

Getafe Capital

AÑO V - NÚMERO 100

28 DE DICIEMBRE DE 2006

50.000 ejemplares de distribución gratuita

Actualidad

Calle Madrid

Ampliado en 8.300 metros cuadrados el recorrido peatonal

Página 4



Deportes

Dakar

Antonio Contreras participará en el rally como asistente de Soldados.com

Página 35

Grada Azul

Barcelona

El equipo azulgrana vuelve al Coliseum arropado por la magia de Ronaldinho

Páginas 13 y 14

Sociedad

Sonia

Laura y Belén Yuste Han escrito *Una carmelita en Flandes*

Página 8

ALBANY
Gestión
GRUPO INMOBILIARIO

¡¡SUPEROFERTA!! GETAFE. Plaza de España. Piso 3 dorm., totalmente reformado, amplio salón comedor, cocina amuebl. con electrodom., aluminio doble, gres, calef., g/h, a/s. 201.000 eur. Ref. G/1472

ALBANY GESTIÓN, C/ Ramón y Cajal 1, 1ºB • Getafe 28901
Tel.: 91 601 04 05 • Fax: 91 682 46 20 • www.albanygestion.com

Inocentadas de ayer, de hoy y de siempre

28 de diciembre, día de los Santos Inocentes. La tradición le ha llevado a ser una jornada propicia para las bromas. Cualquier persona puede ser objeto o autor de una chirigota. El organizador del encuentro que por Navidad atrae a simpatizantes de Izquierda Unida recibió una llamada poco antes del comienzo de la reunión. Una inundación en el Hospitalillo de San José había provocado problemas eléctricos y el pincho tenía que suspenderse. Nada se había anegado. Otro compañero, aún sin identificar, era el autor de la fechoría. Javier González, presidente de la Federación de Asociaciones de Vecinos, colocó durante tres años seguidos un cartel en un bar que decía: café y tostadas gratis. Fue descubierto con el celofán en la mano. Un amigo de Luis Grisolia,

presidente de la Casa de Andalucía, ganó a través del BBVA una estancia de diez días en el Hotel Alfonso XIII de Sevilla. Como cómplices de Grisolia y sus compinches, el mensajero y una trabajadora de la agencia. Nada hacía pensar, como así fue, que era una inocentada.

A la galería Que Más dArte llamaron desde Iberdrola. Tenía que cambiar la instalación eléctrica del edificio. La cita, un domingo, hizo levantar sospechas.

Un colega de Juan Yuste, gerente del Fender Club, fue obsequiado con una entrada para asistir a un concierto privado del guitarrista John Scotfield. No había tal actuación. Estas y otras inocentadas han sido protagonizadas por políticos, personalidades de la Iglesia, o representantes del mundo deportivo, asociativo y cultural. Página 10

Diez kilómetros de San Silvestre y camellos en la Cabalgata de Reyes

La apretada agenda navideña ofrece la última oportunidad para disfrutar de Getafe. El último día del año, los más deportistas podrán participar en la carrera popular de San Silvestre. La peña PCEROS, organizadora del evento, espera que participen unos 1.500 corredores. En esta edición el circuito se amplía algo más de medio kilómetro. Para los pequeños de la casa, la Cabalgata de Reyes contará con diecisiete

burros y tres camellos que llevarán a los Magos de Oriente por las calles del centro. Sus Majestades llegarán en helicóptero al polideportivo Juan da la Cierva a las 17.00 h. del 5 de enero, momento en el que los niños podrán aprovechar para entregarles las últimas cartas con sus peticiones. El Ayuntamiento ha preparado dos toneladas y media de caramelos. Páginas 36 a 42



UN AVIÓN DE LA GUERRA DE VIETNAM PARA EL BERCIAL

Un avión de combate Phantom fabricado en los años sesenta adornará la rotonda de acceso a El Bercial desde Leganés. La cesión al Ayuntamiento ha surgido tras un acuerdo con el Museo del Ejército del Aire. La aeronave probablemente participó en la Guerra del Vietnam, según señala Manuel Cañadillas, coordinador del Centro Municipal de Empresas. El bombardero, que dormía a la intemperie en la Base Aérea de Torrejón, permanece ahora en el polígono de San Marcos para su restauración. Se pretende recuperar los colores originales y arreglar los desperfectos. El resultado de los trabajos, tanto de rehabilitación como la obra civil *in situ*, podría ver la luz en tres meses. La iniciativa forma parte del Plan de Embellecimiento de la ciudad, al igual que otras intervenciones actuales como el Aviocar instalado en el circuito de educación vial de la Policía Local o la locomotora que presidirá el parque El Greco. Página 3

ACTUALIDAD

► Barreras arquitectónicas en la mitad de los comercios dificultan el acceso a los discapacitados Página 4

SOCIEDAD

► Los cien números de GETAFE CAPITAL Página 6

EL BERCIAL - UNIVERSIDAD

Avances en la construcción de los puentes

Una jornada de trabajo con la dirección facultativa

Las promotoras presentan su catálogo de viviendas Páginas 15 a 34

NUEVO LANCIA YPSILON. FOR VERY YPSILON PEOPLE.

Tus amigos te copian, tus enemigos te envían. Vas un paso por delante. Vives la vida al máximo. Consigues lo que quieres. Vistes como te apetece. Conduces lo que te gusta. Eres YYP.

NUEVO DISEÑO • NUEVOS Y MODERNOS INTERIORES • NUEVOS MOTORES JTD HASTA 90 CV
CARROCERÍA B-COLOR • CAMBIO ROBOTIZADO DFN • TECHO GRAN LUCE • TECNOLOGÍA BLUES&ME

DESDE **10.600€**

RAMARGO Ctra. N-IV km. 12,900 (junto al Cerro de los Ángeles). GETAFE. Tel.: 91 665 31 20

LANCIA Ypsilon

Getafe Capital

Edita



Director editorial
Jesús Caldeiro

Director
Santiago Erico

Director adjunto
Emilio Fernández

Redactora Jefe
Noemi Moyano

Redacción
Raquel González
Ruth Holgado
Pablo Rivas
Susana Zorraquino

Secretaría de redacción
María Jesús Blanco

Colaboradores
Juana Pablos

Diseño
Camaleón Publicidad

Maquetación
Julio Flores

Fotografía
Pablo Cabellos

Jefe de sistemas
Javier del Val

Publicidad
Camaleón Publicidad

Ángel Calle
Mario Segundo

Director de publicidad
Jesús Salazar

Coordinación de publicidad
Nayra Ortiz
Clara Cuevas

Tel.: 91 601 03 94
e-mail:
publicidad@getafecapital.com

Redacción
C/ Madrid, 65 - 2º Centro
28901 Getafe (Madrid)
Teléfono: 91 684 04 92
y fax: 91 683 30 92
e-mail:
redaccion@getafecapital.com

Imprime
DISTASA
Distribuye
Atenea Publicidad
Tel: 91 696 16 80

Depósito legal: SE-3867-2002

Getafe Capital no se hace necesariamente solidario de las opiniones vertidas por sus colaboradores en los artículos firmados. Prohibida la reproducción por cualquier medio o soporte de los contenidos gráficos o escritos de esta publicación, en todo o en parte, ni aun citando la fuente sin permiso del editor.

www.getafecapital.com

Inocentes

GETAFE CAPITAL ha cumplido 100 números un 28 de diciembre y no es ninguna inocentada, como las que cuentan en sus páginas personalidades de mundos en ocasiones tan dispares como el político, el cultural, el religioso o el deportivo. Las pruebas de que este medio de comunicación, todavía joven, no es ninguna broma son palpables y adquieren forma de palabras escritas en papel. Cien periódicos contemplan ya esta apasionante aventura de llevar cada quince días a los buzones del municipio las noticias más cercanas al ciudadano, las que ocurren en el portal de su casa, en su Ayuntamiento, en el bar de la esquina o en el club deportivo al que asisten sus hijos a la salida del colegio.

Ha sido casualidad, una inocentada amable del destino, que el número 100 de GETAFE CAPITAL coincida con la celebración de las fiestas navideñas y el adiós de un año que termina, y ya que ha sido así, lo mejor es aprovechar la ocasión y disfrutar de una ciudad engalanada con luces y buenas intenciones. Muchas son las propuestas de ocio que en estas fechas ofrecen las gentes y las instituciones de este municipio —desde una Cabalgata de Reyes que promete ser espectacular hasta una San Silvestre que vale su peso en langostinos—, que usted, querido lector o anunciante las disfrute acompañado de sus familiares y amigos, y que 2007 sea un poquito mejor que 2006.

Misterios SIN resolver

¿HA HABIDO un vendedor de lotería de Navidad del Getafe CF más eficiente, entusiasta y desinteresado que el alcalde, Pedro Castro, que aprovechó hasta la comida anual de la Casa Regional de Murcia para endosar un buen puñado de papeletas a los comensales asistentes?

¿QUÉ LES HA PICADO a los políticos que últimamente se empeñan en airear sus dotes como amos de casa? ¿A quién de los tres, Rafael Simancas (PSOE), José Luis Moreno (PP) o José Luis Casarrubios (PP) les ha quedado el algodón más blanco cuando han utilizado la prueba del anuncio para defender sus argumentos? ¿Estará más impoluto el de Simancas, el de Moreno, o, quizá, el más reciente de Casarrubios, que echó mano de él para demostrar que las enmiendas del PP a los presupuestos municipales no engañaban, como el algodón?

¿POR FIN AVANZA definitivamente el proyecto para que el municipio cuente con un museo de arte contemporáneo, después de que se haya decidido crear una fundación para la gestión de dicho centro artístico, que dispondrá, entre otras, de 935 obras de la De Mora Granados Family Collection, cedidas en préstamo para el museo?

La imagen

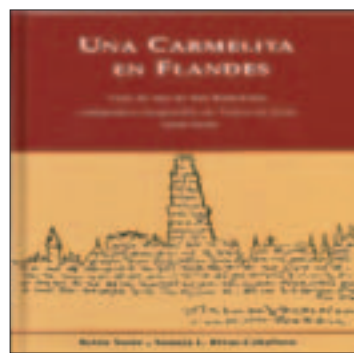


Como si fueran modernos Papa Noel, el alcalde Pedro Castro, el primer teniente de alcalde, David Lucas, la concejala de Salud, Sylvia Uyarra, y el de Deportes, Miguel Ángel Romero, así como el presidente del Getafe CF, Ángel Torres, su entrenador, Bernd Schuster, y una representación de la plantilla formada por Pachón, Paunovic, Luis García, Vivar Dorado y Pulido, acudieron al hospital de Getafe para visitar la planta infantil. Allí alegraron la Navidad a los más pequeños, entregándoles regalos y acompañándoles durante un rato en el que los niños pudieron estar cerca de sus ídolos.

la viñeta de Joancaró



Sube ☺



Una carmelita en Flandes

Sonia Laura Rivas-Caballero, profesora en la Escuela de Música, y Belén Yuste han publicado el libro *Una carmelita en Flandes*, que narra la vida cotidiana de la beata Ana de San Bartolomé. La obra es fruto de cinco años de investigación en los que las autoras han realizado el itinerario que la religiosa transitó en vida para implantar el Carmelo. Así, han viajado por París, Pontoise, Amberes y Bruselas, además de lugares españoles.

Baja ☹



Consumismo desmesurado

Comprar sin prudencia y gastar sin medida y sin necesidad. De esta forma podría definirse el consumismo. El gasto sin motivo aparente y de manera compulsiva puede convertirse en obsesión. En Navidad, como en otros periodos a lo largo del año como pueden ser las próximas rebajas, las organizaciones de consumidores apelan al raciocinio. Pero su llamada no es suficiente. Cada uno debe ser consciente y practicar el autocontrol.

Un Phantom de combate adornará El Bercial

Un avión de combate *Phantom* modelo F-4 de los años 60 presidirá la rotonda de acceso a El Bercial desde Leganés en un plazo aproximado de tres meses. Actualmente duerme de forma provisional en una parcela de Grúas Peninsular en el polígono San Marcos, lugar donde se realizarán los trabajos de restauración. La aeronave, de fabricación americana, probablemente intervino en la Guerra de Vietnam, como señala el coordinador del Centro Municipal de Empresas, Manolo Cañadillas. Se encontraba fuera de servicio en la Base Aérea de Torrejón, bajo el dominio del Ala 14. El Ayuntamiento getafense ha llegado a un acuerdo con el Museo del Ejército del Aire para su donación. El bombardero está íntegro y viene con los motores. No ha sido objeto de sustracción de piezas para arreglar otros aeroplanos, como ocurre en otros casos. Los desperfectos prácticamente se reducen a la pintura y a los propios producidos a la intemperie. Los trabajos de rehabilitación, según explica Cañadillas, consisten en arreglar defectos "como pueden ser cristales rotos, alguna pieza suelta y el repintado en sus colores originales". Por otra parte, está la preparación de los soportes para su colocación en la glorieta. Las labores de renovación correrán a cargo de alumnos en prácticas, fruto de un convenio de colaboración con Motor San Marcos, más conocidos como Pintabús. En lo que atañe a la obra civil, se encargará la empresa adjudicataria que salga de un concurso. Manolo Cañadillas destaca que a raíz de la solicitud del Ayuntamiento para la cesión del *Phantom*, otros consistorios es-

pañoles han seguido sus pasos pidiendo aviones al Ejército.

Otras intervenciones

La nueva cara de la rotonda de El Bercial con este hito de la aviación forma parte del Plan de Embellecimiento de la ciudad. Siguiendo la misma línea de utilizar aeroplanos para adornar plazas, en el circuito de educación vial de la policía local se ha instalado temporalmente un Aviocar -gracias a un acuerdo con EADS-CASA- que ha llegado en funcionamiento y podría ponerse de nuevo en marcha, de acuerdo con Cañadillas. Este medio llega desde Sevilla; realizaba servicios de estafeta entre la península y las islas. La idea es trasladarlo en su momento al futuro Museo Volante. Actualmente se están ultimando los detalles para que se pueda visitar su interior. Cañadillas adelanta que otra aeronave se alojará en una glorieta de Perales del Río. Y un fuselaje (cuerpo del avión), en la rotonda de acceso al polígono de Los Olivos.

Una locomotora-tractor que operaba en los servicios de mantenimiento de la red de ferrocarriles adornará en un mes aproximadamente el parque El Greco, situado en la salida de Metrosur La Alhóndiga. La máquina estaba inoperativa en los talleres de materiales de Renfe situados en la zona madrileña de Entrevías y ha sido cedida por el Museo del Ferrocarril para su exhibición en un lugar público. En la actualidad se están recuperando los colores originales de la propulsora, "con el anagrama y el número de serie", por los mismos alumnos que rehabilitarán el avión *Phantom*. S.Z.

Oportunidad Única

Últimas viviendas y Locales comerciales

Válida hasta el 31 de diciembre

Llave en MANO





Pisos de 3 y 4 dormitorios

6.000€ de AHORRO

Los 4 ÚLTIMOS compradores de un PISO en GETAFE podrán disfrutar de una BONIFICACIÓN de 6.000 € sobre el precio final del piso.

Edificio con garaje situado en la calle Madrid nº 102, en el centro del casco urbano de Getafe, junto a la Universidad Carlos III.

INFORMACIÓN:

OFICINA DE VENTAS

C/ Madrid, 88-B, 1º D

Tels.: 91 696 41 24 • 91 417 96 10



CRONICAS MUNICIPALES

Judías y parquímetros

Nuestros concejales empezaron hablando de los presupuestos y tributos municipales para 2007 y terminaron enzarzados en un debate sobre judías. Judías de las verdes. El afán didáctico de Sylvia Uyarra (IU) provocó el encontronazo alimentario. Trataba de explicarle a José Luis Casarrubios (PP) las políticas impositivas del Ayuntamiento con el ejemplo de una familia que se apaña normalmente con un kilogramo de judías. Si aumenta el número de miembros de la familia ¿le valdrán las mismas judías? le preguntó. Desató la ira de Casarrubios que esperó su turno para echarle en cara que hubiera bajado a su economía familiar, ¡por Dios!, a sus judías. "Si aumentara mi familia ni compraría *audis* ni me haría autobombo (esto iba dirigido al Gobierno municipal). Me compraría un Citroën. ¿Entiende cómo se pueden comer más judías?". Lo llevó al terreno personal y le dijo a Uyarra: "A lo mejor usted no ha tenido que ahorrar. Yo sí, para sacar a mis hijas adelante". Retomó el hilo argumental Uyarra. Ya nada importaba. Ni la *ecolasa* ni el vado. Sólo las judías. "Si no llega, en vez de ir a El Corte Inglés, vaya al mercadillo". ¡Ay! Esa dolía. Para las alubias no había problema. Pero toparse con una pantalla de plasma a

precio de saldo al cruzar la esquina se presentaba más *chungo*. David Lucas Parrón (PSOE) también quiso opinar. "Yo no sé qué judías come usted. Pero me imagino que los de Madrid comen las mismas judías", seguía con las metáforas para meterse con el mayor nivel impositivo de la capital, liderada por el PP.

La discusión surrealista hizo imaginar una judía gigante con brazos, patitas y boca para hablar y reivindicarse. Y en medio del terror, asomó el diablo. ¡Los parquímetros! El diálogo se perdía en su confusión. ¡¡Será un abuso la instauración de parquímetros!!! dijo Casarrubios de repente. Uyarra le preguntó por su Nochebuena para encontrar explicación a la salida que había sembrado el desconcierto. ¿Qué tienen que ver los parquímetros?, le preguntó. Casarrubios siguió erre que erre: "Derogaremos los parquímetros". Se necesitaba una certeza. "En este Ayuntamiento no se van a poner los parquímetros", apaciguó Lucas. Entonces, desapareció la judía gigante con cuernos y un rotulador agarrado en su manita. Se le borró la sonrisa de medio lado que exhibía mientras esperaba a tinter de azul las calles del municipio. Al menos de momento.

Noemi Moyano

cartas al director

El pueblo soberano y el ciclo del alcalde

Es antidemocrático que alguien se erija en portavoz de los ciudadanos de un pueblo o de una ciudad cualquiera para decir en nombre de ellos cuándo el ciclo de gestión de su alcalde ha terminado. Vengo observando que cuando vienen a Getafe algunos de los pesos pesados del Partido Popular en apoyo de su candidato a la alcaldía de esta ciudad, todos insisten en sus discursos en que Getafe necesita una regeneración democrática después de veinte años de gobierno socialista. Siguen insistiendo una y otra vez en que son ellos los que tienen que decidir cuándo el ciclo de gestión de un alcalde ha terminado y no los vecinos de esta ciudad, como así lo dice el artículo primero de la Constitución. Creo que algunos políticos, como por ejemplo el señor Trillo, tenían que repasarse más a fondo el citado punto de la Constitución, donde dice que la soberanía de todos los poderes del Estado reside en el propio pueblo y no en lo que él diga, o sus

compañeros de partido, en sus discursos. Los ciudadanos ya somos mayorcitos para decidir cuándo el ciclo de un alcalde ha terminado, sin necesidad de que nadie tenga que recordarnos cuándo tenemos que echarlo. Ya, por suerte, se han acabado aquellos tiempos en que los trabajadores del campo venían en carros o caballerías con las papeletas arregladas para favorecer a los propios que les explotaban. El próximo mes de mayo los vecinos de esta ciudad, así como los de otras ciudades del resto de España, darán su veredicto en las urnas libremente, y no al dictado de ningún político que quiera engañarnos. Ya no somos vasallos de ningún poder económico de nadie, ni tampoco venimos en carros ni carretas a votar con las papeletas amañadas por los señores terratenientes de antaño para introducir las en las urnas que más les interesaban a sus propios dueños o amos.

Joaquín García Mayo

Competencia desleal

A los comerciantes de Getafe nuestro alcalde nos hace la competencia de forma descarada. Nuestro alcalde, Pedro Castro, hasta el momento siempre nos ha dado buenas palabras y nos ha apoyado para potenciar nuestra actividad comercial. Pero, y esto es lo impensable que se sale de toda lógica, cuando la mayoría de nosotros, de cara a las elecciones municipales, le apoyamos e incluso firmamos nuestro apoyo, él de forma unilateral hace caso omiso de nuestros cientos de denuncias, respecto a las treinta casetas de venta que ha instalado en la plaza General Palacio durante cuarenta y cinco días y traslada el problema 150 metros más arriba, en Getafe Centro, instalando el doble de casetas (demencial) de un pretendido mercadillo de Navidad que de mercado no tiene nada y de Navidad menos, pues como se puede comprobar en di-

chas casetas se venden gafas, bolsos, pantalones, chaquetas, juguetes, colonias, etc. Es decir, todo lo que nosotros como comerciantes vendemos en nuestras tiendas. Estamos esperando estas fechas tan señaladas para potenciar nuestras ventas, y el alcalde, que nos promete cuidar nuestra actividad, nos pone en nuestras fachadas y en nuestras propias narices casetas con los mismos productos a la venta que tenemos nosotros en nuestros comercios. Esto es a todas luces una competencia desleal. (...)

Los comerciantes de Getafe exigimos a nuestro alcalde que cumpla con su palabra de apoyarnos en el desarrollo de nuestra actividad, que impida esta competencia desleal y desmonte inmediatamente este pretendido mercadillo.

Fernando Anciano de Lázaro

La ampliación afecta al tramo comprendido entre la plaza del General Palacio y Juan de la Cierva

La calle Madrid suma 8.300 metros cuadrados peatonalizados más

Después de meses de obras la calle Madrid, en su tramo comprendido entre la plaza del General Palacio y Juan de la Cierva, ha estrenado su nueva imagen peatonalizada. Los ciudadanos ya pueden caminar por la ampliación que afecta a 8.300 metros cuadrados de vía. En ellos sólo podrán circular vehículos que accedan a los aparcamientos públicos, residentes y carga y descarga. El proyecto, que tenía un plazo de ejecución de trece meses, ha sido finalizado con cinco de antelación por la adjudicataria Construcciones y Promociones García.

La zona ha sufrido un lavado de cara. El mobiliario urbano se ha renovado con la instalación de 29 farolas, 51 bancos y 29 papeleras, además de la plantación de 52 árboles nuevos. Las obras han incluido la instalación de una fuente en la esquina de la calle Carabanchel y se completarán con el realce de la Cibalina.

Las líneas de autobuses cuyo recorrido fue modificado por los trabajos continuarán circulando como en la actualidad y no volverán a su itinerario original. Las paradas se encuentran en las calles Ramón y Cajal, Núñez de Balboa esquina Ilustración y Magallanes esquina calle Madrid.

El Ayuntamiento quiso inaugurar la nueva calle por todo lo alto, preparando para la ocasión una serie de atracciones para los más pequeños: un túnel gusano hinchable, dos camas elásticas y un pasacalles. Los espectáculos y atracciones amenizaron la velada desde las doce de la mañana. El alcalde y otros miembros del consistorio no faltaron a la ocasión.

Comerciantes satisfechos

El secretario de la Asociación de Comerciantes y Empresarios de Getafe (ACOE), Julio Vallejo, consideró "muy positiva" la peatonalización. "Está demostrado que las calles peatonales son mucho más comerciales, no hay más que ver el ejemplo de la calle Preciados en Madrid". Para esta entidad, "cualquier actuación que implique un mayor dinamismo del centro comercial es beneficiosa". Tan sólo han mostrado reticencias acerca del alumbrado, el cual se ha quedado "un poco pobre", en boca de Vallejo, "aunque ya hemos hablado con el concejal de Urbanismo y se va a solucionar".

Por otra parte, Iván Benjumea, presidente de la Asociación Getafe Centro Comercial Abierto, apunta que "nos hubiese gustado que el Ayuntamiento hubiera dado algún tipo de ayudas mientras duraban las obras". Para él, las pérdidas derivadas por los trabajos que se han desarrollado han sido el punto negativo. Sin embargo, coincide con ACOEG en considerar los efectos beneficiosos que esta actuación tendrá sobre el comercio de proximidad, ya que uno de los objetivos de su asociación es la creación de un gran eje comercial en el centro cuyos pilares sean las calles Madrid y Toledo.

Pablo Rivas



Un estudio denuncia los obstáculos que sufren los discapacitados

La mitad de los comercios suspenden en accesibilidad



Priscila Portugués, en el centro, junto a Alberto del Pino y la coordinadora de Asuntos Sociales, Concha Callejo.

El 45% de los 2.532 comercios analizados por la Asociación Getafe de Esclerosis Múltiple posee grandes problemas de accesibilidad para las personas que tienen dificultades de movilidad o necesitan la ayuda de una silla de ruedas. El estudio, que se ha presentado recientemente, abarca el 95% de los comercios de la localidad, según la asociación. Entre los locales visitados sólo 498 (aproximadamente un 20%) han resultado "totalmente aptos".

El informe diferencia los comercios en tres grupos distintos, según las facilidades de entrada que existan en los locales. Los clasificados como totalmente accesibles no tienen ninguna barrera física, los accesibles sólo un pequeño bordillo de hasta tres centímetros y los no accesibles una barrera mayor. Únicamente el 20% de los inspeccionados ha resultado parte del primer grupo, mientras que el 35% forma parte del segundo y el 45%, del tercero.

De la investigación se desprende que en barrios nuevos como El Rosón, los comerciantes aprueban en su mayoría las normas. En otros sectores como Getafe Norte, gran parte de los locales presentan dificultades de entrada, circunstancia que resulta "chocante" para el secretario de AGEDEM, Alberto del Pino. Es remarcable que en lugares como Perales del Río, más de tres cuartas partes de los establecimientos suspendan en la materia. Para del Pino, un dato curioso es que de las 114 clínicas comprobadas, "espacios que deberían cumplir con todas las normativas para la fácil acogida de los enfermos", 47 presentan barreras arquitectónicas.

Pablo Rivas

Proyectos para el futuro

La asociación está preparando la segunda parte del estudio por el cual se comprobará el 100% de los comercios y, además, se creará una guía de establecimientos accesibles para los afectados por alguna enfermedad que implique una falta de movilidad corporal. Para ello, la agrupación visitó el 17 de diciembre el Hospital Universitario, con el fin de dar información sobre la esclerosis múltiple y conseguir financiación para completar su trabajo.

Concha Callejo, coordinadora de Servicios Sociales del Ayuntamiento, consideró "muy buena" la realización de este tipo de iniciativas ya que "no sólo existe la parte del estudio, además está el componente reivindicativo. Hay una serie de medidas de acceso que se están pasando por alto". Por otra parte, Priscila Portugués, presidenta de la asociación, explicó como "2006 ha sido muy positivo para nosotros. Como hemos cumplido diez años, hemos hecho bastantes cosas y hemos dado un paso de gigante dándonos a conocer muchísimo". Sin embargo, cuenta como "la psicóloga está realizando su trabajo en el pasillo con los afectados y la gente está en lista de espera para hacer rehabilitación". Por todo ello, desde la asociación se espera que en un corto espacio de tiempo el Ayuntamiento les dote de un local más grande, "de unos 300 metros" para poder realizar sus actividades con una mayor facilidad. Actualmente su sede se encuentra en el local de asociaciones de la calle Álvaro de Bazán y lo comparten con otras agrupaciones de salud.

Apadrinamiento de niños en el centro comercial Bulevar

Del 28 al 30 de diciembre los visitantes del Centro Comercial Bulevar podrán participar en la campaña Niños Solidarios por la cual tendrán la oportunidad de apadrinar niños de Anantapur, en la India. El acto, organizado por la cadena Ser Madrid Sur, cuenta con la colaboración de la Fundación Vicente Ferrer y los supermercados Carrefour.

Por otra parte, y en el mismo lugar, Cruz Roja Getafe recopilará jue-

tes —no bélicos ni sexistas— y material escolar que serán destinados a las familias con menos recursos de los municipios del sur de Madrid. Los voluntarios de la ONG montarán talleres de juego para los pequeños como parte de los actos de la campaña. Por cada solicitud de información para apadrinar o cada entrega de juguetes y material escolar, los voluntarios entregarán una tableta de chocolate y una bolsa de caramelos a los interesados.

P.R.



ÁREA PROTEGIDA

Balance anual

Estamos en la última semana del año y lo que toca es hacer balance y concluir lo que se pueda. El análisis y reflexión del asunto objeto de pensamiento y debate, nos posiciona para el futuro. De ahí nacen los propósitos firmes derivados de la calentura de los días caracterizados por el entusiasmo que generan comilonas, regalos y hartura de festejos. Pero pasados los primeros días de enero, la cosa no es para tanto. Gran parte de la población decidirá que el año próximo dejará de fumar, otros y otras se propondrán incluir el deporte en su vida, por enésima vez se propondrán aprender inglés... Estos buenos propósitos se caracterizan por lo fácil que parece llevarlos a cabo y el fracaso del 90% de los objetivos propuestos. Son asuntos que tienen que ver con los hábitos adquiridos muy difíciles de cambiar y que conforman nuestro carácter y estilo de vida. Las conductas llamadas sostenibles, buenas prácticas ambientales y, en definitiva, la inclusión de nuevos criterios más de acuerdo con la protección del entorno entre la población es cuestión de tiempo. Serán los niños y jóvenes de hoy, la población que asumirá un modo de vida teniendo en cuenta el medioambiente.

Quizá haya sido uno de los años que más se han hablado y debatido los temas ambientales y la importante influencia económica que ejercen y ejercerán en el futuro próximo. Después de casi dos décadas de estudios y especulaciones científicas sobre el cambio climático que ejerce sobre el planeta el sistema energético moderno, basado en los combustibles fósiles, se concluye que sí, que nuestro planeta está saturado de contaminantes y que los ecosistemas se alteran impredeciblemente. Pero la capacidad de cambio y maniobra es escasa y no podemos limitar las emisiones de la noche a la mañana. El famoso informe de Tony Blair sobre las consecuencias del cambio climático en la economía mundial fue un testimonio que dio que hablar.

Pero descendamos a nivel local, donde el ciudadano desarrolla su vida cotidiana y donde finalmente se han de producir los cambios que tendrán efectos a nivel global. Esta afirmación ha sido reconocida en el Congreso Nacional de Medio Ambiente celebrado a finales de no-

viembre en Madrid. El municipio ha sido el protagonista y las iniciativas locales impulsadas en determinadas ciudades, merecen consideración en cumplimiento de una de las premisas sobre la que se sostiene la protección ambiental: piensa globalmente y actúa localmente. En base a la citada premisa actúa la Red Española de Ciudades por el Clima, que motiva la implementación de iniciativas para el ahorro de energía y la promoción de energías alternativas a escala local.

