

Getafe Capital

AÑO II - NÚMERO 28

18 DE DICIEMBRE DE 2003

50.000 ejemplares de distribución gratuita



Actualidad

Gregorio Peces Barba, Diego el Cigala o Bebo Valdés son algunas de las personalidades que han protagonizado los actos de homenaje a la Constitución que concluyen estos días.

Página 6



Deportes

Miguel Ángel
Jugador del Getafe

A la espera de devolver al Leganés la derrota en la Copa del Rey

Página 10

GRUPO IBERSOL



CONSULTING Y GESTIÓN INMOBILIARIA
C/ Madrid, 57 (Local) - Getafe (Madrid) - Tel.: 91 695 45 97

SUPLEMENTO ESPECIAL

El Bercial-Universidad

- ▶ Entrevistas a Francisco Santos Vázquez y Pedro Pingarrón
- ▶ El estado de las obras
- ▶ Los propietarios del suelo
- ▶ Las expectativas de los cooperativistas

Páginas 13 a 28



Primera reunión de la presidenta de la Comunidad con el alcalde

Esperanza Aguirre respalda la expansión de EADS CASA



Ya se ha celebrado la primera visita de trabajo de la presidenta de la Comunidad de Madrid, Esperanza Aguirre, al municipio. En su encuentro con Pedro Castro, el tema estrella fue la ampliación de los terrenos de EADS CASA, sobre el que Aguirre mostró el máximo interés y prometió su apoyo para que pueda realizarse en la ciudad: "No les oculto que no sólo es Getafe quien está pujando por esta nueva instalación de ingeniería aeronáutica, sino que hay otras ciudades españolas y probablemente alguna europea", aseguró la presidenta regional. Asimismo destacó que este esfuerzo significa la creación de nuevos puestos de trabajo en alta tecnología, ingeniería, e investigación que suponen "un valor añadido todavía superior al que puede ser la creación de otros puestos de trabajo industriales". En la agenda de trabajo de ambos mandatarios también se incluyeron temas como el Plan General, Carpetania, el Área de Innovación Tecnológica o la implantación de instalaciones deportivas. "Un poco medio en broma medio en serio, Esperanza ha dicho que para deporte prácticamente lo que haga falta", aseguró el alcalde de Getafe.

(Página 3)

Consejos para el consumo y programa completo de las actividades de las fiestas

Navidades seguras

Las fiestas que se avecinan significan una gran cantidad de tiempo libre para pasar con la familia o amigos, que se puede emplear en algunas de las actividades culturales que han preparado el Ayuntamiento y distintas asociaciones de Getafe. Vuelven habituales como la San Silvestre —que repite convocatoria el 31 de diciembre a las 11 de la mañana— o el Festipaz. Pero también hay nuevas propuestas, como el mercadillo artesanal que se instalará junto a la Catedral de La Magdalena. Y los que no se resignan a recibir carbón en Reyes, podrán hacer méritos de última hora en las tradicionales cabalgatas del 5 de enero.

Pero como Navidad también significa un aumento en las compras de juguetes, alimentos y regalos, conviene tener presentes las recomendaciones de las asociaciones de consumidores: examinar detenidamente el etiquetado, exigir garantías en los productos que así las dispongan y evitar comprar en puestos ambulantes. Esto, junto a los dispositivos que las fuerzas de seguridad han preparado para garantizar la tranquilidad de los ciudadanos en estas fechas, controlando, por ejemplo, el uso de petardos o el consumo de alcohol, alista a Getafe para pasar una feliz Navidad y preparar la entrada del nuevo año.

(Páginas 30 a 34)

Ven a vernos y te obsequiaremos con un REGALO



Concesionario oficial: **RAMARGO, S.A.** - Ctra. Andalucía, Km. 12,900. Teléfono: 91 665 31 20

Getafe Capital

Edita

**Director editorial**
Jesús Caldeiro**Director**
Santiago Erice**Director adjunto**
Emilio Fernández**Redacción**
Noemi Moyano
Raquel González
Susana Sobrino
Santiago Ycierra**Colaboradores**
Roberto de la Fuente
Enrique Sánchez**Diseño**
Camaleón Publicidad**Maquetación**
Mamen Fernández
Lucía Núñez**Fotografía**
Pablo Cabellos**Jefe de sistemas**
Javier del Val**Publicidad**
Camaleón Publicidad
Mario Segundo**Director de publicidad**
Jesús Salazar**Coordinación de publicidad**
Nayra Ortiz
Tel.: 91 601 03 94
e-mail:
publicidad@getafecapital.com**Redacción**
C/ Madrid, 65 - 2º Centro
28901 Getafe (Madrid)
Tel. y fax: 91 683 30 92
e-mail:
redaccion@getafecapital.com**Imprime**
DISTASA**Distribuye**
Atenea Publicidad
Tel: 91 696 16 80Depósito legal:
SE-3867-2002

Getafe Capital no se hace necesariamente solidario de las opiniones vertidas por sus colaboradores en los artículos firmados. Prohibida la reproducción por cualquier medio o soporte de los contenidos gráficos o escritos de esta publicación, en todo o en parte, ni aun citando la fuente sin permiso del editor.

www.getafecapital.com

Espíritu navideño

Vino a casa por Navidad. Con su jersey *beige* de lacitos, el 10 de diciembre llegaba a Getafe Esperanza Aguirre. La pizpireta presidenta regional elegía este municipio y no otro para iniciar su rueda de entrevistas con los alcaldes de la Comunidad. La regidora justificó su preferencia ensalzando el crecimiento de la ciudad, que ha dejado de ser un satélite para convertirse en una gran capital. Nosotros creemos que los hados se conjuraron. Por un lado, la confraternización y el *buen rollo* que destila la Navidad, sólo enturbiado por la reiteración enfermiza de villancicos en los centros comerciales. De otro, el poder de seducción de Castro, ante el que uno se debe rendir. Muchas lenguas viperinas se han secado de tanto especular y vociferar que *la Espe* no es Gallardón. Pues *Espe* parece querer alimentar el *feeling* que construyó la relación entre ambos mandatarios y que los convirtió en una de esas entrañables parejas (y peculiares, todo hay que decirlo) que van de la mano a todos los lados, se comprenden y se quieren. Aguirre llegó y prometió. Confirmó el apoyo del Gobierno regional a la ampliación de EADS CASA y dio el sí a la puesta en marcha del proyecto de la ciudad deportiva. Y es que todo son buenos deseos en estos tiempos de paz y celebración. El mismo espíritu navideño que esperemos se torne en *fair play* en el Alfonso Pérez, donde el 21 de diciembre se enfrentarán dos eternos rivales, Getafe y Leganés. Claro está, juego limpio en su justa medida, porque a ver si a fuerza de ponerse blandos acaban

pasando la pelota al contrario en un gesto de solidaridad. Solidaridad y empatía es lo que necesitan los cooperativistas de El Bercial, que ya cuentan las Navidades que les quedan para comer el pavo en su casa. Las labores de urbanización que comenzaron hace unos meses van a buen ritmo y desde la junta de compensación se esgrimen las más halagüeñas promesas de que esto va para delante y que los plazos comprometidos se cumplirán. Ahora preocupa la solución que se dará para conectar el barrio con el resto de la ciudad a través de la carretera de Toledo. El futuro de la vía es motivo de divergencia entre ministerio y Ayuntamiento, porque mientras el primero apuesta por la construcción de unos gigantescos puentes, el consistorio local aún sueña con el enterramiento. Obras de ingeniería sólo comparables a los macobelones que se han instalado en estos días. Cientos de figuras, algunas en movimiento, litros de agua que corren por las maquetas, montañas... decoran enclaves emblemáticos del municipio y casas particulares. Estos últimos, los vecinos anónimos que abren sus puertas al resto de ciudadanos, sí que hacen alarde del espíritu navideño. Semanas y horas de trabajo y mucho dinero invertido para construir sus creaciones de imaginación, que lejos de ser un engorro son fuentes de satisfacción. La misma que sienten cuando decenas de personas se agolpan a sus puertas para romper su intimidad, mancharles el suelo de barro y si se apura, hacer algún estropicio en el mobiliario. Pero, qué importa. Es Navidad.

última hora

20 años de Radio Getafe

Radio Getafe cumple estos días veinte años de existencia en el municipio. Dirigida por Marcial Zazo, esta emisora especializada en información local y ligada a la familia Rato ha recibido diversos premios a lo largo de su existencia (por ejemplo, la Antena de Plata de la Comunicación). Según escribía el

citado Marcial Zazo en el *Anuario de Getafe*, la mejor definición de la emisora sería que "cada día y en prácticamente todos los programas, los oyentes participan de una forma sincera, dotando a la emisión diaria de un sello propio, de un sonido inconfundible; es el sonido de la radio más cercana". S.Y.

Otro enfermo de meningitis

En las últimas fechas se ha detectado un nuevo caso de meningitis en Getafe, un niño del colegio Jesús de Nazaret que, en el momento de cerrar la edición de este periódico, se encontraba ingresado en el Hospital Doce de Octubre en estado muy grave. Hace pocas fechas falleció, a consecuencia de esta misma enfermedad, un alumno de Los Escolapios. Fuentes sanitarias insisten en que la aparición de estos dos casos no significa que la localidad se encuentre aquejada por una epidemia, que la población no debe alarmarse y que

sólo está indicado un tratamiento médico preventivo para las personas que hayan estado en contacto directo con los afectados (compañeros de aula o de juegos, hermanos...). Los síntomas de esta enfermedad, provocada por un virus y muy peligrosa si no es tratada a tiempo, son parecidos a algunos de la gripe (vómitos, fiebre alta, intenso dolor de cabeza...). En caso de sospecha, quienes los padezcan deben acudir urgentemente a un centro médico para ser atendidos por especialistas. S.Y.

Actividades religiosas

En los próximos días se celebrarán en el municipio diversas actividades religiosas organizadas por la diócesis getafense. El 20 de diciembre, los niños repartirán estrellas de amor y amistad por las calles en un acto que tendrá lugar simultáneamente en los municipios de la zona. Un día después, y fruto de la colaboración con la dirección general de Patrimonio de la Comunidad de Madrid, la Schola Cantorum Xetafensis ofrecerá un concierto en la Ermita de Nuestra Señora de los Ángeles. Finalmente, el 27 de diciembre, el obispo Francisco José Pérez y Fernández Golfín presidirá, en la parroquia Santa Maravillas de Jesús, una vigilia por la vida. S.Y.

Schola Cantorum Xetafensis
Ermita Nuestra Señora de los Ángeles
Domingo, 21 de diciembre, 18.30 h.

Vigilia por la vida
Parroquia Santa Maravillas de Jesús
Sábado, 27 de diciembre, 19.00 h.

FE DE ERRATAS

En el número 27 de GETAFE CAPITAL se indicaban erróneamente los cargos de Miguel Garrido y Concepción Guerra. El primero es el viceconsejero de Empleo y Mujer, y Guerra la viceconsejera de Economía e Innovación Tecnológica en la Comunidad de Madrid.

la viñeta de Joancaró



En su primera reunión de trabajo con el alcalde tras ser elegida presidenta de la Comunidad

Aguirre no regateará "medios para que las nuevas instalaciones de EADS CASA permanezcan en Getafe"

Las consejerías de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio y de Economía e Innovación Tecnológica ya han recibido el encargo de parte de la presidenta de la Comunidad de Madrid, Esperanza Aguirre, de ponerse a trabajar en la ampliación de los terrenos de EADS CASA en Getafe y de "estudiar el número de metros cuadrados que se requieren". Con estas intenciones, Aguirre demostraba, tras una reunión de trabajo con el alcalde, Pedro Castro, el apoyo del Gobierno regional al desarrollo de la empresa. "Desde el punto de vista de la industria, de la aeronáutica y de la tecnología de alto nivel, es muy importante, no sólo para Getafe sino para Madrid y para España, que este consorcio, en el que están implicados varios países, continúe en el municipio —expresó—. No regatearemos medios para que las nuevas instalaciones de EADS CASA permanezcan aquí".

La presidenta regional zanja así, al menos de palabra, la inquietud de la directiva, trabajadores y Ayunta-

miento sobre las complicaciones en la ampliación, que podrían poner en peligro una gran oportunidad para la creación de empleo de calidad. "Hay un valor añadido por generarse puestos de trabajo industrial en alta tecnología, ingeniería e investigación", afirmó Aguirre, quien no ocultó que Getafe no puja sola "por esta nueva instalación de ingeniería aeronáutica, sino que hay otras ciudades españolas y probablemente alguna europea". Por eso, una vez más insistió en que la Comunidad, "dentro de sus posibilidades, que son bastantes según tengo entendido por los consejeros y el alcalde", hará cuanto esté en su mano para facilitar la ampliación del recinto.

En marcha la Ciudad Deportiva

La reunión fue especialmente significativa por ser la primera visita de trabajo de la nueva presidenta a una localidad madrileña. Una preferencia justificada por el hecho de que Getafe "ha perdido la imagen de ciudad satélite de una

gran capital, y es ya una gran capital en sí misma". También visitaron el municipio tres consejeros, Fernando Merry del Val, de Economía e Innovación Tecnológica, Mariano Zabía, de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, y Luis Peral, de Educación. Y es que también se trataron otros asuntos, como el parque empresarial Carpetania, el Área de Innovación Tecnológica, con los recintos feriales e Ifema II, la ampliación del convenio con la Universidad Politécnica para la implantación de los centros de investigación de la Escuela de Ingenieros de Minas, de Ingenieros Industriales y de Ingenieros Aeronáuticos, el convenio para la construcción del Centro de Investigación y Transferencia Energética de la Comunidad de Madrid, el convenio con Iberdrola y servicios sociales. "Han sido dos horas de intenso trabajo. Hemos hecho una revisión a los problemas, acuerdos y convenios que tenemos el Ayuntamiento de Getafe y la Comunidad de Madrid, todo con una actitud positiva, favorable



y en la idea de trabajar juntos desde el entendimiento más perfecto", aseguró Pedro Castro. Entre las propuestas concretas, Aguirre confirmó que había dado orden al consejero de Cultura y Deportes, Santiago Fisas, para que pusiera en marcha el proyecto de la ciudad deportiva, "porque son casi 6.000 niños los que van a poder disfrutarla".

Tras el encuentro en el Ayunta-

miento, presidenta y alcalde visitaron las instalaciones de EADS CASA, donde fueron recibidos por su presidente, Francisco Fernández Sainz. Después de que Aguirre firmara en el libro de visitas y expresara sus mejores deseos para el futuro de la empresa, la comitiva recorrió las instalaciones y conoció algunos de los aviones producidos por la compañía.

Susana Sobrino

Presentamos la nueva colección de relojes para estas Navidades



Grupo CG
fundado en 1969
joyeros

CARMENA
Avda. España, 1 · 28903 Getafe
Tl.: 91 683 90 03

PALACIOS
San Eugenio, 13 · 28901 Getafe
Tl.: 91 683 60 24


CANDINO
SWISS WATCH

Años 70. Candino C 4228.
Se caracteriza por su tamaño y su abertura revestida, y porque ha sido tallado, literalmente, de un bloque de acero. Mecanismo suizo de cuarzo. Caja con fondo cóncavo fijado con cuatro tornillos. Sumergible hasta 50 m. www.candino.ch

crónicas municipales

Víctimas

Entonces Javier Couso abandonó su asiento en la primera fila y se acercó a sus escaños más próximos, los ocupados por los componentes de IU. En su camiseta, un lema: Crimen de guerra. Investigación y justicia. Pertrecho del micrófono, y mirando de soslayo al hemiciclo y al público que presenciaba el pleno, comenzó a hablar con voz pausada pero contundente. “Los grandes proyectos se hacen desde lo pequeño. Eso cree mi familia” espetó, justificando su presencia en el consistorio local, una parada más en su itinerario en “pos de justicia”. Ayer oímos de cerca su voz, mientras hoy, 18 de diciembre, la escucharemos a lo lejos cuando intervenga en el Festival musical solidario en homenaje a su hermano que se celebra en el auditorio de CC OO 1º de Mayo con la colaboración de artistas como Miguel Ríos o Pedro Guerra. Y mañana le advertiremos a través de las letras del libro *La mirada incómoda*, un homenaje con tapas y lomo que recoge textos de periodistas como Maruja Torres, filósofos como Javier Sádaba, cantantes como Joaquín Sabina y escritores como la recientemente fallecida Dulce Chacón (a la que David Lucas (PSOE) dedicó unas palabras cuando se abordó la proposición de la violencia de género y adujo a su labor constante de denuncia). “Pido la rectificación del Gobierno por lamentar y no condenar la muerte de José. Exigimos que de acuerdo a las leyes se investigue su caso. Pido a unos solidaridad y a otros solidaridad y valentía”, enumeró Javier, para después constatar la indefensión “económica, diplomática, moral y judicial” en la que se encuentra la familia del cámara asesinado que ha decidido emprender una cruzada en todos los frentes posibles.

“A-SE-SI-NA-DO”, vocalizó con saña Laura Lizaga (IU), quien, como es habitual cuando se tocan ciertos temas, se mostró indignada y emocionada. Lágrimas que se peleaban por escapar como las gotas del vaso que se derramó cuando Santos Vázquez (PSOE), escondido tras una columna, se cambiaba de asiento con José Manuel Vázquez, su compañero de filas. “No es un numerito, pero quiero mirarte a la cara (a Javier) (...) Esta casa estará abierta siempre”. María Carmen Plata, por el PP, fue la encargada de lidiar esta cuestión, so pena de verse cubierta de un puñado de increpaciones. Su grupo había aportado en el punto 18 —la proposición conjunta de los grupos municipales PSOE e IU en relación a la petición de investigación y juicio por el asesinato del cámara de Telecinco, José Couso—, una enmienda “escueta pero clarificadora”. En su intervención, transmitió lo redactado con un pésame a la familia y la considera-

ción de “su heroicidad en la libertad de expresión”, así como la condolencia y el apoyo no sólo a él sino a todas las víctimas españolas en la guerra de Irak. “Tú no los conoces, pero esta gente del PP no es como las otras, pero tienen que hacerlo”, terciaba a favor de la oposición municipal Santos Vázquez, quien se mostró tan irritado en este punto, como en el primero que se había abordado en la sesión acerca del no menos conflictivo urbanismo local (pasaremos de puntillas por ser sabedores del eterno debate sobre el Plan General de Ordenación Urbana, aprobado para el Gobierno, con desarrollos no aprobados para la oposición).

Una licencia que por desgracia no se puede blandir en otros temas como el de la violencia de género, que también subió a la palestra en forma de proposición conjunta de los tres grupos municipales (PSOE, PP e IU). Ahí sí confluyeron, en “la repulsa a la violencia hacia las mujeres”, en el continente que no en el contenido, porque Blanca Rosa Alcántara (PP), Sylvia Uyarra (IU) y Cristina González (PSOE) se enzarzaron en un combate dialéctico que acabó con un KO técnico de Blanca, a la que los nervios de su primera intervención ensombrecieron algo su discurso. Además, la contrincante se las traía, que Sylvia es mucha Sylvia y cuando coge carrerilla no hay quien la pare, que hasta relató una fábula con su moraleja y por momentos ya no sabíamos si escuchábamos a una cuentacuentos o a una política... “Somos feministas y no podemos estar de acuerdo con su política sobre ASESINATOS”, esgrimió la concejala de IU, nombrando de nuevo la tétrica palabra que tantas veces se pronunció en esa tarde de damnificados.

Porque no sólo se rescató a estos asesinados, que en una discusión tan acalorada era de suponer que los sacrificados mortales de dos bandos completamente antagónicos salieran a relucir: las víctimas del terrorismo por el PP y las de la Guerra Civil por IU. También existen víctimas en vida: los niños que tomaron la palabra y reivindicaron la igualdad de posibilidades y la caída de los muros mentales y físicos, a propósito del Año europeo del discapacitado y los abuelitos, pobres, a los que el Gobierno de la nación les quiere privar de esos céntimos más con los que las comunidades autónomas les incrementan sus irrisorias pensiones.

Noemi Moyano



Salones Emperador
GALA FIN DE AÑO 2003
BAILE CON ORQUESTA Y DISCOTECA
GRAN COTILLÓN BARRA LIBRE CHOCOLATE Y DULCES DE MADRUGADA
PLAZAS LIMITADAS
RESERVA DE MESAS 91.601.81.07

Salones Emperador
bodas y celebraciones
CENA Y COTILLÓN O COTILLÓN
· Salones con capacidad de 25 a 900 personas
· Gran Terraza de Verano cocktails y cenas con capacidad para 700 personas
· Parking privado para clientes
· Un entorno privilegiado para su boda o celebración

Restaurante & Asador Los Madroños
ESPECIALIDAD EN CARNES A LA PARRILLA Y ASADOS
PESCADOS Y MARISCOS DEL DÍA
· ALMUERZOS Y CENAS A LA CARTA
· GRAN MENÚ DE DIARIO
· DISPONEMOS DE SALONES PRIVADOS PARA REUNIONES DE EMPRESAS O FIESTAS FAMILIARES
TODOS LOS SÁBADOS CENA A LA CARTA CON ESPECTÁCULO
PARKING PRIVADO PARA CLIENTES
Todos los lunes JUDIAS DE TOLOSA
Todos los Miércoles COCIDO
Todos los Viernes ARROZ CON BOGAVANTE

Salones Emperador Los Madroños
Ctra. de Getafe a Leganés, Km 1
C/ Einstein, 3 · 28905 Getafe
Tel.: 91 601 81 07
Fax: 91 601 79 53

Del 9 al 21
de diciembre

ORIENT EXPEDITION



De lunes a viernes de 17 a 21 horas.
Sábados y festivos de apertura, de 10:30 a 14:30 y de 17 a 21 horas.



Ctra. Getafe-Villaverde, s/n (Getafe Norte)

- Gratuito y cubierto 1.500 plazas
- TREN DE CERCANÍAS C-4 (parada Margaritas)
- AUTOBUSES. Líneas 443-448-488, L3
- PARADA DE METRO "Los Espartaes"
- FARMACIA abierta todos los días del año

Continúan los actos de homenaje a la Constitución



Getafe se ha sumado a la celebración del 25 aniversario de la Constitución con una variada agenda de actos. Entre ellos ha destacado el concierto de la gira *Lágrimas Negras* protagonizado por Diego el Cigala y Bebo Valdés en el Auditorio Federico García Lorca. Dos días después también hacía acto de presencia en Getafe la presidenta de la Comunidad de Madrid, Esperanza Aguirre, para inaugurar junto a Gregorio Peces Barba, rector de la Universidad Carlos III, un seminario sobre la Carta Magna titulado *XX años de Constitución Española*, que ha contado con ponentes como Luciano Parejo o Virgilio Zapatero, entre otros. Esta semana todavía prosiguen los eventos conmemorativos. Así, hoy, jueves, 18 de diciembre, a las cinco de la tarde, el Polideportivo Juan de la Cierva acogerá un festival de patinaje en honor a las *bodas de plata* constitucionales; una hora después, en el Centro Municipal de la Mujer se desarrollará la conferencia titulada *Mujer y Constitución*.

Susana Sobrino



Famosos en Négone



El actor Roberto Hoyas y el *gran hermano* Mario Artiaga fueron los únicos —todo hay que decirlo, se esperaba mucho más famoso— que se atrevieron a posar con las Sex Bomb menos populares, y quizá por ello, más necesitadas de llamar la atención por el camino más rápido. El encuentro tuvo lugar en una fiesta futurista organizada en el centro de ocio Négone la semana pasada.

S. S.

Fiesta en la casa de Murcia



Tan sólo un día antes se había inaugurado el tradicional belén que construye la Casa de Murcia cada Navidad desde hace catorce años. Para celebrarlo, y de paso conmemorar el aniversario de la asociación regional, el día 14 de diciembre disfrutaron de una comida de hermanamiento a la que asistieron socios y colaboradores de la casa, que espera poder realizarla el próximo año en su nueva sede, aún en construcción.

R.G.

