

Getafe Capital

AÑO IV - NÚMERO 76

29 DE DICIEMBRE DE 2005

50.000 ejemplares de distribución gratuita

Actualidad
Presupuestos
El Ayuntamiento aprueba sus cuentas para 2006: 239 millones de euros
Página 3

GRADA AZUL

► Entrevista al portero Juan Calatayud
► El Espanyol, rival en la Copa del Rey
► Vuelve la Liga con la visita al Cádiz
Páginas 11 a 14 y 35 a 38



Deportes
San Silvestre
Despedida atlética del año con un recorrido más largo
Página 39

Cultura
Teatro infantil
Obras para los más pequeños en el García Lorca
Página 41



Especialistas en hacerle las cosas más fácil

Tif.: 91 692 25 23
www.llamas.es

LA FERRETERÍA DE SIEMPRE



Las Urgencias del Hospital Universitario se modernizan

Las esperas interminables, la falta de fluidez en la información entre médicos y familiares de los pacientes o una sala incómoda son algunos de los aspectos que mejorarán a partir del próximo mes de junio, gracias a la ampliación del servicio de Urgencias que se está llevando a cabo en el Hospital Universitario. Mientras tanto, pacientes y médicos conviven a diario con las obras de este proyecto, valorado en, aproximadamente, tres millones y medio de euros. Será a mediados de 2006 cuando las urgencias hospitalarias vean como su

espacio casi se duplica, consiguiendo "acortar los tiempos de espera teórica de nuestros pacientes", según Jorge Casas, gerente del centro. Las camas en observación aumentarán y también se ampliará el personal sanitario, haciendo especial hincapié en el servicio de atención que con regularidad estará visible en las zonas de admisión para facilitar la información. Hasta que las nuevas dependencias sean inauguradas, los pacientes del Área 10 seguirán sufriendo las carencias de urgencias.
Páginas 6 y 7

Rafael Zornoza, nuevo obispo auxiliar de la diócesis

“Desde muy niño dije que iba a ser cura”



Si una cosa tuvo claro Rafael Zornoza es que desde pequeño quería ser religioso. “Desde muy niño dije que iba a ser cura”, señala quien afirma haber recibido la llamada de la vocación cuando tenía “unos siete años”. El nuevo obispo auxiliar de la diócesis se confiesa en la entrevista concedida a GETAFE CAPITAL al poco tiempo de ser nombrado en el cargo por el papa Benedicto XVI. *Hombre de la casa* desde que se fundara la diócesis en el año 1991, rector del seminario del Cerro de los Ángeles (puesto en el que seguirá a pesar de la designación), Zornoza se define como un hombre poseedor de un carácter abierto. A sus cincuenta y ocho años, este madrileño ha cultivado diversas disciplinas artísticas y reconoce su afición por la música, la fotografía o el teatro. Muy cercano a los jóvenes a lo largo de su trayectoria pastoral, Zornoza se está adaptando a su nueva responsabilidad como mano derecha del obispo de la diócesis, Joaquín María López de Andújar.
Página 8

SUPLEMENTO ESPECIAL

El Bercial Universidad

► Cara a cara entre Francisco Santos, concejal de Urbanismo, y Pedro Pingarrón, presidente de la junta de compensación

► Las principales ofertas de vivienda libre

► Los últimos avances en el desarrollo de la urbanización
Páginas 15 a 34

El Pera, una vida de película

La vida de *el Pera*, delincuente juvenil del Getafe de finales de los setenta se recrea en la película *Volando voy*, que se estrena el 13 de enero en los cines españoles. Hoy, Juan Carlos Delgado (su verdadero nombre) es un hombre nuevo y rehabilitado socialmente. A sus treinta y seis años es probador de coches, asesor de conducción evasiva de los cuerpos de seguridad y colaborador en medios de comunicación.

Junto al director de la cinta, Miguel Albadalejo, ha escrito el guión de su periplo, que se enmarca en la ciudad de Getafe, donde creció y donde cometió gran parte de sus fechorías como ladrón de coches y bancos. Una localidad que no ha olvidado, en ella viven sus padres y algunos amigos a los que visita a menudo.
Página 40

RAMARGO, S.A.
Ctra. Andalucía, km. 12,9, Junto al Cerro de los Ángeles
Tel. 91 665 31 20 - GETAFE.
Oca, 13
Tel. 91 471 74 63 - MADRID.
Doctor Esquerdo, 166
Tel. 91 552 37 05 - MADRID.
Camino de Vinateros, 3
Tel. 91 439 58 00 - MADRID.
Avda. de Santa Eugenia, 4
Tel. 91 332 70 50 - MADRID.

PIENSA EN GRANDE.

DISEÑADO POR GIUGIARO. MOTORES MULTIJET HASTA 130 CV. CUATRO METROS DE LONGITUD. 5 ESTRELLAS EURO NCAP. **FIAT**
www.fiatpunto.com

Directiva CE 1999/100: consumos (l/100 km) desde 4,6 a 6,1 (ciclo mixto). Emisiones de CO₂ (g/km) desde 122 a 154.

Getafe Capital

Edita



Director editorial
Jesús Caldeiro

Director
Santiago Erice

Director adjunto
Emilio Fernández

Redactora Jefe
Noemi Moyano

Redacción
Raquel González
Ruth Holgado

Colaboradores
Niamy
Razinger Z

Diseño
Camaleón Publicidad

Maquetación
Lucía Núñez
Iván Heras
Julio Flores

Fotografía
Pablo Cabellos

Jefe de sistemas
Javier del Val

Publicidad
Camaleón Publicidad
Mario Segundo

Director de publicidad
Jesús Salazar

Coordinación de publicidad
Nayra Ortiz

Tel.: 91 601 03 94
e-mail:
publicidad@getafecapital.com

Redacción
C/ Madrid, 65 - 2º Centro
28901 Getafe (Madrid)
Tel. y fax: 91 683 30 92
e-mail:
redaccion@getafecapital.com

Imprime
DISTASA

Distribuye
Atenea Publicidad
Tel: 91 696 16 80

Depósito legal:
SE-3867-2002

Getafe Capital no se hace necesariamente solidario de las opiniones vertidas por sus colaboradores en los artículos firmados. Prohibida la reproducción por cualquier medio o soporte de los contenidos gráficos o escritos de esta publicación, en todo o en parte, ni aun citando la fuente sin permiso del editor.

www.getafecapital.com

Feliz Año Nuevo

Definitivamente, 2005 se va con viento fresco, sin que las últimas lluvias hayan acabado con el fantasma de las restricciones de agua y la sequía; con más gloria que pena (afortunadamente) para el equipo de fútbol de la localidad; con el desarrollo de El Bercial a punto de caramelo para que en los próximos meses se empiecen a ocupar las primeras viviendas del nuevo barrio (eso aseguran en este número de GETAFE CAPITAL quienes seguramente más saben del asunto, el concejal de Urbanismo, Francisco Santos Vázquez, y el presidente de la junta de compensación, Pedro Pingarrón); con la tradicional y marisquera carrera de San Silvestre (últimamente transformada en matinal), que va ya por vigésimo cuarta edición y a la que le ha crecido un hermano pequeño, el recién nacido cross de Perales del Río; con un nuevo obispo auxiliar de la diócesis, Rafael Zornoza; y, por supuesto, con los políticos del Gobierno y la oposición (con la inestimable ayuda de los de la Comunidad de Madrid, que están a la que saltan) lanzándose sonrisas navideñas entre pulla, maldad y comentario venenoso para desgastar al oponente.

En el año 2006 las cuentas municipales ascenderán a la nada despreciable cantidad de 239 millones de euros, lo que supone, en comparación con las de 2005, un incremento cercano al doce por ciento. De más está decir que para la oposición merecen un suspenso y que para el equipo de gobierno se hacen acreedoras de una nota excelente. En este asunto al menos, 2006 comienza como terminó 2005.

A partir del 13 de enero, los vecinos de Getafe podrán asistir al cine para recordar, en forma de largometraje cinematográfico y quién sabe si con nostalgia, unos días no tan lejanos en que un chaval apodado *el Pera* (a los once años ya había sido detenido alrededor de ciento cincuenta veces) campaba por la zona cometiendo todo tipo de excesos, robos y tropelías. Hoy ha rehecho su vida, los policías han dejado de ser sus enemigos (alguno se ha convertido incluso en su amigo) y es un ejemplo más que evidente de que las personas pueden cambiar.

Ya falta poco para que las doce campanadas digan adiós a 2005 y alumbren 2006. Todos los profesionales de GETAFE CAPITAL desean que sea un feliz año para todos.

Misterios SIN resolver

¿FUE EL DESTINO el que quiso que Luis Muela, presidente de Cruz Roja de Getafe, recibiera en el sorteo de la comida anual de la Casa Regional de Murcia el botiquín que él mismo había donado, en representación de la organización que dirige? ¿Considero que a alguien le podía ser más útil cuando educadamente decidió que se volviera a sortear?

¿QUÉ HA PASADO con el *rockódromo*, las cuatro pistas de paddle, las ocho de tenis, el polideportivo cubierto o los frontones que estaban previstos en la Ciudad Deportiva de Getafe? ¿Quién se olvidó de los planos de ese *documento de trabajo* del año 1996, publicado en un monográfico del *Boletín Oficial del Ayuntamiento*? ¿Se llevará alguna vez a cabo este proyecto que se diseñó hace la friolera de diez años?

¿SE CONVERTIRÁ en un caos la ciudad cuando en enero comiencen las obras de peatonalización de la calle Madrid, que obligarán a cerrar varias de las arterias más céntricas? ¿Qué será de los conductores que busquen aparcamiento ante la pérdida de tanto espacio público donde estacionar su vehículo? ¿Acaso tendrán que transformarse en simples peatones?

La imagen

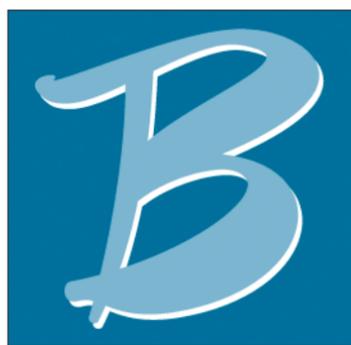


La espuma que anega la fuente de la calle Ricardo de la Vega no es un nuevo y vanguardista elemento ornamental, sino el producto de una *gracieta* navideña. El resultado estético visto a través de la imagen que reproduce GETAFE CAPITAL puede resultar hasta curioso, pero seguro que la broma no les hizo ninguna gracia a los trabajadores municipales encargados de devolver la fuente a su *estado original*.

la viñeta de Joancaró



Sube ☺



El Bercial

Si finalmente se confirman las últimas previsiones del concejal de Urbanismo, Francisco Santos, y el presidente de la junta de compensación de El Bercial Universidad, Pedro Pingarrón, en los próximos meses se empezarán a entregar las llaves de las primeras viviendas en este barrio. El proceso tendrá así un final feliz después de un puñado de años.

Baja ☹



Vandalismo

El coche quemado que muestra la fotografía es un ejemplo extremo, pero ejemplo al fin y al cabo, de las cotas a las que puede llegar el vandalismo y el desprecio por el mobiliario urbano y/o la propiedad ajena (ya se sabe, la propia es sagrada). A veces, la simple gamberrada, más o menos grave, puede transformarse en algo muy parecido al terrorismo urbano.

239 millones de euros para el presupuesto municipal de 2006

El presupuesto del Ayuntamiento para 2006 asciende a 239 millones de euros, experimentando un crecimiento del 11,84% con respecto a 2005, tras aprobarse con los votos de PSOE e IU. La inversión en políticas sociales, la protección del medio ambiente, la seguridad ciudadana, la vivienda y el empleo son los pilares fundamentales que avalan los números, según el Gobierno local. El presupuesto aprobado recibió 135 enmiendas por parte del PP, ninguna de las cuales se ha aceptado. "Aumentar la inversión en las vecinas y vecinos de Getafe, disminuyendo la presión impositiva y optimizando los recursos económicos disponibles, con una exigencia absoluta de la realización de una gestión eficaz" era el objetivo de las alegaciones presentadas, según el portavoz en asuntos económicos de la oposición, José Luis Casarrubios. El presupuesto ratificado marca el acento en

las políticas sociales, según el concejal de Hacienda, David Lucas Parrón. Se potenciarán los programas de juventud, mayores, mujer, educación, inmigración, cultura, drogodependencias o salud. El Plan Municipal de Vivienda, que contempla la entrega en 2006 de 9.500 pisos y el planeamiento de 12.000 en Los Molinos-Cerro Buenavista (2005-2009) y 25.000 en Perales del Río (2007-2012), es otra de las líneas maestras de actuación. Grandes proyectos, como la llegada del metro a Perales y el Casar o el soterramiento de la A-42 conviven con inversiones municipales como la continuación de las obras de rehabilitación del Polígono de los Ángeles, el enterramiento de la línea de alta tensión en El Bercial, la peatonalización de la calle Madrid, la construcción del Centro Cívico de Perales, el programa de aparcamientos subterráneos, o la reforma de los parques urbanos, entre otras. N.M.

cartas al director

Carta a los Reyes Magos

Somos un grupo de niños y niñas entre dos y seis años que pedimos a la televisión una programación nueva que no nos enseñe violencia, insultos y en la que salgan mamás que no sólo sepan limpiar, como las que salen por ejemplo en *Los Simpson*, *Doraemon*, o *Las Tortugas Ninja*.

Pedimos una tele nueva, que nos enseñe y nos explique las cosas que nos pasan cada día, y que podamos entender con nuestra edad. Nos gustan *Los Fimble*, *Arthur*, *Callou*, y también *Barrio Sésamo*, *Las tres mellizas*, *Los Tweenies* y *La vaca Connie*, que ya los han quitado y queremos que los vuelvan a poner. También pedimos que cuando haya programas importantes para los papás y mamás, como los deportes o los debates, que no nos quiten nuestros dibujos.

Nos gustaría poder tener una televisión como la que tienen algunos de mis amigos, que pagan y tienen muchos dibujos y muchos canales a todas horas, pero sin tener que pagar, porque papá y mamá ya trabajan mucho.

Dice mi mamá que parte del dinero de las cosas que compramos de *Los Lunnis* podían gastarlo para tener asesores pedagógicos, (que yo no sé lo que es) y hacer mejores programas y dibujos para nosotros.

Como nos hemos portado muy bien, esperamos que nos hagáis caso, por favor, ya veis que pedimos para todos los niños.

Un saludo de las mamás, papás, niños, niñas y educadores de la Ludoteca de la Federación de Asociaciones de Vecinos de Getafe, El parque de las Estaciones.

Fraguets

Los Reyes existen

Intentaba nos, en la última epístola haceros comprender cuán desmesurado es el trabajo incesante al que nuestros amadísimos hombres y mujeres de bien de nuestra entrañable piel de toro tienen sometidos a todos nuestros santos, apóstoles, ángeles y arcángeles.

Ora Mariano y su férrea presidenta madrileña, ora Pepe el patriota. No se atisba a comprender que alguien haya sido capaz de engañar a nuestros cruzados, aconsejándoles infinitos viajes aéreos, no sabemos si porque se pueden creer que al estar cerca del cielo, el santoral llegará antes a obrar los milagros necesarios, con mayor rapidez y eficacia, o porque la fe que aporta el saberse poseedores de la verdad absoluta, les insufla una seguridad tal que podríamos situar en el límite de la temeridad o de la inconsciencia.

Afortunadamente, la proximidad de las fechas navideñas, nos ha hecho contar con la inestimable colaboración de los Reyes de Oriente. Sólo así se puede explicar que se haya podido llegar a abortar tan abarrotado calendario de desastres. Es también muy posible que el regalo del tricrino haya sido fruto de la intercesión de los Magos. A ver qué tienen que decir ahora esos ateos y sus chistecitos de mal gusto sobre que sólo trabajan una vez al año, y además es mentira.

Agradecemos, pues, la presencia de los Reyes Magos. Tan españoles ellos. Menos mal que, al menos, Papá Noel es de las poquitas cosas americanas que no triunfa en nuestra amada España. Puede que la no continuidad de José Mari al frente de los designios de la patria nos haya salvado de

Papá Noel y del Día de Acción de Gracias (algún defecto tenía que tener).

Celebremos, queridísima grey, tan entrañables fiestas sin perder la perspectiva de su contenido. Los niños, los papás y mamás propios y políticos, los cuñados y sus chistes, los mensajes de móvil, las pande-retas, los alegres petardos, el aguinaldo, los reprochitos en la cena, el cava extremeño, las muñecas de Famosa, las compras, el bicarbonato, el pellejo de las uvas, Ramonchu, la creatividad del niño colocando las figuras del belén en posiciones comprometidas, las pelucas y los que las llevan, la nieve en *spray*, el mensaje real, los saltos de esquí, el regalo que más falta hacía, el concierto de año nuevo... En fin, tantas y tantas tradiciones hispánicas, que nos hacen estar en un continuo estado de emoción, en el que la lágrima encuentra su mayor protagonismo, al compás del Vuelve a casa por Navidad.

Intentemos al menos, soportarnos un poquito más de lo que lo hacemos. Ya he puesto en conocimiento de Mariano, de Ángel y de Eduardo que bajen un poquito el ritmo del insulto, que hay veces que rayan en la blasfemia. ¡Ah, se me olvidaba! También, he recomendado a José, el del estanque dorado, que practique un poco más el estilo literario de su blog. Le he sugerido que me haga una redacción sobre la vaca. No en vano es la que los colegios concertados (faltaría más) católicos, les hacemos escribir a los tiernos infantes de diez a doce años.

Ánimo, hay que venirse arriba, estamos ya a 29. Feliz Navidad

Razinger Z

crónicas municipales

El mejor orador, ¿o no?

Fue Mariano Rajoy, ¿o no? quien inspiró a los políticos municipales en el último pleno extraordinario. En los pasillos del Ayuntamiento de Getafe debió correr la voz de que el líder de la oposición había sido elevado con el título de Mejor Orador del año por los periodistas parlamentarios. Así que los tres grupos quisieron emularle en el debate definitivo sobre los presupuestos generales para 2006 que se celebró en sesión pos-navideña. A la manera del gallego, que gasta flema por un tubo, David Lucas Parrón (PSOE), José Luis Casarrubios (PP) y Sylvia Uyarra (IU) hicieron gala en el pleno casi monográfico de una impasibilidad en el tono de voz inusitada. Sólo algo de alteración para defender los argumentos más vehementes, que haberlos (como las meigas) los hubo. Cada uno en su estilo, defendió un discurso distinto y personal. Ofensas corteses se pronunciaron a puñados, aunque difícilmente igualaron lo de "patriota de hojalata" (que tanto disgustó a Umbral), o lo del "bobo solemne" (que ha debido darle puntos a Rajoy en su ascenso a

orador de primera). Y por supuesto, nada que mejorase la brillante frase "a lo mojó" by Zaplana.

Casarrubios firmó casi la totalidad de palabros, ganando puestos en el ranking de oradores. Comenzó con un brindis al sol, uno de esos guiños que tanto gustan al auditorio. Pero produjo el efecto contrario, porque cuando felicitó las Navidades (las Pascuas a los creyentes y las Fiestas en general, para los incrédulos, matizó) los presentes se imaginaron pelando la gambita, trinchando el pavo, empujando la copa y bailando el *Paquito chocolatero*, y les entró la morriña. "Prepotencia, escándalo, compra voluntades de vecinos..." fueron algunas de las lindezas con las que inició el debate. "Están fuera de tono", le espetó Uyarra, que en su primera intervención no entró en el redil. Se limitó a contestarle políticamente. "Apoyamos estos presupuestos" fue altavoz del parecer de la coalición de izquierdas. Si acaso algún exabrupto, no verbal sino gestual. ¡Menuda mirada la que les echó a Casarrubios y Vicente tras pillarles en pleno cuchi-

cheo! Ejem, ejem, como decía "es muy difícil desacreditar un presupuesto en el que se apuesta por lo social, la vivienda y el empleo", y se quedó ancha con la declaración de principios. Le tocó el turno a Lucas, quien en su primera intervención fue benévolo, *pa'* no pillar en frío. Prefirió no descargar su disco duro (¿cuántos datos, cuántos números cabrán en esa memoria?) y empezó con un discurso *light*. Hasta resultó gracioso al tomar recursos de la jerga más populachera. "La propuesta es inviable. Hace la cuenta la vieja", valoró con respecto a las ciento cincuenta y tres enmiendas que había presentado el grupo de la oposición.

Segundo *round*. Casarrubios volvió al ataque. Y demostró su valía en el arte de la predicación. Mientras descifraba los datos sobre el porcentaje económico de las enmiendas de su grupo tuvo tiempo de propinar un derechazo a Uyarra. "Usted sabe de esto poco. Es maravillosa en el arte de la confusión" (el caso es ser artista). Como era natural, los apelativos no fueron encajados

nada bien por la edil de IU que esperó su tiempo para rebatir la diatriba. Pero Casarrubios aún no se había vaciado. "No mientan, sean demócratas" invocó a los dioses, para después declamar "este Ayuntamiento no paga...", "le debemos dinero a nuestros proveedores de servicios..." Hubo una pulla para el alcalde y sus sueños y terminó con una para la posteridad: "Nosotros seremos su Pepito Grillo". Uyarra tragó saliva y muy mesurada le contestó lo que había guardado (además del silencio) para una ocasión especial. Decirle que... "es usted persona *non grata* entre las concejales". Farfulló su indignación: que si no tenía agallas de decirle a un hombre lo que le había dicho a ella, que si no era el primer pleno en que los insultos sonaban distintos... "Me da muchísima pena. Así hablan los tíos de la derechona", "en los años que llevo en política nunca he visto aptitud tan misógina", sentenció. Suspendido en el aire un velo de intriga. ¿Qué es ese ruido?, ¿son los dientes de Casarrubios castañeando o los nudillos de Uyarra mientras se despacha a gusto? Pero... si es una señora, una de las

pocas que están en el pleno, que... ¡lo juro por el espíritu navideño!... ¡se está limando las uñas! Corramos un tupido velo y oradores, ¡no os deprimáis!

Enzarzados en una discusión ya personal, los tres políticos vieron mermaidas sus facultades. Marchitadas las reflexiones sólo quedó el recurso del plagio (y si no que se lo pregunten a Ana Rosa). Patatín patatán, "¿o no?", inició con una risita Casarrubios. Patatín patatán, "¿o no?" le devolvió Uyarra. Patatín patatán "¿o no?", no quiso ser el tercero en discordia Lucas. Y el bendito "¿o no?" primo hermano del insufrible "pues va a ser que no", resonó en un final de pleno que resultó apoteósico. "En cuanto a lo de los sueños: Cuando EEUU llegó a la luna había un gobierno demócrata, cuando se consiguió el voto femenino en España, uno de izquierdas, el plan contra la violencia de género, uno de izquierdas, el plan de dependencias, uno de izquierda..." cogió el micro Castro, que en parrafadas y en oratoria no tiene rival.

Noemi Moyano

El comercio tradicional sale a la calle en Navidad

La Agrupación de Comerciantes y Empresarios de Getafe (ACOEG) completará su campaña navideña con la organización de animaciones callejeras, entre las que destacarán las actuaciones circenses, los cuentacuentos o las charangas, con el fin de impulsar el comercio tradicional y promocionar las compras en los comercios urbanos o tradicionales. Con el lema Tu mejor regalo, esta campaña ha creado una imagen común utilizada por los centros comerciales abiertos de Getafe Centro y Las Margaritas, que incluye bolsas promocionales, papel de regalo o dípticos y que busca potenciar que los getafenses se acerquen a estos espacios para realizar sus compras navideñas y en los que pueden ser obsequiados con cajitas de bombones como parte de la promoción. "La cercanía, calidad y amabilidad de estas tiendas son la mejor garantía de confianza", tal y como afirmaron en un comunicado representantes de ACOEG. Las animaciones navideñas se centrarán en el centro comercial Getafe 2 durante el 29 y 30 de diciembre. Éste último día también se extenderán a las principales arterias de la localidad, ocupando vías como la calle Madrid.

R.H.



Los vecinos de Perales se manifiestan bloqueando la vía principal del barrio



Más de un centenar de vecinos de Perales del Río se dan cita martes y jueves en la vía principal que conecta el barrio con Madrid para exigir un transporte digno, lema que promueven en las concentraciones. Durante una hora cortan en ambas direcciones la carretera que va a San Martín de la Vega, provocando retenciones de tráfico. Tratan así de llamar la atención sobre una situación que, según Nicanor Briceño, presidente de la asociación de vecinos local, ha derivado en "que desde hace tres meses apenas circulan autobuses". Actualmente, el convenio que tienen con el Consorcio de Transportes dice que tiene que pasar un vehículo "cada 33 minutos a Legazpi, pero no se cumple. Ahora se dan cuenta de que es por las obras que se

están realizando allí. Pasan cada 45 minutos, una hora o incluso más tiempo. Hay gente que llega tarde a trabajar por eso", denuncia Briceño, que pide disponer de un autobús "cada 15 minutos a Legazpi". Y justifica su petición argumentando que el éste es "es el único medio de transporte del que disponemos". La última oferta del Consorcio les ha propuesto que pase un transporte cada 28 minutos a Legazpi y cada 14 a Villaverde, algo que han rechazado por considerar insuficiente. Los cortes de carretera los martes y jueves se seguirán produciendo para presionar al organismo responsable. "Nos vamos a dirigir directamente al gerente del Consorcio y el alcalde nos ha asegurado que nos va a apoyar en nuestras peticiones".

R.G.

Granados presentó las inversiones de la Comunidad de Madrid en el municipio



Francisco Granados, consejero de Presidencia de la Comunidad de Madrid visitó Getafe acompañado por Juan José Güemes, encargado regional de las carteras de Empleo y Mujer, para presentar y dar a conocer las actuaciones que se están llevando a cabo desde el gobierno autonómico en el municipio, asegurando que recibirá más de 390 millones de euros a lo largo de esta legislatura.

Las más de sesenta actuaciones que se están desarrollando, y que Granados enumeró una a una, incluyen la ampliación del hospital de Getafe, la construcción de la variante de la N-301 a su paso por Perales, la restauración de la Catedral de la Magdalena o las ya iniciadas, como los nuevos efectivos policiales inclui-

dos en el proyecto de las BESCAM. También incidió en las 2.000 viviendas del Plan de Vivienda Joven que se pondrán en marcha, los nuevos juzgados, parques o las actuaciones del PRISMA.

Para dar a conocer dichas inversiones, el consejero de Presidencia anunció el inicio de una campaña de información para que los vecinos de Getafe conozcan las actuaciones de la Comunidad, además de calificar de "desleal" la actitud del consistorio local, que viene reivindicando que el gobierno regional asuma sus competencias ya que, según David Lucas, primer teniente de alcalde, "en estos momentos en Ayuntamiento gasta 54 millones de euros en este tipo de políticas que son competencia exclusiva de la Comunidad".

R.H.

Se inauguran las oficinas de información al público



La planta baja del Ayuntamiento, que se ha sometido a un lavado de cara en los últimos meses, ha abierto al público los departamentos de información, estadística, registro, servicios fiscales y licencias en las remozadas oficinas. "El objetivo es dar mejor información, más rápida y más eficaz a los ciudadanos", señala José Manuel Vázquez, concejal de Función Pública con res-

pecto al proyecto de renovación desarrollado. Cada puesto de información está conectado a Internet y comunicado con los demás departamentos del consistorio. Durante el tiempo que se han extendido las obras, los citados servicios se han ofrecido en las casetas que se habilitaron en la plaza de la Constitución, las cuales han sido ya desmontadas, haciéndose efectivo el traslado.

N.M.



ÁREA PROTEGIDA

El ruido

El ruido en nuestro país es un componente cultural, y toda fiesta que se precia debe contener sus correspondientes fuegos artificiales con petardeo incluido. España es uno de los países más ruidosos de Europa y esta situación está directamente relacionada por el característico *modus vivendi* de sus ciudadanos y con una climatología favorable para desarrollar actividades en la calle durante todo el año. No obstante, es considerado por los ciudadanos como un factor limitante de su calidad de vida.

Considerado como una de las perturbaciones ambientales atmosféricas por formas de energía, afecta a la práctica totalidad de los habitantes de los núcleos urbanos, y puede producir problemas de salud relacionados con la ansiedad, el insomnio y la comunicación con el entorno. Se trata, quizás, del factor ambiental que más disminuye el placer de vivir en una ciudad y está muy relacionado con el gasto energético, de tal manera que podemos considerarlo como un residuo más de esta actividad. El clima acústico que padecemos es el resultado de la interacción de múltiples fuentes sonoras relacionadas con la actividad social desde nuestra casa, donde esta-

mos rodeados de electrodomésticos, hasta los lugares de ocio.

Pero el ruido de la calle o el que se nos mete en casa durante la noche y perturba nuestro descanso necesita un tratamiento complejo. Es inherente a la ciudad y la prevención es la más efectiva herramienta para su tratamiento. El ruido, considerado como problema medioambiental, aparece en el ámbito municipal y se contempla en la normativa que regula las actividades calificadas: restaurantes, bares de copas, talleres y, en general, todas aquellas actividades consideradas molestas. Así, se establecen límites de niveles acústicos de transmisión tanto a exterior como a viviendas colindantes, a fin de proteger, fundamentalmente, a las personas que tienen como vecino a una actividad de este tipo. Con el crecimiento de las ciudades, las delimitaciones entre áreas industriales y residenciales se hacen cada vez más estrechas, produciendo una proximidad entre ambas de difícil convivencia. Esta nueva situación origina áreas de convivencia conflictiva de difícil solución. Se pone en evidencia la necesidad de delimitar el territorio en base al uso predominante y definir diferentes áreas de sensibilidad acústica donde limitaremos los

niveles de ruido. Planteado el problema, aparece la norma.

El Decreto 78/1999, por el que se regula el régimen de protección contra la contaminación acústica de la Comunidad Autónoma de Madrid, establece criterios de prevención frente al ruido en los nuevos desarrollos urbanísticos. Se trata de que el planeamiento de una nueva área residencial considere las fuentes de ruido existentes y futuras, estableciendo medidas correctoras en aquellos puntos donde, previsiblemente, el clima acústico será elevado. Es decir, si el nuevo barrio es colindante a una autovía o próximo un aeropuerto, el planeamiento deberá estudiar los niveles de ruido esperados y diseñar las medidas correctoras que garanticen un clima acústico definido y establecido por la norma. El reciente desarrollo urbanístico del barrio de El Bercial Universidad construye una barrera acústica que minimizará la afección por ruido del barrio procedente de la autovía A-42.

¿Serán eficaces estas medidas preventivas? Los nuevos barrios deberán ser más silenciosos. Es pronto para valorar resultados porque la norma se aplica desde el año 1999. La preceptiva elaboración de

mapas acústicos, establecida en la reciente normativa estatal para ciudades de más de 250.000 habitantes, dimensionará el problema y calificará acústicamente cada núcleo urbano importante.

El problema de las áreas urbanas consolidadas tiene pocas posibilidades de cambio. Medidas de reorganización del tráfico rodado, peatonalización de determinadas calles y limitar el número de actividades ruidosas serán medidas más o menos eficaces. Algunas ciudades, ante la gravedad del problema, han optado por establecer las denominadas *áreas silenciosas* dentro de los núcleos urbanos donde las exigencias para la actividad ciudadana son mayores.

Los desarrollos urbanísticos actuales de Getafe han sido diseñados en cumplimiento de la normativa legal de protección frente al ruido, y las áreas residenciales deberán gozar de un adecuado clima acústico. Las medidas correctoras formarán parte de las infraestructuras exigidas en los planes de urbanización y su eficacia probada. Como dicen los escépticos... ya veremos.

Niamey



HEMOS ELIMINADO LAS ÚLTIMAS DIFICULTADES PARA CONSEGUIR UN MONTERO: AHORA, HASTA 3.500€ DE AHORRO. (UNIDADES LIMITADAS).**

MMC MITSUBISHI MADRID SUR

Getafe: Pol. Ind. "El Lomo". Ctra. Andalucía, km. 15. Tel. 91 649 61 00

Leganés: Ciudad del Automóvil. Avda. Carlos Sainz, 27 bis. Tel. 91 689 57 00

El modelo fotografiado no se corresponde con el precio. *Precio promocional del Montero Sahel 3p 2.5 TDI. **Ahorro indicado aplicable al Montero 3.2 Instyle 3 y 5 puertas. Ambas propuestas válidas hasta fin de mes para Península y Baleares. 3 años de garantía sin límite de kilometraje. Asistencia 24 h en Europa. Ayudas del Gobierno no incluidas. Emisiones CO2: 251-285 g/kg. Consumo mixto: 9,5-10,8 l/100 km. MMCE Credit financiación a tu medida.

desde

24.500€*

www.mitsubishi-motors.es



Mientras se acometen las obras de ampliación, las largas esperas y la falta de información, principales denuncias de los usuarios del servicio

Las Urgencias del Hospital se adaptan a los nuevos tiempos

El Hospital Universitario de Getafe verá a partir del próximo mes de junio cómo se moderniza su servicio de Urgencias con más espacio, dependencias más cómodas, más personal y, sobre todo, más información. Una realidad muy distinta a la actual. Largas esperas, una sala demasiado pequeña e incómoda o una información poco fluida

entre los médicos y los familiares de los pacientes son algunos de los aspectos a mejorar, según los usuarios. "Para eso llevamos trabajando desde el pasado mes de mayo", afirma Jorge Casas, gerente del centro sanitario. El presupuesto de las obras para adaptarse a los nuevos tiempos asciende aproximadamente a tres millones y medio de euros.

Mayo de 2005 fue el mes elegido para que dieran comienzo las obras de ampliación del servicio de Urgencias del Hospital Universitario de Getafe. Tal y como explica Jorge Casas, gerente del centro sanitario, "con el incremento de superficie, un espacio que se duplica prácticamente, creemos que muy probablemente vamos a acortar los tiempos de espera teórica de nuestros pacientes". Siempre según el citado Jorge Casas, "los usuarios van a notar que a partir de finales de enero les vamos a cambiar los sitios donde están y dónde se les atiende. A partir de abril van a tener mucho más espacio, pero todavía va haber zonas en obra, y a finales de junio, espero y por lo menos hasta ahora mismo nos estamos ajustando a los plazos de obra fijados, que estemos a disposición de toda la población de Getafe y del Área 10". Será a finales de enero cuando se empiece a habilitar la zona nueva en cuanto a dotación de recurso materiales, más camas, aparatos necesario para la atención, etc. "En cuanto todo esto esté listo, nos trasladaremos a esta zona nueva y aprovecharemos para reformar las instalaciones antiguas, que son las que ahora estamos utilizando. Eso se hará de enero a abril y de abril a junio haremos la acomodación entre lo viejo y lo nuevo: paso de profesionales, circulación de usuarios, zonas de espera, etc".



Entrada al servicio de Urgencias del Hospital Universitario de Getafe.

