

Getafe Capital

AÑO V - NÚMERO 96

2 DE NOVIEMBRE DE 2006

50.000 ejemplares de distribución gratuita



Política Jesús Prieto

El primer alcalde democrático, nombrado hijo adoptivo de la ciudad

Página 3

Economía Línea ADSL

218 vecinos del Sector III presentan una reclamación contra Telefónica

Página 4



Cultura Empezarte

Los artistas de La Carpa exponen en la plaza de la estación de Getafe Centro

Página 42

ALBANY
Gestión
GRUPO INMOBILIARIO

¡¡SUPEROFERTA!! GETAFE. Plaza de España. Piso 3 dorm., totalmente reformado, amplio salón comedor, cocina amueb. con electrodom., v/aluminio doble, gres, calef., g/n, a/a. 204.500 eur. Ref. G/1472



ALBANY GESTIÓN, C/ Ramón y Cajal 1, 1ºB • Getafe 28901
Tel.: 91 601 04 05 • Fax: 91 682 46 20 • www.albanygestion.com

El polémico bufón representará *La Revelación* en el Lorca

Leo Bassi: "Mis espectadores son jóvenes y cañeros"

Manifestaciones, amenazas de muerte, cartas de rechazo, revocación de contratos, e, incluso, la colocación de una bomba casera en el Teatro Alfíl de Madrid el pasado mes de marzo han intentado paralizar las representaciones de *La Revelación*. Este espectáculo de Leo Bassi critica el monoteísmo y reivindica el laicismo. Lejos de bajar la cabeza ante las maniobras de los contrarios a sus ideas ateas, el agitador cultural o bufón, como él mismo se presenta, asegura que "no parará". Su currículum comprende espectáculos "fuertes". Incluso se

atreve con "cosas asquerosas para hacer reír". Con esta función que llega a las tablas del Lorca y el ambiente originado en torno a ella se afianza la tipología de su auditorio: "El público burgués nunca ha venido. Mis espectadores son jóvenes y cañeros". Vestido de Papa, Bassi se marcará un *hip-hop* sobre el escenario, pedirá perdón por los crímenes de la Inquisición y ofrecerá un preservativo a los curas que le escoltan. Proyecta imágenes, repasa episodios de la Biblia, se desnuda y autocrítica.

Página 40



AQUÍ TAMBIÉN HAY TOMATE. Aproximadamente una docena de famosos acudieron a la cita que les invitaba a la apertura de un nuevo pub en la calle Hospitalillo de San José. Su nombre, Ávalon. Para dar cuenta de ello, distintos medios de comunicación invadieron el local. Entre ellos, no podían faltar las cámaras del programa *Aquí hay tomate*. En el listado de asistentes aparecían nombres frecuentemente pronunciados en espacios televisivos del corazón: José Luis Luna, ex futbolista del Fuenlabrada y concursante en la última edición de *Supervivientes*; el modelo Jordi Roselló; Two Yupa, una de las participantes de *La granja de los famosos*, que se dio a conocer como supuesta novia del vidente Rappel; la aspirante a miss universo 2005, Verónica Hidalgo; la ex novia de Bustamante, Begoña Alonso; miss Melilla 2003, Farah Amed; la modelo Veruska; Natalia San Juan, ex de Pipi Estrada y Juan *el Golosina*. Para resumir el encuentro: "Fue la bomba", dice Víctor Cañadillas, organizador de la fiesta a través de El Beso Producciones. **S.Z.**

El último adiós a los difuntos

La colocación del cabello o el bigote, el maquillaje para algunos rostros, cremas, el afeitado para los hombres, la elección de la mortaja. Un recorrido por las instalaciones del tanatorio que abrió sus puertas el día después de Todos los Santos, dos años atrás, revela el paso previo de los féretros antes de ser enterrados. Dentro de los ataúdes, objetos personales como

muletas, fotografías, rosarios o tabaco y botellas de vino son introducidos a petición de los familiares o por deseo de los propios difuntos.

El velatorio, como los familiares desean. Pasar la noche sin dormir es historia. Muchos prefieren recordar al fallecido en vida y en la sala se expone con la tapa del cajón cerrada. El último adiós de los

conocidos, una vez terminado el responso, puede hacerse mientras suena la canción favorita del difunto. Se trata de un nuevo servicio del tanatorio denominado la música para el recuerdo. Cincuenta empleados de Servicios Funerarios Montero —encargados de la gestión del tanatorio— acomodan y arreglan a los fallecidos.

Página 8

EL BERCIAL UNIVERSIDAD

Los primeros resultados de la simultaneidad

Entrevista a José Marquina, director de El Corte Inglés

Las promotoras muestran su oferta de vivienda

Páginas 15 a 34

SANIDAD

► El Ayuntamiento, en contra de que los vecinos de Perales del Río sean atendidos en el futuro hospital de Valdemoro

Página 7

SOCIEDAD

► El SEPRONA clausura una perrera ilegal en Perales

Página 10

www.lancia.es

Gama Lancia Ypsilon desde 9.900 €.



Nuevo Lancia Ypsilon MomoDesign versión b-color con pintura exclusiva Black Top. La belleza encuentra el diseño. Motores Multijet Euro4. Llantas de aleación. Interiores con diseño exclusivo Momo. Faros antiniebla. FÓRMULA LANCIA: disfruta de tu Lancia Ypsilon durante 2, 3 ó 4 años, después puedes elegir entre quedártelo, cambiarlo por uno nuevo o devolverlo. Gama Lancia Ypsilon desde 9.900€ (PVP recomendado Península y Baleares. Transporte, impuestos y oferta promocional incluidos).

MOMO DESIGN

ECCITANTE

Ypsilon



RAMARGO
Ctra. N-IV. Km. 12,900
(Junto al Cerro de Los Ángeles)
Getafe
Tel.: 91 665 31 20

Lancia Ypsilon: consumo desde 4,5 a 6,6 l/100 km (poco más). Emisiones de CO₂: desde 119 a 157 g/km.

Getafe Capital

Edita



Director editorial
Jesús Caldeiro

Director
Santiago Erice

Director adjunto
Emilio Fernández

Redactora Jefe
Noemi Moyano

Redacción
Raquel González
Ruth Holgado
Susana Zorraquino

Secretaria de redacción
María Jesús Blanco

Colaboradores
Juana Pablos

Diseño
Camaleón Publicidad

Maquetación
Julio Flores

Fotografía
Pablo Cabellos

Jefe de sistemas
Javier del Val

Página web
Clara Cuevas

Publicidad
Camaleón Publicidad
Mario Segundo

Director de publicidad
Jesús Salazar

Coordinación de publicidad
Nayra Ortiz

Tel.: 91 601 03 94
e-mail:
publicidad@getafecapital.com

Redacción
C/ Madrid, 65 - 2º Centro
28901 Getafe (Madrid)
Tel. y fax: 91 683 30 92
e-mail:
redaccion@getafecapital.com

Imprime
DISTASA
Distribuye
Atenea Publicidad
Tel: 91 696 16 80

Depósito legal: SE-3867-2002

Getafe Capital no se hace necesariamente solidario de las opiniones vertidas por sus colaboradores en los artículos firmados. Prohibida la reproducción por cualquier medio o soporte de los contenidos gráficos o escritos de esta publicación, en todo o en parte, ni aun citando la fuente sin permiso del editor.

www.getafecapital.com

El bufón, la religión y la muerte

Dos espectáculos muy diferentes entre sí, *La Revelación* y *El Sr. Ibrahim y las flores del Corán*, se representarán sobre el escenario del Federico García Lorca en los próximos días. El primero es la creación de un autodenominado bufón, Leo Bassi, que defiende el ateísmo y la sociedad laica; el segundo es una obra de teatro que aboga por el entendimiento y el diálogo entre las distintas religiones —en este caso el judaísmo y el islamismo—, o, dicho de otro modo, entre los seres humanos independientemente de sus creencias. Leo Bassi juega con la provocación, el sarcasmo, y hasta con la escatología para difundir sus ideas. Ha habido quien ha intentado cercenar su libertad de expresión. No es el camino. No es justificable la censura en una sociedad que se

autodefine a sí misma como democrática. Nadie obliga a nadie a asistir a una obra de Leo Bassi y mucho menos a recurrir a la violencia para impedir que lo hagan los demás. La invocación a la religión como justificación de actos despreciables (o directamente delictivos) es solamente una excusa para encubrir el fanatismo y la intolerancia. *El Sr. Ibrahim y las flores del Corán* es una obra de teatro más respetuosa con lo que los ortodoxos denominan valores literarios. Sus armas son la sensibilidad, la ironía y la ternura. Sus creadores aún confían en la bondad del ser humano y su mensaje tiene como protagonista a la esperanza. La muerte (con o sin creencias en el más allá) es inseparable de la existencia humana. Quizás, ¡quién sabe!, algún día sea posible un mundo en que no se la demande para imponer una religión, una patria, una cultura o una idea.

Misterios SIN resolver

¿SERÁ VERDAD que, cuando se desmantele la madrileña Base Aérea de Cuatro Vientos, la ubicación elegida para albergar el escuadrón de vuelo del Centro Cartográfico y Fotográfico del Ejército del Aire (CECAF) será el aeropuerto militar de Getafe? ¿Ganará la ciudad bautizada como Cuna de la Aviación Española a la base de Torrejón, opción que en un principio se barajaba para desplazar la citada unidad?

¿ESTÁ BUSCANDO el Getafe CF un delantero centro para ficharlo en el mercado de invierno, o en el cuadro técnico y directivo del club se considera que la actual solidez defensiva de la plantilla es más que suficiente para conseguir el objetivo marcado a principio de temporada, que no es otro que la permanencia en la máxima categoría del fútbol nacional?

¿HA NAVEGADO por la página youtube.com (comprada recientemente por Google) el alcalde Pedro Castro, que aparece en alguno de los vídeos colgados en la citada web? ¿Se habrá visto Pedro Pingarrón, el presidente de la junta de compensación de El Bercial, grabado desde un móvil? ¿Qué pensarán los futbolistas del Getafe CF de algunas de sus jugadas? ¿Quién habrá subido a la red la campaña de los 1.000 días de gestión? ¿Llegarán a ser estos vídeos, alguna vez, los más visitados de Internet?

La imagen



Los maullidos de un gato que se había subido a un árbol y no se atrevía a bajar movilizaron a los vecinos de la trasera de la calle Extremadura con la avenida de las Ciudades. Las cámaras de Telemadrid acudieron a cubrir el suceso. Su reportero no lo dudó ni un momento y, con la ayuda de los niños que acudían al colegio, se subió a una escalera para rescatar al minino, sin éxito. Después de dos días encaramado a la rama más alta, el hambre hizo que el gato venciera sus miedos y bajara del árbol durante la noche sin que nadie lo viera.

la viñeta de Joancaró



Sube ☺



La Carpa

Después de un año de andadura, la Asociación de creadores, La Carpa organiza su primera exposición colectiva bajo una lona montada en la plaza de la Estación Getafe Centro. Pinturas, esculturas y grabados conviven en esta muestra que pretende acercar el arte al ciudadano de a pie. Los amantes de la creatividad podrán contemplar hasta el 30 de noviembre las obras de los artistas locales.

Baja ☹



Telefónica

No hay dinero para infraestructuras y no se puede invertir. Éstas son las respuestas que, hasta el momento, ha dado Telefónica a los vecinos del Sector III que sufren las deficiencias del servicio. Cansados de protestas individuales, más de doscientos afectados, apoyados por la CECU, han decidido presentar una reclamación conjunta a Telefónica en la que reivindican la instalación de la línea ADSL.

José Luis Moreno, confirmado como candidato a la alcaldía por el PP

El portavoz del PP local, José Luis Moreno, ha sido confirmado por el comité electoral regional como candidato a la alcaldía para las elecciones 2007. Moreno, de 38 años, se presenta por tercera vez a los comicios municipales, una década después de ser nombrado portavoz del grupo. Lo hace con "más ilusiones que nunca, porque es importante pasar unos años en la oposición, te forma y te curte" afirma Moreno, quien "esta vez más que nunca me siento como alcalde". Respecto a las lista de políticos que le acompañarán en esta ocasión, el candidato no da nombres de momento. "Mi equipo más cercano seguirá a mi lado", apunta, aun-

que no confirma posibles bajas ni altas, ni el orden en el que se presentará su propuesta. Su alternativa de gobierno se basará en las mismas líneas programáticas esgrimidas esta legislatura. En ella "hemos presentado 600 iniciativas, como no las han aprobado, son los compromisos que hemos adquirido". El vecino es la pieza fundamental en su discurso. "Queremos acabar con los problemas que sufre de limpieza de la ciudad, seguridad, aparcamiento, vivienda...". Traspasando los argumentos políticos, la supresión de la tasa de basuras se ha convertido en un "compromiso casi personal". "En el primer pleno que convoque como alcalde la *ecotasa* será derogada automáticamente". N.M.

Jesús Prieto, hijo adoptivo de la ciudad



Los dos alcaldes de la democracia, Pedro Castro y Jesús Prieto, se fundieron en un sentido abrazo tras la imposición que el primero hizo al segundo de la medalla como hijo adoptivo de Getafe. El actual regidor reconoció así la labor llevada a principios de los años ochenta por el dirigente socialista, con el que también Castro estuvo trabajando como concejal de Juventud en aquella primera legislatura. Jesús Prieto hizo una retrospectiva de aquellos años "tan duros", como él mismo calificó, en los que apenas existían infraestructuras. Los colegios y los centros educativos fueron la prioridad del alcalde, que destacó la necesidad de libertad que se demandaba por parte de los vecinos de la ciudad. César Navarro actuó como

maestro de ceremonias, e hizo un repaso de la vida social que se desarrollaba entonces, y fue acompañado también en la mesa por Joaquín Leguina, que recordó historias y anécdotas del ex alcalde, que durante una época compaginó su labor en el municipio con la de secretario general de UGT en Madrid, situación que en aquel momento provocó algunas críticas. Arropado por familiares, amigos y conocidos, además de ex ministros de la época, como Carlos Romero, que se responsabilizó de la cartera de Agricultura con Felipe González de presidente, o miembros de la Comunidad de Madrid, como la viceportavoz de la cámara, Ruth Porta, Jesús Prieto agradeció el título que se le otorgó.

Raquel González

cartas al director

Carta abierta

A través de esta carta queremos comunicar tanto a los medios de comunicación como a los vecinos de Getafe que, desde este mes de octubre, la Asociación Cultural Los del Sótano pertenece a este municipio.

Nuestra asociación ha trabajado, desde su fundación en 1994, por apoyar toda alternativa artística relacionada con el teatro. Nuestro grupo comenzó con el nombre de Carpe Diem-Teatro, y a partir del 2000 se llamó Teatro del Sótano, y hemos estado trabajando en Móstoles hasta que, tras el cambio de gobierno local, se consideró que nuestra labor no era necesaria. Los últimos años hemos sido un grupo nómada, refugiados al abrigo de quien nos prestaba un lugar desde donde seguir trabajando.

Ahora podemos volver a decir que pertenecemos a un lugar, que cuando viajamos de festival en festival lo hacemos en representación de un municipio que cree en nosotros.

Desde este mes de octubre, Getafe cuenta con otra formación teatral más. Nuestros cerca de cien premios son ahora de un grupo de Getafe, nuestra lucha se hará para potenciar el teatro desde esta localidad que ya podemos llamar nuestra. Esta es una carta abierta escrita para decir gracias.

Gracias a quienes creyeron en nosotros en Móstoles: gracias Iván, Nandi, Javier (y el viejo equipo de *la Dele*). Gracias al Cale y al Joanmi. A la gente anónima que se alegró de nuestros triunfos. Y sobre todo gracias a nuestro Holgo (sin ti esto

hubiera sido más difícil).

Y gracias a quienes ahora creen en nosotros: a Nati, por indicarnos un camino; al concejal y al director de Cultura por escucharnos y apostar por este proyecto (gracias José Manuel, gracias Jesús) y a Marisol y a todo el equipo del C. C. Juan de la Cierva por acogernos con los brazos abiertos y hacemos sentir como en casa.

Haremos todo lo posible para que, tanto con nuestro grupo de teatro para adultos (Teatro del Sótano) como con nuestro grupo de teatro infantil (Didascalia Teatro y Títeres), Getafe se sienta orgulloso de nosotros.

Francisco J. de los Ríos
Director de Teatro del Sótano

¿QUIERES FORMAR PARTE DEL DEPARTAMENTO COMERCIAL DE SERINGE? ¡APROVECHA ESTA OPORTUNIDAD!



SERINGE, S.A.
INFORMATICA

SERINGE es la empresa más importante de Servicios Informáticos de la zona Sur de Madrid y posee recursos propios en las áreas de formación, hardware, software, desarrollo de sistemas, comunicaciones, mantenimiento, etc. El éxito de nuestra importante penetración en el mercado, se debe a nuestra estrategia de colaboración con fabricantes emblemáticos de Hardware y Software como Hewlett Packard, Toshiba, Microsoft, Fujitsu o IBM, entre otros.

Si eres una persona joven, dinámica, emprendedora y cumples los siguientes requisitos, Seringe puede ser tu empresa:

- Edad comprendida entre 18 y 25 años
- Residencia Zona Sur de Madrid
- Conocimientos de Microsoft Office
 - Se valorará idioma Inglés
 - Sin experiencia laboral
- Con iniciativa y vocación comercial y de atención al cliente

Envía ya tu curriculum a marketing@seringe.com, o si lo prefieres déjanoslo en nuestras oficinas de la C/Magdalena, 14 · 28902 de Getafe.

RECIBIRÁS FORMACIÓN TÉCNICO-COMERCIAL

www.seringe.com



Firma de contratos en Los Espartales y El Casar



Futuros vecinos de Los Espartales firmando el contrato de compraventa de sus viviendas en las oficinas de la EMSV.

Los adjudicatarios de las promociones de Los Espartales y El Casar "han empezado a firmar sus contratos de compraventa", como explica José María Garrido, responsable de promoción inmobiliaria, un año y medio después de que la Empresa Municipal del Suelo y La Vivienda (EMSV) sorteara 140 viviendas de protección ubicadas en Getafe Norte.

"Nos gustaría que la primera semana de noviembre a muy tardar, el 90% de los futuros propietarios hayan firmado ya sus contratos", afirma Garrido, que explica que se le ha ido citando por portales. Durante la rúbrica, la EMSV informó a los

adjudicatarios de las últimas novedades surgidas en sus promociones. La previsión de finalización de obra, marzo para Los Espartales y agosto para El Casar, fueron algunos de los datos que con mayor entusiasmo recibieron los interesados. "Éstas son las fechas previstas de consecución de las obras. La entrega de los pisos se realizará meses después cuando la Comunidad de Madrid conceda la calificación definitiva de los mismos", aclara Garrido que además informó a los futuros vecinos de que Caja Madrid será finalmente el banco con el que acuerden su hipoteca.

Ruth Holgado

218 vecinos del Sector III reclaman la instalación de la línea ADSL

218 vecinos del Sector III (pertenecientes a las comunidades de propietarios Acrópolis y 2001, 1ª fase) han presentado en la Secretaría de Estado de Telecomunicaciones y para la Sociedad de la Información una reclamación solicitando la instalación de la línea ADSL en el barrio. La queja, que se ha formalizado a través de la Confederación de Consumidores y Usuarios de Madrid, denuncia los "cortes continuos, la velocidad baja en la conexión a Internet y otras deficiencias en el servicio telefónico normal" que están sufriendo más de 800 vecinos de la zona de Las Laderas, según Javier Suárez, presidente de Acrópolis, que afirma que Telefónica "tiene marginado al barrio". "No hay dinero para infraestructuras, no se puede invertir", ha sido la respuesta de la compañía responsable de la red en los últimos años, según Antonio Pomares, representante de CECU. La asociación de consumidores ha demandado también las indemnizaciones correspondientes por los daños y perjuicios ocasionados a los abo-

nados por el mal servicio prestado. Javier Suárez calcula que para hacer una gestión bancaria sencilla con su ordenador tarda unos diez o quince minutos. En su casa no puede acceder a Internet a través de la banda ancha, ni a altas velocidades, ni utilizar el teléfono a la vez que está enganchado a la red. En resumen, no puede beneficiarse de la tecnología ADSL, la que considera que "no es un lujo sino una necesidad. En vez de seguir con las reclamaciones personales pensamos en hacer una conjunta", explica para justificar la decisión de recurrir a una asociación de consumidores.

Abrir una zanja

De nada han servido las continuas llamadas a atención al cliente ni las conversaciones con la compañía para encontrar una solución que pasa por "abrir una zanja y acortar el bucle de abonado", lo que acabaría con los problemas técnicos derivados de la distancia de la zona a la central suministradora. Eso o apostar por "otras tecnologías" que permitan proveer el

servicio. "La tecnología existe pero es necesario invertir ese dinero". Tampoco les queda la opción de cambiar de operador, ni de beneficiarse de promociones, porque "los competidores tampoco invierten". Suárez no entiende que estas deficiencias se produzcan "en el centro de España. Yo podría comprender que ocurriera en una zona rural...", y cuenta cómo pequeños empresarios que trabajan desde sus casas "han tenido que conectarse al servicio vía satélite" con el encarecimiento que esto supone. Por su parte, Antonio Pomares explica que la ADSL es sólo la punta del iceberg. "Éste es un problema telefónico que viene de seis o siete años atrás y que produce cortes, ruido en las líneas... Por ejemplo, para conectar con Móstoles que normalmente se hace en 3 ó 4 segundos, en el Sector III se tardan 12 y 13. Otra de las cosas que pasan es que si cuelgas una llamada y descuelgas rápido para hacer otra te encuentras que sigues con la misma llamada y tardas un rato en conseguir de nuevo línea".

Noemi Moyano

Los pequeños comerciantes se suman a la apuesta por las nuevas tecnologías



De izquierda a derecha, Juan Carlos Paul, director del Proyecto Getafe Ciudad Digital; David Castro, concejal de Desarrollo Económico, Formación y Empleo; y Julio Vallejo, secretario de ACOEG, en la presentación del proyecto.

La Agrupación de Comerciantes y Empresarios de Getafe (ACOEG) en su apuesta por las nuevas tecnologías ha puesto en marcha el proyecto Getafe Comercial. Según la agrupación, se pretende "mejorar su competitividad impulsando la unidad de los empresarios que tienen un establecimiento de venta al público".

El punto fuerte del citado programa es la creación de un portal de Internet, www.getafecomercial.com. Según Jerónimo Corvillo, presidente de la asociación, en él estarán presentes "los cerca de 250 establecimien-

tos" que se han adherido a la iniciativa, "aunque en un futuro no descartamos contar con más". La tarjeta de fidelización que premiará a los compradores o la puesta en marcha de puntos de información multimedia por las zonas comerciales son otras de las novedades que se incluyen.

Tanto el Ayuntamiento como la Comunidad de Madrid han mostrado su apoyo a esta iniciativa, que fue presentada oficialmente en el Hotel Hesperia y que reunió a representantes de las empresas locales, con subvenciones económicas. R.H.

Arcelor rubrica el convenio de su traslado a La Carpetania



De izquierda a derecha, Rafael Simancas, portavoz socialista en la Asamblea de Madrid; Pedro Castro, alcalde; y Juan Sillero, presidente de Corrugados, firmando el convenio.

La empresa Corrugados Getafe SL, perteneciente al grupo Arcelor, ha firmado un convenio con el Ayuntamiento para efectuar su traslado al área empresarial de La Carpetania.

Rafael Simancas, portavoz socialista en la Asamblea de Madrid, estuvo presente en el acto en el que afirmó que este acuerdo "es una ejemplo a seguir para el buen desarrollo

económico de la región, ya que éste no puede estar sólo basado en la construcción y los servicios". Para evitar esta tendencia, Simancas pidió "compromiso" y destacó la implicación que existe por parte del ayuntamiento como el de Getafe a la hora de promocionar otros sectores.

En la actualidad, la fundición se encuentra situada en el polígono Los Ángeles. R.H.

URGE

AUXILIARES DE ENFERMERÍA GEROCULTORES

para residencia de mayores en Getafe

TLF.: 91 696 11 91

invierta



tranquilo

RBE nº 3753/06

depósito
a plazo
de **12** meses

1^{er} mes:

15 %
nominal
anual

resto de
meses:

80 %
euribor
mensual
publicado en Reuters *

3,607 %
TAE **

exclusivo para nuevos clientes
e importes entre **5.000 y 50.000** euros,
con liquidación mensual de intereses.

depósito **15**

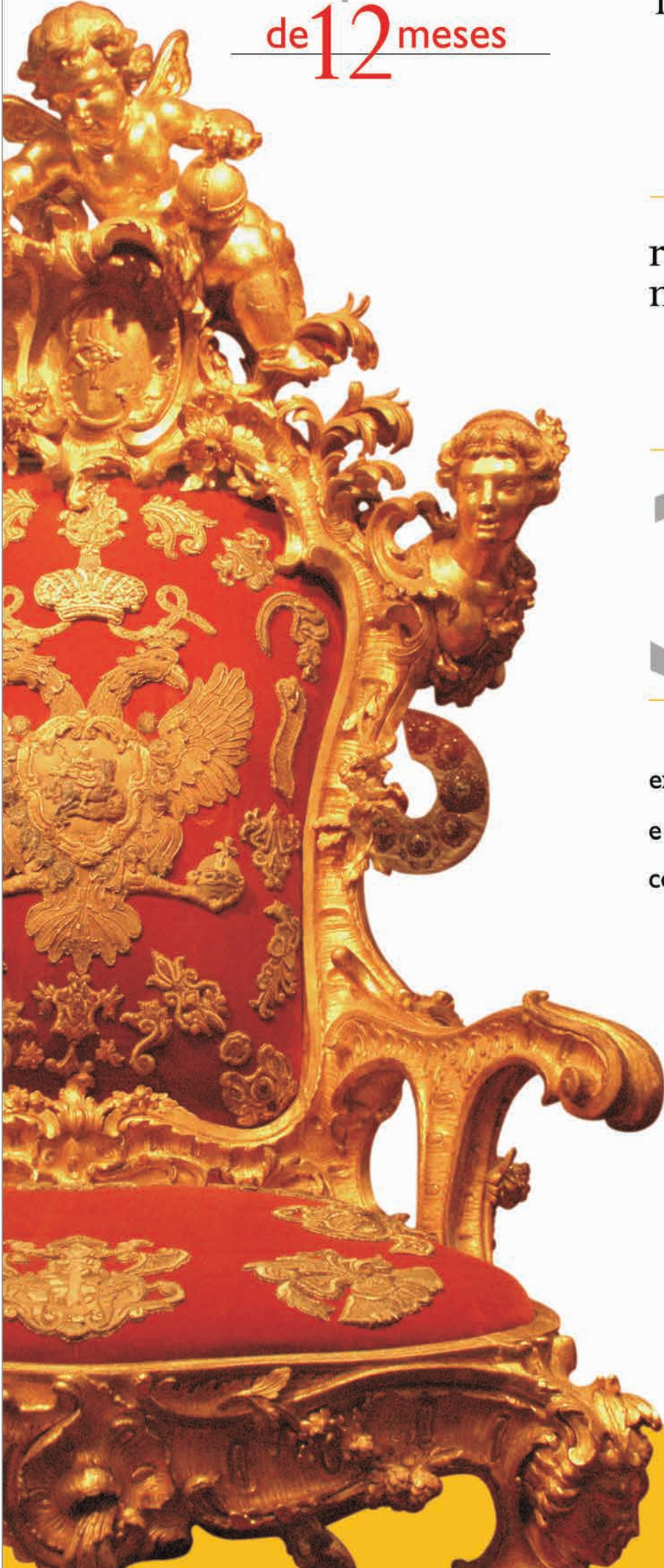
 Caja de **Burgos**

* Cada mes se tomará el euribor 1 mes publicado en Reuters siete días naturales (o hábil anterior) antes del inicio del periodo de liquidación.

** TAE calculada con el euribor mensual publicado en Reuters el 9 de agosto (3,11%)

Producto exclusivo en:

Oficina de Getafe
Ramón y Cajal, 19
Teléfono 916 825 968





ÁREA PROTEGIDA

El Parque Regional del Sureste, amenazado

El Parque Regional del Sureste es el pariente pobre de las áreas protegidas de la Comunidad de Madrid. Sus cualidades ambientales son poco conocidas e insuficientemente valoradas. La intención de dotar al territorio que lo acoge de una figura legal de protección, Ley 6/1.994, de 28 de junio del parque regional en torno a los cursos bajos de los ríos Manzanares y Jarama, fue impulsada por la Asamblea de Madrid con el objetivo de frenar el deterioro definitivo de un ecosistema situado al sureste de la Comunidad de Madrid, con unos valores muy específicos y en peligro de extinción. El territorio que delimita el parque, 300 km², es aportado por dieciséis municipios. Se trata de un área muy alterada por las actividades desarrolladas durante las últimas décadas, fundamentalmente, agricultura, ganadería y extracción de áridos. No obstante, forman parte del parque zonas muy interesantes ambientalmente, que gozan de cierto nivel de conservación y por esta razón son consideradas de reserva integral. Se localizan en la Marañoso, en los cantiles y cortados de Rivas, y en las lagunas de Arriadas y El Porcal Norte, situadas en los términos mu-

nicipales de Rivas y San Martín de la Vega. Asimismo y coincidiendo prácticamente en su totalidad territorial, se sitúa la zona de especial protección para las aves (ZEPA), 142, integrada en la Red Natura 2000 de protección europea. La avifauna es, quizá, el valor más importante debido, precisamente, a la actuación humana en la zona. Las múltiples explotaciones extractivas, practicadas tradicionalmente en el área del parque, dieron lugar a lagunas artificiales que se han mantenido como hábitat de diferentes especies, fundamentalmente migratorias, que han encontrado aquí un ecosistema ideal. Desde el año 2000, el Centro de Información y Educación Ambiental situado en la Laguna del Campillo, en Rivas, desarrolla actividades de educación ambiental relacionadas con la divulgación de la riqueza ambiental y ecológica del parque regional.