El cumplimiento estricto del nuevo Código de Edificación, que entró en vigor este año (cuyo cumplimiento recae en los ayuntamientos fundamentalmente), implicará, ¡por fin!, la instalación obligatoria y sistemática de energía solar en todas las viviendas. Otras propuestas, sólo las asumen los ayuntamientos más concienciados, y van en pos de favorecer la movilidad no motorizada que implica cambios en el diseño de la ciudad. No es fácil robar espacio a los coches para disponer de un carril bici. Cada iniciativa, cada propuesta en marcha, supone una contribu-

ción positiva para favorecer la protección ambiental.

La escasez de agua como consecuencia de casi dos años de pertinaz sequía, dejó de ser protagonista debido al inicio de un cálido y lluvioso otoño. Pero, por primera vez, la situación ha generado una decisión a nivel de la Comunidad de Madrid de capital importancia: durante este año se ha proyectado un sistema de canalización de aguas recicladas para riego de áreas verdes y limpieza viaria para nuestro municipio. La realidad del proyecto implicará que en Getafe se dejará de regar y de limpiar las calles con agua potable. La energía y el agua, recursos naturales muy valiosos, han merecido la atención este año especialmente. La tecnología disponible permite el desarrollo de nuevas propuestas y sistemas sostenibles para desarrollar los servicios públicos en las ciudades en consonancia con criterios ambientales. Las consecuencias de las actuaciones iniciadas serán cuantificables en ahorro de estos recursos, cada vez más caros y escasos. ¡Feliz 2007!

Juana Pablos



Hesperia Getafe

★ ★ ★ ★

Casarse en Getafe ...ahora todavía más ventajas

Ahora ventajas adicionales
si celebras tu boda con nosotros.

Del 1 de noviembre de 2006 al 31 de marzo de 2007
si celebras tu banquete nupcial en el Hotel Hesperia Getafe
te regalamos 2 horas de discoteca.
Además podréis celebrar gratuitamente vuestro primer
aniversario con nosotros; os invitamos a la cena, el
alojamiento y el desayuno.

¡¡Cásate en el Hesperia Getafe y ahorra 700 €!!

Oferta válida para bodas contratadas a partir del 1 de septiembre de 2006.
Condiciones válidas para bodas de mínimo 80 comensales.
Alojamiento primer aniversario sujeto a disponibilidad en la fecha elegida.
Promoción válida del 1-11-06 al 31-3-07.

MÁS INFORMACIÓN:

91 601 18 00

eventos@hesperia-getafe.com

Chamberlain 1 28905 Getafe MADRID
Tel.: (+34) 91 601 18 00 Fax: (+34) 91 682 38 17
hotel@hesperia-getafe.com www.hesperia-getafe.com

El 7 de noviembre de 2002 aparecía el primer ejemplar de GETAFE CAPITAL

100 números en la calle

Políticos, deportistas, artistas, escritores, asociaciones, casas regionales, cuerpos de seguridad... En los 100 números que GETAFE CAPITAL lleva en la calle han sido numerosas las personalidades que han pasado un jueves cada quince días por sus páginas.

Han sido más de cuatro años en los que se han elaborado reportajes y se ha hablado con los protagonistas de la noticia tratando de mantener al ciudadano plenamente informado sobre lo que ha acontecido en la localidad.

Un 7 de noviembre de 2002 salía a la calle el primer número de GETAFE CAPITAL con una foto de David Lucas Parrón presidiendo la portada de esta edición inaugural, además de reportajes hablando del día de Todos los Santos o de la Escuela de fútbol del Getafe. Cuatro años y dos meses más tarde, cumpliendo su cita quincenal con los lectores, este periódico celebra los 100 números. Un jueves sí, un jueves no, la publicación ha tratado de mantener al día de la actualidad a los vecinos de la localidad.

Mirada histórica

Coincidiendo con aniversarios destacados, se ha echado la mirada atrás para recordar cómo se desarrolló en el municipio la Guerra Civil o la posterior muerte de Francisco Franco; qué hacían los personajes más destacados de Getafe cuando se produjo el golpe de estado del 23-F; o cómo vivieron la votación de la Constitución aquel 6 de diciembre de 1978.

Aunque volver la vista al pasado ha servido para tomar conciencia del presente, no se han querido eludir las cuestiones de más candente actualidad en aspectos nacionales e internacionales. La muerte del papa Juan Pablo II y su posterior entierro fue vivido en primera persona por algunos getafenses que no quisieron perderse ese momento histórico. Las movilizaciones por la paz, tras el inicio de la guerra de Irak, se reflejaron en varias ediciones de GETAFE CAPITAL, que abogó por el fin de la violencia insertando en su cabecera una paloma blanca.

Llamativa fue la portada en la que se reflejaba la instantánea de un concierto de la cantante Alaska, que dejó ver su ropa interior con el lema de No a la guerra. Incluso Julio Anguita se enteró de la muerte de su hijo en Irak cuando estaba a punto de dar una conferencia en el Teatro García Lorca.

En este tiempo se han realizado cambios en la fisonomía de Getafe, con la remodelación de la Catedral de la Magdalena o la peatonalización de otro sector de la calle Madrid. También los hábitos de sus vecinos han cambiado desde que se inauguró el MetroSur, que en Getafe cuenta con nueve estaciones. El maltrato a la mujer ha sido un tema seguido con asiduidad, dando testimonio gráfico de las manifestaciones que se han llevado a cabo. En este sentido se destacó la lucha personal de la madre de Sandra Polo, víctima de la violencia de género, que protagonizó numerosas movilizaciones para reformar la ley del menor. Suceso trágico fue la explosión de gas en una vivienda de la calle Valencia, que se cobró la vida de tres personas, entre ellas un bebé, así como el estallido de un petardo, que provocó el fallecimiento de un joven en Perales del Río.



Las movilizaciones por la paz, tras el inicio de la guerra de Irak, se reflejaron en varias ediciones de GETAFE CAPITAL, que abogó por el fin de la violencia insertando en su cabecera una paloma blanca

Especialmente emotivo fue el adiós a personajes del municipio como el escultor Domingo Gil, el obispo Francisco José Pérez y Fernández-Golfín o el jefe de la Policía Local, Gabriel López

En primera persona

Por su condición de alcalde, Pedro Castro, ha hablado en muchas páginas sobre la actualidad del municipio, pero también han tenido cabida las palabras en primera persona de personajes de gran calado, como Peces Barba, que fue entrevistado en calidad de rector de la Universidad Carlos III, o Lorenzo Silva, escritor de renombre ganador de un premio Nadal. Deportistas como Craioveanu, Pavón o Alfonso, o incluso el entonces director del Liberty Seguros de ciclismo, Manolo Saiz, han figurado en las páginas de GETAFE CAPITAL, así como Leo Bassi, María Esteve, David Civera, O'Funk'illo... que son sólo una muestra de los protagonistas que han plasmado sus palabras en el periódico.

Especialmente emotivo fue el adiós a personajes del municipio como el escultor Domingo Gil, que pocos meses antes había concedido una entrevista a este rotativo, el obispo Francisco José Pérez y Fernández-

Golfín, que ocasionó la salida de una edición especial del periódico para comunicar su defunción, o el más reciente fallecimiento del jefe de la Policía Local, Gabriel López. Los cuerpos de seguridad han tenido un protagonismo específico dentro de las páginas de GETAFE CAPITAL y se ha tratado de acercar el trabajo diario de profesionales de la Guardia Civil, Policía Local y Nacional, bomberos, ejército o Protección Civil, en algunas ocasiones viviendo de cerca el día a día al que se tienen que enfrentar. Y tampoco se han dejado de lado las agrupaciones sociales o de salud, además de las casas regionales que han explicado sus actividades y la labor que hacen. Las elecciones locales son las que más calado tienen entre los vecinos de Getafe, y ello se ha visto reflejado en los últimos comicios municipales, en 2003, donde todos los candidatos tuvieron su espacio. Pero cualquier cita con las urnas a, ya sea autonómica, nacional o europea ha sido recogida con testimonios de

los principales protagonistas, incluyendo datos exhaustivos de los resultados obtenidos en cada barrio.

Fútbol en azulón

A lo largo de los últimos cuatro años el club de la ciudad, el Getafe CF ha cobrado una fuerza especial sobre todo tras ascender a la máxima categoría, en junio de 2004. Ese hito fue motivo de una edición especial del periódico, que bajo el titular ¡En Primera!, resumía la trayectoria de la última temporada del equipo de fútbol. Las venta de las acciones que aún conservaba el Ayuntamiento y que adquirió en su totalidad el grupo gestor Getafe Sport, presidido por Ángel Torres, o la sucesión de entrenadores que se han hecho cargo del equipo (Felines, Pepe Mel, Josu Uribe, Quique Sánchez Flores o Bernd Schuster), así como los nuevos fichajes, han sido algunos de los asuntos de actualidad que se han tratado. El suplemento GRADA AZUL, nacido con la llegada del club a Primera, ha sido

el encargado de dar toda la información sobre la entidad.

Especiales y suplementos

Al mes de salir el periódico a la calle, a principios de diciembre de 2002, se presentaba el nuevo barrio de El Bercial-Universidad, un desarrollo de casi 6.000 viviendas que daba sus primeros pasos, el jefe de la junta de compensación, Pedro Pingarrón, o los trabajadores que están a pie de obra, entre otras.

Coincidiendo con el primer aniversario del periódico veía la luz el suplemento CAPITAL GETAFE, que mensualmente da cuenta de la actualidad económica del municipio, recogiendo las trayectorias de empresarios como Ricardo Fernández, director general de Confremar, Manuel Hita, presidente de Airbus, o José Marquina, director de El Corte Inglés El Bercial.

Un año más tarde, en noviembre de 2004, nacían los PREMIOS GETAFE CAPITAL que en las tres ediciones en las que se han celebrado han galardonado a personajes como Lorenzo Silva, Peces Barba, Pachón o Craioveanu, en siete categorías, una de ellas votada por los lectores y en la que ha resultado ganador en todas las ocasiones el Getafe CF.

Raquel González

Encuentra a Papá Noel y a los Reyes Magos en el Centro Comercial Bulevar Getafe









Fechas y Horas:

Del 20 al 24 de diciembre
Papá Noel de 18:00 a 21:00 h.
y además el 23 y 24 de diciembre
de 12:00 a 14:00 h.

Del 26 de diciembre al 5 de enero
Reyes Magos de 18:00 a 21:00 h.
excepto festivos, y además el día 5
de 12:00 a 14:00 h.



CTRA. GETAFE-VILLAVERDE, S/N (GETAFE NORTE)

-  GRATUITO y CUBIERTO de 1.500 plazas.
-  AUTOBUSES Líneas 3 - 443 - 448 - 488.
-  METRO "Los Espartales".
-  TREN DE CERCANÍAS C-4 (parada Margaritas).
-  FARMACIA abierta todos los días del año.
-  CINESA BULEVAR.

 CENTRO COMERCIAL	Centro Comercial Bulevar Getafe.
	Vivir Getafe. Vivir tu Centro.
	www.bulevargetafe.com

La Casa de Extremadura organizó su tradicional Belén viviente en la calle Ramón y Cajal

La Sagrada Familia pasea por las calles

La Casa Regional de Extremadura organizó, como es usual en estas fechas, la décimonovena edición del belén viviente. Las calles del centro fueron testigos de la procesión formada por la Virgen María, San José y el Niño, acompañados de un cortejo de romanos, pastores, mercaderes y ángeles. La comitiva partió el sábado 16 de la plaza del Ayuntamiento y recorrió las principales vías del centro urbano. Aproximadamente cincuenta personas portaron trajes típicos de la época y numerosos animales fueron traídos para la ocasión, como un asno, un buey, caballos, ovejas y cabras.

La velada comenzó con el canto de villancicos por parte del coro de la casa regional. Acto seguido, un ángel, desde el árbol de navidad situado en la plaza de la Constitución, le anunció a María que tendría al hijo de Dios. La Virgen subió a un burro y la procesión partió rumbo a la calle Ramón y Cajal, donde los niños pudieron entregar sus cartas al cartero real de los Magos de Oriente. La Virgen no fue la única que recibió regalos, ya que los más pequeños pudieron disfrutar de chocolate y caramelos. Además, una castañera caracterizada les ofreció los populares frutos secos del invierno.

Al día siguiente, La Sagrada Familia formó parte de un belén viviente que permaneció en la calle Ramón y Cajal durante tres horas. El decorado fue cuidado con el paisaje tradicional de Judea, contando incluso con un chozo de queseros y, como novedad este año, un arco de charrarra —típico de la época— de cuatro bocas. Pedro Aparicio, presidente de la Casa Regional de Extremadura, explicó como en esta edición "hubo gente que se quedó sin poder ver el belén por la larga cola que se formó para visitarlo". La asociación calcula que unas 4.000 personas acudieron al evento y unas 7.000 fueron testigos de la procesión el día anterior.

Pablo Rivas



Una de sus autoras es profesora en la Escuela de Música

La historia de Ana de San Bartolomé, en las librerías



De izquierda a derecha, Manuel Monteiro, nuncio de Su Santidad; Mercedes Rico, directora general de Asuntos Religiosos del Ministerio de Justicia, y las autoras del libro.

El libro *Una Carmelita en Flandes*, escrito por Sonia Laura Rivas-Caballero y Belén Yuste después de casi cinco años de investigación, ya está en el mercado. Se trata de una biografía popular de la beata Ana de San Bartolomé editada por Edicel. Más de trescientas personas acudieron a la presentación oficial en el Casino de Madrid. Entre ellos, personalidades de Getafe como el vicario general de la Diócesis, José María Avendaño, el padre Armenteros y el concejal de Cultura, José Manuel Vázquez. La obra será presentada en el Obispado en los primeros meses de 2007, por la vinculación de Sonia Laura con el municipio. Es profesora en la Escuela de Música.

Familia de la reina belga

Presidiendo el acto junto a las autoras estaban, entre otros, el presidente del casino, Ramón Muñoz-González, quien inauguró la ronda de intervenciones, la directora general de Asuntos Religiosos del Ministerio de Justicia, Mercedes Rico, y el Nuncio de Su Santidad en España, Manuel Monteiro, encargado de clausurar el encuentro. Éste recomendó en su discurso el libro y apuntó que su lectura aporta "paz y serenidad". En la misma mesa, el

arzobispo castrense de Ávila y el padre Urkiza, presidente de la Asociación de Amigos de Ana de San Bartolomé. Como público destacaba la presencia de familiares de la reina Fabiola de Bélgica o el ministro consejero de la embajada belga (país clave dentro del Carmelo). Destacable fue "la emoción" que transmitió Sonia Laura en su alocución. Dijo que había recibido "muchos regalos" pero ninguno como haber difundido la figura de la beata.

Coloquio de Amor II

Belén Yuste subraya la importancia de Ávila para Ana de San Bartolomé, ya que ahí "se hizo religiosa" en el monasterio de San José, "el más emblemático del Carmelo". En esta ciudad le dedicarán una calle. El alcalde abulense ha anunciado que serán patrocinadores del segundo disco Coloquio de Amor de Sonia Laura, que se grabará en junio. La primera edición de este trabajo musical dio a conocer a la religiosa, que fue mano derecha de Santa Teresa de Jesús. El alcalde Pedro Castro les manifestó recientemente a las escritoras la misma intención, aunque en el momento de escribir esta información todavía estaba por confirmar. S.Z.

La Plataforma de Mujeres Artistas y GETAFE CAPITAL, premiados por su labor contra la violencia de género

La Plataforma de Mujeres Artistas contra la Violencia de Género y el periódico GETAFE CAPITAL han sido reconocidos por su labor en esta materia, en el primer acto en contra del maltrato hacia las mujeres organizado por el movimiento asociativo 14 de Abril. La presidenta de la plataforma, la cantante Cristina del Valle y la redactora jefe de la publicación, Noemi Moyano, recogieron el galardón en representación de sus respectivas entidades. Éste era una escultura diseñada a partir de un dibujo del artista Domingo Gil. La entrega se hizo efectiva en el transcurso de una cena que compartieron las diversas asociaciones y grupos que trabajan dentro del proyecto 14 de Abril. Entre los asistentes que compartieron mantel destacan el concejal de Cultura, José Manuel Vázquez,



De izquierda a derecha, José Manuel Vázquez, concejal de Cultura; Rocío Cuervo, vicepresidenta del 14 de Abril y Juana García, viuda de Domingo Gil, junto a las representantes de los premiados.

la concejala de Educación, Carmen Duque o la de medioambiente, Sandra Escudero, el ex con-

cejal Rafael Caño o el presidente de la Casa Regional de Extremadura, Pedro Aparicio. N.M.

La Casa de Murcia celebra su aniversario



Más de 350 personas se reunieron en la tradicional comida de Navidad con la que la Casa de la Región de Murcia celebra su aniversario. En esta ocasión, en la que cumplía diecisiete años desde su fundación, no faltaron los representantes políticos, encabezados por el alcalde, Pedro Castro y el líder del Partido Popular, José Luis Moreno, y tampoco los de distintas agrupaciones y ca-

sas regionales del municipio. Durante la comida, que tuvo lugar en los Salones Emperador, se hizo entrega de los trofeos a los socios más destacados, así como a los equipos y jugadores que dentro del club deportivo han tenido una actuación más reseñable. El sorteo del más de medio centenar de regalos donados por distintos comercios y particulares marcó el punto y final de la jornada. R.G.



NUEVA PROMOCIÓN Chalets adosados en Móstoles

FOGESA

LES DESEA

FELICES FIESTAS

GETAFE:

C/ Hernán Cortés, 11 · Teléfono: 91.682.97.47

MÓSTOLES:

C/ San Marcial, 28 · Teléfono: 91.664.34.91

Políticos, presidentes de asociaciones, personalidades de la Iglesia y representantes del mundo deportivo y cultural cuentan bromas hechas y recibidas

Inocentes en la ciudad



Si hay un día en que las bromas calan mejor entre la población ése es el 28 de diciembre. La razón es la práctica generalizada. Nadie se extraña. Unos son incitadores; otros sufridores. No hay sector en la ciudadanía que no tenga anécdotas que contar. Narra el alcalde, Pedro Castro, que hace diez

años los medios de comunicación se hicieron eco de la aparición de petróleo en Perales del Río. Era falso. Políticos, presidentes de casas regionales y asociaciones, personalidades del clero y representantes del mundo deportivo y cultural sacan a la luz las bromas acontecidas en su entorno.

Una nota de prensa elaborada por el Ayuntamiento rondó por las redacciones de distintos medios de comunicación: había petróleo en Perales del Río. Sucedió como hace una década. La ocurrencia partía del alcalde, Pedro Castro, para unirse a la celebración de los Santos Inocentes. De la aparición de “una gigantesca” bolsa de oro negro en el barrio se hicieron eco distintas publicaciones, incluso nacionales, según manifiesta Castro. El comunicado estaba ingeniosamente montado. El alcalde explica que hacían referencia a estudios ecológicos e institutos de mineralogía. Al día siguiente se efectuó la aclaración.

El portavoz del Partido Popular, José Luis Moreno, recuerda la mayoría de estos días sumergido en el trabajo. Una vez las circunstancias le hicieron pensar que una convocatoria recibida era una inocentada. Y es que el pleno para debatir los presupuestos municipales para el ejercicio siguiente se había emplazado para un 28 del último mes del año. “Pensé que era broma”, pero no.

Hace dos años, en el entorno de Izquierda Unida se maquinó una chirigota “importante”. Relata su portavoz, Ignacio Sánchez Coy, que anualmente entre Nochebuena y Nochevieja celebran un encuentro con afiliados y colaboradores en el Hospitalillo de San José. En aquella ocasión coincidió con un 28 de diciembre. Un compañero de partido se había encargado de remitir las invitaciones y preparar el aperitivo. Recibió una llamada horas antes de la reunión. Una inundación en el edificio había ocasionado problemas eléctricos y el encuentro debía suspenderse. “Era mentira y al final se celebró el pincho”. El autor fue otro compañero de IU. Todavía se desconoce la identidad.

Cambio de maestro

El vicario general de la Diócesis, José María Avendaño, valora la fecha de los Santos Inocentes como “un día en el que amanecemos dejándonos llevar por la ingenuidad”. De niño, en una ocasión se corrió la voz por el pueblo (Villanueva de Alcardete, en Toledo) de que habían cambiado a un maestro “que no gustaba por su mal genio”. Los chicos disfrutaron 24 horas de la ilusión de un sustituto para la vuelta de vacaciones. Supieron la verdad a la mañana siguiente. Una vez de adolescente “me dijeron que fuera a casa de mis abuelos a recoger una máquina de escribir”. Al llegar descubrió que tal presente era en realidad un bolígrafo. De su etapa de adulto recuerda una anécdota “muy grata”. Días previos al 28 un amigo de la mili al que no veía hace años contactó con él para felicitarle la Navidad. “Me dijo que estaba lejos” y deseó un encuentro “algún día”. Avendaño no



Una supuesta inundación en el Hospitalillo de San José impedía el encuentro entre los simpatizantes de Izquierda Unida. ¡Inocente!

La Chevela, pregonera de la ciudad en los años treinta, se encontró en un café con el hombre que estaba anunciando como muerto. ¡Inocente!

imaginaba que su camarada había programado esa cita para ser una agradable inocentada.

Allá por los años treinta del siglo XX la ciudad conocía las noticias relativas a matrimonios o venta de mercancías gracias a una pregonera apodada La Chevela. En torno a su persona, Manuel de la Peña, Cronista Oficial de la Villa, ha recabado una anécdota en su repaso por las publicaciones de la época. Coincidiendo con la data idónea, un bromista avisó a la informadora de un fallecimiento y la alentó para su difusión. La defunción se hizo saber por diferentes calles hasta llegar a un café, que “puede ser el *Lyon D'or*”. En este local se encontraba jugando a las cartas el supuesto muerto.

José Hierro conquistó el premio Reina Sofía de poesía en 1995. Para celebrarlo, en Navidad llevó a su familia a Canarias. Su nieta, Tacha Ro-

mero, cuenta una comida en un restaurante el día de los Santos Inocentes. “Después de una copiosa pitanza sacaron unos licores”. El camarero había preparado “un digestivo especial de la tierra” para el poeta. La copa tenía un color añejo. Cuando José Hierro levantó la copa para catar el producto “nunca terminaba de caer”. “Aparentemente había licor, pero solo tenía unas gotas”. Risas de los presentes acontecieron después. Luego, el trago bueno: chinchón seco. La bebida le sirvió para pintar “junto con su pluma, como siempre hacía” una servilleta que dedicó a los bromistas.

Café y tostadas gratis

Javier González, presidente de la Federación de Asociaciones de Vecinos, es “más incitante que sufridor”. Cuando vivía en la calle Toledo, hace más de diez años, debajo de su casa había un bar. Decidió co-

locar a la vista de los usuarios un cartel que mostraba: “Hoy día del cliente, café y tostadas gratis”. Repitió la operación dos años más. A la tercera, tal y como dice el refrán, “me pilló”. El celofán y el papel en la mano le delataban. En el marco de la sociedad que preside, hace un bienio enviaron a un compañero de la junta a una reunión en el Ayuntamiento que no existía.

Fin de año para dos personas en el Hotel Alfonso XIII de Sevilla. Un sorteo del banco BBVA había hecho ganador de una estancia de diez días en esta ciudad a un amigo de Luis Grisolia, presidente de la Casa de Andalucía. Un mensajero se acercó a la casa del favorecido para entregarle el talonario de la agencia de viajes. Era una broma planificada por Grisolia y un compinche. Los agradecidos tenían que confirmar la aceptación por teléfono. Todo estaba preparado. Al otro lado de la lí-

nea había una cómplice. Nada hacía sospechar. En esta jornada de júbilo familiar Luis se acercó por la vivienda. Su amigo estaba eufórico. Hasta el día siguiente no supo del engaño. La Casa Regional de Extremadura es invadida por decenas de los monigotes típicos de esta jornada. Así lo afirma el presidente, Pedro Aparicio, quien asegura que ese día no paran de inventar juegos y chistes. En la cafetería del local “pueden servir café con sal” o cambiar agua por cerveza, un trueque que ha sufrido Aparicio. Pedro recuerda anécdotas de tierras extremeñas, por ejemplo en los mercados de los pueblos atan una moneda con un hilo para que la gente se agache pero no logre alcanzarla.

Llamada desde Iberdrola

A la galería Que Más dArte telefonean alumnos que dicen pertenecer al Ayuntamiento o al Ministerio de Cultura. El director, Enrique Garcinuño, cuenta también una llamada desde Iberdrola en la que solicitaban el cambio de la instalación eléctrica del recinto. Comenzaba la desconfianza cuando la cita se proponía para “un domingo a las 22.00”. “Me dicen que tengo que ir porque sino seré sancionado”. La insistencia terminó en carcajadas y así Enrique descubrió la trama.

La historia que propone Juan Yuste, gerente del Fender Club, gira en torno a su amigo E., -inicial que utiliza para su referencia-: “Melómano empedernido y casi fanático del guitarrista John Scotfield”. El bulo fundado consistía en que el músico iba a actuar en “un pase privadísimo” en el Círculo de Bellas Artes. El montaje pasaba por la falsificación de un correo electrónico y una invitación para el concierto dirigida a “uno de nosotros”, quien se encargó de exhibir la entrada ante el inocente y finalmente se la cedió. Yuste y sus colaboradores le siguieron “a hurtadillas” hasta la misma puerta. “Se deshacía en explicaciones ante un bedel” insistiendo en la autenticidad del boleto. Su cara iba dibujando una “tremenda decepción”. El maestro de artes marciales Manuel Jiménez reconstruye un hecho que “sin querer resultó chistoso”. Uno de sus alumnos, Jorge Prieto, le regaló una botella de vino de la cosecha de su pueblo. Jiménez la conservó durante un año. Por estas fechas la descorcharon. Un trago de vino acompañado de un polvorón. “Yo pensaba: qué botella más buena que tiene como hasta posos”. Mastica. Notaba algo extraño. Prudentemente el maestro extrajo de su boca aquello que no terminaba de triturar. Se trataba de una cucaracha. “Llamé a Jorge. El chico estaba apurado”. Se acercaron incluso sus padres para disculparse. Fue casualidad. Y no era la intención.

Susana Zorraquino

*En estas navidades
compra en tu
Centro Comercial Abierto*



LA RUTA DE LA MEMORIA

Los Reyes de Construcciones Aeronáuticas

Los Reyes Magos siempre tuvieron la deferencia de pasar una jornada con los hijos de los empleados de Construcciones Aeronáuticas. Primero en el Circo Price de Madrid, años más tarde en el salón de actos del colegio Los Escolapios. Fuera cual fuera el lugar, los más pequeños recibían de la mano de los mismísimos Melchor, Gaspar y Baltasar sus deseados regalos.

En la fotografía que acompaña a estas líneas, esos niños posan ilusionados junto al rey de la barba marrón. Desde que esta instantánea fue tomada han pasado ya más de cuatro décadas.

En aquel tiempo, pocos verían en el mofletado zagal que aparece en el medio de la foto, cubriéndose la cabeza con la capucha de su abrigo de los domingos, un futuro concejal de Urbanismo. Tal vez, Francisco Santos Vázquez, incluyó en la lista de su meditada carta a Sus Majestades de Oriente un Mecano o un balón de fútbol, esto último por su etapa como edil de deportes. Lo que es seguro es que él, al igual que Gloria María, fémica conocida en el municipio por su participación en el mundo del asociacionismo y por su actividad como



cantante, acudían a esta cita año tras año con el entusiasmo y los nervios propios de la edad infantil. La casualidad de que sus padres tu-

vieran en común su lugar de trabajo quiso que Santos Vázquez y Gloria María fueran inmortalizados junto al rey Gaspar. A su lado, los

hijos de Antonio Corredor, Javier y Fernando, posan para sus papás. Ellos y no otros, eran los protagonistas de esta jornada festiva.

Cuenta Cristina Corredor que uno de sus hermanos recitaba con maestría *La Pedrada*, de Gabriel y Galán. "Los mayores se quedaban asombrados, ya que él apenas levantaba cinco palmos del suelo y se sabía de corrido el poema, que estaba compuesto por decenas de versos". Tiempo atrás, en el marco del Circo Price, Pinito del Oro, según se decía en la época, la mejor trapecista del mundo, hacía las delicias de los pequeños y mayores con sus acrobacias. Al trasladar la celebración a Getafe, ya que la mayoría de los empleados residían aquí, "se perdió esta tradición, aunque ganamos en comodidad".

Ruth Holgado

Foto cedida por
Cristina Corredor

Si tienes una foto antigua
y una historia que contar
ponte en contacto con

Getafe Capital

por teléfono
91 684 04 92

o por mail
redaccion@getafecapital.com

PROYECTOS & SERVICIOS

astron

les desea una feliz navidad!



**Gestiones Urbanísticas
Promoción de Suelo**

C/ Ricardo de la Vega, 3 - 2ºB • Getafe / Madrid • Tel: 91 601 09 71 - Fax: 91 681 05 63

GRADAZUL



Turrón... tranquilo

Se acabó la campaña de invierno y los jugadores del Getafe se han podido comer el turrón tranquilos, con 22 puntos en los bolsillos a falta de tres partidos para finalizar la primera vuelta y situados en la décima posición de la tabla. Sin embargo, han llegado a las fiestas sufriendo para no perder demasiado terreno respecto a la cabeza de la tabla: en los últimos seis partidos del año tan sólo han conseguido sumar tres de los dieciocho puntos en disputa. Los azulones comenzaron tan bien el campeonato que el objetivo de un equipo

modesto, la permanencia en la categoría, sabe a poco. Más de uno y más de dos aficionados sueñan ilusionados con Europa, y con acabar entre los seis primeros de la categoría, puestos de privilegio que ha saboreado el Getafe en varias fases de la temporada. Barcelona, Nástic y Celta son los rivales que le quedan por delante al equipo de Bernd Schuster antes de terminar la primera vuelta y sólo necesita una victoria, tres puntos, para igualar el número conseguido en el mismo tramo de la campaña pasada. R.G.

Campaña de abonados para la segunda vuelta

El Getafe ha puesto en marcha la campaña de abonados para la segunda vuelta que, bajo el lema Tú eres nuestro mejor fichaje, aspira a sumar mil quinientos socios a los cerca de 11.000 que hay en la actualidad. Hasta el próximo día 28 de febrero, aquellos que quieran asistir al Coliseum para presenciar los partidos podrán hacerse un carné del club por un precio que oscila entre los 250 y los 180 euros de la tribuna cubierta y baja, respectivamente, y los 150 que costará en general. Para los infantiles la tarifa será de 190 euros en tribuna cubierta, 180 en baja, y 80 euros en general. R.G.