MÓVIL MANÍA
GRUPO GUSA PHONE



**TODO TIPO DE
ACESORIOS PARA TU
MÓVIL CONSUMIBLES
DE INFORMÁTICA
CÁMARAS DIGITALES**

www.movilmania.org
info@movilmania.org



camaleón

C/ Ferrocarril, 8 · 28901 - Getafe (Madrid)
Telf.: 91.665.22.67 - Fax: 91.665.22.68



Centro de Cirugía Estética MANZANA 14

DR. JOSE MANUEL AREVALO VELASCO
ESPECIALISTA EN CIRUGÍA ESTÉTICA Y RECONSTRUCTIVA,
MIEMBRO NUMERARIO DE LA SECPRE

ABDOMINOPLASTIA (Ventre péndulo)

BLEFAROPLASTIA (Párpados caídos, bolsas)

CIRUGÍA PLÁSTICA Y RECONSTRUCTIVA EN GENERAL:

- CICATRICES
- CIRUGÍA DE LA MANO
- QUEMADURAS
- RECONSTRUCCIÓN MAMARIA

GINECOMASTIA (Mamas en el varón)

IMPLANTE CAPILAR MICROQUIRÚRGICO

IMPLANTE DE PENE

IMPLANTES GLÚTEOS ANATÓMICOS (Politech-Silimed®)

IMPLANTES MAMARIOS ANATÓMICOS (McGhan®)

INFILTRACIONES FACIALES CON AQUAMID®

LIFTING FACIAL Y DE CUELLO

LIPOSUCCIÓN ASISTIDA POR ULTRASONIDOS:

(UAL) (Sistema Lysonix 2000®)

OTOPLASTIA (Orejas en soplillo)

TRATAMIENTO DE OBESIDAD MÓRBIDA:

Balón intragástrico, plicatura gástrica

PLATAFORMA LÁSER:

• **DEPILACIÓN DEFINITIVA LÁSER DIODO:**

Lihgtsheer®

• **LÁSER DIODO VASCULAR:**

Varices, arañas vasculares, puntos rubios

• **LÁSER ERBIO:**

Elimina nevus, manchas, verrugas

REDUCCIÓN Y/O LEVANTAMIENTO MAMARIO

REJUVENECIMIENTO FACIAL SIN CIRUGÍA:

• **PERFILADO LABIAL**

(Aquamid® y Ácido hialurónico)

• **RELLENO DE COMISURAS, PÓMULOS, MENTÓN...**

• **TRATAMIENTO DE LAS ARRUGAS:**

De la frente, entrecejo y patas de gallo Dysport (toxina botulínica)

SÍNDROME LIPODISTRÓFICO ASOCIADO AL VIH:

• **LIPOSUCCIÓN ULTRASÓNICA**

• **IMPLANTES GLÚTEOS ANATÓMICOS**

• **INFILTRACIONES EN MIEMBROS**

• **INFILTRACIONES FACIALES CON AQUAMID®**

Cuello anterior, posterior y abdomen

TRATAMIENTO DE LA IMPOTENCIA Y FERTILIDAD

VASECTOMÍA Y REPERMEABILIZACIÓN

C/ Manzana, 14, 1º A · 28901 Getafe (Madrid)

Teléfono: 916017049 - 659424406

Fax: 916652179

**HORARIO 10 A 14 Y DE 16 a 20 H. TODOS LOS DÍAS
CONSULTA GRATUITA. FINANCIACIÓN A SU MEDIDA
PARKING PÚBLICO · METROSUR: GETAFE CENTRO**

Todas las intervenciones se realizan en hospitales de prestigio: Clínica Moncloa

Mujeres e inmigrantes, principales beneficiarios del programa Equal

“Los principales usuarios de este foro de autoempleo son parados, obviamente, pero dentro de ellos, los colectivos de mayor dificultad de inserción: mujeres y jóvenes. Entonces, hemos dado con una piedra filosofal desde el punto de vista de inserción local laboral de colectivos de difícil integración”. David Castro, concejal delegado subárea Desarrollo Económico, Comercio e Industria, explica así uno de los mayores éxitos obtenidos por el proyecto Desarrollo Territorial Compartido, enmarcado dentro del programa Equal del Fondo Social Europeo y cofinanciado por la consejería de Trabajo de la Comunidad de Madrid, que acaba de presentar el balance de su actividad durante los primeros nueve meses de 2003. El sesenta por ciento de los empleos generados por las doce nuevas empresas y proyectos empresariales desarrollados en Getafe con este foro son mujeres, una cifra que supera

el 50,6% del total, que incluye también las iniciativas de Alcalá de Henares y las nuevas cooperativas y sociedades laborales de toda la Comunidad de Madrid. El porcentaje de inmigrantes autoempleados es del 27%, ocho puntos más que el total del proyecto. Estas iniciativas correspondientes a 208 emprendedores se han desarrollado con el apoyo de GISA; “aunque el programa Equal es una parte sustancial de las actividades de servicio a empresas y pymes que lleva la Agencia de Desarrollo, por ésta han pasado en el primer semestre del año 545 personas, de las cuales el 60% son mujeres”, con características muy aproximadas al perfil de las usuarias del programa Equal, según cuenta Felipe García Labrado, máximo responsable de GISA. “Desarrollo Territorial Compartido” prevé la creación de 125 empresas y 500 empleos directos para junio de 2004; una expectativa que va por buen camino ya que “el

índice de mortalidad empresarial se ha situado en un 3,8 en los seis primeros meses del año, lo que es extraordinario” en palabras de Julián Menéndez, coordinador del proyecto. Considera que para este éxito es importante destacar dos características del programa Equal. Primero, que se trata de una iniciativa que integra todas las actividades que se dan en la vida del emprendedor, desde la concepción de la empresa hasta el acompañamiento en la gestión, y que se centra en la creación de empleo de las pequeñas empresas de desarrollo local y economía social. “La mayor parte de los proyectos pequeños van unidos a las oportunidades de negocio de lo local y la economía social, que tiene unos aspectos muy importantes, por ejemplo, en cuanto a contratación indefinida y baja mortalidad de las empresas”, explica el coordinador del proyecto. **Susana Sobrino**

se buscan
PERSONAS EMPRENDEDORAS

En sectores relacionados con:
Restauración
Moda y complementos
Juguetería
Prensa
Tintorería

Llámanos al teléfono:
628.073.952

Regalos con manos de mujer



Numerosas, originales y variadas propuestas para obsequiar en estas Navidades son las que se pueden encontrar en la segunda edición de la feria de artesanía Con manos de mujer: desde los muebles y objetos decorados y restaurados por Rosi Alba, Consuelo Medina o María del Valle Peces, hasta las marionetas de María Fernanda Maestre, las flores secas de Nieves Magro o las obras textiles o de pintura de Iablana Petrova. La feria permanecerá abierta hasta el próximo viernes, 13 de diciembre, en el Centro de la Mujer. **S. S.**

Laminex obtiene la marca N de Aenor



La empresa de extrusión y fabricación de perfiles de aluminio Laminex, situada en el polígono San Marcos, ha obtenido la marca N de Aenor, convirtiéndose en la primera empresa de ámbito nacional en conseguirla en todos sus sistemas de carpintería. Esta marca llega tras la aprobación del Reglamento de Certificación 064 para “perfiles extruidos especiales en aleaciones de aluminio EN AW-6060 y EN AW-6063”. Esta distinción de la que se ha hecho acreedora Laminex —una de las principales empresas de su sector en España— se suma a otras anteriores, obtenidas en los procesos de diseño, fabricación, almacenamiento y distribución de perfiles de aluminio, rotura de puente térmico y en los tratamientos de lacado y anodizado. **S. S.**

Oda a San Juan de la Cruz

Más de trescientas personas asistieron el 13 de diciembre al homenaje en honor de San Juan de la Cruz, patrón de los poetas. Entre las figuras literarias presentes estaban Carmen Llodra y Espido Freire, además de la viuda de José Hierro. Y es que en el encuentro se aprovechó para presentar la primera publicación del Centro de Poesía José Hierro. El homenaje comenzó con un pregón de Francisco Portes, tras el que el obispo carmelita descalzo Padre Gonzalo de Nicolás celebró una Misa Poética. El acto finalizó con un concierto del Grupo Coral Accento y la rondalla Cerro Buenavista. **S. S.**

Concurso de ideas

Organizado por la Universidad Carlos III, se ha abierto el concurso de ideas para la creación de empresas innovadoras de base científica y tecnológica. Es el segundo año que se celebra esta convocatoria que tiene por objeto el compromiso de promover y apoyar este tipo de iniciativas empresariales. Pueden participar todos aquellos emprendedores que presenten sus proyectos antes del 1 de marzo de 2004. **S. S.**

Más de 30.000 referencias de Ferrería Industrial a su disposición.

Fabricación de Latiguillos Hidráulicos en el momento

Servicio de Reparto en **24 Horas**

91 601 01 21

Central 91 692 25 23

Fax gratuito de pedidos: 900 713 722

C/ Marconi
Polígono Industrial de San Marcos
28906 GETAFE (MADRID)
e-mail: ventas@llamas.es

www.llamas.es

El PP recauda regalos navideños para los desfavorecidos

Gracias a la colaboración de empresas y donantes particulares del partido, el área de Acción Social del PP desarrolla una campaña de solidaridad en la que donará el material obtenido a distintas asociaciones, que lo repartirán, a su vez, a los colectivos que lo necesiten.

“Se trata de una iniciativa propia que deja la política completamente al lado, es totalmente altruista. Con ella queremos transmitir nuestra alegría y nuestra ilusión”, ha declarado a GETAFE CAPITAL Teresa Rodríguez, responsable de Acción Social del Partido Popular de Getafe.

Es la primera vez que este equipo organiza la recogida de material, aunque hace ya algunos años, los jóvenes de Nuevas Generaciones pusieron en marcha una iniciativa parecida. Precisamente son ellos los encargados de colaborar en el reparto y empaquetado de los regalos para que lleguen ya preparados a las asociaciones receptoras. Entre éstas están Cruz Roja Getafe, Caritas Getafe, Apanid, la Aso-



Teresa Rodríguez, responsable de Acción Social del PP local.

ciación de Drogodependientes, la Asociación de Esclerosis Múltiple, la Asociación de Alcohólicos Rehabilitados, la Asociación Asintecus, diversas residencias de ancianos del municipio y el Hospital Universitario de Getafe, tanto para la planta infantil como la geriátrica. “Preferimos que sean ellas quienes lo repartan porque saben

exactamente dónde están las necesidades”, puntualiza Teresa Rodríguez.

Hasta ahora, el Área de Acción Social ha conseguido cuarenta kilos de caramelos, cincuenta juegos de mesa, unos cuarenta juegos infantiles, pasatiempos, cerca de dos centenares de juguetes, CDs educativos, más de 800 libros, setenta ordenadores y un balón de fútbol firmado por todos los jugadores del Real Madrid. Éste será donado al hospital getafense para que puedan disfrutar de él los niños internados.

Las principales empresas que han realizado donaciones son: Muñecas Famosa, Papeles y Cintas Herlo, Pastor y Calas, Compudid, Domarch, Antalis Iberia, Círculo de Lectores, Comercial Busquets, Grupo Zeta Multimedia, Micronet, Grupo Editorial S.M., Inoxcron, Editorial Esfinges, EADS CASA, Vodafone y el club de fútbol del Real Madrid. Los beneficiados por esta iniciativa han comenzado esta semana a recibir sus regalos.

Susana Sobrino

Querer es poder celebra el Día del Voluntariado

Acto por la prevención de trastornos como la anorexia o la bulimia



Con objeto de visibilizar las enfermedades relacionadas con los trastornos alimenticios y simultáneamente rendir un homenaje a las personas, entidades y empresas que colaboran con ella, la Asociación de Mujeres contra la Anorexia y la Bulimia de Getafe ha organizado un acto denominado *Querer es poder*.

En el transcurso de este acto, la asociación entregó los diplomas correspondientes a los participantes en los cursos *Comunicación* y *Vencer la ansiedad*, además de celebrar el Día Internacional de Voluntariado con los colaboradores que ayudan a las familias en el difícil trago que suponen este tipo de enfermedades.

S.S.



AUTOVER

DISTRIBUIDOR OFICIAL DE:

SEKURIT
— SAINT-GOBAIN —

COROLUNAS, S.A.

MADRID

Infanta M^ª Teresa, 12-14 (P^º de la Habana) 28016 Madrid
Telfs.: 91 458 68 83 - 91 345 76 33 - **Abierto Sábados mañana**

GETAFE

Núñez de Balboa, 55 (Junto Policía Nacional) 28902 Getafe
Telfs.: 91 683 67 61 - 91 683 67 60 - **Abierto Sábados mañana**



- Montaje de lunas
- Láminas solares
- Camiones
- Furgonetas

Concertado con las principales compañías

Si no tienes seguro de lunas, se hacen precios especiales (MUY BARATOS!!!)

Presupuestos en taller, no por teléfono

El desafío del Leganés

Hay ganas de revancha en el club azulón, que hoy tiene que ver cómo el Leganés, disfruta del caramelo que supone enfrentarse al Real Madrid en Copa. En la mente de todos vaga la idea de que ahí podía haber estado el Getafe, si no se hubiera perdido el primer derbi de la temporada. Pero quieren desquitarse el próximo domingo y saldar la deuda que tienen con la afición, que desde la temporada 94/95 no ve vencer a su equipo en casa ante los vecinos. A dos puntos del ascenso, comenzándose a hablar del Getafe como el equipo revelación, en racha después de haber perdido tan sólo un partido en toda la temporada... Parece una buena oportunidad para los azulones, aunque la historia no diga lo mismo, decantándose la mayoría de las veces por el rival que viene en peor situación. "Nunca se sabe. Es mejor estar en un buen momento, independientemente de que sea un derbi", asevera Miguel Ángel, hoy en el Getafe y antes en el Leganés.

Se habrá perdido algo de la antigua magia que rodeaba estos partidos, en los que se volcaban aficionados y seguidores de ambos conjuntos, y en los que las anécdotas corrían de boca en boca. La profesionalización del fútbol primero y la radical transformación de plantilla y directiva que ha vivido el Leganés el pasado verano, han hecho olvidar, al menos en parte, los que significaban esos enfrentamientos.

No será la primera ocasión en que jugadores como el citado Miguel Ángel o Vivar Dorado se enfrenten al

club en el que se formaron, pero esta vez no tendrán la ventaja de conocer al dedillo cómo se desenvuelven los pepineros en el campo. "Era un equipo aguerido, de pelea, de mucha presión, de vivir muy intensamente los partidos", analiza el delantero madrileño, que hoy ve a un conjunto muy distinto, "muy vivo, con mucho ritmo. Tiene un juego más de toque, de presión, de querer tener la posesión del balón. Hay que estar bien armado defensivamente, tener una buena presión y a partir de ahí tocar nosotros y circular el balón rápido porque ellos sufren cuando no lo tienen en los pies".

Lo cierto es que el equipo de Josu Uribe puede incluso meterse en posiciones de ascenso, siempre que gane, mientras que el Leganés acaba de levantar cabeza después de una mala racha de resultados que le habían dejado al borde de la Segunda B. "Venimos de jugar un derbi hace dos semanas contra el Rayo y fuimos capaces de doblegarlos con bastante claridad. Es el camino a seguir. El Leganés no deja de ser un rival más, sin obsesionarnos", aunque esa noche más de uno no duerma pensando en que vuelve el enfrentamiento del año.

Raquel González

Getafe-Leganés
Coliseum Alfonso Pérez
Domingo, 21 de diciembre, 12.00 h.

Nueva sala de recuperación



Pedro Castro, Miguel Ángel Romero, concejal de Deportes, y Ángel Torres inauguraron la nueva sala de recuperación muscular del equipo de fútbol del Getafe. Estas instalaciones, sufragadas por el Ayuntamiento, disponen de jacuzzi, un pasillo de contrastes para los gemelos, saunas y duchas de hidromasaje.

R.G.

La web oficial del club



Ya está en funcionamiento la web oficial del equipo de fútbol del Getafe, diseñada por la empresa Montejava. A través de ella, se pretende ofrecer una información actualizada y completa del club, tanto de la primera plantilla como de las categorías inferiores. Ángel Torres y Agustín Seguro, presidente del Getafe y director de Montejava, respectivamente, fueron los encargados de presentar esta página a los medios de comunicación.

R.G.

AZUL

GRADA



Vuelve el derbi

Los derbis siempre tienen un encanto especial, traen a la memoria recuerdos de otras temporadas, de otros partidos que marcaron la historia de ambos clubes... aunque ya no sea lo mismo. Muchas cosas han cambiado entre los dos equipos de la zona sur, que han modificado estructuras, objetivos, sueños. Hoy, quien más quien menos, habla de un proyecto para alcanzar la Primera División. Pero ese camino pasa en este momento por el partido del domingo ante el Leganés. Si se gana al equipo blanquiazul, los azulones estarán codeándose con los grandes; si se pierde, se volverá al vasto y olvidado territorio que es la zona media de la tabla, donde nada es blanco o negro.

Es cierto que se están sentando unas bases, se está creyendo en un proyecto serio. La página web contribuye a modernizar el club, que junto a las nuevas instalaciones en los vestuarios, son las últimas novedades. De la Ciudad Deportiva casi da miedo hablar, a pesar de que el alcalde ha asegurado que las obras se iniciarán en abril. Es la enésima vez que se pone fecha a un proyecto que lleva años coleando y no acaba de ser una realidad. ¡Que se lo pregunten a los de la Escuela! El primer equipo está compensado, dando resultados aunque cuando se pregunta sobre fichajes, sólo hay divagaciones. El que lo tiene claro es Ángel Torres: "Si se ficha algo en enero es porque queremos aspirar a más" o porque hay que suplir la baja de algún jugador. Cada día se habla más de la marcha de Sergio Aragoneses, y habrá que ver las alternativas que se proponen para equilibrar su salida. De momento, al menos estará el domingo para enfrentarse al Leganés; después, ya veremos.

Raquel González

pisos

locales comerciales

plazas de garaje



Garantía de calidad

C/ Madrid, 65 - 1º Derecha - 28901 Getafe - Teléfono: 91 695 58 59 - Fax: 91 695 08 56
email: const.garcia@terra.es



COLEGIO EUROPEO ARISTOS
BILINGÜAL SCHOOL

*Nuestros niños
nos hacen vivir
la Navidad
cada día*

*Feliz Navidad
y Próspero año 2004*



Avda. Juan Carlos I, 12 - 28905 Getafe (Madrid)

Tel.: 91 683 98 89 Fax: 91 696 66 71 - Web site: www.grupocasadoenseñanza.com/aristos

E-mail: secretaria@colegio-aristos.com



SOTO



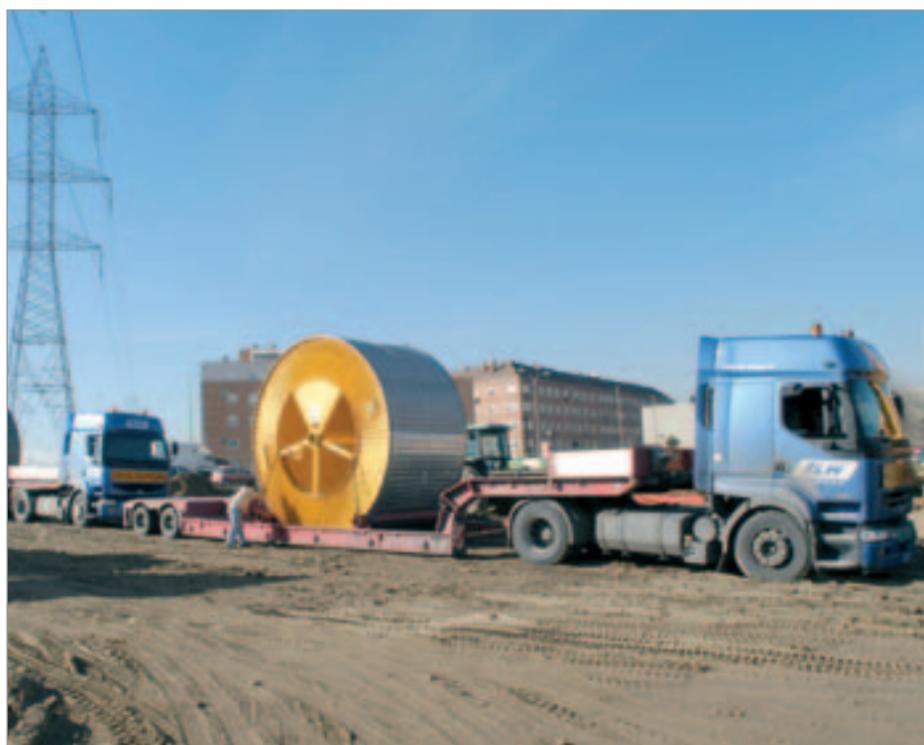
*Les desea
una Feliz
Navidad
y un próspero
año nuevo*



Avda. de Europa, 50 - Local 18
28905 Getafe - MADRID
Teléfono: 91 684 32 70

Avda. de Europa, 50 - Local 15
Sector III - 28905 Getafe - MADRID
TELF.: 91 684 32 70

Ctra. San Martín de la Vega, Km. 6
28909 Getafe - MADRID
TEL./FAX: 91 684 79 67



Empieza a ser una realidad

Hoy, más que nunca, El Bercial-Universidad empieza a ser una realidad. Sólo hay que observar el terreno que acogerá al barrio para comprobar que la obra de urbanización que está realizando la empresa Corsán-Corviam va alcanzando los plazos previstos, como se detalla en estas páginas. Los cooperativistas, que ya han elegido piso, siguen con interés el proceso, atentos a cualquier detalle, sobre todo en la zona más avanzada, donde irá el Hipercor (que según el plano que se publica será similar al de Sanchinarro) y las viviendas protegidas. La conexión de los colectores para el alcantarillado, la instalación de los centros de transformación subterráneos, la pavimentación de aceras... son motivo de alegría para aquellos que después de años pagando desean que el desarrollo se culmine. El mismo interés que tiene el presidente de la junta de compensación, Pedro Pingarrón, quien subraya en una entrevista la transpa-

rente gestión que se ha seguido en el barrio, "con luz y taquígrafos", amén de valorar otros aspectos del estado actual del proyecto. Entre ellos, el futuro de la carretera de Toledo, que se presenta como la cuestión más perentoria. Casi con seguridad será la propuesta que el ministerio tiene sobre su mesa, la de salvar la N-401 mediante varios puentes, la que se lleve a la práctica. El plan ideado para asegurar las conexiones del barrio pasa por construir una vía de servicio que correrá paralela a la carretera de Toledo y proporcionará accesos directos a El Bercial-Universidad, todo ello jalonado de pasos elevados y glorietas. Sin embargo, tanto desde la junta como desde el Ayuntamiento, en palabras de su concejal de Urbanismo, Francisco Santos Vázquez, aún creen que el soterramiento de la vía sería la solución más adecuada y beneficiosa para los futuros ciudadanos del enclave.

Francisco Santos Vázquez, concejal de Urbanismo

“Queremos que la N-401 esté enterrada desde la M-45”

De deportes a urbanismo, Francisco Santos Vázquez se ha convertido tras las elecciones de mayo en el titular de una de las áreas de más enjundia del consistorio. Los gestores, presidentes de clubes y deportistas con los que antes se relacionaba se han tornado en arquitectos, promotores y cooperativistas. Alcanzado el grueso del acuerdo entre junta de compensación y Ayuntamiento, y con el proceso

aprobado y avanzado, Santos recaló en la plaza de El Bercial. Su estreno coincidió con una reunión acerca de este desarrollo, que está atravesando momentos de incertidumbre debido al futuro de la carretera de Toledo. El ministerio ha propuesto que la cicatriz que separa Getafe y El Bercial se salve mediante la solución aérea de los puentes y el Ayuntamiento aún cree que el soterramiento es posible.

Aunque asumió su nuevo cargo con el desarrollo encauzado, en estos meses habrá tenido oportunidad de tomar contacto con el proyecto. ¿De qué manera?

“La primera o segunda reunión que tuve como concejal de Urbanismo fue a petición de la junta porque tenía un problema relacionado con la rotonda que está más al sur cuyas mitades se sitúan en Getafe y Leganés. Desde esa anécdota, que se quedó arreglada en esa primera reunión, hasta cosas más trascendentales.

Quizás lo más gordo haya sido la negociación en torno a la carretera de Toledo. Hemos tenido que ir al Ministerio porque le ha pedido a la junta que en las reservas que hay de suelo en la carretera se haga una plataforma que modifica entre otras cosas, la abertura de los cinco puentes y que supone un desembolso económico muy importante. Es más, el ministerio nos pasó una propuesta a través de la junta, que modificaba lo aprobado inicialmente en la configuración de los puentes y de la vía auxiliar que en realidad va a ser la carretera de Toledo, la *carretera de Toledo II*, la llamo yo. Esta vía va a ser muy potente y va a desviar todo el tráfico, dejando prácticamente la carretera de Toledo exclusivamente para el uso Madrid-Toledo. Entonces, todo el tráfico que venga de Madrid y vaya a comunicar con El Bercial, el mismo Getafe, el Hospital, o con Leganés, va a ir por ella. La junta vino a plantearnos como una inquietud importante que había cambios en los puentes y que se quedaba sólo un puente de peatones y de bicicletas para conectar Getafe con todo El Bercial. Por supuesto que no nos gustó. Así que tuvimos que ir de la mano a negociar con el ministerio y salió relativamente bien”.

¿Cómo valora el ritmo con el que se está acometiendo el desarrollo?

“La fase de urbanización va a un ritmo apropiado, especialmente en la zona más próxima a la carretera de Toledo y a la M-45, donde va a ir ubicado El Corte Inglés. Nos hemos encontrado algunas situaciones curiosas, algunas personas que nos piden que empecemos a construir edificios y a los que les estamos diciendo con todo el dolor de nuestro corazón que no puede ser. Imagina que autorizamos y damos la licencia para construir edificios y éste va por delante de la urbanización, y nos encontramos a gente



“Algunas personas nos piden que empecemos a construir edificios y les estamos diciendo con todo el dolor de nuestro corazón que no puede ser”

“Lo que sí vamos a ver en este año que entramos es el edificio de El Corte Inglés y eso va a dar cierta “vidilla” a la zona”

que quiere entrar en sus casas porque las ven físicamente y no tienen cómo, porque no hay urbanización. Aparte de la complicación que supone compaginar una cosa con la otra estamos diciéndoselo a algunas cooperativas que nos lo han pedido por favor, que vengan a recoger sus proyectos que no es ni que sí ni que no, simplemente que no se puede comenzar hasta que no sea compatible la urbanización con la construcción de los propios edificios. Tenemos muchas ganas de que salga, porque hay mucha gente que

lleva tiempo pagando y es importante que vean no ya obras, sino realidades”.

¿La simultaneidad en las obras de urbanización y la construcción de las primeras viviendas podrá ser una realidad la próxima primavera?

“Yo creo que sí, aunque la simultaneidad no viene siendo lo habitual, porque técnicamente es un problema estar haciendo la urbanización y a la vez estar construyendo. No es una decisión del Ayuntamiento, sino de la junta, que nosotros vamos a

aceptar. Pero no ahora. Sí pienso que para primavera se van a empezar a ver físicamente paredes. Me dicen por otro lado, no de forma oficial, que va a existir una petición expresa de El Corte Inglés para pedir licencia de obra en este diciembre. Todavía no ha llegado, porque querían abrir en el diciembre que viene. Creo que es muy pronto, pero en cualquier caso aunque no se vaya a abrir en ese mes, lo que sí vamos a ver en este año que entramos es el edificio de El Corte Inglés y eso va a dar cierta *vidilla* a la zona”.

La carretera de Toledo ha opuesto intereses, ¿qué defiende la junta y el Ayuntamiento y qué el ministerio?

“A mí me gustaría que lo que finalmente se haga no fuese la solución que ha dado el ministerio sino la nuestra, aunque no es muy factible de momento. Ésta la aportaremos de nuevo en las alegaciones que podremos hacer en un par de semanas porque nos informan que el proyecto está hecho y va a exponerse públicamente. Vamos a alegar porque queremos que la N-401 esté enterrada desde la M-45, que pase por debajo del hospital y que salga por detrás del Sector III a conectar con la M-50. En el tramo desde la 45 hasta el hospital, estamos hablando que entre el Ayuntamiento y la junta vamos a poner del orden de 4.500 millones de pesetas, que podrían utilizarse no para hacer los puentes sino para enterrar la vía. ¿Cuál es el problema? Pues que luego toca enterrar el otro tramo.

En cualquier caso, lo digo alto y claro, la propuesta de la N-401 que está a punto de ser pública, no es nuestra propuesta. Haremos las alegaciones, lo que no sé es si vamos a llegar a que se pueda conseguir el enterramiento, porque nosotros no podemos parar El Bercial. Si no tuvieramos la necesidad que tiene la gente de tener su casa, diríamos que se ralentizara la adjudicación y que esperara la obra de los puentes”.

¿Y el ministerio qué opina del proyecto?

“Hemos estado hablando con Paco Granados, consejero de Transporte de la Comunidad y a él le parece razonable. Al ministerio, que es el que tiene la competencia, no lo cree así. Esa pelea la vamos a tener, porque el problema es que una vez que pasas del hospital hacia delante, tenemos la vía de servicio potente a la que me refería antes. ¿Por dónde va a pasar? ¿más pegada a las casas del Sector III? ¿por la Avenida de la Libertad? No con nuestro consentimiento”.

Entonces, ¿la solución de sacar el tráfico de la carretera de Toledo a una vía de servicio va a ser problemática para el municipio?

“El ministerio tiene una tendencia que es que los troncos que llaman ellos de circulación tengan los menos pinchazos posibles, las menos entradas y salidas posibles, y el tráfico sea lo más rápido. Para conseguir eso separan el tráfico. El trozo de la carretera de Toledo si quitas Leganés, Getafe y Fuenlabrada y lo

dejas sólo para Madrid-Toledo es muchísimo más rápido. Te desvían a tu ámbito de competencia una vía de servicio y se quitan el problema en la carretera de Toledo pero me lo pasan a mí. Si todos los que entran a El Bercial, a las Margaritas, al Sector III, al Hospital...en lugar de venir por el tronco van por la vía de servicio, la primera es mucho más rápida, pero, ¿qué pasa con la vía de servicio? Desde el punto de vista del Ministerio será fantástica la propuesta, pero desde el punto de vista de la administración local es una barbaridad. Ésto sumado a que se empeñan que no haya ni un sólo pinchazo en la M-50, que era antes ámbito de la Comunidad y ahora es del Estado, hace cuestionarse por qué te ponen una M-50 por debajo de tu casa si no puedes utilizarla.. Sospecho, y no es que yo sea muy guerrero, porque soy de las personas a las que le gustan más el pacto que el enfrentamiento, pero sospecho, que vamos a tener enfrentamientos. No vamos a aprobar que la Avenida de la Libertad se convierta en una vía de servicio de la N-401".

¿Cuál es el balance que hace de la gestión realizada mediante el sistema de compensación? ¿Se ha especulado con suelo en El Bercial-Universidad?

"Sí, con absoluta rotundidad. El sistema de aportación es un sistema que te permite evitar el conflicto y hacer acuerdos. Y el Ayuntamiento seguramente en ese momento no tendría otra opción, querría hacerlo lo más rápidamente posible y eligió este sistema. A partir de aquí esto



"Sospecho que vamos a tener enfrentamientos con el ministerio. No vamos a aprobar que la Avenida de la Libertad se convierta en una vía de servicio de la carretera de Toledo"

ha sido un desastre que han facilitado los propios protagonistas. Porque tú haces un convenio del suelo: Sr. propietario del suelo, Sr. constructor, esto es lo que yo quiero, 52% de vivienda protegida... usted me lo hace. Se generan plusvalías a través de la venta de parcelas comerciales y demás, todo es lógico. Lo que ha pasado es que la misma gente que tenía el suelo ha entrado en una locura de venta, reventa, contraventa y nos cuentan que los precios han llegado a las treinta y no sé cuantas mil, sesenta y no sé cuantas mil pesetas...