¿Qué implica para un área territorial pertenecer a un lugar protegido? Las actuaciones que allí se desarrollen están reguladas por una normativa específica en aras a su protección. Corresponde a la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio

gestionar las actuaciones dentro del parque a través de los correspondientes órganos políticos y administrativos establecidos. Posteriormente a la promulgación de la Ley del Parque, han de elaborarse dos documentos esenciales: el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales (PORN) y el Plan Rector de Uso y Gestión (PRUG). Su contenido es la descripción de los valores y características del parque y establecer normas de explotación de los recursos naturales. Asimismo, definen planes y programas de actuación en base a fuentes de financiación previstas. El PORN está vigente desde 1999; respecto al PRUG, en este momento se trabaja en su elaboración. Su ausencia, después de más de diez años desde la promulgación del parque, implica ciertas indefiniciones desfavorables para la consecución de los objetivos establecidos en la Ley de 1.994. La plena aplicación de las dos figuras legislativas, PORN y PRUG, afectará a determinadas actividades establecidas en el parque que se caracterizan por el impacto ambiental que producen, incompatible con la nueva situación de protección establecida. Son extracciones de áridos, viejas fábricas y explotaciones agrícolas y ganaderas inadecuadas.

Getafe aporta al Parque Sureste 2.294,13 Ha., un tercio de su territorio municipal, calificado como suelo no urbanizable especialmente protegido. Las actividades que se desarrollan son de tipo agrícola y ganadero. La minera está en regresión, quedando, no obstante, pequeñas explotaciones residuales. Especial interés tiene la ribera del Manzanares, donde se localiza una importante colonia de cigüeña blanca. Pero, quizá, el interés como ecosistema protegido, se lo otorga la colonia de cernícalo primilla de la Iglesia de Perales del Río. La regresión de esta colonia, relacionada con el desarrollo urbano del suelo colindante, ha promovido la construcción de un primillar en una finca agrícola próxima, a fin de favorecer la permanencia de este ave rapaz de gran belleza con problemas de desaparición en Getafe.

La presión urbanística que ejercen las áreas colindantes con el parque son cada vez más evidentes y los planes de conservación y recuperación son escasos en proyectos y presupuesto. El futuro del parque está amenazado.

Juana Pablos



HESPERIA
somos hoteleros

Hesperia Getafe

★ ★ ★ ★

Casarse en Getafe ...ahora todavía más ventajas

Ahora ventajas adicionales
si celebras tu boda con nosotros.

Del 1 de noviembre de 2006 al 31 de marzo de 2007
si celebras tu banquete nupcial en el Hotel Hesperia Getafe
te regalamos 2 horas de discoteca.
Además podréis celebrar gratuitamente vuestro primer
aniversario con nosotros; os invitamos a la cena, el
alojamiento y el desayuno.

¡¡Cásate en el Hesperia Getafe y ahorra 700 €!!

Oferta válida para bodas contratadas a partir del 1 de septiembre de 2006.
Condiciones válidas para bodas de mínimo 80 comensales.
Alojamiento primer aniversario sujeto a disponibilidad en la fecha elegida.
Promoción válida del 1-11-06 al 31-3-07.

MÁS INFORMACIÓN:

91 601 18 00

eventos@hesperia-getafe.com

Chamberlain 1 28905 Getafe MADRID
Tel.: [+34] 91 601 18 00 Fax: [+34] 91 682 38 17
hotel@hesperia-getafe.com www.hesperia-getafe.com

El Ayuntamiento presenta dos alegaciones al mapa sanitario propuesto por la Comunidad de Madrid

Los grupos municipales de PSOE e IU ha presentado dos alegaciones al nuevo mapa sanitario propuesto por la Comunidad de Madrid, que en estos momentos se encuentra en periodo de exposición pública. En la primera se denuncia "el estado general de la sanidad" en la región y la tendencia a que "los nuevos hospitales de la Comunidad de Madrid se contruirán por el procedimiento de la iniciativa privada", en palabras de Sylvia Uyarra, concejala de Salud, mientras que la segunda enmienda trata el caso específico de Perales del Río. En este sentido, Uyarra muestra la oposición a que el barrio getafense (que pertenece al Área 11 y no al 10 como el resto de la ciudad) "tenga otro hospital de referencia que no sea el 12 de Octubre, ni para pruebas diagnósticas ni de hospitalización". Este rechazo se realiza después de "ver la propuesta del mapa sanitario elaborado por la Consejería de Sanidad referente a los nuevos hospitales del Área 11" y a la reorganización de cartillas sanitarias que esto supondría. Según Uyarra, el proyecto, que divide la Comunidad en quince áreas en vez las once existentes actualmente, supondrá que los vecinos "tendrán que acudir al futuro hospital de Valdemoro (aún en cons-

trucción) gestionado por una multinacional sueca" en alusión a su condición privada. La edil también critica que para la elaboración del documento "no se ha contado con el tejido social, ni con los partidos políticos, ni con la Plataforma en defensa de la Sanidad Pública". Uyarra ha anunciado que, según la respuesta que obtengan del ejecutivo regional, se plantearán comenzar con "un calendario de movilizaciones".

Los sindicatos piden la paralización del proyecto

Esta causa también es apoyada por los sindicatos. Inmaculada Cárdenas y Javier Viondi, representantes de UGT y CC OO, respectivamente, se unieron a las críticas en una rueda de prensa convocada en el Ayuntamiento. Ambos coincidieron en pedir la paralización del proyecto y en solicitar el "incremento de recursos públicos" en este ámbito. La elaboración de un plan de salud que considere las proyecciones demográficas, la integración de los hospitales militares en la red pública sanitaria y la modificación de la Ley de Ordenación Sanitaria, entre otras propuestas, también se incluyen en las alegaciones.

Noemi Moyano

Oportunidad Única

Válida hasta el 30 de noviembre

Llave en MANO

Edificio
CARLOS III
GETAFE



Pisos de 3 y 4 dormitorios

6.000€ de AHORRO

Los 5 ÚLTIMOS compradores de un PISO en GETAFE podrán disfrutar de una BONIFICACIÓN de 6.000 € sobre el precio final del piso.

Edificio con garaje situado en la calle Madrid nº 102, en el centro del casco urbano de Getafe, junto a la Universidad Carlos III.

INFORMACIÓN:
OFICINA DE VENTAS
C/ Madrid, 88-B, 1º D
Tels.: 91 696 41 24 • 91 417 96 10

rupo Inmo

PROYECTOS & SERVICIOS

astron



Gestiones Urbanísticas Promoción de Suelo

C/ Ricardo de la Vega, 3 - 2ºB • Getafe / Madrid • Tel: 91 601 09 71 - Fax: 91 681 05 63

Una visita al tanatorio coincidiendo con el segundo aniversario de su apertura permite conocer cómo se acomoda a los fallecidos

La antesala del cementerio

Todos los Santos, el Día de los Fieles Difuntos, Halloween. Distintas expresiones sirven para denotar un mismo contexto. Una fecha que acaba de acontecer: el 1 de noviembre. Aprovechando la coyuntura, los

responsables del tanatorio cuentan las horas previas a la sepultura o la incineración de los cuerpos. Anécdotas en torno a un tema tabú para la sociedad como los objetos introducidos en el cajón o la mortaja elegida.

Suena el teléfono. Es un servicio de 24 horas. Se cubre mañana, tarde y noche. La familia o la compañía de seguros comunica al tanatorio un fallecimiento. Un empleado se desplaza al lugar: hospital o domicilio. Se recoge la documentación. Es imprescindible el certificado médico de defunción en las muertes naturales para trasladar al cadáver. En caso de muerte judicial, el cuerpo se transporta antes al Instituto Anatómico Forense para practicarle la autopsia. Son expiraciones que no rubrica un facultativo. Inesperadas. Accidentes, suicidios...

El cuerpo se entierra o incinera. Deben transcurrir antes un mínimo de 24 horas desde que se produce la defunción, tal y como explica Pilar Jiménez, una de las responsables del tanatorio Nuestra Señora de los Ángeles, cuya gestión corre a cargo de Servicios Funerarios Montero. Se pueden trasladar a otras provincias o a los domicilios, "pero actualmente en las casas ya no es lo habitual". El cuerpo se expone en una sala velatorio. Previamente se arregla. Se coloca el cabello, a los hombres se les afeita, se unta crema sobre la piel. La máxima seguida en cuanto a la imagen que se quiere conseguir es dar "aspecto de limpieza". En el caso de personas mayores, algunas familias enseñan una fotografía de cuando eran jóvenes y desean que, por ejemplo, se coloque de la misma forma el bigote. Pilar Jiménez aclara que no se suelen vestir. En su lugar se colocan los sudarios. A veces los parientes —o la propia persona lo deja escrito— desean ataviar al difunto con el traje de algún equipo de fútbol o envuelto en una bandera. En ocasiones los rostros se maquillan, pero "Sanidad no permite que se manipule demasiado a los fallecidos". En algunos casos se taponan los orificios.

Objetos para la eternidad

En los ataúdes a veces se introducen posesiones. Así lo manifiesta José Manuel Contreras, responsable también del tanatorio, quien pone los ejemplos de muletas, fotografías de familia, rosarios, "sobre todo objetos personales", también tabaco o botellas de vino.

La manera de velar a un difunto depende de cada caso. Se suele rezar el rosario. Hay familias que desean quedarse por la noche, sin embargo, como anota Jiménez, esta tendencia está a la baja. "Llegada una hora se van a descansar, sobre todo pasa con la gente mayor". En cuanto a los extranjeros, los marroquíes no se suelen velar y nunca se incineran. Lo habitual es enviarlos a su país y en el tanatorio pueden pasar dos días hasta que se embalsaman y se trasladan en avión. Este colectivo se entierra sin caja, envuelto con una sábana. En Griñón hay un cementerio musulmán. Los chinos,



Pilar Jiménez, responsable del tanatorio, enseña la exposición de coronas.

José Manuel Contreras:
"Pienso que ser celador de un hospital de urgencias es más difícil"

Pilar Jiménez: **"Sanidad no permite que se manipule demasiado a los fallecidos"**

según la encargada, se incineran más. Éstos "llevan muchísimas flores". En general, los extranjeros "se ponen las mejores galas".

Muchas veces, el interés es recordar al fallecido en vida. Así, los cajones mortuorios permanecen cerrados en las salas. Cuando en una misma familia ocurren dos fallecimientos sucesivos, "nos piden que sea una sala distinta", observa Jiménez. Cuando en el mismo hogar hay más de un muerto, en el caso por ejemplo de un accidente, "quieren que los cuerpos estén juntos".

Un trabajo más

Cincuenta chicos se encargan en Servicios Funerarios Montero del acomodo de los difuntos, la atención a la familia, la recogida de los documentos, el traslado de los cuerpos y del funcionamiento del horno crematorio. Se desplazan desde las oficinas centrales, situadas en el tanatorio getafense. "Trabajar aquí es como todo —señala Contreras—, muchas veces la necesidad obliga, pero cada persona es un mundo y hay que probar. Pienso que ser celador de un hospital en Urgencias, por ejemplo, es más difícil". El responsable habla de sí mismo y dice:

"Voy a hacerme un análisis de sangre y me caigo redondo". Así lo corrobora Pilar Jiménez: "Les pasa a muchos" cuando se hacen los reconocimientos de empresa.

Flores, recordatorios, coches de acompañamiento —para que se desplace la familia—, la música para el recuerdo, servicio de entierro en los cementerios, incineraciones, gestiones con las parroquias. Son servicios ofrecidos por el tanatorio. Los responsables explican en qué consiste la música para el recuerdo. Son piezas musicales que suenan de la mano de uno o varios intérpretes y que tienen la misión de despedir al difunto. Se escucha "cuando sube el féretro hasta la capilla. Cantan por ejemplo el *Ave María*. Luego el sacerdote empieza la ceremonia. A mitad, se oye otra canción. Cuando el cuerpo baja suena otra", apunta Contreras. A veces, los familiares quieren que se entone la melodía favorita del difunto.

El día siguiente a Todos los Santos de hace dos años el tanatorio abrió sus puertas al público. Un aumento sustancial de afluencia de gente en los cementerios es la nota más característica del día 1. "Aquí, se nota en la gente que viene a visitar a un



difunto y no se acuerda de dónde está. Entonces vienen a preguntar", indica Jiménez. Asimismo, Contreras apunta que hay quienes aprovechan ese día para informarse sobre qué deben hacer transcurrido el tiempo de concesión de los nichos, que en Getafe tienen una caducidad de entre diez y cincuenta años. Los encargados explican que las posibilidades son trasladar el cuerpo a un nicho de más años, incinerarlos, hay quienes "deciden llevárselos fuera o quienes renuncian a ellos". Los cuerpos que no se reclaman se incineran y se depositan nuevamente en el cementerio.

Los responsables recuerdan el 11 de marzo de 2004. Se encontraban en el tanatorio de Leganés. El juzgado de guardia envió un fax a las funerarias de la provincia comunicando que "nos desplazáramos con los coches fúnebres a las estaciones donde se

produjeron los atentados". "No se daba abasto". Cuentan un caso. No identificaban a una chica y tuvieron que hacerle las pruebas de ADN. Llegaba el momento de su entierro. "El cuerpo no llegaba. Nervios". Con ocho salas velatorio, cuatro o seis cámaras frigoríficas y unas instalaciones completamente nuevas, Nuestra Señora de los Ángeles es una alternativa al madrileño crematorio del cementerio de la Almudena. En Alcorcón y Pinto también hay hornos crematorios. "Con las obras de la M 30 esto es más cómodo", subraya Jiménez. No obstante, los familiares se quejan de la falta de transporte público y señalización. Únicamente un autobús sube al cementerio los domingos. La parada de metro más cercana es Alonso de Mendoza, que dista del tanatorio unos treinta minutos andando.

Susana Zorraquino

II PLAN DIRECTOR EN PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES



**LA SEGURIDAD EN EL TRABAJO
ES COSA DE DOS
EMPRESARIO Y TRABAJADOR**



Exige que pongan a tu disposición las medidas de seguridad y utilízalas.



Si los trabajadores no disponen de los medios que los empresarios están obligados a proporcionarles para evitar accidentes, no hay seguridad.

Tampoco hay seguridad si los empresarios cumplen con las medidas para la prevención de riesgos pero los trabajadores no las utilizan.

La seguridad en el trabajo siempre es cosa de dos, la labor responsable y compartida de empresario y trabajador para conseguir lo que a todos nos importa: reducir la siniestralidad laboral.



Infórmate y colabora: **900 713 123** (llamada gratuita)
www.madrid.org

Desmantelada una perrera ilegal en el barrio de Perales del Río

Perros en pésimas condiciones higiénico sanitarias. Eso es lo que se han encontrado los agentes del Seprona (Servicio de Protección de la Naturaleza) de la Guardia Civil cuando accedieron al interior de las instalaciones de una perrera ilegal que se encontraba en las inmediaciones del río Manzanares, en el barrio de Perales. En su interior hallaron canes de diversas especies destinadas a la caza, en su gran mayoría galgos. El recinto carecía de licencia alguna de actividad, núcleo zoológico o libro de registro para realizar las funciones de perrera y tampoco dispo-

nía del servicio veterinario requerido por la legislación para el control de animales.

La mayoría de los 87 canes que se encontraron en el lugar (cifra facilitada por la Comunidad de Madrid), presentaba síntomas de desnutrición. Uno de ellos tuvo que ser sacrificado por indicación del veterinario debido a la mala situación en la que se hallaba. Distintas protectoras han acogido a estos animales y alrededor de sesenta de ellos han ido a parar a la perrera municipal de Getafe, que ha certificado el mal estado en el que se encuentran, asegurando desde la misma que

“hay casos bastante graves. Hay algunos a los que se les ha rajado el cuello” para extraerles el *microchip* que presumiblemente portaban. De este dato se desprende que algunos de los perros podían ser robados. La alarma saltó cuando el propietario de un galgo denunció su desaparición, afirmando su convencimiento de que estaba en dicha perrera. La acción conjunta del Seprona, la Comunidad de Madrid y la Federación de Asociaciones de Protección Animal (FAPA) ha tenido como resultado el desmantelamiento de este recinto ilegal.

Raquel González

101 nuevos aparcamientos en la plaza del Lavadero



En la tarima, Sánchez Coy, concejal de Empresas Públicas, en la inauguración del aparcamiento de la plaza del Lavadero acompañado por algunos miembros del Gobierno municipal.

Los adjudicatarios en propiedad de las ciento una plazas de garaje que la Empresa Municipal del Suelo y la Vivienda (EMSV) ha construido en la plaza del Lavadero pueden aparcar sus vehículos en las mismas desde el pasado día 30 de octubre, fecha en la que el concejal de Empresas Públicas, Ignacio Sánchez Coy, inauguró oficialmente la citada infraestructura.

Tal y como explicó el edil, los adjudicatarios firmaron las escrituras ante notario el 26 de octubre. Los agraciados han pagado 18.000 euros, IVA incluido, pese a que en los alrededores de este aparcamiento “se están vendiendo las plazas privadas en torno a 30.000 euros”, se-

ñaló Ignacio Sánchez Coy.

Estas nuevas plazas de garaje se adjudicaron a través de un sorteo público en el que participaron los interesados con residencia en la zona. “Limitamos el radio de acción a 500 metros lineales desde el aparcamiento para que realmente se beneficiaran los vecinos” de los alrededores, señaló el concejal, que, además, quiso destacar que la EMSV se reserva durante un periodo de diez años “el derecho de tanteo o retracto”, lo que significa que los propietarios que quieran vender su plaza tendrán que ofrecérsela antes a la empresa municipal “para evitar así la especulación”.

Ruth Holgado

La Carlos III acogió un congreso internacional de archivos de televisión

Bajo el lema *Conservar y difundir nuestro patrimonio audiovisual*—Etapas de los Archivos de televisión, el campus getafense de la Universidad Carlos III ha acogido el Congreso Internacional de la FIAT (Federación Internacional de Archivos de Televisión) reuniendo a profesionales y a responsables de los archivos de las cadenas procedentes de distintos países. El encuentro arrancaba el 27 de octubre, coincidiendo con la celebración del Día Mundial del

Patrimonio Audiovisual, proclamado así hace un año por la UNESCO, y esta fecha fue la elegida para presentar el *Libro de oro*, puesto en marcha por la FIAT a partir de aportaciones recogidas desde su página web.

Los profesionales buscan el apoyo de las autoridades para fomentar medidas que preserven este tipo de archivos. Desde la Universidad, miembros de la organización apuntan algunas ideas al respecto: “crear un depósito legal para generar un archivo, como se hace con

los libros en las bibliotecas, y facilitar ayudas para digitalizar el material ya existente”. Profesores de la Universidad recuerdan que su institución educativa es miembro activo de la federación internacional y fue la primera en España en impartir un máster específico en documentación audiovisual.

El evento, que concluyó el pasado 31 de octubre, también conmemora el cincuenta aniversario de las primeras emisiones de televisión en España.

Susana Zorraquino

ECOS DE SOCIEDAD

Cabalgando sobre dos ruedas se suele divisar a este piloto amante del *bike trial*. Después de un tiempo apartado de la competición, su llegada a la capital española hace un lustro, le devolvió las ganas de entrenar su pilotaje en la bici. En febrero, Manuel abandonó Madrid para venir a la capital del sur y decidió autorregularse un nuevo velocipedo para adentrarse nuevamente en un mundo donde consiguió no pocas medallas y reconocimientos. Pronto cumplirá años y, desde aquí, recibe felicitaciones y ánimos para que continúe como jinete del manillar.



Como si fuera un adulto, Julio Enrique luce así de gracioso leyendo el periódico. Y es que no ha querido ser menos e, imitando a su papá Enrique, al que adora, se ha agenciado otro ejemplar y, por su interés, hasta parece que lo entiende. Tan bien se lleva con su padre como con su hermana Daniela. Por eso, el pequeño de quince meses quiere aprovechar para felicitarla anticipadamente por su séptimo cumpleaños, el próximo 18 de noviembre.

GUÍA de PROFESIONALES 2006/07 del ANUARIO DE GETAFE

Si es usted un profesional que desarrolla su actividad en Getafe y desea que sus datos sean incluidos gratuitamente en la

GUÍA DE PROFESIONALES Y SERVICIOS 2006/07

rellene este cupón y envíelo a:

Anuario de Getafe • C/ Madrid, 65 - 2º Centro - 28901 Getafe (Madrid)

Si lo prefiere, envíe estos datos a la dirección de correo electrónico:

administracion@getafecapital.com o al fax: **91 683 30 92**

ACTIVIDAD:

NOMBRE:

DIRECCIÓN:

TELÉFONO:

Ya a tu servicio EN GETAFE



Ven y entra en la nueva dimensión de la Gastronomía.

CLUB DEL GOURMET EN EL CORTE INGLÉS

La mejor tienda de delicatessen con una bodega excepcional, que te ofrece la mayor variedad de vinos nacionales e internacionales. Una charcutería de lujo con los mejores jamones de bellota, ahumados, foies... Además, más de 4000 productos de todo el mundo y la mejor selección de especialidades de nuestra tierra.

RESTAURANTE

Prueba la mejor cocina de temporada elaborada con productos de primerísima calidad por nuestros chefs.

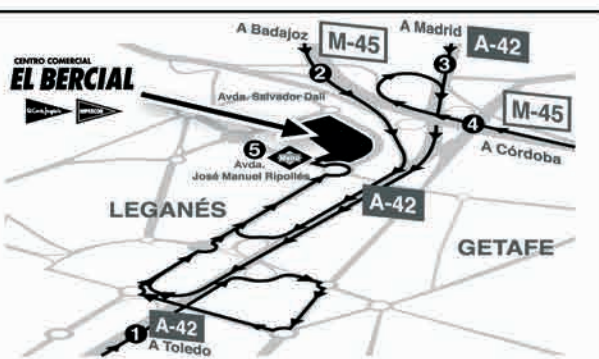
CAFETERÍA

Desayunos, aperitivos, comidas, meriendas, deliciosos postres... Haz un descanso en tus compras y disfruta de nuestra calidad y servicio.

Y TAMBIÉN MODA, COMPLEMENTOS, ZAPATERÍAS, PERFUMERÍA Y COSMÉTICA, DISCOS, LIBROS, DEPORTES, ELECTRÓNICA Y HOGAR.



- 1 Desde la A-42, sentido Madrid, salida Universidad Carlos III.
- 2 Desde la M-45 sentido A-4 Córdoba, salida 6.
- 3 Desde la A-42 sentido Toledo, salida 11B.
- 4 Desde la M-45 sentido A-5 Badajoz, salida 6 C.
- 5 MetroSur: Estación El Bercial.



El Corte Inglés

CENTRO COMERCIAL
EL BERCIAL

Avda. del Comandante José Manuel Ripollés, 2

3000 PLAZAS DE APARCAMIENTO, HORARIO ININTERRUMPIDO DE 10 A 22 H. TARJETA DE COMPRA EL CORTE INGLÉS. ADMISIÓN DE TARJETAS DE CRÉDITO. CARTA DE COMPRA. FINANCIACIÓN/VENTA A PLAZOS. ENVÍO A DOMICILIO. INSTALACIONES Y MONTAJES. LISTAS DE BODA. ESTUDIO DE DECORACIÓN INTEGRAL "CREAR HOGAR". TELECOR. AGENCIA DE VIAJES. CENTRO DE SEGUROS. VENTA DE ENTRADAS. PELUQUERÍAS. CAFETERÍA Y RESTAURANTE.

LA RUTA DE LA MEMORIA

Las ovejas de Emilio, el pastor

Junto a la señorial vivienda que aparece en la instantánea que acompaña estas líneas hubo hace cincuenta años una casa de ovejas. Emilio, el pastor, era el propietario de este terreno sobre el que se levantaban varias viviendas familiares, además de los pajares en los que se guardaban a los animales.

Casado y sin hijos, pronto Emilio acogió en su hogar, sito en la confluencia de la calle Molino con Hornmigo, a su sobrino. En torno al año 1941, procedente de un pequeño pueblo de Cuenca, Cruz llegó a Getafe con la idea de labrarse un futuro. Conocedor de la ganadería, este joven empezó a ayudar a su tío con las ovejas. En aquellos años, los pastos de la base aérea eran un alimento apetitoso para estos animales.

Pasó el tiempo y Cruz conoció a la que poco después se convertiría en su esposa. Ambos decidieron que el hogar en el que formarían una familia se levantaría en el terreno de su tío el pastor. "Por casualidad yo no nací allí —cuenta Cruz Gabriel, su hijo—. Mientras adecentaban la casa familiar mis padres vivieron durante dos años en el barrio de La Alhóndiga. Cuando yo tenía nueve meses se trasladaron al que siempre he considerado mi hogar". Todavía conserva las rejas que vestían los ventanales de la casa, que fue de-



tribada en el año 1998. Pero, tal vez, los recuerdos de su infancia sean su mayor tesoro. Como cuenta Cruz, la calle en la que creció lleva este nombre por

el molino de aceite que estuvo situado allí "y del que dicen que fue propiedad del general Pingarrón". El conflicto del 36 también marcó las posesiones de la familia. "To-

avía conservo fotos en las que se pueden observar las diferentes tonalidades de las tejas que cubrían la cubierta de nuestra casa. Sobre ellas cayó un obús durante la guerra que traspasó el tejado dejando dos grandes agujeros en él". Durante la contienda, además, se quemó uno de los pajares.

El pilón de la plaza Carretas también ocupa un lugar importante en su memoria. Y no sólo porque cayera fortuitamente en él cuando era pequeño sino por la remembranza de las caballerías que habitualmente bebían en el abrevadero. "Muchas mujeres llenaban allí sus cántaros de agua, ya que no todo el mundo tenía un pozo en casa, como nosotros".

La plaza Carretas albergó durante años decenas de puestos de frutas y verduras. "Los agricultores de la zona —no hay que olvidar que en Getafe abundaban los huertos— vendía su cosecha en rudimentarios tenderetes montados con tablas sobre borriquetas", afirma Cruz, quien recuerda "que esta costumbre se perdió cuando se abrió el mercado de la plaza de la Constitución.

La planta superior de este mercado albergó los juzgados de la zona. "Mucha gente de municipios del sur venía a estos juzgados a caballo o en carro. Como no había un lugar apropiado en que dejar a los animales muchos cono-

cidos de mi tío Emilio los dejaban amarrados a las puertas de nuestra casa. Recuerdo con especial nitidez, al *Tío Perro Negro*, un hombre que venía desde Fuenlabrada a lomos de su caballo".

Lo que es actualmente el bar Plaza fue hace décadas el lugar de encuentro de los lugareños. La taberna del trompeta reunía en torno a su barra a decenas de vecinos "entre los que se encontraba Emilio, que, aunque nunca fue un bebedor habitual, gustaba de las tertulias y la compañía de sus amigos". Tal vez participara en estos encuentros otro Emilio, *el Baje*, el abuelo del ex-jugador de fútbol madridista Butragueño, propietario de la casa que aparece en la fotografía, y quizás hasta se dejaba caer por allí Félix Cervera, ex-alcalde del municipio, y uno de los vecinos más ilustres de la zona.

Ruth Holgado

Foto cedida por Vicente Rodríguez

Si tienes una foto antigua y una historia que contar ponte en contacto con **GETAFE CAPITAL** por teléfono 91 684 04 92 o por mail redaccion@getafecapital.com

La Fundación César Navarro presenta su revista



De izquierda a derecha, Luis Grisolí, director de la revista, Pedro Castro y César Navarro.

Los Salones Emperador fueron testigos de la presentación del número 1 de la revista de la Fundación César Navarro, que nace con "una esperanza de abrir caminos, de aunar ideas, de impulsar el conocimiento, de informar", reza el editorial. Una entrevista al alcalde Pedro Castro o un reportaje sobre el futuro de las

casas regionales (que integran la fundación), son algunos de los contenidos elegidos para el estreno de la publicación, que se venderá al precio de tres euros. En el acto inaugural estuvieron presentes representantes políticos, de casas regionales y asociaciones, así como del ámbito económico. Entre los nombres propios destacó la pre-

sencia de José Marquina, director de El Corte Inglés El Bercial o Ángel Torres, presidente del Getafe CF. Tomaron la palabra el presidente de la fundación, César Navarro, el director de la revista, Luis Grisolí, y el alcalde, Pedro Castro, antes de que los invitados disfrutaran del cóctel que se ofreció.

