

*Si ayer todos juntos*  
SI FUIMOS  
CAPACES DE...



# Mira el Futuro

Si fuimos capaces de crear la Universidad Carlos III,  
enterrar la vía del tren a su paso por Getafe,  
luchar por el Metrosur,  
construir el barrio de Getafe Norte,  
concebir el Teatro García Lorca  
o desarrollar un polígono moderno como Los Olivos,

abre este desplegable y ... *mira el futuro de Getafe*



## Madrid más cerca

La culminación de este proyecto supondrá abrir una vía de comunicación impensable hace unos años

El 18 de mayo el Alcalde, Pedro Castro, y la Consejera de Transportes y Presidenta de Mintra, María Dolores de Cospedal, suscribieron un Convenio de colaboración por el cual la línea 3 de la red de Metro de Madrid llegará hasta El Casar y Perales del Río.

### TITULARES

- Las obras desde Villaverde Alto hasta El Casar se iniciarán esta legislatura, la prolongación a Perales del Río en la siguiente
- Se minimizará el tráfico de la A-42 en la estructura urbana de Getafe
- Los vecinos de Getafe, Pinto, Valdemoro o Aranjuez no tendrán que ir hasta Atocha para enlazar con el Metro
- Los costes serán aportados con cargo a los desarrollos urbanísticos que actualmente se encuentran en marcha



# Plan Municipal de Vivienda



**EL BERCIAL**  
UNIVERSIDAD  
junta de compensación

Viviendas El Bercial-Universidad



Plan de actuación urbanística de Peralas del Río



Viviendas barrio Puerta Europa "Kelvinator"



**Los Molinos-Buenavista**



Reunión en Getafe del Consorcio Los Molinos-Buenavista

## Un Consorcio Público propiciará la construcción de 12.200 viviendas en los Molinos Buenavista

9.760 viviendas de Los Molinos Buenavista serán de precio protegido



Se trata de uno de los proyectos más ambiciosos que tiene actualmente Getafe. Se pone en marcha tras la aprobación del Plan General de Ordenación Urbana y cuenta con una cifras elocuentes: actualmente se están construyendo 9.000 viviendas, 6.000 en nuevo Bercial, 1.700 en el Plan de Actuación Urbanística de Peralas del Río y 2.200 en el resto del casco urbano. Asimismo se ha constituido el Consorcio Público Los Molinos Buenavista formado en un 60% por la Comunidad de Madrid y en un 40% por el Ayuntamiento de Getafe y que propiciará la construcción de 12.200 viviendas, el 80% de ellas de precio protegido y el 20% de renta libre.

### TITULARES

- ▶ El 24 de julio de 2004 se creó el Consorcio Público Los Molinos-Buenavista, una actuación que abarca 237 hectáreas y que propiciará la construcción de 12.200 viviendas
- ▶ El sistema elegido ha sido el de expropiación. El proyecto de delimitación y expropiación fue aprobado el 10 de enero de 2005
- ▶ Getafe fue el primer Ayuntamiento que firmó con la Comunidad de Madrid el 21 de julio de 2004, el convenio de viviendas en régimen de alquiler para personas menores de 35 años
- ▶ Se prevé que la adjudicación del proyecto de urbanización se realice en septiembre de 2005



**RACION PARA LA CREACIÓN DE CENTROS TECNOLÓGICOS EN EL ÁREA TECNOLÓGICA DEL SUR**



► Firma de instalación de los Centros Tecnológicos de la Politécnica

► Área Tecnológica del Sur

## La Universidad Politécnica llega a Getafe

Serán varios los Centros Tecnológicos de la Universidad Politécnica los que se instalarán en el Área Tecnológica del Sur, concretamente en una superficie de 102.155 m<sup>2</sup>

El 1 de febrero de 2005, el Alcalde Pedro Castro, la Presidenta de la Comunidad de Madrid, Esperanza Aguirre y el Rector de la Universidad Politécnica, Javier Uceda, firmaron un convenio de Colaboración por el cual esta Universidad se instala en Getafe.

### TITULARES

► La instalación de estos Centros supondrá una inversión de 20 millones de euros. Hasta el momento se han invertido 12 millones de euros

► Estos Centros Tecnológicos pertenecen a las Escuelas de Ingenieros Industriales y de Minas

► Se instalarán, en una primera fase, la implantación de un Centro Tecnológico de Investigación de Recursos Energéticos, Minerales y Materiales Avanzados; un Centro Tecnológico de Investigación Industrial y un Centro Tecnológico de Investigación

► Los edificios serán financiados al 50% por la Universidad Politécnica y el IMADE (Instituto Madrileño de Desarrollo)



▶ Airbus 380



▶ Getafe en la presentación del Airbus 380



▶ Obras de urbanización de La Carpetania



▶ Visita de obras Comunidad-Ayuntamiento a La Carpetania

## El mayor Parque Empresarial de España

Este Parque Empresarial, gestionado por Arpegio, contribuye a perfilar un tejido económico de vanguardia en Getafe

El 20 de mayo de 2005, la Comunidad de Madrid por medio del Vicepresidente Primero de la Comunidad, Ignacio González, y el Consejero de Presidencia, Francisco Granados, y el Ayuntamiento de Getafe, con el Alcalde, Pedro Castro y miembros de la Corporación Municipal, realizaron la última visita de obras a La Carpetania, calificado como "el mayor Parque Empresarial de España y uno de los mayores de Europa".