Ida de la Copa contra el Valencia

El 10 de enero, a partir de las 21.30 de la noche se disputará el encuentro de ida de los octavos de final de la Copa del Rey, con el Valencia como rival del Getafe. El conjunto de Quique Sánchez Flores se medirá así al equipo con el que debutó en la máxima categoría. A favor de los azulones se encuentra el hecho de que han ganado a los blancos en los dos encuentros que se han disputado, en la Liga, en el Coliseum Alfonso Pérez, aunque en las tres ocasiones que han visitado Mestalla tan sólo han conseguido sumar un empate. Aquellos abonados que quieran presenciar el encuentro tendrán que adquirir una entrada con un precio único de 10 euros. La vuelta de los octavos de final se celebrará una semana más tarde en el campo valencianista. R.G.

Regreso a los entrenamientos

El sábado, 30 de diciembre, volverá la plantilla del Getafe a los entrenamientos, tras los diez días de vacaciones que ha disfrutado por el parón liguero de la Navidad. El regreso será intenso, con una sesión doble de trabajo: a las once de la mañana en la Ciudad Deportiva y en el mismo lugar a las seis de la tarde. La mañana del 31 de diciembre también acudirán a las instalaciones azulonas citados para el último entrenamiento del año. La Liga se reanudará el 7 de enero. R.G.



GETAFE - VALLECAS

EN GETAFE
ABRIMOS LOS
DOMINGOS

renuévate



ITV DE GETAFE y DACIA
SORTEAN UN DACIA LOGAN
entre los clientes que hagan su revisión
en el periodo del 1 de Diciembre
al 28 de Febrero



Para su comodidad disponemos de teléfono de CITA PREVIA **902 154 000**

GETAFE: Ctra. Nacional IV, km. 15,400 · Tel.: 916955762 · VALLECAS: Ctra. Villaverde - Vallecas Km. 3,5 (CTM) · Tel.: 917859198

El 7 de enero el Barcelona visita el Coliseum

La magia de Ronaldinho

Ronaldo de Assís, Ronaldinho, Dinho, el Gaúcho... cualquiera de esos nombres vale para hablar del 10 del Barcelona. En su cuarta temporada en la entidad blaugrana ya se ha alzado con algunos de los títulos más codiciados en el fútbol: dos Ligas, dos premios al

mejor jugador del año FIFA o una Copa de Europa, además de un Mundial con su selección, la brasileña. De lo que es capaz sobre el terreno de juego podrán ser testigo aquellos que se acerquen al Coliseum el 7 de enero, tras el parón navideño de la Liga.

En un modesto barrio de la zona sur de Porto Alegre, en Brasil, nació un 21 de marzo de 1980 Ronaldo de Assís Moreira, que se ha hecho internacionalmente conocido bajo el nombre de Ronaldinho. Veintiséis años más tarde es uno de los futbolistas más reconocidos en el ámbito mundial, con dos títulos de FIFA World Player en 2004 y 2005, al mejor jugador del año votado por los entrenadores y capitanes de las selecciones nacionales, una Copa de Europa (2005/06), dos Ligas (2004/05 y 2005/06), además de un Mundial con Brasil en 2002, por destacar algunos de sus triunfos más significativos.

Afición temprana

El fútbol lo lleva en las venas y desde muy pequeño se iba a jugar con sus amigos al campo de Periquito. Viendo la pasión de su hijo, Joao da Silva decidió llevarlo al Gremio de Porto Alegre, club en el que trabajaba como vigilante de seguridad. El pequeño Ronnie aspiraba a seguir los pasos de su hermano Roberto, que había triunfado en el mismo conjunto. Al fallecer su padre cuando tan sólo contaba con ocho años, su hermano se convirtió en su guía, no sólo en el ámbito deportivo sino también en el personal. Ese duro golpe, no le impidió, con 16 años debutar en el primer equipo del Gremio, y su progresión le catapultó rápidamente a Europa.

Además de tener como ídolo a su hermano, Ronaldinho se fijó en jugadores como Rivelino, interior brasileño que ganó tres Mundiales, Zico, que fue denominado *el Pelé blanco*, o el ex barcelonista Romario. Veía sus jugadas repetidas en vídeo y aprendía sus movimientos, pero también era capaz de crear sus propias exquisiteces sobre el césped. Así nació la habilidad que posee para hacer sombreros, bicicletas, taconazos, controles de pecho o caños.



De Brasil a Europa

Con 21 años dio el salto al fútbol europeo, fichando por el Paris Saint Germain. Cogió el avión para atravesar el charco, y seguro que durmió como un angelito: quedarse frito en cuanto pisa el aeroplano es uno de sus méritos; da igual que haya turbulencias o rocen huracanes, como ha ocurrido en alguno de los viajes que ha hecho después con el Barcelona, donde los jugadores pasaron mal rato mientras Dinho dormía plácidamente.

En las dos temporadas que pasó en Francia se acopló al fútbol europeo, y en 2003 fue el Barça el que consiguió hacerse con los servicios de un jugador que iniciaba su etapa

más productiva. Cuarenta goles en la Liga en las tres temporadas que ha estado en España, más los que lleva esta campaña son las cifras visibles de un jugador que ni siquiera es delantero centro y lleva el 10 en su espalda.

Luis Enrique, que fue compañero de equipo, definió su fútbol con una frase: "Ronaldinho juega como vive: con felicidad". Y eso es lo que desprende en cada partido con una eterna sonrisa pegada a la cara.

Fútbol y familia

Si el fútbol es su pasión, aún más lo es su familia. Por su madre, Miguelina, siente auténtica devoción, así como por sus hermanos: Ro-

berto y Deisy. Viven a caballo entre Brasil y España, y en este último país han ubicado su residencia, en Castelldefels, en una casa desde donde siempre se ve el mar.

Ronnie se levanta todas las mañanas a las nueve, y las sábanas se le pegan con facilidad. Menos mal que su cita es con el balón, porque si no es probable que hiciese gala de su habitual impuntualidad. Desayuna un vaso de naranja que le exprime su madre o su hermana, y le recoge normalmente su compañero Thiago Motta para ir a los en-

entrenamientos, ya que a Ronaldinho no le gusta conducir.

Bromista hasta la extenuación, cualquiera puede acabar en el agua si hay una piscina cerca, esconde llaves y móviles hasta que sus compañeros se vuelven locos de buscar e incluso es capaz de arrancarle las mangas de un traje recién estrenado a algún miembro del club, ayudado por su inseparable amigo Motta.

No es supersticioso, aunque sí muy católico, y en su taquilla guarda imágenes de vírgenes y santos a los que reza antes de salir al campo. Ya en el césped deja su socarronería y saca su lado más serio y profesional: hasta una pachanga la juega como si fuera una gran final. Vladimir es su preparador físico personal, el que le mantiene en forma. A Ronaldinho le gusta comer y disfruta sobre todo con la *feijoada* y el churrasco con patatas y mahonesa, y por supuesto, el pastel de chocolate.

Entre sus grandes pasiones se encuentra la música, y especialmente la samba, de la que es un fiel admirador. *Deixa a vida me levar*, de Zeca Pagodinho, es una de sus canciones favoritas. También disfruta pasando el rato con la Play Station: son míticos los partidos que juega al FIFA con Motta y con Edmilson, Belletti o Deco.

Su habilidad con el balón y sus constantes demostraciones sobre el terreno de juego le han llevado a ser un fijo en las alineaciones de Frank Rijkaard. Doce goles en los trece partidos que ha disputado el astro brasileño son las cifras que suma Ronaldinho en lo que llevamos de Liga.

Raquel González

Getafe-Barcelona
Coliseum Alfonso Pérez
Domingo 7 de enero de 2007,
17.00 h.

Un proyecto y una decepción

Cinco temporadas estuvo el Barça sin añadir ningún título a sus vitrinas, sufriendo por clasificarse para competiciones europeas y metido en una crisis de la que parecía complicado salir. El fichaje de jugadores como Ronaldinho, Etoó, Belletti, Márquez, Giuly, Deco o Messi, todos ellos en las últimas tres campañas, han provocado el resurgir del conjunto catalán, que siguió contando con un puñado de futbolistas como Xavi, Puyol o Víctor Valdés, formados en la cantera del Barcelona. Los azulgrana han conseguido conquistar las últimas dos Ligas (2004/05 y 2005/06), además de ser los vigentes Campeones de Europa, título que el Barcelona tan sólo había ga-

nado en una ocasión. El proyecto puesto en marcha por Joan Laporta ha dado sus frutos, aunque en la presente edición de la Liga se está encontrando con más dificultades para reinar en solitario en lo alto de la tabla. Equipos como el Real Madrid y el Sevilla están apretando a los blaugranas que tuvieron un paréntesis en la competición con la disputa del Mundialito de Clubes. En este torneo (que sustituye a la antigua Intercontinental), se enfrentan los diferentes campeones de los trofeos continentales, y el Barça acudió como actual campeón de Europa. A pesar de partir como favorito, el Internacional de Puerto Alegre, se llevó el trofeo.

Cuatro partidos, cuatro victorias

Ni un punto ha logrado sumar el Getafe en las cuatro veces que se ha visto las caras sobre el césped con el Barcelona en Liga. Los enfrentamientos entre ambos clubes se han saldado siempre con la victoria de los blaugranas que han logrado anotar hasta diez tantos, frente a los tres que han registrado los azulones. El primer encuentro en el Coliseum, la temporada 2004/05, se saldó con un resultado de 1-2 favorable a los visitantes, mientras que esa misma

temporada, en el Camp Nou, el saldo final fue de un contundente 2-0 ante el que nada pudieron hacer los madrileños, entrenados entonces por Quique Sánchez Flores. Tampoco tuvo fortuna Bernd Schuster cuando la pasada campaña se enfrentó sentado en el banquillo a su ex equipo: 1-3 en casa y 3-1 en el estadio catalán, fueron sus números. Sólo Craioveanu, Pernía y Nano han tenido el privilegio de anotarle al Barcelona en Primera vistiendo la camiseta del Getafe.

Uniéndose a la ciudad



La tarea de conectar el nuevo barrio evoluciona de un día para otro. Se debe a la buena marcha del Plan Especial de Accesos que contempla la construcción de varias estructuras aéreas que unirán El Bercial Universidad con el resto del municipio. El último progreso se encuentra en el puente de Las Margaritas donde ya han comenzado las obras para adecuar este enlace principal.

Este capítulo se une a los que ya están en marcha. La urbanización interior continúa de la mano de Corsán Corviam, mientras que las constructoras van entrando en las parcelas para levantar los proyectos de las cooperativas. Muchos cabos sueltos que se encargan de atar los profesionales de la dirección facultativa. A pie de obra, varios inge-

nieros se preocupan de coordinar a unos y otros. Una de sus misiones es cuidar que la simultaneidad (se realizan a la vez las obras de urbanización y de edificación) se produzca sin problemas.

Por su parte, las promotoras con terreno en El Bercial Universidad ofrecen un catálogo de viviendas de renta libre. En altura o unifamiliares, dúplex o áticos, son muchas las opciones que presentan y que detallan en las siguientes páginas. La calidad de los materiales utilizados, la singularidad de sus prestaciones o la apuesta por las zonas comunes, son algunas de las características que sobresalen.

Ruth Holgado/ Noemi Moyano/ Pablo Rivas/ Susana Zorraquino

Los puentes y la vía de servicio, en plena ejecución

La ejecución del plan de accesos para conectar el barrio de El Bercial sigue su curso. La última maniobra ha sido el corte parcial del tráfico en el puente de las Margaritas, el cual se someterá a una serie de obras. El motivo: poder acometer la construcción de la vía de servicio. “La ampliación del nudo de Las Margaritas es una operación necesaria porque la vía de servicio que está en curso se chocaría con él. Por eso hay que ampliar la estructura del puente, para que la nueva vía que sigue recta, pueda pasar por debajo”, explica la actuación el presidente de la junta de compensación, Pedro Pingarrón. Finales de marzo o principios del mes de abril son las fechas que se barajan para que terminen las labores de acondicionamiento. Para llegar a los plazos existe “una dedicación intensiva” en este capítulo, subraya Pingarrón, por parte de la empresa adjudicataria. Mientras tanto los conductores tendrán que utilizar caminos alternativos: la carretera M-45, el nuevo puente situado en la calle Buhigas (zona de Kelvinator), la entrada a Getafe de la A-42 hacia la carretera de Leganés, la entrada de la A-42 hacia el Puente del Nudo Sur (enlace A-42 - Base Aérea - Sector III) y la entrada a Getafe por la A-IV (Carretera de Andalucía). Tanto los responsables municipales como el presidente lamentan los perjuicios que se ocasionan a los vecinos, pero “esta vía es necesaria para el barrio y para la ciudad pues descongestionará la circulación”, apunta Pingarrón.

Respecto a las otras conexiones, hay que recordar que el puente llamado PE-2 está funcionando desde el 4 de octubre. En el PE-3 (junto a John Deere), el presidente reconoce que se han encontrado con “circunstancias adversas que hemos tenido que superar”. Cambios en el planeamiento inicial, dificultades administrativas, e incluso el robo del cable para el soterramiento de una línea de alta tensión contigua, que habían adquirido y que era trasladado desde Italia, conforman una historia llena de escayos. A pesar de ello, el PE-3, al igual que el nombrado como PE-1 (junto al Corte Inglés) “llevan una buena ejecución”. Ese es el balance que se hace desde la junta, que “a pesar de las dificultades que han sufrido estas estructuras se están abordando con una celeridad extraordinaria y con un buen ritmo de obra”. El PE-4, por su parte, ya ha entrado en funcionamiento.

El plan de accesos es cofinanciado por junta de compensación y Ayuntamiento. Así lo firmaron; mediante un convenio aprobado por el pleno municipal en diciembre de 2002, donde se acordó que la junta asumiría el coste de la parte que pasa por el nuevo residencial y el Consistorio la que pasa por el Rosón, Guipuzcoana y Getafe Norte”. Pingarrón señala que el retraso por parte del Ayuntamiento en los pagos de los puentes a la junta puede ocasionar una situación difícil. “La junta ha adelantado cinco millones de euros



que debería haber abonado el Ayuntamiento, y cuyo pago le ha sido solicitado. Confiamos que estos retrasos en el pago de esta cantidad se solucionen de manera inmediata, pues de lo contrario no sólo se pondría en peligro la buena ejecución de los puentes y sus plazos, sino que además la

junta se vería en la necesidad de pedir una derrama extraordinaria a las cooperativas, y éstas obviamente a sus cooperativistas”.

Un gran reto

Ha sido un gran reto abrir partes del barrio cuando aún no ha terminado el desarrollo. Una decisión que se

está salvando satisfactoriamente, afirma Pingarrón. “Está demostrando a los usuarios que pasan por la urbanización que la utilización parcial de la misma funciona”. El Corte Inglés, por ejemplo, está soportando la afluencia de un gran número de personas. “Es posible por la comunicación existente, que cuenta

con los viarios necesarios de una urbanización moderna: a pesar de tener que usar accesos provisionales desde la A-42”.

Con los primeros vecinos viviendo en sus casas, otras zonas finalizadas esperan recibir el visto bueno de la administración. Las parcelas 13, 14 y 21 pertenecen al grupo de las





avanzadas. Ya cuentan con la licencia de primera ocupación y están a la espera de ser recepcionadas parcialmente. Junta y cooperativas han cumplido los requerimientos del Consistorio para reparar colectores y los elementos del entorno de la edificación deteriorados en la urbanización. Por eso, Pingarrón solicita que el último trámite se realice cuanto antes, porque "es necesario que el coste del alumbrado, la seguridad ciudadana y en general los servicios públicos de la zona los asuma el Ayuntamiento, como en el resto del municipio". En un escalón más abajo se encuentran las parce-



www.cocinasrio.com
91 682 45 99



Podrán encontrarnos en nuestras nuevas instalaciones.
1.000 metros cuadrados con 50 exposiciones de los diseños más actuales en c/ Alcalde Ángel Arroyo núm 4 y 6; 28904 - Getafe (Madrid)

cocinasrio@infonegocio.com:
de Lunes a Sábados de 10:00 a 14:00 y 17:00 a 20:30



las 22, 23, 24, 27, 29, 8 y 9. Ya están subsanados los arreglos pedidos y están pendientes de recibir las licencias de primera ocupación y de ser recepcionadas. “Según últimas informaciones se podría hacer después de Navidad”.

Es el sistema de simultaneidad (compaginar las obras de urbanización con las de edificación) el

que ha posibilitado que las viviendas estén terminadas y el que determina ahora un proceso de recepciones parciales. “Se han ganado dos años” explica Pingarrón que asegura que “si hubiéramos esperado a que estuviera terminada la urbanización” los plazos de entrega se hubieran alargado. La cruz del sistema es

que “el deterioro en las zonas colindantes a cada edificación en construcción se sigue produciendo, y a veces no es fácil formar unidades que funcionan de manera independiente al resto de la obra, pero en general se está consiguiendo y por eso se pueden solicitar recepciones parciales de la urbanización”. Mientras haya

obras “seguirá habiendo suciedad y desperfectos” que se irán abordando cuando se concluyan los distintos edificios, y esas zonas puedan recepcionarse también. En su etapa final se encuentra la urbanización interior. Es momento para los remates, como los que Corsán Corviam está realizando en las zonas verdes.

El alumbrado de los viarios es uno de los elementos más lentos en su ejecución. “La junta de compensación está requiriendo seriamente a Corsán y a la contrata encargada de la instalación del alumbrado, Gremoba, para que acelere su labor, porque no se está cumpliendo con los plazos acordados y se está trabajando a un ritmo lento”.





Cubas de la Sagra Madrid Cubas de la Sagra Madrid Cubas de la Sagra Madrid Cubas de la Sagra Madrid Cubas de la Sagra Madrid



Jardín de los Olivos



Cocina Amueblada



Armarios empotrados



Calidades de primera



Parcela privada

Chalets pareados

- 5 dormitorios
- parcelas desde 250 m²



605 691 381
902 111 789

DETINSA
HOGARES del TERCER MILENIO

La dirección facultativa cuida que la urbanización, edificación y construcción de puentes se desarrolle correctamente

Misión: coordinar las obras

No es misión imposible la de la dirección facultativa, pero casi. Sus componentes tienen que vigilar el correcto desarrollo del barrio, que en estos momentos alcanza un punto álgido. La coordinación

se realiza en los tres frentes en proceso: la urbanización, la edificación de viviendas en las distintas parcelas, y la construcción de los puentes y vías de acceso.

Una jornada laboral cualquiera para los ingenieros Bertín Juárez, Fernando Marcos Filgueira y Óscar García puede comenzar a eso de las nueve de la mañana. Más difícil es acertar cuando terminará. “A las 9, 10 u 11” de la noche, señala Fernando. Sus intensas jornadas tienen explicación. El barrio El Bercial Universidad ha alcanzado su punto álgido. Continúan los trabajos de urbanización, progresan los de edificación en cada parcela, a la vez que se están construyendo los puentes que comunican el polígono. A pie de obra, la misión de los tres es velar por la marcha del desarrollo. Son las caras visibles de un equipo “completo y abierto” llamado dirección facultativa. Cuenta con un coordinador general, el arquitecto José María Gómez Santander y se nutre de profesionales diversos: técnicos, topógrafos o ingenieros, entre otros. A lo largo de estos años cada uno ha ido aportando su experiencia. “Hemos contado con el apoyo de un gabinete que hizo el proyecto de ejecución de urbanización. También con el del laboratorio de control que tomó muestras de tierra, midió densidades, analizó los materiales...” enumera Bertín.

Controlar la simultaneidad

Un prefabricado situado en el polígono es el cuartel general de estos trabajadores. Bertín, un ingeniero de Caminos nacido en 1941 se encarga de supervisar el desarrollo. Le apoyan en su misión dos jóvenes colegas, Fernando Marcos y Óscar García. El primero es el técnico en control de simultaneidad. Desde que se incorporó al equipo “esto ha sido un sin parar”. “Hay que garantizar que se cumple con una serie de actuaciones dentro del PAU para que se puedan simultanear tanto los trabajos de urbanización de Corsán Corviam como los de edificación dentro de las distintas parcelas”, explica su cometido. Éste va *in crescendo*, porque cada poco tiempo nuevas constructoras entran en el polígono para levantar los proyectos de las cooperativas. Se mantiene un diálogo constante con ellas. Ambas partes firman un convenio que les hace responsables de los desperfectos que puedan ocasionar en la urbanización mientras realizan las viviendas. “Hay que estar detrás de ellas. Conocen las condiciones, así que cuando se les comenta alguna anomalía que han producido en la urbanización la suelen aceptar y si son responsables de algún deterioro, lo arreglan”. Un equipo de vigilancia privado también garantiza este extremo. “Están dotados de cámaras para sacar una foto si pillan al infractor en el momento”.

Actualmente el objetivo es preparar las recepciones parciales de las parcelas que se van terminando. “Hacer que sean zonas que se puedan



De izquierda a derecha los ingenieros Óscar García, Fernando Marcos Filgueira y Bertín Juárez.

Un prefabricado situado en el polígono es el cuartel general de estos trabajadores. Bertín Juárez, un ingeniero de Caminos se encarga de supervisar el desarrollo. Le apoyan Fernando Marcos y Óscar García

“Tuvimos a un equipo de arqueólogos peinando la zona”, dice Bertín. El hallazgo consistió en unos asentamientos muy elementales de la época neolítica, en los que se encontraron algunos restos de cerámica y un hacha de sílex pequeña

constituir como una unidad funcional independiente”. En una palabra, aislarlas de la obra. Sólo así podrán estar disponibles para ser habitadas por los vecinos. “Para ello hacemos un cerramiento especial y nos aseguramos que todos los servicios (agua, luz, teléfono, saneamiento, gas) estén en condiciones para que los propietarios no tenga ningún problema”.

Apoyando en esta tarea se encuentra Óscar García. Aunque es responsable de la dirección de puentes y vía de servicio echa una mano en la urbanización, “donde hay más trabajo”. Esto es porque el plan de accesos “va bastante bien”. Se ha adelantado incluso la apertura de algún puente, “se han metido más equipos, se ha aumentado el ritmo, se ha trabajado los fines de semana”. En cuanto a que extiendan su rutina laboral a sábados y domingos, en este caso tiene razón obligada. “Lanzar las vigas de los puentes

es una operación complicada. Tenemos que solicitar cortes de tráfico, con lo que nos tenemos que amoldar a las fechas que nos dan en función de las intensidades de circulación. Normalmente los cortes nos los dan un sábado a las 12 de la noche hasta las 6 de la mañana, o el domingo en horario nocturno”, cuenta Bertín.

Lluvia y barro

No sólo dependen de la Dirección General de Carreteras o de otros organismos y administraciones para realizar su tarea. Otras causas, como las inclemencias meteorológicas pueden entorpecer su actividad. Aunque no la paralizan, “siempre hay tajos donde se puede trabajar aunque llueva”, señala Bertín. A pesar de ello, el agua y sobre todo el barro, son dos de sus peores enemigos. “La verdad es que el agua produce retrasos porque inhabilita el acceso a la obra en muchos de los

tramos por el barro que se acumula. Hay que esperar un poco a limpiarlo. No es fácil convivir con el barro”. A lo largo de estos años han sido muchas las anécdotas que les ha tocado vivir a estos profesionales. Como el descubrimiento de unos restos arqueológicos. Ocurrió al poco tiempo de empezar el desarrollo. “Tuvimos a un equipo de arqueólogos con sus sombrillas peinando la zona”. El hallazgo consistió en unos asentamientos muy elementales de la época neolítica, en los que se encontraron algunos restos de cerámica y un hacha de sílex pequeña. De 2005 data otra historia curiosa. “Estábamos acabando de soterrar una de las líneas de alta tensión. Los equipos que estaban para hacer los empalmes de los cables tomaban muchas precauciones para evitar la contaminación con polvo, agua y piedras. Montaron una especie de tiendas de campaña con aire acondicionado para hacer los empalmes.

Dos días antes de empezar cayó una tromba de agua tremenda y al final, los pobres montadores, que eran belgas, tuvieron que ponerse el bañador para poder achicar el agua que entraba por todos los lados”, relata Bertín, quien afirma que “nunca nos había pasado algo parecido”.

De visita por el polígono

Tanto los dos jóvenes, que tienen 26 años, como Bertín están comprometidos al máximo con el barrio. “El grado de implicación que tenemos es total. Tenemos un gran maestro como es Bertín, que cualquier problema o cualquier duda la resuelve con claridad”, dice Fernando. Dos o tres veces por semana se les puede ver junto a Pedro Pingarrón, presidente de la junta de compensación dando una vuelta por el polígono. “Vamos constantemente a ver las obras, vemos desperfectos, coordinamos trabajos...” enumeran. Al preguntarles si les afectan los hitos positivos como la apertura de El Corte Inglés u otros menos agradables como las polémicas en los despachos o las reivindicaciones entre cooperativistas, Bertín es preciso. “Nos toca vivirlo porque no tenemos más remedio. Pero intentamos minimizar en todo momento los problemas con los cooperativistas o usuarios de parcelas definitivas. Eso está fuera de nuestras funciones”. Entienden que para los vecinos del antiguo Bercial o para los que entran en sus nuevas viviendas las obras son molestas”, pero, como dice Bertín, “hay que saber soportar el polvo con paciencia”. Para combatirlo cuentan con camiones cuba que se encargan de refrescar el ambiente sobre todo en verano. “Regamos docientas veces al día pero como hace tanto calor en dos horas se seca y aparece de nuevo el polvo”. En una ocasión tuvieron un problema con unos vecinos del antiguo barrio. “Se nos presentaron un día diciéndonos que los televisores de su casa se caían de las estanterías”, recuerda. Las vibraciones producidas por las máquinas “al compactar la tierra” eran las culpables del pequeño seísmo. La solución fue satisfactoria, concluye Bertín: cambiar las herramientas por otras de menor potencia. Dentro de su cotidianidad existen labores más engorrosas. “Los temas marginales que no tienen nada que ver con la obra son los que más dan la lata”, comienza el ingeniero responsable. Se refiere a “los servicios que tenemos que modificar cuando, por ejemplo, pasan por debajo de los puentes”. En estos casos hay que cambiar la trayectoria de los conductos por los que pasa el agua, los de saneamiento, la red de telefonía o de alumbrado. “Lleva una tramitación correosa y que no siempre es del gusto de nosotros”, se refiere a las gestiones administrativas que van parejas a este tipo de modificaciones.



*Con las mejores vistas en
nuestras viviendas*



**EL BERCIAL
DE GETAFE
AZAHARES**
Promoción de
**18 viviendas
unifamiliares
con ascensor**

arquitectos publicitarios

**GETAFE CENTRO
C/ EUGENIO
SERRANO C.V.
C/ BÉJAR**
Promoción de
**50 viviendas
y plazas de garaje.**
**Calidades
excepcionales**



PROMOCIÓN DE 50 VIVIENDAS Y APARCAMIENTO
CL. EUGENIO SERRANO12 CV CL. ALMAGRO Y CL. BÉJAR S Y 3

Información y venta:

C/ Escaño, 24 - Getafe (Madrid) • ☎ 916837373
Zona comercial (Urende) Ctra. Getafe/Leganés ☎ 630196243

www.gestinfisa.net

El cuidado por los detalles se hace realidad en las 140 viviendas y áticos que promueve Nozar

Apuesta por la domótica

Hacer la vida más fácil a sus potenciales compradores es el objetivo que Nozar se ha marcado en El Bercial Universidad. La fórmula: construir un hogar inteligente. Las 140 viviendas colectivas de precio libre que el grupo inmobiliario impulsa

en la zona destacan por la introducción de un completo sistema domótico que incluye detectores de humos e inundaciones. El empleo de materiales de alta calidad es otro de los atractivos de esta promoción.

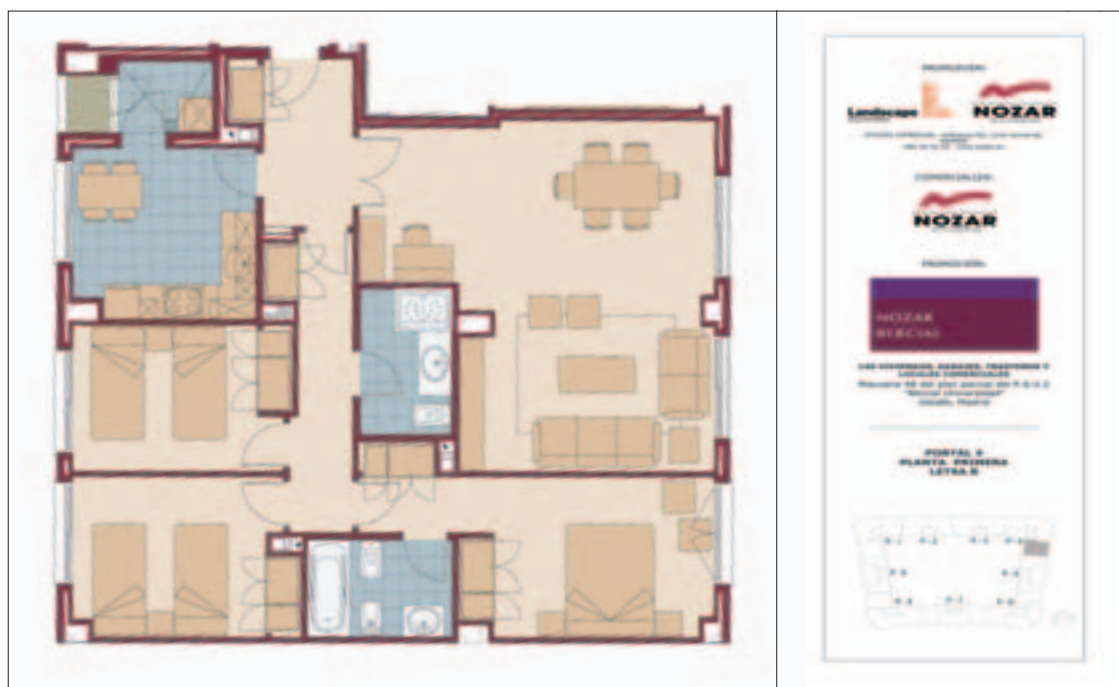
La domótica es la protagonista de la promoción que Nozar ha puesto en marcha en El Bercial Universidad. Las 140 viviendas que conforman la apuesta del grupo inmobiliario cuentan con un conjunto de sistemas que automatizan sus distintas instalaciones. Este apartado está cubierto con un conjunto de detectores: de intrusión para controlar el acceso a la casa, de inundación en baños y cocina y de humos, en esta última. Una aportación singular para una oferta que se divide en varias tipologías: de dos, tres y cuatro dormitorios y áticos de dos y tres dormitorios que van desde los 98 hasta los 120, 20 metros cuadrados, con 61,66 metros de terraza. Todas las viviendas tendrán plaza de garaje y trastero. Las cuidadas zonas comunes de la urbanización son otra de las razones de peso para considerar esta propuesta.