Noemi Moyano

Actividades en el Día Mundial de la Diabetes

La Asociación de Diabéticos ha organizado varias actividades con motivo del día mundial de este trastorno del metabolismo, que se conmemora el 14 de noviembre.

El programa se desarrollará entre los días 13 y 17 del citado mes. Comenzará el lunes en la sede del colectivo en la calle Álvaro de Bazán, con las pruebas de glucemia y tensión que realizará el enfermero Roberto Rodríguez. Esta iniciativa tiene como objetivo "descubrir casos posibles de diabetes" y controlar los niveles de los que ya saben que padecen la dolencia, según Juan Antonio Illescas, presidente de la asociación.

El martes, 14, coincidiendo con la onomástica, el Palacio de Deportes situado en la calle Goya de Madrid será ocupado por personalidades del Ministerio de Sanidad, médicos especialistas y afectados que debatirán sobre la enferme-



Juan Antonio Illescas, presidente de la Asociación de Diabéticos de Getafe.

dad. Para las jornadas del 15, 16 y 17 la acción volverá a la sede getafense donde, en horario vespertino, se ofrecerán tres conferencias. El título de la primera es *Típicos errores en diabetes mellitud* y será impartida por el doc-

tor Ignacio Hernández. El jueves tocará hablar sobre la insulina inhalada, una opción novedosa para sustituir a la de acción rápida. Por último, el día 17 se explicarán sus complicaciones oculares.

Noemi Moyano



NUEVA PROMOCIÓN Chalets adosados en Móstoles

FOGESA
LES INFORMA

GETAFE:

C/ Hernán Cortés, 11 · Teléfono: 91.682.97.47

MÓSTOLES:

C/ San Marcial, 28 · Teléfono: 91.664.34.91

III Edición de los Premios Getafe Capital

Participa en la elección del personaje
o la entidad getafense del año
y gana 1 de los 10 **BALONES OFICIALES
DE FÚTBOL QUE REGALAMOS
ENTRE LOS PARTICIPANTES.**

Para participar por SMS envía
VOTA (espacio) **TU VOTO** al

7477 

CUPÓN DE VOTACIÓN

Nombre

Apellidos

Teléfono de contacto

Personaje o entidad
a la que voto

Si prefieres votar por correo envía este cupón a Getafe Capital, C/ Madrid, 65 2º centro · 28901 Getafe (Madrid)
Y si deseas enviarlo por e-mail la dirección de correo es la siguiente administración@getafecapital.com
Precio SMS Movistar, Vodafone y Amena 1,20 Euros +IVA necesario sólo 1 mensaje.

Último día para admitir votos: 10 de noviembre

Comienza la vida en el barrio



En abril de 2003 empezaron las obras de urbanización en El Bercial Universidad. Más de tres años después, el barrio respira sus primeras bocanadas de vida. Unos pocos vecinos se han establecido en sus hogares, a la espera de que el Ayuntamiento recepcione las correspondientes parcelas. El Corte Inglés ha abierto las puertas del moderno centro que se levanta junto a la parada de Metrosur. Su director, José Marquina, entrevistado en estas páginas, señala como objetivo del grupo acercar al sur “un nuevo concepto de hacer las compras”. Las idas y venidas de gente, a través del transporte público y de sus vehículos privados, ofrecen un movimiento distinto al rutinario de las grúas y camiones. Unas conexiones facilitadas por la entrada en funcionamiento del primer puente del plan de accesos, que se ha inaugurado un mes antes de los plazos previstos.

Mientras se alcanzan algunos de los hitos marcados, el trabajo continúa en el polígono. La urbanización interior sigue inmersa en su etapa final. La plantación de árboles y adecuación de zonas verdes, la revisión de aguas fecales y pluviales o del alumbrado, son algunos de los capítulos a los que se presta atención. La actividad también es intensa en un alto porcentaje de las parcelas, donde las constructoras ya están edificando sus respectivos proyectos. Para abrir boca, algunas de las promotoras que operan en la zona presentan en estas páginas sus promociones y sus viviendas equipadas y acondicionadas para garantizar la máxima comodidad de sus futuros habitantes. Las acompañan de la descripción de sus calidades, así como de planos e infografías que ayudarán a hacerse una idea del resultado final.

Ruth Holgado/ Susana Zorraquino/ Noemi Moyano

Los primeros frutos de la simultaneidad

Los primeros vecinos ya viven en sus hogares. El Corte Inglés ha abierto sus puertas. Por uno de los puentes que conectan el barrio con el resto de la ciudad ya ruedan los coches.

Son algunos de los primeros frutos de la simultaneidad, que está permitiendo que se realice a la vez la urbanización de la zona y la edificación de las casas.

Con los primeros vecinos viviendo en sus casas y las puertas de El Corte Inglés abiertas de par en par, el barrio de El Bercial Universidad tiene otros aires.

Se ven los resultados de la simultaneidad, una opción que consistió en hacer a la vez los trabajos de urbanización con los de edificación. "No es como se suele hacer normalmente, pero aquí decidimos que una vez transcurrido un año de la urbanización se pudiera empezar a construir en aquellas parcelas que tuvieran sus proyectos y licencias. Era una forma de ganar tiempo". La idea era que, según terminaran las promociones, se fuera dando el visto bueno y pudieran ser ocupadas por los vecinos. Una recepción parcial, como se llama técnicamente, en la que en estos momentos se encuentran inmersas las parcelas más avanzadas. La 13, 14 y 21, de la gestora de cooperativas Fogesa; la 27 y 29 de Detinsa, y la 36.1.1 de Ecológicas del Sur aguardan a que llegue éste último trámite administrativo. Según el mismo Pingarrón, el Ayuntamiento tendría previsto conceder la licen-

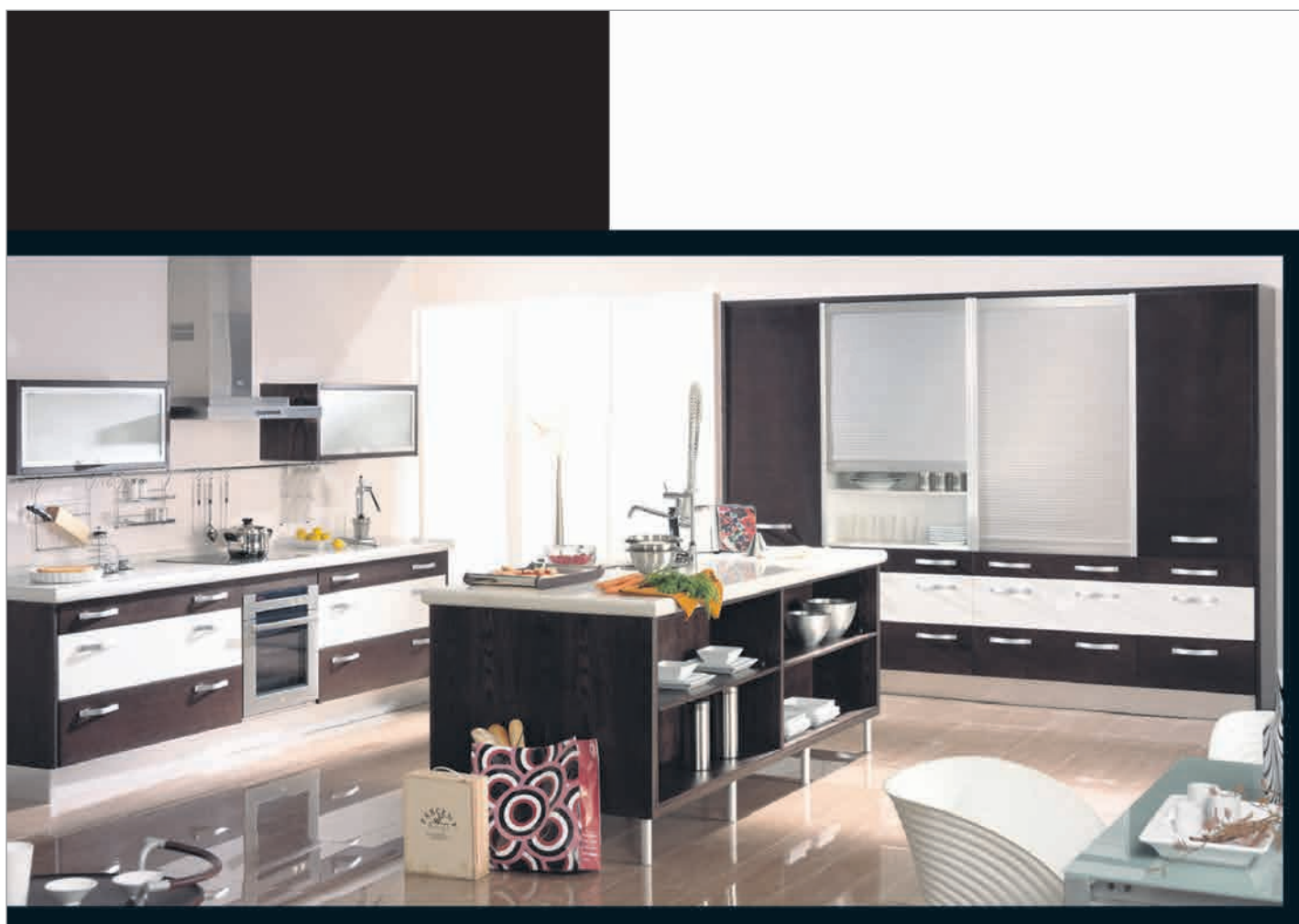


cia de primera ocupación a una parte de esta remesa, en concreto a las 13, 14 y 21, próximamente en junta de Gobierno.

Vacío en la titularidad

Sin embargo, la simultaneidad ha producido en este punto algún desajuste. Porque aunque la parte de la urbanización que rodea y afecta a las parcelas citadas no ha sido recepcionada aún (con lo que pasaría a titularidad municipal), buena parte de los vecinos viven en sus hogares. Esto es porque el Ayuntamiento ha autorizado el uso público de la zona, a la espera de que se otorgue definitivamente la recepción de esa parte de la urbanización y la licencia de primera ocupación de las viviendas.

Los primeros vecinos demandan al Ayuntamiento que comiencen a funcionar los servicios públicos de limpieza o de seguridad que trabajan en el resto de la ciudad; entre tanto, la junta de compensación, según Pedro Pingarrón, ha asumido competencias extraordinarias, a pesar de no corresponderle, como poner un vigilante que garantice la seguri-



www.cocinasrio.com
91 682 45 99



Podrán encontrarnos en nuestras nuevas instalaciones.
1.000 metros cuadrados con 50 exposiciones de los diseños más actuales en c/ Alcalde Ángel Arroyo núm 4 y 6; 28904 - Getafe (Madrid)

cocinasrio@infonegocio.com;
de Lunes a Sábados de 10:00 a 14:00 y 17:00 a 20:30

**TÓMATE TU TIEMPO.
HASTA QUE TE ENTREGUEMOS
TU PISO SOLO TIENES QUE
PAGAR EL 5%.**



PAUSE

*Préstamo no asegurado para entidades mercantiles, compra de garajes, trasteros o locales comerciales; compra de segundas a posteriores viviendas y otros supuestos excepcionales.

El resto no lo pagas hasta la entrega de llaves, con tiempo para ahorrar o vender tu antigua casa. Además, te aseguramos un préstamo hipotecario sin gastos, nóminas ni avales*.

FERROVIAL INMOBILIARIA EN EL BERCIAL.

Llámanos, estaremos encantados de informarte detalladamente de nuestras ventajas exclusivas.



ferrovialhogar

Pso. Recoletos, 16. Madrid
Parking de Mc. Donald's de C.C. Urende.
Carretera de Toledo (A-42)
Salida 12 (Hospital Getafe) Getafe.

902 202 365
ferrovialinmobiliaria.com

ferrovial
Inmobiliaria

UN NOMBRE BIEN CONSTRUIDO

dad en el área, o encargarse de la iluminación de la zona, lo que suponen un coste para la misma.

Pedro Pingarrón ha instado a la Administración local a que se recepcionen estas parcelas lo antes posible, pues considera que se están atendiendo con toda diligencia todos los requerimientos de los técnicos locales. "Para que se obtenga la primera ocupación se tiene que reparar por parte de las constructoras los alrededores que hayan deteriorado en la urbanización al hacer sus obras y dejar esa zona de la urbanización en perfecto estado", comienza a contar el proceso. Es ahí donde interviene la junta, "pidiendo a las distintas empresas que reparen los desperfectos". Una vez realizado, y constatado por la dirección facultativa de la junta, "si se trata de una zona que pueda funcionar independientemente del resto de la obra, tal y como exige la ley", se pide la recepción parcial al Ayuntamiento. Esto significa que el Consistorio "asume la titularidad de estas calles y a partir de ahí debe dotarlas de los servicios ciudadanos que necesitan". En posición de salida también se encuentran otras promociones, las correspondientes a las parcelas 22, 23, 24, 8 y 9, cuyas constructoras están abordando las reparaciones de los desperfectos ocasionados en la urbanización de sus perímetros.

Aunque por distintas circunstancias y cambios de criterio de las administraciones competentes parecía que el proyecto de accesos no iba a



definirse nunca, hoy es una realidad. Al menos en parte, han dejado de estar en los planos para dibujar el paisaje del nuevo barrio. Ocurre con el puente llamado P 2, por el que ya ruedan los coches. "Anuncié que íbamos a hacer todo lo posible para que en lugar del 8 de noviembre, que era la fecha de terminación en el contrato, se concluyera un mes antes". Así fue. El 4 de octubre, un día antes de la inauguración de El Corte Inglés se presentaba la infraestructura aérea.

La misma diligencia se está intentando aplicar en el resto de las construcciones. "Estamos intentando anticipar los plazos", apunta Pingarrón, quien asegura que se irán terminando gradualmente y que en marzo de 2007 estarán concluidas todas las estructuras, así como la

vía de servicio.

Respecto a la urbanización interior, sigue inmersa en su etapa final. En octubre se retomó la plantación de árboles y la adecuación de zonas verdes. También se está abordando la revisión de la red de aguas fecales y pluviales. Los colectores generales están "prácticamente supervisados", mientras que los parciales tendrán que esperar a que terminen las obras de edificación de los lugares donde se encuentran. Lo mismo ocurre con el alumbrado, "a nivel general está, pero nos falta para última hora el de las calles de coexistencia que están ocupadas por los acopios de material de las distintas edificaciones, donde aún no pueden entrar los camiones que llevan los equipos que inspeccionan y reparan los colectores".



chalets adosados excelentes calidades en El Bercial-Getafe

ORGANIZACION 2000, S.A.

Gestión y Promoción Inmobiliaria

www.organizacion2000.com

Distrito / pueblo:

El Bercial - Getafe (Madrid)

Tipo de vivienda:

Chalets adosados unifamiliares desde 224 m².

Características:

- 3 y 4 dormitorios.

- 3 baños completos.
- Buhardilla.
- Jardín trasero y delantero.
- Garaje.
- Bodega.

Calidades:

- Caldera individual.
- Preinstalación de climatización.

- Ventanas de vidrio doble con cámara intermedia.
- Tarima flotante y mármol.
- Armarios empotrados.
- Puerta de entrada de seguridad.
- Etc.

Entrega:

Año 2007.

Información:

C/ Miguel Ángel Blanco Garrido, 3
28901 - Getafe (Madrid)

Horario:

De lunes a viernes
de 9 a 14 h. y de 16 a 19 h.

Tlf.: 91 696 68 03

EDIFICIO PLAZA EDIFICIO PLAZA EDIFICIO PLAZA EDIFICIO PLAZA EDIFICIO PLAZA EDIFICIO PLAZA EDIFICIO PLAZA

Edificio Plaza

- **Viviendas** de 3 y 4 dormitorios.
- **Garaje y trastero.**
- **Juegos infantiles.**
- **Jardines, piscina y pista de pádel.**
- **Junto al Metro y al Hipercor.**

¡Ya a la venta!
el ático más grande
en el mejor emplazamiento



Aire acondicionado	Bañera y ducha Hidromasaje	Puerta acorazada	Caseta control circuito TV	Residencial privado	Piscina	Pádel	Alarma	Mampara ducha	Toallero radiador

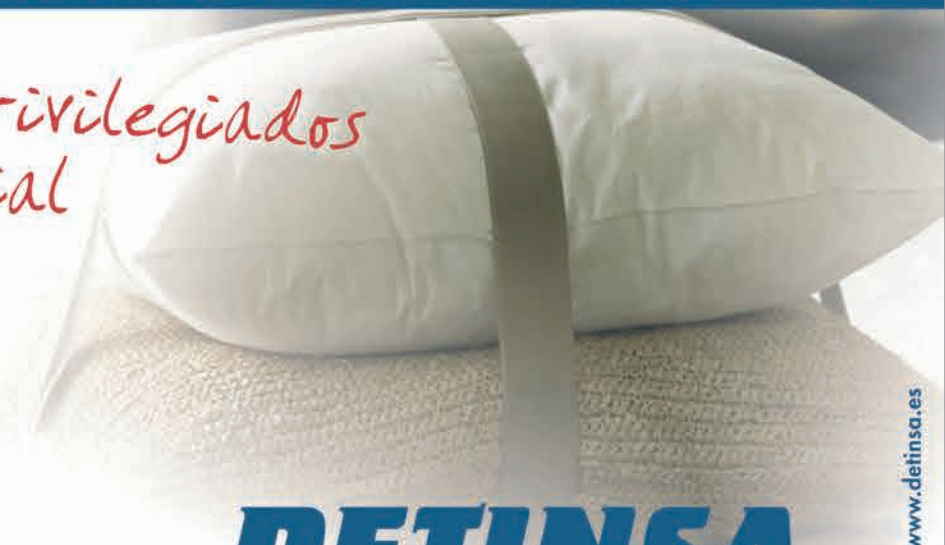


Residencial Universidad

- **Viviendas** de 3 dormitorios.
- **Garaje y trastero.**
- **Juegos infantiles.**
- **Piscina y pista de pádel.**

RESIDENCIAL UNIVERSIDAD RESIDENCIAL UNIVERSIDAD RESIDENCIAL UNIVERSIDAD RESIDENCIAL

Los enclaves más privilegiados de El Bercial



DETINSA
HOGARES del TERCER MILENIO

☎ 902 111 789
☎ 605 69 13 82 · 609 51 95 64

Información y venta en **Parking URENDE**
A-42 Salida 12 · Frente al Hospital de Getafe



José Marquina, director de El Corte Inglés de El Bercial:

“La idea es acercar al sur un nuevo concepto de hacer las compras”

Acercar al sur un nuevo concepto de hacer las compras. José Marquina, director de El Corte Inglés de El Bercial, expresa así el objetivo del centro recién inaugurado.

En él, los dos buques insignias del grupo, El Corte Inglés e Hipercor, se conjugan en una infraestructura de 179.890 metros cuadrados,

caracterizada por su estética moderna y funcional.

José Marquina encabeza el proyecto después de 36 años en las filas de la compañía, en los que ha trabajado en distintas áreas de Recursos Humanos y ha dirigido El Corte Inglés situado en el centro comercial Parquesur.

¿Qué singularidades tiene El Corte Inglés de El Bercial con respecto a otros de la Comunidad de Madrid?

“Los puntos fuertes y distintivos del centro comercial El Bercial, siempre sin perder la identidad de nuestros edificios, se podrían resumir bajo la idea de acercar al sur un nuevo concepto de hacer las compras. Se ha pretendido crear un espacio que encajase perfectamente con los hábitos de compra más actuales”

¿Por qué se opta por los dos conceptos, El Corte Inglés y el Hipercor, para dar vida a la infraestructura?

“La decisión de optar por los dos conceptos comerciales de El Corte Inglés e Hipercor, si bien está claramente diferenciados, parte fundamentalmente de la idea de ofrecer a los clientes la oferta más completa de nuestras dos principales enseñas”.

¿Cómo surge la posibilidad de abrir un centro así en el municipio?

“Por el deseo de El Corte Inglés de dar respuesta a las necesidades comerciales de nuestros clientes de la zona sur y, especialmente, a los de Getafe”.

¿Qué factores han sido determinantes a la hora de definir la ubicación del centro?

“La cercanía a las vías de comunicación rápidas, así como la proximidad de la estación de Metro Sur han sido factores determinantes en la elección del espacio para la ubicación del centro y la definición de la imagen exterior del edificio”.

¿De qué manera les afecta que el barrio de El Bercial Universidad esté aún en proceso de desarrollo?

“El barrio universitario El Bercial, si bien aún está sin finalizar, no nos supone ningún hándicap ya que el número de familias bajo la influencia del centro es muy importante”.

Mercado para todos

¿Cuántas referencias se manejan en el centro recién inaugurado?

“Nuestro compromiso de una oferta variada y completa se materializa en la existencia de un total aproximado de un millón de referencias”.

La proximidad de El Corte Inglés de Parquesur, ¿obligará a un reparto del cliente potencial o hay mercado para los dos?

“Tanto el Centro Comercial Parquesur como El Bercial tienen un amplio y diverso mercado para ambos”.

¿Hasta dónde llega el radio de influencia del centro?

“El radio de influencia del centro abarca a unos 700.000 habitantes de las poblaciones de la zona sur como son Alcorcón, Arroyomolinos, Fuenlabrada, Parla, Leganés, Pinto y, por supuesto, Getafe. Del mismo modo, también es importante señalar la



José Marquina delante del edificio de El Corte Inglés El Bercial.

“El radio de influencia del centro abarca a unos 700.000 habitantes de poblaciones de la zona, como son Alcorcón, Arroyomolinos, Fuenlabrada, Parla, Leganés, Pinto y, por supuesto, Getafe”

“Nuestro lema sigue siendo: si no queda satisfecho le devolvemos su dinero”

45.000 personas a la hora

Alrededor de 45.000 personas pueden juntarse cada hora en el nuevo Corte Inglés de El Bercial.

Este cálculo, inferido de los datos sobre capacidad del centro, permite hacerse a la idea del tamaño de la infraestructura comercial. En ella se aúnan los dos conceptos más característicos de la firma, El Corte Inglés e Hipercor. Levantado sobre una superficie construida de 179.890 metros cuadrados, el centro se distribuye en tres plantas más sótanos.

Con respecto a El Corte Inglés, éste está articulado entre la planta baja y otras dos más, y consta de cinco núcleos de escaleras y rampas mecánicas. Otros tantos ascensores, dos de ellos panorámicos, completan su estampa. Por su parte, la sala Hiper, constituye un autoservicio de grandes dimensiones “con un am-

biente agradable y confort interior” gracias a la existencia de luz cenital y a la gran altura de los techos.

Para absorber la afluencia de público, el aparcamiento ofrece 3.000 plazas de garaje. Vertebrado en tres plantas, dispone del mismo número de núcleos de escaleras y distintas calles de entrada y salida. Nueve patios permiten que el espacio tenga una entrada directa de aire y de luz.

Dinamismo, transparencia y visibilidad son algunos de los efectos que se han buscado en el diseño del edificio, que echa mano de la innovación en materiales y en iluminación. El compromiso con el medio ambiente es otro de los vértices del proyecto en el que se han integrado sistemas de paneles o captadores solares de alto rendimiento, así como otros sistemas de ahorro energético.

proximidad y facilidad de acceso para los habitantes de Toledo”.

¿Se ha utilizado la bolsa de empleo municipal para nutrir la nueva plantilla?

“La puesta en marcha del centro ha supuesto la creación de 1.350 puestos de trabajo siendo en su gran mayoría vecinos de la zona”.

¿Cómo se enmarca esta iniciativa en el plan de expansión del grupo?

“La inauguración del centro El Bercial se enmarca dentro de la política de actuación de el Grupo ECI de expansión nacional cuyo principal objetivo sigue siendo acercar nuestros productos y servicios a todos nuestros potenciales clientes”.

¿Cómo sobrevive El Corte Inglés en un mercado tan competitivo?

“El cliente siempre ha sido nuestro objetivo principal. De aquí que los pilares fundamentales de nuestro modelo de negocio sean la calidad máxima, tanto en el producto como en la presentación y exposición; el servicio; un amplio surtido y variedad que permita satisfacer el mayor número de necesidades; la especialización, ya sea en el producto como en el personal y, por supuesto, la garantía de calidad y servicio. Nuestro lema sigue siendo: si no queda satisfecho le devolvemos su dinero”.



GESTINFISA[®]

INMOBILIARIA

Con el gusto por las casas bien hechas

EL BERCIAL

CON LAS MEJORES VISTAS EN NUESTRAS VIVIENDAS
A 100 M. DE METROSUR Y EL CORTE INGLES



**Avenida de la Paz
(Edificio El Bercial-Universidad)**

VIVIENDAS DE 2 Y 3 DORMITORIOS,
AMPLIAS TERRAZAS,
AIRE ACONDICIONADO,
COCINA Y BAÑOS AMUEBLADOS,
PISTA DE PADEL,
PISCINA Y ZONA DE JUEGOS,
PLAZAS DE GARAJE



Promoción de Chalets Azahares

ASCENSOR INDIVIDUAL,
BUHARDILLA Y TERRAZA,
EQUIPO DE CLIMATIZACIÓN,
COCINA Y BAÑOS AMUEBLADOS,
SISTEMA DE ALARMA Y DOMÓTICA,
PREINSTALACIÓN DE CHIMENEA,
GARAJE CON CAPACIDAD PARA 3 COCHES



C/ Sierra Leona (Edificio Azalea)

VIVIENDAS DE 3 Y 4 DORMITORIOS,
DÚPLEX DE 4 DORMITORIOS
CON AMPLIAS TERRAZAS,
TRASTERO Y 2 PLAZAS DE GARAJE INCLUIDAS
SISTEMA DE ALARMA Y AIRE ACONDICIONADO
COCINA AMUEBLADA COMPLETA
CON ELECTRODOMÉSTICOS PISCINA
Y ZONA DE JUEGOS

A 200 M. DEL AYUNTAMIENTO Y 150 M. ESTACION GETAFE CENTRO
VIVIENDAS EXCLUSIVAS EN EL CENTRO DE GETAFE



**C/ Eugenio Serrano, 12
(con vuelta a C/ Bejar, 5 y 7)**

VIVIENDAS DE 1, 2 Y 3 DORMITORIOS
ÁTICOS DE 1, 2, Y 3 DORMITORIOS
PLAZAS DE GARAJE, AIRE ACONDICIONADO,
COCINA AMUEBLADA, BAÑO PRINCIPAL AMUEBLADO
Y COLUMNA/BAÑERA DE HIDROMASAJE



**C/ San José de Calasanz, 2
(esq. C/ Ramón y Cajal, 8)**

VIVIENDAS DE 2 Y 3 DORMITORIOS
CON AMPLIA TERRAZA INTERIOR
PLAZA DE GARAJE INCLUIDA
AIRE ACONDICIONADO
Y ALARMA CON DOMÓTICA
COCINA AMUEBLADA, TRASTEROS

INFORMACIÓN Y VENTA:

C/ Escaño, 24 - Getafe (Madrid) Tel: 91 683 73 73

www.gestinfisa.net



Nozar propone 140 pisos y áticos equipados al detalle y con las máximas comodidades

La vivienda inteligente

Una casa inteligente es aquella que te hace la vida más fácil. La promoción de Nozar en El Bercial Universidad lo consigue. Materiales de primera calidad, instalaciones completas en las que se incluyen electrodomésticos, aire acondicionado, sistema

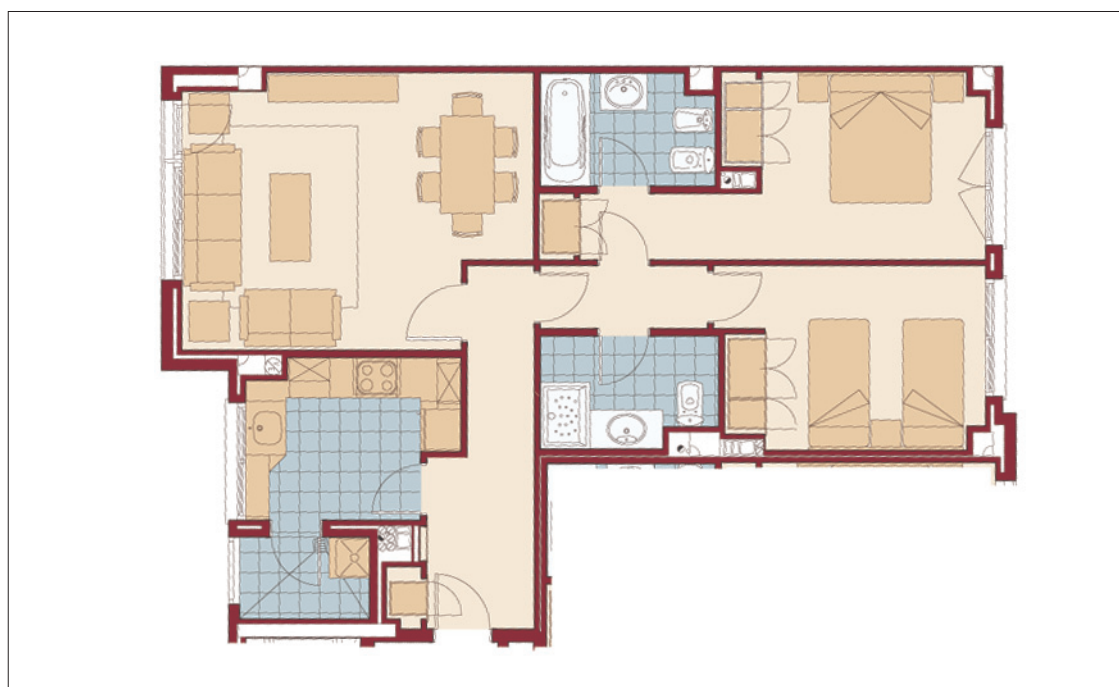
domótico con detectores de seguridad para el acceso, la inundación o los humos, o la posibilidad de elegir los acabados y personalizar cada hogar, son las premisas con las que Nozar cuenta para convertir sus pisos en lugares ideales donde vivir.