El problema de este sistema una vez que ha pasado lo que ha pasado, es que tiene que cumplir requisitos que son indiscutibles. El 52% de la vivienda tiene que ser protegida. Veremos a ver. La gente dice que no le cuadra, pero yo tengo confianza porque hay cooperativas muy serias y profesionales y sé que la gente va a cumplir y que al final van a salir las cuentas. El sistema no me gusta y después de la experiencia menos".

Pero no es la primera vez que se aborda un desarrollo con este modelo.

"Se hizo el primero, el de la zona del Gurullero y salió bien. Pero también han salido fantásticos los consorcios. Getafe Norte es un barrio modélico desde el punto de vista urbanístico y de gestión. Y ahí están las plusvalías y los beneficios que son públicos y han permitido acometer gratis infraestructuras, y algunas son gordas, como el estadio o la piscina. Creo que si es un modelo que está bien, ¿por qué vamos a compli-

carlos la vida? Si es un modelo que me garantiza que el 80% de las viviendas va con algún tipo de protección y que incluso va a haber de protección especial, creo que no hay por qué cambiar. Hemos decidido que los próximos desarrollos en Los Molinos y en Sector III se hagan por expropiación a través de consorcio. Si la Comunidad no quiere, lo haremos nosotros".

¿No cree que la labor de la junta está siendo positiva?

"Yo creo que se está trabajando bien. Lo que ha pasado ya no tiene solución y lo que hay que intentar es que lo que queda por hacer salga bien. Estoy convencido de que El Bercial va a ser un barrio excelente, desde el punto de vista de las conexiones y equipamientos".

¿Estarán listas las dotaciones esenciales cuando los primeros vecinos se instalen?

"Ya tenemos concedidos suelos dotacionales para una residencia de ancianos, un colegio, una guardería... El problema es que la Comunidad de Madrid lo mete en su presupuesto y empezará a construir en 2004. Igual llega gente meses antes de que esté el colegio. Pero las previsiones están. Lo que hace falta es que se compagine en el tiempo. Lo único que digo es que las prisas no son buenas consejeras, aunque las entendemos porque hay gente que lleva cuatro o cinco años pagando. El punto de inflexión de esta historia es la licencia de El Corte Inglés. En cuanto El Corte Inglés comience a poner ladrillos, la gente verá visualmente la casa".



GESTINFISA®
GESTION INMOBILIARIA Y FINANCIERA

**Próxima
Promoción de
Viviendas
en Altura
y Chalets en
EL BERCIAL
UNIVERSIDAD**



INFORMACIÓN Y VENTA

C/ ESCAÑO Nº24 - Getafe Tel. 91 683 73 73 www.gestinfisa.com

Pedro Pingarrón, presidente de la junta de compensación de El Bercial-Universidad

“Los plazos se están cumpliendo a pesar de las lluvias”

El Bercial va bien podría deducirse de las palabras de Pedro Pingarrón, cabeza visible del proyecto. El presidente de la junta de compensación confirma la buena marcha de unas obras urbanizadoras que han encontrado su peor enemigo en los desmanes climatológicos. A pesar de ello, los trastornos provocados por la lluvia se han minimizado gracias a la previsión y al trabajo

adelantado en los meses de verano. La última hora del proceso urbanístico, los postreros trámites administrativos, el proyecto para la carretera de Toledo... son analizados por Pingarrón quien asegura que la gestión del barrio se ha realizado con “luz y taquígrafos” y es “un ejemplo de urbanismo concertado” donde todos los agentes han quedado satisfechos.

¿Cuál es el estado y el ritmo de las obras de urbanización? ¿Se están cumpliendo los plazos?

“Las obras de urbanización siguen avanzando, a pesar de que las continuas y a veces torrenciales lluvias caídas durante los últimos tres meses no nos están ayudando nada. Lo cierto es que gracias a que en verano nos preocupamos por trabajar por delante de las previsiones, en estos momentos existe un nivel óptimo en la ejecución de la urbanización y, por tanto, en el cumplimiento de los plazos”.

¿Podrá simultanearse la urbanización con la construcción de las primeras viviendas de protección pública en los tiempos comprometidos?

“La junta de compensación está trabajando para que así sea, y es de esperar que la empresa que ejecuta la urbanización vaya cumpliendo los términos y plazos que tenemos acordados contractualmente. De hecho, el primer plazo pactado para la ejecución simultánea es el de la parcela del comercial exento y aquí el grado de urbanización ya es el adecuado para permitir la simultaneidad de la construcción; otra cosa es que El Corte Inglés aún tenga que presentar al Ayuntamiento su proyecto del edificio a construir y obtener la oportuna licencia municipal”.

En alguna ocasión ha hablado de los satisfactorios convenios establecidos con empresas como Gas Natural, el Canal de Isabel II, Iberdrola o Telefónica, ¿en qué términos han sido beneficiosos para los intereses de la junta de compensación?

“La junta de compensación la formamos el conjunto de cooperativas y promotores que construiremos las viviendas, y eso nos ha dado la oportunidad de ser nosotros mismos los que negociemos con las compañías de suministro las condiciones en las que colaboren con la implantación de estos servicios, consiguiendo no sólo una mayor calidad en los mismos sino además un ahorro en los costes de urbanización, mediante la aportación de materiales por dichas compañías, de más de 3,5 millones de euros; unos resultados impensables en otros desarrollos similares”.

Pendiente el proyecto de la N-401

¿Cuál es el principal escollo que se ha tenido que superar en es-

tos meses?

“En el mes de junio recibimos una notificación del Ministerio de Fomento por la que se nos comunicaba la decisión de una ampliación futura de la N-401 que nos obligaba a modificar los proyectos de ejecución de los puentes y pasarela que la atraviesan para unir El Bercial con otros barrios de Getafe, que ya estaban redactados y visados por el Colegio de Ingenieros de acuerdo con una resolución del mismo ministerio, teniendo, ante este nuevo criterio, que negociar una alternativa con otros puentes con una anchura superior, así como todas las maniobras y enlaces que se derivan del consiguiente desplazamiento de la vía de servicio, lo que sin duda representa un encarecimiento respecto del proyecto ya diseñado.

Después de celebrar una serie de encuentros con el Ayuntamiento y la Demarcación de Carreteras del Estado, en las que se presentaron distintas propuestas, se ha pactado con ambas administraciones una nueva solución que ha quedado recogida en una resolución oficial de Fomento, estando en estos momentos nuestros técnicos de nuevo redactando los proyectos”.

Desde el Ayuntamiento se sigue hablando del soterramiento de la N-401 ¿Qué pasaría con estos puentes ante esa posibilidad?

“Si la carretera persiste en su situación actual, está claro que algunos de estos puentes son convenientes para unir El Bercial con el resto del municipio, y por eso llevaremos a cabo los mismos mientras no haya una aprobación en sentido contrario. Pero si desde el Gobierno municipal se estima que hay posibilidades de que se apruebe el soterramiento de la N-401 y, por tanto, si por donde hoy discurre la carretera se creara una gran avenida, ya no sería necesario construir ningún puente, pues tanto El Bercial como el Sector III habrían quedado definitivamente integrados en el casco urbano, como ocurrió en su día con La Alhóndiga y El Rosón tras el enterramiento de la vía, siendo ésta indiscutiblemente la mejor solución.

En ese caso sería inútil la inversión que tenemos que realizar desde la junta de compensación, estimada según proyecto en unos 2.000 millones de las antiguas pesetas, para la construcción de los tres puentes y pasarela peatonal, pues dichos



Pedro Pingarrón, presidente de la junta de compensación de El Bercial Universidad, defiende el beneficio social que aporta la iniciativa privada en los procesos de urbanización.

“Si por donde hoy discurre la carretera de Toledo se creara una gran avenida, no sería necesario construir ningún puente”

“Nuestra competencia desde la junta de compensación ha sido planificar y proponer que el nuevo barrio sea generoso en dotaciones”

puentes estarían avocados a desaparecer, pudiendo plantearse la junta de compensación, en caso de que estos no llegasen a hacerse si se impusiese el soterramiento de la carretera, el contribuir a dicho soterramiento, algo que también se debería plantear solidariamente desde las otras actuaciones urbanísticas que también se beneficiarían de esta actuación”.

Además de los avances en la urbanización, aún quedaban algunos flecos administrativos por determinar, como inscribir en el registro las fincas adjudicadas. ¿Cuáles se han salvado y qué queda aún por hacer?

“Por parte de la junta de compensación se han resuelto con toda diligencia todos los problemas de los particulares que dificultaban la inscripción registral, consiguiendo que en estos momentos ya se haya inscrito el proyecto de compensación en el Registro de la propiedad N° 2 de Getafe y, por tanto, todas las fincas adjudicadas en el mismo a las cooperativas y el resto de los promotores ya figuran inscritas a favor de cada titular.

En cuanto a las aprobaciones administrativas que quedan por determinar, además de los proyectos de ejecución de los puentes entre el Bercial y el resto de Getafe, que anteriormente explicaba, el Ayuntamiento ahora tiene que aprobar la

dotación presupuestaria para contribuir al soterramiento de las líneas de alta tensión que atraviesan el casco urbano de El Bercial que ya estamos ejecutando, y para sufragar una parte de esos puentes que cruzan la N-401, tal y como quedó recogido en el convenio suscrito por la Junta de Compensación y el propio Ayuntamiento el 11 de diciembre de 2002”.

Desde el Partido Popular se ha señalado la necesidad de que las infraestructuras dotacionales se acometan antes de que los vecinos se establezcan definitivamente en el barrio. ¿Cómo ve esta propuesta y cuál es el estado de esta cuestión?

“Indudablemente, es una propuesta positiva el que la gente que viva en El Bercial disponga lo antes posible de los colegios, centros de salud, equipamientos sociales, zonas deportivas, etc, pero el promover el desarrollo e implantación de estos servicios públicos corresponde al Ayuntamiento, nuestra competencia desde la junta de compensación ha sido planificar y proponer que el nuevo barrio sea generoso en dotaciones, que éstas estén cercanas al ciudadano y, por supuesto, ejecutar la urbanización que las acoge”.

Defensa del sistema de compensación

El urbanismo en el municipio se ha puesto en los últimos tiempos en tela de juicio. ¿De qué manera ha afectado el mal clima a los involucrados en este proceso?

“El Bercial-Universidad es un ejemplo de urbanismo concertado, donde todos los agentes que intervienen en el proceso generador de la vivienda suscriben un convenio que satisface sus distintas demandas: las cooperativas de vivienda de protección pública reciben por primera vez suelo urbanizado por debajo del precio oficial, en contraprestación a los terrenos de los que eran propietarios y que libremente habían adquirido en función del esfuerzo inversor que cada uno estuvo dispuesto a hacer, y todo ello sin tener que recurrir a los turbios y sectarios procesos de adjudicación que son motivo de escándalo en los consorcios públicos; los promotores de vivienda libre también reciben solares en proporción a la inversión en terreno inicial que hayan realizado, sin que nadie les haya podido discriminar en sus objetivos de promoción; todos los titulares de las distintas actividades industriales y agrícolas radicadas en el sector son compensados, preservándose también los puestos de trabajo; la administración cumple sus objetivos sociales de creación de vivienda pública, de cesión de los terrenos para la ampliación de la Universidad Carlos III con cargo a la junta de compensación; y por último el



resto de los propietarios originales del suelo, que quieren ejercer su derecho a promover sobre sus terrenos prioritariamente las viviendas libres, pueden hacerlo sin que nadie les prive de esta posibilidad con la expropiación para, arbitrariamente, dársela a otros, ni de la de la de recibir por su suelo el justo valor que fije el mercado en cada momento. Y este gran consenso social alcanzado en El Bercial-Universidad se ha podido materializar y desarrollar

a través de toda una serie de aprobaciones administrativas tomadas públicamente con "luz y taquígrafos" tanto por el Ayuntamiento de Getafe como por la Comunidad de Madrid, con el respaldo unánime de los tres grupos políticos con representación en ambas instituciones. Y como todo lo que acabo de decir es público y notorio, a la hora de crear opinión pública no se debe confundir una actuación particular que en el ejercicio de su derecho al-

guien haya podido realizar a título privado, sobre la que cada cual tendrá su punto de vista, con la transparencia, rigor, regularidad y publicidad con que se está llevando este desarrollo urbanístico, que en ningún caso ha estado viciado con los sesgos y favoritismos habituales que son objeto de denuncia permanente en los procedimientos de iniciativa pública, que se dan en las adjudicaciones de los consorcios en los sistemas de expropiación”.

Sigue ensalzando el proceso que se está llevando a cabo y el sistema de compensación mientras desde el Ayuntamiento se reitera el desacuerdo con esta fórmula que no se asumirá para próximos desarrollos

“Mire usted, yo creo en lo que hago y por eso lo defiendo. Es evidente que el proceso de consenso llegado por todos los agentes que intervienen en la promoción de la vivienda que acabo de exponer: de justicia social hacia cooperativistas y hacia propietarios del suelo; de participación ciudadana que se ha dado en la redacción de los distintos planes y proyectos, donde los vecinos que van a vivir aquí han podido intervenir desde sus cooperativas en el diseño de su nuevo barrio; así como de gestión participativa, transparente y eficaz en los plazos y en los costes, desde que hace dos años se nos permitió por fin constituir la junta de compensación, avalan al Ayuntamiento de Getafe cuando decidió cambiar en El Bercial-Universidad el sistema de expropiación

pública que inicialmente había por el de compensación, y ponen en relieve el trabajo de los técnicos municipales de urbanismo que han supervisado cada fase del desarrollo, y a juzgar por el resultado convierten esa decisión en un gran acierto para el municipio, y así se han manifestado reiterada y públicamente desde el Ayuntamiento, que es además la administración tutelar de la junta de compensación, a cuyos órganos de gobierno pertenece el concejal de Urbanismo .

Por otra parte, no es cierto que no vaya a haber más juntas de compensación en los nuevos desarrollos, pues es evidente que el gobierno municipal sigue confiando en el sistema de compensación, ya que tanto en el nuevo área residencial de El Rosón como en la actuación industrial de El Juncal, el Ayuntamiento ya ha establecido el sistema de compensación, estando prevista su aplicación futura también en Perales del Río.

En aras a ser ecuanímes y defender la igualdad de oportunidades, agilidad y buena gestión entre las distintas actuaciones urbanísticas del municipio, animo al Ayuntamiento a que confíe también en el sistema de compensación para Los Molinos y Buenavista, pues la experiencia demuestra además que la compensación posibilita la rapidez en el proceso urbanizador y de entrega de las viviendas, frente a la confrontación social que se produce en los sistemas de expropiación aplicados por los consorcios públicos”.



DETINSA
HOGARES = TERCER MILENIO

Detinsa construirá próximamente 400 viviendas en El Bercial (Getafe), junto al Campus Universitario, porque apuesta por tu futuro.

Detinsa fomenta el desarrollo de nuevos proyectos que permiten atender las demandas existentes en el mercado y seguir cumpliendo ilusiones.

Nuestra profesionalidad y 16 años de experiencia en el sector de la construcción garantizan la calidad de nuestros productos.

Somos uno de los Grupos Inmobiliarios más importantes de la Comunidad de Madrid y más de 3.000 clientes contentos nos avalan.



www.detinsa.es



ÁREA DE SERVICIO POSTVENDA
TEL: 900112000

Los trabajos en la zona reservada al Hipercor y a las viviendas protegidas se presentan avanzados

La urbanización sigue a buen ritmo

Desde que la junta de compensación de El Bercial Universidad fallará en el mes de marzo a favor del proyecto de Corsán-Corviam, la empresa nacida en 2000 de la fusión de las entidades Corsán y Corvian se ha volcado en las tareas de urbanización de la zona. La partida humana que trabaja sobre el terreno provista de un ingente equipamiento técnico ha ido cubriendo cada una de las etapas proyectadas.

El estado de las obras se encuentra muy avanzado, y en algunos casos concluido en la zona donde irá ubicado el Hipercor y la vivienda protegida, las primeras actuaciones que se acometerán.

Tras afrontar el movimiento de tie-



Explanación y pavimentación

Debido a la amplitud del sector, las labores de explanación y pavimentación del terreno sobre el que se levantará el barrio presentan distintas fases, dependiendo de la zona.

Así, en la parcela del comercial exento (El Hipercor) se han concluido las obras de movimientos de tierras, hormigonado de viales, aparcamientos y aceras. Se han iniciado las labores de pavimentación de las aceras con baldosa recercada con cenefa y zonas de adoquín en prolongación de los alcorques de los árboles.

Prácticamente en la totalidad de las parcelas reservadas a las viviendas protegidas, los viales se advierten con el refinado finalizado y los bordillos colocados, por lo que se ha comenzado con el hormigonado de la calle 7, de parte del carril bici y de las aceras de la calle circunvalación sur. Por último, la zona de vivienda libre tiene los viales preparados para el inicio de la capa de coronación de calzadas.

Alcantarillado

Tanto las canalizaciones de fecales como las de pluviales correspondientes a la red de saneamiento se han acometido con celeridad y se encuentran casi terminadas.

En estos meses se ha procedido a conectar los colectores de aguas residuales al municipal sirviéndose de tuberías de poliéster reforzado de 1.200 milímetros de diámetro. También se ha ejecutado la obra correspondiente a la excavación de la laguna destinada a la laminación de avenidas de aguas pluviales, así como la obra civil de la planta de filtrado, tratamiento del agua e impulsión mediante bombeo para la recirculación del agua remanente en la laguna.

El siguiente paso, aún no iniciado, consistirá en impermeabilizar el fondo de la laguna con láminas de polietileno soldadas y protegidas con geotextiles en ambas caras.

Red de abastecimiento de agua

Mientras las labores para colocar tuberías, válvulas e hidratantes en la zona del comercial exento y la vivienda protegida han concluido, el enclave ocupado por la viviendas libres y unifamiliares a día de hoy todavía está pendiente de esta tarea, que afronta una fase de preparación al haberse ejecutado las zanjas.

Simultáneamente se ha ubicado la arteria principal de 1.350 milímetros del Canal de Isabel II para proceder mediante perforación a cruzar la N-401 y ejecutar las conexiones de la red del barrio en los dos puntos previstos.

Red de electrificación en media y alta tensión

La alimentación eléctrica de las parcelas correspondientes al comercial exento y la vivienda protegida es ya una realidad, merced a los tubos de canalizaciones, tanto de red de media tensión como de la de baja tensión para la alimentación de las parcelas que se han instalado. La zona de vivienda libre se contempla con los trabajos de zanjeado iniciados.

De igual modo, se han instalado veinte centros de transformación prefabricados subterráneos del conjunto de los veintisiete proyectados, tanto de edificio envolvente como las respectivas celdas de interconexión.

Según la dirección facultativa de la obra de urbanización "se están cumpliendo las previsiones realizadas en plazos y certificaciones"

rras y saneamiento en el mes de mayo, el soterramiento de las líneas eléctricas, así como las canalizaciones de los servicios de energía eléctrica, gas natural, telecomunicaciones, alumbrado y riego, imprescindibles para dotar de los servicios mínimos a los futuros vecinos, son los frentes desde donde se está trabajando. Según la dirección facultativa de la obra de urbanización "se están cumpliendo las previsiones realizadas en plazos y certificaciones, y los hitos contratados de acceso libre a la zona del comercial exento, en fecha de diciembre del presente año, y acceso libre a la zona de vivienda protegida, previsto para marzo del año próximo, serán previsiblemente alcanzados".



GREMOBA, S.L.
INSTALACIONES Y SERVICIOS TERCEROS DE INGENIERIA

C/ Edison, 4 P.I. San Marcos · 28906 GETAFE (Madrid)
Mini P.I. San José · Nave II · 28320 PINTO (Madrid)
Telfs.: 91 696 49 93 · 91 683 05 12
Fax: 91 684 32 66



HORIZONTE 2000

URBANISMO Y VIVIENDA

SOCIEDAD COOPERATIVA DE VIVIENDAS
NUEVO SIGLO

 LAS TRES PIRAMIDES
SOCIEDAD COOPERATIVA MADRILEÑA

EL BERCIAL
UNIVERSIDAD

Feliz Navidad

*Horizonte 2000 agradece la
confianza depositada
en su gestión a todos los getafenses*

INFORMACIÓN Y VENTA:

C/ Ramón y Cajal, 1 - 1º · Getafe

Telfs.: 91 601 83 85 / 91 601 83 84

Fax: 91 601 83 81



Red de alumbrado público y de distribución de gas y canalización de telecomunicaciones

Con el trabajo muy avanzado en la parte de la vivienda protegida, la red de alumbrado público ya está terminada en la zona del comercial exento. Su acondicionamiento se ha abordado a través de la canalización y colocación de arquetas de conexión y bases de cimentación de los báculos. En idéntica situación se encuentran las actuaciones encaminadas a proveer de distribución de gas al desarrollo residencial y las destinadas a la canalización de telecomunicaciones.

Parques y jardines

Tal como exige la Consejería de Medio Ambiente, la protección acústica a lo largo de la N-401 se salvará gracias a un caballón para el que se ha procedido a la acumulación de tierras. Esto se ha venido realizando con toda la tierra vegetal y sobrante, habiendo relegado el tratamiento de las superficies de las zonas verdes al final de la obra.

Soterramiento de líneas eléctricas

A fin de conseguir enterrar las líneas eléctricas de alta tensión se ha ejecutado la obra civil de cámaras de empalme y canalizaciones, y se ha hecho acopio de las primeras 9 bobinas de 550 metros y 27 toneladas de cable cada una que se utilizarán para emprender las labores de tendido en estas semanas. A corto plazo también comenzarán las cimentaciones para las torres de amarre de los finales de las líneas aéreas. Este proceso tendrá su punto de partida en la línea de Villaviciosa-Getafe y continuará en la de Moraleja-Retamar.

Desmontaje de las líneas de 45 Kv

Se afrontan las obras complementarias previas de soterramiento de parte de las líneas de 45 Kv en la Carretera de Leganés, exteriores al ámbito y necesarias para el desmontaje de las líneas inferiores. Próximamente se conectarán los extremos de la línea soterrada y se desmontarán las líneas aéreas.

Desvío provisional

Es preciso ejecutar el desvío provisional de la actual salida del Polígono de El Bercial hacia el nudo de las Margaritas para poder conectar las líneas principales de colectores a ambos lados de la misma y dar continuidad a la vía longitudinal por medio de las rotondas proyectadas.

Vial de entrada a Metrosur

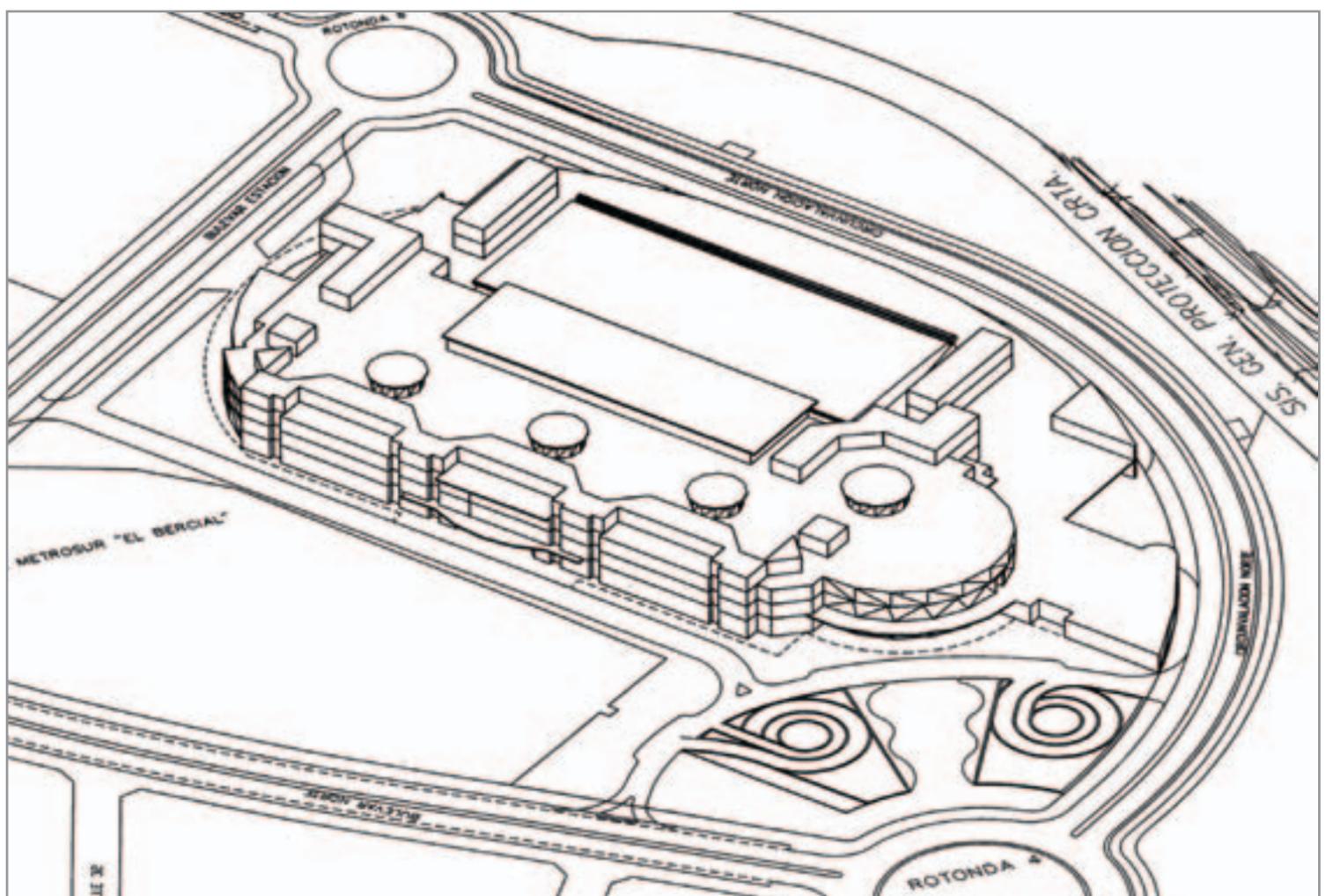
Se está rematando la pavimentación de las calles Bulevar Estación, Ronda 5 y Bulevar Norte que dan acceso a la estación de Metrosur, a fin de poder vincular directamente con la calle Finlandia y por medio de la rótula 2 conectar a la calle Eduardo Torroja.

Cuando se acabe con el hormigonado de las calzadas y aceras se cortará el acceso por el viario y peatonal actual, realizándose el acceso a la estación de Metrosur a través de las nuevas calles.



Un Hipercor como el de Sanchinarro

Todo parece indicar que las primeras evoluciones en altura que se puedan avistar en el Bercial-Universidad corresponderán al esqueleto del Hipercor. "Lo que vamos a ver este año que entramos es el edificio de El Corte Inglés", ha manifestado el concejal de Urbanismo, al tiempo que asegura la querencia del gigante económico de estar listo para abrir sus puertas las navidades de 2005. La parcela de 44.500 metros cuadrados donde se desplegará el comercial exento soportará las seis plantas y los veinticuatro metros de cornisa fijados en el estudio detalle del proyecto, que sin ser vinculante, sí aporta de forma estimativa las líneas maestras del centro comercial. Como indicó en febrero el director de relaciones externas del grupo El Corte Inglés, Ángel Barutell, éste va a ser "muy parecido a los del resto de la cadena. Son centros muy uniformes para poder ofrecer los mismos productos a los mismos precios". El referente más reciente de este tipo de gran superficie es el Hipercor construido en el desarrollo de Sanchinarro, con el que guardará gran similitud el de El Bercial.