Un día en Urgencias

Mientras que las obras de ampliación avanzan a buen ritmo, los usuarios del Área 10 se desesperan cuando por necesidad, tienen que acudir a urgencias. Mari Ángeles Ovejero, una joven de 26 años vecina de Getafe, tuvo que llevar a su abuela Petra Mejías al hospital porque se quejaba de un fuerte dolor abdominal. "Al ver que tenía la tripa muy inflamada decidí coger el coche a las tres de la mañana y llevarla a urgencias", explica. Apenas media hora después, Mari Ángeles presentó los papeles necesarios en ventanilla y tras dejar a Petra en la sala de espera de pacientes, se sentó a esperar nuevas noticias. "A la media hora, aproximadamente, la doctora me llamó para que le contara las enfermedades que tenía mi abuela, qué medicación tomaba, quién era la persona que la cuidaba, etc. Dos horas después de este primer contacto, a eso de las seis de la mañana, la doctora volvió a salir para decirme que le iban a realizar una

Jorge Casas: "Vamos a acortar el tiempo de espera teórica de nuestros pacientes"

La obra está valorada, prácticamente, en tres millones y medio de euros

serie de pruebas que iban a tardar un rato. No volví a tener nuevas noticias, a pesar de que pregunté varias veces en ventanilla, hasta la una de la tarde", recuerda con cierto malestar. Siete horas de espera y de angustia a las que Mari Ángeles se tuvo que enfrentar sola. "A las cuatro y media de la tarde, la doctora salió de nuevo a decirme que iban a dejar a mi abuela en urgencias para que un cirujano valorara su estado. Ya, por fin, a las ocho de la tarde, me dan un diagnóstico, se trata de una obstrucción intestinal. Me explican que vista la gravedad de la patología y la edad del paciente la van a dejar toda la noche en obser-

vación en urgencias y que a la mañana siguiente me dirán cómo ha evolucionado y qué deciden hacer. Me voy a dormir a casa y vuelvo a las diez de la mañana. Nada más llegar el médico me informa de la situación, hasta que a las dos de la tarde me dicen que la van dejar ingresada en planta". Han pasado más de veinticuatro horas desde que el paciente ingresó por primera vez. Para que situaciones como esta no se repitan, no se ha querido dejar nada al azar en las obras de ampliación de las actuales Urgencias. "El problema está en que cuando una estructura física no está bien proporcionada, la circulación y la espe-

ra en la misma se complica", comenta Casas. Las nuevas urgencias contarán además de con un espacio más amplio y confortable (contiguo al ya existente), con más personal. Ya desde el mes de marzo, con la previsión del crecimiento de lo que iba a significar la alteración del funcionamiento del servicio, se ha ido aumentando el número de profesionales sanitarios que están atendiendo la urgencia. "Por supuesto, que no vamos a abrir este servicio con el mismo personal que hay actualmente, primero, porque no podríamos (vamos a pasar de tener 15 camas de observación a contar con 30), y segundo porque será neces-

rio contar con más personal sanitario y no sanitario para dar un servicio con las máximas garantías a nuestros pacientes".

Las salas de espera o la comunicación entre médicos y familiares serán otros aspectos que mejorarán con la ampliación. "La sala de espera de pacientes actual es una zona cerrada con una cristallera que es muy disfuncional, porque crea angustia. No es lo mismo esperar en un sitio en el que estés cómodo y tranquilo, donde además tienes información", que en un lugar frío y pequeño. "Si este tipo de aspectos se cuidan, la gente siempre va a tener la sensación de que el paso por urgencias ha sido mucho más amable, olvidando incluso los tiempos de espera", explica Casas. La nueva sala de espera para los pacientes contará con el doble de espacio que la actual.

El feed back de la información

"Nosotros nos hemos dado cuenta que desde la propia entrada del pa-

ciente a la admisión hasta que sale por la puerta, estamos fallando en dos cosas. En primer lugar, en la clasificación, en la que se le da al paciente una expectativa de espera y en segundo lugar, en el *feed back* entre el médico y los familiares del mismo". Para paliar este tipo de carencias, la nueva urgencia contará con una zona de información, para que, con regularidad, los sanitarios o el personal de atención al paciente puedan ponerse en contacto, a través de un sistema de voz, con los familiares e informarles de la situación en la que se encuentra el enfermo. "Tenemos también organizado, y esa es una de las expectativas de crecimiento de plantilla, un servicio de atención, o chaquetas verdes, que con regularidad esté siendo visible, en la zona de admisión o en la de espera, para que los propios familiares puedan solicitar información cuando en un momento determinado piensen que llevan esperando demasiado tiempo", explica Casas. "Creo que ese es el punto fuerte o débil de cualquier sistema de urgencias". Otro de los aspectos que se pretende cuidar va a ser el de la confidencialidad de los datos de los pacientes. Todos los enfermos "tendrán una clave y un número con el que se les identificará, pudiendo así por megafonía ir informando a los familiares del estado de los pacientes sin violar la confidencialidad de los mismos", adelanta Casas. "La urgencia, aunque no sea una urgencia real desde el punto de vista médico, lo es para el paciente y genera angustia, y cuando algo genera angustia la única forma de eliminarla es tranquilizar y dar información".

Hospital de Parla: un respiro

Las obras de construcción del Hospital de Parla ya han comenzado. Esta ciudad del sur cercana a Getafe cuenta con 120.000 habitantes aproximadamente. "Evidentemente, simplemente por el número de habitantes que hay en Parla, se tienen que notar", afirma el gerente del Hospital de Getafe. Con la apertura de este centro, se espera que en Getafe disminuya el volumen total de urgencias, aunque no en proporción con respecto a la población. "Lo que sí va a ser útil para nosotros es que el porcentaje de gente que acude a urgencias y que va a quedar ingresada va a ser menor —afirma Casas—. Por lo cual, aunque tengamos una disminución no de un tercio, si ahora tenemos unas 140.000 o 150.000 urgencias al año, no nos vamos a quedar en 90.000, probablemente estemos algo por encima de la 100.000, pero el porcentaje de ingresos de esas 100.000 urgencias va



Jorge Casas, gerente del Hospital Universitario de Getafe.

a ser menor, por lo cual el hospital estará menos saturado y más ajustado al número de camas y a las necesidades de la población".

El Hospital de Getafe es uno de los centros de la Comunidad de Madrid donde no hay camas en pasillos. "Eso lo hemos intentado mantener al máximo y nos lo hemos podido permitir gracias a que hasta ahora, el funcionamiento del centro en cuanto al número de camas estaba, en momentos de crisis, o de epidemias bastante ajustado para las necesidades que nosotros teníamos".

Las patologías más corrientes

Los pacientes que acuden a urgencias lo hacen mayoritariamente por

problemas traumatológicos ocasionados por golpes, caídas fortuitas, etc. "Dentro de los problemas médicos, los más habituales son los derivados de patologías ORL (vías respiratorias, ojos y oídos)". Otra parte importante son las enfermedades abdominales y los dolores torácicos. Nuria Álvarez, una joven getafense, es un ejemplo de paciente que acude a urgencias por un problema traumatológico. "Me caí en el instituto y me di un fuerte golpe en la rodilla. Al ver que la hinchazón aumentaba por momentos, mi padre decidió llevarme a Urgencias. Llegué allí a las diez de la noche y hasta la una no me atendieron por primera vez. Finalmente, y tras hacerme una radiografía, salí de allí a las tres

de la mañana con un diagnóstico de esguince de rodilla". Pedro O. Sanz es otro de estos ejemplos. "Fui a urgencias con un fuerte dolor en la mano. Llegué a las once de la noche y tras una hora en la sala de espera y después de explicarles lo que me pasaba, me llevaron a hacerme una radiografía. A la hora me escayolaron y me mandaron a casa".

Otros de los casos que requieren una rapidez de actuación por parte de los sanitarios son aquellos en los que los pacientes han sufrido un accidente de tráfico. "Acudimos por nuestro propio pie a Urgencias de Getafe, tras haber sufrido un golpe por detrás en nuestro coche. La verdad, es que nos atendieron rápidamente, haciéndonos todo tipo de

pruebas. Finalmente sólo teníamos varios esguinces cervicales", recuerda Santiago Juárez, que tuvo que desplazarse a urgencias con su familia, tras sufrir un accidente de tráfico cuando volvía de su casa de la playa.

El porcentaje de gente mayor que acude a urgencias es bastante alto y se ha ido incrementando a lo largo del tiempo. Una de las situaciones que ya se está dando como normal es que la media de edad de los pacientes ingresados sea bastante elevada. "El servicio de geriatría está teniendo una media de pacientes ingresados de 84 años. En los últimos dos años prácticamente ha aumentado en 4 años la media de edad de las personas ingresadas. Sí que estamos notando que los pacientes más mayores que acuden a la urgencias se quedan ingresados y muchas veces el tiempo de permanencia es muy alto", explica el gerente del Hospital de Getafe.

Las obras de ampliación de las urgencias han supuesto un importantísimo esfuerzo de ingresos. "La obra está valorada, prácticamente, en tres millones y medio de euros y la inversión en material va a superar el millón", apunta Casas. Por otro lado, están también los costes del personal, que se va a aumentar y que terminan siendo fijos altos, porque este gasto, al final, termina siendo el más cuantioso y el más importante.

"Esto no se hace de cara a la galería, sino porque es una necesidad. Los problemas, las molestias, las incomodidades las está sufriendo la gente del Área 10 y también, lógicamente, los profesionales. Yo creo que durante este tiempo estamos haciendo una labor magnífica para que la gente perciba, en la menor medida posible, las molestias de la obra".

El gerente del Hospital Universitario quiere transmitir la sensación de que todas estas incomodidades que se están sufriendo los pacientes y sus familiares merecerán la pena. "Quiero que los usuarios del Área 10 tengan la seguridad de que cuando terminemos van a tener una mejor atención, porque esta obra de ampliación está muy bien estudiada desde el punto de vista de la organización del trabajo. Creo que la población tiene que vivir que la sanidad madrileña y en particular en el Área 10, se ha hecho un importantísimo esfuerzo para adecuar una deficiencia que en los últimos años, como pasa en otras partes de Madrid, se está haciendo más aguda. Por eso, hay que adecuar la atención urgente a las necesidades actuales y por eso es por lo que estamos trabajando".

Ruth Holgado

Los retos del nuevo gerente

Jorge Casas se hizo cargo de la gerencia del Hospital Universitario de Getafe el pasado mes de febrero de 2005. Dentro de la dirección, se enfrenta a dos retos importantes. El primero, "seguir manteniendo el nivel del Hospital de Getafe" y el segundo, "mejorar nuestra atención y coordinación con un centro hospitalario (Hospital de Parla) cercano". Por otro lado, continuar trabajando para "seguir siendo referencia en numerosas cuestiones médicas y quirúrgicas que son de alta tecnología y de alto valor dentro de toda la Comunidad de Madrid" es uno de sus objetivos.

El personal es uno de los valores con los que cuenta este hospital. "Mantener la motivación de todos los profesionales, en el sentido de que sean ellos, como lo están siendo hasta ahora, los protagonistas de las me-

jas que se hacen" es algo que preocupa al gerente. "Los realmente responsables del funcionamiento no son los gerentes ni las direcciones médicas. Nosotros somos simples facilitadores y conductores de la actividad que se realiza en el hospital. Por eso creo que cuanto más implicados estén los profesionales en la línea de trabajo del centro, mejores serán los resultados". Casas también se plantea "abrirnos hacia el exterior, algo que siempre cuesta en la atención especializada". ¿Cómo conseguirlo? "Trabajando para que la conexión con la atención primaria sea continua, intentando que no se note el salto de su médico de familia al hospital o a las consultas externas, o consiguiendo que sea la información la que viaje y no el paciente".

pisos

locales comerciales

plazas de garaje



Garantía de calidad

C/ Madrid, 65 - 1º Derecha - 28901 Getafe - Teléfono: 91 695 58 59 - Fax: 91 695 08 56
email: const.garcia@terra.es

Rafael Zornosa, obispo auxiliar de la diócesis de Getafe

Rafael Zornosa: “Como cura hay que ser creativo”

“Como cura hay que ser creativo y sobre todo mostrar al mundo que el Evangelio tiene una actualidad”. Eso es lo que piensa acerca del oficio pastoral Rafael Zornosa, recién nombrado obispo auxiliar de la diócesis de Getafe y rector del Seminario del Cerro de los Ángeles. Tocado por la

vocación —según confiesa— a los siete años, el madrileño de cincuenta y ocho, hombre de la casa (llegó a la localidad en 1991), habla de su pasado como párraco, de su pasión por la música y de su adquirida responsabilidad junto al obispo Joaquín María López de Andújar.

¿Albergaba sospechas de que fuera elegido obispo auxiliar?

“Son cosas que la Santa Sede hace con discreción muy difíciles de prever. Nunca he tenido ningún tipo de aspiración o deseo de semejante cosa, porque tengo un trabajo muy bonito en la formación de nuevos sacerdotes en el seminario. Yo he tenido vocación de cura, de lo demás no sé nada, sólo lo que la Iglesia ha podido querer de mí. En cuanto a si he tenido sospechas, siempre hay personas que hacen sugerencias o alusiones con mucha amabilidad, pero nada más. Nunca he sospechado que la Iglesia pudiera pedirme a mí este servicio”.

¿Quién fue la primera persona a la que le dio la noticia?

“Mi madre fue la primera; justo antes de salir la noticia”.

¿El hecho de ser hombre de la casa ha podido ser definitivo?

“En estas cosas la Santa Sede tiene sus criterios y los cumple durante siglos. Es ella la que tiene que ver el perfil de cada uno. Hay que dejarlo en sus manos, porque sólo ella saben quien es la persona adecuada”.

¿Esta responsabilidad requiere menor dosis de labor pastoral y mayor capacidad gestora?

“En realidad, al obispo se le pide que, fundamentalmente, sea pastor. En este caso, a mí, como auxiliar de don Joaquín, se me pide que haga presente en los distintos lugares el ministerio del obispo; pero al fin y al cabo significa ser pastor. Por otro lado, siempre hay cosas organizativas y gestoras, que también las tiene el sacerdote: éste tiene que regir su parroquia y organizar sus consejos, pasando por labores muy concretas: pagar los recibos de la luz, arreglar las goteras, contratar una obra... Todos nos movemos en esta serie de cosas que parecen muy materiales pero que son la vida ordinaria. Con otra responsabilidad, pero no es algo totalmente distinto, no se me pide una cosa desconocida”.

¿Recuerda a Fernández Golfín?

“Durante toda mi vida he tenido una relación muy cercana con el primer obispo, con don Francisco. Hemos compartido muchas cosas, y esa fue la razón por la que me ofrecí a ayudarle en su nueva responsabilidad cuando vino de obispo. Yo nunca he pedido nada, ni he querido nada. He estado al servicio de lo que me han ido ofreciendo, pero con él he tenido mucha relación. Desde que comenzó la diócesis, don Joaquín vino con don Francisco. Desde entonces he tenido un trato estrecho con él. Nos une una amistad. Como pastor, yo me encuentro muy confortado y amparado en su criterio y en su consejo. Veo que va todo muy seguido, muy llano, nada me parece excesivamente extraordinario excepto el nombramiento, que sí me desborda un poco porque ya



“Yo he sido un privilegiado porque desde muy niño dije que iba a ser cura”

“Me gusta mucho la fotografía de paisaje pero, sobre todo la humana, porque intenta captar el alma de las personas”

son palabras mayores”.

¿Qué cambios ha experimentado su vida desde que comenzó en la Parroquia de San Jorge, con el citado Golfín, hasta ahora?

“La vida de los curas y la de una parroquia es muy variada: tratas con familias, matrimonios, jóvenes, adultos, enfermos, tercera edad... Al estar en el seminario es un poco menos variado, porque es una labor más de formación, que exige unas condiciones de tiempo y dedicación muy exclusivas. Se recortan, por tanto, un poco esas actividades”.

¿Echa de menos algo de eso?

“Si soy sincero, al principio sí, porque yo tenía muchísima actividad y fue un gran cambio. En este momento estoy desbordado. No echo de menos nada porque no tengo ni

un minuto para pensar en ello”.

¿Compatibilizará su cargo con el de rector del seminario?

“Sí. Ese es el deseo de don Joaquín, y así se lo ha dicho a los sacerdotes de la diócesis, que yo seguiré siendo rector del seminario, aunque tenga que repartir el tiempo con otras responsabilidades. En este momento el seminario está encauzado y con un equipo de colaboradores muy cualificado, y creo que va a caminar como hasta ahora, muy bien”.

Vocación a los siete años

¿Cuándo le llegó la vocación?

“Yo he sido un privilegiado, porque desde muy niño dije que iba a ser cura. En el seminario veo muchísimos casos de chicos que la descubren al final del Bachillerato, ya terminada

la carrera, en una experiencia con jóvenes cristianos... Pero siempre ha habido vocaciones infantiles, al poner Dios esa intuición o semilla siendo niños. Yo he sido uno de esos”.

¿Qué edad tenía?

“A los siete años ya decía que quería ser cura. Todo el mundo lo tomaba como una cosa de niño, pero luego quise ir al seminario, me puse muy cabezota, y después, he ido descubriendo lo que es el sacerdocio, las renunciaciones y los compromisos, a medida que he ido creciendo”.

Ahora los niños sueñan con ser Ronaldo en vez de curas

“Hoy sigue habiendo muchísimos casos. Soy consciente que todo niño que dice que quiere ser cura no lo va a ser, a lo mejor ni tiene vocación, pero también es cierto que muchas de las vocaciones de gente que ahora es sacerdote u obispo han nacido ayudando en misa. Es verdad que antes, en las familias se respiraba la fe de otra manera. Eso lo hacía distinto a como es ahora, cuando el ambiente es más agresivo contra la Iglesia”.

¿Cómo se define?

“Es muy difícil, yo a mí mismo no me veo, pero sí creo que tengo un carácter muy abierto. Quizás el tra-

to con los jóvenes que he tenido siempre, me hace ser desenfadado. Pero me sale de dentro, no tengo que hacer ningún esfuerzo”.

Fotografía y música

Es aficionado a la fotografía...

“He cultivado muchas artes. He hecho de todo, aunque todo mal. (Risas.) En mi familia ha habido mucha afición; yo he llegado a ver fotos de mi tatarabuelo. Ahora me conformo con que me las hagan”.

¿Tiene alguna estampa del Cerro de los Ángeles

“Sí, la verdad es que me gusta mucho la fotografía de paisaje pero sobre todo la humana, porque intentas captar el alma de las personas. La fotografía deportiva también es preciosa, pero esa no la sé hacer”.

¿Le gusta el fútbol?

“Nunca he sido bueno; tengo que decir que soy muy malo, aunque juego todas las semanas al fútbol y al baloncesto con los chicos”.

¿Ve algún partido?

“Sí es muy bueno el partido, sí”.

Algún caerá del Getafe...

“Todos somos del Getafe, no podría ser de otra manera”.

¿Qué otras artes ha cultivado?

“He hecho teatro. En el seminario con mucha frecuencia se representaban obras. Siendo ya cura tuve un grupo de teatro. Después me he dedicado sobre todo a la música, que ha sido mi gran ilusión y afición”.

¿Cuál es su experiencia?

“Empecé siendo pianista y en el seminario me obligaron a ser organista. He estado muy metido en el mundo de los coros, he preparado certámenes, he formado varias agrupaciones... En este momento el coro del seminario intenta ser una ayuda para que los que van a ser sacerdotes se eduquen en el gusto musical, aparte de que les permite conocer las raíces de nuestra cultura, que ha tenido en la Iglesia una proyección e impulso enormes”.

¿Es más creativo o pragmático?

“Existe una creatividad artística que es de inspiración y trabajo, y la que a mí me parece más necesaria es la pastoral. Como cura hay que ser creativo y sobre todo mostrar al mundo que el evangelio tiene una actualidad y expresión en nuestra sociedad de hoy, que ofrece posiblemente lo que no ofrece nadie más, el valor de Jesucristo. En esto es en lo que quisiera ser más creativo. En lo demás me parece que esta todo bien, que son añadidos”.

¿Se imagina de obispo?

“Yo he vivido siempre al día, en las manos de Dios y no pienso en nada más. Así es que cuando sea Papa, por ejemplo, espero que tú seas la directora del periódico y me hagas la entrevista... (Risas.) En serio, si sobrevivo a esto ya tengo bastante”.

Noemi Moyano



Bulevar Getafe



Papá Noel

Del 16 al 24 de diciembre.



Reyes Magos

Del 15 de diciembre al 5 de enero.



Ludoteca

Días 2, 3, 4, 9, 10, 11, 16, 17, 18, 22, 23, 26, 27, 28, 29 y 30 de diciembre, y del 2 al 5 de enero.

CTRA. GETAFE-VILLAVERDE, S/N (GETAFE NORTE)

GRATUITO y CUBIERTO de 1.500 plazas.

AUTOBUSES Líneas 3 · 443 · 448 · 488.

METRO "Los Espartales".

TREN DE CERCANÍAS C-4 (parada Margaritas).

FARMACIA abierta todos los días del año.

CINESA BULEVAR.

Del 8 al 23 de Diciembre



Lunes a Viernes
de 17 a 21 h
Sábados y domingos
de apertura
de 11 a 14 y de 17 a 21 h

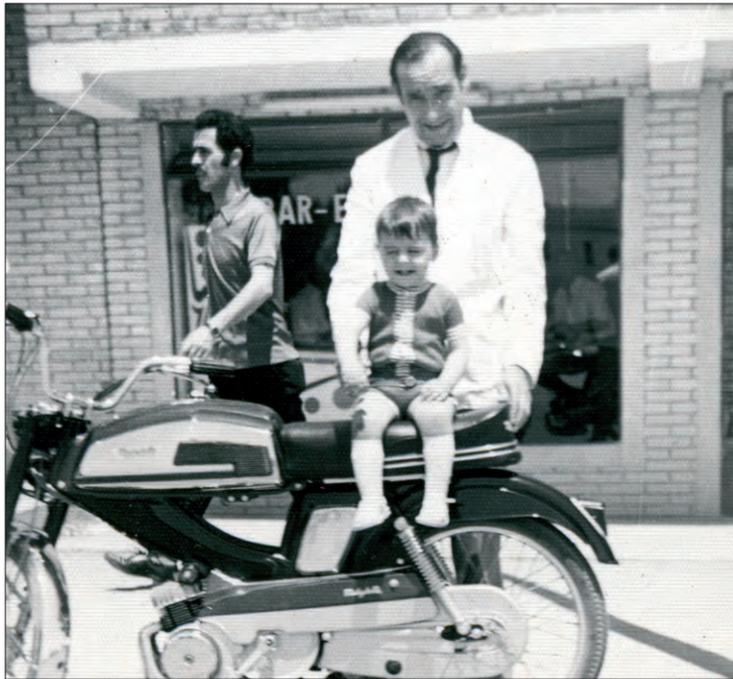
Bulevar GETAFE
CENTRO COMERCIAL
Carrefour

Centro Comercial Bulevar Getafe.
Vivir Getafe. Vivir tu Centro.

LA RUTA DE LA MEMORIA

Los caprichos del destino

El hombre y el niño que aparecen en la fotografía tomada en el año 1971 comparten destino. El adulto, Clemente, regentaba un bar en la calle León, sita en el barrio Juan de la Cierva. Originario de Fuentes, un pequeño pueblo conquense, decidió emigrar a Getafe con su esposa Emilia para "comenzar aquí una nueva vida", recuerda con entusiasmo Francisco Martínez, el pequeño que aparece retratado en la imagen. "Mis padres, Paco y Fina, decidieron venirse a vivir aquí gracias a esta pareja". La providencia quiso que estos dos matrimonios conquenses llegaran a la actual capital del sur para quedarse. Allí por los años setenta pueblos como Getafe empezaron a crecer gracias a la población que venía buscando trabajo desde Andalucía,



Castilla la Mancha o Extremadura. A los pueblos llegaba la noticia de qué en Madrid había trabajo y los jóvenes no lo dudaban ni un momento, "allí estaba el futuro". Así, las ciudades del sur de Madrid empezaron a crecer siendo denominadas ciudades dormitorio. Desde aquel entonces, estos emigrantes, muchos de ellos clientes del bar de Clemente, han sido testigos de los numerosos cambios que ha experimentado Getafe hasta convertirse en una gran ciudad. Todos ellos recuerdan con especial cariño el momento en el que la dictadura terminó para dar paso a la democracia. En el año 1979 se configuró la primera corporación democrática del Ayuntamiento de Getafe y desde entonces estos hombres y mujeres han visto como el pueblo crecía, cómo se construía un Hospital, cómo se levantaba la Universidad Carlos III

o cómo se soterraba la vía del tren que atravesaba el pueblo. El bar que aparece al fondo de la fotografía sigue existiendo hoy, aunque regentado por otras personas. Clemente ya falleció, pero Francisco decidió seguir sus pasos y ahora tiene un establecimiento en la calle Pizarro: El Limbo. "Es cómo un círculo que se cierra, soy getafense por este señor y ahora también soy camarero como él lo fue". Francisco cumple este mes 35 años, cuando la instantánea fue tomada apenas tenía uno. Ahora él ve cómo Zoe, su hijo, crece en Getafe. Tres generaciones que comparten espacio gracias a Clemente, que un día, hace hoy más de treinta años, decidió emigrar a Getafe para forjarse una futuro mejor.

Ruth Holgado
Foto cedida por Paco y Fina Martínez

Movilización lúdica para exigir una biblioteca en La Alhóndiga

La Plataforma por una Biblioteca en La Alhóndiga organizó una jornada festiva, en la que se entregaron alrededor de dos millares de firmas, dirigidas al alcalde, Pedro Castro, pidiendo que se atiende su reivindicación. La plaza de la Constitución fue el lugar elegido por la Plataforma para realizar todo tipo de actividades, entre las que destacaron la música de la charanga que animó el acto, el cocinado y reparto de chorizos y limonada para quienes pasaron por allí, o la pegada de pegatinas en la solapa de todo aquel que estampara una firma para apoyar solidariamente esta iniciativa. Representantes de la Plataforma, integrada por diversas asociaciones sociales y vecinales, manifestaron en un comunicado que "esta petición expresa la voluntad de La Alhóndiga por mejorar su calidad de vida, con la convicción de que esto sólo es posible a través de la creación de espacios que promuevan una cultura por y para todos". Siempr según estas mismas fuentes, la creación de una biblioteca en el barrio "daría respuesta a las citadas necesidades y serviría de plataforma para la dinamización de activi-



dades de tipo educativo y social, que mejorarían el nivel cultural del barrio". Desde la Plataforma se quiere dejar claro que "continuarán su lucha hasta que el Ayuntamiento se comprometa firmemente en la construcción de un proyecto realista de biblioteca". El acto festivo, que se celebró el pasado 17 de diciembre a las doce de la mañana, contó con la participa-

ción de diferentes entidades sociales como la Asociación de Vecinos Nuevo Amanecer, ATTAC-Madrid Sur, A.F.J Diafragma, Juventud Obrera Cristiana, La Maraña, Asociación Iniciativa Culturjovent, Movimiento Junior A.C., Coordinadora de madres del Movimiento. Junior, Radio Ritmo, Grupo Scout Orion y Escuela Abierta.

Ruth Holgado

Debate sobre religión e inmigración

Los flujos migratorios y la repercusión que éstos tienen en el marco religioso del país de acogida serán objeto de debate en la primera Jornada sobre Religión e Inmigración que ha organizado la fundación César Navarro para la tarde del jueves, 29 de diciembre, en la Casa de Andalucía en Getafe. Entre los ponentes estarán representados miembros de la Iglesia católica, de la religión islámica y de la evangelista, entre otros participantes. Esta iniciativa se enmarca dentro del Plan Local de Inmigración desarrollado por el Ayuntamiento de Getafe, el cual pretende, a través de diversas actividades, estudiar y analizar el fenómeno de la inmigración en la ciudad para facilitar una mejor convivencia. El encuentro será la primera piedra de un pro-

yecto mayor en el que trabaja la fundación César Navarro: el Observatorio Cívico Religioso. El órgano en proceso de formación tiene como objetivo estudiar de manera permanente la interacción entre políticas de inmigración y religiosas, sobre todo en el ámbito local. Además de apoyarse en investigaciones universitarias, contempla la participación de representantes locales de las distintas comunidades religiosas que existen en el municipio.

N.M.

Jornada sobre religión e inmigración
Casa de Andalucía en Getafe
Jueves, 29 de diciembre, 17.00 h.

Inaugurada la fuente de la remodelada plaza del Beso



Hasta nueve chorros y una cascada luce la fuente de la plaza del Beso, inaugurada hace pocos días con un espectáculo de luces y agua. La céntrica plaza se ve remodelada después de que se haya renovado la pavimentación y ornamentación del lugar, plantado

arbustos y vegetación de temporada, además de instalarse un sistema de riego por goteo. Ésta no es la única plaza beneficiada por el plan de embellecimiento puesto en marcha y que incluye lugares como la calle de Oriente o la travesía del mismo nombre.

N.M.



■ **El Cádiz, en el Carranza, próximo rival liguero**

Juan Calatayud, un guardameta valiente

Espanyol: el obstáculo para pasar los octavos de la Copa del Rey



La última reforma de la Copa del Rey ha permitido que *los grandes* hayan llegado *inmaculados* a los octavos de final, pero, aun así, para los equipos modestos como el Getafe sigue siendo la fórmula más asequible para acceder a competiciones europeas. Los días 4, en el Coliseum, y 11 de enero, en Barcelona, los azules se jugarán su destino frente al Espanyol en el llamado torneo del KO. Aparentemente, el doble partido no despierta grandes pasiones entre los aficionados, pero la esperanza de competir en Europa la próxima campaña pasa por salvar esta eliminatoria, tener un poco de suerte en los próximos sorteos, jugar algún partido soñado que permita eliminar al teórico favorito y... ¿quién sabe?, tal vez la aventura europea se pueda convertir en una realidad para el Getafe en la temporada 2005/06.



Tú eliges cómo llegar

A-4 SALIDA 17 · A-42 SALIDA 18 · M-50 SALIDA 48

BRICOLAJE	Leroy Merlin Getafe Centro Comercial y de Ocio Nassica. Area Empresarial Andalucía
CONSTRUCCIÓN	
DECORACIÓN	
JARDINERÍA	

más de 3.000 plazas de aparcamientos



La ida se jugará en el Coliseum el 4 de enero y la vuelta el 11, en el Olímpico de Montjuïc

De Copa con el Espanyol

El Getafe inauguró la temporada en el Olímpico de Monjuïc, venciendo al Espanyol en su campo. Con ese triunfo los azulones se colocaban terceros en la clasificación y entraban

por primera vez en posiciones de Liga de Campeones. Ese partido se reeditará en versión copera los días 4 y 11 de enero, en los respectivos estadios.

La última temporada en Liga del Espanyol significó un salto cualitativo, respecto a las temporadas anteriores en las que había sufrido en la parte baja de la clasificación. Con Miguel Ángel Lotina al frente del proyecto periquito lograron alzarse a la quinta plaza de la clasificación, accediendo de esta forma a la Copa de la UEFA. Unos meses más tarde, sigue vivo en las tres competiciones, aunque en la Liga comenzaría tropezando, precisamente con el Getafe. "Está claro que a día de hoy no te puedes fiar de ningún equipo y que cualquiera puede ganar en cualquier campo. Y mira, el Getafe dio la primera sorpresa, el primer aviso en nuestra casa", explica Luis García, delantero de los blanquiazules y, de momento, *pichichi* de su equipo con cuatro goles.

El sorteo quiso que se enfrentaran de nuevo ambas entidades, y el jugador asturiano valora como "muy difícil" el conjunto que le ha tocado en suerte. "Es un equipo que está haciendo las cosas muy bien en la Liga y que tal vez en la Copa saque gente que está jugando menos minutos, pero aún así, será un cruce muy competitivo. La eliminatoria está al cincuenta por ciento: quizá tenemos algo de ventaja nosotros, mínima, porque el segundo partido es en nuestra casa". Con esa ventaja tendrá que jugar el Espanyol, puesto que dos de las tres veces que se han enfrentado ambos clubes, los madrileños han resultado vencedores.

Refuerzos en la plantilla

El equipo azulón se ha reforzado esta temporada "con varios fichajes buenos: Güiza por ejemplo, y algún conocido mío como puede ser Riki, que es un futbolista sensacional". Con el de Aranjuez coincidió compartiendo vestuario en el Real Madrid C, donde ambos pugnaban por la posición de delanteros. "El metió creo que 15 goles y yo 25. Nos conocemos bastante bien. Fue curioso porque la primera jornada contra el Getafe yo no pude jugar por una sanción y la verdad es que lo pude saludar, tanto a él como a Javi Paredes, que seguro que ten-



drá algún minuto en Copa porque está jugando poco".

Pinchazo en la Liga

A pesar del cambio de entrenador, Luis García no cree que el juego azulón haya sufrido una modificación muy grande. "El patrón es bastante parecido: aunque seguro que los entrenadores tienen métodos distintos, los jugadores son muy similares. Tanto Schuster como Quique están haciendo muy buen trabajo, y por eso el Getafe está en una posición privilegiada". El Espanyol, por su parte, que se incorpora a la Copa en este momento, ya que ha estado jugando competición europea, lo ha pasado mal en la Liga. "El otro día sumamos tres puntos en Coruña cuando todo el mundo los daba por perdidos y parece que estamos enderezándonos

un poco en la clasificación. Estoy convencido de que al final estaremos de la mitad de la tabla hacia arriba". Y es que la clasificación ha colocado a teóricos favoritos como el Athletic o el Betis en la parte baja de la tabla. "Excepto el Barça, que parece que está un escalón por encima de los demás, todos pueden perder en cualquier sitio, por eso hay una distancia mínima, sobre todo entre los equipos que están abajo".

Aunque su objetivo primordial es la Liga y que en la UEFA aún siguen vivos, "el Espanyol hace bien poquito fue campeón de la Copa del Rey y todo el mundo está muy ilusionado en hacerlo bien en las tres competiciones". Luis García es partidario de la competición a doble partido, fase en la que ha entrado el conjunto catalán aunque "sí

que es cierto que las primeras rondas, para los equipos pequeños es mucho más motivadora. Es más emocionante jugar a un solo encuentro donde ellos pueden dar la campanada". Asegura que "es muy complicado aventurar ningún resultado. Intentaremos ganar, pero en caso de que no sea así, intentaremos hacer algún gol para en la vuelta tener más opciones". Basándose en su experiencia profesional, García supone que la eliminatoria se decidirá en el estadio Olímpico de Montjuïc, "a no ser que sea un resultado que sorprenda a todo el mundo".

El primer encuentro se desarrollará en el Coliseum Alfonso Pérez, y a él podrán asistir gratuitamente y hasta llenar aforo, los menores de 16 años. Es el Día del Niño que ha establecido el club, dada la cercanía del partido con la festividad de Reyes.