Los 140 pisos de Nozar en El Bercial introducen la domótica, un conjunto de sistemas que automatizan las distintas instalaciones de los mismos. Este apartado está cubierto con un conjunto de detectores: de intrusión para controlar el acceso a la casa, de inundación en baños y cocina y de humos en esta última. Una aportación singular para una oferta que se divide en varias tipologías: de dos, tres y cuatro dormitorios, y áticos de dos y tres dormitorios que van desde los 110,22 metros cuadrados con 120,44 metros cuadrados de terraza. La plaza de garaje y el trastero por vivienda y las zonas comunes con las que cuenta la urbanización son otras razones de peso para considerar esta propuesta.

Piscina y pádel

Una piscina de adultos y otra infantil, con sus correspondientes vestuarios y aseos brillan en los espacios compartidos de la promoción. Pero no es el único extra del que dispone. Una pista de pádel con césped artificial e iluminación permitirá a los vecinos disfrutar de su tiempo libre a pocos metros de su hogar. La zona de juegos infantiles, el local de la comunidad y los cuartos para las bicicletas son el resto de componentes de esta urbanización cerrada.

Además de al aire libre, el relax se asegura también entre las paredes de la vivienda. En Nozar se han preocupado de aislar cada unidad térmica y acústicamente para no permitir que ninguna circunstancia perturbe la tranquilidad e independencia del propietario. Las fachadas y los forjados en contacto con el exterior y con locales, soportales y garajes se aislarán convenientemente mediante espuma de poliuretano proyectado. En las cubiertas se utilizarán planchas de poliestireno estruendo de alta densidad. Por su parte, el control acústico se consigue con un aislamiento a base de lana de roca que separa viviendas, zonas comunes y habitaciones. Entre las distintas plantas se incorporará una lámina acústica anti impacto. Buscar la comodidad y la calidad del comprador también son las guías a la hora de definir el sistema de climatización y agua caliente. Ambos serán independientes. Las viviendas dispondrán de una instalación completa de aire acondicionado sólo frío, por los conductos ubicados en el falso techo. La unidad exterior estará situada en la cubierta y la interior en el baño secundario. Los aparatos de climatización serán de la marca Daikin. En cuanto a la calefacción y la producción de agua caliente sanitaria, se conseguirá mediante caldera individual mixta estanca con acumulación integrada de la marca Vaillant. La carta de presentación serán los radiadores, que



● **Se han preocupado de aislar cada vivienda térmica y acústicamente para no permitir que ninguna circunstancia perturbe la tranquilidad del propietario**

● **Los armarios modulares irán forrados, con balda, barra de colgar y cajoneras, y contarán además con iluminación interior, según la estancia**

cumplen los cánones de calidad, siendo de aluminio de primera marca, y teniendo la función de toallero en el baño principal.

Cocina y baños

Pero si hay algo que destaca en la promoción de Nozar son los equipamientos que se incluyen en cocina y baños. En la primera se encuentran muebles altos y bajos de diseño y una batería de electrodomésticos de última generación: pla-

ca vitrocerámica, horno, microondas, campana extractora decorativa de acero inoxidable, fregadero, lavavajillas, lavadora y frigorífico. El baño principal no se queda atrás. Lo preside una bañera de hidromasaje. Tanto él como los aseos introducen elementos de primeras marcas, y en ellos podemos encontrar desde muebles bajos, hasta espejos antivaho, pasando por mamparas de cristal.

En los suelos de la vivienda la tari-

ma flotante de roble de dos tablas cobra protagonismo. Se pisará en la entrada, en el salón comedor, distribuidor y en los dormitorios. El rodapié será ajustable a juego con el resto de la carpintería y de gran formato. Las cocinas y el baño principal se desmarcan de la madera y optan por el gres porcelánico. En las terrazas privadas también se recurre a este material, igual que en las paredes de baños y cocinas, donde se mantendrán siempre las prime-

ras marcas. Para los paramentos verticales del resto de la estancia se utilizará pintura plástica lisa satinada y lavable de máxima calidad, mientras que en el tendedero se optará por una pintura especial para exteriores en tonos claros.

La carpintería interior se soluciona con el mismo rigor. La puerta de acceso a la vivienda será acorazada, y las de paso tendrán acabado Polimer con sistema de apertura de manivela, y condensa en baños y dormitorio principal. En el salón y cocina no faltará la vidriera translúcida que deja entrever estos espacios. Los armarios empotrados harán las delicias de los amantes del orden. Serán modulares con un acabado exterior igual al de las puertas de paso. Pero lo bueno está en el interior. Éste irá forrado con balda, barra de colgar y cajoneras, y contará además con iluminación interior, según la estancia en la que vaya ubicado. Hay que destacar que todas las bisagras, pomos, manivelas y demás complementos serán de acero cromado mate con un diseño de primera calidad.

Televisión y seguridad

Las conexiones eléctricas, telefónicas y de antenas de televisión también se han preparado para facilitar la entrada al hogar. La instalación eléctrica incluirá tomas de telefonía y televisión en el salón, cocina, dormitorios y terrazas. Además dispondrá de un enchufe con circuito independiente protegido para el ordenador, en dos dormitorios, uno de ellos en el principal. Los halógenos en el hall, pasillos y baños, además del *downlight* en cocina, también estarán preparados para la entrega de llaves. A esto se une la antena colectiva de TV, UHF y FM para redes autonómicas y parabólica que integra la promoción, así como la canalización para TV digital. Junto a estas características se suma otra fundamental: la garantía de seguridad. Para ello se ha diseñado un recinto totalmente privado. Los accesos al garaje y a la urbanización estarán vigilados por medio de circuito cerrado de cámaras de televisión, con control de acceso único a través de cabina del conserje que cuenta además con portero eléctrico de comunicación con las viviendas y toma de teléfono. En cuanto a las cerraduras para los accesos comunes, serán maestreadas permitiendo utilizar una única llave. La oferta de Nozar se completa adaptándose a los gustos de cada uno de los usuarios, pudiendo elegir acabados en los pavimentos y alicatados de cocinas y baños, el modelo de tarima flotante o la pintura, en la que se podrán combinar dos tonos en cada vivienda.



Nozar
140 viviendas colectivas
de precio libre

comercializa
GESINAR
servicios inmobiliarios

mil ojos puestos en el acabado.

Y eso es sólo el principio. O lo que es lo mismo: nuestro compromiso con un producto bien hecho, uno a la altura exacta del esfuerzo, del compromiso que supone elegir una casa para quien la adquiere. Mil ojos puestos en cada fase del proceso: desde el primer ladrillo a la última capa de pintura. Incluso después de la entrega de llaves: nuestro servicio postventa garantiza que usted dispondrá en todo momento de la misma atención que hemos puesto en su casa. Y ahora ya puede volver a mirar la imagen.



Plaza de Garaje Gratis
si reservas antes del 31 de diciembre de 2006

SOTODEL BERCIAL



VIVIENDAS DE 2, 3 Y 4 DORMITORIOS EN GETAFE • PISOS Y DÚPLEX CON SOLARIUM
Situación privilegiada - Cerca de A42 - Junto a Estación El Bercial - Cercanías RENFE - Zonas comerciales y de ocio



CONSTRUCCIONES
ARRANZ ACINAS
miramos por ti

Pelga promueve 25 viviendas y dúplex de tres y cuatro dormitorios

Un interior de ensueño

Bañera de hidromasaje en el baño, cocina amueblada y con cenefa decorativa en sus paredes o vídeo portero en la puerta de la calle son algunos de los equipamientos con los que cuenta la promoción de Pelga en El Bercial Universidad. Un interior de ensueño que sostiene esta

oferta de veinticinco viviendas de tres y cuatro dormitorios (éstos últimos, dúplex). Plazas de garaje y trasteros completan el proyecto que dispone además de los mecanismos más avanzados de calefacción y aire acondicionado.

La firma Pelga se presenta en El Bercial Universidad con una promoción compuesta por veinticinco viviendas. Éstas se distribuyen en dos portales de cinco plantas: el primero con tres pisos por altura y el segundo con dos. Tres dormitorios, y cuatro para los dúplex cuelgan a las casas la etiqueta de espaciosas.

Con la materia prima asegurada Pelga se ha encargado de llenar esa superficie del modo más acertado. La cocina es una de las estancias más completas. Se entregará amueblada y equipada con fregadero, campana extractora, horno eléctrico y placa vitrocerámica. Varios detalles llaman la atención: el alicatado hasta el techo de plaqueta cerámica de primera calidad, incluyendo una cenefa decorativa perimetral y los suelos de plaqueta de gres de primera calidad. Los baños también destacan. El mármol es el material elegido para sus suelos, siendo de chapado de mármol para sus paredes. Sobre ellos estará instalada la columna de ducha o bañera, ambas de hidromasaje. El resto de elementos no bajan la guardia en lo que concierne a calidad. Los sanitarios son marca Roca, con griferías monomando cromada. Las bañeras Roca son de acero esmaltadas, también con grifería monomando cromada.

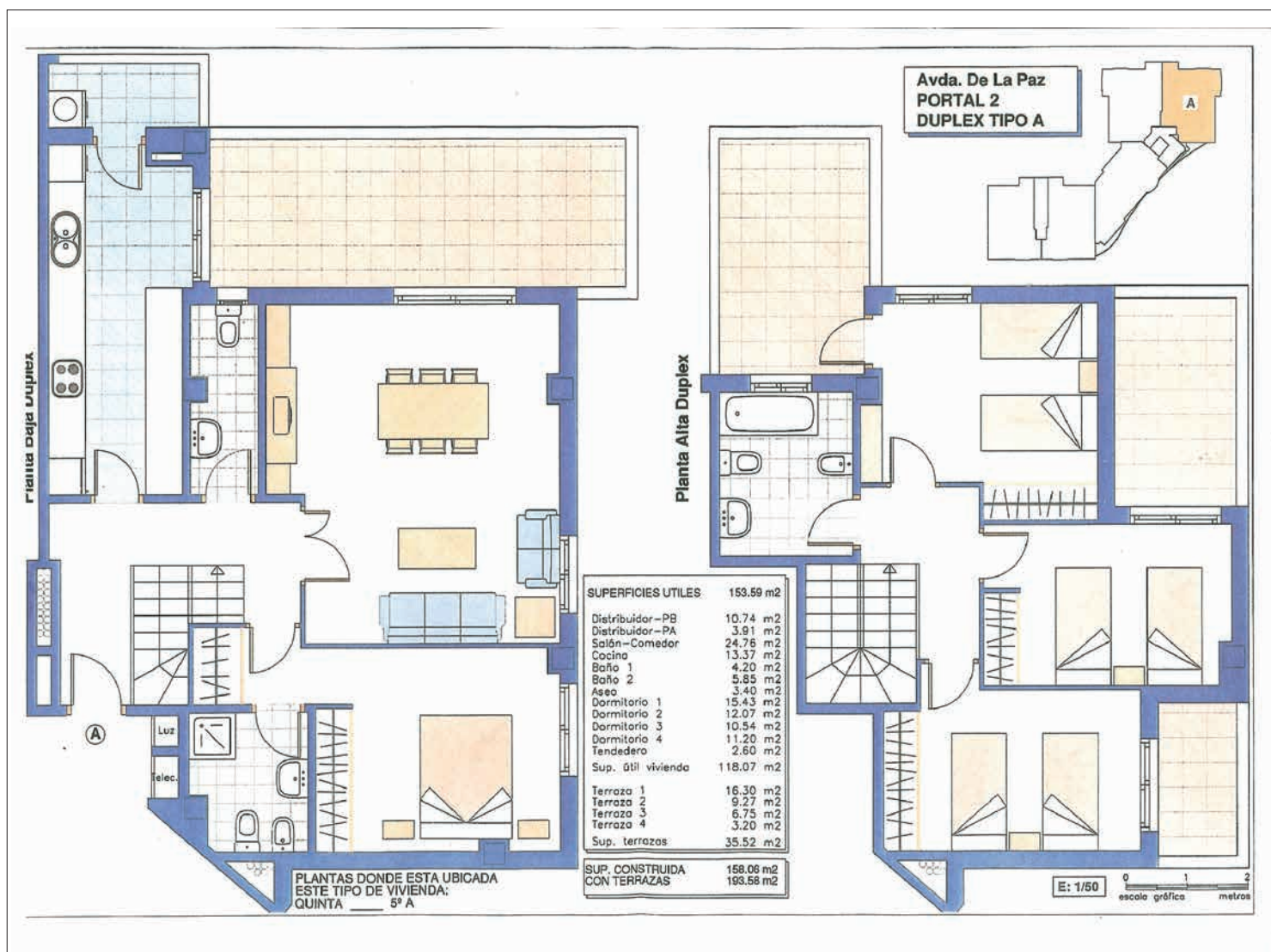
Carpintería de roble

Además de los mencionados, los suelos de las otras zonas se resuelven del siguiente modo: porches y terrazas con pavimento de gres para exteriores, los trasteros y cuartos de instalaciones de plaqueta de gres de primera calidad, el garaje de solera de hormigón pulido y el resto de la vivienda de tarima flotante tipo Pergo. La pintura plástica lisa color predomina en salón, habitaciones y pasillos, siendo plástica lisa blanca y color en garaje, trasteros y cuartos técnicos.

El roble protagoniza los acabados de la carpintería interior. Así, serán de esta madera barnizada las puertas de entrada, que vienen provistas de sistemas de seguridad y las puertas de paso plafonadas. Los armarios empotrados esperan listos a ser ocupados: están revestidos interiormente en melamina de roble y cuentan con barra cromada, sistema de corredera y guías de aluminio. La carpintería exterior es de aluminio lacado en color aún por determinar, dispondrá de acristalamiento con vidrio doble y persianas enrollables de aluminio lacado, rellenas de aislamiento térmico.

Energía solar

Para asegurar la comodidad en el hogar se han preparado los mecanismos más avanzados de calefacción y aire acondicionado. En cuanto al primero, se dotará al edificio de un sistema de ahorro energético



● **La cocina es una de las estancias más completas. Se entrega amueblada y equipada con fregadero, campana extractora, horno eléctrico y placa vitrocerámica**

● **Los armarios empotrados esperan listos a ser ocupados: están revestidos interiormente en melamina de roble y cuentan con barra cromada, sistema de corredera y guías de aluminio**

● **Fuera del hogar el propietario se encontrará con un abanico de zonas comunes. Habrá un espacio libre y cubierto en la planta baja, solado con material especial, para que los más pequeños puedan jugar**

mediante producción de agua caliente con paneles y colectores de energía solar instalados en la cubierta. Mientras la producción de agua caliente y calefacción será mediante caldera mixta mural de gas, la red de calefacción será por radiadores de aluminio. El aire acondicionado estará instalado en toda la vivienda, excepto en la cocina y los baños.

También se dejarán preparadas las tomas de antena, televisión y teléfonos en salón, cocina y dormitorios.

En el campo de las telecomunicaciones los vecinos podrán disfrutar de antena parabólica comunitaria, con recepción en las viviendas y local comercial.

La seguridad es otro de los conceptos que se han barajado. Para ello se realizará la instalación del sistema que estará preparado para la conexión a la central receptora de alarmas. El mismo fin tiene el vídeo portero en la puerta de la calle, con telefonillo en el interior de la casa. Las bondades de esta promoción no

terminan de puertas para adentro. Fuera del hogar el propietario se encontrará con un abanico de zonas comunes. Habrá un espacio libre y cubierto en la planta baja, solado con material especial, para que los más pequeños puedan jugar. La piscina comunitaria ocupará la zona privada del exterior de la parcela, e incluirá espacios ajardinados, con árboles y arbustos, que serán regados con un dispositivo automático. El portal mantendrá el nivel en los materiales, con el solado en granito

nacional y los paramentos revestidos de mármol nacional, también usados para escalera y rellanos. Los ascensores se comunican con las plantas de los garajes, cuyas puertas automáticas se abrirán mediante mando a distancia.

Techos y molduras

Otros aspectos técnicos de la memoria de calidades llevan a hablar de los techos de las viviendas así como de la estructura, fachada y cubierta de la construcción. En cuanto al primer punto, se completa con el falso techo de escayola lisa con pintura color y la moldura decorativa de escayola que predominan en todo el piso. La pintura plástica lisa blanca, por otro lado, destacará en el garaje, trasteros y cuartos técnicos. La fisonomía del edificio se sustenta en una estructura basada en pilares y vigas de hormigón armado, con forjados de viguetería de hormigón pretensado. El ladrillo de medio pie a cara vista y el tabique de ladrillo han sido elegidos para la fachada que cuenta en el interior con cámara de aire con aislamiento térmico. La cubierta, por último, es plana, con impermeabilización y aislamiento térmico en las terrazas visitables.

Pelga
25 viviendas colectivas
de precio libre

www.xetaf.com

Tfno.91 683 85 09

XETAFA

Tu vivienda

C/OLIVO, 8
28901 GETAFE -Madrid-



CUBAS DE LA SAGRA

VENTA DE

20



Parcelas Urbanizadas de 500²m aprox.

Más información en el Teléfono 91 694 32 28

Detinsa promueve en la zona 233 viviendas de precio libre

Hogares de hoy

Repartidas en dos promociones, el edificio Plaza y el residencial Universidad, las 233 viviendas promovidas por Detinsa en la zona son una clara apuesta por la calidad y la variedad. Construidas con los

mejores materiales y equipadas al detalle, ambas promociones gozan de una situación privilegiada, ya que justo enfrente de ellas está el Metrosur y el recién inaugurado centro comercial El Corte Inglés.

Detinsa, uno de los grupos con mayor presencia en El Bercial, con 233 viviendas colectivas de precio libre en el mercado, cuenta con una oferta variada en cuanto a tipologías se refiere. Con dos promociones: el edificio Plaza (168 viviendas de uno, dos, tres y cuarto dormitorios) y el residencial Universidad (65 pisos de dos y tres habitaciones), este grupo, cuyo lema es Hogares del tercer milenio, presenta una amplia variedad de opciones a los compradores potenciales que ven en el Bercial un barrio moderno y bien comunicado. Ambas propuestas coinciden en sus características y dispondrán de plaza de garaje, trastero, piscina y pista de pádel.

Las numerosas alternativas con las que cuentan y las calidades, siempre de primer orden, son los puntos fuertes de estas dos promociones. "Nos caracterizamos por la utilización de los mejores materiales de construcción", afirman fuentes de la empresa. Sólo hace falta asomarse a la cocina o a los baños de estas viviendas para conocer al detalle cómo se han resuelto. Bañera de hidromasaje, ducha con mampara, radiadores toalleros, grifería monomando, halógenos (también presentes en el vestíbulo, recibidor y *down light* de la cocina) o un espejo y mueble con encimera en el baño principal son algunos de los elementos que convierten a estas viviendas en hogares del tercer milenio. El mobiliario de gran capacidad brilla en la cocina con fregadero de acero inoxidable, placa vitrocerámica, campana extractora decorativa y horno y microondas en columna. Sin olvidar el alicatado cerámico de la cocina y baño secundario, y porcelánico en baño principal.

La carpintería, tanto interior como exterior, el acabado de las paredes o los suelos, son otros de los elementos que aportarán calidad al hogar por el que apuesta Detinsa. Las puertas del interior de la vivienda irán en liso y acabadas en mukali en las zonas de paso y vidriadas las del salón y la de la cocina. Los armarios empotrados modulares, acabados en este mismo material en consonancia con las puertas, irán provistos de balda maletero y barra para facilitar el uso racional del espacio. Además, el del dormitorio contará con una cajonera.

Acorde con la demanda imperante, las paredes se entregarán lisas, siendo plástica la que cubrirá los techos de baños, cocina y tendedores. El salón, el vestíbulo y el recibidor contarán también con molduras de escayola en el techo. Los suelos de madera, concretamente de tarima flotante laminada y acabada en nogal, aportarán la calidez al hogar. La cocina, el tendedor y los baños serán las únicas estancias de la casa que no tengan este material dando paso al gres. El bienestar en cualquiera de las estancias del año está garantizado.



DETINSA
HOGARES del TERCER MILENIO

● El edificio Plaza se encuentra en un enclave privilegiado, ya que justo enfrente se levanta el recién inaugurado Corte Inglés y la parada de Metrosur

ceso al garaje son automatizadas y poseen un sistema de apertura con mando a distancia. Y el acceso principal a la vivienda tampoco se descuida gracias a una puerta acorazada, con bisagras antipalanca y cerradura de seguridad.

El edificio Plaza se encuentra en un enclave privilegiado, ya que justo en-

frente se levanta el centro comercial El Corte Inglés y la parada del Metrosur, por lo que las comunicaciones nunca serán un problema para los vecinos de la zona.

DETINSA
233 viviendas colectivas
de precio libre

En invierno gracias a la calefacción individual por medio de caldera con sistema estanco de gas que contará, para regular la temperatura en todas las estancias del hogar, con un termostato (los radiadores serán de aluminio); y en verano, con el sistema de climatización *multi split* instalado en el salón y los dormitorios provisto de bomba de calor.

Seguridad en los inmuebles

La seguridad es otro de los aspectos que Detinsa ha querido cuidar al máximo. Ambas promociones contarán con una caseta de vigilancia ubicada en el acceso principal que estará equipada con un circuito cerrado de televisión. Además, cada vivienda tendrá su propio sistema de alarma individual.

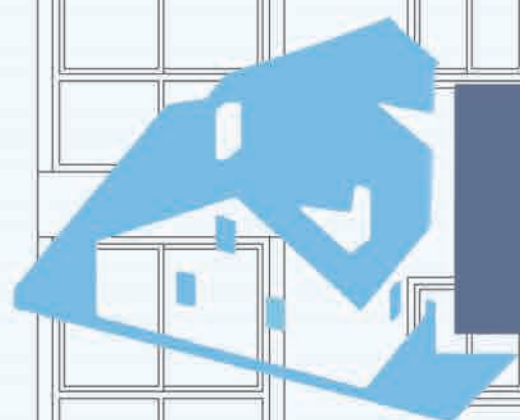
Gracias a la instalación de un sofisticado videoportero los futuros propietarios podrán identificar a las personas que pretendan acceder al recinto privado. Las puertas de ac-



"EL BERCIAL RESIDENCIAL"

Dúplex, áticos y pisos de 3 y 4 dormitorios

- Videoportero
- Sistema seguridad
- Urb. privada con piscina y zonas ajardinadas
- Cocina amueblada
- Fachada térmica
- Trastero opcional



PELGA

In m o b i l i a r i a

C/ Madrid 5, 2º A • Getafe - Madrid 28901

91 683 03 82

Gestinfisa promueve 195 viviendas y 3 locales comerciales en el nuevo barrio

Cinco direcciones donde vivir

Gestinfisa Inmobiliaria estará presente en cinco zonas del nuevo barrio El Bercial mediante diferentes propuestas. Con tres promociones en marcha: 49 viviendas en el Edificio Azalea; 19 en el Residencial Universidad y 50 chalets adosados, pronto construirá 53 viviendas

más en el edificio Cercis y 25 en el Níscalo.

Un abanico de ofertas que coinciden en la calidad de los materiales, los excelentes acabados y las máximas prestaciones. Las bañeras de hidromasaje son uno de los elementos en común.

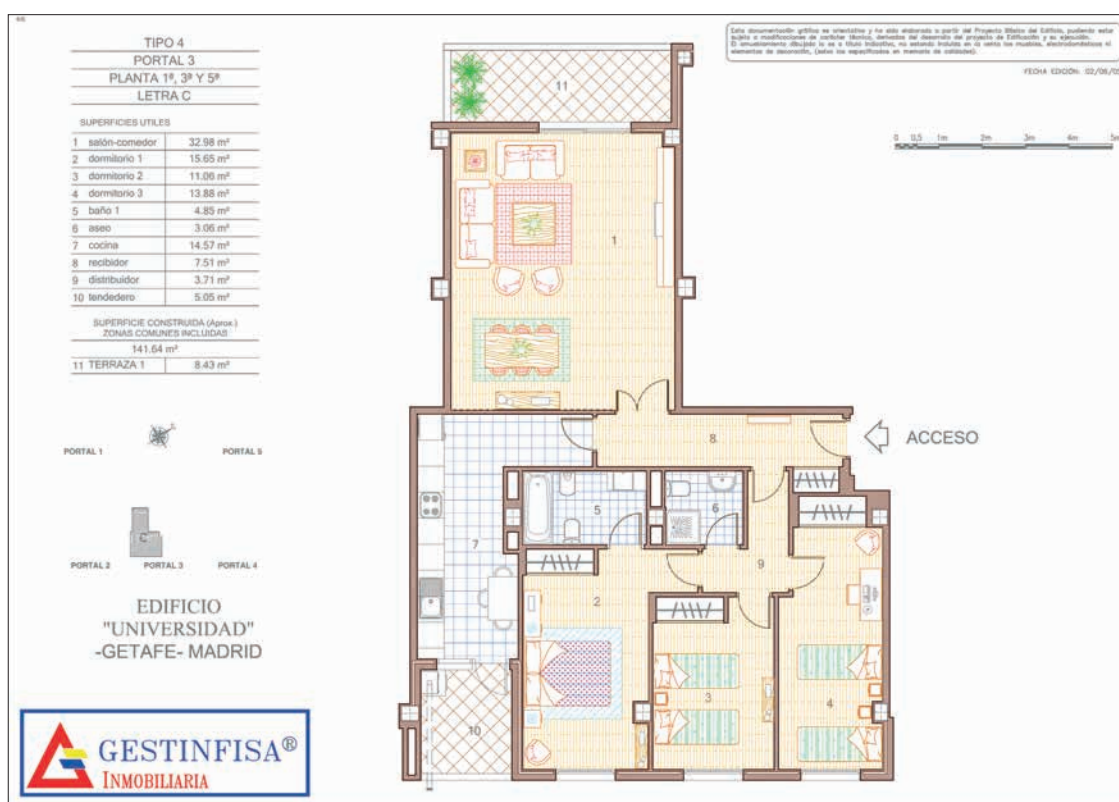
Presentes en distintos puntos del nuevo desarrollo urbano El Bercial Universidad con 195 viviendas, Gestinfisa ha llevado a los planos la casa ideal para su futuro propietario, y se han plasmado sobre el terreno. El eje común de estos hogares pasa por la gran calidad de los materiales, el cuidado y el gusto invertidos en los acabados, la excelencia en las prestaciones que se incorporan y la naturaleza de las equipaciones con las que se entregan.

Entre las promociones se encuentran los 31 chalets adosados bautizados con el nombre de Azahares. El espacio no es un problema. Con una superficie media de 326 metros cuadrados y cuatro alturas, cada vivienda cuenta con diferentes estancias: garaje, sala de juegos, bodega y un aseo están integrados en la planta semisótano; en la baja se encuentran el salón, la cocina y un aseo; subiendo una altura más se accede a los tres dormitorios, cada uno con un baño individual; y la buhardilla y la terraza se ubican en la parte más alta. Un ascensor individual comunica las diferentes plantas y facilita a la familia el tránsito con comodidad por los rincones de su hogar. Los patios delantero y trasero destinados al ocio y el esparcimiento, con posibilidad de cultivar un espléndido jardín, completan la visión general de la casa.

Aislamiento y climatización

Todo son ventajas. Azahares son viviendas unifamiliares espaciales, pero están muy bien aisladas —en muros, tabiques, ventanas y suelos— y cuentan con una climatización con bomba de calor con sistema Inverter de ahorro de energía y calefacción individual por caldera mural de gas natural. Además, otra forma de calentar la casa puede ser mediante la chimenea, ya que contará con la preinstalación necesaria. En cuanto al suelo, se encuentra tarima flotante en los dormitorios y la buhardilla, y distintas modalidades de gres —rectificado, modelo Provenza, antideslizante—, según habitaciones.