Promueve YERECIAL S.L.

del grupo

Construye y Comercializa



Construcción de **140 viviendas**
en altura y **18 unifamiliares.**
Todo en Renta Libre en:

EL BERCIAL
UNIVERSIDAD

i **INFORMACIÓN Y VENTA**

Paseo de la Castellana 121, esc. izqda., 1º C · 28046 Madrid

Tel.: 91 417 52 20 · Fax: 91 556 74 32

Transcurrirá paralela a la carretera de Toledo y articulará el flujo de la N-401 y la M-45 al municipio

La nueva vía de servicio tramo a tramo

Para asegurar las conexiones del barrio se ha proyectado construir una vía de servicio que correrá paralela a la carretera de Toledo y proporcionará accesos directos al Polígono de El Bercial Universidad tanto desde la citada N-401 como desde la M-45. Pasos elevados y glorietas articulan la arteria que ordenará la circulación en la zona. Cuatro carriles, organizados en dos grupos de dos cada uno, conforman el primer tramo de la vía de servicio. Los dos interiores más cercanos a la N-401 canalizan hacia el tronco de la misma su propia vía de servicio y el ramal de salida de la M-45, cruzándose a distinto nivel por parte de un puente. Por su parte, los dos exteriores están diseñados para recoger el tráfico que desde ambas carreteras se dirija al barrio.

✳ Se cruza a distinto nivel la N-401, uniéndose directamente la rotonda 4 y Getafe Norte mediante dos estructuras, una situada sobre la N-401 y otra sobre las vías del tren para entrar y salir en el barrio de Getafe Norte.

✳ A continuación se entra en el nudo de Las Margaritas, remodelado para dar paso, con un nuevo vano de puente, a los dos carriles de la vía de servicio y en el que se dispone de una incorporación inmediata a El Bercial-Universidad, que arranca del ramal de entrada en Getafe y que accede en el Bulevar longitudinal en un tercer carril preferencial, con el fin de evitar las posibles retenciones.

En el mismo nudo se creará una salida directa con carril independiente de entrada al nudo en dirección hacia Getafe o Madrid, disponiendo de dos carriles para ello y eliminando el ceda que existe en la actualidad.

La salida de Getafe hacia Toledo y El Bercial-Universidad se produce en la vía de servicio sobre el tercer carril, con su correspondiente tramo de trenzado para seguir por la

vía de servicio o entrar al barrio, por medio del ramal de entrada a la rotonda 2 a un nuevo tramo de tercer carril directo, para evitar las colas de espera que pudieran afectar al funcionamiento de la vía de servicio.

✳ El paso elevado que cruza la carretera conecta con Getafe en la Calle Buhigas, con la rotonda 2 dentro del ámbito y se contemplan los ramales de entrada y salida desde la vía de servicio a El Bercial.

✳ Un paso peatonal elevado con carril bici une la rotonda 1 con Getafe salvando la N-401 y la vía de servicio.

✳ La vía de servicio permite la salida al tronco de la N-401, prolongándose hasta finalizar en los dos carriles de acceso a la rotonda inferior existente en la carretera C-406 de Getafe a Leganes.

✳ El último paso superior desde la glorieta Elíptica 1 sobre la N-401 a la altura de John Deere, posibilitará la conexión del barrio con Getafe Centro.

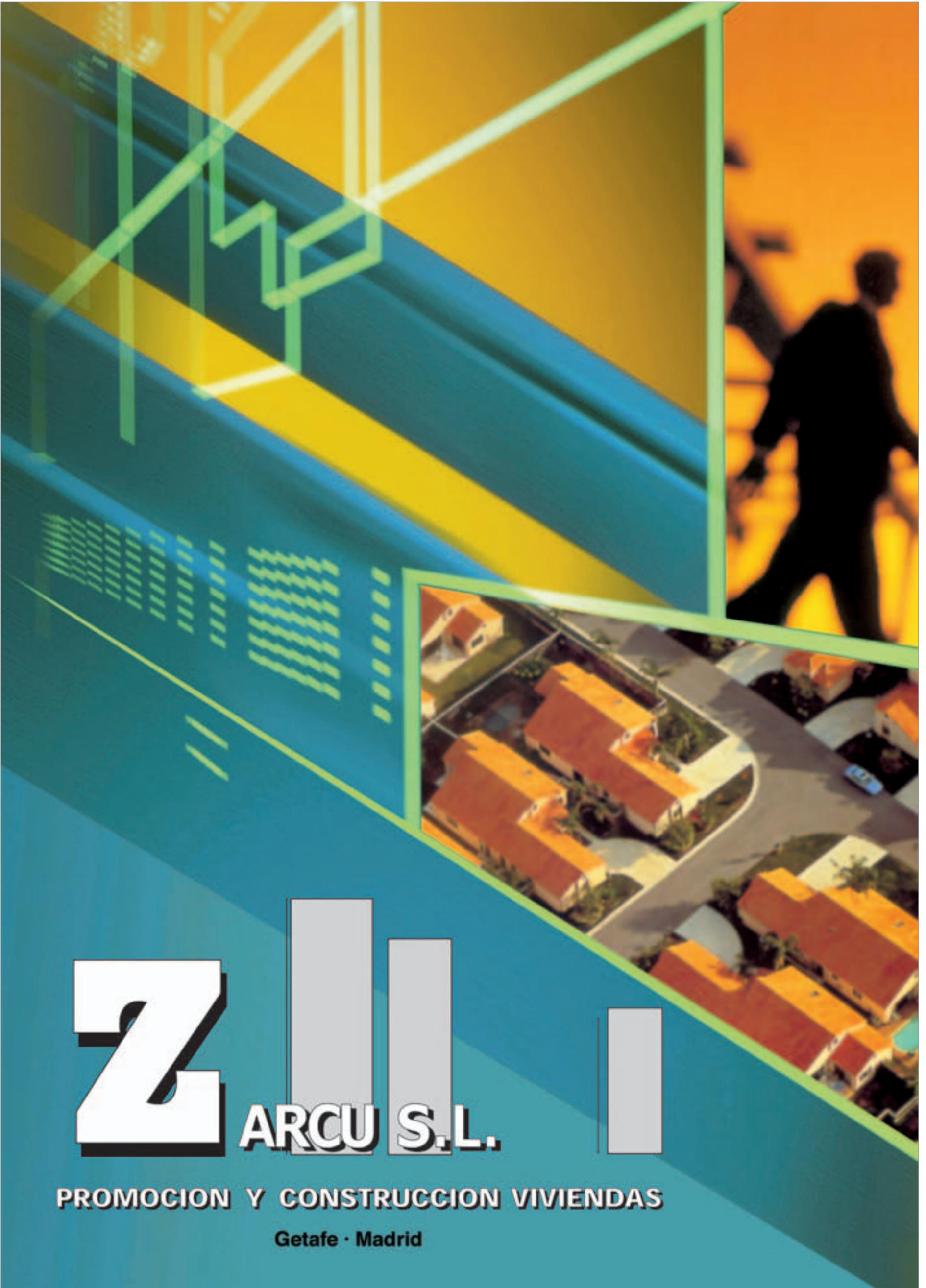


La carretera en metros

Longitud total en dos carriles	1.580 m
Longitud en cuatro carriles	520 m
SECCIÓN TIPO:	
Anchura de carril en vía de servicio	3,50 m
Anchura de carril en conexiones	4,00 m
Anchura arcén derecho	1,50 m
Anchura en arcén izquierdo	1,00 m

Conexiones con el barrio

✳ Entradas al polígono El Bercial-Universidad	2
✳ Salidas al tronco de la N-401	2
✳ Entrada directa a carril preferente	
Desde carril de salida de la M-45	
Desde vía de servicio de la N-401	
✳ Salida a glorieta inferior en M-406 en dos carriles	
Finaliza la vía de servicio en la glorieta	
✳ Conexiones de entrada	
Dos ramales con entrada directa a tercer carril	
✳ Conexiones de entrada y salida a Getafe	
Por la salida de la vía de servicio a la C-406	
Dos intermedias a la vía de servicio	
A través de los puentes de nueva ejecución	
A través de la remodelación del nudo Margaritas	



Z

ARCU S.L.

PROMOCION Y CONSTRUCCION VIVIENDAS

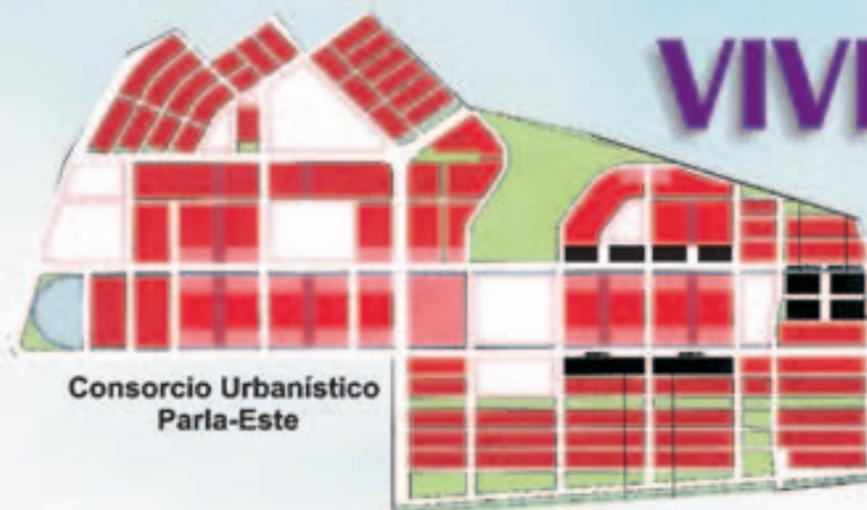
Getafe · Madrid

PROMOCIONES EN CURSO

S.S. DE LOS REYES.	VPP. Abierta inscripción.
NUEVOS BARRIOS EN GETAFE	
Los Molinos.	Abierta inscripción.
Las Escalerillas (Sector III).	Abierta inscripción.
PARLA ESTE. VPP	Abierta inscripción.
S.LORENZO DE EL ESCORIAL.	
Unifamiliares.	Abierta inscripción.
KELVINATOR.	Promoción Completa.
ARANJUEZ.	Promoción Completa.
VILLALBILLA	Promoción Completa.
MONTE ALTO.	
Unifamiliares.	Abierta inscripción.
Zona Hueros.	
GETAFE. EL BERCIAL	
VPP.	Promoción Completa.
VPP.> 110 m.	Promoción Completa.
Renta libre.	Promoción Completa.
LEGANES.	VPP. Promoción Completa.
CUENCA.	Renta Libre. Última fase a la venta.
IBIZA.	Apartamentos. Casas Ibicencas. Abierta inscripción.



Un nuevo barrio moderno nace en Parla. Tu oportunidad para tener tu vivienda VPP



Consortio Urbanístico Parla-Este

■ Parcelas a las que XETAF opta en el Concurso Adjudicación de Parla

VIVIENDAS DE VPP

PARLA

PLAZO DE ENTREGA PREVISTO: 3 AÑOS

ABIERTO EL PLAZO DE INSCRIPCIÓN

Elección de vivienda por riguroso orden de inscripción. Régimen cooperativo

TODAS LAS CANTIDADES ENTREGADAS ESTARÁN AVALADAS POR LA COMPAÑÍA DE SEGUROS ASEFA.

www.xetaf.com

C/OLIVO, 8
28901 GETAFE -Madrid-

Tfno.91 683 85 09

De Lunes a Viernes
9:30 a 14:00 h. - 17:00 a 20:00 h.

Hastío y esperanzas se mezclan entre los que aún aguardan su piso

Los sentimientos encontrados de los cooperativistas

Aunque quisieran no conseguirían ocultar el desánimo que produce no poder alcanzar un sueño. La ilusión de tener un piso para independizarse o iniciar una vida en pareja se ha visto truncada para muchos cooperativistas que hace unos años se imaginaron que en 2003 estarían en sus casas. Por contra, será un año más tarde, si las

previsiones se cumplen, cuando se comiencen a construir las primeras viviendas de protección pública. Algunos de los involucrados recogen en unas líneas su sentir actual, en el que las dudas iniciales acerca de la viabilidad del proyecto se centran en otras cuestiones como el precio que alcanzará su vivienda o qué calidades se utilizarán para su confección.

“Hasta que no vea que los pisos van levantándose no quiero hacer planes, para no tener que posponerlos después”

“Por fin elegí piso, aunque no era el que yo tenía pensado sino la segunda opción que habíamos barajado. La verdad es que no me puedo quejar. Hubo un poco de descontrol, porque elegimos un trastero y resultó que ya estaba cogido y tuvimos que cambiar. Pienso que esto va demasiado lento, aunque la urbanización transcurre bastante bien, el proceso anterior se alargó demasiado. Las peores cosas nacen de la falta de información por parte de la cooperativa y de cuestiones derivadas de la tardanza, como el encarecimiento de los pisos a partir del precio inicial que nos dio la cooperativa y el precio final, la modificación del proyec-

to básico de las viviendas y la ampliación de letras a pagar a la cooperativa. Estoy apuntada desde diciembre de 2002. Por aquel entonces había cooperativistas que ya llevaban cuatro años y pensé que el desarrollo no tardaría mucho. Aún así voy a tener que esperar tres años desde que me inscribí, una auténtica pasada. Me hubiera gustado independizarme antes, pero hasta que no vea que los pisos van levantándose no quiero hacer planes para no tener que posponerlos después. Así que, a seguir viviendo con mis padres (que no me quejo), porque además no puedo permitirme irme de alquiler”.

Esther Alarcón Illanas

“Tanta constitución y tanto derecho a una vivienda digna, ni aún pagándola la tenemos”

“Sin ningún problema, porque se ha respetado el número de orden, opté a mi piso, aunque no fue el que yo quería. En mi opinión, el proceso se está desarrollando muy lento, se está haciendo eterno y está acabando con nuestras ilusiones y planes de futuro. Llevo apuntado desde aproximadamente cuatro años y pensé que lo iba a tener antes. En realidad, ya deberían haberme entregado, según lo que la cooperativa nos dijo en un principio y sin embargo, aún no han empezado a construirlo. Esto me ha obligado a tener que irme de alquiler, y ahora me pregunto, ¿para qué se supone que

me van a dar ayudas por adquirir una vivienda de protección oficial si ya me las he tenido que gastar en pagar un alquiler antes de recibirlas? Es absurdo. En estos meses de espera han sido muchas las dudas que me han asaltado, y que te hacen replantearte tu vida, tu futuro y muchas veces te impide llevar una vida normal. Creo que están jugando con las ilusiones de miles de jóvenes, no hay derecho, tanta constitución y tanto derecho a una vivienda digna y mira, ni aún pagándola la tenemos”.

Jesús Lorenzo Martín

“Espero que no se demore el tema de las licencias de construcción, tal y como lo ha asegurado nuestro alcalde Pedro Castro”

“En octubre pasado opte a un piso, el que quería, porque tenía un buen número. Hemos decidido sobre plano, aunque nos han advertido que si la construcción lo requiere puede sufrir modificaciones, aunque esperemos que no sea así. Qué voy a decir con respecto al proceso que se está siguiendo, que no se haya dicho ya. Me parece una tomadura de pelo, ya que deberíamos tener nuestros pisitos hace dos años y todavía no han empezado a construir. Yo llevo apuntada casi cinco eternos años. Ten-

go veintisiete y todavía vivo con mis padres... y lo que me queda. He tenido muchísimas dudas, porque al pasar un año tras otro y no ver nada, te dan ganas de tirar la toalla e irte a otro sitio a vivir. A ver si ahora que ya parece que se están moviendo las cosas toman carrerilla y nos dan el piso en menos de dos años. Para que así sea, espero que no se demore el tema de las licencias de construcción, tal y como lo ha asegurado nuestro alcalde Pedro Castro”.

I.V.

“Después de tantos plazos, sería terrible que 2006 no fuera la fecha de entrega”

“Apuntado desde diciembre del 99 ya sé cuál será mi piso. Lo elegí sin problemas, pero no era el que quería. Se siguió el número de orden porque mi cooperativa, Almonacid, ha respetado muy bien el turno de elección. Aún así, pienso que deberían dejar más tiempo a la hora de escoger, es una decisión muy importante y no se puede tomar en diez minutos, más cuando están elegidos la mayoría y tus preferencias han desaparecido. Evidentemente es escandaloso el tiempo que están tardando, me imagino que se habrán roto proyectos e ilusiones de mucha gente. Alguien, algún día, nos debería contar los motivos de que se haya tardado tanto. Cuando me apunté en diciembre de 1999 nadie se creía que nos entregarían el piso en julio de 2002, como en un principio nos dijeron. Pero, desde luego,

nadie se imaginaba que se iba a ir hasta 2006. Es una pasada. Cada día miramos cómo se van desarrollando las obras con la esperanza de que esto no se dilate en el tiempo, pendientes de que las máquinas entren en el terreno y empiecen a construirse los edificios. Después de tantos plazos, sería terrible que 2006 no fuera la fecha de entrega. Personalmente, ahora me preocupan las calidades de la vivienda y pienso que la subida de precios ha sido exagerada. En cualquier caso estoy contento con mi cooperativa y le doy también mi enhorabuena a la gestoría Organización 2000 por el trato prestado a los clientes a pesar de las tensas reuniones vividas. La mención negativa va dirigida a la gente que se apunta tantos, pero no ha hecho nada por el proyecto”.

José María Hernández Guerrero

“Ahora nos preocupa saber cuándo empezarán a construir, cuándo nos darán los pisos, cuánto pagaremos por ellos”

“En febrero escogimos piso, todo fue legal. Era el que queríamos, aunque contábamos con varios modelos que nos gustaban por si acaso. Mi chico se había apuntado en julio de 1999 y le dijeron que para 2003 como muy tarde estarían entregadas las viviendas... ¡y aún no han empezado a construir! Como no podemos permitirnoslo, no nos hemos ido de alquiler y me dirás, que con treinta años que tenemos nos han hecho posponer nuestros sueños mil veces. Ya no hacemos ningún tipo de planes de futuro porque no nos fiamos de las fe-

chas que nos dicen. Hemos tenido y tenemos miles de inquietudes. Antes de empezar la urbanización pensábamos que el proyecto no iba a salir y temíamos por nuestro dinero. Ahora que ya están urbanizando, a un ritmo bastante bueno, nos preocupa saber cuándo empezarán a construir, cuándo nos darán los pisos, cuánto pagaremos por ellos, ya que no tenemos precio final, qué constructora elegirán las gestoras y, sobre todo, deseamos que no se pierda más tiempo a la hora de solicitar las licencias”.

Ana

“Llevo como cosa de mes y medio, dos meses en la cooperativa, y si sale adelante tengo el piso en tiempo récord”

“Yo estoy en la segunda fase de casas regionales. Llevo como cosa de mes y medio, dos meses en la cooperativa y si sale adelante tengo el piso en tiempo récord. Por ello no tengo una visión muy

general y seguro que la gente que lleva más tiempo puede dar una opinión más real de todo lo que ha ocurrido con El Bercial”.

Cristina

Agradecemos la colaboración a José Luis Nuño y Mario Ayuga de la página elbercial.net y a los internautas que han contado sus experiencias.

necso

Inmobiliaria

 **Los
vencejos**
de El Bercial

**Tu vivienda en Getafe...
para un nuevo
estilo de vida**

 **91 682 94 12**

Calidad de vida

Comercializa: **ESPACIO 2000**

www.necsoinmobiliaria.com



ateneaPUBLICIDAD

**Mejor calidad de vida
a tu alcance**

Próxima Construcción de Viviendas en

EL **B**ERCIAL

UNIVERSIDAD



viviendas

2, 3 y 4
dormitorios,
con garaje
y trastero

EL BERCIAL

 **TREBOL
GESTION** S.L.

C/ Hormigo, nº 3 Local
Tel.: 91 682 60 00



Empresa Municipal del Suelo
y de la Vivienda de Getafe S.A.

EMSV

Al servicio de los ciudadanos
Por una vivienda de calidad para todos

- 1 REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS Y VIVIENDAS
- 2 VIVIENDA JOVEN EN ALQUILER
- 3 PLAN DE APARCAMIENTOS
(PLAZO INSCRIPCIÓN ABIERTO)
- 4 INFORMACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE VIVIENDAS
PROTEGIDAS EN RÉGIMEN DE VENTA



Plaza Obispo Felipe Scio Riaza, 2 - 1º - Ofic. 1
Teléfonos 91 601 90 99 / 91 601 91 00
Fax 91 683 37 27
e-mail: infovivienda@emsvgetafe.com

Guardia Civil, Policía Nacional y Policía Local trabajan conjuntamente en el plan de seguridad navideña

Claves para disfrutar de unas fiestas tranquilas y sin sobresaltos

Todos los primeros martes de cada mes se celebra en el Ayuntamiento una reunión de la junta local de Seguridad, en la que participan las distintas fuerzas del orden que desarrollan su labor en el municipio: Policía Local, Policía Nacional y Guardia Civil.

El encuentro que tuvo lugar el pasado 2 de diciembre fue especial porque llevaba la carga adicional de presentar el plan de seguridad para que los ciudadanos puedan disfrutar de unas fiestas navideñas tranquilas y sin sobresaltos.

El plan contempla cinco pilares fundamentales en los que se reforzará la vigilancia, como enumera David Lucas, concejal de Hacienda y Seguridad Ciudadana: "Dar información suficiente a las personas que quieran hacer macrofiestas en la ciudad para conseguir las autorizaciones y permisos necesarios tanto de la Comunidad de Madrid como del Ayuntamiento de Getafe; establecer mecanismos y dispositivos para controlar el exceso de consumo de alcohol en la vía pública y la venta de alcohol a menores; vigilar la venta de elementos pirotécnicos; controlar los productos alimentarios perecederos, tanto en transporte como en la venta, y cuidar de que la venta ambulante no afecte la actividad de los comerciantes".

Fiestas del consumo

La Navidad conlleva un aumento del consumo en regalos, comida o alcohol. Seguridad Ciudadana y Consumo trabajan codo con codo para vigilar que todo siga en orden durante estas fechas. Uno de los puntos fuertes es el alcohol, debiéndose asegurar tanto la venta, para evitar adulteraciones o que lo compren menores, como su consumo. En estos días se han intensificado los controles de alcoholemia aleatorios en puntos como locales dedicados a fiestas o establecimientos dedicados a la venta de bebidas y comidas. "Hay que evitar que quienes no tengan autorización vendan alcohol", explica Lucas. Por eso, el área de Consumo, acompañada de efectivos policiales, realiza inspecciones —tanto a la hora del transporte como en los puntos de venta— cuyos resultados son elevados a la Comunidad de Madrid para que proceda a poner las sanciones correspondientes. En productos alimenticios, las comprobaciones giran en torno al etiquetado y normalización de frutas, verduras y productos de pesca, y la conservación de productos.

Defensas del comprador

Frente a las subidas de precios en alimentos frescos típicos de la Navidad —especialmente pescados y mariscos, y hasta las uvas de Nochevieja—, el área de Consumo del Ayuntamiento recuerda que los precios son libres y que los vendedores no están sujetos a ningún tipo de limitación, control o fiscalización. Por eso se recomienda hacer las compras cuanto antes y aprovechar los precios más baratos. En este sentido, Federico Sancha, de la Oficina Municipal de Información al Consumidor (OMIC), destaca que "en Getafe no hay diferen-

cias ostensibles en precios entre los barrios; en algunos años en los que se realizaron estudios se comprobó que eran ligeramente superiores en El Bercial y Perales del Río, lo que en parte es comprensible debido a que se encuentran más alejados".

En productos no alimenticios, Consumo vigila celosamente la venta de juguetes y todo lo relativo a garantías de los productos. El objetivo en este último apartado es asegurarse de que los establecimientos las entreguen correctamente. De hecho, la OMIC atestigua que la mayoría de incidencias en estas fechas son las reclamaciones que llegan en enero por problemas con las garantías. En cuanto a los juguetes, es imprescindible que los consumidores comprueben que llevan la marca CE; y en el caso de tratarse de artículos de imitación —espadas, pistolas, etc.—, la intervención de armas de la Guardia Civil de Getafe aconseja verificar que lleven el distintivo rojo en la parte anterior o posterior que asegura que son juguetes exentos de peligro.

Compras que no ofrecen garantías

Si la venta en establecimientos legales ha de mirarse con lupa, mayor aún es la vigilancia para evitar la venta ambulante y la comercialización de productos irregulares. Esta es una labor que realizan conjuntamente las policías local y nacional. "Hay una constante demanda de los comerciantes —dice Alfonso Sánchez, jefe de la comisaría— para que se realicen estas vigilancias sobre los *manteros* que venden CDs, películas pirateadas y falsificaciones de marcas auténticas". Esta actividad, que predomina en zonas peatonales y de gran actividad comercial, se combate con el patrullaje por las calles y la realización de operativos para confiscar las mercancías ilegales. Y supone dos tipos de infracciones: una administrativa, porque se venden productos para los que no se cuenta con licencia, y por otro lado, una infracción a la ley de propiedad industrial e intelectual. "Los individuos que normalmente realizan esta venta suelen ser extranjeros. Ahí, la Policía Nacional tiene la competencia de instruir expedientes de expulsión", explica el comisario. Más allá de las infracciones cometidas por los vendedores, los consumidores han de tener en cuenta los riesgos que comporta comprar a los *manteros* al carecer de garantías sobre la producción, y mucho menos capacidad alguna de reclamar.

También está al margen de la ley la



El belén municipal, instalado en la Plaza de la Constitución, junto al Ayuntamiento es paso casi obligado para los ciudadanos que efectúan sus compras navideñas en la calle Madrid.

venta de artificios pirotécnicos; en este caso, no porque esté penada, sino porque los establecimientos necesitan de una licencia que certifique ciertas condiciones de venta del material —por ejemplo, ha de estar guardada en un habitáculo independiente, con puerta blindada—, y ningún comercio en Getafe dispone de dicho permiso. Sin embargo, la comercialización existe, sobre todo en tiendas de *todo a cien* o bazares: "La mayoría prefiere no vender esta mercancía antes que hacer el desembolso económico que supone

adaptarse a las normas de seguridad; sin embargo, en las tiendas de *todo a cien* pueden encontrarse fácilmente, e incluso muchas veces se venden por desconocimiento del dueño, porque son negocios que cambian con frecuencia de propietario", informa el sargento de la Intervención de Armas de la Guardia Civil de Getafe. Los infractores se enfrentan a sanciones de un mínimo de 300 euros.

Desde el año pasado, la Guardia Civil, en colaboración con los cuerpos de policía, ha intensificado la vigi-

lancia sobre los petardos y artefactos similares, ante el incremento de problemas. Por una parte, la Benemérita se encarga de la prevención, llegado incluso a investigar su almacenamiento en los polígonos industriales y su distribución en lugares no aptos: "Calculamos que aquí habrá unos cien establecimientos que los comercialicen". Y la policía, con su presencia en las calles, trata de disuadir a quienes los utilizan cuando pueden causar daños a otras personas, o incluso a sí mismos.

Con sumo cuidado

La delegación de Salud y Consumo del Ayuntamiento ha publicado una serie de consejos para las compras que los getafenses realicen con la paga extra de Navidad se disfruten con la mayor tranquilidad:

- No se deje guiar por la publicidad. Adquiera aquellos productos realmente útiles y necesarios.
- Márquese un presupuesto y confeccione una lista de los productos que necesita adquirir.
- Adelante sus compras; de esta forma comprará con más tranquilidad y a precios más bajos.
- Lea las etiquetas, garantías, etcétera, de todos los productos que desee adquirir.
- Compare los precios de un mismo artículo en los distintos establecimientos que lo comercialicen.
- Compare la relación calidad-precio de las distintas marcas.
- Adquiera productos alimenticios alternativos. Tienen el mismo valor nutritivo y sus precios no experimentan subidas en estas fechas.
- Adquiera productos congelados. Tienen el mismo valor nutritivo y su precio es más estable.
- No adquiera sus productos en establecimientos que no tengan expuestos los precios de venta.

— Compruebe en el mismo establecimiento el correcto funcionamiento de los productos que utilicen cualquier tipo de mecanismo.

— Exija las facturas y garantías.