Una pista de pádel con césped artificial e iluminación permitirá a los vecinos disfrutar de su tiempo libre a pocos metros de su hogar. La natación también podrá ser otras de sus aficiones, gracias a que esta promoción estará equipada con una piscina de adultos y otra infantil, con sus correspondientes vestuarios y aseos. También habrá una zona de juegos infantiles, para que disfruten los más pequeños de la casa. Un local de reuniones y un cuarto para las bicicletas completan la oferta de esta urbanización cerrada.

Interiores al detalle

Pero en esta promoción, no sólo el exterior brilla con luz propia. Las diferentes estancias de la casa también se cuidan al detalle. La cocina, por ejemplo, estará equipada con muebles altos y bajos de diseño y una batería de electrodomésticos de última generación: placa vitrocerámica, horno, microondas, campana extractora decorativa de acero inoxidable, fregadero, lavavajillas, lavadora y frigorífico. El baño principal no se queda atrás. Lo preside una bañera de hidromasaje. En los aseos se introducen elementos de primeras marcas, y en ellos podemos encontrar desde muebles bajos, hasta espejos antivaho, pasando por mamparas de cristal.

La calidez del hogar la aportan los suelos de la vivienda, siendo la madera la protagonista. A la tarima flotante de roble, se suma la cuidada carpintería empleada en puertas y armarios. Estos últimos serán empotrados y modulares y su acabado exterior será igual al de las puertas de paso. El interior de los mismos irá forrado y provisto de una barra de colgar y cajoneras y contarán además, con iluminación interior según las estancia en la que vayan ubicados. Todas las bisagras, pomos, manivelas y demás complementos serán de acero cromado con un diseño de primera calidad.



● Una pista de pádel con césped artificial e iluminación permitirá a los vecinos disfrutar de su tiempo libre a pocos metros de su hogar

● Los accesos al garaje y a la urbanización estarán vigilados por medio de circuito cerrado de cámaras de televisión, con control de acceso único a través de la cabina del conserje, que cuenta, además, con portero eléctrico de comunicación con las viviendas y toma de teléfono

La puerta de acceso a la vivienda será acorazada, y las de paso tendrán acabado Polimer con sistema de apertura de manivela. En el salón y cocina no faltará la vidriera translúcida que deja entrever estos espacios. El gres porcelánico cubrirá los

suelos de la cocina y los baños. En las terrazas privadas también se recurre a este material, igual que en las paredes de baños y cocinas, donde se mantendrán siempre las primeras marcas. Para las paredes se utilizará pintura

plástica lisa satinada y lavable de máxima calidad.

Gusto por la calidad

Para no permitir que ninguna circunstancia perturbe la tranquilidad e independencia del propietario,

Nozar se ha preocupado de aislar cada unidad térmica y acústicamente. Las fachadas y los forjados en contacto con el exterior y con locales, soportales y garajes se aislarán convenientemente mediante espuma de poliuretano proyectado. Buscar la comodidad y la calidad del comprador también son las guías a la hora de definir el sistema de climatización y agua caliente. Ambos serán independientes. Las viviendas dispondrán de una instalación completa de aire acondicionado sólo frío, por los conductos ubicados en el falso techo. Los aparatos de climatización serán de la marca Daikin. En cuanto a la calefacción y la producción de agua caliente sanitaria, se conseguirá mediante caldera individual mixta estanca con acumulación integrada. La carta de presentación serán los radiadores, que cumplen los cánones de calidad, siendo de aluminio de primera marca, y teniendo la función de toallero en el baño principal.

Las conexiones eléctricas, telefónicas y de antenas de televisión también se han preparado para facilitar la entrada al hogar. La instalación eléctrica incluirá tomas de telefonía y televisión en el salón, cocina, dormitorios y terrazas. Además dispondrá de un enchufe con circuito independiente protegido para el ordenador, en dos dormitorios, uno de ellos en el principal. Los halógenos en el hall, pasillos y baños, además del *downlight* en cocina, también estarán preparados para la entrega de llaves. A esto se une la antena colectiva de TV, UHF y FM para redes autonómicas y parabólica que integra la promoción, así como la canalización para TV digital. Garantizar la seguridad en los inmuebles ha sido otro de los objetivos de Nozar a la hora de diseñar estas viviendas. Los accesos al garaje y a la urbanización estarán vigilados por medio de circuito cerrado de cámaras de televisión, con control de acceso único a través de cabina del conserje que cuenta además con portero eléctrico de comunicación con las viviendas y toma de teléfono. En cuanto a las cerraduras para los accesos comunes del edificio serán maestreadas permitiendo utilizar una única llave.

En la nueva promoción inmobiliaria de Nozar Bercial, el potencial comprador podrá adecuar su vivienda, al gusto, gracias a los sistemas de personalización que le ofrecen: distintos colores para las paredes, varios modelos de tarima flotante, diferentes pavimentos y alicatados para la cocina y los baños, etc.



Nozar
140 viviendas colectivas
de precio libre

Comercializa
GESINAR
SERVICIOS INMOBILIARIOS

mil ojos puestos en el acabado.

Y eso es sólo el principio. O lo que es lo mismo: nuestro compromiso con un producto bien hecho, uno a la altura exacta del esfuerzo, del compromiso que supone elegir una casa para quien la adquiere. Mil ojos puestos en cada fase del proceso: desde el primer ladrillo a la última capa de pintura. Incluso después de la entrega de llaves: nuestro servicio postventa garantiza que usted dispondrá en todo momento de la misma atención que hemos puesto en su casa. Y ahora ya puede volver a mirar la imagen.

Plaza de Garaje Gratis
si reservas antes del 31 de diciembre de 2006

**SOTODEL
BERCIAL**



VIVIENDAS DE 2, 3 Y 4 DORMITORIOS EN GETAFE • PISOS Y DÚPLEX CON SOLARIUM
Situación privilegiada - Cerca de A42 - Junto a Estación El Bercial - Cercanías RENFE - Zonas comerciales y de ocio



CONSTRUCCIONES
ARRANZ ACINAS
miramos por ti

La cercanía a El Corte Inglés y Metrosur convierten a las promociones de Detinsa en deseadas, debido a su situación privilegiada

Viviendas de ensueño

El edificio Plaza y el Residencial Universidad destacan, sobre todo, por su calidad y su privilegiada situación. Durante el mes de enero, los visitantes del Centro Comercial Bulevar Getafe, podrán recibir información personalizada sobre las dos

promociones en un stand que el grupo ha puesto en marcha en dicho centro. Detinsa construye en la zona 233 viviendas colectivas de precio libre divididas en varias tipologías, en una clara apuesta por la variedad.

Detinsa es uno de los grupos que más hincapié han puesto en la transformación de la nueva ciudad residencial El Bercial. En total, la promotora ha insertado en el mercado 233 viviendas colectivas de precio libre con todas las comodidades. Éstas dispondrán de servicios como pista de pádel, trastero, piscina y garaje. Las dos promociones presentan una variada tipología: el edificio Plaza consta de 168 viviendas de uno, dos, tres y cuatro dormitorios, mientras que el Residencial Universidad tiene 65 pisos de dos y tres habitaciones. Bajo el lema Hogares del tercer milenio, Detinsa cuida al máximo el confort y la inserción en la vivienda de la última tecnología para el disfrute de los futuros propietarios.

Para los responsables de la empresa uno de los principales alicientes que tiene la elección de sus promociones es la "utilización de los mejores materiales de construcción para nuestros pisos", cuidando al máximo la calidad y el equipamiento de los mismos. Para una mayor información, el personal de Detinsa estará a disposición del público durante el mes de enero, en un stand colocado para la ocasión en el Centro Comercial Bulevar Getafe.

Detinsa ha procurado crear una vivienda con el máximo nivel de confort y calidad, cuidando al mínimo detalle cualquier aspecto. La carpintería, tanto interior como exterior, da fe de ello. Las puertas interiores irán en liso, acabadas en mukali en pasillos, y vidriadas en el caso del salón y la cocina. Los armarios, que también gozarán del acabado en mukali, serán empotrados y modulares, e irán provistos de balda maletero y barra para colgar vestimenta, con una cajonera en el caso del armario del dormitorio. El acabado de paredes y suelos será otro de los sellos de calidad, con molduras de escayola en el techo de vestíbulo, salón y recibidor. Las paredes se entregarán lisas, con pintura plástica en los techos de baños, cocina y tendedores. Los suelos, de madera con tarima flotante laminada y acabada en nogal en zonas comunes, habitaciones y salón, son otra característica que proporciona el máximo confort a estas promociones. Baño, cocina y tendero contarán con suelo de gres.

La cocina es un vivo ejemplo de esa búsqueda de la mayor calidad: alicatado cerámico, mobiliario de gran capacidad, fregadero de acero inoxidable, placa vitrocerámica, campana extractora decorativa y horno y microondas integrados en columna. Los baños han sido cuidados con el mismo esmero, dotándolos de bañera de hidromasaje, ducha con mampara, radiadores toalleros, grifería monomando, halógenos, espejo y mueble con encimera. Además, existe un baño secundario con alicatado porcelánico para mayor comodidad de los usuarios.



● **Detinsa estará a disposición del público durante el mes de enero, en un stand colocado para la ocasión en el Centro Comercial Bulevar Getafe**

● **Todas las viviendas dispondrán de pista de pádel, trastero, piscina y garaje**

Seguridad y calidez

La calefacción por medio de caldera dará al hogar el calor necesario durante el invierno. Contará con un sistema estanco de gas dotado de un termostato para regular la temperatura en todas las habitaciones del hogar. El material elegido para los radiadores ha sido el aluminio. Para la temporada estival, el novedoso sistema de climatización *multi split*, actuará de barrera contra el calor del verano con su bomba de calor en salón y dormitorios.

Respecto a la seguridad, Detinsa ha instalado en Residencial Universidad y el edificio Plaza una caseta de vigilancia en el acceso principal de las urbanizaciones, equipada con un circuito cerrado de televisión. Para mayor seguridad se ha instalado un videoportero y un sistema de alarma individual para cada vivienda. La puerta principal de acceso a cada inmueble será acorazada, con bisagras antipalanca y cerradura de seguridad. En el exterior, y como parte de los servicios comunes de las promociones, las puertas de ac-

ceso al garaje son automatizadas y poseen un sistema de apertura mediante mando a distancia.

El enclave en el que se encuentran las promociones que nos ofrece Detinsa se encuentra en

un espacio privilegiado, contando con la cercanía de El Corte Inglés El Bercial y la parada de Metrosur para la fácil comunicación con Getafe y Madrid de los futuros vecinos de la zona. El edificio Plaza se encuentra justamente enfrente de ambos espacios.

DETINSA
233 viviendas colectivas
de precio libre



"EL BERCIAL RESIDENCIAL"

Dúplex, áticos y pisos de 3 y 4 dormitorios

- Videoportero
- Sistema seguridad
- Urb. privada con piscina y zonas ajardinadas
- Cocina amueblada
- Fachada térmica
- Trastero opcional



PELGA

In m o b i l i a r i a

C/ Madrid 5, 2º A • Getafe - Madrid 28901

91 683 03 82

Vivendo Proyectos Inmobiliarios oferta cuarenta y nueve pisos exclusivos

Un conjunto residencial de lujo para prestigiar al barrio

Vivendo Proyectos Inmobiliarios, conocidos anteriormente como Lago, promueve cuarenta y nueve lujosas viviendas con una gran calidad en los acabados y un máximo cuidado en los detalles. Se trata del Edificio Verona, ubicado bajo una cúpula de cristal en El Bercial Universidad. La promoción

apuesta por la amplitud en los espacios, el diseño original, las últimas tecnologías en materia de seguridad y los equipamientos más modernos del mercado. Ascensores acristalados, que permiten una visión interior y exterior, o bañeras de hidromasaje son algunas muestras del lujo.

La construcción está protegida bajo una enorme cúpula de cristal móvil. Ésta es la nota distintiva del Edificio Verona, promoción de cuarenta y nueve viviendas exclusivas por las que apuesta Vivendo Proyectos Inmobiliarios -anteriormente Lago- para levantar en el nuevo barrio El Bercial Universidad. El diseño de la bóveda viene de la mano del reconocido arquitecto asturiano Julio Touza y puede abrirse o cerrarse dependiendo de la meteorología y a gusto de los propietarios. La promoción supone una de las propuestas más exclusivas y originales del desarrollo urbanístico.

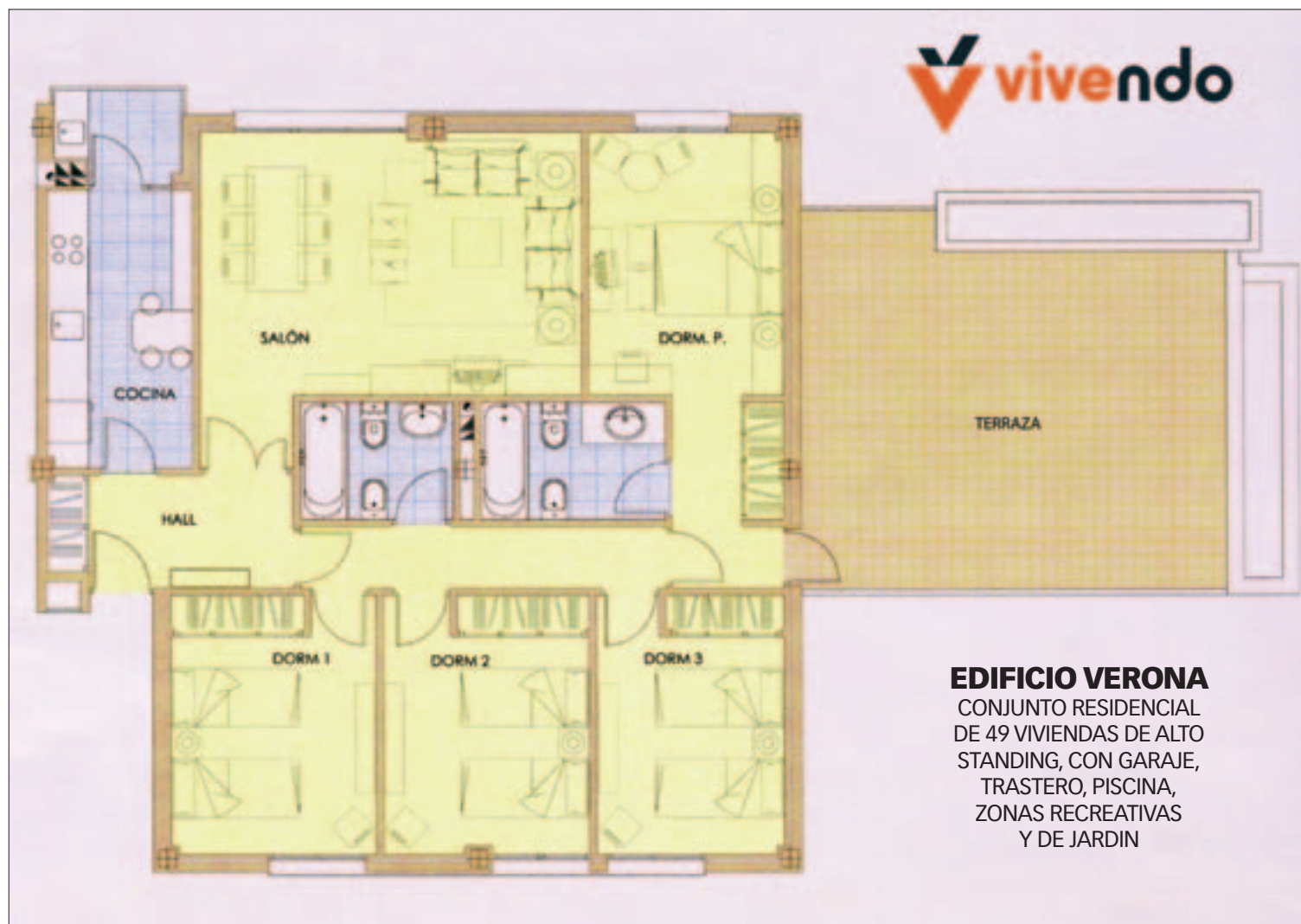
Vivendo piensa en la amplitud para la comodidad de los futuros propietarios. La extensión de las viviendas nunca es inferior a 113 metros cuadrados, llegando a 138 en los pisos de cuatro dormitorios. Entre las distintas tipologías de hogares que alberga el edificio se encuentra el ático, que brilla por su amplia terraza de más de cincuenta metros cuadrados. Este espacio es sin duda una buena opción para disfrutar del buen tiempo en verano o por ejemplo disponer un parterre con mace-

tas. Cada domicilio cuenta con unos acabados de gran calidad, cuidando siempre hasta el último detalle y cumpliendo con las más exigentes normas de excelencia. El propietario cuenta además con un trastero, una estancia añadida que evita en muchas situaciones el desorden en el piso. Cada familia puede disponer en la mayoría de los casos incluso de dos plazas de garaje. Así, los residentes tendrán el privilegio de estacionar en la puerta de casa. Los materiales de cada estancia han sido estudiados minuciosamente y colocados con gusto, pensando siempre en el confort y el diseño de cada habitáculo.

Excelentes zonas comunes

El bienestar se ha buscado también en las áreas comunes. Vivendo ha querido demostrar la excelencia en sus pisos de alto *standing* desde el momento en que se cruza la puerta principal del Edificio Verona. Siguiendo esta filosofía, el patio receptor muestra como primer porte un espejo con una decoración fundamentalmente en madera. Un paseo por este templo del confort lleva hasta los ascensores que, totalmente acristalados, permiten una visión interior y exterior en el desplazamiento vertical entre las distintas alturas.

La zona externa, con arboleda y jardín, se completa con una piscina y el área de juegos infantiles. Un entorno pensado para combinar a la perfección con otros espacios co-



EDIFICIO VERONA
CONJUNTO RESIDENCIAL
DE 49 VIVIENDAS DE ALTO
STANDING, CON GARAJE,
TRASTERO, PISCINA,
ZONAS RECREATIVAS
Y DE JARDIN

munes como el gimnasio o la sauna. Cada propietario puede disfrutar de una oferta lúdica y de relax sin salir de su propia casa y en el momento que lo desee. No hay lugar para el aburrimiento en esta promoción.

Bienvenido al interior

Cada rincón del hogar tiene la misión de aportar comodidad y facilitar una estancia agradable a las familias. Los cuartos de baño están provistos con bañera de hidromasaje, una buena opción para relajarse después de un día agotador en el trabajo. El mármol, mineral tan apreciado, es el material elegido para el revestimiento de sus paredes, y para el suelo se ha optado por el resistente y brillante gres porcelánico. Están pensados, como el resto de las habitaciones, para durar en el tiempo.

Planteada y diseñada para ser una habitación prioritaria de la vivienda, la cocina se entregará equipada con vitrocerámica, horno, campana extractora, microondas y fregadero, entre otros electrodomésticos, además de los muebles altos y bajos completos.

El resto de espacios tendrán acabados en pintura lisa con tonos suaves para las paredes y tarima flo-

● La nota distintiva de esta promoción es la cúpula de cristal móvil que cierra y protege el edificio, diseñada por el reconocido arquitecto asturiano Julio Touza

● Un paseo por este templo del confort lleva hasta los ascensores, en donde el diseño de cristal permite una visión interior y exterior del edificio durante el desplazamiento entre las distintas alturas

● La cocina se entregará equipada con vitrocerámica, horno, campana extractora, microondas y fregadero, entre otros electrodomésticos

tante en el suelo, que proporciona calidez en el ambiente y una sensación de lugar acogedor. En cocina, baños, recibidor y distribuidor los techos estarán cubiertos de molduras de escayola. En madera maciza y plafonada estarán fabricadas las puertas interiores, y los armarios empotrados van forrados de madera en *mukaly* y contarán con balda maletero y barra para colgar la ropa.

Alta seguridad

Vivendo Proyectos Inmobiliarios ha pensado y apostado por una alta se-

guridad. Como si de una caja fuerte se tratara las familias pueden estar tranquilas por sus posesiones. No se desean a los amigos de lo ajeno. Las viviendas están dotadas de una puerta principal acorazada, con cerradura de seguridad y bisagras bulonadas antipalanqueta. Se trata de garantizar la inviolabilidad de la casa y disuadir a quienes pretendan irrumpir en el hogar. Otras medidas de protección son el videoportero, el sistema dómotico con alarma y la caja de caudales en el dormitorio principal.

La propuesta de estas cuarenta y

nueve viviendas ofertadas por Vivendo están llamadas a ser de las más deseadas del desarrollo urbanístico El Bercial Universidad. Por su diseño, originalidad, gusto, modernidad, exclusividad, prestaciones, acabados, equipación y seguridad, entre otras condiciones planteadas, este edificio proporcionará al propio barrio una connotación de prestigio.

**VIVENDO
PROYECTOS INMOBILIARIOS**
49 viviendas colectivas
de precio libre

www.xetaf.com

Tfno.91 683 85 09

XETAFA

C/OLIVO, 8
28901 GETAFE -Madrid-

*Tu vivienda
feliz navidad
y próspero año nuevo.*



CUBAS DE LA SAGRA

VENTA DE

20



Parcelas Urbanizadas de 500²m aprox.

Más información en el Teléfono 91 694 32 28

Ferrovial Inmobiliaria contruye 239 viviendas colectivas en la zona, repartidas en tres promociones

El Mirador del sur

El Mirador es una promoción de Ferrovial ideal para las futuras familias que busquen una vivienda de calidad, situada en un barrio privilegiado, del sur de Madrid, y con todas las garantías de confort y calidad de vida. Las posibilidades de elección son un aliciente para el comprador, al poder optar entre pisos de dos, tres y cuatro habitaciones, un dúplex o un ático.

La buena comunicación con la capital y los municipios cercanos está garantizada gracias al Metrosur El Bercial, y los detalles de estilo y equipamiento han sido cuidados al milímetro. La cercanía de El Corte Inglés y la disposición de zonas ajardinadas y comunes son un añadido a El Mirador. Sin duda, una inversión interesante.

Ferrovial propone como vivienda para las futuras familias una promoción situada en un enclave privilegiado. El Mirador cuenta con pisos de dos, tres y cuatro habitaciones, además de la posibilidad de adquirir un dúplex o un ático en la nueva zona de desarrollo urbanístico El Bercial Universidad.

El equipamiento de alta calidad está garantizado. Los baños cuentan con encimera de mármol con faldón frontal y porcelana vitrificada en el equipamiento sanitario. La cocina, de alto diseño, está completamente equipada, con muebles de gran capacidad, vitrocerámica eléctrica, columna de horno, fregadero y microondas.

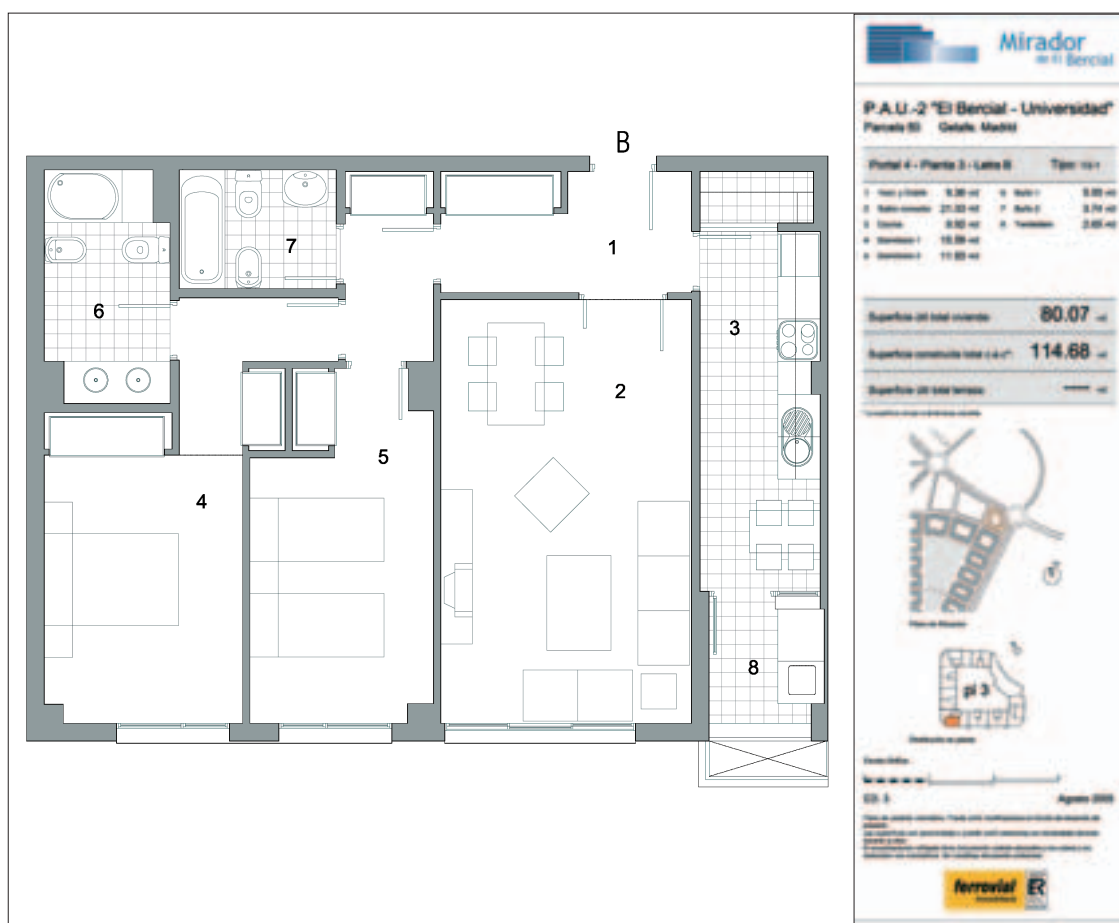
Los sistemas de climatización constan de la última tecnología. La instalación de aire acondicionado se encuentra en salón y dormitorios. La calefacción, mediante caldera estanca independiente, tiene radiadores de chapa de acero ideales para calentar la casa adecuadamente en las temporadas más frías.

La tecnología es un componente establecido en El Mirador. Todas las viviendas tienen videoportero con cámara en las puertas de acceso a la urbanización y monitores de televisión en cada una de ellas. Para aquellos que les guste el cine de gran calidad, la preinstalación de *home cinema* y *home networking* será un aliciente. También la preinstalación de alarmas para mayor seguridad. Por supuesto, los edificios cuentan con la infraestructura necesaria para la instalación de equipos receptores de televisión digital, por cable e Internet de alta velocidad. Además, en las zonas comunes de portales existe alumbrado inteligente activado por sensores.

Dichas zonas comunes han sido minuciosamente cuidadas para el disfrute de toda la familia. Existen áreas infantiles con juegos para los más pequeños de la casa. La piscina, con vaso rebosadero, el gimnasio equipado y los vestuarios, se presentan como opciones de ocio y relax para la comunidad. Las pistas de pádel con suelo de césped artificial completan el equipamiento de ocio.

Los sistemas de seguridad son también fundamentales en la urbanización. Además de los porteros automáticos, El Mirador cuenta con una caseta de vigilancia desde donde se controlan los accesos al recinto mediante un circuito cerrado de televisión.

Las viviendas completan su confort mediante un sistema de aislamiento térmico y acústico al que se le suma un sistema de doble acristalamiento y la novedosa lámina anti



impacto para mayor protección acústica. El suelo, de tarima flotante acabada en roble, posee solado de gres en cocina, baños y tendero.

Residencial Nuevo Bercial y Las Terrazas

El Mirador no es la única promoción que Ferrovial ofrece en el barrio. Residencial Nuevo Bercial y Las Terrazas son otras dos propuestas para aquellos que busquen una casa de calidad en el sur de Madrid, con el mayor confort y el máximo de tranquilidad. En total son 239 las viviendas que construye en El Bercial, dando amplias posibilidades de elección a los futuros vecinos para definir su hogar conforme a las necesidades particulares de cada familia. Todas ellas cuentan con plaza de garaje, además de los equipamientos de ocio en zonas ya citados en El Mirador.

En el interior de las viviendas se encuentran las más altas garantías de calidad en materiales, equipamiento y confort. Las puertas interiores están chapadas de roble y están barnizadas. Los suelos, con tarima flotante acabada en roble con rodapié chapado, son de madera en habitaciones, salón y zonas de paso. Para la cocina, los baños y el tendero, el pavimento posee solado de gres. Los armarios empotrados están presentes en la casa como forma de extensión del espacio de la vivienda. Todos constan de altillo, barra de colgar independiente y se entregan forrados. Las puertas interiores poseen el mismo acabado que la barra de colgar, por lo que en estas promociones cada detalle está cuidado al milímetro.

Accesos y comunicación

La cercanía del Metrosur El Bercial es una ventaja para los futuros propietarios. La comunicación con la capital y con los municipios cercanos mediante transporte público está garantizada gracias a este servicio y las diferentes líneas de autobús que están proyectadas para la urbanización. Otra de las características que hacen de Residencial Nuevo Bercial, Las Terrazas y El Mirador, ubicaciones privilegiadas en el municipio, es la proximidad al recién inaugurado centro comercial El Corte Inglés.

Ferrovial Inmobiliaria ha habilitado una caseta de información y venta en el aparcamiento del Urende, junto al desarrollo. Quienes estén interesados en su oferta podrán ampliar información acerca de las características y posibilidades de las tres promociones.



Caseta de venta de Ferrovial, sita en el aparcamiento de Urende (carretera de Getafe a Leganés).

● El interior de las viviendas cuenta con las más altas garantías de calidad en materiales, equipamiento y confort

● La cercanía del Metrosur El Bercial será una ventaja para los futuros propietarios



25 años de experiencia,
la calidad de nuestras Viviendas y la confianza
de miles de Personas nos permiten hacer algo único.

NOZAR BERCIAL
EL BERCIAL - GETAFE
Junto a la Estación de MetroSur



VIVIENDAS DE 2, 3 y 4 D.
ÁTICOS CON TERRAZAS DE 2 y 3 D.
LOCALES COMERCIALES

Piscinas, Pista de pádel, Zonas ajardinadas,
Área de juegos infantiles y Local social.