Los acabados alcanzan la nota de matrícula de honor. Las paredes de los dormitorios y el salón lucirán pintura plástica transpirable lisa en color hueso o vainilla. El falso techo de *pladur* se extiende por el hogar acompañado de moldura de escayola en su perímetro. Especial atención se ha puesto a la carpintería. La exterior se compone de ventanas abatibles de aluminio con rotura de puente térmico, lacado en blanco y vidrio tipo *climalit* coloreado. La carpintería del salón y la cocina es de madera con interior macizo que presenta líneas decorativas horizontales y lacadas en blanco, acristaladas y con acabado al ácido. Los armarios empotrados presentan el interior forrado y disponen de



Plano del Edificio Residencial Universidad

● Cada chalet adosado de los Azahares dispone de un ascensor individual que comunica las diferentes plantas

● El Edificio Azalea y la urbanización residencial Universidad cuentan con una piscina y área de juegos infantiles, entre otras zonas comunes



Azahares, viviendas unifamiliares adosadas.

puertas abatibles, maletero, cajoneras, balda para zapatos y barra para colgar el vestuario. La escalera se integra a la perfección en el conjunto del hogar, y es que presenta un diseño de barrotes y pasamanos en madera tropical, a juego con la tarima. Dentro de este capítulo hay que destacar la puerta exterior, que es de chapa lacada y cuenta con bisagras y cerradura de seguridad. En la línea de asegurar la inviolabilidad

del domicilio, se encuentran la alarma y la instalación del sistema *domótico* de control remoto, que ofrece entre otros servicios el de detectar movimientos y la presencia ajena, humos y gas. Los aseos tienen un protagonismo especial y se entregan con múltiples detalles tanto en la decoración —un ejemplo son las cenefas— como en los accesorios —la grifería de diseño es una muestra—. La marca Por-

de entrada, fabricada en madera de mukaly y con mirilla óptica, es acorazada y presenta bisagras antipalanca y cerradura de seguridad. Para conseguir una mayor protección del domicilio, hay vídeoportero para la apertura de entrada a la urbanización y automático para entrar al portal. En cuanto al pavimento, destaca el granito en el portal, el gres en cocina, tendedero, baños y terrazas —para estas últimas, especial para exteriores—, y la tarima flotante con lámina anti-impacto para el resto de la vivienda.

Los detalles en la cocina alcanzan su máximo sentido. Viene con muebles altos y bajos, columna para horno y microondas, costados decorados con acabado igual a las puertas y cajones fabricados con herrajes metálicos de autocierre, entre otros. Algunos electrodomésticos con los que se entregan son vitrocerámica táctil, horno eléctrico, campana decorativa plana, microondas y fregadero con grifo monomando de gama alta. En la línea de pautas que Gestinfisa sigue, en esta promoción los acabados también están cuidados hasta el último detalle.

El conjunto Residencial Universidad ha pensado en el confort y la relajación de las familias propietarias y ha incluido bañera de hidromasaje en el baño principal y columna de hidromasaje en el secundario.

Otras promociones

En la calle Sierra Leona está situado el edificio Azalea, compuesto por viviendas y áticos de dos, tres y cuatro dormitorios y dúplex de cuatro dormitorios. Tiene características similares al resto de promociones de Gestinfisa en cuanto a calidad de materiales, acabados y equipamientos. Las cocinas se entregan amuebladas y con electrodomésticos de primera marca en color plata. Los suelos combinan, como en las anteriores ofertas, el gres y la tarima flotante. La urbanización cuenta con piscina y zona de juegos para niños y la cubierta del edificio es transitable.

Gestinfisa Inmobiliaria adelanta el inicio de una nueva promoción que llevará por nombre edificio Cercis y se levantará junto al Corte Inglés y Metrosur. Cincuenta y tres viviendas de tres dormitorios con terraza, piscina, pista de pádel, plaza de garaje y trastero resumen, en principio, la nueva oferta. El edificio Níscalo se construirá en la avenida Rosas Negras y albergará 25 viviendas. Por otra parte, hay que destacar los tres locales comerciales. Su ubicación será en el Residencial Universidad, y los edificios Azalea y Níscalo.

GESTINFISA INMOBILIARIA
145 viviendas colectivas
50 viviendas unifamiliares
3 locales comerciales

celanosa es la elegida. Así, los lavabos se presentan con mueble integrado (en el caso del baño principal son dos lavabos). Un componente estrella es el hidromasaje. El baño principal presenta una bañera aire-agua y en formato de columnas aparece en el resto de aseos. La cocina, otra de las estancias prioritarias, se entrega con muebles altos y bajos de gran capacidad y con distintos electrodomésticos como vitrocerámica, horno, campana extractora de primera marca y fregadero de acero inoxidable con grifería monomando. Una cocina de diseño en la que no podía faltar la encimera de cuarzo compacto de silestone.

Propuestas colectivas

Gestinfisa tiene promociones a disposición del cliente que prefiera la vivienda colectiva en altura. En el edificio Residencial Universidad, situado en la avenida de la Paz, oferta diecinueve pisos con dos plazas de garaje —que disponen de puertas automatizadas con mando a distancia— y trastero para cada uno de ellos. El propietario podrá disfrutar aquí de fantásticas zonas comunes como piscina, pista de pádel, zona de juegos infantiles y servicio de vigilancia en acceso mediante circuito cerrado de televisión. La puerta

Edificio Verona

El Bercial Getafe

Pisos de Lujo

tlf.: 91 689 51 10
c/ getafe, nº16 -local-
28912 Leganés.

vende:

 **Lago** proyectos inmobiliarios

Residencial Nuevo Bercial, Las Terrazas y El Mirador son las tres promociones con las que cuanta Ferrovial Inmobiliaria en la zona

Una casa de calidad

Con un total de 239 viviendas repartidas en tres promociones diferenciadas, Ferrovial Inmobiliaria ofrece amplias opciones donde elegir —viviendas de dos, tres y cuatro dormitorios, además de los áticos y los dúplex— sin descuidar las calidades y acabados,

que ganan protagonismo en las zonas comunes. La ubicación de estas promociones, próximas a la parada de MetroSur y El Corte Inglés, convierten esta oferta en una de las más atractivas para el demandante de vivienda de hoy.

Cada una de las 239 viviendas que oferta Ferrovial Inmobiliaria en El Bercial cuentan con plaza de garaje y trastero. Repartidas en tres promociones diferenciadas: Residencial Nuevo Bercial, las Terrazas y el Mirador, el potencial comprador podrá elegir que su piso tenga dos, tres o cuatro habitaciones o que sea un dúplex o un ático.

Ferrovial Inmobiliaria, la primera promotora que se lanzó al mercado de pisos de renta libre en la zona, ha querido cuidar especialmente las áreas comunes de sus promociones. Piscina, vestuario, gimnasio con aparatos, salón de comunidad dotado con tomas de teléfono y televisión o una pista de pádel iluminada con superficie de hierba artificial (con esta última infraestructura sólo cuentan las promociones de El Mirador y Nuevo Bercial) son algunos de los equipamientos de los que podrán disfrutar los futuros propietarios de estas viviendas. Los más pequeños, además, podrán disfrutar de una zona de juegos infantiles privada completamente equipada. La calidad también está presente en los portales, que estarán cubiertos con suelo de mármol; la pintura decorativa y los espejos recubrirán sus paredes.

El interior de todas las viviendas cumple con los más exigentes criterios de calidad. La cocina de alto diseño equipada con muebles altos y bajos de gran capacidad se convierte en uno de los espacios del hogar que brillan con luz propia. Equipada con fregadero, placa vitrocerámica eléctrica, columna de horno y microondas y campana extractora de humos, ningún detalle queda al azar, ni siquiera en el tendedero que contará con toma y desagüe para lavadora y secadora en columna. Los baños son otras de las estancias de la casa en las que se han empleado materiales de primera calidad. El principal, con encimera de mármol y uno o dos lavabos encastrados, el secundario, con uno mural (ambos con espejo sobre pared), o los sanitarios de primeras marcas de porcelana vitrificada, excepto el plato de ducha que será de material acrílico, convierten a estas estancias de la casa en símbolos de confort y el bienestar.

La calidez de la madera

Las puertas interiores irán chapadas en roble y barnizadas. Los armarios empotrados con altillo (excepto en las zonas de falso techo) se entregarán forrados interiormente y con barra de colgar con el mismo acabado que presentarán las puertas interiores. Los pavimentos serán también de madera, acabando la tarima flotante en roble con rodapié chapado, el mismo material usado en el salón, los dormitorios y

**RESIDENCIAL
NUEVO BERCIAL**

P.A.U.-2 "EL BERCIAL-UNIVERSIDAD"
PARCELA 40 GETAFE. MADRID

Portal 2 - Duplex Planta Ático - Letra A
Vivienda V4.2f

1 Vestibulo	12.90 m ²	10 Dormitorio 4	9.14 m ²
2 Salón comedor	28.00 m ²	11 Baño 1	4.60 m ²
3 Cocina	11.00 m ²	12 Baño 2	3.96 m ²
5 Aseo	1.50 m ²	13 Almacén	1.90 m ²
6 Distribuidor	8.59 m ²	14 Sala deco	17.05 m ²
7 Dormitorio 1	17.31 m ²	16 Terraza 1 (*)	14.15 m ²
8 Dormitorio 2	11.50 m ²	17 Terraza 2 (*)	34.70 m ²
9 Dormitorio 3	10.00 m ²	18 Patio (*)	9.75 m ²

superf. útil total vivienda | 137.39 |
superf. const. total c.e.c. | 180.28 |
superf. const. patio y terrazas | 58.60 |

(*) Superficie no incluida en la superf. útil total ni en la const. total c.e.c. de la vivienda

Escala gráfica
0 1 2 3 4 5

ED. 2.0 DICIEMBRE 2.004

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la ejecución de la obra.

las zonas de paso. En cocina, baños y tendedero, el solado elegido es el gres. Acorde con la demanda, la pintura será lisa al temple en los techos de la vivienda.

Las instalaciones de aire acondicionado y calefacción con las que estarán equipadas estas viviendas colectivas en altura de renta libre ayudarán a los futuros propietarios a combatir el agobiante calor veraniego y el frío del invierno.

Las comunicaciones con la capital y los municipios del sur estarán garantizadas gracias al MetroSur, ya que las tres promociones con las que Ferrovial Inmobiliaria cuenta en la zona gozan de una envidiable ubicación, por su cercanía al citado medio de transporte y El Corte Inglés.

Desde el mes de julio, Ferrovial Inmobiliaria cuenta con una caseta de venta junto al desarrollo urbanístico de El Bercial Universidad en la que los interesados en adquirir una vivienda en podrán recibir una completa información sobre la oferta en la zona.

FERROVIAL INMOBILIARIA
239 viviendas colectivas



Caseta de Ferrovial Inmobiliaria en el aparcamiento de Urende (carretera de Getafe a Leganés).

● Residencial Nuevo Bercial y el Mirador cuentan con piscina comunitaria, vestuario, gimnasio con aparatos, salón de comunidad dotado de tomas de teléfono y televisión y pista de pádel iluminada con superficie de hierba artificial



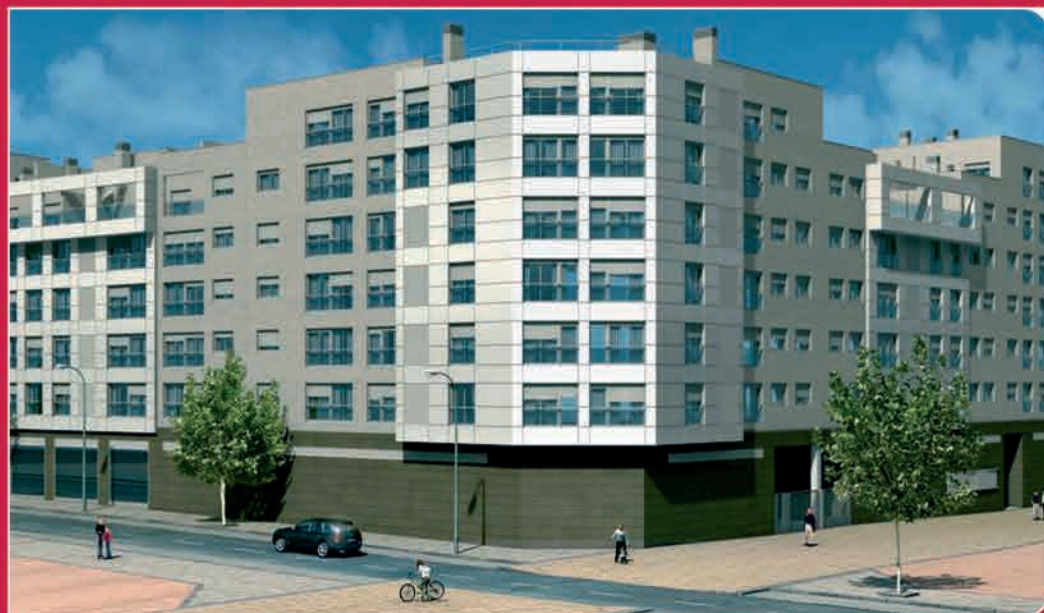
un chapuzón en la piscina al volver del trabajo

una tarde de compras en el centro comercial

un partido de pádel con los amigos

**SI ÉSTA ES TU VIDA,
EN NOZAR BERCIAL TIENES DONDE VIVIRLA.**

EL BERCIAL. GETAFE



NUEVA PROMOCIÓN A LA VENTA

**VIVIENDAS de 2,3 y 4 D.
ÁTICOS con TERRAZA de 2,3 y 4 D.
LOCALES COMERCIALES.**

Piscina, Pista de pádel, Local social y
Zonas ajardinadas.

INFORMACIÓN y VENTA

C.C. Urende (Aparcamiento)
Glaser, 4 28904 GETAFE
625 03 13 01 - 902 44 22 55
nozar.es

OFICINA COMERCIAL Velázquez, 83 local - Madrid
OFICINA CENTRAL Princesa, 2 5ª planta - Madrid



Lago promueve cuarenta y nueve pisos exclusivos

El lujo cubierto por una bóveda de cristal

Proyectos Inmobiliarios Lago oferta cuarenta y nueve viviendas con acabados de gran calidad y detalles muy cuidados, que estarán ubicadas bajo una cúpula de cristal en el nuevo barrio de El Bercial Universidad. La promoción, que lleva el nombre de Edificio Verona,

apuesta por la amplitud, la originalidad en el diseño, las últimas tecnologías en materia de seguridad y los equipamientos más novedosos en el mercado. Ascensores acristalados o bañeras de hidromasaje son algunas muestras del lujo.

Cumpliendo con las más exigentes normas de calidad, la oferta de cuarenta y nueve viviendas lujosas por la que ha apostado Proyectos Inmobiliarios Lago para levantar en El Bercial supone una de las propuestas más exclusivas del desarrollo urbanístico. Cada domicilio estará protegido bajo una enorme cúpula de cristal móvil, diseñada por el reconocido arquitecto asturiano Julio Touza, que es la gran distinción de esta promoción. La bóveda podrá abrirse o cerrarse dependiendo de la meteorología y a gusto de los propietarios. Con una extensión nunca inferior de 113 metros cuadrados y llegando a 138 en el caso de pisos de cuatro dormitorios, cada domicilio cuenta con unos acabados de gran calidad en los que se cuida hasta el último detalle. Entre las distintas tipologías brilla el ático, que posee una terraza de más de cincuenta metros cuadrados. Cada vivienda cumple con las más exigentes normas de excelencia. El estudio de cada uno de los materiales utilizados ha sido minucioso y realizado con gusto, pensando siempre en el confort y el diseño de cada una de las estancias, así como los accesorios.

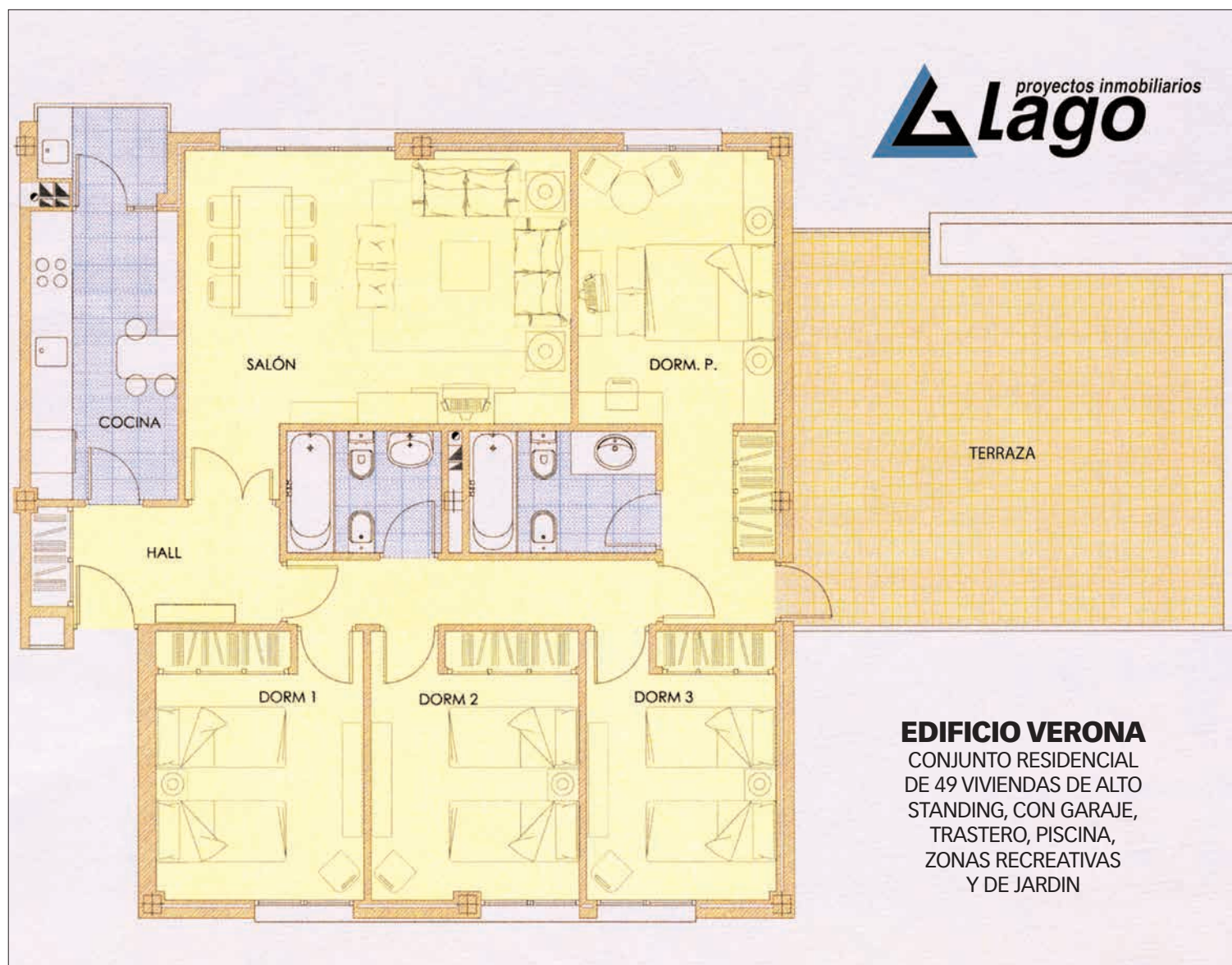
Hidromasaje en el baño

Los cuartos de baño están equipados con bañera de hidromasaje, pensando en la comodidad de las familias y en facilitar una estancia agradable. Es, sin duda, una buena opción para relajarse después de un día agotador fuera de casa. Sus paredes están revestidas de mármol y el gres porcelánico resplandecerá desde el suelo de este habitáculo. La conocida expresión "Hogar, dulce hogar" toma aquí un pleno sentido.

La cocina, diseñada para ser una estancia prioritaria de la vivienda, se entregará equipada con vitrocerámica, horno, campana extractora, microondas y fregadero, entre otros electrodomésticos, además de los muebles altos y bajos completos.

El resto de las estancias tendrán acabados en pintura lisa con tonos suaves para las paredes y tarima flotante en el suelo. En cocina, baños, recibidor y distribuidor los techos serán de molduras de escayola. Las puertas interiores estarán fabricadas en madera maciza y plafonada y el interior de los armarios empotrados estarán forrados de madera en *mukaly* y contarán con balda maletero y barra para colgar el vestuario. Se completa así la apariencia general de la casa.

Calidad en los interiores de los hogares y también una gran preocupación por provocar el bienestar en las áreas comunes. Con esta filosofía, Proyectos Inmobiliarios Lago



ha querido demostrar la excelencia en sus pisos de alto *standing* desde el momento en que se cruza el umbral principal del Edificio Verona. El patio recibidor, con el espejo como primer porte, presenta una decoración fundamentalmente en madera. Un paseo por este templo del confort lleva hasta los ascensores, totalmente acristalados para permitir una visión interior y exterior durante el desplazamiento vertical entre las distintas alturas.

Gimnasio, sauna y apuesta por la seguridad

El entorno de este conjunto residencial no se queda atrás. La zona externa, con árboles y jardín, alberga una piscina que se complementa con el área de juegos infantiles, que combina a la perfección con otros espacios comunes como el gimnasio o la sauna. Parece una oferta para una estancia en un balneario, pero dentro de la propia casa y pensada para una larga estancia, no para unos pocos días o semanas. El aburrimiento está desterrado en esta promoción. Semejantes caprichos había que guardarlos en una caja fuerte. Y así parece. Proyectos Inmobiliarios Lago ha pensado y apostado por la alta seguridad. Las vivien-

● Cada domicilio estará protegido bajo una enorme cúpula de cristal móvil, diseñada por el reconocido arquitecto asturiano Julio Touza, que es la gran distinción de esta promoción

● Los ascensores, totalmente acristalados, permiten una visión exterior e interior durante el desplazamiento vertical entre las distintas alturas

● La zona externa, con árboles y jardín, alberga una piscina que se complementa con el área de juegos infantiles, que combina a la perfección con otros espacios comunes como el gimnasio o la sauna

das están dotadas de una puerta principal acorazada, con cerradura de seguridad y bisagras bulonadas antipalanqueta, para garantizar la inviolabilidad de la casa y disuadir a los amigos de lo ajeno. Otras medidas de protección son el videoportero, el sistema domótico con alarma y caja de caudales en el dormitorio principal. A pesar de las dimensiones de la vivienda, el propietario dispone, además, de un trastero que evita en muchas situaciones el desor-

den en el piso o la falta de espacio, pudiendo trasladar a este cuarto su banco de herramientas u objetos que únicamente se utilizan una vez al año como, por ejemplo, el árbol de las fiestas de Navidad. En cuanto a problemas de aparcamiento, en esta urbanización no son ni mucho menos bienvenidos. Cada una de las familias puede disponer, en la mayoría de los casos, de dos plazas de garaje. Así, es un espacio añadido del que disponen los residentes, además de

tener el privilegio, que muchas personas no disfrutaban, de estacionar en la puerta de casa. Estas cuarenta y nueve viviendas están llamadas a ser de las más deseadas y envidiadas de El Bercial Universidad, y proporcionarán al propio barrio una connotación de prestigio y buena zona.

PROYECTOS
INMOBILIARIOS LAGO
49 viviendas colectivas
de precio libre



HORIZONTE 2000

URBANISMO Y VIVIENDA



VENTA DE LOCALES

COMERCIALES EN

EL BERCIAL

UNIVERSIDAD

Interesados llamar al teléfono

91 601 83 85

C/RAMÓN Y CAJAL, 1 - 1º · GETAFE
TELF.: 91.601.83.85 · FAX: 91.601.83.81

Z **ARCU S.L.**

PROMOCION Y CONSTRUCCION VIVIENDAS
Getafe · Madrid

The advertisement features a vibrant, abstract background with green and yellow geometric shapes. A silhouette of a person is visible in the upper right. An aerial view of a residential development with orange-roofed houses is shown in the lower right. A bar chart with three bars of varying heights is positioned in the lower left, partially overlapping the company name.

GRADAZUL



GOL 100 EN PRIMERA PRIMERA DIVISIÓN



100 goles de primera

Nacho puede presumir de ser el jugador que ha conseguido el gol número 100 del Getafe en Primera División. Con su tanto, el segundo marcado en el enfrentamiento con el Depor del pasado domingo en el Coliseum, rubricaba una victoria que, ocho jornadas después de comenzada la tercera temporada de los azulones en la Liga de las estrellas, ha colocado al conjunto de Schuster en el sexto lugar de la clasificación y en puestos UEFA. El gol de Nacho adquiere una mayor carga simbólica si se tiene en cuenta que, al contrario de lo que ocurriera la pasada campaña, el buen arranque del Getafe no se fundamenta en su habilidad para perforar la portería del rival, sino en defender la propia: el Pato, junto con Casillas, es el guardameta menos goleado y sus estadísticas en el Coliseum todavía no han sufrido mácula. S.E.

El conjunto gaditano mantiene el segundo puesto en la clasificación de la Liga BBVA (así denominada desde que cuenta con una empresa patrocinadora la tradicionalmente conocida como Segunda División), gracias entre otras cosas a los goles de su delantero titular, Geijo, que lleva cinco dianas en su haber. Camuñas sigue de cerca a su compañero con cuatro. El club andaluz cumple seis temporadas consecutivas en la categoría de plata y en varias ocasiones ha estado a punto de subir a Primera, aunque siempre se ha quedado a las puertas. Precisamente, uno de los entrenadores que más cerca estuvo de lograr el ascenso fue Bernd Schuster, que finalizó cuarto en su primera experiencia como entrenador en España, allá por la temporada 2001/02. En la campaña siguiente dejó el equipo quinto y fue despedido cuando faltaba solamente una jornada para que concluyera el campeonato liguero. Los problemas económicos del Xerez ya daban entonces que hablar de la entidad gaditana en los medios de comunicación, y, aún hoy, se siguen manteniendo esas dificultades.

Raquel González

Getafe-Xerez

Coliseum Alfonso Pérez
Miércoles, 8 de noviembre, 19.00 h.

itv
GETAFE - VALLECAS

EN GETAFE
ABRIMOS LOS
DOMINGOS

GETAFE: Ctra. Nacional IV, km. 15,400 · Tel.: 916955762

VALLECAS: Ctra. Villaverde - Vallecas Km. 3,5 (CTM) · Tel.: 917859198

Te lo ponemos fácil

Mejores, más rápidos, más cerca, más fácil y con nuevos horarios incluidos los DOMINGOS

LUNES A VIERNES	7:45 h. a 19:45 h.
SABADOS	7:45 h. a 13:45 h.
DOMINGOS	8:45 h. a 13:45 h.

Para su comodidad disponemos de teléfono de CITA PREVIA **902 154 000**

El Zaragoza afronta los cambios en el club con la ilusión de volver a Europa

Renovación desde la cumbre

Contar con un buen proyecto deportivo era la prioridad de la nueva directiva del Zaragoza que para encabezarlo volvió la mirada atrás a Víctor Fernández, que protagonizó una de las mejores épocas de los blancos, cuando finalizaron terceros en la Liga. Corría la temporada 93/94 y el técnico maño cumplía su tercera campaña en el club. En el 94 consiguió ganar la Copa del Rey y al año siguiente conquistó la Recopa. Estuvo seis ediciones de la Liga al mando del conjunto, que finalizaron con su destitución en la 96/97, en la décimo primera jornada, cuando el equipo era colista.

El Zaragoza ha entrado esta campaña pisando fuerte... y marcando mucho. En siete jornadas suma ya 17 tantos, los mismos que el Sevilla



y dos menos que el líder, el Barcelona. Dos argentinos están marcando el compás del club: Diego Milito, que es *pichichi* de la Liga con siete goles, y Aimar, que es el titular indiscutible del conjunto y también ha sido capaz de hacer blanco en la red rival en dos ocasiones. Pablito Aimar dejó el Valencia esta campaña para convertirse en el segundo fichaje más caro del club maño en su historia.

Nueva directiva

Diez años llevaba Alfonso Soláns como presidente del Real Zaragoza cuando decidió el pasado mes de mayo que era hora de una renovación y optó por vender el club a Agapito Iglesias. El nuevo propietario puso al frente de la entidad a Eduardo Bandrés, que hasta enton-

ces había sido consejero de Economía en la Diputación General de Aragón. Novato en el mundo del fútbol, ha tenido que aprender rápido para montar un equipo capaz de devolver a los maños a Europa.

El primer problema al que se enfrentó fue la deuda económica que todavía hoy asedia al conjunto blanquillo y que asciende a cincuenta millones de euros, según reconoció el propio dirigente. Los resultados negativos de los últimos años, no han ayudado a mejorar la situación del equipo. Una de las primeras decisiones que se tomaron fue aumentar para esta campaña la cuota que pagaban los socios en un 30 por ciento. A pesar de ello, los aficionados han permanecido fieles al club manteniendo la cifra de 30.000 abonados.

R.G.

El Mallorca no ha perdido nunca frente a los azulones

Arango: el crack que se quedó

Salvarse sin dificultades y dejar de sufrir. Esa es la máxima de un Mallorca que se ha visto al borde del abismo durante las dos últimas temporadas y sólo *in extremis* ha conseguido remontar el vuelo. El club ha visto como en los últimos años sus mejores jugadores dejaban el equipo para irse a algún grande. Eto'o, que cambió el equipo balear por el Barcelona, o Luis García, que apostó por el Espanyol, son algunas bajas a las que ha tenido que hacer frente las últimas campañas. Después de la mala racha pasada, parece que el trabajo empieza a dar resultado porque los rojillos han recogido doce puntos de veinticuatro posibles y están situados en la zona media de la tabla, en la décima plaza. Además frente al Getafe nunca han caído derrotados sumando dos victorias y dos empates.