— Acuda a la OMIC (Oficina Municipal de Información al Consumidor) y otras asociaciones de consumidores a recabar toda la información que le sea necesaria.

Es muy importante resaltar que los comerciantes tienen la obligación de exhibir al público el precio de todos y cada uno de los productos que tengan en los escaparates —de forma que no haya que entrar a la tienda a preguntar "¿cuánto vale...?"—, y que el precio marcado es el total que el comprador debe pagar, es decir, tiene que incluir el IVA y cualquier recargo e impuesto.

Otros derechos que tienen los consumidores y que a veces se olvidan son: poder pedir una factura detallada siempre que se quiera y que las garantías, en los productos en los que ésta sea preceptiva, han de ser entregadas, selladas y firmadas en el establecimiento vendedor en el mismo momento en que se realiza la compra.

Sin sobresaltos de seguridad

La seguridad está garantizada durante las fiestas con la acción conjunta de Policía Nacional y Policía Local. Ambos cuerpos tienen número de atención telefónica -091 en el caso de la Policía Nacional y 092 para la local, para que los ciudadanos les puedan comunicar cualquier eventualidad. "Llega hasta tal punto la cooperación y la coordinación entre ambos cuerpos

sario de la Policía Nacional. Según datos ofrecidos por la propia comisaría, no hay una desviación significativa del número de delitos que se cometen en estas fechas en el municipio. "Son especiales cuando hay un mayor número de público en la calle, como en la cabalgata de los Reyes Magos, pero no pasan de ser dispositivos puntuales". En estas ocasiones, ambas policías incrementan las estrategias para evitar la presencia de

ben la paga extraordinaria. Sin embargo, aunque lógico, no deja de sorprender el delito propio de las Navidades getafenses: "Es el robo en almacenes o en tiendas de jamones, bebidas o cosas que se pueden sacar fácilmente al mercado. Ese es el tipo de delito que más se incrementa en estas fechas", asegura Alfonso Sánchez. Hace pocos días, Policía Nacional y Guardia Civil recuperaron un significativo número de móviles, jamones y botellas de whisky en una nave industrial. Habían sido robados en los polígonos de Los Ángeles y San Marcos. "En este caso concreto se ofrecía la mercancía boca a boca. No suelen exponerse públicamente, salvo quizá alguna vez, en mercadillos ambulantes", puntualiza el comisario. Además, otros delitos típicos de Navidad son los provocados por borracheras, peleas que terminan con algún navajazo, material pirotécnico o locales no autorizados para hacer fiestas. Los problemas suelen venir por ahí, y no "de otro tipo de delitos más organizado —asegura el comisario en relación a posibles robos de pisos aprovechando que se quedan vacíos—. No quiero decir que no se vayan a producir, pero hasta al caco más caco le gusta comerse las uvas y celebrar la Navidad".

Susana Sobrino

Es importante comprobar que los juguetes llevan la marca CE, y en el caso de ser de imitación, el distintivo rojo que asegura que están exentos de peligro

Ningún comercio en Getafe dispone de permiso para comercializar artificios pirotécnicos. La Guardia Civil calcula que hay unos cien que los venden

que ellos tienen una emisora nuestra y viceversa; cuando nuestros indicativos están todos ocupados y no podemos atender de manera urgente alguna llamada del ciudadano se la trasladamos a la Policía Local, y a la inversa", comenta el comi-

carteristas. También, como todos los fines de mes, se vigilan las zonas donde abundan las oficinas bancarias; son los días en los que las personas mayores, más indefensas, van a cobrar sus pensiones, y, ahora en Navidad, los trabajadores reci-

COCINAS

LA TIENDA MÁS AVANZADA DEL MUNDO

91 682 45 99

C/ Madrid 113 · Getafe

camaleón

GESTINFISA®

GESTION INMOBILIARIA Y FINANCIERA

Promociones y Construcciones en Getafe, Pinto y Valdemoro

INFORMACIÓN:
C/ Escaño, 24
GETAFE
Tel.: 91 683 73 73
www.gestinfisa.com

camaleón

Teatro para niños, el primer mercado artesanal y la San Silvestre comparten protagonismo con los tradicionales villancicos, belenes y cabalgatas

Sugerencias navideñas para todos

Iniciativas inéditas, como el primer mercado artesanal Ciudad de Getafe y actividades consolidadas como los espectáculos teatrales para los pequeños, el Festipaz o la carrera popular San Silvestre son sugerencias que un año más hacen la competencia a villancicos y

belenes. Con ambos se daba el pistoletazo de salida a las citas navideñas que jalonan diciembre y enero, y que culminaran con las cabalgatas de reyes. Por su parte, algunos barrios del municipio, como El Bercial y Perales, desarrollan sus respectivos programas.

Los aldeaños de la Catedral de la Magdalena rescatarán la época romana y acogerán un mercado popular en el que se intercambiarán productos y objetos artesanos, amén de acoger espectáculos ancestrales. Ésta es una de las iniciativas que se ponen en marcha y que pondrán a prueba la concepción clásica de Navidades blancas. Otra de las sugerencias atractivas de estos días se presenta bajo el título de *Cuentos de Navidad*. Los sábados 27 de diciembre y 3 de enero, y el domingo 4 de enero se ofrecerá al público infantil un ramillete de piezas teatrales, como la que interpretará la Compañía Fantasía en Negro. Con ese nombre definen el tipo de espectáculo que recrean a partir de la técnica de luz negra. "Los actores vamos de negro, el fondo del escenario también está oscuro y sólo se ven los objetos, marionetas y algún elemento humano", explica Víctor Morquillas, director y actor en la obra *Si tienes un papá mago*, una historia sobre las relaciones entre padres e hijos. "Es un cuento infantil, pero es para verlo en familia", señala en referencia a la buena acogida que cosechan también entre los adultos. Conocidos en el municipio, llevan años mostrando creaciones como *El Regalo*, la última pieza que representaron con motivo de la campaña escolar. Un concierto de música infantil, con los éxitos de las películas de Walt Disney, un espectáculo de magia, otro musical y el clásico *Hansel y Gretel* interpretado mediante títeres, completan el programa dirigido a los más pequeños. En clave teatral también se desarrollará el Festipaz, una iniciativa que surge de los talleres municipales y que está revestida de un fin solidario, pues el dinero recaudado se cederá a la Asociación de Amigos del Pueblo Saharaui Dah Sid Ahmed. Entidades benéficas como Lápicos para la paz o Infancia sin fronteras, pueblos como el nicaraguense o el turco han sido favorecidos anteriormente por esta aportación. "La entrada cuesta tres euros, que también pagamos los que actuamos. La gente responde muy bien. Ha habido ediciones en las que hemos llenado prácticamente todo el teatro", cuenta Katy Díez, directora de los talleres, que cifra los mayores montantes conseguidos en torno a 1.500 euros. Con el deseo de hacer pasar un rato divertido al público, *La petición de mano*, de Chéjov, o *Los meritorios*, de los hermanos Álvarez Quintero, son algunos de los títulos elegidos.

En el ámbito deportivo, la San Silvestre organizada por la Peña PECeros retorna por vigésimo segundo año consecutivo. Tras dos décadas celebrándose a las cinco de la tarde, la pasada edición se decidió adelantar la convocatoria a las 11 de la ma-

ñana, medida que se seguirá también en ésta. "El día 31 es un día malo, porque cuando quieres acabar con la entrega de trofeos se te echa el tiempo encima y la gente quiere irse rápido", señala Isidro Hernández, presidente y fundador de la Peña. Acaso por este cambalache horario, en la última carrera se registró un menor número de participantes que venían rondando los mil y se quedaron en unos setecientos. "Tal vez hubo un poco de confusión" constata Hernández. "Han participado nombres importantes, los Jusgado, Contreras, Serrano... Incluso había gente que salía de aquí y luego se iba a la vallecana, que comenzaba a las ocho de la tarde", añade. Entre los inscritos a lo largo de estos años se incluyen una docena de presidiarios de la cárcel de Valdemoro que recalieron en dos ocasiones. "Vinieron con el psicólogo que nos preguntó si nos suponía algún contratiempo que ellos corrieran. Los chavales se comportaron muy bien. La empresa Crustagroup les obsequió con cajas de langostinos para que se los comieran en la cena de Nochevieja". Es esta empresa la que concede a los vencedores en categoría general y femenina un premio añadido al monetario, el peso del hombre ganador en langostinos y el de la mujer en gambas.

Actividades en los barrios

Paralelo a las actividades generales, barrios como El Bercial y Perales del Río elaboran sus propios programas de festejos a instancias de los centros cívicos. "El hecho de



Fray Santiago José bendice ante centenares de vecinos el belén montado por la familia Bernal en su domicilio en el Sector III. Éste es el segundo año que muestran su creación al público.

que esté el barrio aislado hace que estas actividades sean un referente para los vecinos. En los talleres, por ejemplo, el número de niños que vienen es tremendo", apunta Jose Carlos Jiménez, coordinador del Centro Cívico de El Bercial. En la oferta preparada están conviviendo iniciativas convencionales como teatro, recitales de villancicos y talleres infantiles con otras más innovadoras, como una visita al Teatro Real de Madrid y a los jardines del campo del Moro, organizada por el grupo Amigos de Madrid, el 13 de

diciembre.

El día 19 culmina la semana del comercio justo, en la que se han desarrollado charlas, coloquios, exposiciones y venta de productos. "El grupo de voluntarios Frente a una mirada lleva dos años llevando a cabo las jornadas que pretenden concienciar y promover la solidaridad con los más desfavorecidos", añade, insistiendo en la buena acogida por parte de los vecinos. Aunque el acto de más calado es la cabalgata de Reyes, que se viene realizando desde muchos años de

entrar en funcionamiento el centro, hace diez años. "Las carrozas las construía la gente del barrio. La cabalgata salía del Colegio Público Seseña y Benavente. Ahora se sigue el mismo espíritu, son los propios vecinos los que lo organizan, pero desfilan cuatro de las carrozas del Ayuntamiento".

Exploando el principio de la ubi-cuidad, los Reyes Magos harán las delicias de niños y mayores recogiendo sus cartas y obsequiándolos con regalos en el Hospital Universitario, una rutina que se repite desde hace diez años. Melchor, Gaspar, Baltasar y sus pajes visitarán a los niños que permanecen en las incubadoras, a los de pediatría y a los que ese día visitan las urgencias. También los mayores de la unidad geriátrica compartiran momentos con sus majestades de Oriente en una jornada que se realiza gracias a la Peña La Amistad y a la subvención que recibe del Ayuntamiento. "Traemos cerca de 200 regalos", explica el presidente y enfermero del centro sanitario, Antonio Ruiz, que enumera una letanía de ellos: "Compramos peluches, camiones, coches, radio-casetes, dianas, libros. El año pasado, a los mayores les trajimos una bufanda y guantes y éste vamos a regalarles un radio-casete, porque a esas edades les gusta mucho escuchar la radio". La escuela de niños, que en anteriores Navidades ha recibido lotes de libro o un vídeo, y los facultativos que tienen que trabajar el sábado por la tarde, también se harán copio de algún detalle. "Hay que ver la expresión en los ojos de los niños, abuelos, mamás. Algunas de ellas se ponen a llorar", cuenta.

Noemi Moyano

Dos clásicos para estas fechas

Del 16 al 19 de diciembre, Pulso y Púa protagoniza junto con una veintena de formaciones el décimo octavo Encuentro de Villancicos Ciudad de Getafe, del que son "fundadores", explica su presidente Lucio Pardo. *Campanas de Navidad* o *Corred pastorcillos* son dos de las piezas elegidas por un coro que se crece en estas fechas y que en esta oportunidad comparte escenario con grupos de la Casa Regional Castilla la Mancha, del Centro de Día Ricardo de la Vega o el Colegio La Inmaculada, entre otros. "La gente tiene mucho ánimo y le llega mucho. Además participa todo el mundo".

Con idéntica ilusión ha preparado la familia Bernal el belén que por segundo año consecutivo es visitado por los vecinos en su casa del Sector III. Su inauguración, el 7 de diciembre, se produjo con la bendición de Fray Santiago José, de la Parroquia de Nuestra Señora de Buenavista y bajo la atenta mirada de centenares de niños. "Los chavales han cantado villancicos, han tocado las zambombas y las panderetas y han salido encantados", explica Gregorio Bernal. La hebrea Jetzabell, la comadrona que acompañó a José y a María en busca de posada y la sacerdotisa que presenció la presentación del niño en el templo, son dos de las nuevas figuras que han introducido en su re-

creación. "La gente con la que habíamos hablado no sabían de la existencia de la comadrona que se menciona en los evangelios apócrifos", comenta María José Bernal. La introducción del misterio en el que aparece Jesús hablando con los doctores en el templo y de las figuras de los reyes en movimiento son otras de las incursiones para esta ocasión. Gregorio anuncia novedades para el próximo año, en el que quieren unir otra figura: "Existe un cuarto rey que se perdió y llegó tarde a la cita. Sin embargo, durante la infancia de Jesús acudió a verlo y le llevaba presentes".

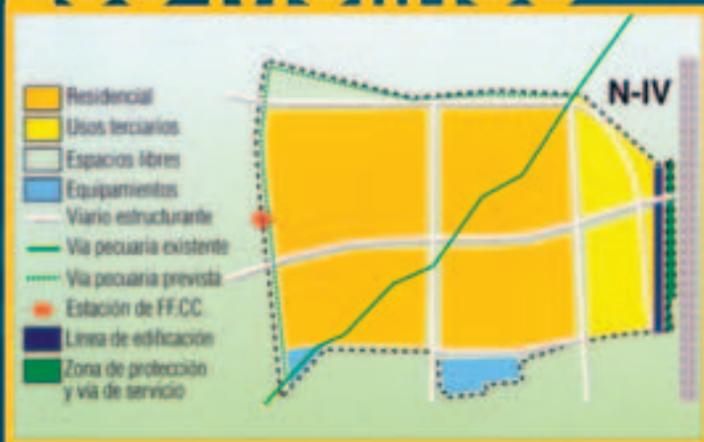
A los belenes particulares se les unen propuestas de la Administración, asociaciones o casas regionales. Un trozo de Murcia volverá a mostrarse en el Hospitalillo de San José, merced a los más de 100 metros cuadrados cubiertos de agua, huerta, árboles con productos naturales y alrededor de medio millar de figuras de tipo Salzillo. "Nació con la idea de transmitir la cultura belenística que hay en Murcia, pero tras 14 se ha convertido en el belén de Getafe", señala Alfonso García Gambín, presidente de la Casa de Murcia. Estima que unas 100.000 personas acuden a verlo: "Un chaval de la casa, de 19 años dice que lleva viendo el Belén desde pequeño, cuando le llevaba su padre y que se siente por ello más murciano".

La Constitución:

“Artículo 47: Todos los españoles tienen derecho a una vivienda digna”

Getafe Capital del Sur Sociedad Cooperativa Madrileña

Los Molinos



Superficie total	1.234.874 m ²
Programación	1 ^{er} cuatrienio
Sistema actuación	expropiación
Viviendas unifamiliares adosadas	300
Viviendas libres	700
Viviendas protegidas	3.950
Comercial	17.150 m ²

Getafe Cuna de la Aviación Española Sociedad Cooperativa Madrileña

Buenavista



Superficie total	1.139.720 m ²
Programación	1 ^{er} cuatrienio
Sistema actuación	expropiación pública
Viviendas unifamiliares adosadas	500
Viviendas libres	400
Viviendas protegidas	3.630
Comercial	17.950 m ²

Viviendas de Protección en Getafe

GESTIONA:

PSG

C/ Torroja, c/v ctra. Toledo
Teléfonos: 91.601.75.10
91.601.70.74



Actividades navideñas

VILLANCICOS

XVIII ENCUENTRO DE VILLANCICOS "CIUDAD DE GETAFE"

Amauta Folk
Colegio Divinas Pastoras I
Colegio Divinas Pastoras II
Trío Zafiro
Casa Regional Castilla la Mancha
Centro de Día Ricardo de la Vega
Colegio la Inmaculada
Colegio San José
Coral C.P. Antonio Machado de Leganés
Coral Padre Cristóbal del colegio Jesús Nazareno
Coral Polifónica Colegio La Inmaculada
Coral San Sebastián
Coro Catedral Señora María Magdalena
Coro del Quema de la Casa Regional de Andalucía
Coro Raimundo Lulio
Coro Rociero Marisma del Cerro Buenavista
Coro y grupo musical Pulso y Púa
Coro de la Iglesia Evangelista Bautista
Miel y Espiga de la Casa Regional de Extremadura
C.P. Liceo Juan de la Cierva
Coro de la Hermandad Rociera Madrid Sur
Hasta el 19 de diciembre
19.00 horas
Teatro Federico García Lorca

CONCIERTOS

CONCIERTO DE NAVIDAD

Coral Polifónica de Getafe
20 de diciembre
20.00 horas
Teatro Federico García Lorca

CONCIERTO DE MÚSICA CLÁSICA

Orquesta Sinfónica de Aukso
21 de diciembre
12.00 horas
Teatro Federico García Lorca

CONCIERTO DE NAVIDAD

Opera y Zarzuela. Joven Orquesta Internacional
23 de diciembre
20.00 horas
Teatro Federico García Lorca

CONCIERTO DE AÑO NUEVO

Banda Municipal de Getafe
17 y 18 de enero
20.00 h y 12.00 horas respectivamente
Teatro Federico García Lorca

PROGRAMACIÓN INFANTIL "CUENTOS DE NAVIDAD"

TEATRO INFANTIL

SI TIENES UN PAPA MAGO
Compañía Fantasía en Negro
27 de diciembre de 2003
19.00 horas

CONCIERTO DE MÚSICA INFANTIL

Quinteto de metales Estudios Rondó
3 de enero de 2004
12.00 horas

ESPECTÁCULO DE MAGIA INIMAGINABLE

Compañía Sim Salabim
3 de enero de 2004
19.00 horas

TEATRO INFANTIL

HANSEL Y GRETEL
Compañía Titeres Bruno
4 de enero de 2004
12.00 horas

ESPECTÁCULO MUSICAL CUENTO DE NAVIDAD

Compañía Petrus Teatro
4 de enero de 2004
19.00 horas

RED DE BELENES

BELÉN MUNICIPAL

Exposición: **hasta el 6 de enero**
Plaza de la Constitución

BELÉN MURCIANO

Exposición: **hasta el 6 de enero**
Horario de visitas: 9,30 a 22,00 horas
Patio del Hospitalillo de San José

ACTIVIDADES PARALELAS: PROMOCIÓN DEL BELÉN ARTESANO MURCIANO

Semana del Colegio: **hasta el 19 de diciembre.**
El Rey Melchor recogerá las cartas que los niños quieren enviar a los Reyes Magos del 30 de diciembre al 5 de enero, de 18.30 a 22.00 horas.



BELÉN VIVIENTE

Representación del Belén Viviente, amenizado con cánticos navideños, en la Plaza de la Catedral de la Magdalena
Sábado 20 de diciembre
De 18.00 a 21.00 horas

BELÉN DE LA CONGREGACIÓN DE NUESTRA SEÑORA DE LOS ÁNGELES

Exposición: **hasta el 4 de enero**
De lunes a viernes de 18.00 a 21.00 horas
Hall de la Delegación de Cultura (Antigua Fábrica de Harinas, C/ Ramón y Cajal, 22)

BELÉN DE LA ASOCIACIÓN DE BELENISTAS DE GETAFE (I)

Exposición: **hasta el 6 de enero**
Centro Comercial Getafe 3 (Sector III)

BELÉN DE LA ASOCIACIÓN DE BELENISTAS DE GETAFE (II)

Exposición: **hasta el 6 de enero**
Horario de visitas: horario de tienda
C/ Egado 4 (local comercial)

BELÉN DE LA PARROQUIA VIRGEN DE FÁTIMA

Exposición: **del 26 de diciembre al 6 de enero**
Visitas: según horario de culto en la parroquia
Parroquia Virgen de Fátima. Plaza Tirso de Molina

BELÉN DEL SEMINARIO DEL CERRO DE LOS ÁNGELES

Exposición: **del 20 de diciembre al 25 de enero**
Horario de visitas: de 9.00 a 14.00 horas y de 16.30 a 18.00 horas
Capilla de la Virgen de los Ángeles (Cerro de los Ángeles)

RED DE BELENES PARTICULARES

BELÉN DE EULOGIO

Horario de visitas: **20, 21, 27 y 28 de diciembre** de 10,00 a 12,00 y de 17,00 a 19,00 horas
Domicilio particular: C/ Jardines 23

BELÉN DE LA FAMILIA BERNAL

Exposición: **hasta el 7 de enero.**

Horario de visitas: de lunes a sábados de 17.30 a 20.00 horas
Domicilio particular: C/ Fedra 2 (Sector III)

BELÉN DE LA FAMILIA MARTÍN HIRUELA

Horario de visitas: **sábado, 27 de diciembre, y 3 de enero** de 11.00 a 13.30 horas
Domicilio particular: Plaza Jiménez Díaz nº 8, 3º 3

BELÉN DE CRISTINA LOGA

Exposición: **hasta el 7 de enero**
Horario de visitas: Horario de tienda. Montado en escaparate
Domicilio particular: Plaza Jiménez Díaz nº 8 (local comercial)

BELÉN DE DOLORES LÓPEZ

Horario de visitas: **hasta el 4 de enero, salvo el 20 de diciembre** de 18.00 a 21.00 horas
Domicilio particular: C/ Doctor Barraquer nº 16, 3º 2

BELÉN DE LA RESIDENCIA DE MAYORES LOS ÁNGELES

Exposición: **Hasta el 8 de enero**
Horario de visitas: 11.30 a 12.30 horas y 16.30 a 19.30 horas
Domicilio particular: C/ Los Ébanos, 65 (Residencia de Mayores)

BELÉN DE K.L.F. (SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA INFORMÁTICA)

Exposición: **hasta el 10 de enero**
Horario de visitas: 24 horas.
Domicilio particular: C/ Violeta Parra, 5 (local comercial)

REYES MAGOS

VISITA DE SUS MAJESTADES DE ORIENTE A LOS NIÑOS Y ABUELOS DEL HOSPITAL

Peña La Amistad
5 de enero
17.00 horas
Hospital Universitario de Getafe



GRAN CABALGATA DE REYES

Entrega de juguetes a los niños de APANID
5 de enero
17.30 horas
Polideportivo Juan de la Cierva
Recorrido: 18.30 horas: Avda. Juan de Borbón, Avda. España, Plaza España, Avda. Juan de la Cierva, Avda. Palacio, Plaza Palacio, C/ Madrid y Plaza de la Constitución
Entre las 20.00 y las 20.30 horas, los Reyes serán recibidos por las autoridades municipales en la Plaza de la Constitución.

CABALGATA DE REYES DE PERALES DEL RÍO

5 de enero
19.00 horas
Recorrido: Avda. Chico Mendes (Centro Cívico), C/ Juan Mairena, Colonia Virgen del Carmen 2ª y 1ª fases, C/ Juan Mairena, Avda. Chico Mendes, Centro Comercial El Carmen

CABALGATA DE REYES DE EL BERCIAL

5 de enero
19.30 horas. Recogida de Cartas en el Centro Cívico
21.00 horas. Cabalgata de Reyes

Recorrido: Avda. del Parque, Avda. Buenos Aires, C/ Eduardo Torroja, C/ Bélgica, C/ Austria, C/ Italia, Avda. Buenos Aires, Centro Cívico

NAVIDAD EN LOS BARRIOS

NAVIDAD EN EL BERCIAL

Hasta el 19 de diciembre
Semana del Comercio Justo (charlas, coloquios, exposiciones y venta de productos)
2 de enero
11.30 a 13.30 horas: talleres infantiles (a cargo de la A. Okapi)
18.00 horas: representación teatral: *El Príncipe Verdemar* de Valle Inclán por Factoría Teatro
5 de enero
11.30 a 13.30 horas: gran fiesta, con animación, música, roscón de reyes y chocolate
Centro Cívico El Bercial

NAVIDAD EN PERALES DEL RÍO

IV Encuentro Deportivo de Navidad
C.C. Perales del Río- Polideportivo
Exhibiciones, concursos, actividades y talleres en el Centro Comercial Perales el Carmen
2, 3 y 4 de enero
17.00 a 19.00 horas
Actividades y juegos infantiles navideños
Centro Comercial Perales el Carmen

FESTIVAL DE LA TERCERA EDAD

Humor, canción española
22 de diciembre
17.00 y 19.00 horas
Teatro Federico García Lorca

Y EN NAVIDAD, ¿DÓNDE JUGAMOS?

Dirigido a niños/as de 3 a 12 años
Centros públicos:
C.E.I.P. Julio Cortazar (Sector III)
C.E.I.P. Sagrado Corazón (Zona Centro)
C.E.I.P. Jorge Guillén (Zona Juan de la Cierva/Margaritas)
C.E.I.P. Gloria Fuertes (Zona Getafe Norte)
Abiertos con actividades monitorizadas los **días 22, 23, 26, 29 y 30 de diciembre de 2003 y 2, 5 y 7 de enero de 2004**, en horario de 9.00 a 13.30 horas (Actividades lúdico educativas) y de 8.00 a 15.00 horas (con servicio de desayuno y comida).

CAMPAÑA DE RECOGIDA DE ÁRBOLES NAVIDEÑOS

8, 9 y 12 de enero
De 9.00 a 13.00 horas
Se recogerán en los portales todos aquellos árboles que los vecinos quieran donar al Ayuntamiento para ser plantados en parques públicos.

XXII CARRERA POPULAR "SAN SILVESTRE"

Peña PCEROS.
31 de diciembre
11.00 horas
Salida desde la propia Peña (Avda de España 44)

PRIMER MERCADO ARTESANAL ROMANO

En el entorno de la Catedral de la Magdalena se instalará un mercado artesanal de época, ambientado en la era romana.
20 y 21 de diciembre
Plaza del Reloj (frente a la Catedral de la Magdalena)

ACTOS SOLIDARIOS

FESTIPAZ

Espectáculo de humor y variedades a cargo de los talleres municipales de teatro.
21 de diciembre
19.00 horas
Teatro Federico García Lorca

PISOS

(VENTA EN GETAFE)

ALHÓNDIGA, bien situado, 2 habitaciones, salón independiente, climalit, cocina totalmente amueblada con vitro, cuarto de baño, a/e. Con todo el mobiliario de 1 año de antigüedad. A/a con bomba de calor. Se puede ayudar en la financiación. Teléfonos: 916950686 y 680395599.

ALHÓNDIGA, C/ Ferrocarril, vendo piso de 95 m², exterior, planta baja, 4 dormitorios, 1 baño, patio propio, trastero. Precio: 190.000 euros. Teléfono: 686825580.

ALHÓNDIGA, C/ Garcilaso, 2ª planta, exterior, 68 m² habitables, 3 dormitorios, baño completo reformado, mural en el salón, cocina sin amueblar, 2 terrazas, ventanas de aluminio, puertas de sapelly. Plaza de garaje opcional. Precio: 162.273 euros (27.000.000 pts.). Teléfono de contacto: 646596309. Abstenerse agencias.

ALHÓNDIGA, exterior, luminoso, con trastero. Teléfono: 916834244.

ALHÓNDIGA, piso exterior, 55 m², 2º, 2 dormitorios, cocina amueblada, g/n, baño completo, balcón, terraza, trastero, gress y tarima, aluminio, p/í roble. Reformado. 166.000 euros. Teléfono: 916843364.

ALHÓNDIGA, piso exterior, 65 m², 5º, 2 dormitorios, salón independiente, cocina amueblada, g/n, baño completo, balcón, terraza, trastero, gress, g/n, aluminio doble, p/í roble. Reformado. 160.000 euros. Teléfono: 916843364.

ALHÓNDIGA, piso exterior, 65 m², bajo, 3 dormitorios, cocina amueblada, tendedero, trastero, gress, g/n, aluminio doble, p/í roble. Reformado. 160.000 euros. Teléfono: 916843364.