OFICINA DE INFORMACIÓN Y VENTA
C.C. Urende (Aparcamiento) Glaser, 4 28904 GETAFE
902 44 22 55 - 625 03 13 01
nozar.es

Landscape



NOZAR

El Bercial Universidad es una promoción del grupo Pelga con 25 viviendas y dúplex de tres y cuatro dormitorios

Calidad, tecnología y confort

Pelga lanza su promoción El Bercial Universidad con un lote de veinticinco viviendas dotadas de la última tecnología para el hogar. Aire acondicionado en todo el domicilio y calefacción mixta de gas natural, junto con un sistema de ahorro de energía, dan fe de ello. Los compradores tendrán la posibilidad de elegir

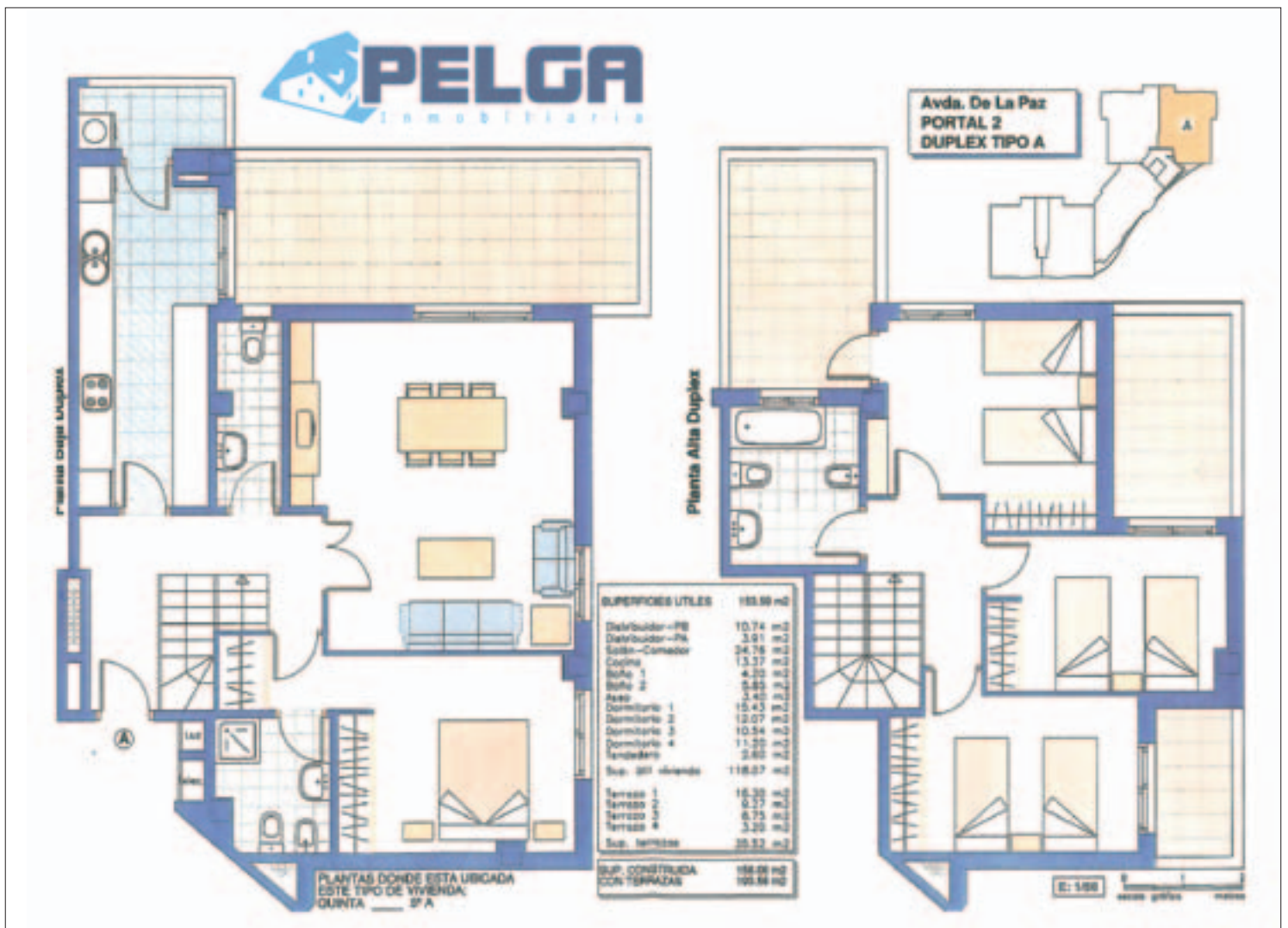
entre pisos de tres dormitorios o dúplex de cuatro habitaciones. Bañera de hidromasaje, cocina equipada, mármol en los baños, alicatado de plaqueta cerámica y puertas de roble son algunas de las características que hacen de esta promoción una opción para los futuros vecinos de Getafe.

La promotora Pelga saca al mercado en El Bercial Universidad veinticinco viviendas distribuidas en dos portales de cinco plantas cada uno. El primero de ellos está compuesto por tres pisos en cada altura, y el segundo por dos, por lo que los futuros compradores tendrán la opción de elegir entre viviendas de tres habitaciones, o espaciosos dúplex con cuatro dormitorios.

Tecnología y seguridad

La comodidad y el confort son aspectos que se han intentado cuidar al máximo. La última tecnología es utilizada para los sistemas de calefacción y aire acondicionado. El sistema térmico, al igual que la producción de agua caliente, se realizará mediante un sistema mixto mural de gas. Los radiadores serán de aluminio. Además, el edificio cuenta con un novedoso sistema de ahorro energético que utilizará paneles y colectores de energía solar instalados en la parte superior del inmueble. Por lo que respecta al aire acondicionado, irá instalado en la casi totalidad de la vivienda, únicamente la cocina y los baños estarán faltos de este servicio. Salón, cocina y dormitorios contarán con entradas de antena, televisión y teléfono. La antena parabólica será comunitaria y su señal no sólo será recibida por las viviendas, sino también por los locales comerciales. Pelga ha querido dotar a El Bercial Universidad de la máxima seguridad para sus futuros vecinos. Una alarma conectada a la central receptora será parte del dispositivo de protección, que se completa con la inserción en cada piso de un videoportero que comunica con el acceso a la urbanización. Asimismo, la puerta de entrada a cada hogar estará reforzada con un sistema de seguridad.

Un interior espacioso
La promotora ha distribuido el espacio interior de una forma acertada, dotando a las estancias con servicios y comodidades propias de una vivienda del siglo XXI. La cocina será entregada completamente equipada y amueblada, disponiendo de fregadero, campana extractora, horno eléctrico y placa vitrocerámica. El más mínimo detalle ha sido cuidado. El alicatado hasta el techo es de plaqueta cerámica de primera calidad, incluyendo una franja decorativa perimetral. Los suelos han sido estilizados mediante la utilización de plaqueta de gres. Los baños también han sido pensados con esmero. Las paredes serán de chapado de mármol. La columna de ducha y la bañera dispondrán de un sistema de hidromasaje para el relax de sus ocupantes. La grifería, de



● **El Bercial Universidad cuenta con un ramillete de espacios comunes para el disfrute de los vecinos. En la planta baja irá un espacio libre y cubierto, solado con material especial, que servirá como campo de juegos para los más pequeños de la casa**

● **La cocina será entregada completamente equipada y amueblada, disponiendo de fregadero, campana extractora, horno eléctrico y placa vitrocerámica**

● **El sistema térmico, al igual que la producción de agua caliente, se realizará mediante un sistema mixto mural de gas. Los radiadores serán de aluminio**

la marca Roca, es monomando cromada. Las bañeras, de la misma firma, son de acero esmaltado y poseen idéntica grifería monomando. En los suelos el material elegido ha sido el mármol. Para el acabado de la carpintería interior la madera utilizada es el roble. Las puertas de entrada y las de paso, plafonadas, también serán realizadas en esta madera. Además, las de entrada vendrán provistas de un sistema de seguridad. Los armarios empotrados están revestidos

interiormente de melanina de roble y tienen barra cromada, sistema de corredera y guía de aluminio. En la carpintería exterior se ha elegido el aluminio lacado, en color aún por determinar, mientras que para el acristalamiento el vidrio será doble, con persianas enrollables del mismo aluminio lacado, rellenas de aislamiento térmico. Un abanico de materiales vestirá los suelos. El gres para porche y terrazas; plaqueta de gres para trasteros y cuartos de instalaciones; hormi-

gón pulido para garaje y tarima flotante tipo Pergo en el resto de la vivienda. La pintura plástica lisa color predominante en salón, habitaciones y pasillos, siendo plástica lisa blanca y color en garaje, trasteros y cuartos técnicos.

Zonas comunes

El Bercial Universidad cuenta con un ramillete de espacios comunes para el disfrute de los vecinos. En la planta baja irá un espacio libre y cubierto, solado con material especial,

que servirá como campo de juegos para los más pequeños de la casa. También habrá lugar para una piscina comunitaria. Los espacios ajardinados predominarán, con árboles y arbustos que se cuidarán a través de riego automatizado. Para el portal se ha optado por solado de granito, de fabricación nacional, y los parámetros estarán revestidos del mismo material, usado también en escalera y rellanos. Las puertas automáticas de los garajes dispondrán de un sistema de apertura mediante mando a distancia y los aparcamientos de las plantas inferiores se comunicarán con el resto de plantas mediante ascensores. La estructura del edificio está basada en un sistema de pilares y vigas de hormigón armado, con forjados de hormigón pretensado. El ladrillo, de medio pie y a cara vista, ha sido el elegido para la fachada. El interior de ésta va provisto de una cámara de aire que propicia el aislamiento térmico para una mejor climatización del edificio. Dicho aislamiento también estará presente en las terrazas visitables de la cubierta, que será plana con impermeabilización.

Pelga
25 viviendas colectivas
de precio libre



HORIZONTE 2000

URBANISMO Y VIVIENDA

*los mejores deseos para el 2007
¡feliz navidad!*



VENTA **DE** LOCALES
COMERCIALES **EN**

EL **B**ERCIAL
UNIVERSIDAD

Interesados llamar al teléfono

91 601 83 85

C/RAMÓN Y CAJAL, 1 - 1º · GETAFE
TELF.: 91.601.83.85 · FAX: 91.601.83.81

Gestinfisa promueve en el nuevo barrio 195 viviendas y 3 locales comerciales

La casa ideal disponible en cinco zonas

Gestinfisa Inmobiliaria presenta una amplia oferta distribuida en cinco zonas de El Bercial. Actualmente tiene en marcha tres promociones: 49 viviendas en el Edificio Azalea; 19 en el Residencial Universidad y 50 chalets adosados. Con el nombre de Edificio Cercis pronto construirá

53 viviendas más, y en el Edificio Níscalo serán 24. La casa ideal se ha llevado a los planos. Las bañeras de hidromasaje son uno de los elementos en común, así como la calidad de los materiales, los excelentes acabados, las máximas prestaciones y la seguridad.

Un hogar de ensueño hecho realidad. La casa ideal para su futuro propietario se puede encontrar en cinco puntos del barrio El Bercial Universidad. Y es que Gestinfisa Inmobiliaria oferta 195 viviendas distribuidas en distintos puntos del desarrollo urbanístico siguiendo como máximas la gran calidad de los materiales, el cuidado y el gusto invertidos en los acabados, la excelencia en las prestaciones que se incorporan y la naturaleza de las equipaciones con las que se entregan.

Para quienes busquen espacio, la respuesta la tienen en uno de los 50 chalets adosados bautizados con el nombre de Azahares. Con cuatro alturas, su superficie media es de 326 metros cuadrados. Cada vivienda cuenta con diferentes estancias: el garaje, la sala de juegos, la bodega y un aseo están integrados en la planta semisótano; en la baja se ubica el salón, la cocina y otro aseo; en una altura más arriba se encuentran los tres dormitorios con un baño individual cada uno; y la buhardilla y la terraza están reservadas para la parte más alta. Para facilitar el tránsito por el hogar y favorecer la comodidad de los propietarios las diferentes plantas están comunicadas con un ascensor individual. Otros espacios que completan la visión general de la casa son los patios delantero y trasero destinados al ocio, en donde se pueden materializar los conocimientos de jardinería de la familia cultivando un espléndido jardín.

Un interior acogedor

Gran atención ha puesto Gestinfisa en los acabados y los detalles de cada rincón. En las paredes de los dormitorios y el salón brillará la pintura plástica transpirable lisa en color hueso o vainilla. Por el hogar se extiende un falso techo de *pladur* acompañado en su perímetro por moldura de escayola. La carpintería se ha cuidado al máximo. La exterior se compone de ventanas abatibles de aluminio con rotura de puente térmico, lacado en blanco y vidrio tipo *climalit* coloreado. Las persianas, de lamas de aluminio del mismo color con aislante y motorizadas. En la interior se ha optado por madera con interior macizo que presenta líneas decorativas horizontales y lacadas en blanco, acristaladas y con acabado al ácido en salón y cocina. Los armarios empotrados presentan el interior forrado y disponen de puertas abatibles, maletero, cajoneras, balda para zapatos y barra para colgar la ropa. A través del diseño de la escalera se busca la concordancia en el conjunto del hogar. Los barrotes y pasamanos están fabricados en madera tropical, a juego con la tarima de madera de jatoba en los dormitorios y la buhardilla. Distintas modalidades de gres rectificado se disponen como pavimento para el resto de las estancias. Para asegurar la protección del do-



Plano del Edificio Residencial Universidad.

● Los unifamiliares Azahares tienen 326 m² y cuatro plantas comunicadas con ascensor individual

● El Edificio Azalea comprende viviendas y áticos de dos, tres y cuatro dormitorios y dúplex de cuatro dormitorios

● Junto al Corte Inglés y Metrosur Gestinfisa construirá cincuenta y tres viviendas con terraza, piscina, pista de pádel, garajes y trasteros



Fachada de las viviendas unifamiliares Azahares.

micilio la puerta exterior, de chapa lacada, cuenta con bisagras y cerradura de seguridad. La misma tarea persigue la alarma y la instalación del sistema domótico de control remoto, que ofrece, entre otros servicios, el de detectar movimientos y la presencia ajena, humos y gas. El aislamiento es otra nota característica de las viviendas unifamiliares

Azahares. Están muy bien aisladas en muros, tabiques, ventanas y suelos para favorecer una temperatura agradable tanto en invierno como en verano. Además, cuentan con una climatización con bomba de calor con sistema *Inverter* de ahorro de energía y calefacción individual por caldera mural de gas natural. La chimenea puede ser otra opción para

plazas de garaje y trastero para cada uno de ellos. En las zonas comunes destacan elementos como piscina, pista de pádel, zona de juegos infantiles y servicio de vigilancia en acceso mediante circuito cerrado de televisión. La protección toma forma con diferentes medidas. La puerta de entrada, fabricada en madera de *Mukaly* y con mirilla óptica, es acorazada y presenta bisagras antipalanca y cerradura de seguridad. La inmunidad del domicilio se maximiza con el videoportero para la apertura de entrada a la urbanización y automático para entrar al portal.

El granito es el pavimento elegido para el portal; el gres para la cocina, tendadero, baños y terrazas –en éstas es especial para exteriores–; y la tarima flotante con lámina anti-impacto para el resto de la vivienda. La cocina viene con muebles altos y bajos, columna para horno y microondas, costados decorados con acabado igual a las puertas y cajones fabricados con herrajes metálicos de autocierre, entre otros detalles dispuestos. Vitrocerámica, horno eléctrico, campana decorativa plana, microondas y fregadero con grifería monomando de gama alta son algunos electrodomésticos con los que se entregan. Los acabados y los detalles han sido extremadamente cuidados, siguiendo la línea de trabajo con la que actúa Gestinfisa. Así como el equipamiento, que responde a un minucioso estudio de las necesidades de las familias. El confort y la relajación de los propietarios es uno de los objetivos por los que se mueve la promotora. Por ello, en el baño principal se ha incluido una bañera de hidromasaje y en formato de columna en el secundario.

En la calle Sierra Leona está el Edificio Azalea. Viviendas y áticos de dos, tres y cuatro dormitorios y dúplex de cuatro dormitorios comprenden la oferta en esta ubicación. Las cocinas se entregan amuebladas y con electrodomésticos de primera marca en color plata. Los suelos combinan el gres y la tarima flotante según las estancias. La urbanización cuenta con zonas comunes con piscina y zona de juegos para niños.

Con el nombre de Edificio Cercis, Gestinfisa Inmobiliaria construirá un nuevo conjunto residencial junto al Corte Inglés y Metrosur. Serán cincuenta y tres viviendas de tres dormitorios con terraza, piscina, pista de pádel, zona de juegos infantiles, plazas de garaje y trasteros. En la Avenida Rosas Negras se levantarán 24 hogares que se conocerán como Edificio Níscalo. Además de la oferta de viviendas, Gestinfisa ofrecerá tres locales comerciales localizados en los edificios Residencial Universidad, Azalea y Níscalo.

GESTINFISA INMOBILIARIA
145 viviendas colectivas
50 viviendas unifamiliares
3 locales comerciales

calentar la casa –y crear un ambiente especial–, ya que el chalet contará con la preinstalación necesaria.

Los aseos se entregan con una exquisita decoración –por ejemplo las cenefas– y unos finos detalles –como la grifería de diseño–. Predomina en estas estancias la marca Porcelanosa. Los lavabos se presentan con mueble integrado (en el caso del baño principal son dos pilas). El hidromasaje es otro elemento: el baño principal presenta una bañera aire-agua y en el resto de los aseos se convierte en columnas hidromasaje con mampara. Con muebles altos y bajos de gran capacidad y encimera de cuarzo compacto *Silestone* se entrega la cocina, pensada para ser otra de las estancias prioritarias. Además de distintos electrodomésticos como vitrocerámica, horno, campana extractora de primera marca y fregadero de acero inoxidable con grifería monomando.

Vivienda colectiva

Para quienes prefieran la vivienda colectiva en altura Gestinfisa también tiene respuestas en el nuevo barrio. Situado en la Avenida de la Paz, el edificio Residencial Universidad encierra diecinueve pisos con dos

Edificio Verona

El Bercial Getafe

Pisos de Lujo

tlf.: 91 689 51 10
c/ getafe, nº16 -local-
28912 Leganés.

vende:

 **vivendo**

*Feliz Navidad
y Próspero 2007*



Z

ARCU S.L.

PROMOCION Y CONSTRUCCION VIVIENDAS

Getafe · Madrid

Manolo Cano y Felines, destituidos como entrenadores del Ofigevi



Felines (a la izquierda) y Manolo Cano dirigiendo un entrenamiento del Ofigevi.

Diecinueve partidos han tenido los dos entrenadores del Colonia Ofigevi, Manolo Cano y Felines, para demostrar hasta dónde podían llevar al club en su primera temporada en Tercera División. Después de haber experimentado una primera vuelta muy irregular, pasando de la parte alta de la tabla en las primeras jornadas a los puestos de descenso unos partidos más tarde, la directiva de la entidad ha decidido destituir a ambos técnicos por considerar que no estaban lo suficientemente implicados en el proyecto, que tiene como fin último lograr un nuevo ascenso, esta vez a Segunda B. Fuentes del Ofigevi aseguran que los ex entrenadores no tenían fe en lograr este objetivo, en su opinión posible, porque el equipo podía dar mucho más, han afirmado. En la nota de prensa en la que se hacía pública esta decisión los responsables de la agrupación deportiva aseguran que desde la directiva “se ha efectuado un gran esfuerzo económico y humano, mejorando instalaciones, aportando todo el material deseado, realizando jornadas de convivencia e incluso concentraciones anteriores a los partidos, de las cuales no se ha sacado el provecho deseado”.

Décimo cuarto en la tabla

Tras el último empate ante el Rayo Majadahonda, ya sin Manolo Cano y Felines, el equipo ha quedado situado en la décimo cuarta posición de la tabla del Grupo VII de Tercera División. Hasta ese momento el Colonia Ofigevi había logrado seis victorias, seis empates y siete derrotas, que le colocaban con veinticuatro puntos (en la actualidad veinticinco, añadiendo la última igualada). Hasta que se designe un nuevo mánager, el director deportivo, Juan José Mayor y el entrenador de porteros, Fernando Vera, serán los responsables de dirigir al equipo, que tiene previsto reforzar su plantilla en las próximas semanas. Después de las vacaciones de Navidad, el club volverá a la competición para enfrentarse al Getafe B, el filial azulón, el 14 de enero de 2007, en el inicio de la segunda vuelta.

R.G.

El piloto local Antonio Contreras participará en el rally como asistencia del equipo Soldados.com

“El Dakar era una ilusión tan lejana como inalcanzable”

Desde que con 16 años Antonio Contreras inició su relación con los coches, uno de sus sueños ha sido participar en el Dakar. El primer paso lo dará acompañando al equipo murciano Soldados.com como asistencia técnica. “Era una ilusión tan lejana como inalcanzable”, asegura el getafense que está ultimando los preparativos para iniciar su aventura en el desierto. El día 6 de enero se dará el pistoletazo de salida a una competición que sale de Lisboa. Atravesará parte de España (la segunda etapa finaliza en Málaga) y de allí dará el salto a África donde pasará por Marruecos, Mauritania, Mali y Senegal. Contreras sólo les acompañará en la mitad del recorrido, hasta que comiencen el tramo de Mauritania. “Quería probar durante siete días para después ir con ellos todo el rally”, algo que tiene previsto hacer en la siguiente edición de la prueba.

Una aventura

Cada etapa serán cerca de 500 kilómetros (en la segunda parte de la carrera pueden superar los 700), que supondrán una aventura diaria. “Parece que está todo muy controlado, que es muy seguro, pero te sigues quedando a dormir al raso en el desierto, estás en mitad de la nada y cualquier despiste te deja fuera de la competición”. Su labor será más relajada que la de los pilotos y “ayudar en las asistencias por la noche, que son las más duras, porque mientras los corredores duermen, los mecánicos ponen a punto la moto. El problema que tiene el desierto, además del calor, es el polvo, la tierra finita que entra en todos los sitios y actúa de lija en el motor, el pistón...”.

La labor de las asistencias es fundamental en los puntos de salida y meta. Los corredores “siguen la ruta del rally que discurre por sitios más complicados. Nosotros vamos por carreteras, con lo cual nuestro trayecto es más corto que el de ellos” y llegan a su destino para tener todo el campamento preparado. Se monta una pequeña ciudad con carpas, jaimas y camiones que se convierten en improvisados dormitorios de los equipos. “Hay que estar preparado para asumir lo que conlleva este rally. Que te digan que vas a estar durante el día a 42 grados y por la noche a 5 bajo cero, es un reto”.

Contreras prepara ya su equipaje en el que incluirá “ropa ligera para el día y de abrigo para la noche; mascarilla, gafas ce-



rradas por los lados para el polvo... y la cámara de fotos”, ya que quiere dejar constancia gráfica de todo lo que vaya aconteciendo a su alrededor. “También incluiré algunas medicinas para evitar diarreas. Pastillas de cloro, para en un momento de urgencia poder echarla en el agua y beber, porque allí sólo se puede tomar la que está embotellada. Comida envasada, además de sacos de dormir de montaña, colchonetas de espuma...”, enumera. Cada noche en el Dakar es una fiesta, en la que se respira camaradería. “Una vez que pasas a África, los grandes equipos, son gente accesible”. Hasta la comida se comparte. “Llevamos una paellera, con todos los ingredientes para preparar este plato, que gusta más cuando estás fuera”.

Su equipo, cuyo patrocinador principal es Soldados.com, aspira a entrar dentro de las clasificaciones (entre los diez primeros). “Ganar es muy difícil, aunque tienen una experiencia de tres años en el Dakar”. A sus 43 años Contreras ha participado en competiciones regionales e incluso en el Campeonato de España que

corrió en 2005, aunque se ha mentalizado de que no va estar en el meollo de los pilotos. “Nunca voy ver una carrera en la que no participe. Nunca. La envidia que me produce el no estar metido en el ajo... va a ser insoportable”. Pero esta experiencia le servirá para tomar contacto con el Dakar y “de aquí a tres o cuatro años participar con mi propio vehículo”. No es fácil, ya que supone “mucho dinero”, aunque la organización aporta muchos de los servicios que requieren los corredores: “La repatriación por ejemplo, es muy importante. Que tú no te encuentres solo y tirado en el desierto, porque es cuestión de vida o muerte, no es ninguna tontería. Cuando estás allí tienes una bengala de situación, unas balizas que van por GPS. Cuando la activas significa que te retiras de la carrera y que quieres que te recojan”. Esa es la última opción. En ese caso es habitual “prender fuego al vehículo y destruirlo. Vale más dinero recogerlo que hacer eso. La ingeniería de los motores es muy costosa y hay que protegerla”.

Raquel González



LUNA DE MADRID

PROMOTORA INMOBILIARIA Y URBANISTICA

Plaza Canto Redondo, Nº 4 • 28901 Getafe - Madrid

disfruta getafe

MÚSICA - ARTE - TEATRO - COMER - COPAS - PLANES

ESCAPADA - COMPRAS - CINE

en Navidad

BARES Y TAPAS

a tapear
TU LOCAL DE CAÑAS Y TAPAS
RACIONES, TOSTAS Y MONTADITOS
PANTALLA GIGANTE
C/ Arboleda, 7 • 645 667 120

A TAPEAR
C/ Arboleda, 7
Tfno: 645.667.120

Para esta Navidad
reserva tu mesa
Al Pan, Pan Vinoteca
Teresa de Calcuta, 2
Telo: 91 2285474 • 679975515

AL PAN, PAN VINOTECA
Av. Teresa De Calcuta, 2
Tfno: 91.228.54.74

Bar BOLI
Buenos aperitivos
C/ Carabanchel, 5
91 287 93 32

BAR BOLI
C/ Carabanchel, 5
Tfno: 91.287.93.32

BAR LA TEJA
C/ Olivo, 14
Tfno: 636.22.94.11

CERVECERÍA EL CASAR
Especialidad en Bacalao
Los miércoles Cocido
Cerrado los lunes por descanso
C/ Almazara, 2 • Getafe Norte • 91 665 10 19

CERVECERÍA EL CASAR
C/ Almazara, 2
Tfno: 91.665.10.19

Cervecería La Penúltima...
TAPAS, RACIONES, BURGUER
FUTBOL en PANTALLA GIGANTE
C/ Fuenlabrada, 12 • 680985108

Festejos La Penúltima...
Te organizamos la fiesta privada,
caperca, striptease, fiesta de espuma,
lo que se te ocurra,
DEJALO EN NUESTRAS MANOS
FINCA PRIVADA
Información: 680985108

CERVECERÍA LA PENÚLTIMA
C/ Fuenlabrada, 12
Tfno: 680.98.51.08

PIZZERIA HELADERIA CAFETERIA
ALMORZO
CENA
CHIKY

CHIKY
C/ Toledo, 6

El Anticuario
ESPECIALIDAD EN
RACIONES DE TODA LA VIDA
Plaza Canto Redondo S/N • 916842596

EL ANTICUARIO
Pza Canto Redondo, s/n
Tfno: 91.684.25.96

EL CASTELLAR
C/ Carabanchel, 10

EL PATO BORRACHO
Sirvete tu propia cerveza
Recibirás una ración por cada litro
C/ Magdalena, 11 • Tel: 658402384

EL PATO BORRACHO
C/ Magdalena, 11
Tfno: 658.402.384

El recorrido de la carrera se amplía a 10.200 metros

La San Silvestre cumple 25 años

La carrera popular de San Silvestre, organizada por la peña PCEROS, celebrará su vigésimo quinta edición el próximo 31 de diciembre. Este año, la principal novedad es la ampliación del recorrido en más de medio kilómetro, de 9.600 a 10.200 metros. Tanto la salida como la meta se encuentran situadas en la avenida de España. El circuito transcurre por el centro urbano y cruza las principales vías de la ciudad. Las avenidas de los Ángeles y Juan de Borbón, o las calles Madrid y Juan de la Cierva serán escenarios donde los curiosos que no se atreven a empezar el último día del año con un poco de deporte podrán ver pasar a los participantes.

Isidro Hernández, presidente y fundador de la peña, comenta que "este año vamos muy bien de inscripciones". Se ha triplicado el número de participantes apuntados hasta la fecha y las previsiones indican que en esta edición se batirán todos los récords. "Yo calculo que llegaremos a los 1.300 o 1.400 participantes, aunque tendremos que cortar cuando llegemos a 1.200 por cuestiones de organización". Hernández cuenta cómo han llegado solicitudes incluso de clubes valencianos. Gente como Vicente Capitán o el olímpico Alberto Jurdado han salido vencedores en anteriores ocasiones.

Jamones y zapatillas de premio

La prueba se divide en tres categorías: libre; infantil y cadetes (agrupados en una misma modalidad) y veteranos, siendo la edad



mínima para participar de 13 años. Además de los premios en metálico para los tres primeros clasificados en las dos categorías más altas, se han preparado regalos simbólicos —trofeos, jamones, zapatillas y comidas en la Casa Regional de Castilla y León— para el corredor más joven, el más veterano y el primer clasificado local. Asimismo, los ganadores masculino y femenino se llevarán su peso en langostinos y gambas, respectivamente.

El Ayuntamiento colabora con la peña PCEROS mediante una subvención y con la dotación de servicios de seguridad y sanitarios. La Policía Local será la encargada de cortar las calles para el recorrido y Protección Civil velará, con una ambulancia, por los posibles percances que puedan ocurrir. Otras entidades comerciales, como la empresa Krustagroup, que será la encargada de poner los kilos de gambas y langostinos que los vendedores se llevarán como

premio, apoyan la iniciativa. La San Silvestre es el principal evento navideño que organiza PCEROS. Para celebrarlo ha realizado mil camisetas conmemorativas y sudaderas para las sesenta personas que supervisen el desarrollo de la prueba. La peña, que en febrero celebrará su treinta aniversario tras fundarse en 1977, participa también en los Carnavales y en las fiestas patronales, instalando un chiringuito, además de otros actos puntuales. La San Silvestre se organiza desde 1981 en Getafe y es la actividad en el que más se vuelcan los socios de PCEROS. Aquellos que quieran participar en la carrera tienen de plazo hasta el día 29 de diciembre. La inscripción cuesta 8 euros.