Arangol

Hubo rumores de que le estaban tentando pero en esta ocasión, el Mallorca pudo conservar a su estrella. Juan Arango, el goleador venezolano que el año pasado realizó 11 dianas, convirtiéndose en el *pichichi* del conjunto, se quedaba en el club. De lo que iba a ser capaz de hacer este jugador se dio cuenta su tío en cuanto nació: le regaló una pelota y un avión con la firme convicción de que sería futbolista y que además viajaría lejos. No se equivocaba. Ya de niño apuntaba maneras y la forma que tenía de lanzar el balón hizo que perdiera más de una docena de pelotas, que dejaba colgadas en los tejados de las calles de la ciudad venezolana de Maracay, donde se crió.

Aunque procede de una familia de colombianos, sus padres decidieron probar fortuna en Venezuela y buscar trabajo allí, que fue donde Juan Arango nació tan sólo un año



Escasez de goles

Es en los partidos que han tenido al Mallorca como protagonista donde se han registrado un menor número de goles en el campeonato de Liga: tan sólo diez en las ocho primeras jornadas; cinco anotados por los rojillos y cinco recibidos en la portería defendida por Prats. Dos empates a cero y tres victorias por la mínima (las únicas que ha registrado el Mallorca), son los resultados más repetidos en los enfrentamientos del equipo isleño, que únicamente ha perdido cuando el equipo rival ha sido capaz de endosarle dos tantos: sólo lo han logrado esta campaña el

Zaragoza y el Villarreal. El Getafe no mejora demasiado esa cifra, ya que en los ocho primeros partidos disputados esta temporada su balance es de doce tantos entre los ocho favorables y los cuatro negativos. El equipo azulón ha rentabilizado mejor sus goles, ya que ha sumado cinco victorias y tan sólo una derrota. En tres ocasiones ha sido capaz de registrar dos dianas favorables, que le han dado la victoria. En cinco de los ocho encuentros, el Pato Abbonanzieri ha conseguido mantener su portería a cero, y sólo ante el Valencia recibió dos tantos.

El regreso del profesor

Corría el 15 de febrero de 2006. El Mallorca acababa de jugar con el Getafe un encuentro en Son Moix en el que no pudo sacar más de un punto, colocándose colista de la clasificación y sumando apenas 19 puntos en las veintitrés jornadas que se habían disputado. Fue ese partido ante los azulones el que acabó de hundir a Héctor Cúper, entonces entrenador rojillo, que abandonó el club durante esa semana, incapaz de levantar al equipo. La solución tenía que ser de urgencia, y llevaba el nombre de Gregorio Manzano inscrito. El técnico jienense, también



conocido como el profesor, había conseguido con los bermellones uno de sus mayores triunfos al alzarse con la Copa del Rey en la única temporada que los entrenó, la 2002/03.

La recuperación del equipo se hizo visible con las victorias ante el Málaga y el Real Madrid, nada más coger el club el técnico. Se lo creyeron y lo consiguieron. La mejora fue visible y el equipo consiguió 24 puntos de 45 posibles en lo que restaba de campaña, logrando salvarse sin dificultades y finalizando décimo tercero en la clasificación tras caer derrotado tan sólo en tres ocasiones.

más tarde de que se trasladaran. Su padre le instruyó en el fútbol y buscó en su hijo la figura que no pudo llegar a ser él. Juancho, como le llamaban en casa, pronto empezó a destacar en los equipos en los que jugaba y con diecisiete años ya participó en el fútbol profesional de su país en el Nueva Cádiz. Con 14 años se fue de casa, apostando por su faceta deportiva y fichando por equipos como El Caracas, el Monterrey en México, o el Pachuca. Llegar a España era su sueño y vio cumplidas sus expectativas con la

llamada del Mallorca, en junio de 2004. Desde entonces es un fijo en la titularidad y se ha ganado el apelativo de *Arangol*. Esta temporada ya lleva dos tantos. El Getafe ha probado su efectividad y en la visita última visita al estadio mallorquín, la temporada pasada, Arango hizo el único tanto local.

Raquel González

Getafe-Mallorca
Coliseum Alfonso Pérez
Sábado, 11,
o domingo, 12 de noviembre

pisos

locales comerciales

plazas de garaje

Residencial “Costa de Vigo”



**96 viviendas y áticos de alto standing
1, 2, 3 y 4 dormitorios**

Construye:

Piscina



Garantía de calidad

Plaza Canto Redondo, Nº 4 - 28901 Getafe - Teléfono: 91 695 58 59 - Fax: 91 695 08 56
email: info@construccionesgarcia.net

Benjamín Schuster ha diseñado la página web de su padre

“Con mi apellido tenía que ser mejor, o, al menos, tan bueno como él”

El hijo primogénito del entrenador azulón, Benjamín Schuster, se planteó ser futbolista, pero el apellido que lleva pesó demasiado y decidió encaminar su vida por otro camino. Ha diseñado la página web que lleva el nombre de su padre

y desde Los Ángeles, donde reside desde hace cuatro años, quizá huyendo de la fama que le persigue por su nombre, habla diariamente con Bernd para actualizar esta vía de comunicación que el técnico alemán ha abierto con sus aficionados.

¿Cómo surge la idea de hacer una web de Bernd Schuster?

“Empezó con una idea de Bernd Schuster, que quería tener una forma de comunicación con los aficionados. Como jugador, estaba bastante distanciado de sus seguidores, estaba con su familia y no se relacionaba mucho. La página web es una forma de *marketing* que le permite comunicarse de forma directa, a través de los comentarios que hace diariamente”.

¿Cómo es la implicación de un hijo cuando hace la web de su padre?

“Te das cuenta de que no has sido consciente de todos los datos y las cifras que ha registrado en su carrera. No sabía la importancia que realmente tiene mi padre. Yo trabajo haciendo páginas web, pero aquí diseñé un concepto muy diferente. Al finalizar, quedamos muy satisfechos del resultado. Sería muy difícil hacer otro proyecto así, con una persona tan especial, porque es algo muy personal”.

¿Qué es lo que se deja fuera y qué es lo que se incluye?

“Lo más importante era presentar a Bernd con su forma de ser, pero atendiendo más a su carrera que a su vida personal; cómo era en su etapa como jugador y como entrenador. Lo que se deja fuera es la ropa sucia. Schuster tiene mucho que decir y queremos que se plasmen sus comentarios, sus pronósticos y su equipo actual”.

¿Puedes estar al tanto de la actualidad del Getafe desde tan lejos?

“Lo que hace el equipo, se puede leer por Internet. Lo que aporta Bernd Schuster es su comentario y su sentir. Como es mi padre, ya sé cómo es su ritmo. Hablo con él diariamente un rato y me cuenta cómo va a ser el próximo encuentro, su opinión personal”.

¿Te cuenta cosas que no le contaría a otro periodista?

“Tenemos una relación padre hijo y yo sé cosas que pasan en el Getafe que nadie sabe, pero como puede hablar cualquier padre con su familia. Cuando hablamos, lo hacemos del equipo. Tenemos en la web a patrocinadores renombrados y no pretendemos polemizar”.

¿Cómo está funcionando la web?

“Hasta ahora tenemos más de 7.500 entradas. Cuando presentamos la página fue impresionante, porque se interesó gente de todos



Benjamín y Bernd Schuster, en el acto de presentación de la web del entrenador alemán.

“Como entrenador, Schuster va a ser mejor que como jugador”

“Mi vida es el reflejo de la vida del futbolista y de mi padre, que no pertenece a nadie ni a ningún país”

“Lo más importante era presentar a Bernd con su forma de ser, pero atendiendo más a su carrera”

los países. Han entrado aficionados de Nigeria o de Omán. Gente de todo el mundo.

¿Se interesan más en Bernd Schuster como entrenador o en su etapa de jugador?

“Los últimos cinco años ha estado trabajando como entrenador, pero como jugador era el ídolo, una institución del fútbol. Los aficionados están muy ilusionados con esta nueva etapa, después de la contribución que hizo a este deporte”.

Recuerdos de la infancia

¿Tienes algún gol que recuerdes especialmente?

“Tengo en la memoria tantos, que no podría decir ninguno en parti-

cular. En la web hemos integrado vídeos que recuerdan grandes momentos. Creo que sus aficionados no valoran a Schuster por una sola acción, sino por la época que marcó. Un aficionado del Real Madrid nos decía que como era Bernd Schuster el que les había ganado, que no pasaba nada”.

¿Has aprendido mucho de tu padre haciendo la web?

“Muchísimo. Los éxitos que tuvo en el Colonia, por ejemplo. Cuando yo nací ya estábamos en Barcelona y recuerdo aquella etapa sentado en el palco, viendo los partidos de mi padre. Ahora me entero de lo que fue y cómo influyó en los aficionados”.

¿Te sientes alemán, español o americano?

“Supongo que las tres cosas. Llevo cuatro años en Los Ángeles y cuando fui a Madrid a la presentación se me hizo muy difícil volver a hablar español. No diría que pertenezco a ningún sitio. Mi vida es el reflejo de la vida del futbolista y de mi padre, que no pertenece a nadie ni a ningún país”.

¿Cómo recuerdas la etapa de tu padre como jugador?

“Bernd Schuster siempre fue una persona reservada, que no tenía mucha relación con la prensa y la gente dice que era introvertido. Sólo recuerdo los momentos viendo los partidos en casa o sentado en

el palco, con la *gente grande* y con el abuelo Nuñez; le llamábamos así. Cuando fuimos adultos nos distanciamos más del mundo del fútbol. Hoy en día admiro a los equipos que él entrena, pero no me siento en los partidos en la grada, prefiero mantenerme al margen”.

¿Ha cambiado mucho, ahora que es entrenador?

“Absolutamente. Tiene diferentes responsabilidades. No es lo mismo ser un futbolista que sale al campo y juega los noventa minutos y a casa, que ser entrenador, que tiene más responsabilidades, también en atender a los medios, a los aficionados. Por eso también quería tener esta forma de comunicación que le permite quitarse un poco la presión y relacionarse con ellos. Cambió mucho cuando empezó a ser entrenador: es más abierto, la gente le ama más, es más social y está más dedicado a la afición”.

¿Ha sido difícil ser el hijo de alguien como Schuster?

“No sólo el ser su hijo, sino también tener el pelo rubio, como él. No me podía esconder, era demasiado obvio. De todas formas, tanto en Barcelona como en Madrid estuvimos en colegios de alemanes, así que no había tanto problema como se puede imaginar. Siempre hay dificultades con las relaciones, con las amistades, y quizá esa sea una de las razones por las que los hermanos nos hayamos ido de Europa”.

¿Pesa mucho llevar el apellido Schuster?

“Sí, pesa mucho. Cuando eres pequeño todo el mundo quiere ser futbolista, pero yo, con mi apellido, tenía que ser mejor, o, al menos, tan bueno como él. Hay muchos ejemplos de jugadores que no han podido con el apellido de sus padres. No pudo Cruyff, teniendo a su padre como referencia. Y no conozco a nadie que lo haya logrado”.

¿Qué es mejor Schuster: padre, entrenador o jugador?

“Es difícil responder a esa pregunta. Como padre es lo mejor. Como jugador te lo pasas muy bien viéndolo y como entrenador sufres pero te gusta mucho. Hubiese sido una pena que después de la carrera como futbolista que ha tenido, no hubiese seguido en este mundo. Yo creo que como entrenador va a ser mejor que como jugador, por todos los años de experiencia que tiene y lo que lleva encima”.

Raquel González

EMSV GETAFE

Empresa Municipal del Suelo
y de la Vivienda de Getafe S.A.

Promovemos Calidad

La Empresa Municipal del Suelo y la Vivienda está participando activamente en:



PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA

Construcción de 180 viviendas de precio protegido en El Bercial estando prevista su terminación en diciembre de 2006

Construcción de 140 viviendas de precio protegido en El Casar, estando prevista su terminación en la primavera de 2007

Construcción de 40 viviendas de precio protegido en Los Espartales, estando prevista su terminación en la primavera de 2007

Promoción y construcción de más de 1200 viviendas en Los Molinos y Cerro Buenavista

TOTAL

1.560 Viviendas Precio Protegido

TOTAL

419 Plazas de Aparcamiento por sorteo público



PLAN MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS

Aparcamiento en la plaza del Lavadero: 100 plazas adjudicadas mediante sorteo público

Entregado también mediante sorteo público 104 plazas de aparcamiento en la plaza del Matadero

Aparcamiento en la avenida de las Ciudades: 215 plazas mediante sorteo que se realizará en breve

Edita: Servicio de Comunicación Ayuntamiento de Getafe. Diseño gráfico: Natalia González. Octubre 2006

Pza. Obispo Felipe Scio Riaza, 2 - 1º
Tel.: 91 601 90 99 - 91 601 91 00
Fax: 91 683 37 27
E-Mail: infovivienda@emsvgetafe.org



El artista italiano **Leo Bassi** representará en el Lorca el espectáculo *La Revelación*, contra el que se han producido manifestaciones de protesta

“El amor está en el corazón y no depende de ninguna entidad superior”

Se define como bufón porque se ríe de su propia dignidad, y sobre el escenario busca la provocación para atraer al público. Leo Bassi acerca al Lorca un espectáculo con muchos enemigos, por el que le colocaron una bomba en el camerino del madrileño teatro Alfíl y

contra el que se han sucedido diversas manifestaciones de protesta, sin faltar las duras amenazas de muerte. *La Revelación* es una obra que critica con humor y sarcasmo el monoteísmo, y rinde homenaje al laicismo.

Un artefacto explosivo de fabricación casera en el camerino del artista italiano Leo Bassi en el Teatro Alfíl de Madrid, poco antes de que comenzara su espectáculo *La Revelación* —que critica el monoteísmo, y por consiguiente el cristianismo—, fue un aviso que le hicieron en marzo. Más de trescientas personas podrían haber sido lastimadas. Por suerte, la presura de un empleado impidió lo peor. Con este *modus operandi* actúan los detractores de la obra. “Cuando impiden una función así, cuando hay manifestaciones durante dos meses a la puerta del teatro cantando el *Cara al sol*, pintadas y amenazas diciendo: te vamos a matar y márchate a tu país. No hay tolerancia”. Así se expresa Bassi, indignado por la reacción de determinados sectores. “La bomba la puso un cristiano o alguien que se define como tal”.

El artista no sabe la forma en que se ha tomado la obra el Papa, pero señala la reacción del cardenal Cañizares, arzobispo de Toledo. “En una homilía dijo que mi espectáculo es un atentado contra la libertad religiosa”. Lo comenta en un estado entre la molestia y la ironía, por la libertad a la que alude el prelado. “Hoy en día hay teatros donde me han rechazado”. Se refiere al Del Mar, propiedad del obispado y situado en Palma de Mallorca. El artista tenía el contrato para representar la obra, pero pronto lo revocaron y actuó en otra sala de la isla. También ha tenido problemas con las redes de teatro de Castilla La Mancha y con el de Bilbao. Asimismo, señala que medios de comunicación como *La Razón*, COPE y *ABC* llevaban a cabo una campaña de desprestigio contra la función. La enumeración no acaba ahí. “En Toledo hubo violentas manifestaciones. A una chica le echaron veinte puntos en la cabeza”. Se sucedieron las protestas en Galicia y La Coruña. “En Reus bombardearon al alcalde de cartas para que no se presentara. Y etcétera”.

Que siga el espectáculo

Siente miedo. “Continuamente estoy amenazado”. Pero fiel a la expresión El espectáculo debe continuar y respondiendo a la demanda, Leo Bassi garantiza que no lo parará. “Las personas que comparten mis ideas me han ayudado viniendo al espectáculo”. Así, nota protección. Es paradójico: “Quienes lo critican no lo han visto”. Ha sido en España fundamentalmente donde ha encontrado este recibimiento. *La Revelación* ha subido a escenarios alemanes, austriacos, holandeses, portugueses o italianos y su mayor contrariedad ha aparecido



Leo Bassi sobre el escenario con *La Revelación*.

“Si alguien intenta quemar una iglesia, soy el primero en coger un cubo de agua para apagar el fuego”

“He vivido como en las tribus nómadas; en la noche se contaban historias del circo”

en las páginas de “algunos periódicos católicos, que han hablado mal”. La oposición de algunos españoles la explica desde la perspectiva histórica. Entiende que es un país que viene del franquismo y arrastra el nacional catolicismo. “Esto le hace particular”. No obstante, destaca su estancia actual en Barcelona, ciudad en la que permanecerá un mes antes de marchar a Valencia (sin olvidar su paso por el Teatro García Lorca de Getafe). En la ciudad condal “hay un comportamiento civil y democrático. Muchos están de acuerdo en lo que hago y lo agradecen”. Pone el ejemplo de la asociación Ateos de Cataluña. “Me han ayudado mucho en cuando a difusión y mandan a todos los socios a las actuaciones”.

Viaje pastoral de Ratzinger

Sale a escena con el pecho descubierto. Comienza encarnando al Papa Benedicto XVI. Metido en su papel, pide perdón por los crímenes cometidos por la Inquisición y anuncia una promesa de la Iglesia: reparar preservativos en África. Y ofrece

uno a los curas que lo escoltan. “La obra es un homenaje al laicismo, y hablo de mi pasión por los filósofos de la Ilustración. Es un espectáculo más íntimo de lo que he hecho hasta ahora. Hablo de mis convicciones y me sincero”. Bassi es ateo. Su familia lo ha sido “por lo menos durante cincuenta años”. No lucha contra el

cristianismo en particular, sino contra el monoteísmo. Reivindica el laicismo. No pretende ofender a nadie y explica que durante siglos filósofos y artistas “han luchado para liberarnos”. Como laico, hay cuestiones que no acepta. “El amor está en el corazón y no depende de ninguna entidad superior”. Defiende la razón

y la inteligencia, desterrando los fundamentalismos. Leo Bassi tiene amigos cristianos y monoteístas, aunque subraya que se lleva mejor con politeístas y ateos. “No voy a decir que sean mis mejores amigos, pero no son enemigos”. Como muestra, manifiesta su simpatía por el teólogo brasileño Leonardo Boff, “muy conocido por su visión abierta de los católicos. Puedo defender a un cristiano si está amenazado. Si alguien intenta quemar una iglesia soy el primero en coger un cubo de agua para apagar el fuego”.

Sus espectáculos siempre han sido “fuertes y con imágenes duras”. No tiene miedo a decir las cosas claras. “El público burgués nunca ha venido. Mis espectadores son más jóvenes y cañeros”. Con *La Revelación*, y la atmósfera creada a su alrededor, “se ha confirmado mi estilo y mi público”. El objetivo está claro: “que la gente pierda la fe en el monoteísmo; descubra lo que significa el laicismo y se transforme en agnóstico o ateo”. El instrumento, la provocación. “Es una manera de llamar la atención y después puedo decir lo que quiero”. No se enmarca en ningún género. “Es un espectáculo único, indefinible”.

Raíces circenses

Se define como bufón y aclara que es una forma más antigua de vivir la comicidad. “Un cómico es un observador de la realidad; el bufón está dentro de ella. Se ríe de su propia dignidad, dando imagen de libertad, y puede hacer incluso cosas asquerosas para hacer reír”. Herencia familiar. Siempre ha mamado dosis de espectáculo. “He vivido como en las tribus nómadas; en la noche se contaban historias del circo”. Su familia se ha dedicado a la vida circense generación tras generación durante más de 150 años. Su debut aconteció a los siete años y a partir de ahí hacía apariciones esporádicas bajo la carpa. Desde los diecisiete trabajaba con sus padres de forma regular y a los veinticuatro inició su carrera por libre.

Su paso por el programa *Crónicas Marcianas* animando como bufón aumentó su fama. Paralelamente, colaboraba en otras televisiones europeas. Fue un periodo que Bassi recuerda con alegría pero ha decidido no salir más en la pequeña pantalla sino es para entrevistas. En *La Revelación*, Leo Bassi comenta episodios de la Biblia, proyecta diapositivas, se desnuda, se autocrítica y baila hip-hop. Sobre las tablas del Lorca, próximamente.

Susana Zorraquino

En pocas palabras

El agitador cultural se sincera. Leo Bassi responde a unas preguntas breves que ayudan a entender mejor su personalidad. **Un misterio que nunca podrá entender:** “La creación del Universo”. **La actitud que menos soporta:** “La ignorancia”. **Una manía:** “El trabajo. No consigo relajarme”. **Un recuerdo de niño:** “Hay demasiados. Por ejemplo, estar en los brazos de Groucho Marx”. **Un hecho histórico con el que se quedaría:** “Uno científico. El

descubrimiento de la evolución de las especies y la publicación del libro de Darwin sobre esto”. **Una comida con la que disfruta:** “El sushi”. **El político que menos le conviene:** “Silvio Berlusconi”. **Una institución que considere inservible:** “La Unión Europea”. **Un momento de la obra *La Revelación*:** “El Sciaman Hombre-Árbol”. **Su mejor etapa profesional:** “Ahora, con una comodidad más política”.

La Revelación
Teatro García Lorca
Sábado, 4 de noviembre, 20.00 h.

Cumplimos nuestros compromisos

Getafe

Una Gran Ciudad del siglo XXI

Apostamos por el transporte público

 Lanzaderas a los Polígonos Industriales

 Mejora de la Línea L4 a Perales del Río

 Metro al centro de Madrid desde Getafe

 Ampliamos servicios en los nuevos barrios

Espacios para vivir

MÁS plazas de aparcamiento, espacios de convivencia,
calles peatonales, nuevas plazas, mejores accesos
para personas con movilidad reducida ...

**Getafe es tu Ciudad,
trabajamos para que te quedes**

getafe.psoe.es *Sin WWW*

Agrupación Socialista de Getafe - Calle Cuenca 9 y 11 - T. 902 931 532 - Fax 902 934 703



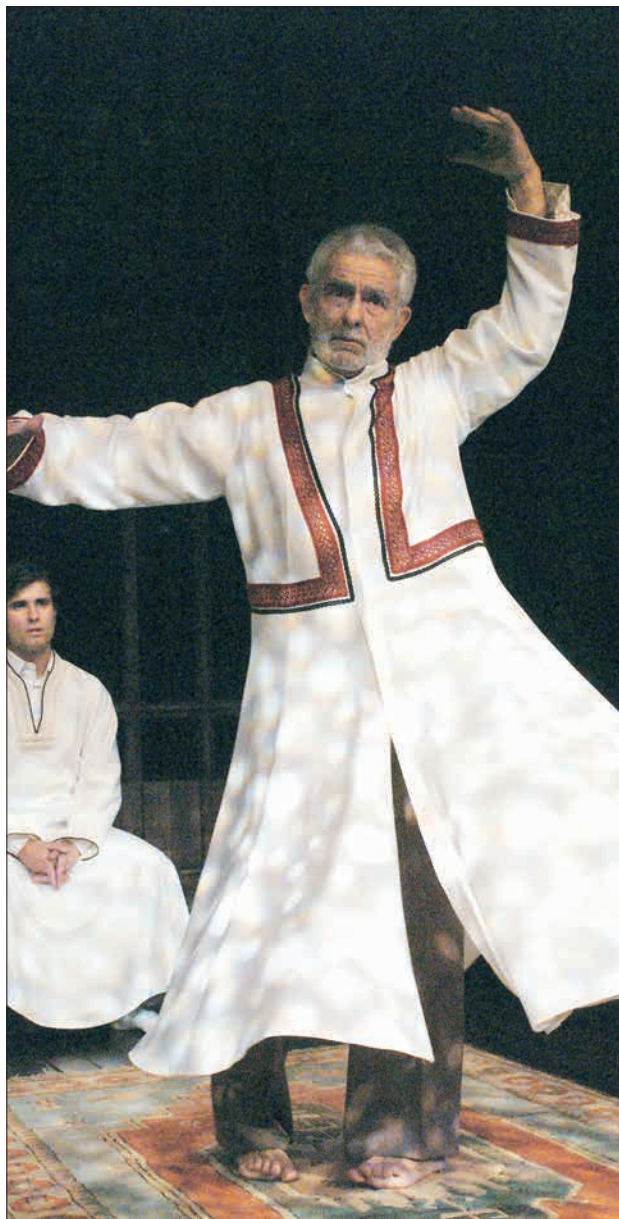
Juan Margallo y Julián Ortega interpretan
El Sr. Ibrahim y las flores del Corán

La amistad entre un musulmán y un judío

El Sr. Ibrahim y las flores del Corán cuenta la historia de una amistad que se establece entre un tendero musulmán, Ibrahim, y un judío, el joven Momó. Enmarcada en el París de los años sesenta, la obra, dirigida por Ernesto Caballero, cuenta cómo Ibrahim (Juan Margallo) y Momó (Julián Ortega) se conocen de forma fortuita cuando el adolescente intenta robar una lata de conservas en el establecimiento del tendero. "A raíz de este encuentro Ibrahim empieza a educar a Momó", explica Ortega, que entiende que entre ambos personajes se establece una relación paterno filial "muy especial", en la que el humor del tendero y su forma de ver la vida ayudan al adolescente a salir del mundo de delincuencia al que se había visto abocado. La representación se desarrolla en su totalidad en el interior de la tienda de comestibles. "Uno de los momentos más poéticos de la representación ocurre cuando Momó e Ibrahim realizan un viaje a Oriente Medio, la tierra del propietario en alfombra voladora", adelanta Ortega. En palabras de Caballero, *El Sr. Ibrahim y las flores del Corán* "es un canto a la amistad y al entendimiento superador de barreras generacionales, religiosas y culturales". Sobre el escenario conviven dos personas capaces de escucharse con generosidad y coraje y de superar y relativizar los problemas".

Enriquecimiento personal

Para Margallo la experiencia de meterse en la piel del musulmán ha sido muy enriquecedora. "Cuando me plantearon la posibilidad de interpretarle me enfrenté a él con ciertas reticencias, ya que llevaba mucho tiempo



dedicado a la dirección y sólo hacía esporádicamente papeles pequeños", explica. "Me ha enseñado mucho, y, tal vez, las dos mejores lecciones que he aprendido gracias a él hayan sido el perder un poco el miedo a la muerte, algo que me aterraba, y el hecho de disfrutar ahora más si cabe, de mis nietos". Esta pieza forma parte de La trilogía de lo invisible, tres narraciones breves en torno

a las grandes religiones de la humanidad: *Milarepa*, sobre el budismo; *Oscar y Mamie-Rose*, sobre el cristianismo, y *El Sr. Ibrahim y las flores del Corán*, en torno al judaísmo y al Islam.

Ruth Holgado

El Sr. Ibrahim y las flores del Corán

Teatro García Lorca
Domingo, 5 de noviembre,
20.00 h.

Grabados, pinturas y esculturas en *Empezarte*



De izq. a dcha., el alcalde, Pedro Castro; Moisés Rojas, presidente de La Carpa; y José Manuel Vázquez, concejal de Cultura en la inauguración de Empezarte.

La Asociación La Carpa, creadores de Getafe se ha presentado en sociedad con una exposición que, titulada *Empezarte*, reúne pinturas, grabados y esculturas bajo una lona situada en la explanada de la plaza de la Estación Getafe Centro. En la muestra, que estará abierta al público en horario comercial hasta el 30 de noviembre, participan 32 miembros de la agrupación, entre los que se encuentran Ana Belén Alfonso, Sergio Delgado, Isabel Sánchez, Esteban López, Yeiha Youssef, Aurelio Cosme, Timoteo Díez, Julio Escolar, Moisés Rojas, Valladolid Carretero, Lola Gómez, David Pasamontes o José Luis Ló-

pez Romeral.

Tal y como explicó Moisés Rojas, presidente de la asociación, el día de la inauguración de *Empezarte*, "éste es sólo el primer paso que hemos dado unidos los creadores del municipio, ya que a partir de ahora seguiremos trabajando y participando en todas las actividades que tengan como objetivo popularizar y universalizar el arte".

Ruth Holgado

Empezarte

Plaza de la Estación
de Getafe Centro

Hasta el jueves, 30 de noviembre

Valladolid Carretero expone en la galería Sokoa

La galería de arte madrileña Sokoa albergará desde entre los días 3 y 25 de noviembre la exposición del artista Francisco Valladolid Carretero, getafense de adopción pero con quense de nacimiento.

En esta muestra, una de las más coloristas del artista, abundan los óleos sobre lienzo pintados sobre caballete, "aunque posteriormente me gusta rematarlos en mi estudio recreando parte del natural", explica Valladolid Carretero, que confiesa que tal vez ésta sea una de sus exposiciones más figurativas.

R.H.



LUNA DE MADRID

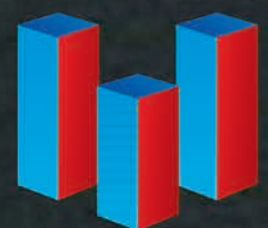
PROMOTORA INMOBILIARIA Y URBANISTICA

Plaza Canto Redondo, Nº 4 • 28901 Getafe - Madrid

LOS MOLINOS / BUENAVISTA



Ágora
de la Vivienda Joven



**GESTION
VIVIENDA
JOVEN**

Avda. General Palacio, 12 - 1º - 1 28902 Getafe
Tlf.: 91.696.35.66 - 91.665.05.76

TRABAJO

(OFERTAS)

SE NECESITAN OFICIALES DE 1ª Y AYUDANTES DE ALBAÑIL
T: 91 695 58 59

ASESORES DE INVERSIÓN selección multinacional para su nueva delegación en Getafe. Se ofrece plan de formación y carrera profesional. Mayores de 25 años. Experiencia valorable. Teléfono de contacto: 916652650.