ARROYO CULEBRO, 82 m², 3 dormitorios, baño, cocina amueblada, salón 20 m², calidades excelentes, ascensor, trastero, garaje. Precio: 237.400 euros. Teléfono: 916010405.

ARROYO CULEBRO, piso 200 m² construidos, 90 m² de jardín, 45 m² de solados, 4 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños y 1 aseo, contraventanas de climalit, cocina amueblada de pino, encimera de granito, pintura uso en colores pastel. Teléfono: 916844282 y 669230406.

AVDA. DE LAS CIUDADES, exterior, 3 dormitorios, con ascensor. Teléfono: 916834244.

BERCIAL, piso todo exterior, bajo, 3 dormitorios, tarima, calefacción, todo nuevo. 155.100 euros. Teléfono: 916830342.

C/ CÁCERES, 4º, vendo piso en Getafe, planta sin ascensor, junto a Metrosur y autobús, 70 m², exterior, 3 dormitorios, luminoso, suelos de terrazo, zona ajardinada, ventanas de aluminio. 130.000 euros. Teléfono: 916829546. Abstenerse agencias.

C/ HOSPITAL DE SAN JOSÉ, venta de piso seminuevo, 72 m², salón independiente, cocina amueblada, 2 dormitorios más amplio trastero, primeras calidades, ascensor. Precio 220.000 euros. Teléfono: 916831503.

CENTRO, seminuevo, 3 dormitorios, 100 m², exterior, luminoso, 2 baños completos, ascensor. Teléfono: 916834244.

FERIAL, todo reformado, exterior, 3 dormitorios, amueblado, muy bonito. Teléfono: 916834244.

GETAFE ÁTICO, seminuevo, 100 m², 2 dormitorios, baño, aseo, cocina amueblada, salón independiente de 27 m², excelentes calidades, terraza de 55 m², barbacoa, a/a. Precio: 344.000 euros. Ref.: G521. Teléfono: 916010405.

GETAFE CENTRO, 1ª planta, 60 m², 2 dormitorios, baño, aseo, cocina. A reformar. Precio: 117.000 euros. Ref.: G452. Teléfono: 916010405.

GETAFE CENTRO, 72 m², 1ª planta, parquet, a/a, cocina amueblada, plaza de garaje, 180.000 euros. Teléfono 916966091, tardes.

GETAFE CENTRO, 93 m², seminuevo, 4 dormitorios, baño, aseo, cocina amueblada, salón independiente, excelentes calidades. Precio: 216.300 euros. Ref.: G524. Teléfono: 916010405.

GETAFE CENTRO, exterior, 3 dormitorios, calefacción, aluminio, todo amueblado. 135.300 euros. Para más información llamar al teléfono: 916830342.

GETAFE CENTRO, piso 103 m², 3º, ascensor, 3 dormitorios, salón independiente, escayola, cocina amueblada con office, g/n, 2 baños completos, terraza acristalada, trastero, a/e, a/a, c/í, aluminio doble, parquet, p/í sapelly. Reformado. 216.970 euros. Teléfono: 916843364.

YA EN GETAFE SU TIENDA MULTISERVICIOS

* Reparación de calzados y bolsos

- Estrechamientos botas
- Cremalleras y teñidos
- Artículos para calzado

* Afilado de tijeras y cuchillos

* Duplicado de todo tipo de llaves y telemandos

- Llaves sin muestra
- Amaestramiento de bombines

* Apertura de puertas

* Cambio de cerraduras y cerrojos

Calle Extramadura, 33
GETAFE
Teléfono: 91 249 77 92

Horario: 9:00 - 14:00
17:00 - 20:30
Sábados: 10:00 - 15:00

GETAFE CENTRO, piso exterior, 2 dormitorios, reformado, salón de 18 m², gress, calefacción, preinstalación a/a, magnífica situación. 180.300 euros. Teléfono: 916830342.

GETAFE CENTRO, piso exterior, 3 dormitorios, wc y cocina reformados, c/c, salón independiente, ascensor, buena finca. 219.000 euros. Teléfono: 916830342.

GETAFE CENTRO, piso exterior, 85 m², 1º, 3 dormitorios, salón independiente panelado en madera, cocina amueblada, vitro, g/n, baño completo, terraza, patio, instalaciones reformadas, c/í, a/a, gress, aluminio doble, p/í roble. Reformado. 217.000 euros. Teléfono: 916843364.

GETAFE CENTRO, piso exterior, 90 m², 3º, 4 dormitorios, salón independiente, cocina amueblada, vitro, g/n, baño completo con mampara, aseo con ventana, halógenos, escayola, terraza, instalaciones reformadas, gress, aluminio doble, p/í roble. Reformado. 217.000 euros. Teléfono: 916843364.

GETAFE CENTRO, piso exterior, 215 m² construidos, 170 m² habitables, 2º, 4 dormitorios, salón independiente, cocina amueblada, vitro, g/n, 2 baños completos, aseo, 2 terrazas, tendedero, garaje, 8 a/e, parquet, aluminio. 360.610 euros. Teléfono: 916843364.

GETAFE JUNTO A RENFE, piso exterior, 3 dormitorios, cocina amueblada, buen estado. 144.300 euros. Teléfono: 916830342.

GETAFE NORTE, piso exterior, 89 m², 2º, ascensor, 3 dormitorios, salón independiente, cocina amueblada, g/n, 2 baños completos, tendedero, trastero, garaje, c/í, 2 a/e, aluminio. Teléfono: 916019233.

GETAFE NORTE, piso exterior, bajo, 69,75 m², 2 dormitorios, cocina amueblada, trastero, garaje, armarios empotrados, piscina. 210.500 euros negociables. Teléfono: 654417475.

GETAFE NORTE, piso renta libre, exterior, 82 m², 3 habitaciones, 2 baños, 3 a/e, salón independiente, cocina amueblada, carpintería en roble, a/a, trastero, garaje. 245.000 euros. Teléfono: 647811407.

GETAFE NORTE, renta libre, 90 m², 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, salón 24 m², excelentes calidades, ascensor, trastero, garaje, a/a. Precio: 276.400 euros. Ref.: G492. Teléfono: 916010405.

JUAN DE LA CIERVA, 66 m², 3 dormitorios, baño, cocina amueblada, ascensor. Precio: 150.000 euros. Ref.: G402. Teléfono: 916010405.

JUAN DE LA CIERVA, piso 10 años, exterior, 90 m², 1º, ascensor, 3 dormitorios, salón independiente, cocina amueblada, electrodomésticos, g/n, baño completo, aseo con ventana, terraza, 3 a/e, aluminio doble, gress. 223.000 euros. Teléfono: 916843365.

JUAN DE LA CIERVA, piso exterior, 1º, 3 dormitorios, cocina amueblada, vitro, g/n, baño completo, escayola, parquet. 163.000 euros. Teléfono: 916843364.

JUAN DE LA CIERVA, piso exterior, 4º, 3 dormitorios, salón con mural, cocina amueblada reformada, g/n, baño, tendedero y terraza metidos, maletero, gress, aluminio. Reformado. 150.900 euros. Teléfono: 916843365.

JUAN DE LA CIERVA, piso exterior, 65 m², 4º, 3 dormitorios, cocina amueblada, vitro, g/n, baño completo, terraza, a/e, terrazo, aluminio. Para reformar. 145.000 euros. Teléfono: 916843364.

JUAN DE LA CIERVA, piso exterior, 123 m², 3º, ascensor, 3 dormitorios, salón independiente, cocina amueblada, 2 baños completos, terraza, trastero, 3 a/e, instalaciones reformadas, c/c, a/a, gress, parquet y porcelanosa, p/í roble. Reformado. 340.000 euros. Teléfono: 916843365.

JUAN DE LA CIERVA, vendo piso de 75 m², totalmente reformado, exterior, 3 dormitorios, armarios empotrados, salón independiente, cocina amueblada, calefacción individual de gas natural, aire acondicionado, baño completo, parquet y gress, techo de escayola, puerta blindada. 167.000 euros. Interesados llamar a los teléfonos: 916835762 y 676196214.

JUAN DE LA CIERVA, vendo piso en C/ Camino Viejo de Pinto, 96 m², ascensor, 3 dormitorios con un a/e cada uno, a/a, salón independiente, cocina amueblada, 2 baños completos, terraza, patio de 12 m², parquet de espiga en toda la casa, plaza de garaje y trastero, a/a, doble ventana, moldura de escayola, capota y pérgola en el patio. Totalmente exterior, haciendo esquina en el parque. Precio: 228.384 euros. Teléfono de contacto: 625348929.

JUAN DE LA CIERVA, vendo piso exterior, 75 m² útiles, 4ª planta, 3 dormitorios, salón independiente, baño completo, cocina amueblada, c/í de g/n, reformado y semiamueblado. 168.000 euros. Teléfono de contacto: 916830417.

JUAN DE LA CIERVA, todo reformado, ventanas de aluminio, puertas de sapelly y blindada, gas natural, muy luminoso. Precio: 147.247 euros negociables (24.500.000 pts.). Teléfono: 916821997.

JUNTO A LA CATEDRAL, piso nuevo, a estrenar, 116 m², 2ª planta, 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, salón individual, climalit, parquet, ascensor, calefacción de g/n y puertas de roble. Entrega de llaves en mano. Precio: 261.431,85 euros. Abstenerse agencias. Para más información llamar al teléfono: 916967436.

KELVINATOR, piso 107 m², 3 dormitorios, 2 cuartos de baño, salón, cocina y tendedero, 5 a/e, plaza de garaje, a estrenar. Precio: 270.000 euros (45.000.000 pts.). Teléfonos: 649691896 y 678402499.

TU PISO CON



GRUPO IBERSOL
CONSULTING Y GESTIÓN INMOBILIARIA

GETAFE: PRÓXIMA CONSTRUCCIÓN DE PISOS EN ZONA CENTRO. PISOS DE 1, 2 Y 3 DORMITORIOS. TLF.: 91.695.45.97

GETAFE: VENDO PISO ZONA CENTRO 1ª PLANTA, 2 DORMITORIOS, 1 BAÑO. 50 M². PARA REFORMAR. PRECIO: 118.760 € (19.760.000 PTAS.) TLF.: 91.695.46.13

GETAFE: VENDO PISO ZONA KELVINATOR EXTERIOR, 3ª PLANTA, ASCENSOR, 3 DORMITORIOS, 1 BAÑO Y 1 ASEO. CALEFACCIÓN GAS NATURAL. GARAJE Y TRASTERO. 110 M² APROX. PRECIO: 318.777 € (53.040.029 PTAS.) TLF.: 91.695.46.63

GETAFE: VENDO PISO ZONA NUEVA JUAN DE LA CIERVA EXTERIOR, PLANTA BAJA, 3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS, 3 A/E, SALÓN INDEPENDIENTE, PATIO DE 60 M², GARAJE OPCIONAL. 80 M². PRECIO: 281.274 € (46.800.000 PTAS.) TLF.: 91.695.45.97

C/ Madrid, 57 (Local) · GETAFE (Madrid)

TEL. 695 45 97

MARGARITAS, piso exterior, 54 m², 5º, 3 dormitorios, salón, cocina amueblada, electrodomésticos, g/n, baño completo, gress y parquet, aluminio, p/í sapelly. Todo amueblado. 142.000 euros. Teléfono: 916843365.

MARGARITAS, piso exterior, 65 m², 4º, todo amueblado, 3 dormitorios (2 grandes), salón, cocina amueblada, electrodomésticos, vitro, baño completo, terraza metida, instalaciones reformadas, 2 a/a, bomba f/c, climalit, p/í sapelly. Reformado. 152.000 euros. Interesados llamar al teléfono: 916843364.

PISO EN GETAFE vendo. 2 dormitorios, 3 años de construcción, puertas de roble, parquet, climalit, garaje, a/a. 192.000 euros. Llamar tardes. Teléfono: 916840579.

PISO EN GETAFE vendo. Zona Alhóndiga, 3ª planta, 3 dormitorios, salón comedor, hall, cocina, baño, gran terraza, totalmente exterior a 2 calles. Bien comunicado. No agencias. 138.232 euros (23.000.000 pts.). Interesados llamar a los teléfonos: 916948479 y 696171645.

SAN ISIDRO, piso exterior, 70 m², 3º, 3 dormitorios, cocina amueblada, baño con mampara, terraza, tendedero, 3 a/e, escayola, maletero, terrazo, climalit, p/í roble. 160.000 euros. Teléfono: 916843364.

SAN ISIDRO, piso exterior, 85 m², 2º, 3 dormitorios, salón, cocina amueblada, g/n, baño completo reformado, terraza, parquet, c/í, aluminio, p/í macizas. 169.000 euros. Teléfono: 916843364.

SAN ISIDRO, vendo piso de 70 m², 3 habitaciones, aseo completo, salón, cocina amueblada, terraza cerrada, reformado, para entrar a vivir, calefacción de g/n, a/a en salón y dormitorio principal. A 500 m. de Metrosur. Opción de dejarlo completamente amueblado. Para más información llamar a los teléfonos: 626319684 y 916830479. Nati.

SAN ISIDRO, vendo piso de 80 m², 2ª planta, exterior, 3 dormitorios, gas natural, calefacción individual, parquet, 2 terrazas cerradas, armarios empotrados, baño completo con plato de ducha. Precio: 162.273 euros (27.000.000 pts.). Teléfono: 916824226.

SECTOR III, 190 m², 4 dormitorios, 2 baños, salón independiente, cocina amueblada, g/n, c/í, 2 baños completos, aseo, terraza, trastero, 2 patios, garaje, 5 a/e, instalaciones en buen estado, gress, climalit. 318.540 euros. Teléfono: 916843364.

SECTOR III, 220 m², 4 plantas, 4 dormitorios, salón independiente, cocina amueblada, g/n, c/í, 2 baños completos, aseo, terraza, trastero, 2 patios, garaje, 5 a/e, instalaciones en buen estado, gress, climalit. 318.540 euros. Teléfono: 916843364.

SECTOR III, chalet 300 m², 4 plantas, 3 dormitorios, 2 baños, aseo, 2 terrazas, buhardilla, garaje, 5 a/e, g/n, parquet y gress, climalit, p/í sapelly, cristales blindados. 496.000 euros. Teléfono: 916843364.

SECTOR III, chalet 300 m², 4 plantas, 3 dormitorios, salón independiente, cocina amueblada, g/n, 2 baños completos, aseo, terraza, buhardilla, sótano, c/í, gress y parquet, climalit. Reformado. 495.900 euros. Teléfono de contacto: 916843364.

SECTOR III, chalet 4 dormitorios, 2 plantas, garaje, 3 wc, despensa, 2 patios, todo reformado. 385.000 euros. Interesados llamar al teléfono: 916830342.

SECTOR III, chalet adosado, 200 m² habitables, garaje, 2 patios ajardinados (el de atrás de 55 m²), despensa abajo, salón con mural de pino, cocina amueblada con electrodomésticos, aire acondicionado con bomba frío/calor, calefacción gas natural, 4 dormitorios, 2 baños y un aseo completo, puertas de roble, 5 armarios empotrados con puertas también de roble, terraza y buhardilla acondicionada. Para más información contactar en el teléfono: 667926204.

ZONA AYUNTAMIENTO, precioso, reformado, 80 m², 3 dormitorios. 186.313 euros (31.000.000 pts.). Teléfono: 916834244.

ZONA UNIVERSIDAD, piso, 2ª planta, 2 habitaciones, calefacción, g/n, a/a, instalaciones reformadas, cocina amueblada con electrodomésticos. A 200 m. de Metrosur y autobuses. 141.237 euros. Interesados llamar al teléfono: 699852662. Preguntar por Mariño.

BLANKKASSA
GESTIÓN INMOBILIARIA

Entrada desde 6.000 euros
Financiación a su medida

La Manga del Mar Menor

ENTREGA INMEDIATA

www.blankkassa.com

GAMA

INFORMACIÓN - Avda. España, 5 · GETAFE
TEL - 916011148

VIAJE Y HOTEL GRATIS CUALQUIER DÍA DE LA SEMANA

PROMOCIÓN VERANO

- Parking en sótano
- Completamente amueblado
- Cocina con electrodomésticos

MAS TELEVISIÓN COLOR DE 21" INCLUIDA

- Apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios
- Primeras Calidades
- Carpintería en roble
- Armarios empotrados forrados
- Climalit - Piscina
- Excelentes vistas
- A 50 metros del mar

CONSULTE NUESTRAS PROMOCIONES: PLAYA DE ORIHUELA TORREVIEJA, LA MARINA, SANTA POLA, ARENALES DEL SOL, CAMPOLLO Y OROPESA

GETAFE - 916843365
Avda. General Palacios, 10 - 1º

GETAFE - 912284308
Avda. España, 5

ALBANY
Gestión
GRUPO INMOBILIARIO
C/ Ramón y Cajal, 1 - 1º B - 28002 GETAFE (Madrid)
Teléfono: 91 601 04 05 Fax: 91 682 46 2

<p>GETAFE CENTRO Inmejorable zona, 100 m², 3 dormitorios, baño, aseo, cocina equipada, buenas calidades, garaje. Precio: 252.400 euros. Ref/G484</p>	<p>GETAFE CENTRO 60 m², 2 dormitorios, baño, cocina, a reformar. Precio: 117.200 euros. Ref/G452</p>
<p>JUAN DE LA CIERVA 66 m², 3 dormitorios, baño, cocina semiamueblada, 2 terrazas, ascensor. Precio: 150.000 euros. Ref/G402</p>	<p>ALHÓNDIGA Renfe, 55 m², reformado, 2 dormitorios, baño, cocina amueblada, excelentes calidades, trastero. Precio: 150.000 euros. Ref/G378</p>

PISOS

(VENTA FUERA DE GETAFE)

EMBAJADORES, piso 40 m² aproximadamente, 2 dormitorios, cuarto de baño amueblado, cocina pvc, totalmente amueblado, suelos de tarima, puertas de roble, acumuladores tarifa nocturna, totalmente reformado, para entrar a vivir. Precio: 133.000 euros (22.000.000 pts.). Teléfonos: 656566478 y 649691896.

MAJADAHONDA, vendo piso céntrico, 105 m², 4 dormitorios, 2 baños, 1 terraza de 100 m². Precio: 272.378,36 euros (45.319.946 pts.). No agencias. E-mail: hilmi_moh@yahoo.es

PINTO, piso de 80 m², 3º con ascensor, terraza con toldo, completamente amueblado, muy luminoso, 3 habitaciones, salón, cocina, baño, calefacción y a/a, trastero de 5 m². 156.300 euros. Para más información llamar al teléfono de contacto: 619766772.

VALDEMORO, piso, 2 dormitorios, 2 a/e, terraza, 24 m² de terraza, 10 m² de patio, antena parabólica, garaje, trastero, junto a Renfe. 168.000 euros. Teléfonos: 918083291 y 667785375.

VILLAVERDE ALTO, piso reformado, 2 dormitorios, preciosos. 132.222 euros (22.000.000 pts.). Teléfono: 916834244.

(ALQUILER EN GETAFE)

ALQUILER piso en el centro, nuevo a estrenar, 2 wc y 2 dormitorios. 700 euros. Teléfono: 916830342.

ALQUIL HABITACIÓN a estudiante. Llamar al teléfono: 625637821.

ALQUIL PISO nuevo a estrenar, 3 dormitorios, 2 cuartos de baño, amueblado, zona Kelvinator, garaje. 782 euros/mes (130.000 pts.) + comunidad. Interesados llamar al siguiente teléfono de contacto: 609045453.

ALQUIL PISO zona centro de Getafe, 2 dormitorios, 1 baño, calefacción y agua caliente, patio privado de 30 m², reforma a estrenar. 600 euros/mes. Teléfono: 619424197.

ALQUIL PISO zona centro de Getafe, 3 dormitorios, salón, cocina, baño completo, 2 terrazas. Para más información contactar en los teléfonos: 912881747 y 650135055.

HABITACIÓN AMUEBLADA se alquila en piso compartido con calefacción y gas natural. Derecho a todo. Para chicas o pareja. Metro Juan de la Cierva. Teléfonos: 916018352 y 639988247.

HABITACIÓN en Getafe, a 5 min. de Universidad. Amplia y luminosa, en piso compartido, para pareja, profesor o estudiantes serios y responsables. Interesados llamar al teléfono: 660167436. O escribir al e-mail: ntlamaga@hotmail.com.

HABITACIÓN, se alquila, a 5 min. de Renfe y nuevo MetroSur, muy bien comunicada. Muy económica. Totalmente amueblada. Preferentemente jóvenes. Teléfono: 616659990.

HABITACIÓN, se alquila a chica estudiante, a 5 min. de la Universidad. 200 euros, primer piso. Teléfono: 660167436.

HABITACIÓN, totalmente amueblada, preferentemente para dos mujeres entre 30 y 45 años. Con tv, calefacción, a/a. Derecho a todo. Precio a convenir. Teléfono: 916832576.

SE ALQUILA HABITACIÓN exterior, amueblada, con armarios empotrados en piso compartido a estrenar. El piso tiene 3 habitaciones, 2 baños, salón, calefacción central. Junto a Renfe y Universidad. Teléfono: 635941201 ó e-mail: Vvargas@excite.com

SE ALQUILA PISO, amueblado en Getafe. Avda. Juan de la Cierva nº 27, 2º D. Junto a Hacienda. 4 dormitorios, 2 baños, salón independiente, agua caliente y c/c. A 5 min. de Universidad, Renfe y MetroSur. Preferentemente chicas. 600 euros/mes. Teléfonos: 916966105 y 925545623.
SE COMPARTE PISO con chica, muy cerca de la Catedral. Interesados llamar al teléfono: 916818004.

URGE ALQUILAR HABITACIÓN para pareja, matrimonio, estudiantes. Grande, luminosa, amueblada, con derecho a compartir todos los servicios. Para más información llamar al teléfono de contacto: 660167436. Preguntar por Ángela.

(ALQUILER FUERA DE GETAFE)

CAMPOAMOR, (Alicante), playa Mil Palmeras. Alquiler apartamento, 2 habitaciones, totalmente amueblado, primera línea de playa, vistas al mar, céntrico. Alquiler fines de semana, puentes, semanas, quincenas y meses. Teléfono de contacto: 649346416.

GANDÍA PLAYA, (Valencia), se alquila apartamento próximo a la playa. Todo exterior, 3 dormitorios, salón independiente, cocina, electrodomésticos, 2 terrazas, cuarto de baño y 1 aseo, aparcamiento y ascensor. Por quincenas o por meses. Teléfono: 916834721.

GUARDAMAR DEL SEGURA, (Alicante), se alquila piso por quincenas en septiembre. Segunda línea de playa, piscina, dos dormitorios. Teléfono: 916825272, tardes al 620616712.

ISLA CRISTINA (Huelva), primera línea de playa. Meses de junio, julio y septiembre. Capacidad para 7 plazas aproximadamente, 3 dormitorios, 2 baños. Entorno natural precioso. Precio a convenir. Tardes. Teléfonos: 916839459 y 617825158.

MÓSTOLES-SOTO, alquiler piso, 3 dormitorios, amueblado, cocina con electrodomésticos, calefacción central, todo exterior, totalmente reformado. Renfe, bus, próximo a Universidad. 700 euros, comunidad incluida. Imprescindible nómina o aval. Interesados llamar al teléfono: 699397748. Llamar tardes.

PILAR DE LA HORADADA (Alicante). Se alquila apartamento, urbanización Mil Palmeras, 1ª línea de playa, con vistas al mar. Totalmente amueblado, 2 habitaciones y amplia terraza. Se alquila fines de semana, semanas y meses. Teléfono de contacto: 630860553.

PLAYA DE MIRAMAR, al lado de Gandía. Se alquila apartamento para meses de junio, julio y septiembre. Teléfonos: 916967694 y 609469170.

TORREVIEJA (Alicante), alquiler piso en La Mata, cerca de la playa. 5 plazas, piscina, ascensor, vistas al mar. Semanas, puentes y quincenas. Buen precio. Teléfonos: 916964990 y 600813921

PISOS

(DEMANDA)

BUSCO HABITACIÓN amplia, o compartiría piso con persona separada. No importa hijos. Imprescindible parking. Teléfonos: 916846670 y 630209618.

BUSCO PISO amueblado, con 2 habitaciones. Zona sur de Madrid. Tengo nómina. Máximo 450 euros. Teléfono de contacto: 669070862.

PARCELAS Y FINCAS RÚSTICAS

(VENTA)

TOMIÑO (PONTEVEDRA), finca con casa, establos, luz, agua, árboles frutales, 5.600 m² aproximadamente. Muy bien comunicado. Llamar tardes o noches. Teléfono: 914869004.

VILLANUEVA DE LA VERA (CÁCERES), se vende finca con casa, pequeña nave y un tractor. 1.000 cerezos y unos 350 olivos, aproximadamente. También árboles frutales para uso de la casa. Teléfonos de contacto: 916981640 y 656534971. Manolo

(DEMANDA DE TERRENOS)

COMPRAMOS SOLARES Y CASAS VIEJAS en Getafe. Llámennos e infórmennos de su terreno. Pagamos al contado. Teléfono: 916837373.

LOCALES, NAVES Y OFICINAS

(ALQUILER)

GALERIA COMERCIAL arrienda puestos económicos para cualquier actividad. Llamar en horario comercial al teléfono: 916819624.

GETAFE NORTE, gratis con condiciones, local de 60 m² en bruto con 8 metros de fachada. Mucha luz. Zona en expansión. Para más información ponerse en contacto en el teléfono: 615209831.

afonso Tefico
ASESORES
ASESORIAS DE EMPRESAS

<p>MADRID C/ Modesto Lafuente, 3 Emp. B 28010 - Madrid Tel.: 91 446 82 61 Fax.: 91 594 06 98</p>	<p>GETAFE C/ Madrid, 5 - 1º B 28001 - Getafe - Madrid Tel.: 91 601 02 04 Fax.: 91 601 02 04 NUEVA DELEGACIÓN</p>	<p>ALCALÁ DE H. C/ Libreros, 11 - 2º - 2 28001 - Alcalá de Henares - Madrid Tel.: 91 889 19 55 Fax.: 91 882 78 93</p>
---	---	--

MC AG. INMOBILIARIA
Desde 1989

<p>PISO CENTRO, 3 DORMITORIOS, MUY LUMINOSO, 1ª PLANTA, EXTERIOR, ASCENSOR, MUY BUENA ZONA 222.375 €</p>	<p>HIPOTECA DESDE 15 % GESTIÓN DE TODO TIPO DE PRESTAMOS DINERO PUENTE PARA LA 2ª VIVIENDA 164.075 €</p>	<p>PISO, FERIAL, 3 DORMITORIOS, TOTALMENTE REFORMADO, SOLEADO, AMUEBLADO, FACI APARCAMIENTO 164.075 €</p>
--	--	---

C/ Felipe Estevez, 16 Local - Teléfono: 91 683 42 44
Fax: 91 696 55 08

LOCAL COMERCIAL en Getafe Norte, se alquila. C/ María Moliner nº 3. 60 m² en bruto, 8 metros de fachada. Con mucha luz. Acera de 20 metros de ancho para cualquier tipo de actividad. Alquiler gratis con condiciones. Para más información llamar al teléfono: 615209831.

LOCAL se alquila, zona Pinto. Diáfano. Calle peatonal. Ideal para cualquier negocio. 76,5 m², luces a dos calles. Precio aproximado 590 euros. Llamar por las tardes. Teléfonos de contacto: 916839459 y 617825758.

MERCADITO en Pinto. 450 m², 3 bombas f/c, salida de humos, pescadería, congelados, variantes, carnicería, frutería, panadería, cafetería, etc., cuatro puertas de acceso a la calle, todo de acero inoxidable. Alquiler 6.000 euros + fianza de 60.100 euros. Teléfono: 912284309.

NAVE A ESTRENAR en Valdemoro se alquila. Polígono Valmor. 140 m². 600 euros + IVA. Teléfono: 617684464.