Pablo Rivas

Carrera popular San Silvestre
Domingo, 31 de diciembre,
11.00 h.
Salida y meta: avenida de España

El Viajero de las Tapas
C/ Sánchez Morato, 10
91 228 47 01
Cómete el mundo
Viajamos por todo el mundo para traerte las mejores tapas

El Viajero de las Tapas
C/ Sánchez Morato, 10
91 228 47 01
Cómete el mundo
Viajamos por todo el mundo para traerte las mejores tapas

Peña getafense "LOS GETAGENOS"
C/ Emilio Pardo Resón, 6
20000 DE TRUJILLOS
Tel: 91 683 73 02

La Taberna del Filibustero
Libertia
C/ Pizarro 17 GETAFE
Especialidades: almuerzos / tapas / vinos / cervezas / copas
Mahou
Ron Legendario

nuevos tiempos nuevos proyectos



getafe.psoe.es

Agrupación Socialista de Getafe - Calle Cuenca 9 y 11 - T. 902 931 532 - Fax 902 934 703

Getafe
PSOE



EL RINCÓN DEL TIO EULOGIO
Av. Rigoberta Menchu, 11
Tfno: 91.601.73.02

EL VIAJERO DE LAS TAPAS
C/ Sánchez Morate, 10
Tfno: 91.228.47.01

KEOPS
C/ Emilia Pardo Bazán, 6
Tfno: 91.683.73.02

L'ANTIGUA de Getafe
Cervicería - Tapería
Especialidades:
Canapés - Ahumados
Tapas de Cocina - Ibéricos
Avda. de las Ciudades, 5 • 91.295.80.74

L'ANTIGUA
Avda. de las Ciudades, 5
Tfno: 91.295.80.74

LA ESQUINITA - VINOTECA
TAPAS • VINOS • COPAS
C/ Leganés, 7 (Esquina Don Fabrique)

LA ESQUINITA - VINOTECA
C/ Leganés, 7 esqu. C/ Don Fabrique

LA MILANA
Pza. Pasión, 7
Tfno: 91.695.95.51

MARISQUERÍA PALAS
C/ Madrid, 106
Tfno: 91.682.74.91

ÓRDAGO RESTAURANTE
C/ Leganés, 1

ÓRDAGO
C/ Leganés, 1
Tfno: 91.682.74.02

PULPERÍA MANDA CARALLO
C/ Giralda, 6
Tfno: 91.683.68.55

PULPERÍA MANDA CARALLO
C/ Giralda, 6
Tfno: 91.683.68.55

CAFETERÍAS

CHERRERÍA SAN SEGUNDO
Pza. Carretas, 2 • 91.683.01.04

CHERRERÍA SAN SEGUNDO
Pza. Carretas, 2
Tfno: 91.683.01.04

LA GLORIA
C/ Madrid, 68

Cafetería La GLORIA
DESAYUNOS
CROISSANTS RELLENOS
BOCADILLOS VARIADOS
MONTADOS
SANDWICHES
GOFREES SABORES
COPAS DE HELADO
C/ Madrid, 68

COCKTELES

DIARIO CAFÉ
C/ Polvoranca, 15
Tfno: 91.683.52.76

COPAS

BAR albero
C/ Ricardo de la Vega Nº 2

ALBERO
C/ Ricardo de la Vega, 2

Alive!
NOCHEVIEJA: Entrada libre
C/ Mariano Ron, 13

ALIVE!
C/ Mariano Ron, 13

Ay !! Candela
• NOCHEVIEJA:
Gran fiesta FIN de año,
canapés, cotillón, sorpresas
chocolate con churros
y mucha, mucha diversión
• REYES:
Sorteo de regalos y roscón
C/ Felipe Estévez, Nº 9

AY CANDELA!!
C/ Felipe Estévez, 9

Pasa las fiestas con nosotros Caray
NOCHEVIEJA:
Entrada libre
con cotillón
REYES:
Chocolate con roscón
y FIN de FIESTAS
C/ Leganés, 17

CARAY!
C/ Leganés, 17

EXCALIBUR
Old Rock
Tennessee
WHISKEY
C/ SIERRA, 7 - GETAFE

EXCALIBUR
C/ Sierra, 7

Los Reyes Magos volverán a llegar en helicóptero

Burros y camellos en la Cabalgata

Los Reyes Magos de Oriente vuelven para gozo de los más pequeños de la casa. Como viene siendo tradición en el municipio, Melchor, Gaspar y Baltasar aterrizarán en helicóptero para poder llegar a todos los lugares en los que, en una noche tan ajetreada para ellos, les esperan. Su entrada desde la altura será a las 17.00 h. en el polideportivo Juan de la Cierva. Quienes no hayan entregado aún sus cartas tendrán una última oportunidad, pues Sus Majestades seguirán recogiendo hasta el comienzo de la cabalgata. Como novedad, este año se han incorporado al cortejo real veinte animales vivos. Son tres camellos para los Magos y diecisiete burros, cargados algunos con regalos, y otros con niños que repartirán dos toneladas y media de caramelos. También desde las carrozas los pequeños participarán en el evento lanzando golosinas. Es anecdótico ver cómo la gente que presencia la marcha "da la vuelta a sus paraguas para recoger la mayor cantidad de caramelos", cuenta Luis Domingo, coordinador de Festejos del Ayuntamiento.



Cuento de Navidad

En cuanto a las carrozas que desfilarán, Domingo explica que "se hacen específicamente para Getafe y que cada año son de mayor calidad. Intentamos que la cabalgata sea un auténtico cuento de navidad". El adorno de los vehículos ha sido encargado a empresas especializadas de fuera de la Comunidad de Madrid: dos vienen de Alicante, cuatro de Santander y tres de la región de Murcia. Serán nueve y estarán patrocinadas por entidades comerciales de la localidad como Alcampo, Asociación de Comerciantes y Empresarios de Getafe, Nassica, EADS CASA o el Hotel Ibis. La vestimenta

de los pajes y todo el séquito que acompaña a los Magos ha sido confeccionada a mano y los responsables del evento han intentado cuidar al máximo cualquier detalle, explica el responsable. La Gran Cabalgata organizada por el Ayuntamiento comenzará a las 19.00 h. en la avenida Juan de Borbón, y continuará por la avenida de España, la plaza de España, las avenidas Juan de la Cierva y Palacio, la plaza Palacio y la calle Madrid, para acabar su paseo real en la Plaza de la Constitución. Para

garantizar la seguridad en el recorrido se contará con la actuación de la Policía Local y Protección Civil. El presupuesto destinado a la comitiva es de 50.000 euros, aproximadamente un tercio de lo establecido por el Consistorio para la celebración de los festejos navideños.

Pablo Rivas

Gran Cabalgata de Reyes
Viernes, 5 de enero, 19.00 h.
Salida: avenida Juan de Borbón
Llegada: plaza de la Constitución

GALWAY
C/ Cuestas Altas
NOCHEVIEJA: Entrada 10 €
con consumición y cotillón
AFORO LIMITADO
C/ Cuestas Altas, 3

GALWAY
C/ Cuestas Altas

GARAJE
GETAFE
ENTRADA LIBRE TODO EL AÑO
Travesía del Pilar

GARAJE
Travesía del Pilar

B.S.O.
C/ Leganes, 5

CÁMERON
C/ Serranillos, 40

CÁMERON
C/ Serranillos, 40

BSO
Música SOUL, ROCK, FUNKY ...
C/ Leganés, 5

EL ALGAR
CAFE-BAR
NOCHEVIEJA:
Entrada libre con cotillón
C/ Carabanchel, 13 • 916839647

EL ALGAR
C/ Carabanchel, 13
Tfno: 91.683.96.47

EL PUNTO ESSENCIAL CLUB
C/ Cuestas Altas, 7
TU BUEN AMBIENTE, CON LA MEJOR MÚSICA
PARTIDOS EN PANTALLA GIGANTE

EL PUNTO
C/ Cuestas Altas, 7

La Bodeguilla
Desde 1979
C/ Valdemorillo, s/n • RRIBMOJ TODOS LOS DIAS

LA BODEGUILLA
C/ Valdemorillo, 7

LA DIVA
C/ Carabanchel, 4

LOS MOLINOS / BUENAVISTA



Ágora

de la Vivienda Joven

Feliz Navidad y próspero año 2007



Avda. General Palacio, 12 - 1º - 1 28902 Getafe
Tlf.: 91.696.35.66 - 91.665.05.76



Diva
Nochevieja: Entrada libre con cotillón
CERRADO LOS DOMINGOS
C/ Carabanchel, 4



LA DOLORES
Nochevieja: Entrada Libre con cotillón
C/ Magdalena, 26

LA DOLORES
C/ Magdalena, 26

LA FAKULTAD
C/ Hospital San Jose, 8



Lolita
C/ Magdalena, 5

LOLITA
C/Magdalena, 5



MOLOCO
Nochevieja
ENTRADA LIBRE
(Opcional Bono copas)
RESERVA TU BONO
C/ Jardines, 4 • 645 667 120

MOLOCO
C/ Jardines, 4
Tfno: 645.66.71.20



C/ Hornigo, 20 - 616419366
Pub AQUA
Garantizate la tranquilidad de las fiestas
NOCHEBUENA Y REYES:
2ª consumición gratis
NOCHEVIEJA: 33 €
3 consumiciones, baile, cotillón,
botella de cava por persona

PUB AQUA
C/ Hornigo, 20
Tfno: 616.41.93.69



NOCHEVIEJA y REYES: Entrada libre
LA MEJOR MÚSICA DE SIEMPRE
C/ Cuestas Altas, 6

SGT. PEPPER
C/ Cuestas Altas, 6



UN BUEN DÍA
C/Magdalena, 25
Todos los Jueves:
• PARAMOUNT COMEDY
• ACTUACIONES EN VIVO

UN BUEN DÍA
C/ Magdalena, 25

MARISQUERÍAS
MARISQUERÍA-RESTAURANTE
LAMARINA
EL REY DE LAS MARISCADAS
Av. España, 8 • 91 682 47 57

LA MARINA
Avda. de España, 8
Tfno: 91.682.47.57



MARISQUERÍA PALAS
• Mariscos del día (cocción en local)
• Mariscadas / Parrilladas
• Servicio a domicilio (Sin coste adicional)
C/ Madrid, 106. 91 682 74 91 - 91 695 73 99

MARISQUERÍA PALAS
C/ Madrid, 106
Tfno: 91.682.74.91

RESTAURANTES
Getafe Capital
Editará próximamente
un extensa, interesante
e informativa
GUÍA del OCIO,
para nuestros lectores

AL PAN, PAN VINOTECA
Av. Teresa de Calcuta, 2
Tfno: 91.228.54.74



BOK2
RACIONES · ENSALADAS
TARTAS · SANDWICHES
PLATOS COMBINADOS
C/ San Eugenio Nº 1 (Plaza Canto Redondo)
Teléfono: 91 683 32 95

BOK2
C/ San Eugenio, 1
(Pza. Canto Redondo)
Tfno: 91.683.32.95



RESTAURANTE ITALIANO
CANALETTO
C/ Cuestas Altas, 9 • 91 601 06 35



Como en Casa
• Sirvete la cerveza tú mismo
• Comida para llevar
C/ San Eugenio, 12 • 916838026



RESTAURANTE-COFFEE
El Desván de Aida
Especialidad en:
COCINA VASCO - RIBJANA
CARNES
PESCADOS
SAQUETERIA Y RACIONES
Se celebran:
COMUNIONES, BAUTIZOS Y
REUNIONES DE EMPRESA
C/ Madrid, 109 • 91 601 88 81 • 91 601 88 93

Marisquería Palas

Gambas a domicilio



En veinte minutos se puede disfrutar en casa de un plato de gambas a la plancha recién hecho o de un pulpo a la gallega. Ese es el compromiso de la Marisquería Palas, que desde hace más de quince años oferta el servicio a domicilio sin coste adicional. La historia de este establecimiento se remonta a finales de los sesenta, cuando Ángel Camarero decidió abrir su propio negocio. Hoy es su hijo, Miguel Ángel, el encargado de regentar el local, que a pesar de ser pequeño, guarda el sabor de las cuatro décadas de historia que atesora entre sus paredes. "Este lugar apenas ha cambiado, tan sólo hemos hecho algunas reformas", explica su propietario, que ha conocido este restaurante desde que nació. De hecho, ha visto pasar varias generaciones de clientes: antes, los padres y ahora, sus hijos o sus nietos. "Cada vez viene más gente joven, de entre 25 y 35 años". El fin de semana es un constante ir y venir de bandejas repletas de exquisiteces del mar. "Mi padre inventó las mariscadas y las parrilladas que son más prácticas, porque llevas un surtido de cosas a la mesa y no tienes que estar pidiendo raciones y más raciones", asegura Camarero. Un buey (o tres nécoras para los que las prefieran), gambas, langostinos, navajas, cigalas, tigres, muslitos, patas y pechos, es la combinación propuesta para la mariscada o la parrillada, cuyo nombre varía simplemente por la preparación de la comida: cocida o a la plancha. Desde 35 euros se puede disfrutar de este completo manjar, tanto en el restaurante como en casa, puesto que se recogen los pedidos por teléfono y se llevan al domicilio de aquel que lo solicite. También se ofrece este servicio para las raciones, que "con un precio asequible" van desde mejillones, berberechos, navajas, sepia, pulpo a la gallega o pulpitos a la plancha, lacón, ancas de rana ("que no las piden demasiado") o camarones. También se propone algo de carne. "Cuando se junta una mesa de diez personas hay a quien no le gusta el marisco o el pescado". En ese caso, el chuletón de buey, la brocheta de carne, el pincho moruno o las codornices "a la plancha con ajito y perejil", pueden ser una buena alternativa. Las cazuelitas de gambas al ajillo con gulas o con setas son también una de sus especialidades, que se pueden complementar con el marisco al peso que se puede adquirir. Diariamente la Marisquería Palas recibe nuevo género que hace que su material sea fresco y de la mejor calidad.

Raquel González

Marisquería Palas
Raciones, parrilladas y mariscadas
C/ Madrid, 106
Cerrado los martes
Teléfonos: 916827491 y 916957399

CANALETTO
C/ Cuestas Altas, 9
Tfno: 91.601.06.38

COMO EN CASA
C/ San Eugenio, 12
Tfno: 91.683.80.26

EL ANTICUARIO
Pza. Canto Redondo, S/N
Tfno: 91.684.25.96



Getafe Capital
Disfruta Getafe
"Guía del Ocio"
PARA ANUNCIARSE
LLAMAR: 660508695
Dto. Comercial:
Ángel Calle



RESTAURANTE - EL FORO
C/ San Eugenio, 1 • Teléfono: 91 683 91 89
www.elfororestaurante.com
• Basado en cocina mediterránea
• Menús diarios

EL DESVÁN DE AIDA
C/ Madrid, 109
Tfno: 91.601.88.81/93

EL FORO
C/ San Eugenio, 1
Tfno: 91.683.91.89



Cafetería - Restaurante
"El Medievo"
• Menú diario
• Comidas, cenas a la carta
• Fines de semana:
Música con baile
Avda. Juan Carlos I, Nº 2 - Sector D - 91604817

EL MEDIEVO
Av. Juan Carlos, I, 2
Tfno: 91.684.28.37



ERRAZKI
COCINA TRADICIONAL
VASCO - NAVARRA
CARTA SELECTA
ESPECIALIDAD
EN BACALAO
Y CARNES ROJAS
¡¡ Feliz 2007!!
C/ Manzana s/n • 916830916
www.asadorerrazki.com



La Fakultad
Hospital de San José, 8
Ven y pasa la Navidad con nosotros
NOCHEBUENA: Entrada libre
NOCHE DE REYES: Entrada libre con regalo en sus raciones

pisos

locales comerciales

plazas de garaje

Residencial "Costa de Vigo"



**96 viviendas y áticos de alto standing
1, 2, 3 y 4 dormitorios**

Construye:

Piscina



*¡Feliz
Navidad
y feliz 2007!*

Garantía de calidad

Plaza Canto Redondo, Nº 4 - 28901 Getafe - Teléfono: 91 695 58 59 - Fax: 91 695 08 56
email: info@construccionesgarcia.net

La Fakultad
Hospital de San José, 0
• Todos los jueves, el mejor Chillout
• Ven y tómate una copa en nuestros cojines

ERRAZKI
C/ Manzana, s/n
Tfno: 91.683.09.16

• Menú diario
• Menú especial: FIN DE SEMANA
• PASTAS y PIZZAS
C/ Hospital de San José, 19 • 9168368400

GOTARDO
C/ Hospital De San José, 19
Tfno: 91.683.84.00

COMER COMO EN CASA
MENÚS DIARIOS
LA CATEDRAL
Plaza de la Pasión • 91 682 93 99

LA CATEDRAL
Pza. de la Pasión
Tfno. 91.682.93.99

RESTAURANTE La Milana
- Menús diarios
- Menús especiales fin de semana
- Especialidad: PALETOS de SOLOMILLO PATATAS DE LA ABUELA

LA MILANA
Pza. de la Pasión, 7
Tfno: 91.695.95.51

LA MOLINERA
Peña getafense "LOS GETAGENIOS"
C/ Emilia Pardo Bazán, 4
28903 GETAFE NORTE
Tel. 91 665 19 90

LA MOLINERA
C/ Emilia Pardo Bazán, 4
Tfno: 91.665.19.90

COCINA ANDALUZA
Los jueves COCIDO COMPLETO
C/ Badajoz, 4 • 91 682 04 54

MESÓN EL QUINTO TORO
C/ Badajoz, 4
Tfno: 91.682.04.54

MIRANDA
• Menús diarios
• Menú especial fin de semana
C/ Margarita Xirgu, 2 - Local 6 - 916017828

MIRANDA
C/ Margarita Xirgu, 2-Local 6
Tfno: 91.601.78.28

SHANG-HAI
C/ Alvaro de Bazán, 29
Tfno: 91.682.77.52

SNACKS - MÚSICA

PISCOLABIS
SNACKS - MÚSICA
ESPECIALIDAD EN CAFÉS
C/ San Eugenio, 10

PISCOLABIS
C/ San Eugenio, 10

CONDONERÍAS
La condonería
C/Valdemorillo, 10 • 91681 32 79

CUÉNTALO
C/ Valdemorillo, 10
Tfno:91.681.32.79

MASCOTAS

vivarium fauna exótica
• Peces, reptiles, aves y mamíferos
• Alimento vivo
C/ Capellanes, 10 • 91 696 07 32
C.C. Getafe 3 • 91 684 64 90

VIVÁRIUM
C/ Capellanes, 10
Tfno: 91.696.07.32

MODA

TL WEAR
MODA CASUAL
C/ de la Cruz, 8 (Detrás iglesia Plaza Palacios)
Teléfono: 91 681 94 363

TL WEAR
C/ de la Cruz, 8
(Detrás Iglesia Pza.Palacios)
Tfno: 91.681.94.33

REGALOS

LAKME
Pza. de Las Cuestas, 3 (detrás Ayto.)
Tfno: 661.20.13.70

VILLA BETHANIA Y SUS MISTERIOS
C/ Ciempozuelos, 11
Tfno: 620.00.60.10

Lakme
COMPLEMENTOS Y ARTESANÍA
Encuentra el regalo más original
Plaza de las Cuestas, 3
(Detrás del Ayuntamiento)

Villa Bethania
sus misterios
TAROT, REGALOS, VELAS,
INCIENSOS, LIBROS, MÚSICA,
PIEDRAS, HADAS, DUENDES...
C/ Ciempozuelos, 11 • 620006010

convocatorias

BIBLIOTECA MUNICIPAL RICARDO DE LA VEGA

(C/ Calvario, 3)

Viernes, 29 de diciembre, 12.00 h.
Cuentacuentos: Inmaculada de Miguel

CENTRO CÍVICO EL BERCIAL

(Avda. Buenos Aires, 2.
Teléfono: 916817690)

Miércoles, 3 de enero, 18.00 h.

Teatro Infantil: *El gigante egoísta*

CENTRO CÍVICO DE PERALES DEL RÍO

(Avda. Francisco Chico Mendes, s/n. Teléfono: 916847060)

Martes, 2 de enero, 18.00 h.

Teatro infantil: *El Capitán Estrella*

FENDER CLUB

(C/ Escaño, 20.

Teléfono: 607979858)

Jueves, 11 de enero, 22.15 h.; 5 euros.

Hasta el sábado, 13 de enero;
Exposición: *The covert art of Blue Note Record (I)*

TEATRO FEDERICO GARCÍA LORCA

(C/ Ramón y Cajal, 22.
Teléfono: 912080462)

Jueves, 28 de diciembre, 19.00 h.; 2 euros

Teatro Infantil: *Pocosueño*

Viernes, 29 de diciembre, 19.00 h.; 2 euros

Teatro Infantil: *La mar de formas*

Sábado, 30 de diciembre, 19.00 h.; 2 euros

Teatro infantil: *El elefantito*

Miércoles, 3 de enero, 19.00 h.; 2 euros

Teatro infantil: *Caperucita Roja*

Jueves, 4 de enero, 19.00 h.; 2 euros

Teatro infantil:
Perejil y la diva infantil
y El secreto de la flauta mágica

CUENTACUENTOS

INMACULADA DE MIGUEL

Biblioteca Central Ricardo

de la Vega

(Viernes, 29 de diciembre, 12.00 h.)

EXPOSICIONES

THE COVERT ART OF BLUE NOTE RECORD (I)

Fender Club

(Hasta el sábado, 13 de enero)

Autor: Graham Marsh

Las mejores portadas de Blue Note

de las décadas de los 50, 60 y 70

que supusieron un hito del diseño

gráfico, al compás de lo que supuso

esta compañía discográfica

en la música moderna.

MÚSICA

EGYPT

Fender Club

(Jueves, 11 de enero, 22.15 h.; 5 euros)

Trío británico de rock. El grupo

se formó en 1987, en Londres. Sus

fundadores fueron Alan Fish

y Eric Chipulina

TEATRO INFANTIL

CAPERUCITA ROJA

Teatro García Lorca

(Miércoles, 3 de enero, 19.00 h.)

Compañía: Taormina Teatro

EL CAPITÁN ESTRELLA

Centro Cívico Perales del Río

(Martes, 2 de enero, 18.00 h.)

Compañía: El Retablo de la

Ventana

EL ELEFANTITO

Teatro García Lorca

(Sábado, 30 de diciembre,

19.00 h.

Compañía: La Canica

Director: Pablo Vergne

Intérpretes: Eva Soriano, Marisol

Rozo y Esther Blanca

Versión libre de un cuento de

Ruyard Kipling. Todos los elemen-

tos que intervienen en la represen-

tación son objetos o muñecos con-

feccionados a partir de ellos.

EL GIGANTE EGOÍSTA

Centro Cívico El Bercial

(Miércoles, 3 de enero, 18.00 h.)

Compañía: Okarino Trapisonda

LA MAR DE FORMAS

Teatro García Lorca

(Viernes, 29 de diciembre,

19.00 h.)

Compañía: La Nómina Imperial

Director: Juan Carlos García

La narración va dando lugar

a la aparición de personajes

divertidos y singulares: una sirena,

un dragón terrible y el mítico rey

San Jorge, en un itinerario

fantástico que da forma al mito

y que forja una pieza para los

niños, con apariciones tan cómicas

como mágicas.

PEREJIL Y LA DIVA INFANTIL - EL SECRETO DE LA FLAUTA MÁGICA

Teatro García Lorca

(Jueves, 4 de enero, 19.00 h.)

Compañía: Paspártú

Cuentos para niños

a partir de 5 años.

POCOSUEÑO

Teatro García Lorca

(Jueves, 28 de diciembre, 19.00 h.)

Compañía: Periferia Teatro

Director: Juan Manuel Quiñero

y María Socorro García

Una nueva experiencia donde

las marionetas inciden

en la duplicidad de personajes.

El tema elegido está pensado tanto

para niños como para adultos

de forma que pueda gustar

a un público familiar. Una manera

de dar una solución fantástica

a las pesadillas y de superar

los miedos. Un país fantástico

donde sus habitantes, los dormi-

lones, son una grotesca caricatura

de las personas. El objetivo: que

niños y niñas se rían de sí mismos.

Para lograrlo, los monstruos

que aparecen en la representación

son de risa, de colores, nobles

y tontorrones.

ajedrez

La posición que reproduce el diagrama de la izquierda corresponde al final de una partida disputada hace varios años por Agustín Ruiz, en la actualidad profesor de ajedrez en el centro cívico del barrio de El Bercial.

Calderón G. J.-Ruiz Agustín
Monzón, 1987

1. e4, c5; 2. Cf3, d6; 3. d4, Cf6; 4. Cc3, cd4; 5. Cd4, g6; 7. f4, 0-0; 8. Ae3, Cg4; 9. Ag1, e5; 10. fe5, Dh4; 13. Af2, Dg4; 14. Tg1, Dh5; 15. Cc6, bc6; 16. Dd6, Aa6; 17. Dc5, Tfd8; 18. De3

NEGRAS JUEGAN Y GANAN

SOLUCIÓN

18... Ah6; 19. g4, Ae3; 20. g5, Cf3

Mejorando cada día



Oficina Técnica
Proyectos Técnicos
Protección contra incendios
Instalaciones de Aire Acondicionado
Instalaciones de telecomunicaciones
Mantenimiento de alumbrado
Instalaciones Eléctricas alta y baja tensión

C/ Sindicalismo, 1 • P.I. Los Olivos • 28906 GETAFE (Madrid) • Telfs.: 91 696 49 93 • 91 683 05 12 • Fax: 91 684 32 66
gremoba@gremoba.com • www.gremoba.com

TRABAJO (OFERTAS)

SE NECESITAN OFICIALES DE 1ª, AYUDANTES DE ALBAÑIL Y GRUÍSTA
Tel.: 916955859

URGE AUXILIARES de ENFERMERÍA GEROCULTORES para residencia de mayores en Getafe Norte
Tel.: 916961191

COMERCIALES DE PUBLICIDAD

Prestigioso grupo editorial con una gran implantación en el sector **HORTOFRUTÍCOLA** a nivel nacional y en el sector servicios, cultura, investigación, viviendas, etc... Necesita **comerciales publicitarios** autónomos con experiencia. Enviar perfil, foto, y propuesta económica
e-mail: smabla59@hotmail.com

AGENCIA MULTINACIONAL con sede en Madrid precisa personal para incorporación inmediata. Elena López. Teléfono: 639390697.

APRENDIZ con graduado escolar y un peón, necesitamos. Para empresa de fabricación de ascensores. Teléfono: 925527012.

APRENDIZ DE PAPELERÍA, chico de 16 a 18 años, imprescindible vivir en Getafe. Teléfono: 916825427.

ASESORES DE INVERSIÓN, selecciona multinacional para su nueva delegación en Getafe. Se ofrece plan de formación y carrera profesional. Mayores de 25 años. Experiencia valorable. Teléfono de contacto: 916652650.

ATENCIÓN AL CLIENTE y supervisión de equipos de trabajo, empresa líder en el cuidado personal busca personas ágiles, a tiempo parcial o completo. Altísimos ingresos según dedicación. Teléfono: 680683308. Sheila.

AYUDANTA ADELANTADA DE PELUQUERÍA, menor de 30 años. Jornada partida o media jornada. Peluquería Stylos. Suelo a convenir. Teléfono: 916846604. Preguntar por Nuria.

CAMARERA rumana para restauración con buenas condiciones. Teléfono: 685281613.

CAMARERA y ayudante para cafetería, Getafe Norte. Teléfono: 669874912.

COMERCIAL DE INMOBILIARIA, chicas, sueldo fijo+altas comisiones. No necesaria experiencia. Teléfono: 916834244.

COMERCIAL SE NECESITA zona de Getafe, ambos sexos, no es necesaria experiencia, para 1/2 jornada o jornada completa. Formación a cargo de la empresa, fijo+comisiones y trabajo garantizado. Teléfono: 609224019.

COMERCIALES, de 20 a 30 años, (3 puestos) preferiblemente sin experiencia. Formación a cargo de la empresa y apoyo continuo. Alta en R.G.S.S., fijo+comisiones+incentivos. Solicitar entrevista personal al siguiente número de teléfono: 665333911.

COMERCIALES para su red de vida y ahorro, selecciona importante grupo asegurador. Elevadísimas comisiones. Teléfono: 678450041.

COMERCIALES, precisa compañía líder en el mercado debido a un plan de expansión y renovación. No necesaria experiencia. Altos ingresos. Teléfono de contacto: 699696060.

DEPENDIENTE/A necesitamos para tienda de ropa en calle Madrid, con experiencia, jornada completa de lunes a sábado. Teléfono de contacto: 916823651.

FRUTERO se necesita, profesional con experiencia, responsable para negocio. Incorporación inmediata, buenos ingresos con participación en beneficios. Teléfono: 618279932.

INGRESOS EXTRAS, tiempo parcial o completo, incorporación inmediata. Solicitar entrevista al 625511463.

INGRESOS amas de casa. Teléfono: 647557348.

INMOBILIARIA de Getafe precisa chica entre 18 y 20 años con la ESO y conocimientos de informática. Teléfono: 916010626.

JEFE DE EQUIPO se precisa para empresa líder en buzoneo. Autónomo con vehículo y equipo. Remuneración garantizada. Teléfono de contacto: 917231038.

JÓVENES DE 20-35 AÑOS. Envírotec (nueva apertura en Getafe). Varios departamentos. No necesaria experiencia, alta en R.G.S.S. y salario según convenio y puesto. Concertar entrevista al siguiente número de teléfono: 916815232.

MAQUINISTAS Y REMALLADORAS. Teléfono de contacto: 639394960.

MCDONALD'S necesita cubrir puestos de personal de equipo para el restaurante del C.C. Getafe III. Avda. Juan Carlos I, s/n. Edad entre 17 y 35 años. Interesados, llamar de lunes a viernes de 9.00 a 17.00 h. Teléfono: 916839877.

MCDONALD'S necesita cubrir puestos de personal para la apertura de su nuevo restaurante. Llamar de lunes a viernes de 9.00 a 17.00 horas a los teléfonos: 915239930 y 915239934.

NECESITAMOS 15 personas para cubrir distintos puestos. Teléfono: 647557348.

OFICIALA DE PELUQUERÍA con experiencia, en Villaverde Alto. Teléfono: 917950249. Toñi.

OPERARIO DE MANTENIMIENTO, con conocimientos, para centro comercial, remuneración 14.000 euros, turno de tarde, a partir de 30 años. Electricidad, albañilería y fontanería. Teléfono de contacto: 916812039.

RESPONSABLE DE ALMACÉN, para tienda Levi's. Jornada completa. Urgente. Enviar currículum al fax: 917424945 o e-mail: rhh@foggy-moda.com.

TAMPÓGRAFO con experiencia, se busca para llevar su propio negocio. Teléfono: 630979895.

TIENDA LEVI'S, precisa personal para jornadas de 20 y 40 horas semanales y fines de semanas. Enviar currículum al fax: 913202376 o contactar en el siguiente teléfono: 913717048.