Raquel González

Getafe-Espanyol
Coliseum Alfonso Pérez
Miércoles, 4 de enero, 21.45 h.

Ultimos enfrentamientos

22/9/04	Getafe	1-0	Espanyol
13/2/05	Espanyol	2-0	Getafe
28/8/05	Espanyol	0-2	Getafe

Clasificación en Liga

Posición	14º
Puntos	18
Partidos jugados	17
Ganados	4
Empatados	6
Perdidos	7
Goles a favor	15
Goles en contra	21

Goleadores

Luis García	4 goles
Tamudo	3 goles
Jarque	2 goles
Fredson	2 goles
Coro	2 goles

Los que más juegan

Kameni	1.440 minutos y 16 veces titular
Jarque	1.440 minutos y 16 veces titular
D. García	1.260 minutos y 14 veces titular
Lopo	1.259 minutos y 14 veces titular
De la Peña	1.245 minutos y 14 veces titular

Los más tarjeteados

Lopo	5 amarillas y 1 roja
Moisés	5 amarillas
E. Costa	5 amarillas y 1 doble amarilla
Ito	5 amarillas

Campeón hace seis años

Era el 27 de mayo de 2000 y el Espanyol tenía una cita con la historia en el estadio valenciano de Mestalla. Sesenta años habían pasado desde que los periquitos consiguieran alzarse con el triunfo en la Copa del Rey y en aquel año 40 se enfrentaría al Real Madrid, la primera vez que la denominación oficial fue Copa del Generalísimo, y conseguiría vencer al equipo madrileño, entonces entrenado por Paco Brú. Para celebrar el centenario del Espanyol, que se conmemoró en 2000, el club periquito con-

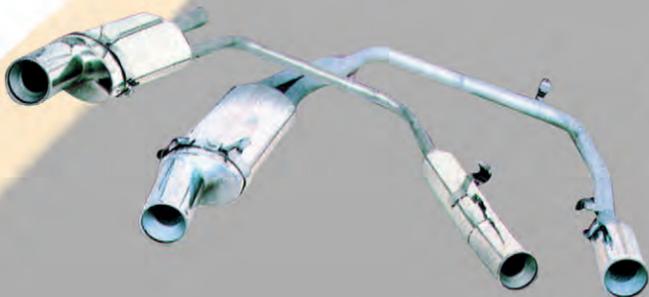
seguía imponerse al Atlético de Madrid por 2 tantos a 1 y llevarse la Copa del Rey. Cuando se jugó la final, los rojiblancos ya habían confirmado su descenso a la Segunda División y ni siquiera la competición del KO lograría enmascarar la mala temporada atlética. Se adelantó Tamudo en el minuto 3 de juego y certificó el resultado Sergio, a falta de seis minutos del final. Aunque Hasselbaink logró anotar el tanto de la honra, el Espanyol se alzaba con el trofeo, que recogió Arteaga.

GRUPO NEUMÁTICOS JOAQUIN S.L. LAVADO Y ENGRASE

**EL SERVICIO PARA SU AUTOMÓVIL
MÁS RÁPIDO Y EFICAZ DE LA ZONA SUR DE MADRID**



Todo para su automóvil
y vehículos industriales.
Cambios de aceite, revisiones,
equilibrados paralelos, engrases,
lavados, etc.



- Servicio rápido
- Precios únicos
- Trato exquisito



TIENDA Y PEDIDOS DE ENCARGO



INDUSTRIAL Y CAMIÓN
C/ Edison, 4
Teléfonos: 916830665 - 916828764
Fax: 916828764

TURISMO
C/ Morse, 1
Teléfonos: 916840500 - 916840404
Fax: 916815117

Polígono San Marcos - 28906 GETAFE (Madrid)

consultar:



Los azulones nunca han conseguido pasar de los dieciseisavos de final en la Copa del Rey

Objetivo: superar los octavos

Hace menos de un año, corría el mes de enero, el Getafe conseguía entrar en los octavos de final de la Copa del Rey, y a punto estuvo de dar una sorpresa mayor y colarse entre

los ocho primeros y optar a algo más. El Osasuna fue esa vez su verdugo. Otras temporadas le apearon de la competición conjuntos como el Leganés o el Valladolid.

Cuando Ángel Torres llegó a la presidencia del Getafe se encontró con un ascenso inesperado que le dejó con un equipo en Segunda División y un proyecto que no entraba en sus planes: la Copa del Rey. En aquella campaña 02/03 le tocó en suerte a un igual, el Las Palmas, con el que peleaba por la permanencia en la categoría de plata. El mano a mano, donde el equipo azulón contó con la ventaja de campo, lo ganó el Getafe, que tuvo la oportunidad de recibir en la siguiente ronda a un conjunto de Primera en el Coliseum Alfonso Pérez. En suerte le tocó el Valladolid, que había hecho una gran primera vuelta y en el que militaba por aquel entonces Sergio Pachón, que en el campeonato liguero apenas fue capaz de marcar dos tantos, los mismos que anotó en la Copa del Rey.

do por Quique Sánchez Flores gozaba del beneficio de enfrentarse a un rival de inferior categoría. Nuevamente le tocaría el Las Palmas, esta vez en Segunda B, al que ganó el Getafe con un gol de Riki. En dieciseisavos sería el Pontevedra el encargado de ponerle las cosas difíciles a los azulones. Habría que esperar a la prórroga para decidir un encuentro que en los primeros noventa minutos finalizó con empate a cero. Nano y nuevamente Riki pusieron tranquilidad, aunque un gol de Charles para el Pontevedra pudo haber metido a los gallegos en el encuentro. Finalmente no fue así y pasaron los madrileños. Más complicados se presentaban los octavos de final, en los que se vería las caras con el Osasuna, ya a doble partido. El primer enfrentamiento le llevaría hasta el Sadar,

Cuando Ángel Torres llegó a la presidencia del Getafe se encontró con un ascenso inesperado que le dejó con un equipo en Segunda División y un proyecto que no entraba en sus planes: la Copa del Rey.

Esta temporada, con Bernd Schuster como entrenador, ha pasado dos eliminatorias

Uno de ellos fue precisamente ante el Getafe, y que junto al de Colosa serviría para apeaar a los azulones de la competición copera. Al año siguiente Ángel Torres ficharía a Pachón; quizá fue en ese encuentro cuando se fijó en él.

Un Leganés desconocido

Más fugaz fue la participación azulona un año más tarde. El bombo quiso que fueran dos rivales históricos los que se enfrentaran y el Leganés tuvo que visitar el Coliseum Alfonso Pérez para pasar a la siguiente fase de la Copa. Pero el equipo pepinero no era el mismo que años atrás había levantado la animadversión deportiva de los seguidores getafenses: un proyecto argentino con pretensiones de Primera había recalado en Madrid y se había apoderado del conjunto vecino. Con más de la mitad de la plantilla procedente del país sudamericano, además del entrenador, Carlos Aimar, en el Coliseum había más argentinos que pepineros el día que el Getafe se despedía de la Copa del Rey con dos goles de Pablo Rodríguez. La eliminación le sirvió para centrarse en la Liga y conseguir otro hito, ascender a Primera División. Ya en la máxima categoría, en la temporada 04/05, el equipo dirigi-

do fue incapaz de perforar la portería rival. Se volvió a casa con dos goles en contra que ponían la eliminatoria a favor de los navarros, que sólo tenían que defender el resultado en el Coliseum. Pero el Getafe quería algo más y salió a morder en la primera parte. A los diez minutos Craioveanu puso por delante en el marcador a los azulones. El Osasuna, sin embargo, no se vino abajo e igualó el encuentro con tanto de Muñoz. Dos goles de Kome y Coteló acercaban al equipo azulón a la proeza. Sólo necesitaban uno más para clasificarse y a por él se lanzó. Sin embargo, fue Muñoz nuevamente el que volvió a romper las ilusiones madrileñas, anotando el segundo de los navarros. Con ese 2-3 finalizó el partido. Esta temporada, con Bernd Schuster como entrenador, ha conseguido pasar dos eliminatorias, dejando atrás a rivales como el Rayo Vallecano del ex jugador Michel o el Lleida en un partido que se decidió en la prórroga. Luiz Carlos para los catalanes y Paunovic para el Getafe, habían firmado dobles en los primeros noventa minutos. En el tiempo posterior, Paunovic sentenció en encuentro y se adjudicó un *hat trick*, coronado por Güiza, que también anotó un gol.

Raquel González



Copa del Rey 05/06

2ª fase – tercera eliminatoria (partido único)

Rayo (2ª B) 1 – 2 Getafe
Geni Gavilán
Craioveanu

2ª – cuarta eliminatoria (partido único)

Lleida (2ª) 2 – 4 Getafe
Luiz Carlos (2) Paunovic (3)
Güiza

Copa del Rey 04/05

Octavos (doble vuelta)

Ida
Osasuna 2 – 0 Getafe
Muñoz
Moha

Vuelta
Getafe 3 – 2 Osasuna
Craioveanu Muñoz (2)
Kome
Coteló

Dieciseisavos (partido único)

Pontevedra (2ª B) 1 – 2 Getafe
Charles Nano
Riki

Treintadosavos (partido único)

Las Palmas (2ª B) 0 – 1 Getafe
Riki

Copa del Rey 03/04

Treintadosavos (partido único)

Getafe (2ª) 1 – 2 Leganés (2ª)
Alberto Pablo R. (2)

Copa del Rey 02/03

Dieciseisavos (partido único)

Getafe (2ª) 1 – 2 Valladolid
Juan Carlos Pachón
Colsa

Treintadosavos (partido único)

Getafe (2ª) 2 – 1 Las Palmas (2ª)
Alberto Rubén
Craioveanu

El Barcelona de Cruyff en las Margaritas

Un lleno absoluto en Las Margaritas fue el recibimiento que se dedicó a la visita de aquel Barcelona mágico en el que jugaban mitos como Cruyff, Artola, Rexach, Asensi, Zuviría y Olmos, entre otros. Corría la temporada 77/78 y el Getafe militaba en la Segunda División desde hacía dos años. La expectativa era mayúscula cuando los culés fueron designados como rivales en los octavos de la Copa del Rey y muchos aficionados se quedaron con las ganas de ver a los catalanes: una hora antes el estadio ya estaba lleno. Juan Antonio Segura era el entrenador y Paco Vara estaba al frente del Getafe, que

dio la sorpresa en el primer partido. Consiguió empatar el encuentro y los azulones perforaron la portería defendida por Artola hasta en tres ocasiones. Chiqui, Cruz, Salmerón, Alfonso, Romero o Valle fueron algunos de los artífices de esta proeza. Sólo quedaba el partido en el Camp Nou, donde el Barça barrió literalmente al Getafe, con un resultado abrumador de 8-0, y un penalti a favor de los azulgranas fallado. Asensi, con tres tantos, Fortes y Rexach con dos, y Cruyff con uno, completaron la eliminación del conjunto madrileño de la Copa del Rey. Aquel año, el Barcelona ganó el trofeo.

Más cerca de la ocupación



A principios del segundo semestre de 2006 "va a haber gente viviendo allí". Esa es la respuesta del concejal de Urbanismo, Francisco Santos Vázquez a la pregunta de cuándo se ocuparán los primeros pisos en El Bercial Universidad. La entrega de llaves será progresiva y conforme se recepcionen las obras de las distintas manzanas, se concederán las licencias oportunas, dato en el que coinciden tanto el edil como el presidente de la junta de compensación, Pedro Pingarrón. Los dos protagonistas hablan de los asuntos más importantes de la recta final del desarrollo en una entrevista conjunta. La marcha del plan de accesos (que prevé la construcción de varios puentes y una vía de servicio) o la construcción de infraestructuras para el barrio son algunos de los asuntos que abordan. Otro tema preocupante era la finalización de la urbanización inte-

rior. Ya tiene nombre: será Corsán Corviam, la empresa adjudicataria de la obra, quien concluya los capítulos que quedan. Y también hay fecha: el acuerdo renegociado por junta y empresa (sin que a los cooperativistas les suponga un incremento económico) tiene un plazo de ejecución señalado: el 16 de mayo, fecha anunciada por Pingarrón como la que marcará el final de los trabajos. Con el barrio a punto de tomar vida, las promotoras que comercializan vivienda libre muestran en este suplemento sus casas de ensueño. Algunas han aprovechado el espacio reservado a pie de obra para colocar sus casetas e informar de tú a tú a los interesados en adquirir un inmueble.

Raquel González, Ruth Holgado y Noemi Moyano



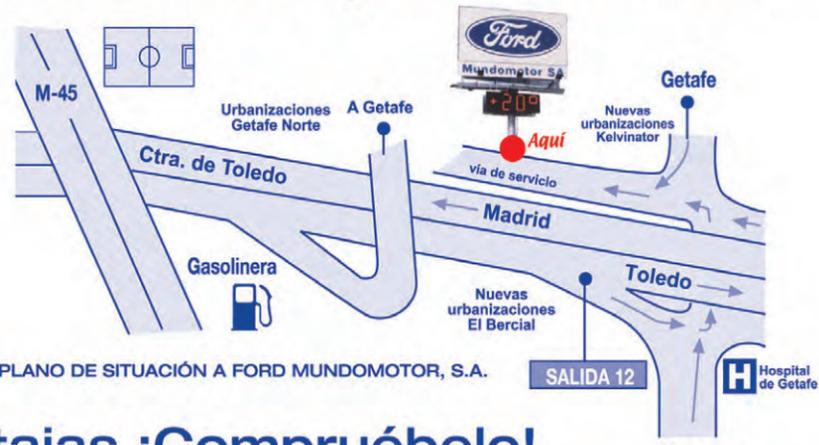
MUNDOMOTOR, S.A.

GETAFE - Ctra. de Toledo Km 11,600. Telf. 91 696 36 15

su concesionario **ford** en **GETAFE**



...estamos muy cerca de usted.



PLANO DE SITUACIÓN A FORD MUNDOMOTOR, S.A.

...todo son ventajas ¡Compruébelo!

El concejal de Urbanismo y el presidente de la junta de compensación aclaran dudas sobre el desenlace del desarrollo urbanístico

Francisco Santos Vázquez y Pedro Pingarrón, juntos en la recta final

¿Cuándo podrán entrar los vecinos a vivir en El Bercial Universidad? A la pregunta más demandada responden el concejal de Urbanismo, Francisco Santos Vázquez, y el presidente de la junta de compensación, Pedro Pingarrón, en una entrevista conjunta concedida a GETAFE CAPITAL. “Podríamos decir que a principios del segundo semestre va a haber gente viviendo allí”, afirma el edil. La ocupación será progresiva,

conforme se vayan recepcionando las obras de las distintas manzanas y concediéndose las licencias oportunas, coinciden. De las tensiones que se han generado con la empresa Corsán Corviam, que finalmente concluirá la urbanización interior; de la marcha del Plan Especial de Accesos, del tema de las dotaciones e infraestructuras, entre otros asuntos, hablan dos de los protagonistas de la iniciativa urbanística.

En esta recta final, ¿se puede hablar ya de fechas definitivas para la entrada de los vecinos al barrio?

Pedro Pingarrón: “El paso previo a la entrada de los vecinos a las viviendas es la terminación de las obras de urbanización y las de edificación. Las de edificación, no todas han empezado al mismo tiempo, por lo que no todas terminarán a la vez. La exigencia, por tanto, es distinta. Los primeros que comenzaron, está previsto que empiecen a concluir las obras de edificación a partir del mes de mayo, según el último sondeo que hemos hecho desde la junta de compensación con las distintas cooperativas y promotoras. Las obras de urbanización van a terminar simultáneamente a las de edificación, para que a partir de ahí se proceda al siguiente paso por parte del Ayuntamiento: que se recepcionen las obras de urbanización, se constate que el entorno de cada edificio cumple con las condiciones de urbanización y se proceda a conceder la licencia de primera ocupación”.

¿Quiere decir esto que se van a conceder las licencias progresivamente y conforme se vayan recepcionando las obras de las distintas manzanas?

Francisco Santos Vázquez: “Sí. El cómo y el cuándo, que yo creo que es lo que le interesa a la gente, tiene los matices técnicos que plantea Pedro. Los ritmos de obra son los que son, hay gente, sobre todo de la vivienda libre, que aún no ha pedido licencia. Por lo tanto habrá gente en El Bercial que ya esté viviendo y otra que todavía esté con el tema de licencia. El cómo, va a ser progresivo lo marcará el tiempo de cada construcción. El cuándo, tiene algún matiz más. A nosotros nos encantaría, como Administración —que en este caso somos el garante de que la junta hace las cosas bien hechas y que los vecinos tienen las necesidades cubiertas, un papel difícil—, nos gustaría que la urbanización estuviera perfectamente acabada y que cada una de las viviendas tuviera todos los beneplácitos y en ese momento dar la licencia de ocupación. Pero esa es una realidad difícil de conseguir. Por lo tanto, estamos en disposición de, aunque no sea el modelo ideal, recepcionar espacios de forma parcial. Lo acabamos de hacer en el PAU de Perales del Río donde ya hay cooperativas que han entregado viviendas porque se les ha recepcionado su trocito de ur-



Francisco Santos Vázquez, a la izquierda, y Pedro Pingarrón.

Francisco Santos Vázquez: “A principios del segundo semestre de 2006 va a haber gente viviendo en El Bercial”

Pedro Pingarrón: “En la fase final, el Ayuntamiento y la junta de compensación han colaborado en la ejecución de la obra”

banización. Pero, insisto, lo ideal sería que toda la urbanización, el plan especial de accesos, etc, etc, estuviera acabado, que se hubieran hecho las dotaciones y demás. Pero no siempre lo ideal es lo factible. Somos consciente de que eso no se va a dar, por lo que tratamos de agilizar el proceso, para que la espera sea lo más innecesaria posible. ¿Cuándo? Bueno, pues todo apunta a que en 2006 va a haber gente viviendo allí, que las primeras obras de edificación van a acabar a partir del mes de mayo, y en función de cómo se está haciendo el plan de accesos, podríamos decir que a principios del segundo semestre va a haber gente viviendo allí”.

Esta no era la fórmula por la que

hasta este momento se había apostado, sino que se abogaba por recepcionar el barrio entero. ¿Qué ha motivado el cambio de estrategia?

F.S.V.: “La causa es la voluntad. Me gustaría que la gente entendiera que si fuéramos estrictos todavía no se habría puesto ni un solo ladrillo en ningún edificio hasta que no se hubiera acabado la urbanización y el plan especial de accesos. Lo que ocurre es que entendemos que se gana tiempo, y queremos facilitar el acceso cuanto antes, siempre con las condiciones necesarias garantizadas: su edificio, su entorno, y sobre todo, lo más importante, lo que no se ve, lo que hay abajo, y un mínimo de accesos, eso está garanti-

zando. No vamos a dar una licencia de habitabilidad si no hay colectores, y lo digo porque nos ha pasado, aunque no aquí en El Bercial. No es lo ideal, pero queremos ser generosos al respecto y, sobre todo, no perjudicar a la gente que lleva tiempo esperando su casa”.

P.P.: “Aquí hay una cuestión que creo es importante. En todo el proceso, y ahora de una manera mucho más intensa, en la fase final, el Ayuntamiento y la junta de compensación han colaborado en la ejecución de la obra. Los servicios técnicos municipales han tenido una presencia continua en la obra. Además, sobre lo que se ha hecho, todos los meses se ha presentado un informe de control de calidad, y

un estudio que pasa el equipo de ingeniería de la junta a los técnicos municipales, por lo tanto, se sabe cómo se ha hecho la urbanización interior. Por otra parte, la simultaneidad es eso, que las obras de edificación se hacen al tiempo que las de urbanización. Y las labores de edificación, normalmente en los perímetros que ocupan, van rompiendo las aceras, los bordillos y los servicios que ya están implantados. En ese caso, la junta levanta inmediatamente con el equipo de control las oportunas actas de desperfectos, y a partir de ahí se pone en marcha un proceso de rehabilitación del daño producido. Es evidente que la calidad de la urbanización, a nivel general, va a estar garantizada, pero en los casos particulares que afectan al contorno de cada parcela es donde habrá que hacer luego un especial hincapié para que esa urbanización parcial que hay que recepcionar también y que rodea al edificio esté en plenas condiciones. No tenemos ninguna duda de que va a ser así. Cuando los promotores o cooperativas vayan al Ayuntamiento a solicitar la primera ocupación será porque la junta de compensación ha recepcionado esas zonas perimetrales al edificio de que se trate, y si en algún caso no se recepcionase sería porque no se han realizado las reparaciones necesarias. Ese seguimiento se va a efectuar de manera intensiva. Por ejemplo, ahora la junta de compensación ha contratado un vídeo que va a supervisar todo el saneamiento que se ha hecho, porque además de verificar su correcta ejecución, las obras de edificación han podido tener incidencia en los colectores, como decía el concejal. Se pretende detectar dónde hay algún defecto o suciedad, y eso se corregirá ahora, seis meses antes de que esté prevista la finalización de la urbanización. Si los desperfectos se van corrigiendo ahora, y si las redes se han recepcionado por las compañías, cuando llegemos a plantear al Ayuntamiento la recepción de la urbanización, ésta se podrá realizar, porque tendremos la evidencia de que todo está bien. En ese sentido tenemos una esperanza fundada de que todo va a ir bien. ¿Dónde vamos a doblar nuestros esfuerzos? En aquellas obras de edificación que estén terminando, estando muy encima de ellas para que conforme vayan concluyendo vayan reparando simultáneamente aquellas cosas que se hayan podido deteriorar”. ▶

FUENTE HERMOSA GOLF



COMO SI
LAS EXCELENTES VISTAS
NO FUERAN SUFICIENTES,
TE DAMOS UNA
PLAZA DE GARAJE GRATIS

Disfruta en Alcorcón de espacios más amplios, en los áticos y bajos de Ferrovial Inmobiliaria.

Áticos y bajos con amplias zonas comunes y ajardinadas. Piscina de adultos e infantil.
2 pistas de pádel. Pista polideportiva. Zona infantil. Gimnasio.

ALTOS DE FUENTE HERMOSA



RESIDENCIAL FUENTE HERMOSA



INFORMACIÓN Y VENTA

multicasa
ferrovial

Pso. Recoletos, 16. Madrid.

PARKING GRATIS 1 H CINTRA PSO. RECOLETOS

902 202 365

www.ferrovialinmobiliaria.com

ferrovial
Inmobiliaria

UN NOMBRE BIEN CONSTRUIDO

Tensiones con Corsán Corviam

Corsán Corviam finalizará la urbanización interior del polígono. Tras varios meses de negociaciones, ¿cuáles son los términos del acuerdo alcanzado?, ¿ha sido complicado llegar a un entendimiento?

P.P.: “Las negociaciones han sido duras, pero finalmente ha habido acuerdo y siempre que hay acuerdo hay que celebrarlo y mirar hacia delante. En el mes de mayo, la empresa había planteado un incremento de precios que la junta consideró desproporcionado, y que ponía en riesgo el precio final de la vivienda, y planteó una estrategia de paralización de la obra. Lo que la junta ha pretendido garantizar, con el apoyo municipal, ha sido que la urbanización se haga con la calidad que exigía el proyecto, pero con el coste que se contrató en su momento, para que no hubiese un encarecimiento de las viviendas. Eso ha supuesto que durante todos estos meses haya habido una serie de comunicaciones —escritos, reivindicaciones...— que al final han concluido en un acuerdo, que, como digo, no supone un incremento de los precios para las viviendas, y que salvaguarda los plazos, puesto que el objetivo era finalizar la urbanización general en simultaneidad con la terminación de las primeras viviendas. Ese objetivo se está cumpliendo. Ha habido que adaptar el contrato con la empresa constructora con respecto a cuatro obras de urbanización específicas cuyos proyectos han sido modificados. Una de ellas ha sido el alumbrado público. Por una parte ha habido que acomodarlo a las nuevas exigencias derivadas del reglamento de baja tensión, y por otro, en concreto en el alumbrado de parques y jardines, se ha mirado una implantación que asegura un mejor nivel lumínico de las zonas verdes. El Ayuntamiento, con sus técnicos municipales, ha entendido que la propuesta de la junta mejoraba la calidad de la iluminación y ha dado el visto bueno a este proyecto. Por otro lado en la rotonda con la calle Eduardo Torroja de Leganés, el Ayuntamiento del pueblo vecino introdujo unas modificaciones después de estar aprobado el proyecto por el de Getafe, que produjeron un proyecto distinto al contratado y que requiere una nueva valoración y una nueva contratación. Por último, en el vaso laminador o laguna que está en el parque longitudinal del barrio observamos que el fondo rocoso de dicha laguna podía traer luego problemas de mantenimiento al Ayuntamiento, y que una manera de mejorar ese fondo era poner un sistema de adoquines y realizar una serie de mejoras, para que su limpieza fuera mejor.”

F.S.V.: “Debemos decir que el tema de la urbanización no nos tiene excesivamente preocupados porque lo que se ha hecho esencialmente han sido mejoras, para nosotros importantes. El mantenimiento de un barrio es costoso y cuanto mejor se haga más fácil será. El ejemplo de la balsa es clarísimo: de que haya un suelo a otro supone una diferencia. Por otro lado, hemos estado apoyando a la junta en un conflicto en el que con absoluta rotundidad, le hemos planteado a la empresa que había firmado un contrato y que lo cumpliría. Al margen están las decisiones judiciales que serán tomadas por los jueces, y en las que, por cierto, esta-



“Las negociaciones [con Corsán Corviam] han sido duras, pero finalmente ha habido acuerdo y hay que celebrarlo”

“Estamos en condiciones, a partir de enero, de abordar definitivamente la construcción de los puentes”

mos implicados como Ayuntamiento. Una cosa importante con respecto a la urbanización: no nos gusta la resolución de carreteras de no hacer la rotonda de la carretera de Leganés. El proyecto aprobado contemplaba una rotonda que daba salida al barrio enfrente del Hospital Universitario. La carretera de Leganés va a sufrir una presión tremenda, no sólo por la incorporación del barrio, que parte saldrá ahí. A nosotros nos parecía que parte de este tráfico se iba a aliviar con la rotonda que no hemos sido capaces de conseguir. Lo hemos intentado de forma conjunta y la respuesta de carreteras de la Comunidad de Madrid ha sido que no. Por tanto, lo preocupante es que a nosotros nos gustaba mucho más lo que estaba aprobado”.

¿Qué razones se alegaron para echar atrás este proyecto?

F.S.V.: “Razones que no compartimos. Cuando la Dirección General de Carreteras nos dice que la rotonda va a provocar más atasco y por tanto menos velocidad media, nosotros pensamos todo lo contrario. Imagina que sale todo El Bercial, seis mil viviendas —es una barbaridad, claro— a través de la rotonda de Trinaranjus. Si van a salir todas y tienen la glorieta de Trinaranjus y otra delante, algo se diversificará. Pero manda quien manda y no estábamos en disposición de mantener un pulso que paralizara el desarrollo, aún estando la rotonda aprobada en el planeamiento”.

Modificación del plan de accesos

El Plan Especial de Accesos se demoró administrativamente y

hoy por hoy es lo que más preocupa. Los vecinos siguen sin ver atisbo de puentes, ¿se llegará a tiempo en su construcción?

P.P.: “Antes de nada hay que recordar que los proyectos que se aprobaron en el Ayuntamiento, en un momento determinado, el Ministerio de Fomento, con motivo del ensanchamiento de la carretera de Toledo, los hecha para atrás. Nos dice que no es posible hacer ni la vía de servicio, por donde está aprobada y contratada, ni los puentes tal y como están aprobados”.

F.S.V.: “El matiz es importante. Pagas ese proyecto, se redacta, nos ponemos de acuerdo, pedimos los informes, nos dicen adelante y cuando se va a contratar a una empresa hay una modificación del anterior ministerio”.

P.P.: “Entonces los proyectos se vuelven a redactar en tres meses, a una velocidad de vértigo. El Ayuntamiento los aprueba de nuevo, y a partir de ahí vuelven a Fomento donde el expediente duerme el sueño de los justos durante un año. Cuando por fin se consigue desbloquear la situación, estamos hablando que el consistorio aprueba definitivamente el último de esos proyectos en el mismo mes de julio, el día 13. Una semana después, la junta de compensación adjudica las obras a FCC. No se puede ir más rápido en esa contratación. Ahora bien, durante ese tiempo que los proyectos estuvieron en el ministerio, la junta se puso en marcha, porque tanto los nuevos pilares como la vía de servicio iban a afectar a servicios que los antiguos puentes no tocaban. Esos servicios eran una



“No nos gusta la decisión de no hacer la rotonda de la carretera de Leganés”

“Ha sido una pena no poder simultanear una vieja aspiración de Getafe, que era el enterramiento de la A-42, con el ritmo del barrio”

línea de 45 de alta tensión que iba a haber desaparecido como consecuencia de un convenio entre Iberdrola y el municipio, que al final no se firmó, un gaseoducto y una arteria principal del Canal de Isabel II que pasan por la vía de servicio y los puentes. Es decir, que la junta, tan pronto tuvo conocimiento de por dónde nos iban a dejar hacer las nuevas estructuras y la vía de servicio subcontrató con las compañías el desvío de esos servicios. Eso que se contrató entonces es lo que en estos momentos se está rematando. Esos servicios estaban ahí, y desplazarlos se está haciendo en tiempo récord, pero no suficiente para que las obras, que empezaron en el mes de agosto, hayan llevado otro ritmo. Se empezó el replanteo, el movimiento de tierras y no se ha podido avanzar más porque los servicios estaban ahí. En el otro lado de la carretera de Toledo hubo otro problema, al encontrarnos otra arteria principal del Canal de Isabel II que no iba por donde decían los planos oficiales que nos facilitaron desde el Canal, sino que iba debajo de las pilastras de los puentes. Ha habido otra vez que modificar los proyectos de los puentes rápidamente y el Ayuntamiento ha aceptado esa modificación que no cambia sustancialmente dichos proyectos. Estamos en condiciones, a partir de enero, de abordar definitivamente la construcción de los puentes. Eso significa que la producción de obra de estos cuatro meses no la hemos tenido. Esta es una realidad ajena a la voluntad de todos los que estamos aquí, porque como he explicado siempre hemos intentado apurar

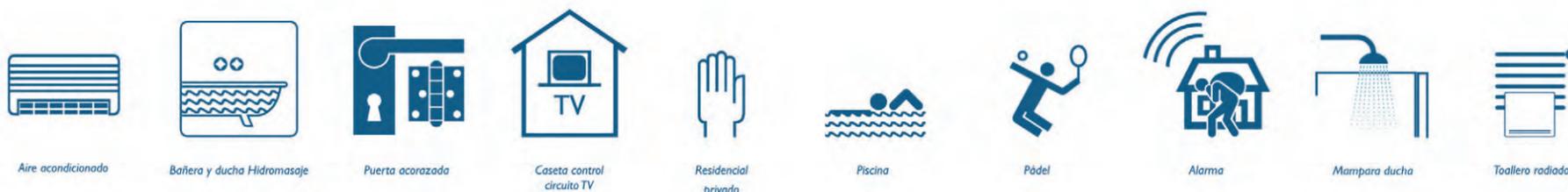
al máximo los plazos. Es inusual que se apruebe una obra en el mismo mes de julio y que una semana después esté adjudicada, como ha hecho la Junta ¿Por qué se hizo? Porque hemos tenido la prevención dos meses antes de sacarlo a concurso y publicarlo. Ahora viene la segunda parte, porque aparte de estas modificaciones se han introducido otras en algunas de las estructuras, y que tienen que ver con el futuro soterramiento de la A-42”.

F.S.V.: “Desde nuestro punto de vista el plan de accesos es lo más preocupante. Difícilmente se puede vivir en El Bercial sin una parte del plan en marcha. A nosotros nos satisface el orden en el que se van a acometer los puentes. El diseño también nos gusta. Nos preocupa que no haya posibilidades de utilizarlo de cara a las fechas, es un tema de tiempos. La segunda reflexión es que no nos gusta que no se pueda pinchar la M-45 porque no compartimos ni con éste ni con el anterior ministerio la filosofía de que cuanto menos se pinchen los troncos de las carretas rápidas mejor para que vayan más rápido. Nosotros pensamos que quienes sufren las grandes infraestructuras, al menos las deberían de disfrutar. Si la M-45 está detrás de la zona comercial importante de este desarrollo y muy cerca de los vecinos, que tenga entradas y salidas. Por otra parte, ha sido una pena no poder simultanear una vieja aspiración de Getafe, que era el enterramiento de la A-42, con el ritmo del barrio. Llevamos tres años en el análisis para intentar forzar que el ministerio se sienta con nosotros para ver cuán-

EDIFICIO PLAZA EDIFICIO PLAZA EDIFICIO PLAZA EDIFICIO PLAZA EDIFICIO PLAZA EDIFICIO PLAZA EDIFICIO PLAZA

Edificio Plaza

- **Viviendas** de 1, 3 y 4 dormitorios.
- **Garaje y trastero.**
- **Juegos infantiles.**
- **Jardines, piscina y pista de pádel.**
- **Junto al Metro y al Hipercor.**



Residencial Universidad

- **Viviendas** de 2 y 3 dormitorios.
- **Garaje y trstero.**
- **Juegos infantiles.**
- **Piscina y pista de pádel.**

RESIDENCIAL UNIVERSIDAD RESIDENCIAL UNIVERSIDAD RESIDENCIAL UNIVERSIDAD RESIDENCIAL

Los enclaves más privilegiados de El Bercial



DETINSA
HOGARES del TERCER MILENIO

902 111 789 · 605 69 13 82

Información y venta en **Parking URENDE**
A-42 Salida 12 · Frente al Hospital de Getafe



do es posible enterrar la carretera. No es cargar tintas, pero hemos estado cinco años con un ministerio que no nos quería recibir, tan sólo nos reunimos una vez en la que el alcalde se puso cabezón. Es verdad que este ministerio nos ha recibido, nos hemos sentado a dialogar, pero ya era tarde, porque la decisión era tremenda. Si vamos a enterrar la carretera no hagamos las estructuras, nos ahorramos todo el mundo un montón de dinero que se destinaría a financiar el enterramiento. Pero la decisión era esa: o paralizamos lo que se está haciendo y dentro de cuatro o cinco años entraría la gente, o a pesar de todo, hágase el proyecto con las modificaciones oportunas y sigamos con la aspiración histórica. Es una alternativa dura, porque a nadie le gusta hacer estructuras que dentro de unos años habrá que quitar. Teniendo aprobado el convenio firmado por la ministra y el alcalde, y con una empresa trabajando, ya hemos visto el anteproyecto, calculo que con todas las administraciones trabajando, habrá máquinas en el 2009. Cuando lo que hoy es carretera se convierta en zona verde, será en 2011".

En este sentido, ¿Ayuntamiento y junta de compensación también coinciden?