ATENCIÓN AL CLIENTE y supervisión de equipos de trabajo, empresa líder en el cuidado personal busca personas abiertas, a tiempo parcial o completo. Altísimos ingresos según dedicación. Teléfono: 680683308. Sheila.

BUSCO oficiala de peluquería con experiencia, en Villaverde Alto. Teléfono: 917950249. Toñi.

COMERCIAL SE NECESITA zona de Getafe, ambos sexos, no es necesaria experiencia, para 1/2 jornada o jornada completa. Formación a cargo de la empresa, fijo+comisiones y trabajo garantizado. Teléfono: 609224019.

COMERCIALES DE PUBLICIDAD, prestigioso grupo editorial con una gran implantación en el sector hortofrutícola a nivel nacional y en el sector servicios, cultura, investigación, viviendas, etc... Necesitamos comerciales publicitarios autónomos con experiencia. Enviar perfil profesional, foto reciente y propuesta económica al siguiente e-mail: smabla59@hotmail.com

URGE AUXILIARES de ENFERMERÍA GEROCULTORES para residencia de mayores en Getafe Norte
Tel.: 91 6961191

FRUTERO se necesita profesional con experiencia, responsable para próximo negocio. Incorporación inmediata, buenos ingresos con participación en beneficios. Teléfono de contacto: 618279932.

IMPORTANTE GRUPO asegurador selecciona comerciales para su red de vida y ahorro. Elevadísimas comisiones. Teléfono de contacto: 678450041.

INGRESOS EXTRAS, tiempo parcial o completo, incorporación inmediata. Solicitar entrevista al 625511463.

INGRESOS para amas de casa. Teléfono de contacto: 647557348.

INMOBILIARIA de Getafe precisa chica entre 18 y 20 años con la ESO y conocimientos de informática. Teléfono: 916010626.

JEFE DE EQUIPO se precisa para empresa líder en buzoneo. Autónomo con vehículo y equipo. Remuneración garantizada. Teléfono de contacto: 917231038.

MCDONALD'S necesita cubrir puestos de personal de equipo para el restaurante de Getafe C. Comercial Getafe III. Avda. Juan Carlos I, s/n. Edad entre 17 y 35 años. Interesados, llamar de lunes a viernes de 09.00 a 17.00 h. Teléfono: 916839877.

MCDONALD'S necesita cubrir puestos de personal para la apertura de su nuevo restaurante. Llamar de lunes a viernes de 9.00 a 17.00 horas a los tlfno: 915239930 y 915239934.

NECESITAMOS 15 personas para cubrir distintos puestos a tiempo parcial o completo. Tel.: 647557348.

NECESITAMOS dependiente/a para tienda de ropa en C/ Madrid (Getafe), con experiencia, para jornada completa de lunes a sábado. Teléfono: 916823651.

NECESITAMOS UN APRENDIZ con graduado escolar y un peón. Para empresa de fabricación de ascensores. Teléfono: 925527012.

NECESITO MAQUINISTAS y remalladoras. Teléfono: 639394960.

NECESITO VENDEDORES/AS para actividad independiente de venta por catálogo en joyas, lencería, cosmética y regalo. Enviamos atractivo catálogo sin compromiso. Sin inversión. Altas ganancias. Teléfonos: 913014143 y 647298076.

OPERARIO DE MANTENIMIENTO, con conocimientos, para centro comercial, remuneración 14.000 euros, turno de tarde, a partir de 30 años. Electricidad, albañilería y fontanería. Interesados llamar al teléfono de contacto: 916812039.

SE NECESITA CAMARERA rumana para restaurante con buenas condiciones. Teléfono: 685281613.

SE NECESITA CAMARERA y ayudante para cafetería, Getafe Norte, Teléfono: 669874912.

SE NECESITA chico de 16 a 18 años, para aprendiz de papelería, imprescindible vivir en Getafe. Teléfono: 916825427.

SE NECESITA vendedora-captadora con experiencia para inmobiliaria en Getafe, sueldo+comisiones y alta en la Seguridad Social. Teléfonos: 916018998 y 916017218.

SE NECESITAN chicas, para trabajo comercial de inmobiliaria, sueldo fijo+altas comisiones. No necesaria experiencia. Teléfono: 916834244.

SE PRECISA responsable de almacén, para tienda Levi's. Jornada completa. Urgente. Enviar curriculum al fax: 917424945 o e-mail: rrrhh@foggy moda.com.

TAMPÓGRAFO con experiencia, se busca para llevar su propio negocio. Llamar al teléfono de contacto: 630979895.

(DEMANDAS)

ABOGADA con 11 años de experiencia especializada en abogacía de empresa se ofrece para trabajar con asesorías, empresas, inmobiliaria y compañías de seguros, incluso con contrato mercantil. Teléfono: 619924319.

ADMINISTRATIVA, grabadora de datos y teleoperadora, de 36 años, con experiencia, busca trabajo en zona sur para jornada de mañana (intensiva o media jornada). Teléfonos: 916960683 y 665698197.

ADMINISTRATIVA y grabadora de datos de 29 años, con experiencia, se ofrece para trabajar. Teléfono de contacto: 696293551.

CHICO DE 25 AÑOS, se ofrece como buzoneador o repartidor. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 676705564.

CHICO DE 25 AÑOS, se ofrece para trabajar en construcción, jardinería o cuidado de personas mayores. Serio y responsable, con experiencia. Teléfono de contacto: 617645506.

CHICO DE 36 AÑOS, serio, responsable, soltero, se ofrece para trabajar en limpieza, pintura, ayuda en casa, compras, etc. Interno o externo. Con experiencia demostrable y referencias. Teléfono de contacto: 679746723.

COSTURERA CORTADORA DE TAPICERÍA se ofrece para talleres o trabajos en domicilio. Preferible Getafe o alrededores. Teléfono: 639121312.

DIPLOMADAS EN FISIOTERAPIA se ofrecen para trabajo en domicilio o en centros, masajes terapéuticos, osteopatía, drenaje linfático, estiramientos, dolores musculares, lumbalgias. Experiencia y seriedad. Teléfonos de contacto: 686185509 y 649272503.

DIRECTOR COMERCIAL y de marketing. Titulación universitaria. Inglés perfecto. Teléfonos de contacto: 620931426 y 916817251.

ESTETICISTA se ofrece media jornada o jornada completa, preferiblemente en Parla o Getafe. Con experiencia. Raquel. Teléfono de contacto: 609224019.

FISIOTERAPEUTA a domicilio: masajes, electroterapia, vendajes, estiramientos. Zona Getafe. Teléfono: 636374227. Antonio.

GRABADORA DE DATOS y teleoperadora, busca trabajo en zona sur para jornada de mañana, intensiva o media jornada. Teléfono: 916829447 y 653554115.

INGENIERO DE MINAS Y CONTABLE busca trabajo. Teléfono: 661065495.

JARDINERO PROFESIONAL español se ofrece para trabajar por las tardes para particulares. Formal y responsable. Teléfono de contacto: 652480751.

JOVEN CARRETERO con experiencia se ofrece para trabajar en la zona sur. Teléfono: 657160132.

JOVEN con minusvalía reconocida busca empleo. Remito C.V. Teléfono: 916650765.

MAQUINISTA REMALLADORA española, 37 años con experiencia, busca empleo en cadena, talleres de confección de ropa de señora, deportiva o laboral. Urgente. Teléfono de contacto: 626233389 y en el siguiente e-mail: maylecasadogomez@yahoo.es.

PERIODISTA CON EXPERIENCIA en radio y prensa. Está interesada en colaborar en cualquier publicación o emisora de radio con trayectoria solvente. Teléfono: 660353341. Preguntar por Sofia.

PINTOR Y DECORADOR de esculturas de marmolina y escayola busca empleo. Teléfono de contacto: 650346625.

RUSO de 25 años busca trabajo por horas, como externo o interno. Teléfonos de contacto: 914489047 y 620718882.

SEÑORA busca trabajo como pintora decoradora. Teléfono de contacto: 679134937.

TRADUCCIONES de alemán e inglés al español y viceversa. Teléfono: 916963083.

TRADUCCIONES SE HACEN, del español al alemán e inglés y viceversa. Teléfono: 916963023.

ENSEÑANZA (OFERTAS)

ACADEMIA EN GETAFE necesita profesor de apoyo para matemáticas, física y química. Teléfono: 916839711

ACADEMIA EN GETAFE necesita profesor de gestión de nóminas y salarios. Teléfonos: 916837816 y 916839711.

ACADEMIA EN GETAFE, necesita profesora de informática en horario de tarde. Teléfono: 916839711.

ACADEMIA EN GETAFE necesita profesor de inglés e Informática, en horario de tarde. Teléfono de contacto: 916839711.

ACADEMIA EN GETAFE necesita profesor de inglés. Teléfono o mensaje al: 916839711.

NECESITO CLASES particulares de química con nivel 2º bachillerato. Llamar al teléfono de contacto: 916821931.

PROFESOR DE A/A busco, que me enseñe montaje de split a nivel práctico y que tenga algo parecido a un taller. Teléfono de contacto: 661739500.

PROFESOR DE MARKETING y relaciones laborales necesita academia de Getafe para impartir curso. Llamar a los teléfonos de contacto: 916837816 y 916839711.

(DEMANDAS)

ALEMÁN E INGLÉS, clases a domicilio. Gran experiencia. Teléfono: 916963083.

ALEMÁN, estudiante con experiencia imparte clases a domicilio en Getafe y zonas adyacentes. 8 euros la hora. Teléfono: 635941201.

ÁLGEBRA, cálculo, física, química, electrónica, estadística, ecuaciones diferenciales y otras. Físico con 10 años de experiencia da clases a domicilio. Buenos resultados. 16 euros hora. Teléfonos: 605072572 y 912952763.

CLASES A DOMICILIO de ofimática e inglés (12 euros/hora). Diplomada en magisterio. Teléfono: 646867669.

CLASES PARTICULARES de apoyo, idiomas e informática. Teléfono de contacto: 916839711.

CLASES PARTICULARES, inglés, física, química y matemáticas. Teléfono de contacto: 696555380.

DIPLOMADA EN EDUCACIÓN ESPECIAL se ofrece para cualquier tipo de trabajo en el ámbito educativo. Experiencia en varios trabajos. Teléfono: 600685276.

DIPLOMADA EN MAGISTERIO, lengua extranjera, especialista en inglés. Da clases particulares, todas las asignaturas. 1 año en Oxford. Prácticas en un colegio del Reino Unido. Sandra. Teléfono: 635442584.

FRANCÉS, profesor titulado con prolongada residencia en Francia da clases particulares. Teléfonos: 916823349 y 670627797.

FRANCÉS, profesora con 20 años de experiencia docente imparte clases de francés a domicilio, método especial, precio económico. Teléfonos de contacto: 679772020 y 916816900.

FRANCÉS Y LENGUA ESPAÑOLA, profesora de la ESO, licenciada en filología francesa e hispánica, con experiencia demostrable, imparte clases particulares. Teléfono de contacto: 916817921.

GUIARRA ELÉCTRICA Y ESPAÑOLA, clases particulares. Estilos: pop, rock, blues, etc. Canciones, solos, ritmos. Teléfono: 916960168.

MAESTRA de educación primaria, especialista en educación especial y clases de apoyo con experiencia, se ofrece para dar clases. Raquel. Teléfono: 600685276.

MAESTRA EDUCACIÓN ESPECIAL imparte clases particulares a todos los niveles. Teléfono de contacto: 654593038.

MAESTRA IMPARTE CLASES de apoyo a niños de primaria y secundaria. Técnicas de estudio y gran experiencia, con buenos resultados. Teléfono: 912952063.

MATEMÁTICAS, clases particulares, nivel EGB, BUP, ESO Y COU. Teléfono: 649212693.

MATEMÁTICAS, física, química y biología. Clases particulares a nivel Primaria, ESO, Bachiller, Selectividad, FP y adultos. Teléfono: 916956861.

MATEMÁTICAS, física y química. Estudiante de telecomunicaciones da clases a niveles de ESO y Bachillerato. Teléfono: 630153159.

MATEMÁTICAS, física y química, profesor con 20 años de experiencia da clases a ESO y Bachiller. Teléfono: 916959071.

MATEMÁTICAS, licenciado en matemáticas da clases a todos los niveles, ESO, Bachiller, FP, curso de acceso a la universidad y 1º de carrera y contabilidad financiera. Teléfonos: 661065495 y 676036103.

MÚSICA, profesora titulada con amplia experiencia en pedagogía musical da clases de piano, flauta, armonía y lenguaje musical. Preparación para acceso a conservatorio. Interesados llamar a los teléfonos de contacto: 916959071 y 665325208.

PROFESOR imparte clases particulares a domicilio. Todas las asignaturas en todos los niveles de ESO y Bachiller. Experiencia y resultados. Económico. David. Teléfono: 916956889.

PROFESORA DE INGLÉS titulada se ofrece para dar clases en su propio domicilio en Getafe. Todos los niveles. Galia. Teléfono de contacto: 669958691.

PROFESORA TITULADA imparte clases de apoyo durante el curso escolar a niños de Primaria y ESO. Buenos resultados. Teléfono de contacto: 916968978.

RUSO, clases particulares a domicilio. Profesora nativa. 20 años de experiencia docente. Económico. Teléfono: 679772020.

SERVICIO DOMÉSTICO (OFERTAS)

SE NECESITA asistente de hogar para limpieza y plancha, de 15.30 a 19.30 horas de lunes a viernes. 320 euros al mes. Abstenerse personas sin referencias. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916952623.

BIOCUALITAS

LOCALES EN EL BERCIAL

902 111 037 / 609 519 564

ALUMINIOS LUDAR

"NUEVAS SOLUCIONES EN ALUMINIO"

Ventanas
Rotura Puente Térmico
Frentes de Armario
Mampara de baño
Ventana Tejado
Albañilería

C/ Leganés, 39 GETAFE (Madrid)
Teléfono: 91 683 67 76

GESTORIA MAHILLO
GESTORIA ADMINISTRATIVA

Autónomos y contabilidad

C/ Padre Blanco, 6
28901 Getafe (Madrid)
Tlfs: 91 681 40 88 / 38
Fax: 91 665 05 05
mahillo@gestores.net
www.gestoriamahillo.com

(DEMANDAS)

ASISTENTA ESPAÑOLA se ofrece para trabajar por horas las mañanas, 32 años. Experiencia en servicio doméstico. 7,50 euros/hora. Teléfonos de contacto: 912952763 y 665093037.

CHICA BIELORRUSA busca trabajo, interna o externa. Buena presencia, simpática y muy trabajadora. Olga. Teléfono: 670722539.

CHICA DE 28 AÑOS, tareas domésticas por horas o media jornada. Teléfono: 667003901.

CHICA DE 39 AÑOS, española y formal y responsable, se ofrece para trabajar por horas como asistente. Interesados llamar a los teléfonos: 652488893 y 912267364.

CHICA JOVEN ESPAÑOLA se ofrece para cuidar niños a partir de las 15 h. hasta las 21-22 h. Llamar tardes. Teléfono: 657230456.

CHICA POLACA de 36 años, hablando español, sería y responsable, con experiencia, se ofrece para tareas domésticas, limpieza, planchar y cuidado de niños. Teléfono: 645234196.

CHICA SERIA y formal busca trabajo en servicio doméstico, cuidado de niños o ancianos. Disponibilidad de horario a partir de las 16 horas. Loredana. Teléfonos de contacto: 699593826 y 912952251.

CHICA UCRANIANA, con mucha experiencia, se ofrece para trabajar por horas en labores del hogar. Teléfonos: 912958277 y 666006547.

ESPAÑOLA seria y responsable, no fumadora, varios años de experiencia, busca trabajo por horas. Teléfonos: 620718882 y 914489047.

MUJER de 45 años se ofrece para trabajar por las mañanas en servicio doméstico, zona Getafe. Excelentes informes de una familia de la zona. Cristina. Teléfono de contacto: 680374465.

MUJER MEDIANA EDAD, desea trabajar externa o por horas, por las mañanas, con ancianos o tareas del hogar. Sector Getafe. Teléfono: 916960569.

MUJER MEDIANA EDAD se ofrece para cuidar personas mayores, sólo mañanas. Teléfono: 695644120.

MUJER UCRANIANA, de 49 años (con tarjeta de residencia) se ofrece para trabajar por horas, o externa. Muy responsable, de confianza, seria y con referencias. Teléfono: 677654252.

PERSONA RESPONSABLE española con experiencia se ofrece para cuidar niños o tareas domésticas. Zona Getafe. Mañanas. Teléfono de contacto: 678867487.

SE OFRECE señorita para tareas domésticas, con buenas referencias y experiencia demostrable, mañana y tarde o por horas. Teléfono de contacto: 626999981

SEÑORA de 45 años con buenas referencias se ofrece para trabajar en limpieza o cuidado de niños por horas, preferiblemente zona Getafe y Sector III. Teléfono: 646510776.

SEÑORA de 45 años se ofrece para servicios de hogar doméstico, externa o por horas. Recomendaciones y experiencia laboral en el sector. Cristina. Teléfono: 637930363.

SEÑORA de 47 años busca trabajo en servicio doméstico, cuidado de niños y personas mayores, planchar, limpiar. A partir de las dos de la tarde. Con experiencia y referencias. Teléfono: 670442504.

SEÑORA de 52 años, para cuidar personas mayores, horario disponible de inmediato. Teléfono de contacto: 679938377.

SEÑORA ESPAÑOLA se ofrece para planchar y cuidar niños o persona mayor. Teléfono: 658614660

SEÑORA responsable, con referencias, se ofrece para cualquier tipo de trabajo doméstico, cuidado de niños y ancianos. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 912883816.

SEÑORA seria y responsable se ofrece para limpiar o cuidar niños o ancianos. Vehículo propio. Teléfono: 667410655.

SEÑORA seria y muy responsable se ofrece para trabajar por la tarde a partir de las 16:00 horas. Planchar, limpiar, cocinar, estar con personas mayores, etc. Teléfono: 667841462.

SEÑORITA de Getafe se ofrece para limpieza o plancha por horas, lunes, miércoles y jueves (8 euros la hora). Teléfono: 916827573.

SEÑORITA se ofrece para limpieza por las tardes, a partir de las 14.00 h. Interesados llamar al teléfono de contacto: 916827573.

UCRANIANA de 30 años se ofrece para tareas de la casa. Teléfonos: 679772020 y 916816900.

PISOS (COMPRA EN GETAFE)

COMPRO PISO a particular de 3 dormitorios. Al contado. En Getafe. Teléfono: 916821282.

(VENTA EN GETAFE)

ALHÓNDIGA, precioso piso totalmente reformado, 90 m², 3 dormitorios, 2 WC, terraza, calefacción central, garaje y trastero. ¡Excelentes calidades! ¡Mejor ver! Teléfono de contacto: 916834244.

PUBLICIDAD: TARIFAS ESPECIALES PARA PEQUEÑAS EMPRESAS Y PROFESIONALES. TELÉFONO: 91 601 03 94

ALHÓNDIGA, se vende piso, 100 m², 3 dormitorios. Teléfono de contacto: 916827671.

ALHÓNDIGA, se vende piso, muy soleado, 4ª planta, cerca de la estación Getafe Central. Teléfonos: 916963214 y 616282762.

DÚPLEX-ÁTICO en venta en Getafe (C/ Madrid, 98 3º K). 163,50 m². 800.000 euros. Teléfono de contacto: 659969300.

C/ MADRID, se vende piso, 115 m², 3 dormitorios, 2 cuartos de baño, c/c, a/a, cocina recién amueblada, terraza en el salón forrada de madera, moldura de escayola por toda la casa, puertas de roble nuevas. Muy bonito. Interesados llamar al teléfono: 620236179.

GETAFE, apartamento nuevo a estrenar, 42 m², 1 dormitorio, salón, baño, tendedero, cocina americana, suelos de tarima y gress, a/a, armario empotrado, climalit, todo exterior, bajo, muy bonito. Teléfono: 625167731.

GETAFE. Avda de Aragón, piso 3ª planta, 60 m², 3 dormitorios, 2 terrazas, con ascensor. 215.000 euros. Garaje opcional 22.000 euros. Teléfonos: 916950932 y 66193285.

GETAFE AYUNTAMIENTO, bajo ext., 3 dormitorios, baño completo, patio, 60 m², reformado. 180.000 euros. Teléfono: 686101310.

GETAFE. C/Garcilaso. Nueva construcción. Atico de 2 dormitorios con amplísima terraza, trastero y plaza de garaje incluidos, cuarto de baño completo, c/i de roble, a/e forrados, cocina amueblada, c/i por g/n, radiadores de aluminio, a/a, videoportero, sistema de seguridad. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono: 916837373.

GETAFE CENTRO, exterior, 75 m², planta 3ª, 3 dormitorios, cocina amueblada, baño, terraza, zonas comunes, 2 a/e, c/c, gress, climalit, p/i roble. Reformado. 211.000 euros. Teléfono: 916019233.

GETAFE CENTRO. Piso de 2 dormitorios (antes 3), cocina amueblada con electrodomésticos, terraza, calefacción calor azul, exterior. ¡Reforma a estrenar! ¡Precioso piso! ¡Mejor ver! 42.300.000 pts/195.330 euros. Interesados llamar al teléfono: 9168342444.

GETAFE CENTRO. Piso de 3 dormitorios, cocina francesa amueblada, patio privado de 10 m², gas natural. ¡Precioso piso! ¡Completamente reformado! 47.170.000 pts/283.500 euros. Interesados contactar en el siguiente teléfono: 9168342444.

GETAFE CENTRO. Piso 100 m², 4º, salón 56 metros, 2 dormitorios, cocina y baño, salón de diseño. 269.950 euros. No agencias. Teléfono: 629891371.

GETAFE CENTRO, vendo apartamento, obra nueva, directamente propietario, 1 dormitorio, salón, cocina americana, baño, 49 m², ascensor, calefacción t/n. 300.000 euros. Teléfono: 679227871.

GETAFE CENTRO, vendo piso, 94 m², 4 dormitorios, cocina amueblada, a/a, exterior, cerca de renfe. 253.000 euros. No agencias. Tardes. Teléfono: 618741047.

GETAFE NORTE, piso renta libre, 2 dormitorios, salón independiente, 2 WC, aire acondicionado, garaje trastero. ¡Urbanización con piscina! ¡Mejor ver! Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 916834244.

GETAFE, piso 1ª planta, 1 dormitorio, todo amueblado, ventanas de aluminio, reforma hecha para entrar a vivir, calefacción nocturna, a 5 minutos de universidad y 10 de MetroSur, baño y cocina reformados, cocina con electrodomésticos. 38.000.000 pts. Precio negociable. Urge. Teléfono: 916833794.

GETAFE, venta de piso. Muy bien comunicado en la avenida de España, 3 dormitorios, 1 a/e, salón de paso. Cocina amueblada. Baño completo reformado, instalaciones nuevas, gran terraza cerrada y trastero 13 m². 245.000 euros. Negociables. Teléfonos: 620144007 y 679373573.

JUAN DE LA CIERVA, piso reformado, 3 dormitorios, terraza, exterior. ¡Luminoso! 204.400 euros. Teléfono de contacto: 916834244.

JUAN DE LA CIERVA. Piso de 60 m², 2 habitaciones, 1 baño completo, cocina amueblada con electrodomésticos, ascensor, terraza acristalada, calefacción tarifa nocturna, dobles ventanas, p/i pino, todo reformado. Particular. 228.410 euros. Teléfono: 699653089.

JUAN DE LA CIERVA, piso de 110 m² útiles, reformado, 4 dormitorios, totalmente exterior, 2 terrazas, calefacción central, gas natural, aire acondicionado. ¡Cerca del MetroSur! Teléfono de contacto: 916834244.

KELVINATOR. 95 m², 3 dormitorios, 2 baños, salón independiente, todo amueblado, 6 armarios empotrados, ventanas Climalit, puertas de roble, parquet, calefacción, gas natural, ascensor, garaje, trastero. 360.000 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 619921850.

KELVINATOR, se vende piso (frente a nuevo Mercadona). Piso primero, 90 m² útiles, 3 dormitorios, a/a, doble ventana en todo el piso, a/e, trastero, 2 plazas de garaje, 440.000 euros. Teléfono de contacto: 667658945.

KELVINATOR, seminuevo, 3 dormitorios, salón independiente, 2 WC. Buenas calidades, amueblado, garaje y trastero. ¡Muy bonito! 348.000 euros. Teléfono de contacto: 916834244.

PZA. GÁLVEZ, exterior, 95 m² útiles, 1ª planta, 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, g/n, climalit, nuevo, 5 años. Plaza de garaje opcional. 330.000 euros. Llamar al teléfono de contacto: 649723127.

SAN ISIDRO, C/ Valdemoro, piso bajo, exterior, 2 dormitorios. 34.000.000 pts. Teléfono de contacto: 616783486.

SAN ISIDRO, particular vende apartamento, exterior, 1º, patio, gress, cocina individual, terraza acristalada, p/b. 135.227 euros. Teléfono de contacto: 652186021.

SAN ISIDRO. Piso 98 m² útiles, 2ª planta, 3 dormitorios, 2 baños completos, terraza y tendedero, calefacción, a/a, a/e, totalmente reformado, ascensor en proyecto. Garaje opcional. 264.500 euros. Teléfono: 646540696.

SAN ISIDRO, precioso apartamento, seminuevo. ¡Buenas calidades! Gas natural, ascensor, garaje. ¡Mejor ver! Teléfono de contacto: 916834244.

SAN ISIDRO, vendo piso, bajo, bien comunicado. Precio a convenir. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 616783486.

SECTOR III. Precioso chalet adosado de esquina, 4 plantas, 275 m² construidos, más 120 m² de jardín, cocina valorada en 36.000 euros, 4 dormitorios, 2 baños más aseo, piscina, pistas de tenis y otros deportes, reformado, sótano, bodega. Muy baja comunidad. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 636062269.

VENDO PISO en avenida de Aragón con ascensor, 60 m², 3 dormitorios, exterior, totalmente reformado. 225.000 euros. Garaje opcional 22.000 euros. Teléfonos: 606193285 y 916950932.

VENDO PISO en Getafe, frente C.C. Juan de la Cierva, 4ª planta, 3 dormitorios, salón, cocina, baño completo, amplia terraza. Bomba de aire frío y calor. g/n. 200.000 euros. Teléfono: 916962370.

VENDO PISO en Getafe. Laguna de Joatzel, 93 m², 2ª planta, todo exterior, luminoso, 3 dormitorios, 2 baños completos, salón 22 m², parquet, a/e, c/i, doble ventana, ascensor, zonas verdes. 304.000 euros. Teléfono: 625113035.

VENDO PISO en zona Alhóndiga. Totalmente reformado, 2 habitaciones, cocina amueblada, salón indep. con terraza, baño completo, trastero. Calefacción con t/n. Teléfono de contacto: 646208627.

ZONA CENTRO, de 98 m² útiles, amplio salón comedor, 3 dormitorios, reformado, terraza, gas natural. ¡Inmejorable situación! 286.000 euros. Teléfono de contacto: 916834244.

ZONA CENTRO, de 120 m², amplio salón comedor, 3 dormitorios, WC completo, reformado, amueblado, terraza grande, cocina con electrodomésticos. 296.300 euros. Teléfono de contacto: 916834244.

(VENTA FUERA DE GETAFE)

GRIÓN, particular, chalet pareado de esquina, 2 plantas+sótano, 250 m² habitables, 520 m² de parcela, reforma a estrenar. 378.637 euros. Interesados llamar al teléfono de contacto: 629162083.

PARLA, Fuentebella, 80 m², 3 dormitorios, salón comedor, cocina amueblada, baño completo, terrazas acristaladas, c/c, tarima flotante, puertas de roble, reformado, piscina y zonas deportivas. Teléfono: 607460983.

PINTO, La Tenería, apartamento de 45 m²+30 m² de patio, nuevo, garaje y trastero. 190.000 euros. Teléfono de contacto: 609227733.

VILLAVEDE BAJO, vendo piso, 3 dormitorios, 1 baño, todo amueblado, 70 m². Precio: 171.288 euros. Teléfono de contacto: 679770183.

ZARZAQUEMADA (LEGANÉS), C/Monegros. Bien comunicado cercano a Metro y Renfe, completamente reformado, 3 dormitorios, cocina, baño, comedor, terraza. Teléfono: 609030549.

(ALQUILER EN GETAFE)

AVENIDA DE ANDALUCÍA, Apartamento. 1 dormitorio, urbanización cerrada con piscina, trastero, totalmente amueblado. A estrenar. 650 euros. Imprescindible aval. Teléfono: 647657739

CHALET SECTOR III alquiler, cooperativa Nuevo Hogar, céntrico, a 2 min. de metro, 4 dormitorios, 2 baños y 1 aseo, buhardilla, totalmente amueblado, a/a, a/e, garaje para 2 coches, disponible en octubre de 2005. Necesario aval. Renta 1.200 euros. Teléfono: 617654119.