VENDEDORA-CAPTADORA con experiencia para inmobiliaria en Getafe, sueldo+comisiones y alta en la Seguridad Social. Interesados llamar a los siguientes números de teléfonos de contacto: 916018998 y 916017218.

VENDEDORES/AS para actividad independiente de venta por catálogo en joyas, lencería, cosmética y regalo. Enviamos atractivo catálogo sin compromiso. Sin inversión. Altas ganancias. Teléfonos: 913014143 y 647298076.

VENTA POR CATÁLOGO, artículos de joyería, lencería, cosmética y regalo. Importantes ganancias. Compatible con otras ocupaciones. Solicitar catálogo gratuito. Envío por SEUR sin gastos. Teléfonos: 915739387 y 607824892.

(DEMANDAS)

ABOGADA con 11 años de experiencia especializada en abogacía de empresa se ofrece para trabajar con asesorías, empresas, inmobiliaria y compañías de seguros, incluso con contrato mercantil. Teléfono de contacto: 619924319.

ADMINISTRATIVA, grabadora de datos y teleoperadora, de 36 años, con experiencia, busca trabajo en zona sur para jornada de mañana (intensiva o media jornada). Teléfonos: 916960683 y 665698197.

ADMINISTRATIVA y grabadora de datos de 29 años, con experiencia, se ofrece para trabajar. Teléfono de contacto: 696293551.

BUZONEADOR o repartidor, chico de 25 años, se ofrece. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 676705564.

CARRETERO joven con experiencia se ofrece para trabajar en la zona sur. Teléfono de contacto: 657160132.

CONSTRUCCIÓN, jardinero o cuidador de personas mayores, se ofrece para trabajar, chico de 25 años. Serio y responsable, con experiencia. Teléfono de contacto: 617645506.

COSTURERA CORTADORA DE TAPICERÍA se ofrece para talleres o trabajos en domicilio. Preferible Getafe o alrededores. Teléfono de contacto: 639121312.

DIPLOMADAS EN FISIOTERAPIA se ofrecen para trabajo en domicilio o en centros. Masajes terapéuticos, osteopatía, drenaje linfático, estiramientos, dolores musculares, lumbalgias. Experiencia y seriedad. Interesados llamar a los teléfonos de contacto: 686185509 y 649272503.

DIRECTOR COMERCIAL y de marketing. Titulación universitaria. Inglés perfecto. Teléfonos de contacto: 620931426 y 916817251.

ESTETICISTA, se ofrece media jornada o jornada completa, preferiblemente en Parla o Getafe. Con experiencia. Raquel. Teléfono: 609224019.

FISIOTERAPEUTA a domicilio: masajes, electroterapia, vendajes, estiramientos. Zona Getafe. Teléfono: 636374227. Antonio.

GRABADORA DE DATOS y teleoperadora, busca trabajo en zona sur para jornada de mañana, intensiva o media jornada. Teléfonos: 916829447 y 653554115.

INGENIERO DE MINAS Y CONTABLE, busca trabajo. Teléfono: 661065495.

JARDINERO PROFESIONAL español se ofrece para trabajar por las tardes para particulares. Formal y responsable. Teléfono: 652480751.

JOVEN con minusvalía reconocida busca empleo. Remito C.V. Teléfono: 916650765.

LIMPIEZA, pintura, ayuda en casa, compras, etc., se ofrece para trabajar, chico de 36 años, serio, responsable, soltero. Interno o externo. Con experiencia demostrable y referencias. Interesados llamar al teléfono de contacto: 679746723.

MAQUINISTA REMALLADORA española, 37 años con experiencia, busca empleo en cadena, talleres de confección de ropa de señora, deportiva o laboral. Urgente. Teléfono de contacto: 626233389 y en el siguiente e-mail: maylecasadogomez@yahoo.es.

PERIODISTA CON EXPERIENCIA en radio y prensa. Está interesada en colaborar en cualquier publicación o emisora de radio con trayectoria solvente. Teléfono: 660353341. Preguntar por Sofía.

PINTOR Y DECORADOR de esculturas de marmolina y escayola busca empleo. Teléfono de contacto: 650346625.

PINTORA DECORADORA busca trabajo. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 679134937.

TRADUCCIONES de alemán e inglés al español y viceversa. Teléfono: 916963083.

TRADUCCIONES SE HACEN, del español al alemán e inglés y viceversa. Teléfono de contacto: 916963023.

ENSEÑANZA (OFERTAS)

PROFESOR busco, que me enseñe montaje de split a nivel práctico y que tenga algo parecido a un taller. Teléfono de contacto: 661739500.

PROFESOR de apoyo para matemáticas, física y química necesita academia de Getafe. Teléfono: 916839711.

PROFESOR de gestión de nóminas y salarios necesita academia de Getafe. Teléfonos de contacto: 916837816 y 916839711.

PROFESOR de informática en horario de tarde necesita academia de Getafe. Teléfono de contacto: 916839711.

PROFESOR de inglés e informática, en horario de tarde necesita academia de Getafe. Teléfono de contacto: 916839711.

PROFESOR de inglés necesita academia de Getafe. Teléfono o mensaje al: 916839711.

PROFESOR de marketing y relaciones laborales necesita academia de Getafe para impartir curso. Llamar a los teléfonos de contacto: 916837816 y 916839711.

QUÍMICA, con nivel 2º bachillerato, necesito clases particulares. Llamar al teléfono de contacto: 916821931.

(DEMANDAS)

ALEMÁN E INGLÉS, clases a domicilio. Gran experiencia. Teléfono: 916963083.

ALEMÁN, estudiante con experiencia imparte clases a domicilio en Getafe y zonas adyacentes. 8 euros la hora. Teléfono: 635941201.

ÁLGEBRA, cálculo, física, química, electrónica, estadística, ecuaciones diferenciales y otras. Físico con 10 años de experiencia da clases a domicilio. Buenos resultados. 16 euros/hora. Teléfonos: 605072572 y 912952763.

DIPLOMADA EN EDUCACIÓN ESPECIAL, se ofrece para cualquier tipo de trabajo en el ámbito educativo. Experiencia en varios trabajos. Teléfono: 600685276.

DIPLOMADA EN MAGISTERIO, lengua extranjera, especialista en inglés. Da clases particulares, todas las asignaturas. 1 año en Oxford. Prácticas en un colegio de Reino Unido. Sandra. Teléfono: 635442584.

FRANCÉS, profesor titulado con prolongada residencia en Francia da clases particulares. Teléfonos de contacto: 916823349 y 670627797.

FRANCÉS, profesora con 20 años de experiencia docente imparte clases de francés a domicilio, método especial, precio económico. Teléfonos de contacto: 679772020 y 916816900.

FRANCÉS Y LENGUA ESPAÑOLA, profesora de la ESO, licenciada en filología francesa e hispánica, con experiencia demostrable, imparte clases particulares. Interesados llamar al teléfono de contacto: 916817921.

GUITARRA ELÉCTRICA Y ESPAÑOLA, clases particulares. Estilos: pop, rock, blues, etc. Canciones, solos, ritmos. Teléfono: 916960168.

IDIOMAS e informática, clases particulares de apoyo. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 916839711.

INGLÉS, física, química y matemáticas, clases particulares. Teléfono: 966555380.

MAESTRA de educación primaria, especialista en educación especial y clases de apoyo con experiencia, se ofrece para dar clases. Raquel. Teléfono: 600685276.

MAESTRA EDUCACIÓN ESPECIAL imparte clases particulares a todos los niveles. Teléfono de contacto: 654593038.

MAESTRA IMPARTE CLASES de apoyo a niños de primaria y secundaria. Técnicas de estudio y gran experiencia, con buenos resultados. Teléfono: 912952063.

MATEMÁTICAS, clases particulares, nivel EGB, BUP, ESO y COU. Teléfono: 649212693.

MATEMÁTICAS, física, química y biología. Clases particulares a nivel Primaria, ESO, Bachiller, Selectividad, FP y adultos. Teléfono: 916956861.

MATEMÁTICAS, física y química. Estudiante de telecomunicaciones da clases a niveles de ESO y Bachillerato. Teléfono: 630153159.

MATEMÁTICAS, física y química, profesor con 20 años de experiencia da clases a ESO y Bachiller. Teléfono: 916959071.

MATEMÁTICAS, licenciado en matemáticas da clases a todos los niveles, ESO, Bachiller, FP, curso de acceso a la universidad y 1º de carrera y contabilidad financiera. Tels.: 661065495 y 676036103.

MÚSICA, profesora titulada con amplia experiencia en pedagogía musical da clases de piano, flauta, armonía y lenguaje musical. Preparación para acceso a conservatorio. Teléfonos de contacto: 916959071 y 665325208.

OFIMÁTICA E INGLÉS, clases a domicilio (12 euros/hora). Diplomada en magisterio. Teléfono: 646867669.

PROFESOR imparte clases particulares a domicilio. Todas las asignaturas en todos los niveles de ESO y Bachiller. Experiencia y resultados. Económico. David. Teléfono: 916956889.

PROFESORA DE INGLÉS titulada se ofrece para dar clases en su propio domicilio en Getafe. Todos los niveles. Galia. Teléfono: 669958691.

PROFESORA TITULADA imparte clases de apoyo durante el curso escolar a niños de Primaria y ESO. Buenos resultados. Teléfono de contacto: 916968978.

RUSO, clases particulares a domicilio. Profesora nativa. 20 años de experiencia docente. Económico. Teléfono: 679772020.

SERVICIO DOMÉSTICO (OFERTAS)

ASISTENTA ESPAÑOLA se ofrece para trabajar por horas durante la mañana, 32 años. Experiencia en servicio doméstico. 7,50 euros/hora. Teléfonos de contacto: 912952763 y 665093037.

CHICA DE 39 AÑOS, española, formal y responsable, se ofrece para trabajar por horas como asistente. Interesados llamar a los teléfonos de contacto: 652488893 y 912267364.

CHICA JOVEN ESPAÑOLA se ofrece para cuidar niños a partir de las 15 h. hasta las 21-22 h. Llamar tardes. Teléfono: 657230456.

CHICA POLACA de 36 años, hablando español, seria y responsable, con experiencia, se ofrece para tareas domésticas, limpieza, plancha y cuidado de niños. Interesados llamar al siguiente teléfono de contacto: 645234196.

CHICA SERIA y formal busca trabajo en servicio doméstico, cuidado de niños o ancianos. Disponibilidad de horario a partir de las 16 horas. Loredana. Interesados llamar a los siguientes teléfonos de contacto: 699593826 y 912952251.

CHICA UCRANIANA, con mucha experiencia, se ofrece para trabajar por horas en labores del hogar. Teléfonos: 912958277 y 666006547.

ESPAÑOLA seria y responsable, no fumadora, varios años de experiencia, busca trabajo por horas. Teléfonos: 620718882 y 914489047.

MUJER de 45 años se ofrece para trabajar por las mañanas en servicio doméstico, zona Getafe. Excelentes informes de una familia de la zona. Cristina. Interesados llamar al teléfono de contacto: 680374465.

MUJER MEDIANA EDAD, desea trabajar externa o por horas, por las mañanas, con ancianos o tareas del hogar. Sector Getafe. Teléfono de contacto: 916960569.

MUJER MEDIANA EDAD se ofrece para cuidar personas mayores, sólo mañanas. Teléfono: 695644120.

MUJER UCRANIANA, de 49 años (con tarjeta de residencia) se ofrece para trabajar por horas, o externa. Muy responsable, de confianza, seria y con referencias. Teléfono de contacto: 677654252.

PERSONA RESPONSABLE, española con experiencia se ofrece para cuidar niños o tareas domésticas. Zona Getafe. Mañanas. Teléfono de contacto: 678867487.

RUSO de 25 años busca trabajo por horas, como externo o interno. Interesados llamar a los siguientes teléfonos: 914489047 y 620718882.

SE OFRECE señorita para tareas domésticas, con buenas referencias y experiencia demostrable, mañana y tarde o por horas. Teléfono de contacto: 626999981.

SEÑORA capacitada en tareas de hogar, busca trabajo como interna o externa. Preferible zona sur. Teléfonos: 916908402 y 695644120.

SEÑORA de 45 años con buenas referencias se ofrece para trabajar en limpieza o cuidado de niños por horas, preferiblemente zona Getafe y Sector III. Teléfono: 646510776.

SEÑORA de 45 años se ofrece para servicios de hogar doméstico, externa o por horas. Recomendaciones y experiencia laboral en el sector. Cristina. Interesados llamar al siguiente teléfono de contacto: 637930363.

SEÑORA de 47 años busca trabajo en servicio doméstico, cuidado de niños y personas mayores, planchar, limpiar. A partir de las 2 de la tarde. Con experiencia y referencias. Teléfono: 670442504.

SEÑORA de 52 años, para cuidar personas mayores, horario disponible de inmediato. Teléfono de contacto: 679938377.

SEÑORA ESPAÑOLA se ofrece para planchar y cuidar niños o persona mayor. Teléfono de contacto: 658614660.

SEÑORA responsable, con referencias, se ofrece para cualquier tipo de trabajo doméstico, cuidado de niños y ancianos. Teléfono de contacto: 912883816.

SEÑORA seria y responsable se ofrece para limpiar o cuidar niños o ancianos. Vehículo propio. Teléfono: 667410655.

SEÑORA seria y muy responsable se ofrece para planchar por la tarde a partir de las 16.00 horas. Traje, limpiar, cocinar, estar con personas mayores, etc. Teléfono: 667841462.

SEÑORITA se ofrece para tareas domésticas, por horas o externa. Teléfono: 916827573.

UCRANIANA de 30 años se ofrece para tareas de la casa. Teléfonos: 679772020 y 916816900.

PISOS (COMPRA EN GETAFE)

COMPRO PISO a particular de 3 dormitorios. Al contado. En Getafe. Teléfono: 916821282.

(VENTA EN GETAFE)

ALHÓNDIGA, piso reformado, salón independiente, 3 dormitorios, hidromasaje, exterior. ¡Buenas calidades! 270.500 euros. Teléfono: 916834244.

ALHÓNDIGA, piso totalmente reformado de 3 dormitorios, exterior, amueblado, G/N, ¡Muy bonito! 259.000 euros. Teléfono: 916834244.

ALHÓNDIGA, precioso piso totalmente reformado, 90 m², 3 dormitorios, 2 WC, terraza, C/C, garaje y trastero. ¡Precioso! 315.500 euros. Teléfono de contacto: 916834244.

ALHÓNDIGA, seminuevo, salón independiente, 3 dormitorios, 2 WC, cocina con electrodomésticos, G/N, A/A, garaje. ¡Muy bonito! 334.000 euros. Teléfono: 916834244.

ALHÓNDIGA, se vende piso, 100 m², 3 dormitorios. Teléfono de contacto: 916827671.

AVENIDA DE ESPAÑA, venta de piso. Muy bien comunicado, 3 dormitorios, 1 a/e, salón de paso. Cocina amueblada. Baño completo reformado, instalaciones nuevas, gran terraza cerrada y trastero 13 m². 245.000 euros. Negociables. Interesados llamar a los siguientes números de teléfono: 620144007 y 679373573.

AYUNTAMIENTO, bajo ext., 3 dormitorios, baño completo, patio, 60 m², reformado. 180.000 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 686101310.

C/ GARCILASO, Nueva construcción. Ático de 2 dormitorios con amplísima terraza, trastero y plaza de garaje incluidos, cuarto de baño completo, p/i de roble, a/e forrados, cocina amueblada, c/i por g/n, radiadores de aluminio, a/a, videopuerto, sistema de seguridad. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono de contacto: 916837373.

C/ MADRID, 98, 3º K, dúplex-ático en venta en Getafe. 163,50 m². 8.000.000 euros. Teléfono: 659969300.

C/ MADRID, se vende piso, 115 m², 3 dormitorios, 2 cuartos de baño, c/c, a/a, cocina recién amueblada, terraza en el salón forrada de madera, moldura de escayola por toda la casa, puertas de roble nuevas. Teléfono: 620236179.

C/ NUÑEZ DE BALBOA, 44. Nueva construcción, 2 cuartos de baño, 2 dormitorios, cocina amueblada, tendadero, trastero, videopuerto, alarma, aire acondicionado. 74,52 m² construidos. 292.100 euros, con plaza de garaje 315.000 euros. Marta Ruiz: 619372769.

GETAFE, apartamento nuevo a estrenar, 42 m², 1 dormitorio, salón, baño, tendadero, cocina americana, suelos de tarima y gres, a/a, armario empotrado, climatil, todo exterior, bajo. Teléfono: 625167731.

GETAFE CENTRO, 1ª planta, 95 m², amplio salón independiente, 3 dormitorios, terraza, G/N. ¡Luminoso! 270.000 euros. Teléfono: 916834244.

GETAFE CENTRO, exterior, 75 m², planta 3ª, 3 dormitorios, cocina amueblada, baño, terraza, zonas comunes, 2 a/e, c/c, gress, climatil, p/i roble. Reformado. 211.000 euros. Teléfono: 916019233.

PUBLICIDAD: TARIFAS ESPECIALES PARA PEQUEÑAS EMPRESAS Y PROFESIONALES. TELÉFONO: 91 601 03 94

(VENTA FUERA DE GETAFE)

CARABANCHEL, al lado de Hipercor. 100 m², 3 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño, calefacción y aire acondicionado. Exterior, posibilidad de garaje. 291.500 euros. Teléfonos de contacto: 916817251 y 914650854.

GRINÓN, particular, chalet parecido de esquina, 2 plantas+sótano, 250 m² habitables, 520 m² de parcela, reforma a estrenar. 378.637 euros. Teléfono: 629162083.

PARLA, Fuentebella, 80 m², 3 dormitorios, salón comedor, cocina amueblada, baño completo, terrazas acristaladas, c/c, tarima flotante, puertas de roble, reformado, piscina y zonas deportivas. Teléfono: 607460983.

PARLA, piso seminuevo, salón independiente, 3 dormitorios, 2 WC, ascensor, garaje. ¡Urbanización con piscina! 303.500 euros. Teléfono: 916834244.

PINTO, La Tenerife, apartamento de 45 m²+30 m² de patio, nuevo, garaje y trastero. 190.000 euros. Teléfono: 609227733.

SESEÑA, chalet de 260 m², cuatro plantas, nuevo a estrenar. 330.000 euros. Teléfono: 669864401.

VILLAVERDE BAJO, vendo piso, 3 dormitorios, 1 baño, todo amueblado, 70 m². Precio: 171.288 euros. Teléfono: 679770183.

ZARZQUEMADA (LEGANÉS), C/Monegros. Bien comunicado junto a Metro y Renfe, completamente reformado, 3 dormitorios, cocina, baño, comedor, terraza. Teléfono: 609030549.

(ALQUILER EN GETAFE)

AVENIDA DE ANDALUCÍA, Apartamento. 1 dormitorio, urbanización cerrada con piscina, trastero, totalmente amueblado. A estrenar. 650 euros. Imprescindible aval. Teléfono: 647657739

CATEDRAL, alquiler piso, 2ª planta, 2 habitaciones, cocina amueblada. 650 euros comunidad incluida. Teléfono: 616613292.

DORMITORIOS independientes con cocina, salón, baño completo y calefacción central. Por 230, 250 ó 290 euros según tamaño. Teléfono: 691400561.

GETAFE CENTRO, a 2 min. de la estación, 1º, 4 dormitorios amueblado. 950 euros. Imprescindible 3 meses de fianza y el corriente, necesaria nómina. Teléfono: 916964939.

GETAFE CENTRO, cerca de Renfe, 2 dormitorios, totalmente amueblado, muy soleado. Económico. Teléfono de contacto: 916810570.

GETAFE, con opción a plaza de garaje 650 euros. Teléfono: 660962893.

GETAFE UNIVERSIDAD, habitación amueblada para chica estudiante. Teléfono: 916960503.

MARGARITAS, frente a Universidad, 3 dormitorios, 4ª planta exterior, completamente reformado, amueblado, calefacción t/n, teléfono y tv en habitaciones, bañera de hidromasaje. Aval bancario o de propiedad. 690 euros. Teléfonos: 618164057 y 619794528.

SECTOR III (CHALET), alquiler, cooperativa Nuevo Hogar, céntrico, a 2 min. del metro, 4 dormitorios, 2 baños y 1 aseo, buhardilla, totalmente amueblado, a/a, a/e, garaje para 2 coches, disponible en octubre de 2005. Necesario aval. Renta 1.200 euros. Teléfono: 617654119.

SECTOR III (CHALET), Las Laderas, 3 baños, 3 dormitorios, cocina, salón, buhardilla y sótanos totalmente adaptados, garaje y patio. 7.200 euros. Teléfono: 916830656.

SECTOR III (DÚPLEX), 150 m²+40 m² jardín a estrenar. Zona privada ajardinada. 1.000 euros. Teléfonos: 916596215 y 675067383.

SECTOR III (DÚPLEX), 150 m², más 40 de jardín, 4 dormitorios, 3 baños, garaje y trastero, zona ajardinada. Para entrar, colonia Nuestra Señora de Loreto, a 5 min. de Metrosur (Conservatorio). 1.100 euros/mes. Teléfonos: 916596215 y 675067383.

(ALQUILER FUERA DE GETAFE)

LEGANÉS, frente a Pareda, apartamento de 1 dormitorio, totalmente amueblado, 650 euros, imprescindible aval. Teléfono: 647657739.

PARLA, 3 dormitorios, piscina y calefacción. 600 euros/mes (gastos incluidos). Se requiere nómina como garantía. Teléfono: 916829745.

TORREVIEJA (ALICANTE), apartamento de 2 dormitorios, piscina, garaje, a/a, todo equipado, ascensor nuevo. Quince años, meses o largas temporadas, centro del pueblo. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 699347110.

(DEMANDA DE ALQUILER FUERA DE GETAFE)

MADRID, cualquier zona, pareja española busca apartamento, 1 dormitorio amueblado, exterior con terraza, bien comunicado, urge para entrar a vivir. Sin aval. No agencias. 400 euros. Teléfono: 626233389 y e-mail: maylecasadogomez@yahoo.es.

PARCELAS Y FINCAS RÚSTICAS

GETAFE POLIGONO LOS OLIVOS
Ampliación
Vendo parcela industrial, 525 m²
T: 609031221

(DEMANDA DE TERRENOS)

GETAFE. Compramos solares y casas viejas. Llámennos e informemos. Pagamos al contado. Teléfono de contacto: 916837373.

(VENTA)

RETUERTA DEL BULLARQUE, Ciudad Real. Parcela 5.000 m², vallada, viña, olivos, árboles frutales, zona regadío, instalación por goteo, tractor, nave. Muy económica. Teléfono: 916957929.

LOCALES, NAVES Y OFICINAS

(ALQUILER EN GETAFE)

AVDA. DE ESPAÑA, 250 m², mucha fachada y salida a dos calles. Precio a convenir. Teléfono: 678526081.

C/ JUAN DE LA CIERVA. Local de 86 metros, bien situado, junto a entrada galería comercial, ideal para cualquier negocio. Interesados llamar a los siguientes números de teléfono: 916828540 y 677269181.

C/ SANTA BÁRBARA, (próximo a Universidad), local de 70 m². Reformado. Listo para entrar, 2 WC. Ideal para despacho, consultorio, oficina. Precio 400 euros. Interesados llamar al teléfono de contacto: 676450473 o 916960126 (noches).

GETAFE, alquiler de aula de informática en Getafe. Teléfono de contacto: 916837816.

GETAFE CENTRO (detrás del Ayuntamiento). Local de 120 m² reformado. Alquiler 1.052 euros+IVA. Teléfono de contacto: 69681999. Juan.

GETAFE CENTRO, local nuevo de 80 m²+20 m² de patio, con baño, agua, luz. 750 euros. Interesados llamar al siguiente teléfono: 639774569.

GETAFE CENTRO, se alquila local, 230 m², con todas las instalaciones. Contactar en el siguiente teléfono: 916827671.

GETAFE NORTE, Local comercial en C/ María Moliner nº 3. 60 m² en bruto, 8 metros de fachada. Acera de 20 m de ancho para cualquier tipo de actividad. Alquiler gratis con condiciones. Teléfono de contacto: 615209831.

GETAFE NUEVO BERCIAL, local de 65 m² en alquiler. 980 euros. Teléfonos: 916826233 y 630020712.

KELVINATOR, local comercial en avda. del Ferrocarril. 15 m de fachada, 105 m². Precio: 1.382 euros/mes+comunidad+IVA. Teléfono de contacto: 916960284.

POLIGONO DE SAN MARCOS, nave industrial de 400 m²+40 m² de oficinas. Patio trasero y de lantero. Con luz y agua. Interesados llamar al teléfono: 639303663.

SECTOR III, alquiler local acondicionado para cualquier negocio u oficina. Ideal para peluquería. 40 m² útiles, con servicio, lavabo, cierras ciegos, local de esquina. 450 euros+IVA. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 916959071.

(ALQUILER FUERA DE GETAFE)

VILLAVERDE BAJO, alquiler local, 60 m², ideal para peluquería, calle comercial, frente autoserivicio Día. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 916962916.

(COMPRA EN GETAFE)

POLIGONO INDUSTRIAL LOS OLIVOS, compra parcela de 500 m² aproximadamente, preferentemente primera fase. Teléfono de contacto: 627845114.

(VENTA EN GETAFE)

AYUNTAMIENTO, zona centro peatonal, en venta, 70 m². 168.283 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 916010626.

C/ ARBOLEDA Y C/ SAN ISIDRO. Oficinas de 200 m², 8 despachos, 4 baños, climatizadas. Posibilidad de dividir en 2. Interesados llamar al teléfono de contacto: 915223986.

GETAFE CENTRO, vendo local. 100.000 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 639781161.

KELVINATOR, venta de trasteros y plazas de garaje. Teléfono de contacto: 916955859.

(VENTA FUERA DE GETAFE)

FUENLABRADA
Local 130 m²
Insonorizado,
ideal para cualquier
tipo de negocio.
Gran Oportunidad
Inversores
T: 650406306

LEGANÉS Hospital, local de 35 m². Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916941628.

(TRASPASO EN GETAFE)

C/ TOLEDO, local de 95 m², C/ Toledo, 6 (Junto Ayto.), apto para cualquier negocio, pizzería con terraza actualmente. Teléfono: 661937995.

GETAFE CENTRO, se traspasa tienda recién inaugurada, renta baja. Precio a convenir. Teléfonos: 916017941 y 917977359.

GETAFE CENTRO, traspaso de centro de acupuntura y masajes. Pleno funcionamiento, por no poder atender. Excelente oportunidad para fisioterapeutas y masajistas, acupuntores, naturópatas y esteticistas. Muy buen precio. Teléfono: 617232875.

(TRASPASO FUERA DE GETAFE)

LEGANÉS TRASPASO alimentación y frutos secos. En muy buena zona, funcionando y con clientela. Cerca de colegio, hospital y Metro. Urge por no poder atender, 16.000 euros. Teléfono: 605524504. Preguntar por Elena.

MOTOR (VENTA)

BMW 320 DIÉSEL, 136 cv, año 2000, climatizador, perfecto estado, 50.000 km., transferido. 16.500 euros. Teléfono: 629259401.

BMW 520, 170 cv, 130.000 km. Libre de revisiones, nacional, azul, perfecto estado, diciembre 2000. 13.600 euros. Teléfono: 607745814.

BMW 525, Matricula M-UD. 1.600 euros. Teléfono de contacto: 916836345. (A partir de las 20.00 horas).

CITROEN XSARA PICASSO EXCLUSIVE HDI, todos los extras, sensor de aparcamiento, gris plata, 2 años de garantía de fábrica, año 2004. 12.000 euros. Teléfono de contacto: 687830045.

MERCEDES E220 CDI, caja nueva, plata, octubre 2002, todos los extras. 27.346 euros. Teléfono: 629259401.

MERCEDES E290 TD, avantgarde, diciembre del 97, automático. 16.250 euros. Teléfono: 665523806.

RENAULT CLIO, gasolina. M-9809-VN. 2.000 euros. Teléfono: 667494162.

SEAT IBIZA 1.9, diésel, con todos los extras, ITV pasada hasta diciembre de 2005, color rojo. Teléfono: 665150918.

SEAT TOLEDO 1.9, 110 cv, año 2002, gris medio, todos los extras. 13.000 euros. Teléfono: 649885427.

TOYOTA RAV-4, Modelo Luna, año 2001, 71.000 km., 5 puertas, color plata, a toda prueba. 17.000 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 653611812.

VOLKSWAGEN GOLF 4 TDI, vendo. 130 cv, climatizador, ordenador, cargador frontal, suspensión sport, muy equipado y bonito, con libro de revisiones. Mejor ver. Teléfono de contacto: 635412272.

GRUPO IBERSOL
CONSULTING Y GESTION INMOBILIARIA

PISOS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN ZONA CENTRO, DE 1 A 3 DORMITORIOS VEN E INFORMATE

<p>VENDO PISO ZONA CENTRO 48 M2 APROXIMADAMENTE, 1ª PLANTA, TODO EXTERIOR, 2 DORMITORIOS, 1 BAÑO COMPLETO, ZONA COMUNITARIA PARA APARCAR PRECIO: 143.762 euros TLF: 91.695.45.97</p>	<p>VENDO PISO EN ZONA RESIDENCIA ESTUDIANTES 7 AÑOS, 83 M2 APROX., EXTERIOR, 5ª PLANTA, ASCENSOR, 2 DORMITORIOS DOBLES, 3 A/E, 2 BAÑOS, SALÓN DE 17M2 APROX., GARAJE INCLUIDO. PRECIO: 312.526 TLF: 91.695.45.97</p>	<p>VENDO PISO ZONA CENTRO-RENFE 51 M2 APROX., 1ª PLANTA, EXTERIOR, 2 DORMITORIOS, 1 BAÑO, COCINA INDEPENDIENTE AMUEBLADA, 1 BALCÓN. PISO REFORMADO PRECIO: 204.344 euros TLF: 91.695.45.97</p>
--	--	--

C/ Madrid, 57 (Local) · GETAFE (Madrid)
TEL. 91 695 45 97

VENTA DE TRASTEROS Y PLAZAS DE GARAJE ZONA KELVINATOR

916955859

GARAJES

(ALQUILER/VENTA EN GETAFE)
(OFERTAS)

AVDA. ESPAÑA, frente al Polideportivo Juan de la Cierva. Pza de garaje. Teléfono: 916815590 (14.30 a 16.30 h.).

C/ ESTEBAN TERRADAS, plaza de garaje cerca de Renfe y Policía. Teléfono: 665271493.