F.S.V.: "Nosotros nos sentamos a trabajar con la junta, les planteamos esta inquietud que tiene mucho de económico y de situación política y encontramos una absoluta colaboración. Hagamos lo necesario e imprescindible para que la gente pueda entrar y salir, para que el plan

especial se parezca lo máximo posible al original, ahorremos lo que podamos, y sobre todo, transmitamos esto a la gente. Hemos decidido que hay puentes que no se pueden tocar, como el P1, el acceso a la zona más norte (el centro comercial y las viviendas libres), por su conexión a la otra zona de Getafe queda tal cual. El segundo también es intocable, es el hilo conductor de un barrio con otro. En el último puente, el que conecta con la parte de John Deere, llevándose poca distancia con el anterior, y cuyo objetivo esencial era ser una salida de emergencia —para coches de bomberos o ambulancias—, lo que hemos propuesto a la junta es que no nos parece imprescindible la pasarela peatonal, por eso podemos suprimir esa estructura y el otro puente (el de John Deere), cortémosle por la mitad. En lugar de tener una estructura aérea con cuatro carriles, que tenga uno de ida y otro de vuelta. Cumplirá el objetivo de servir para sacar tráfico de El Bercial, especialmente las urgencias, el de no molestar a vecinos que ya viven en sus casas y que se iban a encontrar una pared que no le dejaba casi llegar la luz (el puente se sostenía cerca de sus viviendas) y el de resolver el conflicto con John Deere, ya que permitirá que no se paralice la expropiación y que los tribunales sean los que cuando proceda den la resolución. Por lo tanto la propuesta del plan de accesos era la que era pero con la supresión de la pasarela peatonal (compensada con las aceras del P-2) y el 50% del puente de

Santos Vázquez: "Los vecinos nos pidieron que no se suprimiera la estructura que hoy sirve para acceder andando a la estación de Las Margaritas"

Pedro Pingarrón: "El objetivo es que en 2006 se terminen los puentes"

Santos Vázquez: "No tenemos noticia de que haya intención de hacer nada con respecto a los dotacionales"

John Deere (en lugar de cuatro carriles, dos). Además se acoge una petición hecha por los vecinos. Nos pidieron que la estructura que hoy sirve para acceder andando a la estación de Las Margaritas, que no se suprimiera. La junta se comprometió a estudiarlo y la respuesta ha sido satisfactoria".

P.P.: "Son modificaciones que desde el punto de vista técnico no son muy complejas. Vamos a intentar que éstas incidan de la manera menor posible en los plazos. El objetivo es que en 2006 se terminen los puentes en su conjunto. El P-2, por ejemplo, el que va a unir la zona protegida con el centro no sufre más cambios. Al no tener modificación iniciaremos ya en enero la eje-

cución del mismo y el objetivo es conseguir ahora de la constructora, que es FCC, el menor plazo para ese puente".

Sin rastro de dotacionales

En estos días el Gobierno municipal ha vuelto a trasladar al pleno la reivindicación del inicio de la construcción de dotacionales a la Comunidad de Madrid. Con el tiempo que queda parece un hecho que el barrio comenzará a funcionar sin las infraestructuras necesarias.

F.S.V.: "No hagamos un conflicto político donde hay intereses comunes. Hay una realidad, y es que en este barrio tiene 6.000 viviendas,

más de dieciocho mil personas, que hacía necesario un estudio —ya hecho— de dotaciones. Me preocupa que estemos en el mes de diciembre y que no se responda, que no se diga: lo estamos pensando, presupuestando, lo hemos valorado... Nosotros hemos hecho la cesión de las parcelas, que es lo que nos corresponde, y le hemos dicho a la Comunidad de Madrid, con cordialidad, sin tensión, que las guarderías, escuelas infantiles y colegios tienen calendario, empiezan a funcionar en el mes de septiembre. Hoy no tenemos noticia cuatro meses después de haberlo mandado por pleno, de que haya intención de hacer nada con respecto a los dotacionales".

¿El Ayuntamiento está haciendo sus deberes en este apartado, en cuanto a la proyección de infraestructuras municipales?

F.S.V.: "En los dotacionales de educación y sanidad hay competencias que no puedo asumir. Hay otros dotacionales municipales que son de nuestra responsabilidad. Uno en el que se está trabajando es en el de la ampliación de la zona deportiva, está el proyecto. Hay una partida presupuestaria que podrá incrementarse posteriormente. También estamos trabajando en cuanto al centro cívico. Esa es nuestra parte. Pero hay cosas que son de muy primera necesidad y creo que la educación y la sanidad están por encima de todo lo demás".

¿Supone un borrón a la gestión de la junta el que no estén estos servicios?



**chalets
adosados
excelentes
calidades
en El Bercial-Getafe**

**ORGANIZACION
2000, S.A.**

Gestión y Promoción Inmobiliaria

www.organizacion2000.com

Distrito / pueblo:

El Bercial - Getafe (Madrid)

Tipo de vivienda:

Chalets adosados unifamiliares desde 224 m².

Características:

- 3 y 4 dormitorios.

- 3 baños completos.
- Buhardilla.
- Jardín trasero y delantero.
- Garaje.
- Bodega.

Calidades:

- Caldera individual.
- Preinstalación de climatización.

- Ventanas de vidrio doble con cámara intermedia.
- Tarima flotante y mármol.
- Armarios empotrados.
- Puerta de entrada de seguridad.
- Etc.

Entrega:

Año 2007.

Información:

C/ Miguel Ángel Blanco Garrido, 3
28901 - Getafe (Madrid)

Horario:

De lunes a viernes
de 9 a 14 h. y de 16 a 19 h.

Tlf.: 91 696 68 03



PP: “Desde que se diseñó el barrio se quiso planificar una ciudad con vida propia. Ese ha sido el objetivo del Ayuntamiento y de la junta de compensación. Quien ha querido ir a vivir a este barrio es entre otras cosas, porque el diseño urbanístico es bueno, en el que están planificados los servicios y las dotaciones cercanas a los ciudadanos. De poco sirve que estén pensadas así si no se ponen en funcionamiento. La ciudad tendrá su vida mermada hasta que esta parte entre en funcionamiento. Las parcelas están ahí, antes o después se desarrollarán, desde el punto de vista del diseño se cumple el objetivo, pero no desde el prisma humano, que no se puede olvidar en el urbanismo”.

Desde que se ha constituyó la junta y comenzó el desarrollo del barrio han pasado sólo tres años. Sin embargo hay gente

que lleva pagando a sus cooperativas y esperando su vivienda desde hace siete u ocho. ¿Qué explicación hay para esta situación?

F.S.V: “Los Molinos-Buenavista. Se creó el consorcio en julio del año pasado. Llevamos un año trabajando. Hay gente que ya está cobrando y no tiene por qué cobrar. No puede ser, se engaña a la gente. No digo que haya pasado esto en El Bercial, lo único, que cada palo soporte su vela. Cuando El Bercial se planifica se requiere un tiempo administrativo: publicaciones, aprobaciones... todo el respeto a la ley. No es de recibo que haya gente no sólo que cobre, sino que se creen falsas expectativas sobre la fecha de entrega de las viviendas. Es tiempo récord, se está haciendo bien, y las cosas son buenas o malas en función de con qué se comparan. Cójanse los PAUs

Pedro Pingarrón: “Desde que se diseñó el barrio se quiso planificar una ciudad con vida propia”

Santos Vázquez: “No es de recibo que haya gente no sólo que cobre, sino que cree falsas expectativas sobre la fecha de entrega de las viviendas”

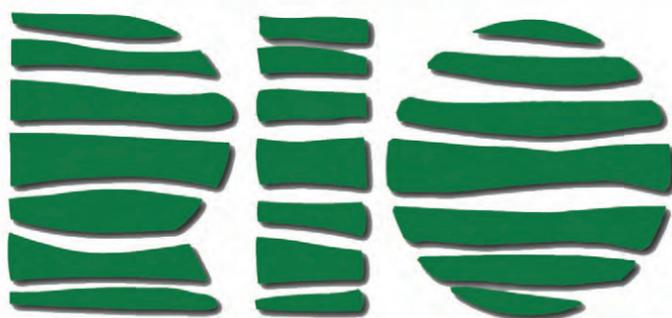
de Madrid y compárese”.

PP: “Yo creo que desde que la junta se constituye —cuando se asume la responsabilidad de sacar este desarrollo adelante—, el tiempo es de vértigo. Vuelvo a utilizar esta expresión, porque lo hemos hecho en un periodo cuatro veces inferior a los PAUs de Madrid. Hay un periodo

previo a la Junta de Compensación que es el que el cooperativista está apuntado en la cooperativa, y que posibilitó que, en un sistema finalmente de compensación estas fueran adquiriendo el suelo, y en el que debo decir que una buena parte de esas cooperativas han sido muy profesionales y dieron una buena

información a los vecinos, y además han participado positivamente en la gestión de la Junta de la que forman parte. La Junta tiene la responsabilidad de la actuación desde su constitución en Julio de 2001. A mi juicio la clave está en que no hay que olvidar que previamente a la constitución de la Junta, hubo un proceso largo y difícil de negociación para superar las distintas dificultades que existían, así como las cargas excesivas que gravaban el Bercial y que hacían inviable su desarrollo, y que culminó en un acuerdo marco, aprobado por todos los grupos políticos y agentes del proceso. En cualquier caso, ahí estamos, queriendo terminar cumpliendo con el primer objetivo que ya dijimos en diciembre de 2002, en el acto público que se convocó: conseguir un barrio de calidad, al menor coste y en el menor plazo posible”.

cocinas



600 m² que cubren todas las necesidades: Formicas, lacas, maderas, laminados y los complementos más avanzados. Ponemos a su disposición: fontaneros, albañiles, electricistas y un sinfín de detalles para dejarle una cocina perfecta.

**C/ Madrid, 113 · 28902 Getafe (Madrid) · Telf.: 91.695.86.50 / Fax: 91.682.45.99
www.cocinasrio.com**



Tras algunas discrepancias, la junta de compensación y la empresa llegan a un acuerdo

Corsán Corviam finalizará la urbanización interior en mayo

Después de unos meses de discrepancias ya se sabe que será Corsán Corviam la empresa que ejecutará los capítulos de la urbanización que restan en El Bercial Universidad. La entidad, que ha realizado las obras de urbanización del polígono hasta ahora, será quien concluya el

proyecto, tras el acuerdo alcanzado con la junta de compensación. El presidente de la misma, Pedro Pingarrón, ha anunciado el plazo de finalización de los trabajos para el mes de mayo. Mientras, en el barrio se ultiman otras tareas, como el desmontaje de las torres de alta tensión.

La urbanización interior de El Bercial Universidad “estará terminada el próximo 16 de mayo” y los capítulos que restan serán ejecutados por Corsán Corviam, ha informado la junta de compensación, órgano gestor del desarrollo urbanístico. Tras divergencias entre la junta y la empresa adjudicataria se ha alcanzado un acuerdo para terminar la urbanización del polígono, después de que la empresa hubiera “reclamado en unos modificados un incremento de precios que los responsables de la junta consideraron injustos, ya que hubiesen podido acarrear un incremento en el precio de las viviendas”. Pedro Pingarrón, presidente de la junta, destacó que el nuevo convenio garantiza los plazos previstos y no supondrá un incremento en el precio final de los pisos. Por su parte, algunas edificaciones muestran un avanzado estado de construcción y hacen prever que puedan ser recepcionadas al tiempo que se concluyan las tareas de urbanización. Será a partir de entonces cuando se entreguen las primeras viviendas. Con respecto a la marcha del Plan Especial de Accesos, Pingarrón ha señalado que, independientemente del desarrollo de los puentes que enlazarán el barrio con el casco urbano, los primeros residentes podrán usar “los enlaces provisionales de acceso a la barriada”. Otro apartado abierto es el del soterramiento de las líneas de alta tensión. Las labores para hacer desaparecer las torres que atravesaban la zona consolidada de El Bercial siguen adelante. De momento se ha procedido al desmontaje de los cables que sobrevolaban el colegio público Seseña y Benavente.





GESTINFISA[®]

INMOBILIARIA

Con el gusto por las casas bien hechas

Avda. Rita Levi-Montalcini
Residencial Universidad

EL BERCIAL

CON LAS MEJORES VISTAS
EN NUESTRAS VIVIENDAS



- VIVIENDAS DE 2 Y 3 DORMITORIOS Y TRASTEROS
- AMPLIAS TERRAZAS
- AIRE ACONDICIONADO
- COCINA Y BAÑOS AMUEBLADOS
- PISTA DE PADEL, PISCINA Y ZONA DE JUEGOS
- PLAZAS DE GARAJE



C/ Tomás Morgan Edificio Azalea

EL BERCIAL

A 100 M. DE METROSUR Y EL CORTE INGLÉS



- VIVIENDAS DE 3 Y 4 DORMITORIOS
- DÚPLEX DE 4 DORMITORIOS CON AMPLIAS TERRAZAS
- TRASTERO Y 2 PLAZAS DE GARAJE INCLUIDAS
- SISTEMA DE ALARMA Y AIRE ACONDICIONADO
- COCINA AMUEBLADA COMPLETA CON ELECTRODOMÉSTICOS
- PISCINA Y ZONA DE JUEGOS

C/ Bejar 5-7 (con vuelta a Eugenio Serrano, 12)

A 200 M. DEL AYUNTAMIENTO
Y 150 M. ESTACIÓN GETAFE CENTRO



- VIVIENDAS DE 1, 2 Y 3 DORMITORIOS
- ÁTICOS DE 1, 2, Y 3 DORMITORIOS
- PLAZAS DE GARAJE
- AIRE ACONDICIONADO
- COCINA AMUEBLADA
- BAÑO PRINCIPAL AMUEBLADO Y COLUMNA/BAÑERA DE HIDROMASAJE

C/ San José de Calasanz, 2 (esquina C/ Ramón y Cajal, 8)

VIVIENDAS EXCLUSIVAS EN EL CENTRO DE GETAFE



- VIVIENDAS DE 2 Y 3 DORMITORIOS CON AMPLIA TERRAZA INTERIOR
- PLAZA DE GARAJE INCLUIDA
- AIRE ACONDICIONADO Y ALARMA CON DOMÓTICA
- COCINA AMUEBLADA
- TRASTEROS

INFORMACIÓN Y VENTA: C/ ESCAÑO, 24 · GETAFE · MADRID
T: 91.683.73.73 · www.gestinfisa.com

Detinsa, Gestinfisa y Oncisa han instalado puestos informativos junto al desarrollo urbanístico

Casetas de venta a pie de obra

Detinsa, Gestinfisa y Oncisa son tres de las empresas que poseen viviendas libres colectivas en el desarrollo urbanístico del El Bercial Universidad. Desde hace varios meses, estas tres promotoras han trasladado a parte de su personal de ventas a las casetas instaladas junto a las obras de este desarrollo (su ubicación exacta es el aparcamiento de Urende, situado en la carretera que va de Getafe a Leganes) para dar información a todo aquel que se acerque a interesarse por las características de las promociones que tienen a la venta.

Verónica Rojo, gestor del cliente de Detinsa, afirma que "las ventas van muy bien". Esta sociedad promotora constructora que se creó en el año 1987 instaló sus casetas a pie de obra hace apenas cuatro meses. Con una amplia oferta de tipologías (un dormitorio dúplex, y viviendas de 3 y 4 dormitorios), Rojo afirma que "la mayoría de nuestros clientes vienen buscando una segunda vivienda". Estos potenciales compradores que cuentan con una edad media de 40 años, se interesan por que el barrio esté consolidado. "Que haya colegios construidos, polideportivos, etc., o que el metro esté cerca son algunas de sus principales demandas".



Con un horario comercial de atención al público, los gestores de ventas de Detinsa atenderán a los clientes que por allí se acerquen de una forma completa y detallada. "Las viviendas de cuatro dormitorios son las más demandadas", asegura Rojo. Gestinfisa, con presencia en la misma zona desde el pasado 20 de noviembre, acaba de poner a la venta dos nuevas promociones: El Residencial Universidad y La Azalea, ambas sitas en El Bercial. Dos propuestas de vivienda colectiva libre que cuentan con muchas comodidades. "De momento estaremos aquí hasta que hayamos vendido to-

das", explica José Luis García-Valdivieso, gestor del cliente de Gestinfisa. Con sus viviendas de dos, tres y cuatro dormitorios y áticos dúplex, esta empresa constituida en 1993 ofrece a los potenciales compradores una amplia demanda, acompañada de "unas calidades inmejorables. Los pisos más solicitados son los de tres dormitorios —explica García-Valdivieso—. Los clientes que acuden a nuestra caseta se fijan muchísimos en los precios y en los metros". La fecha de finalización de estas dos promociones está prevista para abril de 2007.



Hesperia Getafe

★ ★ ★ ★

En el lugar perfecto para el momento perfecto.



En una inmejorable situación, a tan sólo 15 minutos del centro de Madrid y cercano al aeropuerto de Barajas, el Hotel Hesperia Getafe, es el enclave perfecto para disfrutar de un día muy especial. Un excelente entorno con las más sutiles comodidades y una exquisita alta cocina. Inmejorables instalaciones con la exclusiva calidad de Hesperia que confieren a este hotel el honor de estar en el lugar perfecto para celebrar el momento perfecto, una boda. Además, al celebrar una boda con nosotros, obsequiamos a la feliz pareja con una semana en el hotel Hesperia de 4 estrellas que ellos elijan*.

* Consultar condiciones de esta promoción en el hotel.

Central de reservas: (+34) 902 397 398 | www.hoteles-hesperia.es

Chamberlain, 1
28905 Getafe - MADRID
Tel: (+34) 91 601 18 00
Fax: (+34) 91 682 38 17
hotel@hesperia-getafe.com

HESPERIA
somos hoteleros



HORIZONTE 2000

URBANISMO Y VIVIENDA



EL **B**ERCIAL
UNIVERSIDAD



EL BERCIAL

UNIVERSIDAD



DETINSA
HOGARES 3er MILenio

GESTINFISA
INMOBILIARIA

INFISA
ARIA

ORGANIZACION 2000, S.A.
Gestión y Promoción Inmobiliaria

El cuidado en los detalles y la calidad de los materiales son algunas de las características de las viviendas de renta libre

Promociones de ensueño

La sauna, el gimnasio o la bañera de hidromasaje son sólo unos ejemplos de las comodidades que se pueden encontrar entre las viviendas de precio libre que diversas promotoras están comercializando en El Bercial Universidad. Con una amplia variedad de tipologías, que van desde los áticos a los pisos con cuatro

habitaciones, suponen una lujosa alternativa con complementos como las pistas de tenis o de paddle. Los sistemas de seguridad, que incluyen domótica o el servicio de videoportero, añaden más calidad a unas edificaciones que han buscado su propia singularidad incluso en la arquitectura exterior.

Apuesta por las energías alternativas



Gestinfisa Inmobiliaria ha ido más allá del mero diseño y la comodidad en las cuarenta y nueve viviendas del edificio Azalea, una de las dos promociones que tiene en marcha en el nuevo barrio de El Bercial Universidad. La apuesta por el cuidado del medio ambiente se hace patente en la instalación de los paneles solares que dotarán al inmueble de un mayor rendimiento de las calderas y los equipos de climatización, que permitirá incluso aumentar en algunos grados la temperatura del agua de la piscina. No será el único beneficio, puesto que contarán con tarifas especiales de gas, además de evitar la preocupación de contar con calderas individuales en las casas, gracias al sistema colectivo integrado de climatización y agua caliente: los contadores personalizados marcarán el consumo de cada vecino. Con un emplazamiento privilegiado, junto a la estación del Metrosur y el centro comercial El Corte Inglés, el edificio Azalea ofrece un amplio surtido de viviendas, desde los dos, tres y cuatro dormitorios hasta los áticos, que son la joya que Gestinfisa propone: construidos como dúplex, cuentan con cuatro habitaciones con jacuzzi incorporado en la terraza. Cada uno de los propietarios contará con dos plazas de garaje y trastero, no sólo en esta promoción, sino también en las diecinueve viviendas pertenecientes al Residencial Universidad y que gestiona la promotora con sede en Getafe.

Totalmente equipados

Ni un detalle se deja al azar en el edificio Azalea, en el que se ha cuidado hasta el complemento más nimio. Un ejemplo de la atención que se ha prestado son la cocina de cada una de las viviendas que irá amueblada y provista de electrodomésticos: nevera, lavadora y lavavajillas en tonos plateados acorde con el entorno de esta habitación, a los que se sumarán la vitrocerámica, el microondas, el horno y la campana extractora. Todos ellos, de las primeras marcas del mercado. El baño será otra estancia a tener en cuenta y contará con bañera y/o columna de hidromasaje en cada uno de los aseos, además de mueble con encimera, y espejos encastrados en pared.

Los acabados de suelos y paredes no pueden tener mejor calidad con la utilización de mármol, roble y gres de primeras marcas en cada vivienda.

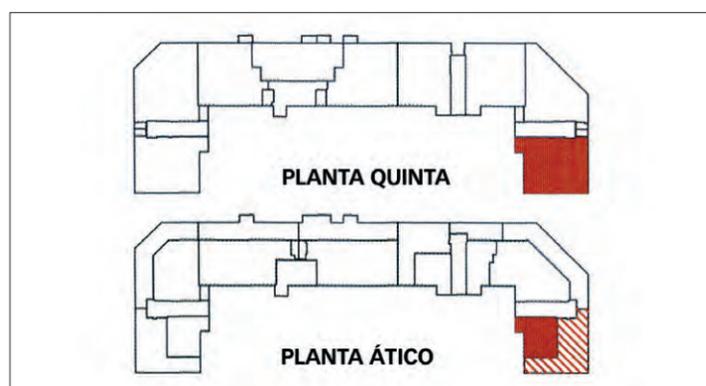
También se ha cuidado la pintura, que se realizará en colores plásticos y rematada en liso, disponiendo todas las estancias excepto cocina y baños, de moldura perimetral de escayola y falso techo de pladur. Las ventanas abatibles de aluminio con rotura de puente térmico y vidrio tipo Climalit coloreado, que se complementarán con las persianas del mismo color y material con aislante térmico interior permitirán mejorar la confortabilidad de la vivienda.

No se ha dejado de lado la innovación en el edificio Azalea, ya que cuenta con un conjun-



VIVIENDA	PORTAL 4 QUINTO B
TIPO 25	
SUPERFICIE UTIL	121,41 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	143,75 m ²
SUPERFICIE ZONAS COMUNES	21,93 m ²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA*	198,52 m ²

* SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA, ZONAS COMUNES Y 50% DE TENEDEROS Y TERRAZAS



Este plano coincide exactamente con el de proyecto, pudiendo realizarse alguna modificación por razones técnicas bajo la supervisión de la dirección facultativa durante la ejecución de la obra. El mobiliario es orientativo de una posible distribución, no están incluidos los muebles, plantas o electrodomésticos. La información relativa al R.D. 515/89 se encuentra a disposición del público en las oficinas de Detinsa.

Ni un detalle se deja al azar en el edificio Azalea, en el que se ha cuidado hasta el complemento más nimio

Gestinfisa ofrece diecinueve viviendas emplazadas en el Residencial Universidad, distribuidas en pisos de dos y tres habitaciones

to de sistemas que a través del accionamiento programado con interruptores y enchufes, permitirán automatizar cada casa: es la domótica, el futuro de la técnica. Aire acondicionado, líneas de televisión terrestre y de satélite, telefonía básica RDSI y TLCA o la instalación de un circuito cerrado de televisión que se integra como sistema de seguridad del edificio, completa la oferta de comodidad. La protección del inmueble se completará con puertas de acceso a la vi-

vienda acorazada y videoportero. A su alrededor, las alternativas de ocio pasan por una piscina privada y un espacio de juego infantil.

Residencial Universidad

Gestinfisa ofrece, además, diecinueve viviendas adicionales emplazadas en el Residencial Universidad y que se distribuirán en pisos de dos y tres habitaciones, también totalmente equipadas. En la cocina se encontrarán instalados columna de horno-microondas, vi-

trocerámica, encimera laminada y fregadero de acero inoxidable. La bañera de hidromasaje, columna en el caso del aseo secundario, es el principal atractivo de los sanitarios, que también contarán con mueble, encimera y espejos a juego.

El aire acondicionado, las líneas de televisión y de telefonía básica RDSI y TLCA son algunas de las propuestas que también comparten con el edificio Azalea. Disponen asimismo de videoportero para la entrada a la urbanización, automático para el acceso al portal, sistema de alarma y posibilidad de domotizar la vivienda. Por su parte, los halógenos, instalados en vestíbulo, distribuidor y baños, dotan de calidez a cada casa.

La pista de paddle, la piscina y el parque infantil para niños completan la propuesta de Gestinfisa en el barrio de El Bercial Universidad.

**Gestinfisa Inmobiliaria
68 viviendas colectivas de precio libre**

IBERDROLA INMOBILIARIA, S.A.U.




Llanos del Bercial
RESIDENCIAL

Llanos del Bercial lo componen 97 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios con inmejorables calidades, zonas verdes, piscina, área de recreo infantil...

Un jardín
en el sur
El Bercial - Getafe

**ULTIMAS VIVIENDAS
A LA VENTA**

INFORMACIÓN Y VENTA EN CARREFOUR EL BULEVAR

comercializa SALVAGO Inmobiliaria

902 366 906

www.iberdrolainmobiliaria.com



IBERDROLA

Lujo por dentro y por fuera



Subirse al ascensor transparente del Edificio Verona y divisar desde allí El Bercial Universidad es uno de los placeres que se pueden disfrutar en las cuarenta y nueve viviendas de precio libre que Proyectos Inmobiliarios Lago ha preparado para este nuevo barrio. Lujo, distinción o exclusividad son algunas de las prerrogativas básicas bajo las que se ha diseñado una de las construcciones más innovadoras del desarrollo, que cuenta además con la firma del arquitecto Julio Touza. La cúpula de cristal que recubrirá los tres portales de esta promoción es una de sus maravillas arquitectónicas y el signo diferencial del que se permitirá presumir aquél que posea una de estas viviendas, entre las cuales se puede optar por tres o cuatro dormitorios.

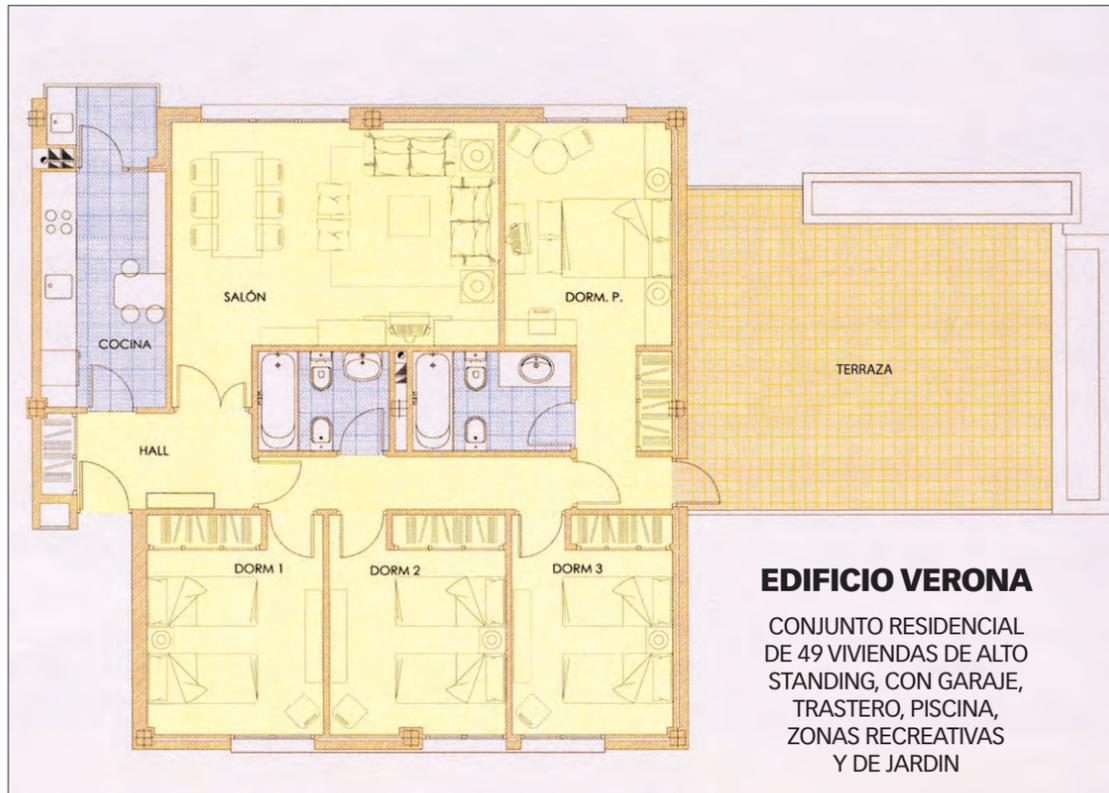
Apuesta por la seguridad

Desde el mismo portal, la seguridad es la máxima que se persigue, y por ello se han instalado videoporteros en cada una de las entradas comunes y un sistema domótico básico para cada casa que incluye alarma individual. La puerta principal es de tipología acorazada y cuenta con cerradura de seguridad y bisagras burlonadas antipalanqueta. Como medida complementaria, en los dormitorios principales se instalará una caja fuerte que permitirá guardar algunas de las pertenencias de valor de los propietarios. El entorno en el cual está enclavada la construcción de Proyectos Inmobiliarios Lago goza de las máximas comodidades y dispone de servicios y lugares comunes de recreo. A la habitual piscina o las áreas de juegos infantiles, se une el gimnasio y la sauna, todo apostado dentro de una zona de arbolado y césped natural, que permitirá al vecino dis-

frutar de un ambiente tranquilo y relajado. La oferta individual de cada una de las viviendas incluye un trastero, que permitirá desahogar la casa, y al menos una plaza de garaje, ya que en el 90 por ciento de los casos el espacio destinado se podrá utilizar por dos vehículos, eliminando el problema del aparcamiento.

Cuidando los detalles

Los espejos, combinados a la perfección con un material agradecido como la madera, saludan al vecino a la entrada de los tres portales que dan acceso a los domicilios. Una carta de presentación perfecta que sirve para aventurar lo que vendrá después. Las puertas interiores, macizas y plafonadas, son uno de los acabados en materia de carpintería que destacan, al que se puede añadir el panelamiento interior que con madera de mukaly se ha llevado a cabo en todos los armarios, que asimismo vienen equipados con balda-maletero y barra de colgar. Acorde con la demanda imperante, las paredes se entregarán lisas y finalizadas con una pintura de color suave. Para completar la



EDIFICIO VERONA

CONJUNTO RESIDENCIAL DE 49 VIVIENDAS DE ALTO STANDING, CON GARAJE, TRASTERO, PISCINA, ZONAS RECREATIVAS Y DE JARDIN

sensación acogedora, se han instalado falsos techos de escayola en baños, cocina, recibidor y distribuidor. Los suelos contarán con la calidez y la funcionalidad propuesta por la tarima flotante, que se integra a la perfección con la baldosa de gres porcelánico de baños y cocina. Estas estancias son precisamente las que más han cuidado en sus acabados, utilizando materiales nobles, entre los que destaca el mármol, revestimiento

utilizado en los servicios de la vivienda. La distinción no acaba ahí, ya todos ellos contarán con bañera de hidromasaje. Todo un lujo y una comodidad que se lleva al extremo en la cocina, completamente equipada con vitrocerámica, horno, microondas, campana extractora y fregadero.

PROYECTOS INMOBILIARIOS LAGO
49 viviendas colectivas de precio libre

Variedad en la oferta



Detinsa, una de los grupos con mayor presencia en El Bercial con doscientas treinta y tres viviendas colectivas de precio libre en el mercado, cuenta con una oferta variada en cuanto a tipologías se refiere. Con dos promociones: el edificio Plaza (ciento sesenta y ocho viviendas de uno, dos, tres y cuatro dormitorios) y el residencial Universidad (sesenta y cinco pisos de dos y tres habitaciones), este grupo, cuyo lema es Hogares del tercer milenio, presenta una amplia oferta a los compradores potenciales que ven en el Bercial un barrio moderno y bien comunicado. Ambas propuestas coinciden en muchas de sus características y dispondrán de plazas de garaje, trastero, piscina y pista de paddle. Las calidades, siempre de primer orden, son otro de los puntos fuertes de estas dos promociones de vivienda libre. "Nos caracterizamos por la utilización de los mejores materiales de construcción", afirman fuentes de la empresa. Sólo hay que asomarse a la cocina o al baño de estos pisos para saber con detalle de lo que se habla. Una bañera de hidromasaje, ducha con mampara, radiadores toalleros, grifería monomando, halógenos (también presentes en el vestíbulo, recibidor y down light de la cocina) o un espejo o mueble en el baño principal son algunos de los elementos que incluyen estas viviendas. El mobiliario de gran capacidad brilla en la cocina con fregadero de acero inoxidable, placa vitrocerámica, campana extractora decorativa y columna horno con microondas. El bienestar en cualquiera de las estaciones del año estará asegurado, en invierno con la calefacción individual por medio de caldera con sistema estanco a gas, con regulación de la temperatura mediante un termostato en el

salón (atención a los radiadores que serán de aluminio), y en verano, con el sistema de climatización multi split instalado en el salón y los dormitorios. La seguridad tampoco se descuida en este tipo de inmuebles, que contarán con una caseta de vigilancia situada en el acceso principal con circuito cerrado de televisión, y, además, cada vivienda estará equipada con un sistema de alarma individual. La carpintería, tanto interior como exterior, es otro de los puntos fuerte de estas viviendas. Una puerta de entrada acorazada, con bisagras antipalanca y cerradura de seguridad o puertas de paso lisa y acabadas en mukaly, entregándose vidriadas las del salón y la de la cocina, harán las delicias de los futuros propietarios. Los armarios empotrados modulares diseñados en mukaly irán provistos de balda maletero y barra para facilitar el uso racional de espacio. Además, el armario del dormitorio contará con una cajonera. La pintura de la casa se resume en una paleta plástica lisa color en parámetros de vestíbulo, distribuidor, salón y dormitorios, y otra plástica en techos de baños, cocina y tendedero. El salón, el vestíbulo y el recibidor contarán también con molduras de escayola en el techo. En referencia a los pavimentos, la tarima flotante laminada y acabada en nogal será la estrella. La cocina, el tendedero y los baños serán las únicas estancias de la casa que no cuenten con ella, para dar paso al gres. De gres porcelánico será también el alicatado del baño principal, siendo de cerámica en cocina y baño secundario.

DETINSA

233 viviendas colectivas de precio libre



Esta documentación gráfica es orientativa y ha sido elaborada a partir del Proyecto Básico del Edificio, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del desarrollo de proyecto de edificación y su ejecutor. El amueblamiento dibujado lo es a título indicativo, no estando incluida en la venta los muebles, electrodomésticos ni elementos de decoración (salvo los especificados en memoria de calidades).