NAVE INDUSTRIAL se alquila. Polígono Industrial Los Olivos. 500 m². Teléfono: 627845114.

TIENDA DE FRUTOS SECOS funcionando, alquiler. Zona de La Alhóndiga, C/ Cándor. Urge por traslado. Teléfono de contacto: 616483338. Preguntar por Mª José.

VILLAVERDE BAJO, se alquila local, 50 m² con patio, ideal para peluquería. Calle muy comercial. Teléfono de contacto: 916962916. De 8:00 a 22:00 horas.

(VENTA EN GETAFE)

LOCAL se vende, de 38 m² útiles, acondicionado para cualquier negocio, ideal para peluquería. Con servicio y lavabo, cierras ciegos, dos mostradores, estanterías y mobiliario incluidos. 69.000 euros. Teléfono: 916959071.

SECTOR III se vende local. De 25 m², aseo y almacén. 10 m² de escaparate, reformado. 46.000 euros. Teléfono: 912952997.

(VENTA FUERA DE GETAFE)

BAR de 90 m², se vende en Parla, C/ San Antón nº 5. Precio 105.177 Euros (17.500.500 ptas.). Manolo. Teléfono: 916981640.

(TRASPASO EN GETAFE)

BAR HELADERÍA en la calle Juan de la Cierva 36 se traspasa. Está reformado y en funcionamiento. Buen precio. Interesados llamar a los teléfonos: 916956563 y 651763585.

INMOBILIARIA en Getafe se traspasa. Bien situada en zona comercial, planta calle, 7 m. de fachada muy iluminada, totalmente equipada y con buena cartera de clientes. Precio de oportunidad. Negociable. Interesados llamar al teléfono de contacto: 658873765.

TIENDA DE ALIMENTACIÓN (panadería, frutos secos), por no poder atender. Teléfono: 616706595.

GARAJES

(ALQUILER/VENTA)

AMPLIA plaza de garaje se alquila por 75 euros/mes en C/ Hernán Cortés, 8. Interesados llamar a partir de las 19:00 h. al teléfono: 916810339.

DOS PLAZAS de garaje. Se alquilan juntas o por separado en Valdemoro. C/ de las Vacas. Precio 55 euros al mes. Para más información llamar al teléfono: 916840581.

GETAFE NORTE, se alquila garaje cerca de Renfe y MetroSur (El Casar). Precio mensual de 200 euros con un mes de fianza. Para más información contactar en el siguiente e-mail: hilmi_moh@yahoo.es.

AG
CONSULTORES INMOBILIARIOS, S.L.
FINANCIACIÓN A SU MEDIDA

C/ JIMENEZ E IGLESIAS Nº 3 LOCAL - GETAFE

<p>GETAFE CENTRO, EXTERIOR, 3 DORMITORIOS, ALUMINIO, WC Y COCINA REF. AMUEBLADO 145.000 EUROS NEGOCIABLES</p>	<p>GETAFE ALHONDIGA, 3 DORMITORIOS, COCINA AMUEBLADA, ALUMINIO, ENTREPLANTA, URGE POR TRASLADO 144.300 EUROS</p>	<p>GETAFE TODO EXTERIOR, 3 DORMITORIOS, A/A, GRASS, PUERTAS PISO, TODO REFORMADO MEJOR VER 156.200 EUROS</p>
---	--	--

TLF. 916830342

RED DE TALLERES
E. RIVERA
Cecauro APS

EQUIPO DE DIAGNOSIS Y AJUSTE PARA:
BMW Mercedes Benz Audi SEAT PEUGEOT
RENAULT VOLKSWAGEN Ford OPEL

felices fiestas y prospero año 2004

C/ Álvaro de Bazán, 6 - GETAFE
☎ 91 682 09 47 - Fax: 91 665 14 32

BUSCAMOS PERSONAS EMPRENDEDORAS a tiempo parcial o completo. Buenos ingresos. No necesaria experiencia. Teléfonos: 630271747 y 916815135. José Antonio.

PLAZA DE GARAJE alquilo, en Pza. de las Cuestas. 90 euros. Teléfono: 607337236.

PLAZA DE GARAJE en Avda. de España, frente al Polideportivo Juan de la Cierva, alquiler. Teléfono: 916815590. Llamar de 14.30 a 16.30 h.

PLAZA DE GARAJE en edificio de nueva construcción se alquila en Alhóndiga, C/ Fernando Barrachina esquina C/ Julián Daviñas. Teléfono: 916837373.

PLAZA DE GARAJE PARA MOTO, venta o alquiler, amplia, cómoda, puerta automática. C/ Francisco Fernández Ordoñez. Getafe Norte. Para más información llamar contactar en el teléfono: 699397748. Llamar tardes.

PLAZA DE GARAJE vendo, Camino Viejo de Pinto. Precio: 19.230 euros (3.200.000 pts.). Interesados llamar al teléfono: 626621061.

SE ALQUILA plaza de garaje en edificio de nueva construcción en Alhóndiga, C/ Hermanos Álvarez Quintero esquina C/ Fernando Barrachina. Teléfono de contacto: 916837373.

MOTOR

(VENTA)

FORD MONDEO 2000, 16 válvulas, full equip, económico. Urge venta. Interesados llamar al teléfono: 676409055.

FURGONETA FIAT FIORINO PANORAMA vendo. Matrícula SU, pocos kilómetros, gran capacidad, cerrojo y alarma. Buen estado. 3.000 euros. Teléfonos: 916016586 y 696146885.

KIA SHUMA vendo. Nuevo, muy pocos kilómetros. Muy económico. Teléfono de contacto: 916969452.

MOTO GAGIVA FRECCIA vendo, 7 velocidades, todo de serie, 73.500 km., perfecto estado, ITV pasada, mejor verla. Precio: 1.000 euros. Teléfonos de contacto: 916829852 y 649691896.

PEUGEOT 106 vendo. Motor 1.500 diesel, dirección asistida, aire acondicionado, elevadas eléctricas, doble airbag, año 2001. Muy pocos kilómetros. Interesados llamar al teléfono: 916839789.

PEUGEOT 406 vendo. 1.8, 16 válvulas, año 1997, color verde metalizado, abs, a/a, doble airbag. Precio: 5.100 euros. Teléfono: 660347541.

PEUGEOT EXPERT 2.0 HDI combi 5 vendo. Matrícula BTC. Precio 14.175 euros. Teléfono: 669133214.

SEAT IBIZA vendo. 5 puertas, todos los extras, año 2001. 7.215 euros. Teléfonos: 647608703 y 916812208.

VOLVO 850 GLE vendo. Rojo, tapicería de cuero y tela, 143 caballos, aire acondicionado, dirección asistida, revisiones Volvo. Único dueño, siempre en garaje. Perfecto estado. Año 93. 3.000 euros. Para más información llamar al teléfono: 620339045.

EMPLEO

(OFERTAS)

ASESORES COMERCIALES requiere empresa de ámbito nacional dedicada a la gestión de patrimonios artísticos. Se ofrece formación y apoyo profesional, altas retribuciones y contrato mercantil (no venta puerta a puerta). Interesados llamar al teléfono: 916011900 o enviar currículum a: Avda. Juan de la Cierva, 55, 1º B. 28902 Getafe. Madrid.

SELECCIONAMOS personas de mediana edad, extrovertidas, con relaciones sociales y muy ambiciosas, para entidad financiera multinacional. Desarrollo profesional asegurado. Centro de trabajo en Getafe. Teléfono: 916958548, indicando referencia ACA.

SE NECESITA delineante proyectista, con dominio de Autocad. Persona con buena visión espacial, y perfecta interpretación de planos, para estudio de maquetas de arquitectura. Interesados llamar al teléfono: 916951979

SEÑORAS de mediana edad, extrovertidas y con gusto por las relaciones públicas, selecciona entidad multinacional financiera ubicada en Getafe. Ingresos medios al mes de 1.200 euros. Posibilidad de media jornada. Interesados concertar entrevista en el teléfono de contacto: 916651731, indicando referencia ACA.

SE OFRECE TRABAJO para venta directa de oro, bisutería, cosmética, lencería, ropa interior y marroquinería. Excelentes comisiones. Teléfonos: 649873236 y 916817420.

SI TIENES TIEMPO LIBRE y quieres ganar un dinero extra te ofrecemos vender por catálogo. Es muy amplio y no necesitas inversión. Llámame. Interesados llamar a los siguientes teléfonos: 661013173 y 916956998.

TE AYUDAMOS a ganar dinero en tus ratos libres. Venta de productos de gran demanda y garantizados. Elevadas comisiones y excelentes premios. Alicia. Teléfono: 669448380.

TECNICO INFORMÁTICO se necesita para empresa de telefonía móvil ubicada en Pinto. Con experiencia y estudios de reparación, mantenimiento e instalación de hardware y software, con conocimientos de configuración de redes y correo electrónico. Interesados enviar currículum al fax: 916916766 o por e-mail a la siguiente dirección: llamaspersonal@terra.es

TELEOPERADORAS entre 35 y 45 años se precisan para compañía de seguros. Jornada de 3 horas mañana o tarde. No necesaria experiencia, formación a cargo de la empresa. Importantes ingresos, ideal para amas de casa. Teléfono: 916011170.

VENDEDOR/A se busca, con experiencia en sector inmobiliario, jornada completa. Se valorará vehículo. Interesados traer currículum a C/ Escaño, 36 (local) o llamar al 916018998.

(DEMANDAS)

ADMINISTRATIVA de 21 años, con 1 año de experiencia en FP2 administrativo, seria y responsable, se ofrece para trabajar. Carmen. Interesados ponerse en contacto en los teléfonos: 916955917 y 656844397.

ASISTENTA ESPAÑOLA se ofrece para trabajar por horas las mañanas, 32 años. Experiencia en servicio doméstico, 7,50 euros/hora. Para más información contacten en los teléfonos: 912952763 y 665093037.

ASISTENTA POLACA se ofrece para trabajo por horas, limpieza y plancha. Teléfono: 609241817.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO chica de 25 años, con dos años y medio de experiencia en administración de fincas, busca empleo de auxiliar administrativo o puesto similar. Interesados llamar al teléfono: 630467425.

AUXILIAR DE CLÍNICA, con experiencia se ofrece para cuidar todo tipo de enfermos. Teléfonos de contacto: 916018150 y 655376145.

AUXILIAR DE ENFERMERÍA, chica de 23 años, muy buenas referencias demostrables, se ofrece para cuidado de niños y ancianos. También guardias nocturnas. Mañanas de 8 a 4, fines de semana, festivos y días sueltos. Vanesa. Teléfono: 667401087.

BUZONEO: si quiere que su negocio prospere, no dude en llamarnos. Experiencia y responsabilidad. Teléfonos: 916969007 y 645477833.

CAMARERO español con mucha experiencia busca cafetería o restaurante. Zona Valdemoro o alrededores. Coche propio. 30 años. Teléfono: 636413511.

TU CASA
EN

BLANKKASSA.COM
GESTIÓN INMOBILIARIA

www.blankkassa.com
e-mail: blankkassa@hotmail.com

COMPRA-VENTA
ALQUILER
DE PROPIEDADES



ABRIMOS LOS SÁBADOS
TODO EL DÍA

AV. GENERAL PALACIO, 10
ESQ. SAN VICENTE - GETAFE

91 684 33 64 / 65 - 91 601 92 33



V-3436 MORATALAZ (Arroyo Pilillas)
PISO esquina, 60 m², 1º, 2 dormitorios, cocina amueblada, g/n, baño completo, terraza, a/e, c/i, bomba f/c, gress, aluminio. Reformado
163.000 Euros



V-3504 JUAN DE LA CIERVA
PISO exterior, 3º, 65 m², 3 dormitorios, cocina amueblada, g/n, baño completo, 2 a/e, calefacción individual, gress, aluminio. Reformado
145.000 Euros.



V-3774 FUENLABRADA (Loranca)
PISO exterior, 80 m², bajo, 3 dormitorios, salón independiente, cocina amueblada, g/n, 2 baños completos, garaje, c/i, a/a, parquet, climalit. Reformado
220.000 Euros.



V-3884 USERA
ÁTICO exterior, 85 m², 10º, ascensor, 3 dormitorios, salón independiente, cocina amueblada, g/n, 2 baños completos, terraza, garaje, piscina, 3 a/e, a/a, gress y parquet, aluminio. Reformado
361.000 Euros



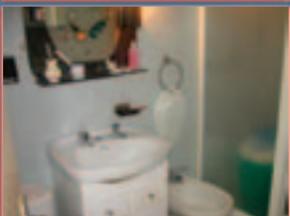
V-3922 FUENLABRADA
PISO exterior, 90 m², 3º, ascensor, 3 dormitorios, cocina amueblada, g/n, baño completo, tendedero cerrado, trastero, c/i, gress, aluminio doble. Reformado
184.000 Euros



V-3943 MARGARITAS
PISO exterior, 65 m², 4º, todo amueblado, 3 dormitorios, cocina amueblada, baño completo, bomba f/c, climalit. Reformado
152.000 Euros



V-3406 GETAFE CENTRO
PISO 65 m², 3º, 3 dormitorios, cocina amueblada, g/n, baño completo, terraza, a/e, c/i, bomba f/c, parquet, aluminio. Reformado.
157.000 Euros



V-3784 GETAFE CENTRO
PISO exterior 60 m², bajo, 3 dormitorios, cocina amueblada, baño completo, gress, aluminio, rejas. Bien comunicado.
145.000 Euros



V-3916 PARLA
Exterior 65 m², 4º (ascensor en proyecto), amueblado, 3 dormitorios, cocina amueblada, g/n, baño completo, 3 a/e, c/i, bomba f/c, a/a, gress, climalit doble, p/i roble. Reformado.
163.000 Euros



V-3284 AVDA. ESPAÑA,
PISO exterior, 65 m², 4º, 3 dormitorios, cocina amueblada, baño completo, instalaciones en buen estado, gress y parquet, aluminio doble.
159.270 Euros



V-3603 PINTO
PISO exterior, 80 m², 2º, ascensor, 3 dormitorios, salón independiente, c/i, cocina amueblada, g/n, baño y aseo, trastero, garaje, 4 a/e, gress climalit. Reformado.
231.400 Euros



V-3437 JUAN DE LA CIERVA
PISO exterior, 65 m², 2º, 3 dormitorios, salón, cocina amueblada, g/n, baño completo, terraza, parquet, aluminio. Todo amueblado
159.270 Euros



V-3915 AVDA. ESPAÑA
PISO exterior, 65 m², 1º, 3 dormitorios, cocina amueblada, baño reformado, terraza, patio propio, aluminio.
184.000 Euros



V-3836 ALHÓNDIGA
PISO exterior, 55 m², 2º, 2 dormitorios, cocina amueblada, g/n, baño completo, balcón, terraza, trastero, gress y tarima, aluminio, p/i roble. Reformado
166.000 Euros



V-3849 ALHÓNDIGA
PISO exterior, 65 m², bajo, 3 dormitorios, cocina amueblada, tendedero, trastero, gress, g/n, aluminio doble, p/i roble. Reformado
160.000 Euros



V-3339 ALHÓNDIGA
PISO exterior, 38 m², bajo, 1 dormitorio, cocina amueblada, vitro, baño completo, a/e, tarima, p/i roble. Todo recién reformado.
126.220 Euros



V-3933 ALHÓNDIGA
PISO exterior, 65 m², 5º, 2 dormitorios, salón independiente, cocina amueblada, g/n, baño completo, balcón, terraza, trastero, aluminio. Reformado.
154.000 Euros



V-3938 ALHÓNDIGA
PISO exterior, 85 m², 3º, amueblado, 3 dormitorios, cocina amueblada, g/n, baño completo, balcón, terraza, trastero, c/i, gress, aluminio doble.
166.000 Euros



V-3498 SECTOR III
CHALET, 300 m², 4 plantas, 3 dormitorios, cocina amueblada, g/n, 2 baños completos, aseo, terraza, buhardilla, sótano, c/i, gress y parquet, climalit. Reformado
495.900 Euros



V-3914 ALHÓNDIGA
PISO exterior, 57 m², 1º, 3 dormitorios, cocina amueblada, baño completo, patio, c/i, gress, aluminio. Reformado.
177.000 Euros



V-3684 SECTOR III
CHALET 300 m², 4 plantas, 5 dormitorios, cocina amueblada, g/n, 2 baños completos, aseo, balcón, terraza, 2 trasteros, 2 patios, garaje, 5 a/e, c/i. Reformado.
382.000 Euros



AL-L-297 PINTO
MERCADITO 450 m², 3 bomba f/c, salida de humos, 4 puertas de acceso a calle, todo acero inoxidable, alarma digital. Alquiler.
6.000 Euros + Fianza

AL-L-264 ALHÓNDIGA LOCAL
como taller, planta baja, 96 m², baño. Necesita reforma.
ALQUILER 1.500 Euros

SE VENDE PLAZA DE GARAJE CÉNTRICA
Para coche grande.
29.500 Euros

AL-L-328 JUAN DE LA CIERVA LOCAL
230 m², 3 cierres ciegos, 2 baños, instalaciones buen estado, terrazo, aluminio, rejas.
ALQUILER 1.800 Euros

LOCAL
Esquina, céntrico, 534 m², 4 aseos, 2 entradas, bomba f/c, almacén, despacho, trastero, 4 salidas de humos.
ALQUILER 3.300 Euros
VENTA 841.500 Euros

EMPLEO

(DEMANDAS)

CANGURO, chica responsable española se ofrece como canguro viernes y fines de semana. Interesados llamar al teléfono: 615110509.

CHICA DE 20 AÑOS se ofrece para trabajar como dependienta, recepcionista, manipuladora o cuidada de niños. En Getafe y alrededores. Teléfono: 659753765.

CHICA DE 28 AÑOS se ofrece para tareas domésticas por horas o media jornada. Teléfono: 667003901

CHICA DE 33 AÑOS se ofrece para trabajar como repartidora de publicidad. Hasta 360 euros. Teléfono: 916962745.

CHICA HONDUREÑA se ofrece para trabajar en restaurante o limpieza como externa. Papeles en regla. Teléfono: 650690961.

CHICA POLACA de 27 años, hablando español, se ofrece para tareas domésticas, limpieza, plancha, cuidar niños o personas mayores. Teléfono: 690140157.

CHICA RESPONSABLE y con experiencia se ofrece para tareas domésticas o cuidado de niños y ancianos por las mañanas. Zona sur de Madrid. Mercy. Teléfono: 646874194.

CHICA SE OFRECE, sería y responsable, para labores de limpieza, planchado, cuidado de niños o ancianos. Turno mañanas. Teléfonos: 606875820 y 916833003. Marcela.

CHICA UCRANIANA de 35 años con papeles en regla busca trabajo en servicio doméstico como externa o por horas. En Getafe u otra zona de Madrid. Teléfono: 617508797.

CHICO BÚLGARO DE 37 AÑOS con permiso de trabajo busca empleo como limpiador o peón en Getafe. Teléfono: 660535695.

CHICO DE 35 AÑOS, educado, trabajador, responsable, formal, serio, se ofrece para trabajar en limpieza, ayudar en casa, oficina, etc. Desde las 10 hasta las 14 h. Con referencias actualizadas. Teléfono: 679746723.

CONDUCTOR con todos los permisos, experiencia de 8 años en góndolas, trailers y camiones rígidos. Preferentemente turno de noche. Alejandro. Teléfono: 916827632.

COSTURERA CORTADORA DE TAPICERÍA se ofrece para talleres o trabajos en domicilio. Preferible en Getafe o alrededores. Teléfono: 639121312.

FISIOTERAPEUTA a domicilio: masajes, electroterapia, vendajes, estiramientos... Zona Getafe. Teléfono: 636374227. Antonio.

INGENIERO TÉCNICO DE MINAS demanda trabajo. Teléfono: 916833514.

INTERNA se ofrece para cuidar niños o ancianos. Experiencia y referencias. Teléfono: 912955156.

JOVEN CARRETERO con experiencia se ofrece para trabajar en la zona sur. Teléfono: 657160132.

JOVEN con minusvalía reconocida busca empleo. Remito curriculum. Teléfono: 916650765. Manuel.

JOVEN de 30 años se ofrece para trabajar en el cuidado de niños, ancianos o limpieza. Preferentemente en Getafe. Teléfono: 669070862.

JOVEN ECUATORIANA de 25 años desea trabajar en reformas, o poniendo tarima flotante. Teléfono: 635315902.

LETRADA EN EJERCICIO con más de 8 años de experiencia en derecho civil, de familia y todas las ramas de la abogacía de empresas se ofrece para colaborar con despachos o asesorías. Profesionalidad y seriedad demostrables. Teléfonos: 916954500 y 619924319.

LIMPIAMOS PORTALES en Getafe. Somos autónomas. 140 euros al mes. Seriedad. Teléfono: 916017320.

MAESTRA DIPLOMADA EN MAGISTERIO EDUCACIÓN INFANTIL demanda trabajo en escuelas o guarderías, clases de informática, colegios, comedores escolares, ludotecas, campamentos, auxiliar administrativo, ayudante de oficina y reponedora manipuladora (con experiencia). Teléfonos: 916811371 y 644657336.

MUJER busca empleo doméstico como interna, externa o por horas. Responsable, no fumadora. E-mail: veronicaramjat@yahoo.es

MUJER de 55 años busca empleo para cuidar a personas mayores. Teléfono: 669070862.

MUJERES RESPONSABLES buscan trabajo en empresa para realizar en casa. Zona Getafe. Se ruega seriedad. Teléfonos: 637848924 Mª Mar, y 625093087 Marga.

OPERADOR DE GRÚAS DE TORRE se ofrece para trabajar por Madrid o alrededores. Con carnés. Teléfonos: 916950876 y 626946612.

RUSO de 25 años busca trabajo por horas, como externo o interno. Teléfonos de contacto: 914489047 y 620718882.

SECRETARIA DE DIRECCIÓN o administrativa se ofrece para trabajar media jornada por las mañanas. Ofimática. Experiencia demostrable. Teléfono: 626253531.

SEÑORA busca trabajo como pintora decoradora. Teléfono: 679134937.

SEÑORA ecuatoriana con experiencia en cuidado de niños en Bélgica, de 50 años, desea trabajar como interna o externa. Teléfono: 666968475.

SEÑORA se ofrece para trabajar en tareas domésticas, bien por horas o por mensualidad. Turno de mañana. Responsable y con experiencia. Zona Getafe. Teléfono: 916651942.

SEÑORITA DE 21 AÑOS se ofrece para trabajar de dependienta, empleada doméstica por horas o cuidando niños. Preferentemente zona sur de Madrid. Teléfono: 630801485.

SEÑORITA ESTUDIANTE solicita trabajo para cuidar niños y recogerlos del colegio. Eliana. Interesados llamar al teléfono: 916018352.

TORNERO OFICIAL DE 1ª con 20 años de experiencia en tornos paralelos. Preferentemente turno de tarde o noche. Alejandro. Interesados llamar al teléfono: 916827632.

UCRANIANA de 40 años, con 20 años de experiencia se ofrece para externa, limpieza o plancha. Teléfono: 600238007.

ENSEÑANZA

ALEMÁN E INGLÉS, clases a domicilio. Gran experiencia. Teléfono: 916963083.

ALEMÁN, estudiante universitaria con experiencia en Suiza imparte clases a domicilio. Precio: 7 euros/hora. E-mail: veronika@cantv.net o teléfono: 635941201.

ÁLGEBRA, CÁLCULO, física, química, electrónica, estadística y otras. Físico con 10 años de experiencia da clases a domicilio. Buenos resultados. 15 euros/hora. Teléfonos de contacto: 912952763 y 605072572.

FILÓLOGA da clases particulares y de recuperación todo el año y vacaciones. Nivel primario, ESO, Bachiller, Selectividad. Con excelentes resultados y referencias. Inglés, francés, latín, lengua española y griego. Teléfonos de contacto: 916948440 y 916947389.

INGENIERO Y CONTABLE se ofrece para dar clases a domicilio de matemáticas, física, química, geología, contabilidad. Niveles ESO, Bachiller, 1º de carrera, FP. Moisés. Teléfonos: 661065495 y 916833514.

LICENCIADA EN DERECHO imparte clases particulares de literatura y lengua. Llamar al teléfono: 660353341. Sofía.

MAESTRA DE E.P. y psicopedagoga pone a su disposición sus servicios en todo ámbito educativo. Experiencia en ambos trabajos. Contacta en: angepeme@hotmail.com.

MATEMÁTICAS, física, química y biología. Clases particulares a nivel primaria, ESO, Bachillerato, Selectividad, FP y adultos. Interesados llamar al teléfono: 916956861.

PROFESORA DE INGLÉS titulada se ofrece para dar clases en su propio domicilio en Getafe. Todos los niveles. Galia. Teléfono: 669958691.

PROFESORA TITULADA con amplia experiencia se ofrece para dar clases particulares a alumnos de primaria y ESO. 6 euros/hora. Teléfono: 912952063.

REPARACIONES DEL HOGAR

ELECTRICISTA ECONÓMICO. Reparaciones en general, instalaciones, ampliaciones. Seriedad, profesionalidad y rapidez. Avisos en el teléfono: 650406306.

ESCAYOLISTA ECONÓMICO, trabajos en todo tipo de escayola. Rapidez y seriedad. Teléfono: 616408371.

INSTALADOR DE PARQUET lijado y barnizado. Maquinas especiales. Sin polvo. Para más información llamar al teléfono: 630644623.

REALIZAMOS TRABAJOS DE PLADUR y juntas. Pequeños trabajos de albañilería, con precios económicos y presupuesto sin compromiso. Teléfono: 617521273 o e-mail: hil140@carmail.com

REPARACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS y hostelería industrial, 24 horas. Teléfono: 609293311.

REPARAMOS SUS AVERÍAS, todo lo que tenga mal en su hogar, precios muy económicos, sólo en Getafe. Teléfonos: 646519144 y 639431083.

SE REPARAN ORDENADORES a domicilio, precios a convenir, sólo Getafe. Teléfono: 639431083. Miguel.

ANIMALES

AMANTE DE LOS ANIMALES me gustaría que me regalara perro teckel. Lo cuidaremos muy bien. Teléfono: 626461350.

CACHORROS DE ROTTWEILER se venden 2. Ambos con pedigree. José Luis. Teléfono: 629544829.

YAKO se vende. Gris con cola roja. Incluida jaula grande con pie. Adiestrado. Precio: 600 euros. Teléfono: 676409055.

YORKSHIRE de dos meses de padres puros con pedigree se vende. 300 euros. Interesados llamar al teléfono: 916847245

OCIO

AGRUPACIÓN MUSICAL GETAFENSE de gran prestigio, con un selecto repertorio de música sacra, zarzuela, ópera y polifonía popular, ameniza bodas, misas, así como conciertos en centros cívicos, recreativos, tercera edad, etc. Interesados contactar con Soledad en el teléfono: 916829419 ó en el e-mail: soledavia@ya.com

CORO ROCIERO con precioso repertorio se ofrece para bodas, celebraciones, fiestas y otros eventos. Teléfonos: 916813109 y 916828689.

GRUPO LÍRICO con amplio repertorio de zarzuela, ópera y música para bodas, se ofrece para cualquier tipo de eventos. Precioso espectáculo. Teléfono: 916959071.

VENTA DE MUEBLES, ELECTRODOMÉSTICOS Y OBJETOS

ALFOMBRAS, lote de 4 alfombras de diferentes tamaños + dos estores vendi por 60 euros. Teléfono: 916965535.

BAÑO COMPLETO de roca se vende, compuesto de 2 lavabos con pie, bañera, bidé y wc. Griferías monomando incluidas. Nuevos. Precio: 300 euros. Teléfono de contacto: 607237984.

CAMA NIDO de 80 cm. de pino macizo, somier de lamas de madera, y dos colchones Flex. Seminuevo. 150 euros. Teléfono: 916834550.

CAMISETAS DEL VALENCIA Y DEL REAL MADRID vendi. La del Valencia, temporada actual, sin estrenar, por 38 euros. La del Real Madrid, temporada 94-95, sin estrenar, por 12 euros. Teléfono: 659480003.