C/ ESTEBAN TERRADAS, plaza de garaje en Getafe. Próxima a Renfe (Getafe Central). 70 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 665271493.

C/ ESTUDIANTES, plaza de garaje para coche en edificio nueva construcción. Llave en mano. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono de contacto: 916837373.

C/ ESTUDIANTES, plaza de garaje para moto en edificio nueva construcción. Llave en mano. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono: 916837373.

C/ FUENLABRADA, junto al Ayuntamiento, venta de garaje privado de 15 y 30 m², buen acceso, con guarda y comunidad al día. 35.800 euros. Teléfono de contacto: 916820311.

C/ GARCILASO, plaza de garaje para moto en edificio nueva construcción. Llave en mano. Estudiamos sus posibilidades de pago. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916837373.

C/ GENERAL PINGARRÓN, plaza de garaje en aparcamiento Escolapios. 86 euros. Interesados ponerse en contacto en los siguientes números de teléfono: 916826855 y 678537357. Begoña Román.

C/ HERNÁN CORTÉS, 8. Amplia plaza se alquila por 75 euros/mes. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916810339. Llamar por las tardes a partir de las 19.00 h.

C/ MARGARITA XIRGU, para coche no superior a 4 metros de largo. 65 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 916962370.

C/ POLVORANCA. Se alquila pza. de garaje para moto zona centro de Getafe. C/ Polvoranca-Valdemorillo. Mando a distancia. 40 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916820237.

C/ SAN VICENTE. Se alquila plaza de garaje. Detrás de Hacienda. 90 euros. Interesados llamar a los siguientes números de teléfono: 916953117 y 639592267.

GETAFE NUEVO BERCIAL, plaza de garaje en alquiler. 85 euros. Interesados llamar a los siguientes números de teléfonos de contacto: 916826233 y 630020712.

KELVINATOR. C/ Ramón Rubial, fácil acceso y mando a distancia. 65 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 618741047.

KELVINATOR. C/Terradas. Garaje en edificio nueva construcción. Llave en mano. Estudiamos sus posibilidades de pago. Teléfono: 916837373.

KELVINATOR. C/Terradas. Pza. de garaje en alquiler. Económico. Teléfono: 665271493

KELVINATOR, plaza de garaje para moto. (C/ Joan Font). Teléfono de contacto: 645972829.

KELVINATOR. Se alquila plaza garaje. 55 euros/mes. Interesados llamar a los siguientes números de teléfono de contacto: 916821997 y 628338964.

AG. INMOBILIARIA
Desde 1989

C/ Felipe Estevez, 16 Local
Teléfono: 91 683 42 44 · Fax: 91 696 55 08

<p>LA ALHÓNDIGA planta baja, 3 dormitorios, patio, cocina con electrodomésticos. ¡¡Muy bien comunicado!! 30.615.024 ptas. - 184.000 euros</p>	<p>LA ALHÓNDIGA Piso reformado, 2 dormitorios, salón independiente, terraza, gas natural. ¡¡Amueblado!!. ¡¡Mejor ver!! 32.445.270 ptas. - 195.000 euros</p>	<p>FINANCIACIÓN 100% + GASTOS REUNIFICACIÓN DE DEUDAS DINERO URGENTE</p>	<p>JUAN DE LA CIERVA Piso reformado, 3 dormitorios, amplio salón, gas natural, aire acondicionado. ¡¡¡Buenas calidades!!. ¡¡Para entrar a vivir!! 35.440.218 ptas. - 213.000 euros</p>	<p>JUAN DE LA CIERVA Reformado, 3 amplios dormitorios, WC completo, terraza acristalada. ¡¡Buenas calidades!!. ¡¡Tarifa nocturna!!. ¡¡Mejor ver!!. 34.608.288 ptas. - 208.000 euros</p>
<p>SAN ISIDRO Piso para reformar, 2 dormitorios, WC completo, ascensor en proyecto 31.613.340 ptas. - 190.000 euros</p>	<p>LA ALHÓNDIGA Piso reformado, 2 dormitorios, amueblado, gas natural. ¡¡Muy luminoso!!. ¡¡Ascensor!!. ¡¡Para entrar a vivir!! 32.450.000 ptas. - 207.350 euros</p>	<p>PRÉSTAMOS PERSONALES 48 H comercial@getafeweb.com prestamos@getafeweb.com</p>	<p>LAS MARGARITAS Piso reformado, 3 dormitorios, cocina amueblada con electrodomésticos. ¡¡Muy luminoso!!. ¡¡Mejor ver!! 31.996.028 ptas. - 192.300 euros</p>	<p>LA ALHÓNDIGA Piso reformado, 3 dormitorios, salón independiente, gas natural. ¡¡Muy Bonito!!. ¡¡Ascensor!! 30.431.798 ptas. - 243.000 euros</p>

(DEMANDAS)

BUSCO plaza de garaje en zona de San Isidro. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 659424787. Preguntar por Victor Petyk.

BUSCO plaza de garaje en zona de San Isidro. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 685440334.

(ALQUILER/VENTA FUERA DE GETAFE)

C/ DE LAS VACAS (VALDEMORO). 2 plazas de garaje, juntas o separadas. 55 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916840581.

LA TENERÍA (PINTO). Plaza de garaje para moto en edificio de nueva construcción. Llame en mano. Estudiamos sus posibilidades de pago. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916837373.

LEGANÉS (ZARZAQUEMADA). Avda. La Mancha (Cerca de las estaciones de Renfe y de Metro). Precio Unos quince mil euros negociables. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 665271493.

SE REGALAN CACHORROS, nacidos el 30 de marzo del 2006. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 6296884130. Preguntar por Charo.

VENTA DE MUEBLES, ELECTRODOMÉSTICOS Y OBJETOS

ARMARIO DE MADERA, 4 puertas, en muy buen estado. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 617913732.

APARATO DE A/A nuevo. Movable con ruedas. Mejor ver. 200 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916826628.

CALDERA A GAS, sin uso, modelo Roca N9M-15.205 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 617913732.

CAMILLA PLEGABLE, nueva. 120 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916019238.

CUNA de madera, vendo, con colchón y ropita. 120 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916844134.

DORMITORIO JUVENIL completo, seminuevo, mejor verlo. Regalo 2 estores y radiador. Interesados llamar al siguiente número de teléfonos: 620150745 y 916933247. Tardes.

DORMITORIO JUVENIL, tubo rojo, 2 camas, con somieres de lamas de madera, escritorio y estantería con 3 estantes. 200 euros. Interesados llamar a los siguientes teléfonos de contacto: 916844860 y 699760432.

HABITACIÓN INFANTIL blanca y azul, cama, litera, armario y rinconera. Estudio con 3 muebles bajos con cajones. 300 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 916844860.

JAULA DE HAMSTER con madriguera, 5 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916828006.

LITERAS de IKEA, gris cromado perlado. 80 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916836345 (a partir de las 20.00 horas).

MAQUINARIA DE HOSTELERÍA vendo por cierre de negocio (máquina de hielo ITV Pulsar 45, lavavajos línea blanca LC 1500, a/a de 13.500 frigorías, armario frigorífico 6 puertas). Para más información llamar al teléfono de contacto: 916823483.

MESA DE SALÓN, más 4 sillas, vendo, color ceceo y tapizado en burdeos. Buen estado. 120 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916965535.

MESA OVALADA de madera, vendo, (1,70 x 90) desplegable a 3 m, con 2 alas. Más 5 sillas a juego (color caoba, recién tapizadas) 400 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 916995799.

MUEBLES DE COCINA vendo, estilo moderno, buen estado, 2 frentes, uno de 2,60 m y otro de 1,60 m, intercambiables, con horno y vitro, diseño especial. 600 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 916650495.

MUEBLE SALÓN de 2,60 metros en buen estado. Precio: 100 euros. Personas interesadas, llamar al número de teléfono: 916828006.

ORDENADOR CPU AMD, 605 Mhz, 144 Mb de Ram, 14 Gb de disco duro, tarjeta de red (Ethernet), 2 USB, tarjeta gráfica AGP, sonido Sound Blaster 64, placa base Gigabyte, con Windows XP profesional instalado. Ideal para principiantes. 99 euros. Teléfono: 687238723. Preguntar por Chus.

ORDENADOR CPU, Celeron 1.200 Mhz, 160 Mb de Ram, 14 Gb de disco duro, tarjeta gráfica AGP, sonido Sound Blaster 64, 2 USB, tarjeta de red (Ethernet), modem interno a 56 Kbps, caja de torre nueva, con Windows XP profesional instalado. 180 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 687238723. Chus.

ORDENADOR CPU, Pentium III, 700 Mhz, 144 Mb de Ram, 13 Gb de disco duro, tarjeta gráfica AGP, tarjeta de sonido SB 64 USB, tarjeta de red (Ethernet), modem interno a 56 Kbps, caja de torre nueva, con Windows XP profesional instalado, ideal para principiantes. 110 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 687238723. Preguntar por Chus.

ORDENADOR CPU, Pentium III, 801 Mhz, marca NEC, 192 Mb de Ram, 15 Gb de disco duro, tarjeta gráfica AGP Mod. Woodoo, tarjeta de sonido integradas, modem interno a 56 Kbps, tarjeta de red, lector de alta velocidad, 2 USB, placa base gigante con Windows XP profesional instalado, 130 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 687238723. Preguntar por Chus.

ORDENADOR CPU, Pentium III, 1.000 Mhz, 192 Mb de Ram, 22 Gb de disco duro, tarjeta gráfica AGP y tarjeta de sonido integradas, modem interno a 56 Kbps, 2 USB, tarjeta de red (Ethernet), con Windows XP profesional instalado. Prec: 170 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 687238723. Preguntar por Chus.

ORDENADOR CPU, Pentium IV, procesador Atlon con 512 Mb de Ram, 40 Gb de disco duro, grabador de CD's, lector de DVD, sonido, red, módem. Windows XP Professional y Office Pro 2003. Monitor de 17" (No TFT) +teclado+ratón en perfecto estado. 250 euros. Personas interesadas, llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 657335276.

PUERTA de entrada de madera maciza, sin apenas uso, con marcos. 8 metros de alto por 2 de ancho. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 617913732.

PUERTA de salón de dos hojas, acristalada, de 0,72x2 metros y 0,42x2 metros, sin usar. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 617913732.

RINCONERA de piel, negra, vendo. Cinco plazas. Precio de venta: 250 euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 916953809.

SE VENDE SILLA de transporte, adaptada para subir y bajar escaleras para personas sin posibilidad de movimiento. Precio económico. Interesados llamar al siguiente número de teléfono: 617761247.

SILLAS, cuatro, color haya para sala de estar. Precio: cuarenta euros. Personas interesadas llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916965535.

SILLONES INDIVIDUALES, dos color mostaza. Se venden. Precio: cien euros. Personas interesadas, llamar al siguiente número de teléfono: 916965535.

SOFÁ, de dos plazas, color granate, seminuevo. Se vende por traslado. Precio ciento cuarenta euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 660265085. Preguntar por Juan.

SOFÁ de tres plazas, con chaise longue, azul, vendo. Buen estado, nuevo. Precio entre ciento cincuenta y doscientos euros. Interesados, llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 667441960.

SOFÁS, dos de una plaza, cuarenta euros cada uno, y dos sillas, diez euros. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916817836.

SOLUCIONES ECOLÓGICAS para el jardín y el hogar (césped artificial, compactadores de papel, muebles con material reciclado), consultar la Web: www.darwa.es. Interesados llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 649554610.

TERMOMIX completamente nueva se vende. Precio: 600 euros. Personas interesadas, llamar al siguiente número de teléfono de contacto: 916817251.

contactos

1.- CÓMO PONER UN ANUNCIO: Manda la palabra **ANUNGC** al **5088**. El sistema te pedirá que escribas el texto y éste llegará en tiempo real a la sección y te asignará el código de tu anuncio.
2.- CÓMO CONTESTAR A UN ANUNCIO: Manda la palabra **CONTGC** al **5088**. El sistema te pedirá la referencia del anuncio, envíala y el sistema te pedirá el texto que quieres enviar. El anunciante lo recibirá en tiempo real.
3.- CÓMO DARSE DE BAJA: Manda la palabra **BAJAGC + un espacio + el código de tu anuncio al 5088**. Ejemplo: BAJAGC 1234. Sólo se podrá cursar la baja desde el móvil que puso el anuncio.
IMPORTANTE: Privacidad total. Los números de los móviles están siempre ocultos. El sistema asigna claves a cada contacto para conectarlos entre sí y ni los anunciantes, ni el periódico, tienen acceso a los números de los móviles de los anunciantes. Coste del mensaje 0,90 euros + IVA (para operador Vodafone) / 1,20 euros + IVA (para operadores amena y movistar). Mayores de 18 años.

CHICO DE 24 AÑOS busca parejas para ella o para los dos. También mujeres maduras o jóvenes millenitas. Ref.: 3369193

ME EXCITA RECIBIR y mandar mensajes eróticos, me gustaría hacerlo contigo por teléfono y por fin hacerlo en persona si me gustas, ¿te atreves? Ref.: 3369194

CONSENTIDA Y ANIMADA por mi marido voyeur me ofrezco a chicos que sepan saciar mi apetito sexual, preferiblemente cierta clase. Ref.: 3369195

BUSCO CHICO CARIÑOSO y solvente, para sexo esporádico sin compromiso a cambio de caprichos. Soy exhibicionista. Ref.: 3369196

BUSCO CHICO JOVEN de 18 a 20 años con buen físico para trio y situaciones muy morbosas. Debe ser educado complaciente y que le guste la fotografía. Ref.: 3369197

ME GUSTA VESTIRME como una exhibicionista, soy de Madrid y mi fantasía es hacerlo en la Casa de Campo a plena luz y desnuda en la calle. Ref.: 3369198

CHICO DE 36 AÑOS casado, simpático, educado, buen amante, no te arrepentirás mujer, seas como seas disfrutarás como nunca conmigo. Ref.: 3369199

SOY MUY MUJER de vida alegre y me gusta que me usen sin parar, me daría mucho morbo hacerlo con varios hombres a la vez. ¿Alguien quiere probar? Ref.: 3369200

VALENCIANA AMANTE del nudismo quiere encontrar chicos o parejas para hacerlo en la playa, no tengo pareja estable, ni quiero ataduras. Ref.: 3369201

ME OFREZCO, soy muy viciosa y nunca digo basta porque aguantando mucho, mandarme un mensaje caliente. Ref.: 3369202

SÓLO TENGO 21 AÑITOS pero muchas ganas de caer en manos de un compañero de juegos que me sepa llevarme al orgasmo más caliente que recuerde nunca. Ref.: 3369203

CHICA DE 30 AÑOS, me gustan los juegos del tipo médicos, con revisiones anales, me gustaría que me pusieses tu termómetro para ver si me apagas la fiebre. Ref.: 3369204

SOY UNA MUJER con ganas de vivir aventuras llenas de sexo y fantasía para disfrutar sin límites de los placeres del sexo sin complejos. Ref.: 3369205

HOMBRE DISCRETO y cariñoso con buen instrumento quiere relaciones esporádicas con mujeres. Discreción garantizada. No me importa la edad ni el estado civil, sólo busco alguien normal. Ref.: 3369206

CHICA DE 26 AÑOS deportista, agradable, buen nivel social, siente pasión por el sexo, quiere convertirse en juguete de tus fantasías más morbosas y convertirnos en amantes. Ref.: 3369207

¿QUIERES HACERME terminar de placer? Tengo un buen culete y con grandes pechos. Ref.: 3369208

CHICA DE 42 AÑOS se ofrece para hacerlo sin parar, nunca llevo ropa interior, si tienes un buen aparato podrás terminar en mi boca. Ref.: 3369209

SOMOS DOS CHICAS juguetonas que queremos saber si entre cuatro chicos acabarán con nuestros deseos, somos muy viciosas y nos apetecería conocer también otras chicas bisex como nosotras. Ref.: 3369210

SOY DÓMINA MAR y quiero ofrecer a mi esclava a otros Amos para que la usen a su antojo, se llama Ana y es una perra sumisa. Si tú quieres pertenecer también a mi cuadrilla llámame. Ref.: 3369211

SOY UNA HEMBRA muy caliente que desea exhibirse para ti en sitios públicos sin ropa interior, desnuda y hacer todo lo que me pidas. Ref.: 3369212

JOVEN DE 38 AÑOS, 1,78 cm y 70 kilos vascetomizado, moreno, ojos verdosos, educado agradable, gusto del sexo, busca mujeres, matrimonios o parejas sólo para ellas. Ref.: 3369213

AMA NO PROFESIONAL amante del pvc busca sirvientes que han de someterse a todas sus órdenes, suplicarás por mí y vivirás para mí. Ref.: 3369214

BUSCAMOS PAREJAS para pasar un rato agradable aumentando las fuentes de placer, también chico solo para ella, yo miro, y acudir juntos a locales de intercambio. Sólo sexo sano. Ref.: 3369215

ESCLAVA BUSCA AMO para dominación sin dolor, mucha fantasía, morbo y discreción. Cataluña, tengo lugar de encuentro decorado como una mazmorra con juguetitos. Ref.: 3369216

SOY UNA VICIOSA practicante del nudismo y dispuesta a contarte mis aventuras sexuales más calientes en lugares donde podríamos volver juntos para hacer realidad más fantasías. Ref.: 3369217

ME GUSTA PROVOCAR a los hombres enseñándoles mi ropa interior, con mis gestos y mi forma de hablar que es muy caliente, ¿lo quieres comprobar? Ref.: 3369218

VENDO MIS FOTOS más calientes, soy ama de casa viciosa, disfruto imaginando cómo te masturbas con mi ropa interior usada, videos caseros y fotos a la carta. Ref.: 3369219

CHICO JOVEN ANDALUZ, me gustan las playas nudistas y conocer gente, chicas y parejas para pasarlo bien, sin problemas. Soy deportista y no fumo, quisiera pasar noches y días muy calientes. Ref.: 3369220

SI OS GUSTA mi culete tendrías que saber que ya ha ganado un premio y ha sido fotografiado para un calendario, ahora quiero que lo toques y pruebes en vivo si eres cachondo. Ref.: 3369221

CHICA JOVEN, casada atractiva y con buen cuerpo. Desea, para hacer realidad sus fantasías, a un chico que esté bien físicamente y que me haga gozar y vivir momentos inolvidables de sexo. Ref.: 3369223

TE GUSTARÍA que te hiciese un pase de lencería privado para ti, me pone caliente vestirme muy provocativa y toda la lencería, los tangas, las medias de liguero y los zapatos de tacón. Ref.: 3369224

ME GUSTA ENSEÑAR mis encantos en público, el sexo en sitios peligrosos donde nos puedan pillar y todo aquello que se te ocurra que pueda ser excitante, hazme una proposición deshonesta. Ref.: 3369225

EXHIBICIONISTA busca chicos para sexo en público en lugares como probadores, campos, portales. Me da mucho morbo enseñar mis partes en la disco, bar... Ref.: 3369226

MADRILEÑO DE 28 AÑOS, alto, sensible, enrollado, me encanta jugar, complacer, reír, lamer, gozar con imaginación, discreción y respeto, ¿te apetece? Ref.: 3369227

SI CONDUCES un camión, un trailer, volquete o cisterna y tienes tu palanca de cambios dura aquí tienes tu depósito para que lo revientes y con airbag delantero muy grande, ¿serás mi chofer? Ref.: 3369228

ME GUSTA QUE ME MIREN y que me deseen, las playas nudistas, los clubs de intercambio de parejas y enseñar mis braguitas en la terraza de una cafetería... soy muy viciosa, ¿y tú? Ref.: 3369229

ME GUSTARÍA que me acaricias y me desees un buen masaje cuanto más erótico posible mejor para poder llegar al éxtasis, mi postura favorita es a cuatro patas, ¿y la tuya? Ref.: 3369230

VENDO MIS FOTOS eróticas más calientes desnuda en la playa, en la calle, masturbándome con consoladores, con mis amigas y en las posturas que más te gusten a ti. Soy real y si me gustas... Ref.: 3369231

ME GUSTARÍA ORGANIZAR una buena orgía en casa con mucho sexo y donde mi marido me lo hiciese en compañía de otros tres chicos, ¿te gustaría? Ref.: 3369232

QUIERO QUE RIEGUES mi jardín con tus chorros de placer, me gustaría llenarte la boca de mis jugos más prohibidos y eróticos, me encanta terminar una y otra vez. Ref.: 3369233

SOLTERO ATRACTIVO y musculoso no bisex, muy dotado y con mucho aguante y vicio se ofrece a chicas y parejas sólo para ella, para sexo sin parar. Ref.: 3369234

¿QUIÉN DESEA un juguete para usar como criada doméstica en fines de semana? Mujer de 33 años, bisex, complacer vuestros caprichos con obediencia, tengo tres piercings dos en los pezones y ¿quieres saber donde está el otro? Ref.: 3369237

SI CREÍAS haberlo probado todo o tienes ganas de iniciar de verdad en el mundo del sexo y el fetichismo contacta con nosotras te llevarás una sorpresa pues sentirás lo que nunca antes nadie te había logrado hacer sentir. Ref.: 3369238

ESCLAVA SUMISA anillada busca un amo que la puertera y use como un trapo, soy una perra obediente y dejaré que mi amo me ofrezca, me haga pis y todo lo que desee. Ref.: 3369239

RUBIA IMPONENTE se ve obligada a pedirnos ayuda a cambio de sus fotos más íntimas o lencería usada, si quieres algo especial me lo haré para vosotros: posturas, tanga húmedo, hortalizas, etc. Ref.: 3369240

CHICO DE 21 AÑOS bien dotado sano y discreto desea conocer pareja, mujeres y matrimonios para en un ambiente de besos, caricias y mucho morbo establecer una bonita amistad. Ref.: 3369241

ME ENCANTA tomar el sol desnuda tengo pareja y mi niño ya no necesita mis pechos, los quieres chupar tú ahora, me encantaría hacer el amor en el agua. Ref.: 3369242

PELIRROJA CON GANAS de sexo quiere hacer realidad sus sueños eróticos más fuertes primero por teléfono y luego en persona con mucho glamour y erotismo. Ref.: 3369243

SOMOS DOS AMIGAS de Madrid con ganas de hacer tríos con chicos muy bien dotados o con una pareja también para ella porque somos bisexuales y muy juguetonas. Ref.: 3369244

MUJER DE 28 AÑOS, busca contactar con chicas bisex para trio junto con mi marido, si eres chico bien dotado y educado también pero sólo para mí. Ref.: 3369246

TE GUSTARÍA IR CONMIGO a bailar y que fuese perdiendo la ropa hasta quedarme en lencería, a mí me gusta hacerlo en la discoteca entre la música a tope y las luces girando, soy muy viciosa. Ref.: 3369247

HOMBRE DE 34 AÑOS, castaño claro y 1,78 cm. En el sexo me gusta casi todo, sobre todo conocer personas decididas y eróticas, me encanta terminar una y otra vez con ganas de sexo. Ref.: 3369248

ME GUSTARÍA que si nos calentamos por el móvil nos viésemos en un club de intercambio de parejas y hacer allí rodeados de gente haciendo nuestras fantasías realidad. Ref.: 3369249

SOMOS DOS LESBIANAS que buscamos mujeres para hacer todo aquello que siempre has deseado y la sociedad no te ha permitido por falsas morales hacer, somos sinceras, guapas y morbosas. Ref.: 3369252

JOVENCITA CON GANAS de provocar quiere mantener conversaciones telefónicas muy calientes que nos hagan terminar contándonos nuestras experiencias más cachondas que son muchas. Ref.: 3369253

TENGO 21 AÑOS y te busco a ti, chico joven y con ganas de los placeres del sexo. Solos o en compañía de mi pareja tú eliges, pido sinceridad. Ref.: 3369254

CHICO DE 32 AÑOS, desea estar con parejas, matrimonios o chicas y chicos que sean mis amos, yo buen esclavo para lo que pidáis. Ref.: 3369255

SOMOS PAREJA amante de ir a clubs liberales y del sexo en todas sus facetas y vertientes. Ref.: 3369256

MUJER NINFÓMANA y multiorgásmica quiere probar aquello que siempre soñaste y que nunca has podido hacer y conmigo se hará realidad. Ref.: 3369257

MUJER MADURA con las ideas muy claras busca chicos para iniciarlos en el sexo y hacer realidad sus deseos más fuertes y si eres maduro como yo hacerlo sin dudas o temores. Ref.: 3369258

SOY UNA CHICA de 22 añitos que necesita una revisión ginecológica por un médico que quiera comprobar el morbo que me dan los juegos eróticos. Ref.: 3369259

BUSCO FORMAR GRUPO de parejas, chicos y chicas que se unan a los que ya somos y organizar fiestas en clubs de intercambio de parejas y orgías sin drogas ni malos rollos, toda España. Ref.: 3369260

SOY CHICO que me encanta hacer el amor, tengo bastante aguante y estoy bien dotado. Soy atractivo mido 1,75 y 70 kg. Ref.: 3369262

CHICA BISEX CON AMIGA muy íntima y atractiva como yo busca chico bien dotado, nos gustan los juegos eróticos y los juguetes, las situaciones excitantes, las fotos y videos sin interés. Ref.: 3369263

CHICA DE 23 AÑOS, cuerpo perfecto, 1,70 cm, 55 kilos, bisex, busca chicos para saciar mis apetencias sexuales que son muchas... ¿os atreveis? Necesito que apagues mi fuego. Ref.: 3369264

ESCLAVA SUMISA se ofrece para obedecer a su amo y sufrir todo tipo de humillaciones: lluvia dorada, ataduras, látigo, cera, pinzas... Ref.: 3369265

SOMOS PAREJA JOVEN, ella bisex, queremos conocer similares o chicos solo para ella, para sexo con gusto. Sólo gente abierta y decidida. Ref.: 3369266

CHICA DE 21 AÑOS, rubia, 1,70 cm y talla cien de pecho, ¿te gustaría verme en foto o video?, vendo mis fotos más picantes, eróticas y porno. Ref.: 3369268

BUSCO CHICAS que les gusten los cuerpos díficiles y el sexo con ganas de sexo sin más compromiso que la amistad, complicidad surgida de nuestras relaciones. Yo casado algo bisex. Ref.: 3369269

ES LA PRIMERA VEZ que me atrevo a poner un anuncio y aunque la foto es muy fuerte me gustaría encontrar un hombre sensual y que me enseñe todos los secretos del sexo. Ref.: 2546410

ME GUSTAN las playas nudistas y las chicas bisex como yo y hombres bien dotados, te vendo mis videos con escenas en plena calle, me hago fotos como tú me pidas, también vendo mi tanga. Ref.: 2546411

ME EXCITA MUCHO exhibirme en público, mostrar mi tanga como por descuido, mi culito, o mis pechos en un generoso escote semitransparente, si te gusta mirar y tocar soy tu chica. Ref.: 2546412

CHICA PRECIOSA, RUBIA y llena de morbo a al que gusta provocar, acariciar y los juegos eróticos sin tapujos muy viciosa y liberal busca chicas, chicos y parejas para sexo sin tabúes. Ref.: 2546414

CHICO DE 34, ATRACTIVO, simpático, educado, sensual, discreto y bien dotado busca mujer madura para satisfacerla sexualmente sin prejuicios. Ref.: 2546416

SOY EL PECADO llamando a tu puerta, si quieres entro por tu puerta en forma de video y foto, te vendo mis videos caseros con chicas y chicos y sola con mis fotos más húmedas y mi lencería usada. Posible contacto si me gustas. Ref.: 2546417

CASADA ESCUCHARÍA DESEOS de hombres obedientes y generosos. Soy muy caprichosa y con mucho carácter, me encanta la lencería erótica y vestidos mínimos para excitación máxima. Ref.: 2546419

SIMPLEMENTE QUIERO más y más no soy una top model porque tengo mis carnes pero no soy una calentita pollas sino una mujer que busca sexo sin complejos, soy insaciable

SOY GO-GO PROFESIONAL me encanta bailar y provocar a los chicos en la discoteca subida a mi podium mientras se calientan intentando verme el culito si me gustas podríamos acabar en la playa haciéndolo. Ref.: 2546421

SOY MUY RESPETUOSO y amante del sexo, busco chicas y parejas solo para ellas para satisfacer cualquier tipo de fantasía por muy fuerte que esta sea. Ref.: 2546424

SOY PROFESORA en la universidad, si mis alumnos me reconocieran les tendría que proponer a cambio de sexo, quieres que te haga a ti un examen en materia sexual privado y muy morboso?, contéstame. Ref.: 2546425

SOY UNA CHICA exhibicionista que te mandaría sus fotos más morbosas hechas en plena calle, probadores, campos de fútbol, parques... a tu gusto, también mi lencería usada y videos caseros. Ref.: 2546428

SOY UNA UNIVERSITARIA que acaba de sacarse el título y que quiere disfrutar de un premio muy caliente después de pasar todo el año estudiando necesito caña y sexo a tope. Ref.: 2546431

SOY UN POQUITO GORDITA, si te gustan las mujeres con morbo y sin huesos y si mucha carne para agarrarse y dar y recibir placer contéstame no te arrepentirás. Ref.: 2546432

22 AÑOS, MORENA, cuerpo de modelo se ofrece a caballeros solventes para acompañarles en cenas, fiestas y reuniones soy muy educada y con clase y una profesional en la cama. Ref.: 254

480

PLAZAS GRANDES DE APARCAMIENTO EN PROPIEDAD

Dimensiones:
(2'5 x 5 m.)

EN EL POLIDEPORTIVO SAN ISIDRO (Getafe)

Felices fiestas y feliz 2007



ÚLTIMAS PLAZAS

Suelo adjudicado por el Ayuntamiento en concurso público el día 18 de octubre de 2005

PRECIO DE ADJUDICACIÓN:

16.500 € + 16% I.V.A.

INFORMACIÓN E INSCRIPCIONES:

C/ Valdemoro, 46 - Getafe-
Tfno. 91 683 67 49

Gestiona:

BISAGRA
Inmobiliaria e Inversiones S.L.

OBRAS INICIADAS
ENTREGA PREVISTA PARA EL 1er TRIMESTRE DE 2007



Residencial “Costa de Vigo” *feliz navidad*



96 viviendas y áticos de alto standing
1, 2, 3 y 4 dormitorios y piscina

Información y venta:



**TREBOL
GESTION**

Ablerta
OFICINA DE VENTAS
en obra
viernes, sábados y domingos
648 18 13 41

C/ Hormigo, 3
28901 Getafe · Madrid
Telf.: 91.682.60.00
Fax: 91.682.61.61
www.trebol-gestion.com