EDIFICIO PLAZA

TIPO 1 · PLANTAS 1º, 3º Y 5º · 30 VIVIENDAS

SUPERFICIES ÚTILES: 1. salón comedor: 35.13 m². 2. dormitorio 1: 21.43 m². 3. dormitorio 2: 11.58 m². 4. dormitorio 3: 12.12 m². 5. dormitorio 4: 10.19 m². 6. baño 1: 6.40 m². 7. baño 2: 3.37 m². 8. aseo: 1.96 m². 9. cocina: 11.54 m². 10. vestíbulo: 7.90 m². 11. distribuidor: 4.54 m². 12. tendedero: 4.08 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA: (Aprox.) ZONAS COMUNES INCLUIDAS 168.00 m²
13 terraza 1: 15.50 m². 14 terraza 2: 6.06 m²

Edificio Verona

El Bercial Getafe

Pisos de Lujo

tlf.: 91 689 51 10
c/ getafe, nº16 -local-
28912 Leganés.

vende:

 **Lago** proyectos inmobiliarios

Cuidando el detalle

IBERDROLA INMOBILIARIA, S.A.U.

Los Llanos es la apuesta de Iberdrola Inmobiliaria SAU en El Bercial. Noventa y siete viviendas colectivas de precio libre de dos, tres y cuatro dormitorios provistas de trastero y plaza de garaje y que además, cuentan con un atractivo añadido: la incorporación del concepto del hogar inteligente, en sintonía con las nuevas tecnologías. Un sistema de gestión de la casa con pantalla táctil para control domótico y televisión de alta definición, así como un sistema domótico para persianas y luces aseguran el funcionamiento automatizado de algunos de sus elementos. Las viviendas contarán también con preinstalación de aire acondicionado y sistema *home cinema* en el salón.

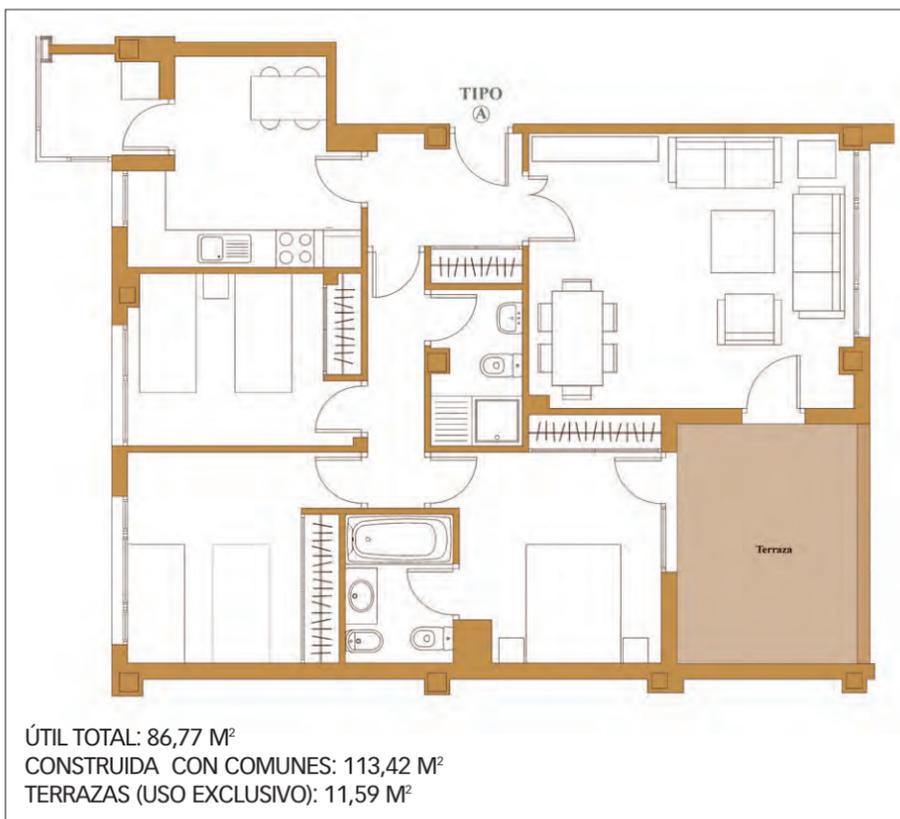
Las zonas comunes son otro de los espacios más cuidados. Alumbrado, piscina, zona de juegos para los más pequeños de la casa o cuidados jardines con césped y arbolado son

algunos de los elementos que presenta la urbanización. En cuanto a la seguridad, un circuito cerrado de televisión con cámaras perimetrales de vigilancia, alarma inalámbrica y videoportero automático en la entrada del complejo, harán que los futuros propietarios de estas viviendas se sientan seguros y protegidos en su hogar.

Distinguidos materiales

Iberdrola Inmobiliaria SAU no ha dejado que se le escapara el más mínimo detalle en el acabado de estas viviendas. En el interior de los pisos, materiales nobles como el roble, el mármol y el gres son los protagonistas. De roble será la tarima flotante que cubra el suelo del salón, dormitorio y vestíbulos (para sus paredes se ha elegido pintura lisa). En el baño principal el mármol destaca. El gres porcelánico de marca Porcelanosa cubrirá las paredes de los baños secundarios y de la cocina. Los armarios empotrados, por su parte, gozarán de unos excelentes acabados e irán forrados en su interior y provistos de balda, barra de colgar y testigo de luz para iluminarlos.

En el resto del hogar, los detalles también se han cuidado al máximo. Los radiadores de aluminio, a excepción del radiador toallero del

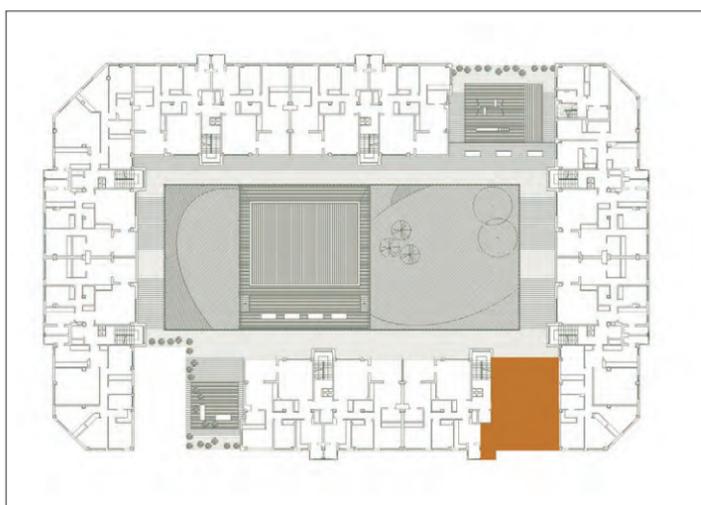


ÚTIL TOTAL: 86,77 M²
CONSTRUIDA CON COMUNES: 113,42 M²
TERRAZAS (USO EXCLUSIVO): 11,59 M²

baño que irá en chapa o los cuidados acabados del mobiliario de cocina, que contará con muebles de alta capacidad, tanto alto como bajo, fregadero encastrado de acero inoxidable y electrodomésticos—lavadora (en el tendadero), lavavajillas, frigorífico, campana extractora, placa vitrocerámica y horno eléctrico, serán otros de los atractivos de estas viviendas.

La información pormenorizada del resto de características de la propuesta se puede encontrar en el mismo municipio de Getafe, ya que Iberdrola Inmobiliaria SAU dispone de un punto informativo en el Centro Comercial Bulevar.

IBERDROLA INMOBILIARIA SAU
97 viviendas colectivas de precio libre



Tres opciones donde elegir

ferrovial
Inmobiliaria

Las Terrazas de El Bercial es una de las tres promociones desarrolladas por Ferrovial Inmobiliaria en el PAU de El Bercial. Noventa y tres viviendas, de un total de doscientas treinta y nueve, son las que conforman esta promoción que contará con cinco alturas, con planta baja con jardín y con cinco bajos comerciales en los exteriores del edificio. Todas las viviendas (de dos, tres y cuatro dormitorios, incluyendo áticos) contarán con trastero y plaza de garaje (pudiendo, en muchos de los casos, disponer de dos aparcamientos, según sus necesidades). Las otras dos promociones con las que cuenta Ferrovial Inmobiliaria, la primera compañía que se lanzó al mercado de pisos de renta libre en la zona hace más de un año, son El Mirador de El Bercial y, Residencial Nuevo Bercial.

Entre los nuevos hogares que se habilitarán destacan por su atractivo los áticos y dúplex, un tipo de vivienda en auge que supone un paso más en la satisfacción de los deseos de confort de los clientes. En septiembre de 2004 Ferrovial comenzó la comercialización de las dos primeras fases, sumándose meses después el Mirador de El Bercial, la última propuesta que salió al mercado.

Dúplex, una propuesta atractiva

Hasta veinticuatro viviendas tipo dúplex se construirán en dos de los tres portales de los que constará la urbanización Residencial Nuevo Bercial (se sitúa en la parcela 40, según el plan de ordenación de desarrollo). Doce de ellos se localizan en la planta baja que tendrá jardín y la otra mitad serán áticos. En cuanto al número de habitaciones se podrá elegir entre las opciones de dos, tres y cuatro dormitorios. Completan el proyecto setenta y seis plazas de garaje y trastero individual

P.A.U.-2 "EL BERCIAL-UNIVERSIDAD"	
Portal 3 - Planta Sexta - Letra B Tipo: V2.2A	
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL VIVIENDA	76.67 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL C.E.C.*	108.16 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL TERRAZA DESCUBIERTA	0.00 m ²

* LA SUPERFICIE INCLUYE LA DE TERRAZA CUBIERTA

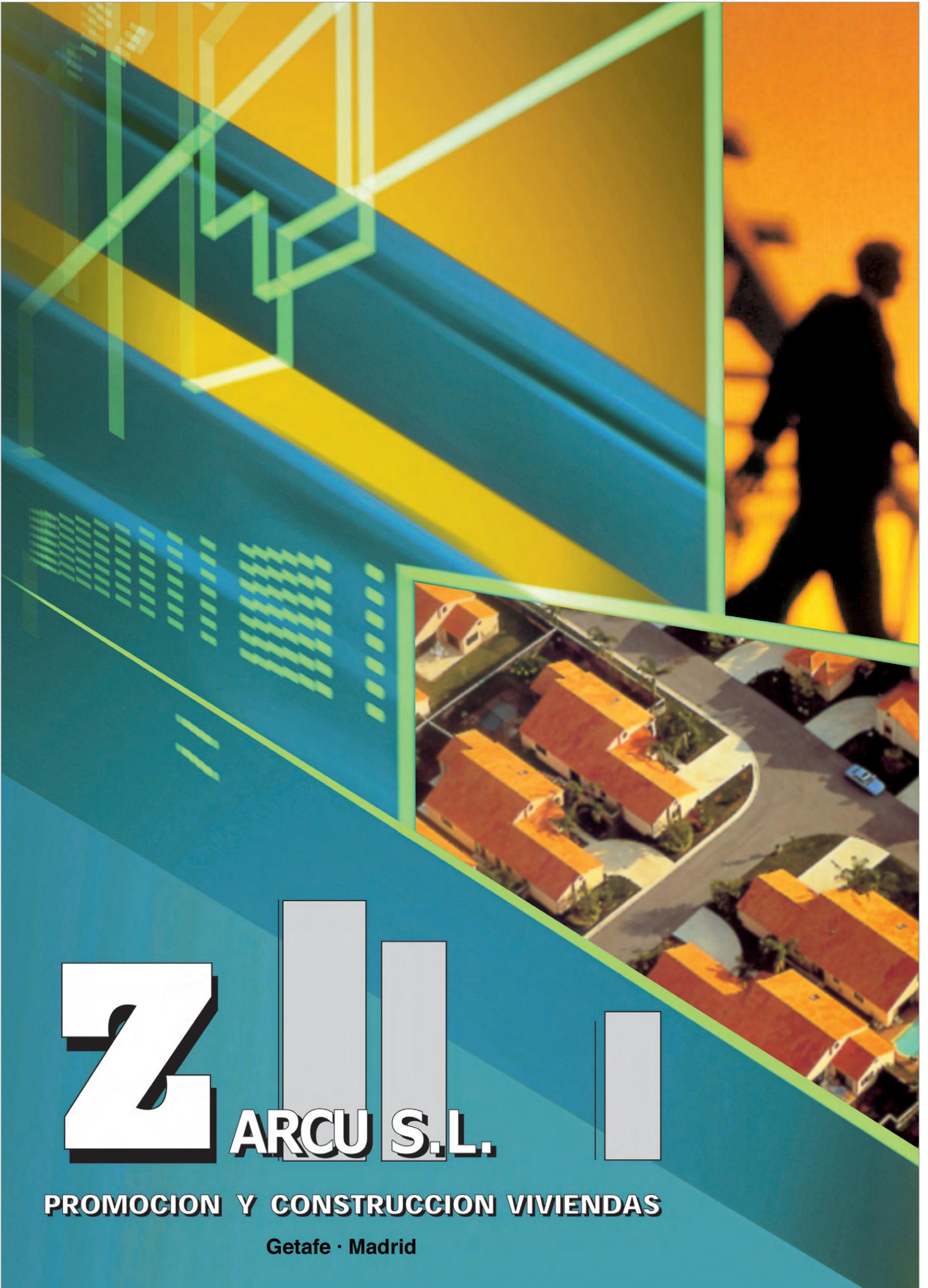
Plano de carácter orientativo. Puede sufrir modificaciones en función del desarrollo del proyecto. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. El amueblamiento reflejado tiene únicamente carácter decorativo y los colores y los materiales son orientativos. No constituye documento contractual.

para cada vecino. Los equipamientos exteriores superan el paquete habitual en este tipo de viviendas ya que cuentan con piscina, pista de paddle, espacios ajardinados y zona de juegos infantil. Un gimnasio y una sauna son otras de las atractivas dotaciones con las que contará esta promoción. La vigilancia es otro de los aspectos que Fe-

rovial Inmobiliaria ha querido cuidar. Para ello se procederá a la instalación de un circuito de televisión y un control de vigilancia. La memoria de calidades utilizada se encuadra en la gama media-alta, recogiendo en ella elementos como aire acondicionado, tarima flotante de roble para el suelo, halógenos en el techo del baño, vestíbulo, distribui-

dor y puerta acorazada, entre otros. Todas estas promociones cuentan con una buena ubicación ya que están situadas al lado de la parada del metrosur y junto al Corte Inglés, principal foco comercial.

FERROVIAL INMOBILIARIA
239 viviendas colectivas de precio libre



Z

ARCU S.L.

PROMOCION Y CONSTRUCCION VIVIENDAS

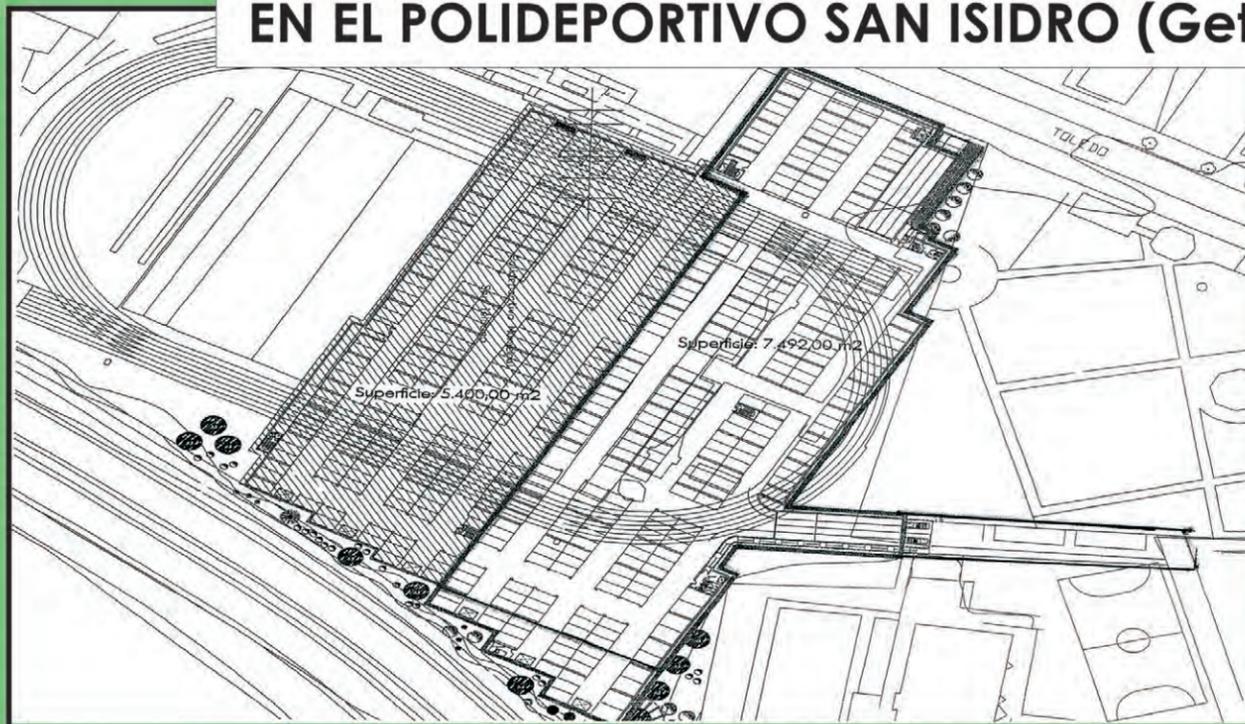
Getafe · Madrid

475

PLAZAS GRANDES DE APARCAMIENTO EN PROPIEDAD

Dimensiones:
(2'5 x 5 m.)

EN EL POLIDEPORTIVO SAN ISIDRO (Getafe)



Suelo adjudicado por el Ayuntamiento en concurso público el día 18 de octubre de 2005

PRECIO DE ADJUDICACIÓN:

16.500 € + 16% I.V.A.

INFORMACIÓN E INSCRIPCIONES:

Horario de oficina

De Lunes a Jueves
de 17:00 h. a 20:00 h.



C/Fuerzas Armadas, 8 (módulo)
- Getafe -

Calatayud ha jugado los últimos seis partidos defendiendo la portería azulona

"Siempre me sentí titular"

Juan Calatayud comenzó la temporada en el banquillo, y la oportunidad le llegó con la lesión de Luis García, que le permitió acceder a la portería getafense. Con 26 años recién cumplidos, el cancerbero azulón confiesa que "siempre me

sentí titular", aunque Schuster no opinara lo mismo. Salió del Málaga, en el que había pasado los últimos ocho años con la intención de partir de cero y tener una oportunidad en Primera, la que le ofrece el Getafe.

Siendo juvenil, con 17 años, el Málaga se fijó en el joven Juan Calatayud y le fichó para sus categorías inferiores, "y allí estuve hasta que llegué al primer equipo", recuerda el guardameta andaluz, que dejó a su familia en Antequera y se fue a compartir piso con otros compañeros en el *conjunto boquerón*: "Todos se portaron muy bien conmigo y estoy muy agradecido". Solía ir los fines de semana a ver a sus padres: "Se les echa de menos, acostumbrado a estar siempre con la familia, pero tengo claro que la profesión de futbolista es así: un día estás en un sitio y otro en otro". En la nueva aventura que emprendió el pasado verano, cuando fichó por el Getafe, cuenta con "el apoyo de mi novia, que es muy importante, y tanto ella como yo nos hemos acoplado muy bien a la ciudad".

No estaba a gusto en el Málaga. Después de dos temporadas en Primera División, el club azulón le ofrecía "partir de cero: si merezco jugar, juego, y si no, a esperar mi oportunidad. Yo sabía que allí, hiciese lo que hiciese, por aspectos que no son futbolísticos, no iba a poder jugar". Le hablaron bien del Getafe, contándole "que era un equipo humilde pero con las ideas muy claras y con un ambiente estupendo". Y su representante se refirió en particular al presidente, Ángel Torres, "un hombre serio, que cumplía todas sus palabras, y eso fue lo que hizo que viniera para acá".

Se ha tenido que ganar el puesto con el trabajo diario, y finalmente una lesión de su compañero Luis García le dejó vía libre para ocupar el puesto de cancerbero. "Siempre me sentí titular, otra cosa es lo que opinaba el *mister*; pero si se trata con respeto hay que saber acatar la orden, tanto de jugar como de no jugar". A pesar de que en un primer momento no ha contado con él, para Schuster "todas las palabras sólo pueden ser de elogio. Llegó con una filosofía de juego muy clara y ha transformado al Getafe del año pasado a éste". Calatayud se siente a gusto con el entrenador alemán y "se gane o se pierda, este equipo no se amilana ante nadie y siempre intenta hacer su juego".

La suerte también influye

Lamenta los puntos que se les han escapado en partidos como los que enfrentaron al Getafe con el Villarreal, el Real Madrid o el Racing de Santander, aunque asume que "esa



"Si seguimos así, los resultados volverán a ser satisfactorios"

"Este equipo no se amilana ante nadie y siempre intenta hacer su juego"

es la salsa del fútbol. Hay partidos que haces menos y ganas, y otros que lo haces bien pero no tienes suerte de cara a gol".

El portero azulón, sin embargo, se siente satisfecho con las rentas obtenidas hasta ahora. "Muchas veces la gente se pone nerviosa, pero vamos novenos y hay muchos conjuntos a los que les gustaría estar en nuestra posición. Aunque ahora no estemos sacando buenos resultados, el equipo sigue siendo el mismo, sigue con la misma filosofía de juego, y eso es lo importante. Si seguimos así, los resultados volverán a ser satisfactorios". Compara la situación de un recién llegado a la categoría, como el Getafe, con la de equipos "como el Betis o el Bilbao, con muchos años en Primera, que tienen dificultades, y

nosotros no hemos bajado de la mitad de la tabla en todo el tiempo que llevamos de Liga", y asevera que "yo hubiera firmado esta clasificación a principio de temporada".

Perfección y trabajo duro

En la ciudad madrileña se ha reencontrado con el fútbol "y soy feliz. Quizá la

decisión más fácil hubiera sido quedarme en Málaga, donde tenía a mis amigos y mi familia, pero cuando no me siento útil en algún equipo, prefiero marcharme". Se ha instalado con su novia en Las Rozas y "los compañeros me han ayudado mucho. Me he acoplado bastante bien". Su objetivo es divertirse jugando; "el problema es cuando no lo consigues, cuando llegas a entrenar y no estás a gusto. Y yo lo veo por mis amigos, que trabajan de sol a sol y siempre me dicen la suerte que he tenido en la vida, que me puedo permitir cosas que otra gente no se puede permitir".

Se siente afortunado por haber gozado de la ocasión de jugar en Primera División. "Sé lo que me ha costado llegar hasta aquí y no quiero perder la oportunidad". Le gusta trabajar duro y es "muy perfeccionista, siempre intento mejorar en todos los aspectos". Aunque disfruta con lo que hace, "hay cosas a

las que sí tienes que renunciar: cuando era joven y mis amigos se iban a dar una vuelta, con 17 ó 18 años, yo a las 11 tenía que estar en casa porque al día siguiente jugaba partido. Hay que dejar de hacer algunas cosas, pero compensa con creces". De momento, Calatayud sueña "con el Getafe y en lograr la permanencia lo antes posible".

Raquel González



El guardameta valiente

Las calles de Antequera fueron el escenario en el que Juan Calatayud creció, jugando con sus amigos al balón. "Era lo que más me gustaba", reconoce el portero, que pasó por otras posiciones antes de defender la meta. "Siempre jugué arriba", pero era un buen cancerbero y "poco a poco me fue gustando más y más". Con 14 años comenzó a tomárselo un poco más serio y aunque en ocasiones añora otras líneas ("siempre es más gratificante ser delantero, porque son los que meten los goles, los malos de la película siempre somos los porteros"), sabe que para ocupar la retaguardia de un equipo "tienes que ser de una pasta especial; mentalmente, desde la forma de vestir a la forma de pensar, somos diferentes al resto de los jugadores".

Los entrenamientos apartados del resto de la plantilla, las reglas especiales con las que juega, o vestir un uniforme di-

ferente acaba marcando una forma de ser, como le ha ocurrido a Calatayud. "Los porteros normalmente son gente con mucho carácter y con la cabeza bien amueblada. Yo creo que un guardameta tiene que ser valiente; los locos al manicomio". Se ha acostumbrado a la crítica y a la presión que sobre recae sobre él: "Muchas veces es un poco injusto que se nos echen encima con los fallos. Si en un partido haces tres paradas y fallas en un balón, siempre se quedan con lo que has errado; si un delantero falla diez y mete dos, ha marcado dos goles. Tanto para lo bueno como para lo malo tienes que tener un equilibrio mental y tener confianza en ti mismo", algo que le ha servido a Juan Calatayud para llegar a la Primera División.

El Cádiz se encontrará con los azulones dos años después de coincidir en Segunda

Viaje al territorio amarillo

Planeaba ser la sorpresa de la temporada, después de que el Cádiz pasara de puntillas por la división de plata y lograra en tan sólo dos años ascender a Primera División, pero al equipo amarillo se le ha atragantado la máxima categoría del fútbol nacional. En diecisiete partidos ha conseguido tres victorias, curiosamente tan sólo una de ellas en casa, y a su favor apenas han subido al marcador once tantos. Enrique es el más efectivo del conjunto, a pesar de no jugar como hombre más adelantado, con tres goles en su cuenta personal. Jonathan Sesma debiera ser su principal aval de cara a la portería rival, aunque esta temporada esté aún muy alejado de los trece goles que anotara la pasada campaña.

El Cádiz había logrado evitar las posiciones de descenso hasta hace dos encuentros, en los que las derrotas ante el Barcelona y la Real Sociedad le hicieron caer en la zona baja de la tabla. Tras la décimo séptima jornada, se despedirá de 2005 penúltimo en la clasificación con la amenaza del descenso pendiente de la cabeza de jugadores, directivos y afición.

El Getafe viajará hasta el estadio Ramón de Carranza con el recuerdo de su última visita, en plenos carnavales, con la juerga instalada en la grada gaditana y con la suerte del lado de los amarillos, que en contra de la tradición que asegura que es rara la ocasión en la que los locales ganan en estas fiestas, el Cádiz dio la campanada y se alzó con la victoria. Entonces ambos conjuntos militaban en Segunda División y se jugaban el ascenso. Finalmente, los andaluces terminaron la campaña en la séptima posición, aunque estuvieron entre los tres primeros en numerosos momentos, sobre todo en los inicios del campeonato liguero.

Retorno a la élite

La temporada 92/93, el Cádiz descendía a Segunda División después de ocho temporadas consecutivas en la máxima categoría, y tras varios años coqueteando con el descenso y salvándose casi *in extremis*. Sin embargo, ese parecía poco castigo y un año más tarde se veía abocado a jugar en la Segunda B. Nueve campañas le costó al equipo amarillo salir



Clasificación

Posición	19º
Puntos	14
Partidos jugados	17
Ganados	3
Empatados	5
Perdidos	9
Goles a favor	11
Goles en contra	21

Goleadores

Enrique	3 goles
M. Pavón	2 goles
Jonathan Sesma	2 goles

Los que más juegan

Armando	1.530 min. y 17 veces titular
De Quintana	1.440 min. y 16 veces titular
Varela J.	1.413 min. y 16 veces titular

Los más tarjeteados

Fleurquin	8 amarillas
Raúl López	5 amarillas
Estoyanoff	4 amarillas

del pozo y dos más volver a la élite. En total, doce años lejos de Primera, mucho tiempo para un equipo que mueve una de las aficiones más fieles del fútbol.

El entrenador uruguayo Víctor Espárrago, que dirige actualmente a la plantilla, ha sido uno de los principales artífices de que se desatara definitivamente la fiebre amarilla por las calles de la tacita de plata. El Getafe viajará al estadio Carranza con la intención de aguar la fiesta a los andaluces, a priori uno de sus competidores para evitar el descenso al final de temporada.

Raquel González

Últimos enfrentamientos

21/9/03	Getafe	3 - 2	Cádiz
21/2/04	Cádiz	2 - 1	Getafe

Evolución en la Clasificación

1ª jornada	3º
2ª jornada	4º
3ª jornada	1º
4ª jornada	2º
5ª jornada	2º
6ª jornada	1º
7ª jornada	3º
8ª jornada	1º
11ª jornada (adelantada)	2º
9ª jornada	4º
10ª jornada	8º
12ª jornada	9º
13ª jornada	8º
14ª jornada	9º
15ª jornada	9º
16ª jornada	9º
17ª jornada	9º

Los más tarjeteados

D. Rivas	8 amarillas y 1 roja
M. Pernía	6 amarillas
Aníbal	6 amarillas
Celestini	5 amarillas
D. Güiza	5 amarillas
Belenguer	3 amarillas
Contra	3 amarillas

Los que más juegan

Belenguer	1.530 minutos y 17 veces titular
M. Pernía	1.428 minutos y 16 veces titular
Riki	1.415 minutos y 16 veces titular
Güiza	1.307 minutos y 15 veces titular
Rivas	1.256 minutos y 14 veces titular
Aníbal	1.170 minutos y 13 veces titular
Gavilán	1.077 minutos y 13 veces titular

Clasificación

Puntos	24
Partidos jugados	17
Partidos ganados	7
Partidos empatados	3
Partidos perdidos	7
Goles a favor	23
Goles en contra	23

En casa

Puntos	15
Partidos jugados	9
Partidos ganados	4
Partidos empatados	3
Partidos perdidos	2
Goles a favor	15
Goles en contra	12

Fuera

Puntos	9
Partidos jugados	8
Partidos ganados	3
Partidos empatados	0
Partidos perdidos	5
Goles a favor	8
Goles en contra	11

Goleadores

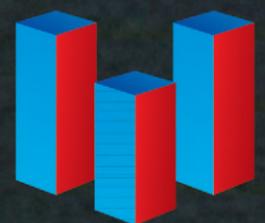
5 goles	D. Güiza
5 goles	Riki
4 goles	M. Pernía
3 goles	Paunovic
2 goles	Gavilán
2 goles	Redondo
1 gol	R. Pulido



LOS MOLINOS / BUENAVISTA



Ágora
de la Vivienda Joven



**GESTION
VIVIENDA
JOVEN**

Avda. General Palacio, 12 - 1º - 1 · 28902 Getafe · Tlf.: 91.696.35.66

NUEVAS INSTALACIONES

C/ Sindicalismo, 1 · P.I. Los Olivos · Getafe

Oficina Técnica

Proyectos Técnicos

Protección contra incendios

Instalaciones de Aire Acondicionado

Instalaciones de telecomunicaciones

Mantenimiento de alumbrado público

Instalaciones Eléctricas alta y baja tensión



GREMOBA, S.L.

INSTALACIONES Y SERVICIOS TECNICOS DE INGENIERIA

C/ Edison, 4 P.I. San Marcos · 28906 GETAFE (Madrid)
gremoba@gremoba.com · www.gremoba.com

Telfs.: 91 696 49 93 · 91 683 05 12

Fax: 91 684 32 66

El I All Star se celebrará el 7 de enero en el polideportivo San Isidro

El balonmano de Madrid, en juego

Con la intención básica de promocionar el balonmano en la Comunidad de Madrid, el próximo 7 de enero de 2006 se celebrará la primera edición del All Star de Segunda Nacional (máxima categoría de este deporte en la Comunidad), en el que competirán dos combinados de jugadores de la región. "Ha funcionado el efecto llamada y la gente se ha ido apuntando según se ha enterado", asegura Francisco Santiago, uno de los organizadores del evento y miembro del Club Balonmano Getafe.

El partido será también un enfrentamiento geográfico, ya que se verán las caras los equipos de la zona norte y los del sur. Jugadores del BM Iplacea, Balonmano Valdeluz-Alcobendas, Colegio la Salle Maravillas, Colegio Salesianos Estrecho, BM San Sebastián de los Reyes y BM Osuna Madrid formarán uno de los combinados; mientras que BM Chicón, Colegio SA-FA, CB Getafe, BM Getasur, BM Saured de Navalcarnero y BM Loranca Nuevo Versalles, representarán al sector sur.

"Acabamos de terminar la primera

vuelta en la competición liguera y, curiosamente, la clasificación casi se corresponde con la división de equipos que se ha hecho: los seis primeros son prácticamente los de la zona norte". A pesar de ello, Francisco Santiago considera que la calidad de los dos conjuntos estarán compensados, teniendo en cuenta los jugadores que se han apuntado.

Será la primera edición de un torneo que nace con vocación de prolongarse en el futuro. "La gente ha respondido muy bien y eso que ha sido todo muy precipitado. Lo pensamos a principios de diciembre y hablamos con el Ayuntamiento de Getafe", que les dio vía libre para desarrollar este All Star, que en un futuro "tratará de involucrar más a la federación y a otros consistorios". Esta localidad es la única, junto con Madrid, que cuenta con dos equipos en la máxima categoría regional.

Raquel González

I All Star 2ª Nacional Madrid
Polideportivo San Isidro
Sábado, 7 de enero, 19.30 h.

El 31 de diciembre nace también el cross de Perales del Río

La San Silvestre amplía su recorrido

La principal novedad que presenta la vigésimo cuarta edición de la San Silvestre de Getafe es la ampliación de su recorrido, que pasa de los 8.100 metros a los 9.600, porque "queríamos salir del núcleo urbano", explica Isidro Hernández, presidente de la peña Pceros, organizadora del evento desde que naciera en 1981. La salida y la meta estarán situadas en la avenida de España y el circuito recorrerá vías como las avenidas de España, de los Ángeles y Juan de Borbón o la calle Madrid. Se desarrollará el 31 de diciembre, manteniendo el horario de las últimas ediciones, que se adelantó a las 11 de la mañana "porque es más cómodo para la gente. Primero para aquel que viene de fuera, porque apenas le da tiempo a volver a casa para cenar si se hace por la tarde, y también por nosotros, porque antes teníamos que dejar la cena hecha, y volver corriendo", recuerda. En la primera semana se han registrado casi 500 inscripciones, aunque "el tirón fuerte se produce los

últimos días". El año pasado fueron 1.200 los apuntados a la carrera, pero tan sólo participaron "algo más de 800. Siempre hay gente que se da de baja". En esta edición Hernández calcula que pueden ser un millar los que pugnen por el primer galardón de 360 euros y el peso del ganador en langostinos. La primera mujer recibirá 240 euros y su gramaje en gambas. Los tres primeros clasificados, tanto en categoría masculina como en femenina, se llevarán un premio en metálico. También habrá trofeos y diversos regalos para las categorías infantil y cadete, veterano, al más joven y al primer local, además de dos metas volantes.

Casi un cuarto de siglo

Hace 24 años la peña Pceros se lanzó a la aventura de organizar una San Silvestre en Getafe. "La agrupación la fundamos en 1977 y aunque teníamos algún equipo de fútbol queríamos hacer algo para todos los años —explica Isidro Hernández—. Hubo miles de dificultades, hasta el punto de casi tu-

vimos que correr entre los coches porque no nos querían mandar policía". En esa edición participaron poco más de cuarenta atletas.