### TITULARES

- ▶ La Carpetania contará con 250 empresas
- ▶ La urbanización de la primera fase está prácticamente terminada
- ▶ La Carpetania ocupa una superficie de cinco millones de metros cuadrados y ofrece una posibilidad de creación de 15.000 puestos de trabajo
- ▶ En la primera fase ya se han adjudicado 24 parcelas a 24 empresas; 13 de ellas pertenecen al sector tecnológico, 5 al sector industrial y seis al sector de servicios
- ▶ Ya se está procediendo a realizar el sistema de expropiaciones de la II Fase para poder realizar el Concurso Público mediante el cual se puedan adjudicar las parcelas



Algunos de los aviones que formarán el Museo



6 de Junio de 2005. Firma del Convenio



FUNDACIÓN INFANTE DE ORLEANS  
MUSEO DE AVIONES HISTÓRICOS EN VUELO



Inauguración de la exposición sobre el Museo de la Aviación

## La Historia vuela en Getafe

Los vecinos y vecinas de Getafe podrán admirar las 1.500 maquetas de aviones de madera realizadas por Daniel Hernando

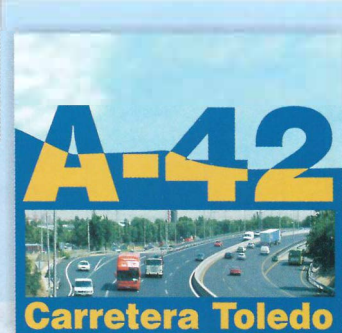


Un modelo del Museo

El 6 de junio de 2005 tuvo lugar la rúbrica de un proyecto cultural diferente: la creación de un Museo de la Aviación. La firma tuvo lugar en Cuatro Vientos, en un hangar repleto de aviones históricos, y propiciará el traslado de 34 aviones históricos en vuelo a Getafe. La firma la protagonizaron la Fundación Infante de Orleans, propietaria de los aviones, y el Ayuntamiento de Getafe. En el Museo, los vecinos y vecinas de Getafe podrán admirar otra colección aeronáutica singular: las 1.500 maquetas de aviones de madera realizadas con un talento ejemplar y una paciencia sin límites por Daniel Hernando. En el convenio se refleja que "el municipio de Getafe ha tenido y tiene una importante vinculación y protagonismo en la historia y desarrollo de la aeronáutica en España y cuenta, a su vez, con la presencia de la factoría de EADS CASA nacida en Getafe en 1923"

### TITULARES

- ▶ La firma la estamparon el Alcalde, Pedro Castro, y el Presidente de la Fundación Infante de Orleans, Carlos María Valle, en presencia del nieto del Infante de Orleans y el Presidente de EADS CASA
- ▶ El Ayuntamiento habilitará un espacio de 30.000 m<sup>2</sup> para ubicar el Museo Volante
- ▶ El Ayuntamiento participará en la gestión de la adquisición de la aeronave Polikarpov 1-16 "mosca" o "rata" para su ubicación en el Museo
- ▶ Se planificarán un número de 8 a 10 exhibiciones al año así como las visitas de carácter docente



9 de Mayo de 2005. Firma del Borrador del Protocolo

## Se enterrarán cinco kilómetros de la Carretera de Toledo

Este es el punto de partida de otro gran proyecto para nuestra ciudad: la eliminación de una barrera física que aleja a unos barrios de otros en nuestra ciudad

El pasado 9 de mayo, la Ministra de Fomento, Magdalena Álvarez, y el Alcalde de Getafe, Pedro Castro, firmaron un Borrador de Protocolo para realizar el enterramiento de la A-42 o Carretera de Toledo a su paso por Getafe.

### TITULARES

- ▶ El proyecto afecta a casi 5 kilómetros de enterramiento (4.800.000 m<sup>2</sup>)
- ▶ El Ministerio de Fomento se encargará de elaborar y tramitar el proyecto
- ▶ Las obras serán contratadas y dirigidas por el Ministerio de Fomento
- ▶ Se recuperan casi tres millones de metros cuadrados de suelo



SI *ayer todos jurst. os*  
FUIMOS  
CAPACES DE.....

# Mira el Futuro

Universidad  
Carlos III



Enterramiento vía



Metrosur



Teatro G. Lorca



Getafe Norte



Los Olivos



Firma Politécnica



Enterramiento A-42



Metro Perales y Casar



Museo de la Aviación



Los Molinos Buenavista



La Carpetania

Edita:

Servicio de Comunicación Ayuntamiento de Getafe

Fotografías: Miguel Angel Martín. Diseño gráfico: Natalia González. Junio 2005