GRUPO IBERSOL

CONSULTING Y GESTION INMOBILIARIA



PISOS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN ZONA CENTRO, DE 1 A 3 DORMITORIOS VEN E INFORMATE

<p>VENDO PISO ZONA UNIVERSIDAD 65 M2 APROX., TODO EXTERIOR, 3 DORMITORIOS, 1 BAÑO, COCINA AMUEBLADA NUEVA, AIRE ACONDICIONADO (FRIO-CALOR) TRASTERO. REFORMADO. MEJOR VER. PRECIO: 207.349 euros TLF: 91.695.45.97</p>	<p>ALQUILO LOCAL, ZONA MUY CÉNTRICA VISTAS A C/ MADRID 247 M2 APROX. FACHADA DE 10 M2 APROX., EN BRUTO. TIENE SALIDA DE HUMOS PRECIO: 5.000 euros/MES+IVA TLF: 91.695.45.97</p>	<p>VENDO PISO ZONA CENTRO-RENFE 42 M2 APROX., 1ª PLANTA, EXTERIOR, 2 DORMITORIOS, 1 BAÑO, COCINA INDEPENDIENTE AMUEBLADA, 1 BALCÓN. PISO REFORMADO PRECIO: 204.344 euros TLF: 91.695.45.97</p>
--	---	--

C/ Madrid, 57 (Local) · GETAFE (Madrid)
TEL. 91 695 45 97

MARGARITAS, situado frente a Universidad, 3 dormitorios, 4ª planta exterior, completamente reformado, amueblado, calefacción t/n, teléfono y tv en habitaciones, bañera de hidromasaje. Aval bancario o de propiedad. 690 euros. Teléfonos: 618164057 y 619794528.

PISO EN ALQUILER Getafe centro, calefacción, a/a, 3 dormitorios, amueblado. 700 euros/mes. Teléfono de contacto: 916813741.

SAN ISIDRO, precioso piso de 2 dormitorios, exterior, reformado, 1ª planta. ¡Mejor ver! Teléfono de contacto: 916834244.

SE ALQUILA CHALET en Sector III, Las Laderas, 3 baños, 3 dormitorios, cocina, salón, buhardilla y sótanos totalmente adaptados, garaje y patio. 1.200 euros. Teléfono: 916830656.

SE ALQUILA DÚPLEX, en Sector III. 150 m²+40 m², jardín a estrenar. Zona privada ajardinada. 1.000 euros. Tels.: 916596215 ó 675067383.

SE ALQUILA PISO en Getafe Centro, a 2 min. de la estación, 1º, 4 dormitorios amueblado. 950 euros. Imprescindible 3 meses de fianza y el corriente, necesaria nómina. Teléfono: 916964939.

SE ALQUILA PISO en Getafe con opción a plaza de garaje 650 euros. Teléfono: 660962893.

SE ALQUILAN DORMITORIOS independientes con cocina, salón, baño completo y calefacción central. Por 230, 250, 290 euros según tamaño. Teléfono: 691400561.

SECTOR III, se alquila duplex, 150 m², más 40 de jardín, 4 dormitorios, 3 baños, garaje y trastero, zona ajardinada. Para entrar, colonia Nuestra Señora de Loreto, a 5 min. de MetroSur (Conservatorio). 1.100 euros/mes. Teléfonos: 916596215 y 675067383.

ZONA CATEDRAL, alquiler piso, 2ª planta, exterior, 2 habitaciones, cocina amueblada. 650 euros comunidad incluida. Teléfono: 616613292.

(ALQUILER FUERA DE GETAFE)

ALQUILER APARTAMENTO en Torre Vieja (Alicante), 2 dormitorios, piscina, garaje, a/a, todo equipado, ascensor nuevo. Quincenas, meses o largas temporadas, centro del pueblo. Teléfono: 699347110

LEGANÉS, FRENTE A PEREDA, apartamento de 1 dormitorio, totalmente amueblado, 650 euros, imprescindible aval. Teléfono de contacto: 647657739.

PARLA, 3 dormitorios, piscina y calefacción. 600 euros/mes (gastos incluidos). Se requiere nómina como garantía. Interesados llamar al siguiente teléfono: 916829745.

(DEMANDA DE ALQUILER FUERA DE GETAFE)

MADRID, cualquier zona, pareja española busca apartamento, 1 dormitorio amueblado, exterior con terraza, bien comunicado, urge para entrar a vivir. Sin aval. No agencias. 400 euros. Interesados contactar por teléfono: 626233389 o por correo electrónico al el siguiente e-mail: maylecasadogomez@yahoo.es.

(DEMANDA DE ALQUILER FUERA DE TERRENOS)

GETAFE. Compramos solares y casas viejas. Llámenos e infórmenos. Pagamos al contado. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916837373.

(VENTA)

RETUERTA DEL BULLARQUE, Ciudad Real. Parcela 5.000 m², vallada viña, olivos, árboles frutales, zona regadío, instalación por go-teo, tractor, nave. Muy económica. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916957929.

MC

AG. INMOBILIARIA

Desde 1989

C/ Felipe Estevez, 16 Local

Teléfono: 91 683 42 44 · Fax: 91 696 55 08

<p>LAS MARGARITAS Piso reformado, 2 dormitorios, cocina con electrodomésticos, terraza. Luminoso. ¡¡¡Ocasión!!! 30.500.000 ptas. - 183.000 euros</p>	<p>SAN ISIDRO Piso de 65 m2, salón independiente, 2 dormitorios, semireformado, calefacción central, gas natural. ¡¡Bien acondicionado!! 30.500.000 ptas. - 183.000 euros</p>	<p>FINANCIACIÓN 100% + GASTOS REUNIFICACIÓN DE DEUDAS DINERO URGENTE PRÉSTAMOS PERSONALES 48 H comercial@getafeweb.com prestamos@getafeweb.com</p>	<p>LA ALHÓNDIGA Precioso piso reformado, 2 dormitorios, exterior, 2 terrazas, gas natural, aire acondicionado. ¡¡Mejor ver!! 33.000.000 ptas. - 198.000 euros</p>	<p>ZONA CENTRO Precioso piso seminuevo, salón independiente, 2 dormitorios, WC con hidromasaje, miradores, G/N, ascensor, A/A, trastero. ¡¡Mejor ver!! 46.300.000 ptas. - 278.000 euros</p>
<p>LA ALHÓNDIGA Primera planta, piso para reformar, 2 dormitorios, exterior. ¡¡Bien situado!! 30.500.000 ptas. - 183.300 euros</p>	<p>JUAN DE LA CIERVA Piso reformado, 2 dormitorios (antes 3). Terraza incorporada, semiamueblado, A/A. ¡¡Mejor ver!! 32.500.000 ptas. - 195.300 euros</p>		<p>SAN ISIDRO ¡¡Precioso piso!! Totalmente reformado, 3 dormitorios, cocina con electrodomésticos, exterior, terraza, gas natural, garaje opcional. 39.500.000 ptas. - 237.000 euros</p>	<p>ZONA CATEDRAL Piso reformado, 3 dormitorios, salón independiente, WC completo, 1ª planta, terraza cerrada, gas natural, trastero. ¡¡Mejor ver!! 48.100.000 ptas. - 289.300 euros</p>

LOCALES, NAVES Y OFICINAS

(ALQUILER EN GETAFE)

ALQUILO LOCAL 86 m²
Bien situado junto a entrada Galería Comercial.
Ideal para cualquier negocio.
C/ Juan de la Cierva.
916828554-677269181

GETAFE POLIGONO LOS OLIVOS
Ampliación Vendo parcela industrial, 525 m²
T: 609031221

ALQUILO LOCAL, en Getafe, 86 metros, bien situado, junto a entrada galería comercial, ideal para cualquier negocio, C/ Juan de la Cierva. Llamar al teléfono de contacto: 916828540 ó 677269181.

AULA DE INFORMÁTICA, se alquila en Getafe. Teléfono de contacto: 916837816.

GETAFE CENTRO, se alquila local, 230 m², con todas las instalaciones. Contactar en el siguiente teléfono: 916827671.

LOCAL ACONDICIONADO alquilo para cualquier negocio u oficina. Ideal para peluquería. 40 m² útiles, con servicio, lavabo, cierras ciegos, local de esquina. Sector III. 450 euros+IVA. Teléfono: 916959071.

LOCAL COMERCIAL alquilo en Getafe. Zona Kelvinator, avda. del Ferrocarril. 15 m de fachada, 105 m². Precio: 1.382 euros/mes+comunidad+IVA. Teléfono de contacto: 916960284.

LOCAL COMERCIAL en Getafe Norte, se alquila. C/ María Moliner nº 3. 60 m² en bruto, 8 metros de fachada. Acera de 20 m de ancho para cualquier tipo de actividad. Alquiler gratis con condiciones. Teléfono: 615209831.

LOCAL de 120 m², zona centro (detrás del Ayuntamiento), reformado. Alquiler 1.052 euros+IVA. Teléfono de contacto: 696811999. Preguntar por Juan.

LOCAL EN GETAFE se alquila (zona avda. de España), 250 m², mucha fachada y salida a dos calles. Precio a convenir. Teléfono: 678526081.

NAVE INDUSTRIAL en Getafe, Pl. San Marcos. 400 m²+40 m² de oficinas. Patio trasero y delantero. Con luz y agua. Teléfono: 639303663.

SE ALQUILA LOCAL en Getafe (C/ Sta. Bárbara, próximo a Universidad), 70 m². Reformado. Listo para entrar, 2 WC. Ideal para despacho, consultorio, oficina. Precio 400 euros. Interesados llamar a lo tlfonos: 676450473 o 916960126 (noches).

SE ALQUILA LOCAL zona centro, nuevo, 80 m²+20 m² de patio, con baño, agua, luz. 750 euros. Teléfono: 639774569.

(ALQUILER FUERA DE GETAFE)

FUENLABRADA
Local 130 m²
Insonorizado,
ideal para cualquier
tipo de negocio.
Gran
Oportunidad
Inversores
T: 650406306

VILLAVERDE BAJO, alquilo local, 60 m², ideal para peluquería, calle comercial, frente autoservicio Dia. Llamar al teléfono: 916962916.

(COMPRA EN GETAFE)

COMPRO PARCELA en Polígono Industrial Los Olivos. 500 m² aproximadamente, preferentemente primera fase. Teléfono: 627845114.

(VENTA EN GETAFE)

GETAFE CENTRO, vendo local. 100.000 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 639781161.

LOCAL en venta zona centro peatonal (próximo al Ayuntamiento) 70 m². 168.283 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916010626.

OFICINAS de 200 m², entradas por C/ Arboleda y C/ San Isidro. 8 despachos, 4 baños, climatizadas. Posibilidad de dividir en 2. Teléfono de contacto: 915223986.

VENTA de trasteros y plazas de garaje. Kelvinator. Teléfono de contacto: 916955859.

(TRASPASO EN GETAFE)

CENTRO DE ACUPUNTURA Y MASAJES se traspasa en Getafe Centro. Pleno funcionamiento, por no poder atender. Excelente oportunidad para fisioterapeutas y masajistas, acupuntores, naturópatas y esteticistas. Muy buen precio. Teléfono: 617232875.

SE TRASPASA LOCAL COMERCIAL, 95 m², C/ Toledo, 6 (Junto Ayto.), apto para cualquier negocio, pizzería con terraza actualmente. Teléfono: 661937995.

TIENDA RECIENTE INAUGURADA se traspasa, renta baja. Centro de Getafe. Precio a convenir. Teléfonos: 916017941 y 917977359.

(TRASPASO FUERA DE GETAFE)

LEGANÉS TRASPASO alimentación y frutos secos. En muy buena zona, funcionando y con clientela. Cerca de colegio, hospital y Metro. Urge por no poder atender. 16.000 euros. Teléfono: 605524504. Elena.

(VENTA FUERA DE GETAFE)

LEGANÉS, zona Hospital, local de 35 m². Teléfono: 916941628.

MOTOR (VENTA)

BMW 320 DIÉSEL, 136 cv, año 2000, climatizador, perfecto estado, 50.000 km. 16.500 euros. Teléfono: 629259401.

BMW 520, 170 cv, 130.000 km. Libre de revisiones, nacional, azul, perfecto estado, diciembre 2000. 13.600 euros. Teléfono: 607745814.

BMW 525, Matrícula M-UD. 1.600 euros. Teléfono: 916836345 (20:00 horas).

MERCEDES E220 CDI, caja nueva, plata, octubre 2002, todos los extras. 27.346 euros. Teléfono: 629259401.

MERCEDES E290 TD, avantgarde, diciembre del 97, automático. 16.250 euros. Teléfono: 665523806.

PEUGEOT 205 GENERACION, año 1997, a/a, e/e, 155.000 km, buen estado. 2.700 euros. Teléfono: 617684464.

SEAT TOLEDO 1.9, 110 cv, año 2002, gris medio, todos los extras. 13.000 euros. Teléfono: 649885427.

TOYOTA RAV-4, Modelo Luna, año 2001, 71.000 km., 5 puertas, color plata, a toda prueba. 17.000 euros. Teléfono de contacto: 653611812.

VOLKSWAGEN GOLF 4. TDI, vendo. 130 cv, climatizador, ordenador, cargador frontal, suspensión sport, muy equipado y bonito, con libro de revisiones. Teléfono: 635412272.

GARAJES

(ALQUILER/VENTA EN GETAFE)

(OFERTAS)

ALQUILO PZA. DE GARAJE cerca de Renfe y Policía (C/ Esteban Terradas). Teléfono: 665271493.

ALQUILO PZA. DE GARAJE para moto, zona Kelvinator (C/ Joan Font). Teléfono: 645972829.

ALQUILO PZA. DE GARAJE próxima a G. Palacios (C/ Moraleja). 80 euros. Garaje en comunidad y puerta automática con mando. Teléfono: 687537323.

AVDA. ESPAÑA, frente al Polideportivo Juan de la Cierva. Pza de garaje. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916815590. Llamar de 14.30 a 16.30 h.

C/ ESTEBAN TERRADAS plaza de garaje en Getafe. Cerca del cercanías. 80 euros. Teléfonos: 916822105 y 665271493.

C/ HERNÁN CORTÉS, 8. Amplia plaza se alquila por 75 euros/mes. Teléfono: 916810339. A partir de las 19.00 h.

C/ POLVORANCA. Se alquila pza. de garaje para moto zona centro de Getafe. C/ Polvoranca-Valdemorillo. Mando a distancia. 40 euros. Teléfono: 916820237.

C/ SAN VICENTE. Se alquila plaza de garaje. Detrás de Hacienda. 90 euros. Teléfonos de contacto: 916953117 y 639592267.

GETAFE. C/ Estudiantes. Pza. de garaje para coche en edificio nueva construcción. Llave en mano. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono: 916837373.

GETAFE. C/ Estudiantes. Pza. de garaje para moto en edificio nueva construcción. Llave en mano. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono: 916837373.

GETAFE. C/ Garcilaso. Pza. de garaje para moto en edificio nueva construcción. Llave en mano. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono: 916837373.

KELVINATOR. C/ Ramón Rubial, fácil acceso y mando a distancia. 65 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 618741047.

KELVINATOR. C/ Terradas. Pza. de garaje para coche en edificio nueva construcción. Llave en mano. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono: 916837373.

KELVINATOR. C/ Terradas. Pza. de garaje para moto en edificio de nueva construcción. Llave en mano. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono: 916837373.

KELVINATOR. Se alquila plaza garaje. 55 euros/mes. Interesados llamar a los siguientes números de teléfono de contacto: 916821997 y 628338964.

(DEMANDAS)

BUSCO plaza de garaje en zona de San Isidro. Teléfono: 659424787. Víctor Petryk.

BUSCO plaza de garaje en zona de San Isidro. Teléfono: 685440334.

(ALQUILER/VENTA FUERA DE GETAFE)

C/ DE LAS VACAS (VALDEMORO). 2 plazas de garaje. Se alquilan juntas o separadas. 55 euros. Teléfono: 916840581.

LA TENERÍA (PINTO). Plaza de garaje para moto en edificio de nueva construcción. Llave en mano. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono: 916837373.

LEGANÉS (ZARZAQUEMADA). Avda. La Mancha. 15.000 euros negociables. Teléfono: 665271493.

ANIMALES

SE REGALAN CACHORROS, nacidos el 30 de marzo del 2006. Charo. Interesados llamar al teléfono de contacto: 6296884130.

VENTA DE MUEBLES, ELECTRODOMÉSTICOS Y OBJETOS

ARMARIO DE MADERA, 4 puertas, en muy buen estado. Tel.: 617913732.

APARATO DE A/A nuevo. Movable con ruedas. Mejor ver. 200 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 916826628.

CALDERA A GAS, sin uso, modelo Roca N9M-15. 205 euros. Teléfono de contacto: 617913732.

CARRO TIENDA COMANCHE modelo atlanta. Poco uso. Para más información llamar al teléfono: 916845137. Carmen. Tardes.

DORMITORIO JUVENIL, tubo rojo, 2 camas, con somieres de lamas de madera, escritorio y estantería con 3 estantes. 200 euros. Teléfonos: 916844860 y 699760432.

HABITACIÓN INFANTIL blanca y azul, cama, litera, armario y rincón. Estudio con 3 muebles bajos con cajones. 300 euros. Teléfono: 916844860.

JAULA DE HAMSTER con madriguera, 5 euros. Tel.: 916828006.

LITERAS de IKEA, gris cromado perlado. 80 euros. Teléfono: 916836345 (20.00 horas).

MAQUINARIA DE HOSTELERÍA vendo por cierre de negocio (máquina de hielo ITV Pulsar 45, lavavasos línea blanca LC 1500, a/a de 13.500 frigorías, armario frigorífico 6 puertas). Teléfono de contacto: 916823483.

MESA DE SALÓN más 4 sillas, color cerezo y tapizado en burdeos. Buen estado. 120 euros. Tel.: 916965535.

MONITOR AOC, 17", pantalla plana. Muy buen estado. Tel.: 655371032.

MUEBLES DE COCINA vendo, estilo moderno, buen estado, 2 frentes, uno de 2,60 m y otro de 1,60 m, con horno y vitro, diseño especial. 600 euros. Tel.: 916650495.

MUEBLE SALÓN de 2,60 m en buen estado. 150 euros. T.: 916828006.

ORDENADOR CPU AMD, 605 Mhz, 144 Mb de Ram, 14 Gb de disco duro, tarjeta de red (Ethernet), 2 USB, tarjeta gráfica AGP, sonido Sound Blaster 64, placa base Gigabyte, con Windows XP profesional instalado, ideal para principiantes. 99 euros. Tel.: 687238723. Chus.

ORDENADOR CPU, Celeron 1.200 Mhz, 160 Mb de Ram, 14 Gb de disco duro, tarjeta gráfica AGP, sonido Sound Blaster 64, 2 USB, tarjeta de red (Ethernet), modem interno a 56 Kbps, caja de torre nueva, con Windows XP profesional instalado. 180 euros. Teléfono: 687238723. Chus.

ORDENADOR CPU, Pentium III, 700 Mhz, 144 Mb de Ram, 13 Gb de disco duro, tarjeta gráfica AGP, tarjeta de sonido SB 64 USB, tarjeta de red (Ethernet), modem interno a 56 Kbps, caja de torre nueva, con Windows XP profesional instalado, para principiantes. 110 euros. Teléfono: 687238723 Chus.

ORDENADOR CPU, Pentium III, 801 Mhz, marca NEC, 192 Mb de Ram, 15 Gb de disco duro, tarjeta gráfica AGP Mod. Woodoo, tarjeta de sonido integradas, modem interno a 56 Kbps, tarjeta de red, lector de alta velocidad, 2 USB, placa base gigante con Windows XP profesional instalado, 130 euros. Interesados contactar en el siguiente teléfono de contacto: 687238723. Chus.

ORDENADOR CPU, Pentium III, 1.000 Mhz, 192 Mb de Ram, 22 Gb de disco duro, tarjeta gráfica AGP, tarjeta de sonido integradas, modem interno a 56 Kbps, 2 USB, tarjeta de red (Ethernet), con Windows XP profesional instalado. 170 euros. Teléfono: 687238723. Chus.

RINCONERA de piel, negra, vendo. 5 plazas. 250 euros. Teléfono de contacto: 916953809.

SE VENDE SILLA de transporte, adaptada para subir y bajar escaleras para personas sin posibilidad de movimiento, como las utilizadas para ambulancias ligera y a estrenar. Precio económico. Teléfono: 617761247.

SILLAS. 4 sillas color haya para sala de estar. 40 euros. Teléfono de contacto: 916965535.

SILLONES INDIVIDUALES vendo 2. Color mostaza. Muy buen estado. 100 euros. Teléfono de contacto: 916965535.

SOFÁ, de 2 plazas, granate, semi-nuevo. Por traslado. 140 euros. Interesados llamar al teléfono de contacto: 660265085. Juan.

SOFÁ de 3 con chaiselonge, color azul, vendo. Muy buen estado, prácticamente nuevo. Entre 150 y 200 euros. Teléfono: 667441960.

SOFÁS, vendo 2 de 1 plaza, 40 euros cada uno, y dos sillas, 10 euros cada una. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916817836.

TRICICLO DE ADULTO con marchas y plegable. Nuevo. Con dos cestas. Getafe Sector III. Teléfono: 616062269.

VENDO CUNA de madera con colchón y ropita. 120 euros. Para más información teléfono: 916844134.

VENDO DORMITORIO JUVENIL completo, seminuevo, mejor verlo. Regalo 2 estores y radiador. Interesados llamar a los siguientes teléfonos de contacto: 620150745 y 916933247. Tardes.

VENDO MESA OVALADA de madera (1,70 x 90) desplegable a 3 m., con 2 alas. Más 5 sillas a juego (color caoba, recién tapizadas) 400 euros. Interesados contactar en el siguiente número de teléfono de contacto: 916995799.

VENDO puerta de entrada de madera maciza, sin uso, con marcos. 82x2 metros. Abre hacia la izquierda. Para más información llamar al teléfono: 617913732.

VENDO puerta de salón de dos hojas, acristalada, de 0,72x2 metros y 0,42x2 metros, sin usar. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 617913732.

contactos

1.- CÓMO PONER UN ANUNCIO: Manda la palabra **ANUNGC** al 5088. El sistema te pedirá que escribas el texto y éste llegará en tiempo real a la sección y te asignará el código de tu anuncio.
2.- CÓMO CONTESTAR A UN ANUNCIO: Manda la palabra **CONTGC** al 5088. El sistema te pedirá la referencia del anuncio, envíala y el sistema te pedirá el texto que quieres enviar. El anunciante lo recibirá en tiempo real.
3.- CÓMO DARSE DE BAJA: Manda la palabra **BAJAGC** + un espacio + el código de tu anuncio al 5088. Ejemplo: BAJAGC 1234. Sólo se podrá cursar la baja desde el móvil que puso el anuncio.
IMPORTANTE: Privacidad total. Los números de los móviles están siempre ocultos. El sistema asigna claves a cada contacto para conectarlos entre sí y ni los anunciantes, ni el periódico, tienen acceso a los números de los móviles de los anunciantes. Coste del mensaje 0,90 euros + IVA (para operador Vodafone) / 1,20 euros + IVA (para operadores amena y movistar). Mayores de 18 años.

CHICO MORBOSO de 36 años atlético, rubio con cresta, tatuado medio cuerpo. Con ganas de sexo esporádico, solo mujeres. Ref: 6835630

CHICO 36 AÑOS atlético con ganas sexo real esporádico con mujeres ardientes. Ref: 6801073

ME GUSTAN MADURITAS no importa edad. Yo, chico 43 años. Ref: 6796903

CHICO DOTADO 20 cm busca mujeres para pararlo bien, no te arrepentirás. Ref: 2236230

JOVEN 31 AÑOS te haría realidad los sueños más eróticos de mujeres insatisfechas. Ref: 2232082

PAREJA JOVEN liberal busca similar o chica bisex para satisfacer todas nuestras fantasías. Ref: 2232008

SOY UNA MUJER que busca saciar sus instintos más básicos con un hombre bien dotado y que sepa mover su lengua. Ref: 6282881

¿ESTÁS ABURRIDO? Yo te haré revivir, con mis deseos más salvajes como el hacerlo en un campo a plena luz del día. Ref: 6282882

¿TE QUIERES bañar conmigo?. Soy la más morbosa y tentadora que pueda pasar por imaginación, contéstame, vendo mis fotos, videos caseros y lencería usada para ti. Ref: 6282883

SOY UNA JOVENCITA con un cuerpo ardiente y muy morbosa, me dejaría comer toda entera por ti, me toco imaginándolo. Ref: 6282885

MUJER MADURA con buen culito para tu disfrute, unos pechos grandes y un conejito caliente te espera deseosa. Ref: 6282886

CASADA, busca hombre morboso y dominante que tape el vacío que tengo en mis tres agujeritos. Ref: 6282887

AMANTE del nudismo y el top-less busca relaciones esporádicas sin tabú, átrévete. Ref: 6282888

CUARENTONA, viuda morbosa, experta en la cama, tengo mi cuerpo lleno de fuego, ¿tú me lo apagarías? Ref: 6282889

¿TE GUSTARÍA hacer un trío con nosotros? Somos pareja bisexual que busca chico que quiera experimentar sensaciones nuevas. Ref: 6282890

MI CUERPO está siempre caliente, busco quien me lo refresque, me gustaría encontrar caballero educado, cariñoso y fogoso. Ref: 6282891

MUJER EXHIBICIONISTA, 35 años, con problemas económicos, desearía conocer a hombres solventes para salidas esporádicas. Ref: 6282892

BRASILEÑA de sangre caliente, tengo 24 años y quiero conocer hombres que me hagan el amor con mucha pasión una y otra vez. Ref: 6282893

VICIOSA, insaciable y muy atrevida si te gustan las mujeres maduras calientes yo estoy dispuesta a todo. Ref: 6282894

HAZME de todo, también me gusta por detrás. Lo que necesito es un buen macho que me haga gritar. Ref: 6282895

COMPARTO dos pares de tetas de dos ardientes mujeres bisexuales dispuestas a quedar con un chico o una chica. Ref: 6282896

ME GUSTARÍA conocer un hombre para relación sin ataduras y que quiera disfrutar de una mujer con muchas fantasías. Ref: 6282897

CHICO bien dotado bisex busca chicos o chicas o parejas para sexo a tope sin ningún límite. Ref: 6282898

GRUPO DE PAREJAS amplia su círculo con chicos bien dotados y chicas y parejas para orgías y fiestas eróticas, no drogas. Ref: 6282899

ME GUSTA el sexo, dime lo que harías con lo que estas viendo y si me excitas lo tendrás para ti delante y mojado. Ref: 6282900

TE ESPERO caliente para que disfrutes de mis pechos en una buena cubana, tengo boca glotona y golosa para gozar. Ref: 6282902

VENDO mis fotos eróticas, porno-gráficas, si eres voyeur tengo fotos hechas en la calle y playa. También videos y mis bragas, zapatos y medias usadas. Ref: 6282903

AMA BUSCA esclavos sumisos sin límite de edad y no importa físico. Límites pactados. Dispongo de mazmorra de encuentros. Ref: 6282904

ME ENCANTARÍA hacerlo en un sitio con mirones y encontrar un hombre con el que dar rienda suelta a mis fantasías. Ref: 6282908

AMA REAL busca esclavos que no vayan de farol sino que estén dispuestos a someterse a una sesión real a mis pies humillados con fetichismo y morbo seré vuestra institutriz. Ref: 6282905

SOY UNA CHICA exhibicionista que te mandaría sus fotos más morbosas hechas en plena calle, probadores, campos de fútbol, parques. A tu gusto, también mi lencería usada y videos caseros. Ref: 6282907

AMA DE CASA aburrida te espera, si te gusta mi cuerpo disfrútalo, estoy casada y con ganas de aprender en el mundo de los contactos. Busco caballero bien dotado sin importar edad. Ref: 6282909

SI TE GUSTAN los culos con carnecita soy tuya, me encanta hacerlo por detrás y recibir una buena descarga acabaré de limpiar con mi boca me excita hacerlo. Ref: 6282910

ME EXCITA recibir y mandar mensajes eróticos cuanto más guarros mejor, me gustaría correrme contigo por teléfono y por fin hacerlo en persona si me gustas, ¿te atreves? Ref: 6282911

PAREJA DE 29 AÑOS, atractivos y él bien dotado, deseamos conocer hombres, parejas o mujeres de todas las edades para sexo sin límite con simpatía y respeto. Ref: 682912

SI QUIERES verme en acción te envío mis videos, también fotos con las poses que tú me digas mis bragas usadas y mojaditas y correspondencia erótica para una cita en persona. Soy una amante del fetichismo. Ref: 6282913

ESTAMOS FORMANDO

Residencial “Costa de Vigo”



96 viviendas y áticos de alto standing
1, 2, 3 y 4 dormitorios y piscina

Información y venta:



**TREBOL
GESTION**

Abierta
OFICINA DE VENTAS
en obra
viernes, sábados y domingos
648 18 13 41

C/ Hormigo, 3
28901 Getafe · Madrid
Telf.: 91.682.60.00
Fax: 91.682.61.61
www.trebol-gestion.com