Cross en Perales del Río

Por otra parte, y también el 21 de diciembre, la Asociación de Vecinos Caserío de Perales ha organizado la primera edición del cross Perales del Río, que se celebrará en un circuito situado junto a la antigua carretera de Perales a Getafe. Esta competición contará con tres categorías: hasta doce años, hasta dieciséis y mayores de diecisiete. El plazo de inscripción estará abierto hasta media hora antes del comienzo de la prueba.

Raquel González

Carrera popular San Silvestre
Sábado, 31 de diciembre, 11.00 h.

Salida y meta: Avenida España

Cross de Perales del Río
Sábado, 31 de diciembre, 12.00 h.

Salida y meta: Carretera de San Martín de la Vega (frente a la urbanización El Caserío)

CASA
DE *Cocina de Mercado*
PÍAS

el placer de lo auténtico

Catering y Restaurante

Plaza Escuelas Pías, 4.
28904 Getafe. Madrid
Telf. 91 696 47 57
619 242 956
www.casadepias.es



El 13 de enero se estrena *Volando voy*, largometraje que narra la vida de Juan Carlos Delgado

El Pera, de delincuente infantil a profesor de la Guardia Civil

Getafe, finales de los años 70. La gente mira extrañada como un 600 sin conductor atraviesa la calle a toda velocidad. Al volante va Juan Carlos, *el Pera*, un niño de 9 años con una extraordinaria habilidad para conducir coches... y para robarlos. Así comienza la sinopsis de *Volando voy*, película de Miguel Albaladejo basada en la experiencia real del joven delincuente de la localidad, hoy, a los treinta y seis, reinsertado en la sociedad con éxito: es probador de coches, asesor de conducción evasiva de los cuerpos de seguridad, colaborador en medios de comunicación y un largo etcétera de títulos. La cinta, en la que ha participado activamente Juan Carlos Delgado (es coguionista), se basa en su problemática infancia como ladrón de coches y bancos: su descenso a los infiernos (a los once años había sido detenido unas ciento cincuenta veces) y su salvación, cuando fue enviado a la Ciudad Escuela de los Muchachos (Leganés) y se encontró con el tío Alberto, "mi Dios en la tierra", afirma. A partir del 13 de enero, la vida de Delgado —quien sigue vinculado intensamente a Getafe, donde se deja caer para visitar a sus padres o a algún que otro amigo— se mostrará al público en las grandes pantallas de los cines de España.

El mayor de seis hermanos

En una humilde vivienda de la calle San José de Calasanz, en el seno de una familia numerosa (él es el mayor y único chico de seis hermanos) se crió Juan Carlos Delgado. "Recuerdo una casa fría, porque mis padres no tenían medios para pagar la calefacción...", hurga en su memoria el que fuera conocido en las calles como *el Pera*. Se terminan los años setenta y Getafe es una ciudad dormitorio de la zona sur, que para el nuevo Delgado destacaba por "ser una ciudad de pobres, con casas feas, hechas a lo barato, con familias con muchos niños...". En ese marco, crece. "Era un niño que vivía muy deprisa, que empezó no yendo al colegio, teniendo una libertad inmensa. En Getafe se movía como pez en el agua, conocía todas las calles, todas las plazas, todos los sitios malos, a todos los malos", cuenta en tercera persona. Primero fue en los grandes establecimientos de esos años, en el Simago, "sí, cerca del Castelar, lo que ahora es un centro comercial". Allí se agenciaba bolis, chucherías... Los otros niños fueron el objetivo siguiente. "Les quitaba las joyas que las mamás les ponían, los bollos...", detalla. En el tercer escalón le esperaban los coches, y tras éstos, los bancos. Con siete años ya conducía. "Ponía el respaldo inclinado hacia delante lo máximo, metía una tablita que hacía que ganase altura en el asiento y no me hundiese: usaba ladrillos, chaquetas... Conducía con



visión larga y tenía dificultad cuando me aproxima a los obstáculos, porque no calculaba bien".

Tatuado en la piel

Un pequeño delincuente empezaba a ser el más popular de todos: *el Pera*. En su brazo derecho, grabado su sobrenombre en la piel (no es el único tatuaje que luce. Amor de madre y una estrella son otras estampas que se imprimió en esa época). ¿Por qué *el Pera*? Está más que escrito, más que contada la anécdota. Aun así, la repite una penúltima vez. "Los del barrio llevábamos unas chaquetas, las típicas *parkas* que tenían pelo por dentro. Sin embargo

los pijos de Madrid, los niños pera, llevaban los Loden verdes, esos que pesaban poco, abrigaban mucho y que daban un aire elegante. Un día, era invierno, hacía mucho frío, como hoy, yo me fui a Madrid con una bicicleta que me había comprado mi padre. Quería vender unos relojes que había robado. Entonces vi a un niño que salía del gimnasio con una chaqueta de esas, vi que era de mi tamaño y le invité a que me la diera. Gentilmente me la dio, previa amenaza de navaja". La fechoría fue hazaña para sus colegas que le rebautizaron ese día al verle entrar en el bar Los Manchegos —lugar oficial de "quedadas", allí tomaban po-

rrones de cerveza, minis de calimochito, se fumaban "algún que otro porro", y ligaban "alguna que otra chica"—. Con la perspectiva de los años, Delgado afirma convencido que "Juan Carlos no comparte muchas cosas que hacía *el Pera*", sin embargo, no se arrepiente de ellas, "están hechas y me han servido para estar donde estoy". El tío Alberto fue motor de su reciclaje. "Los recuerdos con él son entrañables. Hay momentos de dulzura, y otros duros, porque el niño era muy malo y rebelde. Supo ganarme, reconducirme y, bueno, ha sido mi amigo, mi colega, mi padre, mi guía y Dios en la tierra".

Perseguido por los guardias

Donde está Juan Carlos Delgado actualmente no se lo hubiera imaginado nunca. ¿Quién hubiera adivinado que el ladrón terminaría impartiendo clases de conducción evasiva a sus perseguidores? "He dado clases a algunos policías de la época un poco mayores que en su día me persiguieron, y me han aceptado, me han escuchado y aprendido de mis consejos". En una especie de *remake* del síndrome de Estocolmo, Delgado ha aprendido a convivir con sus enemigos de antaño, con los que protagonizó mil y una anécdotas. "Cuando llevaba tiempo en la Ciudad de los Muchachos, me fui a Getafe en una moto a ver a mis padres. Me pararon los guardias y en vez de aplicarme el primer grado, me aplicaron el tercero. Ellos pensaron que habían pillado otra vez a *el Pera*, que había robado una moto. Yo les decía que era mentira, que no era mía, que tenía la documentación. Me detuvieron, me pusieron las esposas y me llevaron a comisaría. Ahora voy a Getafe y veo a muchos guardias. Me llevo muy bien con algunos de ellos", confiesa la contradicción. En sus paseos actuales por Getafe se reencuentra con la ciudad donde gastó sus primeros años de vida. Visita a sus padres y aprovecha para saludar a sus amigos. "Paro mucho por bares de amigos, en el Marrengo, el Cabaret Madriz... Me gusta ir al Castelar a tomarme unas cervecitas, hago la ruta con mi padre. Al bar Salamanca, donde me conocen los abuelos y los jóvenes también voy. Al Órdago...".

Noemi Moyano

El señorito y Begoña

Sólo un personaje de *Volando voy*, la película de Miguel Albaladejo que recrea la infancia del delincuente *el Pera*, conserva su identidad. Es Begoña (encarnada por Mar Regueras), "una amiga muy especial, una *hippy* de la época. Yo tenía diez años y ella treinta. Lo demás te lo imaginas, vas al cine y lo ves...", explica nostálgico. Al resto de personajes sacados de la vida de Juan Carlos Delgado se les ha cambiado el nombre, aunque sus perfiles sean fieles a la realidad. Como el señorito, pseudónimo con el que se refiere "a un comisario" determinante para él. "En mi vida la policía ha tenido un gran protagonismo, espe-

cialmente este comisario". Fernando Tejero, ganador del último Goya al mejor actor revelación, interpreta al padre del *Pera*, y encabeza un reparto que cuenta con la actriz Mariola Fuentes como madre del chaval. Borja Navas, un joven actor se mete en la piel del delincuente. "Es una apuesta, un niño que se parece mucho a mí y que es tan listo como yo. Es un poco más guapo que *el Pera*. Le he enseñado a conducir y le he asesorado en todo momento". Delgado, coguionista junto a Albaladejo, está satisfecho "porque la película se aproxima mucho a la realidad. Todo lo que cuenta es 100% real y sólo hay un 5 ó

un 7% de invención del cine necesario para enlazar una historia con otra". Sus padres auténticos, sus hermanas, algún amigo del barrio de Getafe y él mismo aparecen en la cinta. Unos *cameos* obligados, porque Delgado ha querido "hacer partícipe a la gente de la época que me ha interesado". Ni una secuencia se ha filmado en la ciudad que contempló las fechorías del pequeño. "Aunque hemos estado haciendo localizaciones en Getafe no se ha podido rodar allí, porque ha crecido mucho y se ha modernizado". El barrio de San Nicasio (Leganés) y Toledo han sido los lugares elegidos para recuperar su niñez.



Fotógrafas iraníes retratan a sus compatriotas femeninas



Desvelada, mirada de fotografías iraníes, es el título de una exposición que ofrece una visión sobre la mujer actual en el citado país a través de las obras de seis estudiantes de la Universidad de Teherán. Las jóvenes fotógrafas se quejan de los estereotipos de sumisión y velo que se muestran en los medios de comunicación occidentales cuando se habla de ellas, y desvelan algunos de los instrumentos que utilizan sus compatriotas para cambiar su situación. La exposición, que pretende abrir nuevos espacios de intercambio y

reflexión cultural, podrá ser visitada en el Centro de la Mujer, del 3 al 16 de enero. Las fotografías representadas son Mona Sartoveh, Maedeh Salami, Sahar Alizadeh Yaghmai, Zahra Mozafa Tabrizi y Miriam Tulu Behbud. La exposición se comenta con textos de la poetisa iraní Forugh Farrojad.

R.H.

Desvelada, mirada de fotografías iraníes
Centro de la Mujer
Del 3 a 16 de enero

El Lorca albergará varias representaciones teatrales para niños

Diversión y fantasía para los más pequeños

Jim en la isla del tesoro, Ábrete Sésamo, Carta a los Reyes, El flautista de Hamelín y Los músicos de Bremen son los títulos de las obras de teatro para los más pequeños que se representarán en el Teatro Federico García Lorca los últimos días de diciembre y los primeros de enero. Las compañías Gorakada, Caleidoscopio, Xip Xap y Taormina serán las encargadas de transmitir a los niños la magia del escenario en estos días tan especiales. El precio para asistir a cada una de las funciones es de dos euros. La primera de las representaciones de los próximos días será Jim en la isla del tesoro, una obra de espíritu aventurero nacida de la imaginación de la compañía Teatro Gorakada.

Los espectadores que vayan a ver Ábrete Sésamo se encontrarán con un espectáculo que presenta el libro como un objeto mágico e inesperado. ¿Quién sabe realmente lo que puede ocurrir al abrir sus tapas? Los niños verán como cobrarán vida las letras e incluso cómo crecerán de una maceta. La lectura se convertirá en una aventura llena de sorpresas. El espectáculo participa de técnicas variadas, mascarar, manipulación de objetos, títeres, muñecos y elementos hinchables que conforman una escenografía tridimensional.

El flautista de Hamelín, una producción de la compañía Taormina, es una obra dirigida a un público de 3 a 9 años inspirado en el clásico del mismo título de la literatura infantil.

Xip Xap presentará dos espectáculos: Carta a los Re-

yes y Los músicos de Bremen. Este último es una representación teatral interpretada por un músico y dos titiriteros. Un burro, un perro, un gato y un gallo, los protagonistas de la función, ven que su futuro como animales domésticos empieza a peligrar y deciden formar una orquesta y marcharse a Bremen para triunfar en el mundo del espectáculo. Es una historia de amistad, de compañerismo y de trabajo en equipo, que pretende que los niños se den cuenta de que cada cual con su personalidad y sus particularidades puede aportar algo positivo a los demás. La música y las canciones que interpretan los protagonistas de la historia son el vehículo y el motor del cuento. Así, mientras los más pequeños escuchan las peripecias de estos intrépidos animales aprenden canciones y participan de su aventura.

Ruth Holgado

Teatro García Lorca

Jim en la isla del tesoro
Jueves, 29 de diciembre, 19.00 h.

Ábrete Sésamo
Viernes, 30 de diciembre, 19.00 h.

El flautista de Hamelín
Lunes, 2 de enero, 19.00 h.

Los músicos de Bremen
Martes, 3 de enero, 19.00 h.

Carta a los Reyes
Miércoles, 4 de enero, 19.00 h.

Allianz Seguros



Ponga sus proyectos de futuro en las mejores manos.

Estamos muy cerca de Usted para poner a su disposición los productos aseguradores más innovadores y el mejor servicio. Somos profesionales en los que puede confiar. Dispuestos a ofrecerle las fórmulas más avanzadas para cualquier tipo de seguro: su coche, su empresa, su casa, su salud, sus ahorros e inversiones, su vida y la de su familia, con Allianz estarán más seguros.

Para obtener más información y un proyecto personalizado a su medida póngase en contacto con nosotros

Damopin Agencia de Seguros

Agencia de Seguros nº 619/0239

PSG

Damopin pertenece al Grupo PSG

Calle Alcalde Ángel Arroyo, 10 - 1ª Pl. • 28904 Getafe (Madrid)

Tel. 916 017 510 - Fax 916 017 511

Web: www.psg.es

E-mail: psg@verificaciones.org

Más de tres millones de clientes en toda España confían en nosotros

con
Allianz 
estará más seguro

TRABAJO

(OFERTAS)

ABUNDANTES INGRESOS a tiempo parcial o completo. Multinacional precisa gente responsable. Teléfono de contacto: 626029728.

ALIMENTACIÓN, empresa líder en el sector precisa 10 personas, mayores de 25 años, para trabajar a tiempo parcial o completo en diferentes áreas. No se requiere experiencia, formación a cargo de la empresa. Teléfono de contacto: 628417395, o bien a través de la web www.altosbeneficios.com.

ANIMADORES INFANTILES, payasos, magos, espectáculos en general, se buscan por aumento de trabajo. ¿Te animas? Marta. Teléfonos: 616612319 y 916017722.

APROVECHA ESTA OPORTUNIDAD, empresa en expansión, busca personas dinámicas, ambiciosas y responsables. Incorporación inmediata. Tiempo completo o parcial. Teléfono de contacto: 666386631 o www.negociomlm.com.

ÁREA DE SALUD Y BELLEZA, se precisan personas a tiempo parcial o completo. Formación a cargo de la empresa. Ingresos extras a altos ingresos. Urgente. Teléfono: 646501348.

ASESORES DE INVERSIÓN selección multinacional para su nueva delegación en Getafe. Se ofrece plan de formación y carrera profesional. Mayores de 25 años. Experiencia valorable. Teléfono: 916652650.

ATENCIÓN AL CLIENTE y supervisión de equipos de trabajo, empresa líder en el cuidado personal busca personas abiertas, a tiempo parcial o completo. Altísimos ingresos según dedicación. Teléfono: 680683308. Sheila.

AUMENTA TUS INGRESOS a tiempo parcial o completo. Incorporación inmediata de 14 personas a actividad compatible con altos ingresos. No necesaria experiencia. No trabajo veraniego. Teléfono: 609482436.

¡AUMENTA TUS INGRESOS! Empresa en expansión en Madrid busca urgentemente personas serias a tiempo parcial o completo, con flexibilidad de horarios. Teléfono: 687549925.

BUSCA UN CAMBIO, llámeme. Actividad independiente, tiempo parcial o completo, satisfacción personal y económica. Sea su propio jefe. Teléfono: 696140609.

¿BUSCAS INGRESOS EXTRA sin dejar tu trabajo? Empresa en plena expansión, no necesaria experiencia, formación a nuestro cargo, excelentes ingresos. Cita previa. Teléfono: 628417395.

BUSCO PERSONAS para venta de oro, golfi, plata, chapado, cosmética, lencería, ropa de calle, regalos y complementos. Interesantes ingresos. Teléfono: 912285582.

BUSCO PERSONAS para venta por catálogo de joyería en general, lencería, ropa, zapatos y complementos. Teléfonos: 916956998 y 661013173.

COMERCIAL SE NECESITA, horario libre, no necesita experiencia. Fijo más comisión. Teléfono: 609224019.

EDITORIAL PRECISA en Madrid, 50 colaboradores desde casa, desde 900 euros/mes. Información laboral y reserva al apartado de correos 371, Mérida 06800.

EMPRESA INTERNACIONAL incorpora personas a tiempo parcial o completo. Incorporación inmediata, altos ingresos. Teléfono: 646128663.

EMPRESA INTERNACIONAL precisa personas serias y responsables, actividad compatible a tiempo parcial o completo, no se requiere experiencia. Formación a cargo de la empresa. Teléfono: 625951146. Llamar tardes.

EMPRESARIO busca personas serias y responsables para desarrollo de actividad a tiempo parcial o completo. Importante oportunidad económica. Teléfono: 660447649.

EMPRESARIO busca personas serias y responsables para incorporación en gran proyecto local y nacional, tiempo parcial y completo. Excelente oportunidad profesional y económica. Teléfono: 696782810.

EMPRESARIO JOVEN precisa urgentemente personas mayores de edad y con carácter emprendedor para cubrir diferentes responsabilidades. Oportunidad económica y profesional. Teléfono: 918515108.

FUTURO PROFESIONAL, incorporamos personas a tiempo parcial o completo, mayores de edad, imprescindible español fluido. Urge. Teléfono de contacto: 685908042.

IMPORTANTE GRUPO asegurador selecciona comerciales para su red de vida y ahorro. Elevadísimas comisiones. Teléfono: 678450041.

INMOBILIARIA de Getafe precisa chica entre 18 y 20 años con la ESO y conocimientos de informática. Teléfono: 916010626.

INGRESOS EXTRAS, tiempo parcial o completo, busco personas para venta de productos de cosmética y nutrición. Teléfono: 635462385.

INGRESOS EXTRAS, tiempo parcial o completo, incorporación inmediata. Teléfonos: 912285215 y 666211775.

INSTALADOR ELECTRICISTA, autorizado se ofrece para instalaciones en general, reparaciones, calefacción, t/n, centralización de contadores. Avisos teléfono: 650406306.

JEFE DE EQUIPO se precisa para empresa líder en buzoneo. Autónomo con vehículo y equipo. Remuneración garantizada. Teléfono: 917231038.

NECESITAMOS dependiente/a para tienda de ropa en C/Madrid, Getafe, con experiencia para jornada completa de lunes a sábado. Teléfono: 916823651.

NECESITO MAQUINISTAS y remalladoras. Teléfono: 639394960.

NECESITO VENDEDORES/AS para actividad independiente de venta por catálogo en joyas, lencería, cosmética y regalo. Enviamos atractivo catálogo sin compromiso. Sin inversión. Altas ganancias. Teléfono: 647298076.

OPORTUNIDAD ECONÓMICA, empresa en crecimiento busca personas serias en Madrid sur, incorporación inmediata, actividad desde nuestras oficinas o desde casa. No manualidades ni comerciales. Teléfono: 685908042.

PERIODISTA CON EXPERIENCIA en radio y prensa. Está interesada en colaborar en cualquier publicación o emisora de radio con trayectoria solvente. Teléfono 660353341. Sofía.

PERSONAS para venta por catálogo. Artículos de joyería, lencería, cosmética y regalo. Importantes ganancias. No necesaria experiencia. Compatible con otras ocupaciones. Teléfonos: 915040886 y 607824892.

PERSONAS para venta por catálogo de cosmética, o pueden formar su propio grupo. Teléfono: 647124860.

SE NECESITA comercial. Horario Libre. Preguntar por Alejandro. Teléfono: 636945202 y 915054451.

SE NECESITAN chicas, para trabajo comercial de inmobiliaria, sueldo fijo+altas comisiones. No necesaria experiencia. Teléfono: 916834244.

SE NECESITAN personas para venta por catálogo, artículos de joyería, lencería, cosmética y regalo. Importantes ganancias no necesaria experiencia. Compatible con otras ocupaciones. Solicitar catálogo gratuito teléfonos: 915739387 ó 607824892.

CON GRABADORA DE CD ROM 175€
TFT 15" FUJITSU 120€
ORDENADORES BARATISIMOS
VILLAVERDE/GETAFE
90€
91 798 35 63

SE NECESITA vendedora-captadora con experiencia para inmobiliaria en Getafe, sueldo+comisiones y alta en la Seguridad Social. Teléfonos: 916018998 y 916017218.

SE OFRECE TRABAJO para venta directa de oro, bisutería, cosmética, lencería, ropa interior y marroquinería. Excelentes comisiones. Teléfonos: 649873236 y 916817420.

SI QUIERES GANAR unos euritos extras y sin ningún tipo de inversión por tu parte, hazlo a través de la venta por catálogo. Oro, plata, goldfie, cosmética, lencería, ropa de calle, regalos, zapatos, etc. Teléfonos: 912285582 ó 667499439.

SUPERFICIE COMERCIAL ubicada en Getafe, precisa personal de mantenimiento, preferiblemente residan en la zona sur. Para concertar entrevista llamen al 916812039.

TE AYUDAMOS a ganar dinero en tus ratos libres. Venta productos de gran demanda y garantizados. Elevadas comisiones y excelentes premios. Alicia. Teléfono: 669448380.

VENDEDORES se precisan para actividad independiente de venta por catálogo en joyas, lencería, cosmética y regalo. Enviamos catálogo sin compromiso. Sin inversión. Altas ganancias. Teléfonos: 913014143 y 647298076.

(DEMANDAS)

ABOGADA en ejercicio con 10 años de experiencia, especializada en derecho civil y de familia, se ofrece para trabajar en despachos, asesorías de empresas e inmobiliarias. Profesionalidad y calidad demostrables. Teléfono de contacto: 916834399.

ADMINISTRATIVA, grabadora de datos y teleoperadora, de 36 años, con experiencia, busca trabajo en zona sur para jornada de mañana (intensiva o media jornada). Teléfonos: 916960683 y 665698197.

ADMINISTRATIVA y grabadora de datos de 29 años, con experiencia, se ofrece para trabajar. Teléfono de contacto: 696293551.

ALICATADOR, solador. Autónomo. Reformas en general. Teléfono: 670765243.

ALICATADOR, solador. Autónomo. Reformas en general. Teléfono de contacto: 916477526.

ALICATADOR, solador. Teléfono de contacto: 916145447.

BUZONEO: si quiere que su negocio prospere, llámenos. Experiencia y responsabilidad. Teléfonos: 916969007 y 645477833.

CHICA POLACA de 36 años, hablando español, sería y responsable, con experiencia, se ofrece para tareas domésticas, limpieza, plancha y cuidado de niños. Teléfono: 645234196.

CHICO BÚLGARO DE 37 AÑOS, con permiso de trabajo, busca empleo, como limpiador o peón en Getafe. Teléfono: 660535695.

CHICO DE 25 AÑOS, se ofrece para trabajar en construcción, jardinero o cuidado de personas mayores. Serio y responsable, con experiencia. Teléfono de contacto: 617645506.

CHICO DE 36 AÑOS, serio, responsable, soltero, se ofrece para trabajar en limpieza, pintura, ayuda en casa, compras, etc. Interno o externo. Con experiencia demostrable y referencias. Teléfono: 679746723.

COSTURERA CORTADORA DE TAPICERÍA se ofrece para talleres o trabajos en domicilio. Preferible Getafe o alrededores. Teléfono: 639121312.

DIPLOMADA EN EDUCACIÓN ESPECIAL se ofrece para cualquier tipo de trabajo en el ámbito educativo. Experiencia en varios trabajos. Teléfono: 600685276.

DIPLOMADAS EN FISIOTERAPIA se ofrecen para trabajo en domicilio o en centros, masajes terapéuticos, osteopatía, drenaje linfático, estiramientos, dolores musculares, lumbalgias. Experiencia y seriedad. Teléfonos: 686185509 y 649272503.

DIRECTOR COMERCIAL y de marketing. Titulación universitaria. Inglés perfecto. Teléfonos de contacto: 620931426 y 916817251.

ELECTRICISTA hace reformas. Presupuesto sin compromiso. Teléfono: 659940913.

FISIOTERAPEUTA a domicilio: masajes, electroterapia, vendajes, estiramientos... Zona Getafe. Teléfono: 636374227. Antonio.

INGENIERO DE MINAS Y CONTABLE busca trabajo. Teléfono: 661065495.

Siempre Ahí Para Ti®
GETAFE 557.000 €
Chalet de 140 m2 de parcela, 4 dormitorios, 2 baños, 1 aseo. Jardín con Jacuzzi. Piscina comunitaria. Suelos de Gres y parquet. **GET167**
GETAFE 303.000 €
Piso de 100 m2, 3 dormitorios, 2 baños. Totalmente reformado. Suelos de Gres y parquet. Calefacción G/N. Cocina y baños amueblados. Muy luminoso. **GET146**
ERA Getafe 91 681 56 23
C/ Manzana, 16 (semiesq. General Palacios)
28902 Getafe (Madrid) eragetafe@grupobasa.com
www.eraspain.com

ALUMINIOS LUDAR S.L.
"NUEVAS SOLUCIONES EN ALUMINIO"
Ventanas
Rotura Puente Térmico
Frentes de Armario
Mampara de baño
Ventana Tejado
Albañilería
C/ Leganés, 39 GETAFE (Madrid)
Teléfono: 91 683 67 76

QA Mahillo
GESTORIA ADMINISTRATIVA
Autónomos y contabilidad
C/ Padre Blanco, 6
28901 Getafe (Madrid)
Tlfs: 91 681 40 88 / 38
Fax: 91 665 05 05
mahillo@gestores.net
www.gestoriamahillo.com

INSTALADOR ELECTRICISTA, autorizado se ofrece para instalaciones en general, reparaciones, calefacción, t/n, centralización de contadores. Avisos Teléfono 650406306.

JARDINERO PROFESIONAL español se ofrece para trabajar por las tardes para particulares. Formal y responsable. Teléfonos: 652480751 y 912267364.

JOVEN CARRETILLERO con experiencia se ofrece para trabajar en la zona sur. Teléfono: 657160132.

JOVEN con minusvalía reconocida busca empleo. Remito C.V. Teléfono: 916650765.

LIMPIAMOS PORTALES en Getafe. Somos autónomas. 140 euros al mes. Seriedad. Teléfono: 916017320.

MUJER MEDIANA EDAD se ofrece para cuidar personas mayores, solo mañanas. Teléfono: 695644120

MUJER UCRANIANA, busca trabajos para los sábados en servicio doméstico. Teléfono: 677654252

OBRAS DE POCERÍA, desatracos urgentes, reformas en general, alicatado, pintura, fontanería, etc. C/ Fuenlabrada, 46. Getafe. Teléfono: 916806401.

PINTOR Y DECORADOR de esculturas de marmolina y escayola busca empleo. Teléfono: 650346625.

REFORMAS EN GENERAL, mano de obra especializada, todo en albañilería, fontanería, pintura, pladur, encofrados... Presupuestos sin compromiso. Teléfono: 679995726.

REFORMAS EN GENERAL, solado, alicatado, etc. Teléfono: 670765243.

REPARACIÓN DE FRIGORÍFICOS y lavadoras, rapidez y seriedad, presupuesto sin compromiso. Teléfono de contacto: 916813910.

REPARAMOS SUS AVERÍAS, todo lo que tenga mal en su hogar, precios muy económicos, sólo Getafe. Teléfono: 646519144 y 639431083.

RUSO de 25 años busca trabajo por horas, como externo o interno. Teléfonos: 914489047 y 620718882.

SEÑORA RUSA se ofrece como interna para cuidar personas mayores. Teléfono: 679772020 y 915054206.

SEÑORA busca trabajo como pintora decoradora. Teléfono: 679134937.

TRADUCCIONES SE HACEN, del español al alemán e inglés y viceversa. Teléfono: 916963023.

ENSEÑANZA

(OFERTAS)

PROFESOR DE A/A busco, que me enseñe montaje de split a nivel práctico y que tenga algo parecido a un taller. Teléfono: 661739500.

PROFESOR DE MARKETING y relaciones laborales necesita academia de Getafe para impartir curso. Teléfonos: 916837816 y 916839711.

(DEMANDAS)

ALEMÁN E INGLÉS, clases a domicilio. Gran experiencia. Teléfono: 916963083.

ALEMÁN, estudiante con experiencia imparte clases a domicilio en Getafe y zonas adyacentes. 8 euros la hora. Teléfono: 635941201.

CLASES DE ALEMÁN E INGLÉS a domicilio. Teléfono: 916963083.

CLASES PARTICULARES a todos los niveles de inglés y lengua. Verónica. Teléfono: 655232610.

CLASES PARTICULARES de apoyo, idiomas e informática. Teléfono de contacto: 916839711.

CLASES PARTICULARES, diplomada en magisterio lengua extranjera (1 año en Oxford). Todos los niveles y asignaturas. Sandra. Teléfono: 685865346.

atenea PUBLICIDAD
¿Cómo CONFIAR en el destino de su PUBLICIDAD ECONÓMICA y RÁPIDAMENTE?
GARANTIZAMOS la recepción de cada unidad en su DESTINO.
DISTRIBUCIÓN Buzoneo de Folletos · Prensa Gratuita
C/ PINTO, 24 · Tel. 91 696 16 80 · 28901 GETAFE (Madrid)

PUBLICIDAD: TARIFAS ESPECIALES PARA PEQUEÑAS EMPRESAS Y PROFESIONALES. TELÉFONO: 91 601 03 94

CLASES PARTICULARES, todas las asignaturas de E.S.O. y Bachillerato. Amplia experiencia. Verónica. Teléfono: 655232610.

FRANCÉS, profesor titulado con prolongada residencia en Francia da clases particulares. Teléfonos: 916823349 y 670627797.

FRANCÉS, profesora con 20 años de experiencia docente imparte clases de francés a domicilio, método especial, precio económico. Teléfonos de contacto: 679772020 y 916816900.

FRANCÉS Y LENGUA ESPAÑOLA, profesora de la ESO, licenciada en filología francesa e hispánica, con experiencia demostrable, imparte clases particulares. Teléfono: 916817921.

GUIARRA ELÉCTRICA Y ESPAÑOLA, clases particulares. Estilos: pop, rock, blues, etc. Canciones, solos, ritmos. Teléfono: 916960168.

MAESTRA de educación primaria, especialista en educación especial y clases de apoyo con experiencia, se ofrece para dar clases. Raquel. Teléfono: 600685276.

MAESTRA EDUCACIÓN ESPECIAL, imparte clases particulares a todos los niveles. Teléfono: 654593038.

MAESTRA IMPARTE CLASES de apoyo a niños de primaria y secundaria. Técnicas de estudio y gran experiencia, con buenos resultados. Teléfono: 912952063.

MATEMÁTICAS, clases particulares, nivel EGB, BUP, ESO Y COU. Teléfono: 649212693.

MATEMÁTICAS, física, química y biología. Clases particulares a nivel Primaria, ESO, Bachiller, Selectividad, FP y adultos. Teléfono: 916956861.

MATEMÁTICAS, física y química. Estudiante de telecomunicaciones da clases a niveles de ESO y Bachillerato. Teléfono: 630153159.

MATEMÁTICAS, física y química, profesor con 20 años de experiencia da clases a ESO y Bachiller. Teléfono: 916959071.

MATEMÁTICAS, licenciado en matemáticas da clases a todos los niveles, ESO, Bachiller, F.P., curso de acceso a la universidad y 1º de carrera y contabilidad financiera. Teléfonos: 661065495 y 676036103.

MÚSICA, profesora titulada con amplia experiencia en pedagogía musical da clases de piano, flauta, armonía y lenguaje musical. Preparación para acceso a conservatorio. Teléfonos: 916959071 y 665325208.

PROFESOR DE INGLÉS imparte clases particulares a domicilio. Excelentes informes de una familia de la zona. Cristina. Teléfono: 680374465.

PROFESOR imparte clases particulares a domicilio. Todas las asignaturas en todos los niveles de ESO y Bachiller. Experiencia y resultados. Económico. David. Teléfono: 916956889.

PROFESORA DE INGLÉS titulada se ofrece para dar clases en su propio domicilio en Getafe. Todos los niveles. Galia. Teléfono: 669958691.

PROFESORA TITULADA imparte clases de apoyo durante el curso escolar a niños de Primaria y ESO. Buenos resultados. Teléfono: 916968978.

RUSO, clases particulares a domicilio. Profesora nativa. 20 años de experiencia docente. Precios económicos. Teléfono: 679772020.

SERVICIO DOMÉSTICO

ASISTENTA ESPAÑOLA se ofrece para trabajar por horas las mañanas, 32 años. Experiencia en servicio doméstico. 7,50 euros/hora. Teléfonos de contacto: 912952763 y 665093037.

ASISTENTA POLACA se ofrece para trabajo por horas, limpieza y plancha. Teléfono: 609241817.

CHICA BIELORRUSA busca trabajo, interna o externa. Buena presencia, simpática y muy trabajadora. Olga. Teléfono: 670722539.

CHICA COLOMBIANA se ofrece, con buenas referencias, para cuidar niños y fines de semana en Getafe. Clemen. Teléfono: 916967777.

CHICA DE 28 AÑOS se ofrece para tareas domésticas por horas o media jornada. Teléfono: 667003901.

CHICA ESPAÑOLA de 38 años se ofrece para limpieza de casas, chalets, oficinas, etc. Experiencia, formal y responsable. Teléfonos: 912267364 y 652488893.

CHICA JOVEN ESPAÑOLA se ofrece para cuidar niños a partir de las 15 h. hasta las 21-22 h. Llamar tardes. Teléfono: 657230456.

CHICA POLACA de 27 años, hablando español, se ofrece para tareas domésticas, limpieza, plancha, cuidar niños o personas mayores. Teléfono: 690140157.

CHICA RESPONSABLE y con experiencia se ofrece para tareas domésticas y cuidado de niños, sabiendo plancha. Teléfono: 660234062.

CHICA SE OFRECE, sería y responsable, para labores de limpieza, planchado, cuidado de niños o ancianos. Turno mañanas. Teléfonos: 606875820 y 916833003. Marcela.

CHICA SERIA y formal busca trabajo en servicio doméstico, cuidado de niños o ancianos. Disponibilidad de horario a partir de las 16 horas. Loredana. Teléfonos: 699593826 y 912952251.

CHICO se ofrece para limpieza y ayuda en el hogar por horas, horario de 8 a 13 h. Ruego seriedad. Preferentemente zona Getafe. Teléfono: 677234116.