CONJUNTO de mesa de comedor extensible más 6 sillas a juego. Color nogal. En perfecto estado. 210 euros todo. Teléfono: 916812243.

contactos

1.- CÓMO PONER UN ANUNCIO: Manda la palabra **ANUNGC** al **5088**. El sistema te pedirá que escribas el texto y éste llegará en tiempo real a la sección y te asignará el código de tu anuncio.
2.- CÓMO CONTESTAR A UN ANUNCIO: Manda la palabra **CONTGC** al **5088**. El sistema te pedirá la referencia del anuncio, envíala y el sistema te pedirá el texto que quieres enviar. El anunciante lo recibirá en tiempo real.
3.- CÓMO DARSE DE BAJA: Manda la palabra **BAJAGC + el espacio + el código de tu anuncio al 5088**. Ejemplo: BAJAGC 1234. Sólo se podrá cursar la baja desde el móvil que puso el anuncio.
IMPORTANTE: Privacidad total. Los números de los móviles están siempre ocultos. El sistema asigna claves a cada contacto para conectarlos entre sí y ni los anunciantes, ni el periódico, tienen acceso a los números de los móviles de los anunciantes. Tarifa 0,90 euros/mensaje. Mayores de 18 años.

CASADO DE 33 AÑOS, de fuera de Madrid, busco chica para vernos entre semana, vengo todas las semanas, pido discreción. Ref.: 184137

CHICO DE 33 AÑOS, busco chica para sexo esporádico a mediodía. Ref.: 185226

CHICO DE 30 AÑOS, quiere conocer chicas para mucho sexo a tope, llamadme, os espero, soy de Getafe. Ref.: 194485

BUSCO MUJER para experiencias nuevas, solo sexo s compromiso. Yo bien dotado. Madrid. Ref.: 194545

CHICO DEPORTISTA busca chica o parejas, solo para ella, para ir a local de intercambio. Ref.: 194621

GORDITO PASIVO o resultado busca tío o tíos con buen miembro para sexo a tope, soy insaciable y me lo como todo, no te arrepentirás. Ref.: 202965

CASADO DE 30 AÑOS quisiera conocer chica discreta para vernos a mediodía entre semana, soy de la costa y vengo todas las semanas a Getafe. Ref.: 204443

CHICO DE 32 AÑOS, busco chica para divertimos los fines de semana. Ref.: 262735

CHICO DE 32 AÑOS, 179 cm de alto y 85 kg quisiera conocer chica para amistad y lo que surja, posible relación ya veremos, de 25 a 45 años. Ref.: 266731

VENDO MIS FOTOS y videos caseros más recientes grabados en Cap D'Agde, un sitio nudista... Ref.: 126568

CHICO DE 23 AÑOS, busca chica no importa bisexual para sexo y posible amistad. También parejas (sólo para ella) hasta 45 años. Si me invitan a pasar unos días, puedo desplazarme. Ref.: 126569

CHICA JOVEN Y CON CLASE. Busco chicos, chicas y parejas para compartir juegos de todo tipo, de 18 a 30 años, me gusta mucho mantener contacto por el móvil hasta tener una cita muy caliente. Ref.: 126570

MUJER EN LOS CINCUENTA busca jovencito de 18 a 25 años para enseñarle los placeres de la vida o que me sorprenda con sus poderes. Anuncio serio si te gusta mi foto mándame mensaje y quedamos. Ref.: 126571

MUJER CON GANAS busca chicos con morbo para poner los cuernos a mi marido que no me satisface mi fantasía y hacerlo sin tabúes con luz y gemidos y... Ref.: 126572

SI DESEAS pasarlo en grande, no lo dudes. Soy mujer muy cachonda a la que le van los tríos, sólo gente sin problemas ni malos rollos, me encanta divertirme. Ref.: 126573

BUSCO CHICOS para sexo seguro y siempre condicionado a que nos caigamos bien, no busco un superdotado busco un chico sincero y con fantasía con ideas claras y divertido. Ref.: 126574

CHICO DE 22 AÑOS, 1,80 y 70 kilos, moreno y deportista busca chicas para hacer realidad vuestras fantasías sexuales, vosotras proponednos yo acepto todo con respeto y buen rollo. Ref.: 126575

MUJER DE 40 AÑOS madura busca hombres solos para fines de semana calientes, cena, copas, hotel. Estoy decidida a recuperar el tiempo perdido reprimida por mi ex marido. Ref.: 126576

SOMOS MATRIMONIO yo 34 él 36 años buscamos chico sólo para mí para crear una buena amistad y realizar juegos y situaciones morbosas y lo que surja de mutuo acuerdo dentro de un ambiente liberal. Ref.: 126577

VENDO FOTOS, bragas, zapatos, medias y videos con las mejores escenas de mis sesiones sobre fetichismo... Ref.: 126578

SOY CHICA BISEX con muchas fantasías con otras chicas si sois pareja y buscis una chica para los dos esa puedo ser yo, si eres chico con ganas de probar yo te enseñaré lo mucho que podemos gozar. Ref.: 126579

AMA DE CASA aburrída te espera, si te gusta mi cuerpo disfrútalo, estoy casada y con ganas de aprender en el mundo de los contactos. Busco caballero bien dotado sin importar edad. Ref.: 126580

NUDISTA AMANTE de veranear en el hotel vera playa club de Almería busca chicos con los que disfrutar de hacerlo desnudos en la playa soy muy exhibicionista y morbosos. Ref.: 126581

SI ERES CHICO y te gusto podríamos contactar, valoro y ofrezco formalidad, educación y total discreción. Lo pasaremos bien disfrutando de un ambiente sano. Ref.: 126582

REALIZA TUS FANTASÍAS más sexys, escucha como juego me encanta el sexo telefónico y al aire libre, me lo hago mientras chateamos ¿participas? Ya estoy mojada solo de poner el anuncio. Ref.: 126583

SI TE GUSTA mi culto y quieres tenerle delante tuya contéstame y comprobarás como me encanta todo lo relacionado con el erotismo. Ref.: 126584

MUJER CASADA, agradable, discreta y ardiente, busca una amiga para compartir amistad y sexo sólo para mí. Mi marido participará sólo si tu quieres, puedo recibir y desplazarme. Ref.: 126585

ME ENCANTA vestirme de mujer soy travesti con ganas de encontrar un hombre que me haga gozar lo mismo que yo le haré a él, estoy bien dotado y soy activo y pasivo, no cobro. Ref.: 126586

HE ESTADO DIVIRTIÉNDOME toda la noche con mi marido y dos amigos suyos y otra vez estoy calliente, busco hombres con "ganas", os espero. Ref.: 126587

EXHIBICIONISTA busca chicos que les de morbo hacerlo en publico mira como me paseaba para ir a la playa este verano sin tanga como normalmente voy, ¿qué me harías? Ref.: 126588

ME GUSTAN las playas nudistas y las chicas bisex como yo y hombres bien dotados, te vendo mis videos con escenas en plena calle, me hago fotos como tu me pidas, también vendi mi tanga. Ref.: 126589

ME GUSTARÍA hacer un trío con una pareja en la que el chico sea un poco bisexual para iniciarme y compartir su chica para que podamos hacérselo los dos a la vez. Ref.: 126590

ME EXCITA recibir y mandar mensajes eróticos cuanto más fuertes mejor, me gustaría hacerlo contigo por teléfono y por fin hacerlo en persona si me gustas, ¿te atreves? Ref.: 126591

CLUB DE MUJERES y parejas. Buscamos hombres que merezcan la pena y dispuestos a satisfacer nuestras secretas fantasías con amistad y respeto. Viene la timidez, sólo gente sana y con marcha. Ref.: 126592

MUJER AMANTE de la lencería erótica busca hombre para mi primera vez por detrás, me gusta mucho jugar con mis juguetitos. Ref.: 126593

JOVEN AFICIONADA a la fotografía desea contactar con chicos para realizar fotos desnudos al aire libre y acabar liados en mitad del campo, la playa, la montaña o donde se nos ocurra. Ref.: 126594

AMA DE CASA con problemas financieros vende sus fotos desnuda, sola o con mis amigas y amigos en todas las posturas también videos caseros hechos en mi casa o en sitios muy morbosos y si te gusto podríamos quedar y conocernos para... Ref.: 126595

SOY JOVEN EDUCADO, de Barcelona, delgado, sano morbosos y bien dotado. Busco mujeres solas de Madrid y alrededores. También parejas. No importa edad, para diversión. Ref.: 126596

PAREJA ATRACTIVA buscan chicos para trío, también otras cosas, con grupos de entre dos y cinco chicos para ella, parejas no, sólo chicos con vicio. Ref.: 126597

SOY UNA MUJER madura con ganas de pasarlo bien en la cama o donde se tercié, será un placer en tus manos. Ref.: 126598

ME GUSTA EL SEXO sin celos, las situaciones excitantes y los locales de intercambio. Si además te gusta bailar, el cine y pasarlo bien será toda tuya. Besos y ternura. Ref.: 126599

SOY UNA EJECUTIVA que esconde un volcán sexual dispuesto a entrar en erupción ano el sexo en todas sus formas. Si el chico está bien dotado saltarán chispas. Ref.: 126600

MUJER en la flor de la vida se ofrece a chicos con ganas de hacer realidad sus fantasías eróticas más calientes, seremos cómplices de una historia de sexo. Ref.: 126601

SOY EL PECADO llamando a tu puerta, si quieres entro por tu puerta en forma de video y foto, te vendo mis videos caseros con chicas y chicos y sola. Posible contacto si me gustas. Ref.: 126602

DEPORTISTA con muchas ganas de demostrarte mi aguiante busca un chico deportista para carreras y corridas juntas, soy muy divertido y morbosos. Ref.: 126603

CASADA INSATISFECHA de 42 años, sólo experiencias fuertes para jugar, no importa edad o si estas casada tengo necesidad y urgencia por echar un polvo en condiciones, mejor hotel. Ref.: 126604

SOMOS DOS CHICAS buscamos los placeres del sexo lésbico y buscamos chicos que les guste mirar y masturbarse para acabar enredado con nosotras que pasaremos de gatas a tigresas. Ref.: 126605

SI TE GUSTAN las mujeres entraditas en carnes yo soy tu chica quiero que aprientes mis carnes y te pierdas entre mis enormes pechos y ofrezcote mi gran culo hasta saciarnos. Ref.: 126606

CHICA BUSCA CHICO joven para realizar toda clase de fantasías y juegos sin penetración al principio, me gustaría empezar una amistad y quede ahí salga muuuucho. Ref.: 126607

SI ERES CARIÑOSO formal y te gustan las mujeres formales, no profesionales, abiertas y sencillas. Has de ser super discreto y generoso. Me encanta disfrutar del sexo. Ref.: 126608

BUSCO SEMENTAL, si te gusta jugar con morbo quitarme la ropa en publico, meteme mano en el cine, la lencería de marca y los juegos eróticos quedaremos. Ref.: 126609

SOY CULTURISTA me encanta rendir culto al cuerpo y busco chicas aficionadas al fitness para quemar unas cuantas calorías juntos fuera del gimnasio, abstenerse gordas. Ref.: 126610

SOMOS PAREJA habituales de los clubs de intercambio de parejas y buscamos chicos para trío para ella o para los dos pues yo soy bisex o parejas. Solo gente real no charlatanes. Ref.: 126611

SOY UN POCO TÍMIDA pero si encuentro por fin un chico con carácter sacará de mí la leona que llevo dentro, me encanta la ropa sexy y las medias de liga y los tangas me ponen. Ref.: 126612

NO BUCO MALOS ROLLOS tengo 21 años y me encanta el sexo pero con morbo para conseguir el máximo de placer, si eres chico bien dotado mejor. Ref.: 126613

CASADA ATRACTIVA consentida por su marido busca hombre para sexo sin complejos y luego volver a casa para rematar la faena con él. Ref.: 126614

ESTAMOS FORMANDO UN GRUPO de parejas, matrimonios liberales, chicos y chicas para fiestas con mucha marcha, donde el sexo sea algo divertido y con morbo, ¿os apuntáis? Ref.: 126615

SI QUIERES VERME en acción te envío mis videos, también fotos con las poses que tu me digas y mas cosas... y correspondencia erótica para una cita en persona. Soy una amante del fetichismo. Ref.: 126616

DÓMINA ATRACTIVA, sensual, joven y guapa, acepta esclavos/as, siempre que sean auténticos esclavos, dispuestos a someterse a mi total y completo dominio. Ref.: 126617

VOY A ESTAR trabajando en Barcelona unos meses y no conozco a nadie me gustaría encontrar una chica que quiera recibir mis chorros que son muchos como ves en la foto. Ref.: 126618

SERÁ LA VENUS perversa con al que sueñas ser dominado tengo mazmorra y haré realidad tus sueños dominándote y convirtiéndote en mi esclavo sometido a mis poderes. Ref.: 126619

HOLA, ME GUSTARÍA contactar con hombres que les guste hacer el amor con una chica morbosos, masajearnos y montarnos fantasías, con exhibicionismo mutuo y buen sexo. Ref.: 126620

CHICA BISEX de 20 años reales, morbosas y bonita. Busco chicos para inolvidables fantasías juntas. Ven al paraíso del placer conmigo. Ref.: 126621

QUIERO HACER el amor y no la guerra, aunque me he puesto un conjunto para remarcar mis armas de mujer, quiero poner tu pistola entre mis misiles y que dispare en mis tres objetivos. Ref.: 126622

SOY UNA CHICA exhibicionista que te mostraría sus fotos más morbosas hechas en plena calle, probadores, campos de fútbol, parques, a tu gusto, también mi lencería usada y videos caseros. Ref.: 126623

CHICO ALTO y bien parecido busca contacto con matrimonio o pareja liberal o chicas solas. Estoy muy bien dotado y se como hacer que una chica se divierta con mis manos, boca y con mi juguete. Ref.: 126624

BUSCO CHICOS para sexo a diario pues lo necesito, solo hombres decididos, no importa casados, me gusta jugar sin parar. Ref.: 126625

SI TE GUSTAN los culos con carneita muy tuya, me encanta hacerlo por detrás y recibir una buena descarga, me excita hacerlo como una perrita. Ref.: 126626

AMA SENSUAL complaciente muy maciza con buenas curvas doy mucho placer, quiero que pruebes mi litígo y que me obedezcas en todo o serás duramente castigado. Ref.: 126627

ESCLAVA SUMISA acepta los castigos de su dueño menos marcas y sangre, será tu sirvienta sexual para las labores de la casa sus amigos y usted, me encanta la lluvia dorada. Ref.: 126628

AMA PAM busca ampliar su cuadro de esbirros a tu cargo con esclavos obedientes y sumisos que acaten sus órdenes sin dudarlo por muy duras que estas sean. Ref.: 126629

DOS MUJERES vendemos nuestro correa erótico, nuestras fotos, videos y lencería usada con amigos y amigos, si te gusta lo que ves lo que puedes llegar a ver te alucinará. Ref.: 126630

CHICA DE 22 AÑITOS busca un chico que sepa saciar todas sus necesidades de sexo soy una nin

disfruta getafe

Multiaventura

Juegos de niños



Habrará quien ya esté atemorizado por la idea de tener a los hijos en casa sin nada que hacer durante las vacaciones de Navidad. Para echar una mano, Getafe dispone de alternativas para que los niños gocen al máximo de su tiempo libre; es el caso del parque infantil Multiaventura, que se abrió en el centro de Getafe hace algo más de un año. “Los chiquillos vienen aquí para desfogarse y hacer lo que no les dejan ni en casa, ni en el colegio, ni en la calle”, explica Javier Martín, uno de los socios responsables de este local. A saber: tirarse por un tubo en curva y caer en una piscina llena de pelotas, saltar en una cama elástica, jugar por un castillo inflable o cantar en el *karaoke*; atracciones poco comunes en los hogares familiares, pero siempre apetecibles para los niños. Multiaventura ofrece en sus instalaciones utensilios para pintar, mascotas, más otros juegos supervisados por monitoras especializadas, que se encargan de la vigilancia y cuidado de los chavales en el caso de que los padres necesiten ausentarse; eso sí, dejando siempre un número de móvil por si surgiera cualquier necesidad.

En el local también se pueden celebrar cumpleaños y todo tipo de fiestas; actos que, cada vez más, “la gente ya no quiere celebrarlos en casa porque los niños se la lían y, además, ahora invitan a toda la clase”, explica Martín. Para estos casos, se incluye merienda, tarta —“la que más triunfa es la de chocolate”—, y una fotos de recuerdo, mientras que los padres se pueden quedar charlando tranquilamente tomando un refresco en

el primer ambiente del local. El *cumpleañero* es obsesionado con una camiseta de Multiaventura y sus compañeros con un cartucho de chucherías. “Admitimos niños desde apenas un año, aunque lo normal es que vengan los que ya pueden andar, hasta de diez. Hay un recinto especial para los pequeños de hasta cuatro años y así no hay problemas de juegos entre unos y otro”, comenta Martín, mientras se dirige a los secadores de pelo instalados a la salida del local “porque terminan empapados de jugar”.

Para los agobiados por el tiempo libre de los niños en Navidad, la salvación es clara; sólo cierran las tarde de Nochebuena y Nochevieja “y abrimos el 25 de diciembre y el 1 de enero, porque son días en los que todo está cerrado”. Pensando en la próxima visita de Melchor, Gaspar y Baltasar, también preparan la presencia de alguno de ellos para las fechas anteriores al 6 de enero. “A esto le llaman las bolas, los padres nos cuentan que los hijos les dicen: ¡Vamos a las bolas, a las bolas...!”. Pues están abiertas de cinco de la tarde a diez de la noche, con precios a partir de los 2,5 euros la media hora, tarifas especiales para cumpleaños y un bono de 10 horas para los incansables.

Susana Sobrino

Multiaventura

Juegos, cumpleaños y fiestas infantiles
C/ Hormigo, 11
Teléfono: 916966810

ANTIGUO C.P. SANTIAGO RAMÓN Y CAJAL

Martes, 20 de enero, 17.30 h.
Conferencia: *Comunidades de aprendizaje*

Martes, 17 de febrero, 17.30 h.
Conferencia: *Proyecto Turkana*

Martes, 23 de marzo, 17.30 h.
Conferencia: *Experiencia de participación de la comunidad educativa en Buñol*

Martes, 20 de abril 17.30 h.
Conferencia: *Coordinación de centros de infantil y primaria en Cataluña*

Martes, 18 de mayo, 17.30 h.
Conferencia: *Experiencias de alumnado de garantía social*

CASA DE ANDALUCIA

Sábado, 27 de diciembre, 22.00 h.
Música: Como suena y J. Carlos del Pozo

CENTRO CÍVICO EL BERCIAL

Viernes, 2 de enero, 18.00 h.
Teatro: *El príncipe de Verdemar*

SALA ÁTICO

Sábado, 20 de diciembre, y domingo, 21 de diciembre, 17.30 h.
Teatro infantil: *Las cochinillas prodigiosas en el planeta Nuncallueve*

TEATRO GARCÍA LORCA

Hasta el viernes, 19 de diciembre, 19.00 h., entrada libre
Música: Encuentro de villancicos Ciudad de Getafe

Sábado, 20 de diciembre, 20.00 h., entrada libre
Música: Coral Polifónica de Getafe

Domingo, 21 de diciembre, 12.00 h., entrada libre
Música: Orquesta Sinfónica de Aukso

Domingo, 21 de diciembre, 19.00 h., 3 euros
Festival: Festipaz

Martes, 23 de diciembre, 20.00 h., entrada libre
Música: Joven Orquesta Internacional

Sábado, 27 de diciembre, 19.00 h., 3 euros
Teatro infantil: *Si tienes un papá mago*

Sábado, 3 de enero, 12.00 h., entrada libre
Música infantil: Estudios Rondó

Sábado, 3 de enero, 19.00 h., entrada libre
Magia: *Inimagianable*

Domingo, 4 de enero, 12.00 h., entrada libre
Teatro infantil: *Hansel y Gretel*

Domingo, 4 de enero, 19.00 h., entrada libre
Teatro: *Cuento de Navidad*

Sábado, 17 de enero, 20.00 h.; y domingo, 18 de enero, 12.00 h., entrada libre
Música: Banda Municipal de Getafe

CONFERENCIAS Y JORNADAS

COMUNIDADES DE APRENDIZAJE
Antiguo C.P. Santiago Ramón y Cajal (Martes, 20 de enero, 17.30 h.)

COORDINACIÓN DE CENTROS DE INFANTIL Y PRIMARIA EN CATALUÑA
Antiguo C.P. Santiago Ramón y Cajal (Martes, 20 de abril, 17.30 h.)
Ponente: Joan Domenech

EXPERIENCIA DE PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD EDUCATIVA EN BUÑOL
Antiguo C.P. Santiago Ramón y Cajal (Martes, 23 de marzo, 17.30 h.)
Ponente: María Ángeles Llorente

EXPERIENCIAS DE ALUMNADO DE GARANTÍA SOCIAL
Antiguo C.P. Santiago Ramón y Cajal (Martes, 18 de mayo, 17.30 h.)

PROYECTO TURKANA
Antiguo C.P. Santiago Ramón y Cajal (Martes, 17 de febrero, 17.30 h.)
Ponente: Pedro Uruñuela

MÚSICA

BANDA MUNICIPAL DE GETAFE
Teatro García Lorca (Sábado, 17 de enero, 20.00 h.; y domingo, 18 de enero, 12.00 h.)

COMO SUENA Y JUAN CARLOS DEL POZO
Casa Regional de Andalucía (Sábado, 27 de diciembre, 22.00 h.)

CORAL POLIFÓNICA DE GETAFE
Teatro García Lorca (Sábado, 20 de diciembre, 20.00 h.)

ESTUDIOS RONDÓ
Teatro García Lorca (Sábado, 3 de enero, 12.00 h.)

JOVEN ORQUESTA INTERNACIONAL
Teatro García Lorca (Martes, 23 de diciembre, 20.00 h.)

ORQUESTA SINFÓNICA DE AUKSO
Teatro García Lorca (Domingo, 21 de diciembre, 12.00 h.)

FESTIVALES

ENCUENTRO DE VILLANCICOS CIUDAD DE GETAFE
Teatro García Lorca (Hasta el viernes, 19 de diciembre, 19.00 h.)
Participantes: Amauta Folk, Colegio Divinas Pastoras I y II, Trío Zafiro, Casa Regional de Castilla La Mancha, Centro de Día Ricardo de la Vega, Colegio La Inmaculada, Colegio San José, Coral C.P. Antonio Machado de Leganés, Coral Padre Cristobal del Colegio Jesús Nazareno, Coral Polifónica del colegio La Inmaculada, Coral San Sebastián, Coro de la Catedral Santa María Magdalena, Coro del Quema, Coro Raimundo Lulio, Coro Rociero Marisma del Cerro Buenavista, Coro y Grupo Musical Pulso y Púa, Coro de la Iglesia Evangelista Bautista, Miel y Espiga, C. P. Liceo Juan de la Cierva y Coro de la Hermandad Rociera Madrid Sur.

TEATRO

CUENTO DE NAVIDAD
Teatro García Lorca (Domingo, 4 de enero, 19.00 h.)
Compañía: Petrus Teatro

EL PRÍNCIPE VERDEMAR
Centro Cívico El Bercial (Viernes, 2 de enero, 18.00 h.)
Compañía: Factoría Teatro
Autor: Valle Inclán

TEATRO INFANTIL

HANSEL Y GRETTEL
Teatro García Lorca (Domingo, 4 de enero, 12.00 h.)
Compañía: Títeres Bruno

LAS COCHINILLAS PRODIGIOSAS EN EL PLANETA NUNCALLUEVE
Sala Ático (Sábado, 20 de diciembre, y domingo, 21 de diciembre, 17.30 h.)
Compañía: Máquina Mecánica

MAGIA

INIMAGIANABLE
Teatro García Lorca (Sábado, 3 de enero, 19.00 h.)
Compañía: Sin Salabim

SI TIENES UN PAPÁ MAGO
Teatro García Lorca (Sábado, 27 de diciembre, 19.00 h.)
Compañía: Fantasía en Negro

crucigrama

por el profesor del Val

HORIZONTALES: 1: Repítalo y saldrá una madre. Escapadas. Quiere. 2: Escrito en la cruz donde murió Jesús. Persona vil y despreciable. Está. 3: Nombre de la concejala de Mujer. Diminutivo de Isabel. 4: Al revés, interjección para llamar la atención de alguien. Nombre de vocal, en plural. Piezas cúbicas para jugar. 5: Familiarmente y al revés, temor del estudiante. Nuevo, al revés. Preposición inseparable. 6: Consonante. Tercera letra del abecedario. Pucheros para cocinar. Nombre de consonante, al revés. 7: Padecéis. Distinto. 8: Segunda vocal. Única. Hitler decía que los alemanes lo eran. 9: Cada policía tiene una. Matrícula de Orense. Vocal redonda. En los coches españoles. 10: Viento suave y apacible. Dos para sisear. Utilizar.

VERTICALES: 1: Máximo goleador del Getafe en esta temporada. Encuesta de Población Activa. 2: A la inversa, conjunto de tres personas entre las que hay que elegir. Plural. En los coches de Lugo. 3: Al revés, marchar. Imputar. 4: Famoso arquitecto que ha diseñado el polideportivo de La Alhóndiga-Sector III. Animal gordo que generalmente vive en climas fríos. 5: Última vocal. Pronombre. Adorna. 6: Apellido del presidente de la Casa de Andalucía. Consonante sinuosa. 7: Todavía. Artículo catalán. Pronombre. 8: Al revés, camináis. Voz de mando. 9: Símbolo del sodio con una casilla enmedio. Monja. Última vocal. 10: Vocal. Loca. Lo son los hermanos de tu madre. 11: Así llaman al propietario del mesón. La misma vocal anterior. 12: Asideros. Hilar.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												

Horizontales: 1: MA, FUGAS, AMA, 2: INRI, RUIN, ES, 3: CRISTINA, ISA, 4: HE, AES, DADOS, 5: ETAC, OEN, AN, 6: L, C, OLLAS, EC, 7: SUFRIS, OTRO, 8: E, SOLA, ARIOS, 9: PLACA, OR, O, E, 10: AURA, SS, USAR, 11: MICHEL, EPA, 2: ANRET, S, LU, 3: RI, ACUSAR, 4: FISAC, FOCA, 5: U, TE, ORLA, 6: GRISOLIA, 7: AUN, EST, OS, 8: SIADNA, AR, 9: N, A, SOR, U, 10: A, IDA, TIOS, 11: MESONERO, A, 12: ASAS, COSER.

¡Precios para que alucines en colores!

39 €

6.489 ptas

Grill simultáneo

Disponible en color blanco y silver



microstar®

**MICROSTAR MD 6460
MICROONDAS**

17 Litros de capacidad. Potencia de microondas 700W. Potencia de grill 1000W. 9 niveles de potencia. Colores blanco y silver.

49 €

8.153 ptas

Compatible Dolby Digital

Lector de DVD, CD-R, CD-RW y MP3



**PANDA DVD 3000
REPRODUCTOR DE DVD**

Lector de CD-R, CD-RW y MP3. Resolución horizontal de más de 500 líneas. Compatible Dolby Digital. Salida de imagen por vídeo compuesto y S-video. Reproduce NTSC/PAL. Conversor digital analógico de 22 bit.

Media Markt Getafe, C.C. Capital M-50 (Sector 3).

Ctra. Toledo Salida 16. Metro Arroyo Culebro, 28905 Getafe (Madrid)

Horario de lunes a sábado: 10:00 - 22:00

Ofertas válidas del 18 al 21 de diciembre del 2003. Todos los precios incluyen IVA.



www.mediamarkt.es

Media Markt

EL MAYOR ESPECIALISTA DE EUROPA EN INFORMÁTICA, ELECTRODOMÉSTICOS, AUDIO-VÍDEO, FOTO Y CD'S