ESPAÑOLA sería y responsable, no fumadora, varios años de experiencia, busca trabajo por horas. Teléfonos: 620718882 y 914489047.

INTERNA desea trabajar cuidando a persona mayor. Trato familiar. Teléfono: 695644120.

INTERNA se ofrece para cuidar niños o ancianos. Experiencia y referencias. Teléfono de contacto: 912955156.

JOVEN de 22 años se ofrece para las tareas de la casa. Teléfono: 679772020.

MUJER de 45 años se ofrece para trabajar por las mañanas en servicio doméstico, zona Getafe. Excelentes informes de una familia de la zona. Cristina. Teléfono: 680374465.

MUJER ESPAÑOLA se ofrece para limpieza del hogar, 3 ó 4 horas, 3 días a la semana. Preferentemente Getafe. Teléfono: 916816997.

MUJER MEDIANA EDAD, desea trabajar externa o por horas, por las mañanas, con ancianos o tareas del hogar. Sector Getafe. Teléfono: 916960569.

RUSA de 47 años se ofrece para las tareas de la casa, cuidado de niños, profesora de francés y ruso. Teléfonos: 679772020 y 916816900.

SEÑORA búlgara, sería y responsable, se ofrece para planchar, limpiar o cuidar niños por horas. Teléfono: 679134937.

SEÑORA colombiana, auxiliar de enfermería, con buenas referencias y experiencia, se ofrece para cuidar a personas mayores. Teléfonos: 696736964 y 618920851.

SEÑORA de 45 años con buenas referencias se ofrece para trabajar en limpieza o cuidado de niños por horas, preferiblemente zona Getafe y Sector III. Teléfono: 646510776.

SEÑORA de 45 años se ofrece para servicios de hogar doméstico, externa o por horas. Recomendaciones y experiencia laboral en el sector. Preguntar por Cristina. Teléfono: 637930363

SEÑORA de 47 años busca trabajo en servicio doméstico, cuidado de niños y personas mayores, planchar, limpiar. A partir de las 2 de la tarde. Con experiencia y referencias. Teléfono: 670442504.

SEÑORA española responsable se ofrece para servicios de limpieza, cuidado de niños y ancianos, tareas domésticas. Teléfono: 916060268.

SEÑORA extranjera se ofrece para trabajar en servicio doméstico o cuidado de ancianos, tardes a partir de las 18.30 h. y sábados por la mañana. Teléfono: 916827573.

SEÑORA responsable, con referencias, se ofrece para cualquier tipo de trabajo doméstico, cuidado de niños y ancianos. Teléfono: 912883816.

SEÑORA se ofrece como asistente de hogar en Madrid o alrededores. De 9 a 17 h. Belén. Teléfono: 649699644.

SEÑORA sería y responsable se ofrece para limpiar o cuidar niños o ancianos. Vehículo propio. Teléfono: 667410655.

SEÑORITA DE 21 AÑOS se ofrece como dependienta, empleada doméstica por horas o cuidadora de niños. Preferentemente zona sur de Madrid. Teléfono: 630801485.

UCRANIANA de 30 años se ofrece para tareas de la casa. Teléfonos: 679772020 y 916816900.

PISOS

(COMPRA EN GETAFE)

COMPRO PISO a particular de 3 dormitorios. Al contado. En Getafe. Teléfono: 916821282.

(VENTA EN GETAFE)

ALHONDIGA exterior, planta 3ª, 70 m², 3 dormitorios, salón indep., cocina amueblada, baño completo con mampara, instalaciones reformadas, c/í, a/a, gress, aluminio, p/í sapelly. 199.000 euros. Teléfono: 916018790.

ALHONDIGA . piso 50 m², 1ª planta, 2 dormitorios, 1 baño, suelos de gress. Totalmente reformado. Muy luminoso. 172.000 euros. Teléfono: 916815623.

ALHONDIGA. Piso 60 m², 2 dormitorios, 1 baño completo, calefacción g/n. suelos de gress. Reformado. Totalmente amueblado. 185.000 euros. Teléfono: 916815623.

ALHONDIGA . piso de 90 m², 3 dormitorios, 2 baños, calefacción. Cocina y salón amueblados. Suelos de gress y parquet. muy bien comunicado. 255.200 euros. Teléfono: 916815623.

ALHONDIGA. Piso semireformado, 2 amplios dormitorios, terraza, g/n, ¡Ocasión!. 180.000 euros. Teléfono: 916834244.

ALHONDIGA. Precioso piso totalmente reformado, 2 dormitorios (antes 3), a/a, calefacción, ascensor, ¡Muy luminoso!. 213.360 euros. Teléfono: 916834244.

ALHONDIGA, se vende piso, 100 m², 3 dormitorios. Teléfono: 916827671.

ALHONDIGA, se vende piso, muy soleado, 4ª planta, cerca de la estación Getafe Central. Teléfonos: 916963214 y 616282762.

ARROYO CULEBRO. Chalet Seminuevo, 4 plantas, amplio salón comedor, 2 wc+aseo. jardín privado de 100 m, g/n, garaje para 2 coches. ¡Muy buenas calidades! ¡Para entrar a vivir! Teléfono: 916834244.

AVDA. CIUDADES. Amplio piso 3 dormitorios, reformado, cocina con electrodomésticos, g/n, ¡Luminoso! Garaje opcional. Teléfono: 916834244

GRUPO IBERSOL
CONSULTING Y GESTION INMOBILIARIA



VENDO ÁTICO ZONA KELVINATOR
EXTERIOR, 2 DORMITORIOS, 3 A/E, SALÓN DE 23 M2 APROX., GARAJE Y TRASTERO INCLUIDO. ASCENSOR, NUEVO A ESTRENAR
PRECIO: 375.013 euros
TLF: 91.695.45.97

ALQUILO LOCAL GETAFE
ZONA MUY CENTRICA, VISTAS A CALLE MADRID, DE 247 M2 APROX., FACHADA DE 10 M. APROX., EN BRUTO, TIENE SALIDA DE HUMOS.
PRECIO: 6.000 euros
TLF: 91.695.45.97

VENDO CHALET INDEP. CARRANQUE (TOLEDO) OCASIÓN!!!, 1.164 M2 APROX. DE PARCELA, 228 M2 APROX. CONSTRUIDOS, TODO EN PLANTA, 6 DORMITORIOS, 2 W.C. COMPLETOS, CALEFACCIÓN DE GASOIL, TIENE PISCINA DE 12 X 6 M2
PRECIO: 390.658 euros
TLF: 91.695.45.97

C/ Madrid, 57 (Local) · GETAFE (Madrid)
TEL. 91 695 45 97

AVDA. ESPAÑA, 70 m², 1ª planta, reformado, 2 dormitorios (antes 3), parquet, cocina amueblada, calefacción individual g/n. Particular. Mejor ver. 34.000.000 pts. Teléfono: 687260855.

BERCIAL. Piso completamente reformado, 3 dormitorios, 2ª planta, g/n. ¡Mejor ver! Teléfono: 916834244.

C/ HOSPITAL DE SAN JOSÉ, piso semi-nuevo, 72 m², salón indep., cocina amueblada, 2 dormitorios más amplio trastero, primeras calidades, ascensor. 220.000 euros. Teléfonos: 916831503.

GETAFE, apartamento nuevo a estrenar, 42 m2, 1 dormitorio, salón, baño, tendadero, cocina americana, suelos de tarima y gress, a/a, armario empotrado, climalit, todo exterior, bajo, muy bonito. Teléfono: 625167731.

GETAFE. C/Garcilaso. Nueva construcción. Ático de 2 dormitorios con amplísima terraza, trastero y plaza de garaje incluidos, cuarto de baño completo, c/í de roble, a/e forrados, cocina amueblada, calefacción/í por g/n, radiadores de aluminio, a/a, videopuerto, sistema de seguridad. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono: 916837373.

GETAFE, piso 1ª planta, 1 dormitorio, todo amueblado, v. de aluminio, reforma hecha para entrar a vivir, calefacción nocturna, a 5 minutos de universidad y 10 de metrosur, baño y cocina reformados, cocina con electrodomésticos. 38.000.000 pts. Precio negociable. Urge venderlo. Teléfono: 916833794.

GETAFE AYUNTAMIENTO, bajo exterior, 3 dormitorios, baño completo, patio, 60 m², reformado. 180.000 euros. Teléfono: 686101310.

GETAFE CENTRO, exterior, 75 m², planta 3ª, 3 dormitorios, cocina amueblada, baño, terraza, zonas comunes, 2 a/e, c/c, gress, climalit, p/í roble. Reformado. 211.000 euros. Teléfono: 916019233.

GETAFE CENTRO, piso 70 m², 2 dormitorios, 1 baño y 1 aseo. Recién reformado. Suelos de gress. Paredes en liso. Muy céntrico. Mejor ver. 210.000 euros. Teléfono: 916815623.

GETAFE CENTRO. Piso céntrico de 75 m², planta baja, 3 dormitorios y 1 baño. Suelos de gress, calefacción individual. Reformado. Para entrar a vivir. 255.200 euros. Teléfono: 916815623.

GETAFE CENTRO. Piso renta libre, bajo con patio, amplio salón comedor, 3 dormitorios, 2 w.c., g/n, trastero. zonas comunes. 353.395 euros. Teléfono: 916834244.

GETAFE CENTRO se vende planta baja, 125 m², a reformar. Zona céntrica. 157.197 euros. Teléfonos: 918030895 y 619902920.

JUAN DE LA CIERVA, 1ª planta, totalmente reformado, salón independiente, 2 dormitorios (antes 3) g/n, cocina con electrodomésticos. ¡Muy bonito!. Teléfono: 916834244

JUAN DE LA CIERVA, 56 m², 4º interior, muy luminoso, 3 dormitorios, entrada a salón con terraza, cocina, baño, g/n, calefacción, indep., v/ aluminio, todo amueblado, para entrar a vivir, bien comunicado con transporte público. Cerca de la universidad. 26.000.000 ptas. 156.263. Teléfono: 912284985

JUAN DE LA CIERVA. 72 m², 3 dormitorios, 1 baño completo. Reformado. Suelos de gress, muy buena distribución. Mejor ver. 192.000 euros. Teléfono: 916815623.

JUAN DE LA CIERVA, piso 60 m², 2 habitaciones, 1 baño completo, cocina amueblada con electrodomésticos, ascensor, terraza acristalada, calefacción tarifa nocturna, dobles ventanas, p/í pino, todo reformado. Particular. 228.410 euros. Teléfono: 699653089.

JUAN DE LA CIERVA. Piso exterior, reformado, 3 dormitorios, doble ventana, g/n, ¡Muy luminoso! ¡Mejor ver! Teléfono: 916834244.

KELVINATOR. C/ Terradas. Piso nueva construcción llave en mano con trastero y plaza de garaje incluidos. 2ª planta, 3 dormitorios, 2 cuartos de baño completos, salón indep., cocina amueblada con despensa, a/e, preinstalación de a/a, parquet de roble. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono: 916837373.

MARGARITAS. Piso 2 dormitorios, cocina con electrodomésticos, planta baja, reformado. ¡Para entrar a vivir! 183.000 euros. Teléfono: 91683424

MC AG. INMOBILIARIA
Desde 1989

C/ Felipe Estevez, 16 Local
Teléfono: 91 683 42 44 · Fax: 91 696 55 08

ALHONDIGA
Piso 2 dormitorios, terraza. Cocina amueblada. ¡Gas Natural!, ¡Muy luminoso!
30.000.000 ptas.
180.000 euros

KELVINATOR
Piso a estrenar, 3 dormitorios, 2 w.c., salón independiente, a/e, garaje, trastero. ¡Muy buenas calidades!

CENTRO
Piso seminuevo, salón indep., 3 dormitorios, 2 w.c., ascensor, g/n, ¡Muchas mejoras!, ¡Inmejorable zona!
53.500.000 ptas.
321.540 euros

GETAFE NORTE
Piso renta libre, 3 dormitorios, salón indep., 2 w.c., ascensor, g/n, garaje y trastero. ¡Mejor ver!

PISOS SIN ENTRADA FINANCIACIÓN 100% + GASTOS DINERO PUENTE PARA LA SEGUNDA VIVIENDA. EXTRANJEROS 100 % + GASTOS TE BUSCAMOS LA VIVIENDA QUE NECITAS; EN CUALQUIER ZONA AMPLIO MERCADO INMOBILIARIA ¿NECESITA DINERO Y NINGÚN BANCO SE LO SOLUCIONA? LLAMENOS prestamos@getafeweb.com

JUAN DE LA CIERVA
Piso reformado, 3 dormitorios, cocina con electrodomésticos, a/a, g/n, ¡Muy bonito!
33.000.000 ptas.
198.333 euros

CENTRO
Piso reformado a estrenar, 2 dormitorios (antes 3), amplio salón comedor. g/n, 2ª planta, trastero. ¡Muy buena zona

MC
les desea unas felices fiestas y un buen comienzo de año 2006

Residencial “Costa de Vigo”



96 viviendas y áticos de alto standing
1, 2, 3 y 4 dormitorios y piscina

Información y venta:



**TREBOL
GESTION**

C/ Hormigo, 3
28901 Getafe · Madrid
Telf.: 91.682.60.00
Fax: 91.682.61.61
www.trebol-gestion.com

PUBLICIDAD: TARIFAS ESPECIALES PARA PEQUEÑAS EMPRESAS Y PROFESIONALES. TELÉFONO: 91 601 03 94

MARGARITAS. Piso totalmente reformado, 3 dormitorios, g/n, terraza acristalada, ¡Buenas calidades! ¡Mejor ver!. Teléfono: 916834244

PZA. DE ESPAÑA, particular vende piso bien comunicado (a 200 m de Metrosur y 300 m de Universidad). Amplia cocina amueblada, todo reformado, p/b, p/i sapelly, v/y contrav/aluminio, c. g/n, a/a bomba calor en salón indep., 2 terrazas, ascensor y trastero. 210.355 euros. Teléfono: 647724238

PZA. GÁLVEZ, exterior, 95 m² útiles, 1ª planta, 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, g/n, climalit, nuevo, 5 años. Plaza de garaje opcional. 330.000 euros. Teléfono: 649723127.

SAN ISIDRO, C/ Valdemoro, piso bajo, exterior, 2 dormitorios. 34.000.000 pts. Teléfono: 616783486.

SAN ISIDRO, particular vende apartamento, exterior, 1º, patio, gress, cocina individual, terraza acristalada, p/b. 135.227 euros. Teléfono: 652186021.

SAN ISIDRO, particular vende piso, 3 dormitorios, 2 baños completos (1 con bañera de hidromasaje), amplia terraza, muy soleado, a/a, climalit, p/b, c/c, totalmente reformado, cocina amueblada con todos los electr., garaje incluido. 252.000 euros. Teléfono: 619341676.

SAN ISIDRO. Piso 2 dormitorios, salón de paso, necesita reforma, ascensor en proyecto. 172.490 euros. Teléfono: 916834244.

SAN ISIDRO, piso 2 dormitorios, semi-reformado, salón indep., cocina a estrenar, tarima, t/n, ¡buen precio! 177.300 euros. Teléfono: 916834244.

SAN ISIDRO. Piso 93 m², 3 dormitorios, 1 baño completo. 2 terrazas, amueblado, g/n, baño completo con ducha, tendedero, a/e, gress, climalit, p/i roble. Reformado. 139.000 euros. Teléfono: 916018790.

SAN ISIDRO, piso muy luminoso, 40 m² útiles, 3º, 1 dormitorio, cocina amueblada, g/n, baño completo con ducha, tendedero, a/e, gress, climalit, p/i roble. Reformado. 139.000 euros. Teléfono: 916018790.

SAN ISIDRO, vendo piso, bajo, bien comunicado. Precio a convenir. Teléfono: 616783486.

UNIVERSIDAD, particular vende piso, reformado, 65 m², exterior, 3 dormitorios, salón con mural, terraza, cocina amueblada, maletero, v/climalit, p/i roble, gress, p/b, 3ª planta, bonitas vistas, muy luminoso, bien comunicado (Metrosur, tren y autobús). 180.000 euros. Llamar tardes. Teléfonos: 696616251 y 639428737.

VENDO PISO en zona Alhóndiga. Totalmente reformado, 2 habitaciones, cocina amueblada, salón indep. con terraza, baño completo, trastero. Calefacción t/n. Teléfono: 646208627.

(VENTA FUERA DE GETAFE)

ALICANTE. Vendo apartamento en la Marina, 42 m². 14.000.000 pesetas. Teléfono: 616976576.

ALICANTE. Vendo bungalow en playa Grand Alacant. 124 m². 30.000.000 pesetas. Teléfono: 616976576.

ÁVILA (EL TIEMBLE) CHALET 3.500 m², 2 plantas, 7 dormitorios, salón indep. (17 m²), cocina amueblada, 5 baños completos, aseo, balcón, terraza (20 m²), tendedero, patio (2.000 m²), piscina climatizada, 3 a/e, tarima, pintura estuco, p/i pino. Reformado. 511.000 euros. Teléfono: 916019233.

CEDILLO DEL CONDADO. Chalet 115 m²+550 m². 4 dormitorios, 1 baño completo. Suelos de gress, garaje para 4 coches. Piscina, jardín, mejor ver. 223.300 euros. Teléfono: 916815623.

CIEMPOZUELOS. Ático, seminuevo, 2 dormitorios, salón independiente, cocina electrodomésticos, g/n, garaje, ascensor. ¡Muy bonito! 198.333 euros. Teléfono: 916834244.

EL GRAO, (Gandía), 93 m², 3 dormitorios, 2 de ellos dobles, amueblado, reformado, muy soleado, a 500 m de la playa. 75.000 euros. Teléfono: 600351085.

EMBAJADORES, piso 40 m² aprox., 2 dormitorios, cuarto de baño, cocina pvc, todo amueblado, tarima, p/i roble, acumuladores t/n, todo reformado. 133.000 euros. Teléfonos: 656566478 y 649691896.

GRIÓN, particular, chalet pareado de esquina, 2 plantas+sótano, 250 m² habitables, 520 m² de parcela, reforma a estrenar. 378.637 euros. Teléfono de contactar: 629162083.

GUARDAMAR DEL SEGURA, (Alicante), vendo piso, 2 dormitorios, cuarto de baño, cocina, salón, terraza, piscina y zonas comunas, a 5 minutos de la playa. 24.500.000 pts. Teléfonos: 916825272 y 617618592.

MAJADAHONDA, vendo piso céntrico, 105 m², 4 dormitorios, 2 baños, 1 terraza de 100 m². Precio: 272.378,36 euros. No agencias. Contactar en el siguiente e-mail: hilmi_moh@yahoo.es.

MARUGÁN, (Segovia), Urbanización 7 fuentes, chalet indep., 4 dormitorios, 188 m², en 2 plantas. 1ª planta, salón de 27 m², cocina 12 m², 3 dormitorios dobles, 2 porches, garaje cerrado de 21 m². 2ª planta, buhardilla de 20 m², aseo y terraza de 13 m². Suelos rústicos, v. de aluminio climalit, p/b, contrav. metálicas, parcela de 2.500 m² con más de 150 árboles. Zona tranquila. 213.000 euros. Teléfono: 630638705.

MÓSTOLES SOTO, próximo a Renfe y bus, exterior, muy luminoso, 3 dormitorios, cocina amueblada con electr., c/c, trastero, ascensor, parquet, p/i macizas, aluminio, reformado. No agencias. 174.000 euros. Teléfono: 699397748.

PARLA, apartamento exterior, 54 m², construidos, bajo, ascensor, 1 dormitorio, cocina amueblada americana, g/n, baño completo, trastero, a/e, c/i, gress y parquet, climalit. Nueva construcción. 157.000 euros. Teléfono: 916018790.

PARLA, Fuentebella, 80 m², 3 dormitorios, salón comedor, cocina amueblada, baño completo, terrazas acristaladas, c/c, tarima flotante, puertas de roble, reformado, piscina y zonas deportivas. Teléfono: 607460983.

PARLA, Piso reformado, 3 dormitorios, 2 terrazas acristaladas, c/c, piscina, zonas comunes, ¡para entrar a vivir! 195.330 euros. Teléfono: 916834244.

PINTO, 60 m², 2 dormitorios, 2 baños, a/a, c. g/n, bomba de calor, 7 a/e, ascensor directo a garaje, pza. de garaje, cocina amueblada, tarima, p/b, salón indep., tendedero, trastero, urbanización privada y portero físico. 210.354 euros negociables. Teléfono: 647782328.

PINTO, La Tenería, apartamento 45 m² + 30 m² de patio, nuevo, garaje y trastero. 190.000 euros. Teléfono: 609227733.

RETUERTA DE BULLARQUE. Ciudad Real. Parcela 5000 m², vallada, viña, olivos, árboles frutales, zona regadío, instalación por goteo, tractor, nave. Muy económica. Teléfono: 916957929

SANCHINARRO, vendo ático, 90 m², 2 dormitorios, cocina amueblada, garaje, trastero, 30 m² de terraza, zonas comunitarias, 2 piscinas. 399.000 euros. Teléfonos: 675090797 y 669864401.

SANTA OLALLA, (Toledo), se vende casa de 225 m² con chimenea y pozo. 93.000 euros. Teléfono: 685418572.

URBANIZACIÓN COTO DE SAN ISIDRO, vendo piso a estrenar, 65 m² útiles, 2 dormitorios, cocina con tendedero, amplio salón indep., pza. de garaje y piscina comunitaria. Todo amueblado. Km 79,5 de la N-6, cerca de Villacastín, con parada de autobús Larrea Madrid-Ávila. Precio: 128.000 euros. Teléfonos: 916959071 y 657123155.

VALDEMORO. Piso seminuevo. Salón independiente, 3 dormitorios, 2 w.c., ascensor, g/n, garaje y trastero. ¡Mejor ver! 234.395 euros. Teléfono: 916834244.

VILLAVERDE BAJO, piso de 50 m², junto a estación de renfe, 3 habitaciones, terraza exterior, bomba calor. Particular, no agencias. Para entrar a vivir. 189.400 euros. Teléfono: 669853924.

VILLAVERDE BAJO, vendo piso, 3 dormitorios, 1 baño, todo amueblado, 70 m². Precio: 171.288 euros. Teléfono de contacto: 679770183.

(ALQUILER EN GETAFE)

CHALET SECTOR III alquiler, cooperativa Nuevo Hogar, céntrico, a 2 min. de metro, 4 dormitorios, 2 baños y 1 aseo, buhardilla, totalmente amueblado, a/a, a/e, garaje para 2 coches, disponible en octubre de 2005. Necesario aval. Renta 1.200 euros. Teléfono: 617654119.

GETAFE NORTE, se alquila piso, 70 m² útiles+garaje+0 m² de patio. Seminuevo, excelente situación, a 5 minutos de universidad, 3 minutos de C.C. Bulevar, 1 minuto de Renfe Universidad, 4 minutos Metrosur Los Espartales, 2 minutos de líneas 443 y 448 a Madrid. 2 dormitorios, 2 baños, parquet, persianas eléctricas, a/a, salón indep. 870 euros /mes. Teléfonos: 6509580152 y 916958883.

HABITACIÓN AMUEBLADA espaciosa en piso a compartir (3 dormitorios, 2 baños, salón con tv, parquet, cocina con vitro, ascensores, internet, etc.). Junto a Renfe, metro y universidad. Teléfonos: 650958019 y 635941201.

HABITACIÓN AMUEBLADA se alquila en piso compartido con c. y g/n. Derecho a todo. Para chicas o pareja. Metro Juan de la Cierva. Teléfonos: 916018352 y 662006826.

HABITACIÓN INDIVIDUAL amueblada se alquila, zona plaza de España, cerca de Renfe y Universidad. Comunidad incluida. Llamar de 18 a 22 h. Teléfono: 625815080.

HABITACIÓN para una persona se alquila en avda de los Ángeles. Teléfono de contacto: 639968247.

HABITACIÓN, se alquila, a 5 min. de Renfe y Metrosur, muy bien comunicada. Muy económica. Totalmente amueblada. Preferentemente jóvenes. Teléfono: 616659990.

HABITACIÓN, se alquila a chica estudiante, a 5 min. de la Universidad. 200 euros, primer piso. Teléfono: 660167436.

HABITACIÓN, se alquila en centro de Getafe, junto a Renfe. c/c, con derecho a cocina. Para chicas. Teléfono de contacto: 600351085.

MARGARITAS, frente a Universidad, 3 dormitorios, 4ª planta exterior, completamente reformado, amueblado, calefacción t/n, toma de teléfono y tv en habitaciones, bañera de hidromasaje en baño. Aval bancario o de propiedad. 690 euros. Teléfonos: 618164057 y 619794528.

PISO EN ALQUILER, Getafe centro, calefacción, a/a, 3 dormitorios, amueblado. 700 euros/mes. Teléfono de contacto: 916813741.

PISO EN KELVINATOR a estrenar, amueblado, 3 dormitorios, 2 baños, vitro, electrodomésticos, 850 euros. Teléfono: 619921850.

SE ALQUILA casa adosada, amueblada, con piscina, cerca de Torre Vieja. Por temporadas o anualmente. Precio a convenir. Teléfono: 916829745.

SE ALQUILA piso en Getafe Centro, a 2 min. de la estación, 1ª planta, 4 dormitorios amueblado. 950 euros. Imprescindible 3 meses de fianza y el corriente, necesaria nómina. Teléfono: 916964939.

SE ALQUILA PISO, en Getafe zona Margaritas (Universidad). Totalmente amueblado, 3 habitaciones. 690 euros. Teléfono: 679961063.

SE ALQUILA piso en zona Kelvinator a estrenar, 3 dormitorios, 2 baños, todo amueblado, lavavajillas, etc... También por habitación para estudiantes. Teléfono: 619921850.

SE COMPARTE PISO con chica, zona Catedral. Teléfono: 916818004.

SECTOR III, alquiler 2 habitaciones para chicas o pareja. Teléfono: 649206976.

ZONA CATEDRAL, alquiler piso, 2ª planta, exterior, 2 habitaciones, cocina amueblada. 650 euros comunidad incluida. Teléfono: 616613292.

(ALQUILER FUERA DE GETAFE)

ALGARROBO COSTA (Málaga), apartamento en 1ª línea de playa, con vistas al mar, todo equipado con todas las comodidades, urbanización piscinas infantil y adulta, 2 pistas de tenis, parque infantil, zonas verdes y jardines. Teléfonos: 916813391 y 677386932.

BENIDORM, (Alicante), alquiler apartamento con piscina. En el Rincón de Loix, para 4 personas. A 350 m de la playa. Teléfonos: 916965421 y 606813900.

CAMPOAMOR (Alicante), playa Mil Palmeras. Alquiler 2 apartamentos, 2 habitaciones, amueblado, 1ª y 2ª línea de playa, fines de semana, semanas, meses, años. Enero y febrero desde 80 euros. Teléfono: 649346416.

ESTEPONA, (Málaga), 3 habitaciones, 2 cuartos de baño, salón, cocina, 2 terrazas, garaje y piscina. Teléfonos: 636150849 y 916812114.

GANDÍA PLAYA, (Valencia), se alquila apartamento en segunda línea de playa, 3 habitaciones, 2 baños, totalmente equipado, plaza de garaje y gran terraza con vistas al mar. Meses y quincenas de verano. Teléfonos de contacto: 916820536 y 669096897.

GANDÍA PLAYA, (Valencia), se alquila apartamento próximo a la playa. Todo exterior, 3 dormitorios, salón indep., cocina, electr., 2 terrazas, cuarto de baño y 1 aseo, aparcamiento y ascensor. Quincenas o meses. Teléfono de contacto: 916834721.

GUARDAMAR DEL SEGURA (Alicante), apartamento en alquiler, nuevo, equipado, a estrenar, 2 dormitorios, cocina independiente y ascensor. Puentes y verano, quincenas o meses. A 800 m de la playa. Zona tranquila. Teléfono: 916832557.

GUARDAMAR DEL SEGURA (Alicante), se alquila piso en julio, agosto y septiembre. 2 dormitorios. José Mª Medina. Teléfono: 916962849.

GUARDAMAR DEL SEGURA, (Alicante), se alquila piso por temporadas, 2 hab., cuarto de baño, cocina, salón, terraza, piscina y zonas comunes, a 5 min. de la playa. 147.247 euros. Teléfonos: 916825272 y 617618592.

ISLA CRISTINA (Huelva), 1ª línea de playa. Junio, julio y septiembre. 7 plazas aprox., 3 dormitorios, 2 baños. Entorno natural. Precio a convenir. Tardes. Interesados contactar en los siguientes teléfonos: 916839459 y 617825158.

LA MANGA, (Murcia), alquiler apartamento temporal, vacaciones en La Manga. 2 habitaciones, baño, cocina, salón comedor y terraza. Teléfonos: 653848141 y 657982041.

LOPAGÁN, (Murcia), dúplex, 3 dormitorios, 2 patios (1 delante, garaje), salón, baño y cocina completos. Mes de septiembre. Teléfono de contacto: 916811880. Preguntar por María.

MOJÁCAR (Almería), alquiler de dúplex, garaje, 3 dormitorios, capacidad para 7 personas, 2 baños completos, cocina totalmente equipada, piscina comunitaria, a 150 m de la playa. Zona tranquila. Alquiler por quincenas. Teléfonos de contacto: 913026139 y 626220636.

MOJÁCAR (Almería), se alquila apartamento, 2 dormitorios, para 6 personas, totalmente equipado, con piscina y garaje. Cerca de la playa. Teléfonos: 916968113 y 626688902.

MÓSTOLES, se alquila piso amueblado, 3 dormitorios, cerca del metro. 650 euros. Noelia. Teléfono: 654220502.

OROPESA, (Castellón), alquiler apartamento, Marina D'or. 2 dormitorios, a/a, baño completo con hidromasaje, piscina y garaje privados. Junto al balneario. Precio 1ª quincena de agosto: 1.300 euros, 2ª quincena de agosto: 1.200 euros, 1ª quincena de septiembre: 800 euros, 2ª quincena de septiembre: 700 euros. Teléfonos: 916830008, 620182919 y 677051965.

PIEDRALAVES, (Ávila), alquiler casa de pueblo restaurada en el valle del Tietar, Sierra de Gredos. Chimenea y calefacción, terraza soleada y patio rústico. Parejas y grupos, fines de semana, puentes y verano. Teléfonos: 667529306 y 918666093.

PIEDRALAVES (Ávila), pueblo de montaña, con bonitas piscinas naturales, garganta caudalosa atraviesa el pueblo. Alquiler casa rústica acogedora, salón con piedra y madera, chimenea y calefacción. Parejas y grupos. Fines de semana, puentes y verano. Teléfono de contacto: 667762426.

ROQUETAS DE MAR (Almería). Se alquila ático, 1ª línea de playa, totalmente amueblado, a/a frío/calor, garaje, piscina, zonas verdes, terraza con vistas al mar. Por quincenas, Semana Santa y temporadas. Pueden ver fotos en: www.fotolog.net/atitoroquetas. Teléfono de contacto: 609005265.

RETUERTA DEL BULLARQUE, Ciudad Real. Parcela 5.000 m², vallada viña, olivos, árboles frutales, zona regadío, instalación por goteo, tractor, nave. Muy económica. Teléfono: 916957929

TORRE DE LA ORADADA (Alicante), se alquila piso, 2ª quincena de julio. Primera línea de playa. Teléfonos: 914771973 y 649515976

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), 2 hab., 2 terrazas, garaje, a 100 m de la playa, piscinas, pádel, espectaculares vistas al mar y a la montaña. Semana Santa, quincenas, meses. Ángeles. Teléfono: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

ZAHARA DE LOS ATUNES, (Cádiz), alquiler dúplex con ático, 3 dormitorios, 2 baños, 70 m² de terrazas, salida directa a playa, piscinas, garaje, extraordinarias vistas al mar y a la montaña. S.S., quincenas, meses. Ángeles. Teléfono de contacto: 669936656.

GETAFE CENTRO, se alquila local, 230 m², con todas las instalaciones. Teléfono: 916827671.

LOCAL ACONDICIONADO alquiler para cualquier negocio u oficina. Ideal para peluquería. 40 m² útiles, con servicio, lavabo, cierras ciegos, local de esquina. Sector III. 450 euros + Iva. Teléfono: 916959071.

LOCAL COMERCIAL alquiler en Getafe. Zona Kelvinator, avda. del Ferrocarril. 15 m de fachada, 105 m². Precio: 1.382 euros/mes + comunidad + IVA. Interesados llamar al teléfono de contacto: 916960284.

LOCAL COMERCIAL en Getafe Norte, se alquila. C/ María Moliner nº 3. 60 m² en bruto, 8 metros de fachada. Acera de 20 m. de ancho para cualquier tipo de actividad. Alquiler gratis con condiciones. Teléfono: 615209831.

LOCAL de 120 m², zona centro (detrás del Ayuntamiento), reformado. Alquiler 1.052 euros+IVA. Teléfono: 696811999. Preguntar por Juan.

LOCAL EN GETAFE se alquila (zona avda. de España), 250 m², mucha fachada y salida a dos calles. Precio a convenir. Teléfono: 678526081.

NAVE INDUSTRIAL en Getafe, Pl. San Marcos. 400 m²+40 m² de oficinas. Patio trasero y delantero. Con luz y agua. Teléfono de contacto: 639303663.

NAVE INDUSTRIAL se alquila. Polígono Los Olivos. 500 m². Llamar al teléfono de contacto: 627845114.

PUBLICIDAD: TARIFAS ESPECIALES PARA PEQUEÑAS EMPRESAS Y PROFESIONALES. TELÉFONO: 91 601 03 94**(VENTA FUERA DE GETAFE)**

DOS NAVES INDUSTRIALES se venden. Una de 240 m y otra de 200 m. Villaverde alto, Madrid. Teléfono: 639394960

BAR de 90 m², en Parla, C/ San Antón 5. Precio: 105.177 euros. Manolo. Para más información llamar al siguiente teléfono de contacto: 916981640.

LEGANÉS, zona Hospital, se vende local de 35 m². Teléfono: 916941628.

NAVE se vende. 96 m². En edificio industrial en Villaverde A. Teléfono de contacto: 639394960.

BMW 520i, 170 cv, 130.000 km., libre de revisiones, nacional, azul, perfecto estado, diciembre de 2000. 14.000 euros. Teléfono: 607745814

CHRYSLER VOYAGER 2.5 TDSE PLUS, 115 cv, nov. 2000, azul, 7 plazas, todos los extras. 16.250 euros. Teléfono: 918950508.

MERCEDES E220 CDI, caja nueva, plata, octubre 2002, todos los extras. 27.346 euros. Teléfono: 629259401.

MERCEDES E290 TD, avantgarde, diciembre del 97, automático. 16.250 euros. Teléfono: 665523806.

MITSUBISHI MONTERO 2500 GLS corto Turbodiesel 99 cv 3P, color verde y plata. 126.000 Kms. Matriculado 5/1.993, A/C. Elevallunas eléctricos. Defensas delanteras y traseras. ITV Julio de 2005. 10 meses de seguro. Ruedas 265/70 R15. Siempre en garaje. Precio: 9.800. Teléfono: 607705412

NISSAM ALMERA 2.000 Diesel, 4 puertas, EE, CC, DA, AA, radio CD MP3, 2 airbags, 62000 km. A toda prueba. 5000. Particular. Teléfono: 626818715 ó 916814845

PEUGEOT 205 GENERACION, año 1997, aire acondicionado, elevallunas eléctricos, 155.000 km, muy buen estado. 2.700 euros. Teléfono de contacto: 617684464.

ROVER 4.14, 16 válvulas, 100 cv, a/a, e/e, c/c, d/a, año 95, radiocassette con cargador Alpine, ruedas recién cambiadas, buen estado. 1.800 euros negociables. Teléfono: 620123207.

SEAT IBIZA 1.9, diésel, con todos los extras, ITV pasada hasta diciembre de 2005, color rojo. Teléfono: 665150918.

SEAT TOLEDO 1.9, 110 cv, año 2002, gris medio, todos los extras. 13.000 euros. Teléfono: 649885427.

VOLKSWAGEN GOLF 4. TDI, vendo. 130 cv, climatizador, ordenador, cargador frontal, suspensión sport, muy equipado y bonito, con libro de revisiones. Mejor ver. Teléfono: 635412272.

VOLKSWAGEN PASSAT TDI, 130 cv, 6 velocidades, confortline, color azul metalizado, llantas y climatizador, año 2001. 16.980 euros. Teléfono de contacto: 649885427.

GARAJES**(ALQUILER/VENTA)**

ALQUILO 2 PLAZAS de garaje muy amplias, zona El Casar, cerca del recinto ferrial. Teléfono: 617548874 y 916955863

AVDA. DE ARAGÓN, esquina avda. de los Ángeles. Alquiler plaza de garaje doble. Teléfono: 625167731.

AVDA. DE LAS CIUDADES, alquiler plaza de garaje. 70 euros/mes. Todo incluido. Teléfono: 647528427.

AVDA. DE LAS CIUDADES con avda. de Aragón, alquiler pza. de garaje. 75 euros/m todo incluido. Teléfono: 647528427.

AVDA. DE ESPAÑA, frente al Polideportivo Juan de la Cierva. Se alquila plaza de garaje. Teléfono: 916815590. Llamar de 14.30 a 16.30 h.

AVDA. JUAN DE BORBÓN, Getafe Norte, vendo plaza de garaje. 21.000 euros negociables. Teléfono: 916832454.

C/ DAOÍZ, ZONA UNIVERSIDAD. Se alquila plaza de garaje de coche y de moto. 70 euros/mes coche, 30 euros/mes moto. Todo incluido. Teléfono: 647528427.

C/ DE LAS VACAS (VALDEMORO). Dos plazas de garaje. Se alquilan juntas o por separado. Precio: 55 euros al mes. Teléfono: 916840581.

C/ DEPÓSITOS. Alquiler plaza de garaje para moto, zona Universidad. 30 euros todo incluido. Teléfono: 647528427.

C/ ESTEBAN TERRADAS, se alquila plaza de garaje próxima a Renfe. Teléfonos: 916822105 y 677921295.

C/ ESTUDIANTES. Plaza de garaje en edificio de nueva construcción. Llave en mano. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono: 916837373.

C/ FCO. FERNÁNDEZ ORDÓÑEZ. Getafe Norte. Pza. de garaje para moto, venta o alquiler, amplia, cómoda, puerta automática. Teléfono: 699397748. Tardes.

C/ HERNÁN CORTÉS, 8. Amplia plaza se alquila por 75 euros/mes. Teléfono: 916810339. A partir de las 19.00 h.

C/ POLVORANCA. Se alquila pza. de garaje para moto zona centro de Getafe. C/ Polvoranca-Valdemorillo. Mando a distancia. 40 euros. Teléfono: 916820237.

C/ SAN VICENTE. Se alquila plaza de garaje. Detrás de Hacienda. 90 euros. Teléfono: 916953117 y 639592267.

CAMINO VIEJO DE PINTO, vendo plaza de garaje. Precio: 19.230 euros. Teléfono: 626621061.

KELVINATOR. C/ Terradas. Plaza de garaje en edificio de nueva construcción. Llave en mano. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono de contacto: 916837373.

KELVINATOR. plaza de garaje para coche con mando a distancia, 60 euros. Teléfono: 626448389

KELVINATOR. Se alquila plaza garaje. 65 euros/mes. Teléfonos: 916821997 y 628338964.

PINTO. La Tenería. Plaza de garaje para coche en edificio de nueva construcción. Llave en mano. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono: 916837373.

PINTO. La Tenería. Plaza de garaje para moto en edificio de nueva construcción. Llave en mano. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono: 916837373.

PLAZA DE GARAJE para moto o remolque. Zona Kelvinator. Teléfono: 645972829.

PZA. DE LAS CUESTAS, alquiler plaza de garaje. 90 euros. Teléfono de contacto: 607337236.

PZA. DE LAS CUESTAS, alquiler plaza de garaje. Teléfono: 659188222.

PZA. PALACIO, Getafe Centro. Alquiler plaza de garaje. 85 euros. Teléfonos: 916826233 y 630020712.

SE ALQUILA plaza de garaje. Coche no superior a 4 metros. C/ Margarita Xingu. 60. Teléfono: 916962370.

SE ALQUILA plaza de garaje en zona Kelvinator. Fácil acceso y mando a distancia. Llamar tardes. Teléfono: 618741047

SE ALQUILA plaza de garaje grande para coche 90 euros. Coche y moto 95 euros. En la calle San Isidro. Llamar tardes: 916820311.

SE ALQUILA plaza de garaje para moto. Zona Kelvinator. Teléfono: 645972829 (Paco).

SE VENDE pza. de garaje privada, grande, buen acceso, para coche grande y moto, c/fuenlabrada unto ayuntamiento, con guarda, comunidad al día. Llamar tardes. Teléfono: 916820311

ANIMALES

COCKERS, nacidos el 26 de noviembre de 2005, madre negra super pequeña, padre canela. Machos y hembras, negros y canelas. ¡Listos para entregar en reyes! Negros 180 euros y canelas 210 euros. E-mail: luna2006@eresmas.com o teléfono: 649021308.

GATITOS, regalo preciosos gatitos con 1 mes. Charo. Teléfono: 629684130.

REGALO GATITO de tres meses. Cruce entre común y siamés. Muy bien educado y muy cariñoso. Para personas responsables. Llamar al Teléfono: 916827636

VENTA DE MUEBLES, ELECTRODOMÉSTICOS Y OBJETOS

AMPLIFICADOR PEAVY de 30 vatios y multiefectos para guitarra KOR-GAX1G vendo. Teléfono: 916960168.

CÁMARA DE VIDEO JVC GR-DVL 150 E. Seminueva en perfecto estado, mini dv, zoom óptico de 10 x y digital de 300, autorcha, integrada, pantalla 2 CD giratoria, mando a distancia, cable para euroconector, funda y multipolsillo. 180 euros negociables. Teléfono 610790861 Victor. Llamar mañanas.

CARRITO DE LA COMPRA vendo. Motivo de viaje. Con muy poco uso. 10 euros. Teléfonos de contacto: 635941201 y 912879015.

CONJUNTO DE MESA DE SALÓN, mesa de centro y 4 sillas, vendo. En cristal y metacrilato. Perfecto estado. 200 euros. Teléfono: 679255289.

ESTUFA OLEOELÉCTRICA vendo por motivo de viaje. Marca Zass (alemana), 1.500 watts. 30 euros. Teléfonos: 635941201 y 912879015.

GUIARRA ELECTRICA CHARVEL, vendo. Negra, con palanca y funda. Teléfono: 916960168.

HABITACIÓN INFANTIL completa se vende. Pino macizo decapado en rosa. 300 euros. Teléfono: 916968338 y 678078847

HORNO DE COCINA TEKA vendo. 2.500 watos, seminuevo. 100 euros. Llamar tardes. Teléfono: 619138450 y 916837750.

MÁQUINA REMALLADORA de 5 hilos, Global 6000, seminueva. Teléfono de contacto: 667914000.

MAQUINARIA DE HOSTELERÍA vendo por cierre de negocio (máquina de hielo ITV Pulsar 45, lavavasos línea blanca LC 1500, a/a de 13.500 frigoríficos, armario frigorífico 6 puertas). Teléfono: 916823483.

MÁQUINA DE VÍDEO Club 24 horas. Top y covers en muy buen estado con pantalla de alquiler de máxima visibilidad, puesto de retiro devolución inmediata, buzón interno, sistema operativo en XP Profesional, Software de gestión AXON v.3.8, ampliable con Covers, Tele Alarma, conexión a base de datos central C.O.N. Por no poder atender. Teléfono: 616088683

MESA DE RINCÓN DE SALÓN 58 x 58 dorada con cristal y espejo a convenir. Teléfono: 626448389.

MESA DE SALÓN más 4 sillas, color cerezo y tapizado en burdeos. Buen estado. 120 euros. Teléfono: 916965535.

MESA SALÓN más 6 sillas, tapizado en azul. Estudiendo estado. 250. Teléfono: 661250917.

MOBILIARIO DE TIENDA. Incluye 8 bustos de niños, mostrador, caja registradora, mueble de ropa, a/a y calefacción. Antigüedad de todo: 1 año. Teléfonos: 606583607 y 916827321.

MONITORES DE 15 Y 17" vendo. El de 17" por 30 euros. El de 15" Fujitsu Siemens, 90 euros. Teléfono: 687238723.

MUEBLES antiguos y modernos vendo por traslado. Zona Sector III de Getafe. Teléfono: 636062269.

MUEBLES DE COCINA vendo, estilo moderno, buen estado, 2 frentes, uno de 2,60 m. y otro de 1,60 m., intercambiables, con horno y vitro, diseño especial. 600 euros. Teléfono: 916650495.

ORDENADOR (CPU) Pentium III (550 Mhz) 128 Ram, 12 Gb de disco duro, (Formateado y con Windows XP profesional instalado). 2 USB, tarjeta de sonido Sound Blaster, tarjeta de red, modem, tarjeta gráfica con acelerador, etc. Ideal principiantes 150 euros. Chus 687238723

ORDENADOR (CPU) AMD y Pentium (701 Mhz) 128 Ram, 13 Gb de disco duro, 2 puertos USB, Tarjeta de sonido integrada, tarjeta de red, modem, tarjeta gráfica con aceleradora (AGP). Formateado y con Windows XP Profesional instalado. 180 euros. Chus 687238723

ORDENADOR (CPU) Celeron (902 Mhz) 192 Ram, 14 Gb de disco duro (Formateando con Windows XP profesional), 2 USB Tarjeta de sonido Sound Blaster, tarjeta ethernet de red, modem, tarjeta gráfica con aceleradora AGP. 200 euros. Chus 687238723

ORDENADORES NUEVOS, vendo y reparo a domicilio, también instalo programas. Muy económico. Teléfono: 639431083. Miguel.

PRENSA DE PLANCHADO, 9 máquinas de coser y cortahilos vendo. Buen estado. Teléfono: 639394960.

RINCONERA de piel, negra vendo. 5 plazas. 250 euros. Teléfono de contacto: 916953809.

ROPA MILITAR y objetos militares. Teléfonos: 62071882 y 914489047.

SE VENDE mesa rincón de salón 58 x 58 en dorada, cristal y espejo. A convenir. Teléfono: 619921850

SILLAS. Vendo 4 sillas color haya para sala de estar. 40 euros. Teléfono: 916965535.

SILLONES INDIVIDUALES vendo 2. Color mostaza. Muy buen estado. 100 euros. Teléfono: 916965535.

SOFÁ, de 2 plazas, granate, seminuevo. Por traslado. 140 euros. Teléfono: 660265085. Preguntar por Juan.

SOFÁ de 3 plazas en buen estado vendo por 100 euros. Teléfono: 916965535.

SOFÁ de 3 con chaiselonge, color azul vendo. Muy buen estado, prácticamente nuevo. Entre 150 y 200 euros. Teléfono: 667441960.

SOFÁS, vend 2 de 1 plaza, 40 euros cada uno, y dos sillan, 10 euros cada una. Teléfono: 916817836.

SWITCH 8 PUERTOS vendo por motivo de viaje. 100 mb/ps, corregido de compra y 4 años de garantía. 22 euros. Teléfonos: 635941201 y 912879015.

TECLADO ELECTRÓNICO de música Casio MA-100 vendo. Zona Getafe. Teléfono: 916962450.

TELÉFONO Siemens A60, pantalla a color, batería de litio, seminuevo. 35 euros. Chus 687238723

TELÉFONOS Siemens A52 y A60 vendo. A52 liberado, 30 euros. A60 con pantalla a color, 35 euros. Ambos con batería de litio. Teléfono: 687238723.

TRAJE DE MADRINA vendo. Talla 48, color gris-azulado. Última temporada, con pamea. Teléfonos: 620718882 y 914489047.

TRICICLO DE ADULTO vendo, con marchas y plegable. Nuevo. Precioso, con dos cestas. Getafe Sector III. Teléfono: 616062269.

TUBO VISUAL vendo. Nuevo, óptica rusa. Teléfonos: 620718882 y 914489047.

URGE VENDER AIRE ACONDICIONADO, portátil, digital, mando, humidificador, 2.200 frigorías. Teléfono: 916154903.

VENDO 9 MÁQUINAS de coser cortahilos incluidos, prensa de planchado. Teléfono: 639394960.

VENDO DORMITORIO JUVENIL completo, seminuevo, mejor verlo. Regalo 2 estores y radiador. Teléfonos: 620150745 ó en el 916933247. Tardes.

OCIO

ANIMACIÓN INFANTIL, payasa, maga, animadora infantil, juegos, globoflexia, maquillaje fantasía y muchas más sorpresas. ¿Te animas? Precios económicos. Marta. Teléfono: 616612319 y 916017722.

GRUPO LÍRICO con amplísimo repertorio ameniza ceremonias y acontecimientos. Gran profesionalidad. Bodas, bautizos, comuniones y eventos. Teléfonos: 916959071 y 665325208.

contactos

1.- CÓMO PONER UN ANUNCIO: Manda la palabra **ANUNGC** al 5088. El sistema te pedirá que escribas el texto y éste llegará en tiempo real a la sección y te asignará el código de tu anuncio.
2.- CÓMO CONTESTAR A UN ANUNCIO: Manda la palabra **CONTGC** al 5088. El sistema te pedirá la referencia del anuncio, envía el texto y te pedirá el texto que quieres enviar. El anunciante lo recibirá en tiempo real.
3.- CÓMO DARSE DE BAJA: Manda la palabra **BAJAGC + un espacio + el código de tu anuncio al 5088**. Ejemplo: BAJAGC 1234. Sólo se podrá cursar la baja desde el móvil que puso el anuncio.
IMPORTANTE: Privacidad total. Los números de los móviles están siempre ocultos. El sistema asigna claves a cada contacto para conectarlos entre sí y ni los anunciantes, ni el periódico, tienen acceso a los números de los móviles de los anunciantes. Coste del mensaje 0,90 euros + IVA (para operador Vodafone) / 2,10 euros + IVA (para operadores amena y movistar). Mayores de 18 años.

CHICO DE 23 años, guapo, me gustaría conocer chicas para bailar y luego hacerlo hasta reventar. Estoy cachondísimo. Ref.: 2994804

HOLA, SOY UN CHICO de Madrid que busca sexo con mujeres de entre 30 y 45 años. Llamadme y lo pasaremos bien. Ref.: 2989024

SOY UN CHICO joven y guapo. Muy cachondo, me gusta todo y busco chicas que sean como yo. Ref.: 2972799

SOY VICIOSA, insaciable y muy atrevida si te gustan las mujeres maduras calientes yo estoy dispuesta a todo. Ref.: 2690016

CHICO ARDIENTE y con muchas ganas de sexo real sin perjuicios, busca chica similar. Ref.: 2948359

ES LA PRIMERA vez que me atrevo a poner un anuncio y, aunque la foto es muy fuerte me gustaría encontrar un hombre sensual que me enseñe todos los secretos del sexo. Ref.: 2033167

CHICO 35 AÑOS bisexual, aparato tremendo 20 cm de grosor por 23 de larga y mucho aguante busca pareja o mujer sola para disfrutar con amistad y mucho sexo, ¿juzgamos?. Ref.: 2689976

MIRA COMO me pongo de caliente cuando me mandas mensajes muy fuertes, me desnudo y acabaré llamándote para terminar juntos me oírás gemir. Ref.: 2689977

CHICA GORDITA sin pareja busca chico que quiera algo más que sólo una relación de sexo sino que busque amistad y si nos gustamos formar una pareja. Ref.: 2689978

SOY MUJER CASADA con comudo consentido, soy bisex, muy atractiva y caliente de 37 años. Busco hombres amantes del sexo anal, has visto mi agujero que abierto está, te espero. Ref.: 2689979

ME EXCITA LA IDEA de hacerlo con un desconocido para seducirnos y terminar juntos disfrutando de todas las fantasías que siempre has soñado y que yo haré realidad. Ref.: 2689980

AMA DE CASA busca un hombre que sepa manejar una mujer, si vienes mi cuerpo te encantaré, estoy casada y con ganas de aprender en el mundo de los contactos, si estas bien dotado mejor. Ref.: 2689981

ES LA PRIMERA VEZ que me atrevo a poner un anuncio y aunque la foto es muy fuerte me gustaría encontrar un hombre sensual y que me enseñe todos los secretos del sexo. Ref.: 2689983

ME EXCITA MUCHO exhibirme en público mostrar mi tanga como por descuido, mi culo, o mis pechos en un generoso escote semitransparente, si te gusta mirar y tocar soy tu chica. Ref.: 2689984

ME GUSTARÍA CONOCER a chicas sexy para mantener relaciones diferentes. Ref.: 2963692

CHICA PRECIOSA, rubia y llena de morbo a al que gusta provocar, acariciar y los juegos eróticos sin tapujos muy viciosa y liberal busca chicas, chicos y parejas para sexo sin tabúes. Ref.: 2689986

CASADA ESCUCHARÍA deseos de hombres obedientes y generosos. Soy muy caprichosa y con mucho carácter, me encanta la lencería erótica y vestidos mínimos para excitación máxima. Ref.: 2689988

SIMPLEMENTE QUIERO MÁS y más no soy una top model porque tengo mis carnes pero no soy una caliente sino una mujer que busca sexo sin complejos, soy insaciable. Ref.: 2689990

TENGO 31 AÑOS y muchas ganas de calentarme con un chico por el teléfono en casa, en la oficina, en el mercado conseguir que me mojes la braga hasta tener que meterme al servicio a masturbarme. Ref.: 2689993

ME GUSTARÍA CHATEAR con un chico que supiera ponerme tan caliente que terminase una y otra vez sin parar hasta que se presentase en casa y lo hiciera, es mi fantasía. Ref.: 2689995

CLUB DE MUJERES y parejas. Buscamos hombres que merezcan la pena y dispuestos a satisfacer nuestras secretas fantasías con amistad y respeto. Venice la timidez, sólo gente sana y con marcha. Ref.: 2689998

SOY CASADA mi pareja no sabe nada de esto pero es mi vicio, unase van al bingo y yo necesito irme a hacerlo pero no por dinero sino por morbo y necesidad soy nofómana. Ref.: 2689999

SOY CHICA joven nudista un pelín exhibicionista y amante de los juegos eróticos, soy bisexual y tengo una amiga muy caliente para poder hacer un trio con ella. Ref.: 2690000

AMA DE CASA con problemas financieros vende sus fotos desnuda, sola o con mis amigas y amigos en todas las posturas también videos caseros hechos en mi casa o en sitios muy morbosos y si te gusto podríamos quedar y conocernos para... Ref.: 2690002

TENGO 49 AÑOS y quiero celebrar mi próximo cumpleaños con una alegría para mi cuerpo, soy madura se lo que busco y quiero enseñarte lo que es una mujer de verdad. Ref.: 2690004

SOY UNA CHICA amante de la lencería erótica y con ganas de enseñártela y que se moje con tus enseñanzas calientes y morbosos como yo te los devolveré para citarnos. Ref.: 2690007

ME GUSTARÍA encontrar un chico para penetrarle con mi consolador yo seré el hombre y tu la mujer te vestiré con mis braguitas usadas y medias y pondré una faldita para jugar. Ref.: 2690008

SOY BRASILEÑA de sangre caliente, tengo 24 años y quiero conocer hombres que me hagan el amor con mucha pasión una y otra vez. Ref.: 2690011

ME GUSTARÍA CONOCER un hombre para relación sin ataduras y que quiera disfrutar de una mujer con muchas fantasías. Ref.: 2690018

ME GUSTA EL SEXO dime lo que harías con lo que estas viendo y si me excitas lo tendrás para ti delante y mojado. Ref.: 2690019

COMO VES ME FALTAN manos para darme placer y por ello me gustaría encontrar un par de chicos para montarnos un trio y acabar con mi fantasía erótica de una vez para todas. Ref.: 2690020

MUJER EN LOS CINCUENTA busca jovencito de 18 a 25 años para enseñarle los placeres del sexo o que me sorprenda con sus poderes, anuncio serio si te gusta mi foto mandame mensaje y quedamos. Ref.: 2690025

MUJER CON GANAS busca chicos con morbo para poner los cuernos a mi marido que no me satisfice mi fantasía de ser una mujer de vida alegre y hacerlo sin tabúes con luz y gemidos y... Ref.: 2690026

ME EXCITA el sexo telefónico y el terminar a través de llamadas eróticas es uno de los placeres más calientes que me mueven pues me excita que me oigas gemir y oírte. Ref.: 2690032

disfruta getafe

Condonería Cuéntalo

Una apuesta erótica



“Hacer el amor es lo más divertido que se puede hacer sin necesidad de reírse”, decía en una de sus frases míticas Woody Allen, que ha recogido la condonería Cuéntalo como carta de bienvenida para los curiosos o los aficionados al erotismo que pasan por el local. Escondida de las tradicionales calles comerciales, algo que según su propietario, Sergio Carrasco, “es mejor, porque a la gente todavía le da cosilla”, ofrece alternativas a la hora de disfrutar del sexo. Los preservativos de colores, sabores (de frutas, coco o champán), e incluso fluorescentes, “que son muy divertidos aunque no se pueden usar”, ocupan una parte importante del establecimiento. “Siempre trabajamos con primeras marcas, y por eso tampoco tenemos nada exagerado, porque no son tan seguros”. Estriados, de materiales antialérgicos como “la resina sintética, que son más finos que los normales de látex o de poliuretano”, o los tradicionales condones, tienen mucha salida en Cuéntalo, con una particularidad: “Son más baratos que en una farmacia. Te puedes ahorrar entre 3 y 5 euros por caja”. Aunque resulte sorprendente “vienen muchos jóvenes a preguntarme cómo se ponen”. La labor de Carrasco, en múltiples ocasiones, tiene que ver con la psicología, ya que “hay gente que viene con auténticos problemas”, a la que intenta ayudar. Los juegos eróticos de pareja con nombres como Fantasie o el tradicional Kama Sutra son una buena opción para los que intentan innovar. “También tenemos una

gran variedad de artículos estimuladores, vibradores, bolas chinas...”, que pueden ir desde los 12 euros hasta los 100. La lencería comestible, los aceites de masaje, o polvos de distintos sabores que se aplican con una brocha de plumas, son algunos de los artículos de los que dispone el establecimiento. A partir de marzo empieza una época fuerte en Cuéntalo, con la organización de despedidas de soltero y soltera desde unos 50 euros por persona. “Tenemos chicos y chicas para *strep tease*, conciertos con restaurantes para la cena en Getafe o en Madrid, autobuses e incluso la posibilidad de hacer un vídeo”, aunque es una alternativa poco utilizada. Para estas noches tiene disfraces, bandas, muñecas hinchables y pequeños juguetes. Como servicios adicionales también cuenta con dos fotógrafos, un chico y una chica, que hacen desnudos, tanto individuales como de pareja, “sólo eróticos, no entran en porno”. En Cuéntame entra gente de todo tipo “y las más lanzadas son las chicas”, a las que Carrasco *teme* en ocasiones. “Hay quien viene a curiosear; por las mañanas suelen pasar un grupo de vecinos mayores muy simpáticos que se parten de risa con las cosas que tenemos”.

Raquel González

Condonería Cuéntalo
Despedidas de soltero y artículos eróticos
C/ Valdemorillo, 10

CENTRO CÍVICO EL BERCIAL

(Avda. de Buenos Aires, 2)
Martes, 3 de enero, 18.00 h.
Teatro infantil: *El mejor regalo*.
El Belén en teatro de títeres
Miércoles, 4 de enero, 18.00 h.
Festival: II Encuentro de Villancicos El Bercial
Jueves, 5 de enero, 17.30 h.
Teatro infantil: *El cuento de la lechera. Vamos a romper cántaros*

CENTRO DE LA MUJER

(C/ San Eugenio 8)
Del martes, 3 de enero, al lunes, 16 de enero
Exposición: *Desvelada, mirada de fotografías iraníes*

FENDER CLUB

(C/ Escaño, 20. Teléfono: 607979858)
Hasta el martes, 3 de enero; entrada libre
Exposición: *Piel escrita*

GALERÍA QUE MÁS D'ARTE

(C/ Casarrubelos, 10)
Hasta el lunes, 16 de enero
Exposición: *Mi ciudad en mí*

TEATRO FEDERICO GARCÍA LORCA

(C/ Ramón y Cajal, 22. Teléfono: 912080462)
Jueves, 29 de diciembre, 19.00 h.; 2 euros
Teatro infantil: *Jim en la isla del tesoro*

Viernes, 30 de diciembre, 19.00 h.; 2 euros

Teatro infantil: *Ábrete Sésamo*
Lunes, 2 de enero, 19.00 h.; 2 euros
Teatro infantil: *El flautista de Hamelin*

Martes, 3 de enero, 19.00 h.; 2 euros

Teatro infantil: *Los músicos de Bremen*

Miércoles, 4 de enero, 19.00 h.; 2 euros

Teatro infantil: *Carta a los Reyes*

Sábado, 7 de enero, 20.00 h.

Música: Israel
Domingo, 8 de enero, 20.00 h.

Teatro: *El embargo*

Viernes, 13 de enero, 21.00 h.

Danza: Liceo Bougor
Sábado, 14 de enero, 20.00 h.; entrada libre

Música: Banda de Música de Getafe

Domingo, 15 de enero, 12.00 h.; entrada libre

Música: Banda de Música de Getafe

Domingo, 15 de enero, 20.00 h.

Música: Andrés Cuenca

Viernes, 20 de enero, 21.00 h.

Música: Irene Vera

Sábado, 21 de enero, 20.00 h.

Danza: *Remember*
Domingo, 22 de enero, 20.00 h.

Teatro: *El color de agosto*

Viernes, 27 de enero, 20.00 h.

Música: Orquesta de Pulso y Púa y Coros Daniel Fortea

Sábado, 28 de enero, 20.00 h.

Música: Esther Vindel

Domingo, 29 de enero, 20.00 h.

Teatro: *Águilas y lobos de plata*

DANZA

LICEO BOUGOR
Teatro Federico García Lorca
(Viernes, 13 de enero, 21.00 h.)

REMEMBER
Teatro Federico García Lorca
(Sábado, 21 de enero, 20.00 h.)
Compañía: Factor X

EXPOSICIONES

DESVELADA, MIRADA DE FOTÓGRAFAS IRANÍES
Centro de la Mujer
(Del martes, 3 de enero, al lunes, 16 de enero)
Fotógrafas: Mona Sartoveh, Maedeh Salami, Sahar Alizadeh Yaghmai, Zahra Mozafa Tabrizi y Miriam Tulu Behbud
MI CIUDAD EN MÍ
que más d'ARTE
(Hasta el lunes, 16 de enero)
Pintor: José A. Martín Viveros
PIEL ESCRITA
Fender Club
(Hasta el martes, 3 de enero)
Fotógrafa: Bea Vera

FESTIVALES

ENCUENTRO DE VILLANCICOS EL BERCIAL
Centro Cívico El Bercial
(Miércoles, 4 de enero, 18.00 h.)
Organizador: Asociación de Mujeres Nuevos Horizontes

MÚSICA

ÁNDRES CUENCA
Teatro Federico García Lorca
(Domingo, 15 de enero, 20.00 h.)
BANDA DE MÚSICA DE GETAFE
Teatro Federico García Lorca
(Sábado, 14 de enero, 20.00 h.; y domingo, 15 de enero, 12.00 h.)
ESTHER VINDEL
Teatro Federico García Lorca
(Sábado, 28 de enero, 20.00 h.)
IRENE VERA
Teatro Federico García Lorca
(Viernes, 20 de enero, 21.00 h.)
ISRAEL
Teatro Federico García Lorca
(Sábado, 7 de enero, 20.00 h.)
Organizador: Asociación de Jóvenes Flamencos de Getafe

ORQUESTA DE PULSO Y PÚA Y CORO DANIEL FORTEA
Teatro Federico García Lorca
(Viernes, 27 de enero, 20.00 h.)

TEATRO

ÁGUILAS Y LOBOS DE PLATA
Teatro Federico García Lorca
(Domingo, 29 de enero, 20.00 h.)
Compañía: Amalgama Teatro
EL COLOR DE AGOSTO
Teatro Federico García Lorca
(Domingo, 8 de enero, 20.00 h.)
Compañía: La Paranoia de Trastaravies
EL EMBARGO
Teatro Federico García Lorca
(Domingo, 8 de enero, 20.00 h.)
Autor: Gabriel y Galán
Adaptación: Aosta
Compañía: Grupo de Teatro Aosta
ÁBRETE SÉSAMO
Teatro Federico García Lorca
(Viernes, 30 de diciembre, 19.00 h.)
Compañía: Caleidoscopio Teatro
CARTA A LOS REYES
Teatro Federico García Lorca
(Miércoles, 4 de enero, 19.00 h.)
Compañía: Xip Xap
EL CUENTO DE LA LECHERA. VAMOS A ROMPER CÁNTAROS
Centro Cívico El Bercial
(Jueves, 5 de enero, 17.30 h.)
Autoras: Laila Ripoll y Gonzala Martín Scherman
Compañía: Factoría Teatro
EL FLAUTISTA DE HAMELIN
Teatro Federico García Lorca
(Lunes, 2 de enero, 19.00 h.)
Compañía: Taormina
EL MEJOR REGALO. EL BELÉN EN TEATRO DE TÍTERES
Centro Cívico El Bercial
(Martes, 3 de enero, 18.00 h.)
Compañía: Okarino Trapisonda
JIM EN LA ISLA DEL TESORO
Teatro Federico García Lorca
(Jueves, 29 de diciembre, 19.00 h.)
Compañía: Teatro Gorakada
LOS MÚSICOS DE BREMEN
Teatro Federico García Lorca
(Martes, 3 de enero, 19.00 h.)
Compañía: Xip Xap

crucigrama

por el profesor del Val

Horizontales: 1: El signo del Zorro. Ganador del certamen de pintura Marca. 2: Piedra preciosa. Nota, a la inversa. A la inversa, Inspección Técnica de Edificios. 3: Muestra de alegría. A la inversa, ninfa marina. 4: Un crío pequeño partido por la mitad. Diosa de la luna. Las consonantes de una rata. 5: Me atrevo. Don, dádiva, presente. Consonante. 6: La última. El Belén de esta familia es un clásico de Getafe. Camino, carretera. 7: La que da miedo, a la inversa. A la inversa, suba al árbol. 8: Aquí. Ayudante Técnico Sanitario. Quinta vocal. Segunda vocal. 9: Atontaré. Mantón para cubrir los hombros. 10: Protege la cabeza. El del arca. La penúltima.

Verticales: 1: Benedicto XVI le acaba de nombrar obispo auxiliar de la diócesis. No, a la inversa. 2: Sirven para caminar. Regálala. 3: Valle de donde son originarios los pasiegos. Obstáculos. 4: Con ellas vuelan las aves. A la inversa, dé voces lastimeras. 5: Para al burro. Nombre de consonante. Vocales primera y cuarta. 6: La primera. Animar. 7: A la inversa, Asociación Getafe de Esclerosis Múltiple. Toma. 8: Vasijas para recoger la orina nocturna. Cero. 9: Entre la m y la ñ. A la inversa, interpreta un escrito. Consonante. Nombre de letra. 10: Río catalán. A la inversa, lo pone la gallina. 11: Cielo poético. Acudir. Quejido de dolor. 12: Empresa formada por antiguos trabajadores de Sintel recientemente premiada por GISA.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												

7: MEDIGA, TEN, 8: ORINALES, 9: N. EEL, P. CE, 10: TER, OVER, UEH, 11: ETER, IR, AY, 12: SINTRATEL.
Verticales: 1: ZORNOZA, AC, 2: PIES, DALA, 3: PAS, OBICES, 4: ALAS, EMLAL, 5: SO, ERRE, AO, 6: A, ALENTAR, 7: BERNAL, VIA, 8: ACA, ATS, U, E, 9: ALELARE, CHAL, 10: CASCO, NOE, Y.
Horizontales: 1: Z, PASAMONTES, 2: OPALO, ER, ETL, 3: RISA, ADIEREN, 4: NE, SELENE, RT, 5: OSO, REGALO, R.



**LAS ÚNICAS LETRAS
QUE PREOCUPARÁN
A TUS HIJOS.**

Cuando compras un piso, además de elegir un hogar donde vivir estás haciendo una de las inversiones más importantes de tu vida. Por eso el compromiso de Ferrovial Inmobiliaria va más allá de la reconocida calidad de nuestras viviendas. Te damos automáticamente un préstamo hipotecario* sin gastos de tasación, comisión de estudio ni constitución. Ven a nuestra Multicasa Ferrovial y elige tu nuevo hogar con la tranquilidad que sólo nuestros 20 años de experiencia te pueden dar.

* Préstamo no asegurado para entidades mercantiles, compra de garajes, trasteros o locales comerciales; compra de segundas a posteriores viviendas y otros supuestos excepcionales.

RESIDENCIAL
MIRADOR DE EL BERCIAL

GETAFE.
EL BERCIAL



RESIDENCIAL
NUEVO BERCIAL

GETAFE.
EL BERCIAL



LAS TERRAZAS
DE EL BERCIAL

GETAFE.
EL BERCIAL



INFORMACIÓN Y VENTA

**multicasa
ferrovial**

Pso. Recoletos, 16. Madrid.

PARKING GRATIS 1 H CINTRA PSO.RECOLETOS

902 202 365

ferrovialinmobiliaria.com

ferrovial
Inmobiliaria

UN NOMBRE BIEN CONSTRUIDO